

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a **Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2012. november 8-án 10 órától** a Richter Gedeon Nyrt.-nél (1103 Budapest, Gyömrői út 19-21.) megtartott kihelyezett ülése, majd **13 órától** megtartott ülése, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 110.).

A kihelyezett ülés kezdetének időpontja: 10⁰⁰ óra

Jelenléti ív szerint jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Agócs Zsolt, Dr. Fejér Tibor, Mácsik András, Somlyódy Csaba, Tokody Marcell Gergely, a bizottság képviselő tagjai,
Czirják Sándor, Nagyné Horváth Emília, Zima István, a bizottság nem képviselő tagjai

Távolmaradását előre jelezte:

Agócs Zsolt, a bizottság képviselő tagja
Tokody Marcell Gergely, a bizottság képviselő tagja
Dr. Fejér Tibor, a bizottság képviselő tagja
Szlovicsák István, a bizottság nem képviselő tagja

Távolmaradás oka:

a kihelyezett ülésről: hivatalos elfoglaltság
a kihelyezett ülésről: hivatalos elfoglaltság
13 órától: munkahelyi elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Radványi Gábor alpolgármester
Mozsár Ágnes a Főépítészeti Csoport vezetője
Dr. Éder Gábor a Jogi Csoport részéről (13 órától)

Meghívottak:

Dr. Korpai Anita a Hatósági Iroda részéről
Móré Tünde a Főépítészeti Csoport részéről
Hegedűs Viktória a Főépítészeti Csoport részéről
Verle István a Jegyzői Iroda részéről
Szász József a Jegyzői Iroda részéről
K. Szabó Miklós a Richter Gedeon Nyrt. részéről
Mednyánszky Miklós a Hatósági Iroda részéről (13 órától)
Szöllősi Erika a Főépítészeti Csoport részéről (13 órától)
Koprda Ildikó a KASIB Kft. részéről (13 órától)
Bálizsné Nagypál Anna a KASIB Kft. részéről (13 órától)
Pintér Ferenc a KASIB Kft. részéről (13 órától)

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes.

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA	
Időpont:	↓ 6092 11 2012 IX
Helyszín:	↓ 6092 10 2012 IX
Előadó:	↓ 6092 10 2012 IX

Elnök: A kihelyezett ülésen a helyszíni bejárás során tapasztalatról a 13 órai kezdettel folytatódó bizottsági ülésen ad tájékoztatást, 13 óráig szünetet rendel el.

– *S z ü n e t* –

Elnök: Ismételten köszönti a megjelenteket, és megállapítja, hogy a kihelyezett ülést követően a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülés ezen részéről hangfelvétel készül.

Napirend előtti felszólalás:

Elnök: Javasolja, hogy a napirendi pontok tárgyalása után foglalják össze a Richter Gedeon Nyrt.-hez kihelyezett ülésen elhangzottakat, valamint Agócs Zsolt javaslata alapján beszéljenek a Korányi Frigyes utca parkolási problémáiról. Kéri a Bizottságot, szavazzanak az elhangzott javaslatok elfogadásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal a meghívón jelzett napirendi pontok tárgyalása után összefoglalja a Richter Gedeon Nyrt.-nél elhangzottakat, valamint megtárgyalja a Korányi Frigyes utca parkolási problémáit.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának (KVSZ) Akna utca – Gránátos utca – Tárna utca – Jászberényi út – Kozma utca – Újhegyi út – Maglódi út által határolt területegységére elkészült programjavaslat és szabályozási koncepció
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. A Kőbánya Játsszótér-fejlesztési Koncepciója végrehajtásáról szóló 196/2012. (IV. 19.) KÖKT határozat módosítása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A 2012. évi Parlagfű-mentesítési Program végrehajtásáról szóló tájékoztató
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. A 2012. évben kivágott fák pótlásának tervezett ültetési helyeiről szóló tájékoztató
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

1. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának (KVSZ) Akna utca – Gránátos utca – Tárna utca – Jászberényi út – Kozma utca – Újhegyi út – Maglódi út által határolt területegységére elkészült programjavaslat és szabályozási koncepció
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Pintér Ferenc: A KASIB Kft. képviselőjében beszámol az Akna utca – Gránátos utca – Tárna utca – Jászberényi út – Kozma utca – Újhegyi út – Maglódi út által határolt terület egységére elkészült programjavaslatról és a szabályozási koncepcióról.

Agócs Zsolt: Elmondja, hogy véleménye szerint a bányaterületen kellene elvezetni a külső kerületi elkerülő utat. Jó ötletnek tartja az erdő áttelepítését a tartaléktelek helyére. Nem javasolja sportlétesítmények építését az ipari üzem területére, mivel ezen a területen a megengedett egészségügyi határérték felett van a porkoncentráció. Támogatja azt, hogy a Sibrik Miklós út és a Maglódi út kereszteződésében egy nagyobb csomópont kerüljön kialakításra.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hogy döntsön a 784. számú előterjesztés elfogadásáról.

