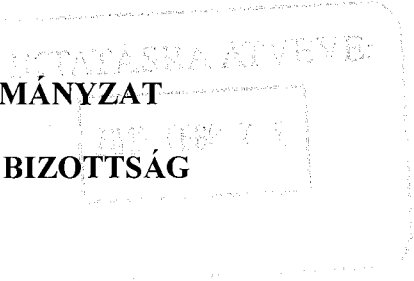


SZ-25/2013.

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2013. február 14-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 14⁰⁰ óra

Jelen vannak:

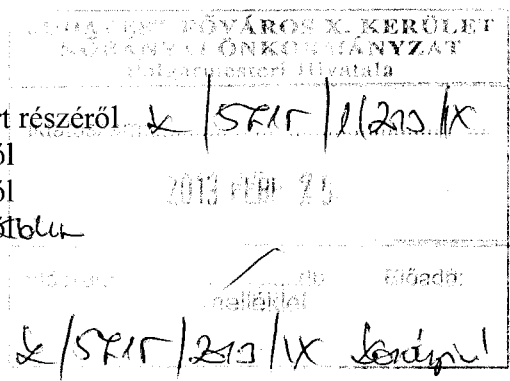
Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Agócs Zsolt, Dr. Fejér Tibor, Mácsik András, Somlyódy Csaba, Tokody Marcell Gergely, a bizottság képviselő tagjai,
Czirják Sándor, Nagyné Horváth Emília, Szlovicsák István, Zima István a bizottság nem képviselő tagjai

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Radványi Gábor alpolgármester
Dr. Éder Gábor a Jogi Csoport részéről
Szász József a Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoportjának vezetője
Kovács János a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara részéről

Meghívottak:

Mednyánszky Miklós a Hatósági Iroda részéről
Dr. Korpai Anita a Hatósági Iroda részéről
Verle István a Városüzemeltetési Csoport részéről
Szöllősi Erika a Főépítészeti Csoport részéről
Hegedűs Viktória a Főépítészeti Csoport részéről
Móré Tünde a Főépítészeti Csoport részéről



Az ülést vezeti: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 10 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét:

- 1. A Budapest X. ker. Kerepesi út – Gyakorló köz – Gyakorló utca – Fehér út – 39210/14 hrsz.-ú közterület – 39210/11 hrsz.-ú telek – 39210/55 hrsz.-ú telek Gyakorló utca –

Handwritten signature

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2013. február 14-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 14⁰⁰ óra

Jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Agócs Zsolt, Dr. Fejér Tibor, Mácsik András, Somlyódy Csaba, Tokody Marcell Gergely, a bizottság képviselő tagjai,
Czirják Sándor, Nagyné Horváth Emília, Szlovicsák István, Zima István a bizottság nem képviselő tagjai

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Éder Gábor	a Jogi Csoport részéről
Szász József	a Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoportjának vezetője
Kovács János	a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara részéről

Meghívottak:

Mednyánszky Miklós	a Hatósági Iroda részéről
Dr. Korpai Anita	a Hatósági Iroda részéről
Verle István	a Városüzemeltetési Csoport részéről
Szöllősi Erika	a Főépítészeti Csoport részéről
Hegedűs Viktória	a Főépítészeti Csoport részéről
Móré Tünde	a Főépítészeti Csoport részéről

Az ülést vezeti: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 10 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét:

1. A Budapest X. ker. Kerepesi út – Gyakorló köz – Gyakorló utca – Fehér út – 39210/14 hrsz.-ú közterület – 39210/11 hrsz.-ú telek – 39210/55 hrsz.-ú telek Gyakorló utca –

Keresztúri út által határolt Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló területi Kerületi Építési önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

2. A Fővárosi Önkormányzat által benyújtandó KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű, "A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése" nevű pályázat támogatása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

3. Az ERECO Zrt. zöldfelületi fejlesztése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

4. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztató

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Napirend előtti felszólalás:

Elnök: Tájékoztatásul elmondja, hogy 2013. február 15-én (pénteken) 9 órától a Kerepesi út – Pilisi utca – 40907/7 telek ÉK-i határa – Rákos-patak vonala – Erdőterület Ny-i határa – Pesti határút – Sárga rózsza utca által határolt terület egység helyszíni