43/2012. (XI. 8.) KKB határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának (KVSZ) Akna utca – Gránátos utca – Tárna utca – Jászberényi út – Kozma utca – Újhegyi út – Maglódi út által határolt terület egységére elkészült programjavaslatról és szabályozási koncepcióról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának (KVSZ) Akna utca – Gránátos utca – Tárna utca – Jászberényi út – Kozma utca – Újhegyi út – Maglódi út által határolt terület egységére elkészült programjavaslatot és szabályozási koncepciót elfogadja, és továbbtervezésre alkalmasnak tartja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

**a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítési Csoport vezetője**

2. napirendi pont:

A Kőbánya Játszótér-fejlesztési Koncepciója végrehajtásáról szóló 196/2012. (IV. 19.)

KÖKT határozat módosítása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hogy döntsön a 793. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal a „Kőbányai Játszótér-fejlesztési Koncepciója végrehajtásáról szóló 196/2012. (IV. 19.) KÖKT határozat módosításáról” szóló 793. számú előterjesztést **támogatja.**

3. napirendi pont:
A 2012. évi Parlagfű-mentesítési Program végrehajtásáról szóló tájékoztató
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Elnök: A Parlagfű-mentesítési Program végrehajtásáról szóló tájékoztató összefoglalja azokat a tevékenységeket, amelyeket ebben az évben végzett a kerület. Véleménye szerint a következő évben is meg kell ismételni ezt a figyelemfelkeltő akciót újabb ötletekkel kibővítve. Elmondja, hogy a logónak választott fotó hosszútávon is maradhatna a program jelképe. Megköszöni a Hatósági Iroda munkáját.

Nagyné Horváth Emília: Véleménye szerint ki kellene terjeszteni a programot az özönnövényekre.

Mednyánszky Miklós: Beszámol arról, hogy ősszel megtörtént a fák felmérése is. A parlagfű egy külön kategória, mivel törvény rendelkezik róla, ezért kellett külön foglalkozni vele. Elmondja, hogy tavaly egy, idén három alkalommal került sor kényszerkaszálásra, melyek alapján a megteszik a szükséges jogi lépéseket az ingatlantulajdonosok felé.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „2012. évi Parlagfű-mentesítési Program végrehajtásáról” szóló 785. számú előterjesztésben foglalt tájékoztatót **megegyeztetve**.

4. napirendi pont:
A 2012. évben kivágott fák pótlásának tervezett ültetési helyeiről szóló tájékoztató
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Vita a bizottsági tagok részvételével.

Dr. Éder Gábor: Tájékoztatásul elmondja, hogy a kivágott fás szárú növények pótlása jegyzői hatáskörbe tartozik, ezért a Bizottság csak a jegyzőkönyvben rögzítve tehet szakmai javaslatot arról, hogy mely fafajok azok, amelyek pótlásra megfelelőek. A Bizottság ebben a kérdésben nem hozhat döntést.

Elnök: Összegezve az elhangzott észrevételeket a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal a következő javaslatot teszi:

1. A Bizottság nem ért egyet a *Prunus* sp. (vérszilva), a *Catalpa* sp. (szivarfa), valamint a zöldjuhar fafajok telepítésével.

2. A Bizottság javasolja, hogy az Újhegyi lakótelep és a Mélytó környezetében tervezett 50 db facsetete helyett 40 db facsetete kerüljön telepítésre. A megmaradó 10 db facsetetét a Máv-telepen, a Kőbányai Garázs megálló területén lévő jegenyefasor pótlására javasolja felhasználni.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „2012. évben kivágott fák pótlásának tervezett ültetési helyeiről” szóló 792. számú előterjesztésben foglalt tájékoztatót **megtárgyalta.**

Elnök: Tájékoztatásul elmondja, hogy az SZMSZ 19. § (1) bekezdése alapján **2012. november 29. (csütörtök) 14 órára rendkívüli ülést** hív össze a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának (KVSZ) Kerepesi út – Pilisi utca – 40907/7 telek ÉK-i határa Rákos-patak vonala – Erdőterület Ny-i határa – Pesti határút – Sárga rózsza utca által határolt területegységére elkészült programjavaslatról és szabályozási koncepcióról” szóló előterjesztés újratárgyalására.

Czirják Sándor elhagyja az üléstermet.

Elnök: *Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes.*

Napirend utáni felszólalás:

1. A Bizottság tapasztalata a Richter Gedeon Nyrt.-nél elhangzottakkal kapcsolatban:

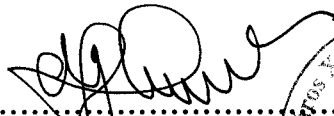
Elnök: Megköszöni a Bizottság tagjainak és a Polgármesteri Hivatal munkatársainak a részvételét. Elmondja, hogy két fő vonal mentén haladtak a megbeszélések a Richter Gedeon Nyrt.-nél. Egyrészt megismerték a gyárat, valamint bejárták a telephelyet, másrészt megtárgyalták az aktuális problémákat. Ezekről a problémákról a tanulmánytervek elkészülése után előterjesztés fog készülni. Beszámol arról, hogy a vállalat az ipari vizet és az ipari vágányt is használja, ami nem sok kőbányai nagyvállalatra jellemző. Problémaként elsődlegesen a közlekedési és parkolási gondokról esett szó. A Bizottság egyetértett abban, hogy az Örmény utcában a parkolási lehetőség és a két irányú forgalom nem túl szerencsés, ezért a Bizottság javasolja, hogy az Örmény utcában egy irányú forgalom kerüljön kialakításra. Elmondja, hogy beszéltek még a Cserkesz utca – Szilágyi utca – Alkér utca parkolási problémáiról is. A Bizottság véleménye szerint a Cserkesz utcánál egy 45 fokos parkolást kellene megvalósítani, azonban a végső állásfoglalás meghozásához szükség lesz a tanulmánytervekre is.

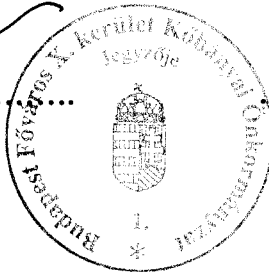
2. Korányi Frigyes utca parkolási problémái:

Agócs Zsolt: Felolvassa a lakossági bejelentések alapján készült levelet (a levél a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi). Kéri, vizsgálják meg a parkolás lehetőségét a Korányi Frigyes utcában.

Elnök: Megköszöni a megjelentek munkáját, és a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését **14⁴⁰ órakor** bezárja.

K. m. f.


.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző




.....
Marksteinné Mészáros
bizottsági elnök



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív (külön a kihelyezett ülésről)
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok mellékletei
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

Jelenléti ív

2012. november 08-án 10 órakor megtartott Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről. *(Richter Gedeon Nyrt.)*

Bizottsági tagok:

Marksteinné Molnár Julianna

Agócs Zsolt

Dr. Fejér Tibor

Mácsik András

Somlyódy Csaba

Tokody Marcell Gergely

Czirják Sándor

Nagyné Horváth Emília

Szlovicsák István

Zima István

Aláírás:

Marksteinné Molnár Julianna

Agócs Zsolt

Dr. Fejér Tibor

Mácsik András

Somlyódy Csaba

Tokody Marcell Gergely

Czirják Sándor

Nagyné Horváth Emília

Szlovicsák István

Zima István

Tanácskozási joggal: (aláírás)

Radványi Gábor
K. Szlovicsák Miklós (Richter)

DR. KORPAI ANITA

MÓRÓ Tünde

HEGEDŰS VIKTORIA

VEKLE ISTVÁN

Szász József

R. Kupa Ágnes

Molnár János

Kovács István

Winkler István

Thy

Tisztelt Elnök Asszony, tisztelt Bizottság!

Lakossági bejelentés alapján szeretném tájékoztatni a tisztelt Bizottságot, hogy a Korányi Frigyes utcában lakók (Maglódi út- Kozma utca közötti szakasán) közterületi parkolása nincs megoldva, a telepen belüli parkolás hely szűke miatt nem kielégítő. Tegnap személyes helyszínbejárásom alapján meggyőződtem a lakók aggodalmáról.

A Korányi Frigyes utca ezen szakasza a Maglódi út felől egyirányú. Sok problémát jelent, hogy a BV oldalán törvény szerint egyáltalán nem lehet megállni, viszont a lakóházak oldalán lenne mód parkolóhely kialakítására, parkolás engedélyezésére. Jelenleg a lakók a padkán parkolnak, kockáztatva az időnkénti bírságolást. Mivel az útpálya két sáv szélességű (amit halottak napja idején forgalomterelésre kihasználnak a forgalomszervezők), nem tűnik indokoltnak, hogy a lakóházak felőli oldalon ne lehessen várakozni. Megoldás lehetne a padkán parkolóhelyek kialakítása.

Javaslom, hogy vizsgáljuk meg annak lehetőségét, hogy hogyan lehetne parkolóhelyeket kialakítani, illetve milyen lehetőség van a lakótelepen lakók közterületi parkolási igényének végleges megoldására, ide értve a lakótelep Kozma utcai szakaszát is, ahol szintén megoldatlan a parkolás.

Tisztelettel:

Agócs Zsolt képviselő
Budapest, 2012.11.07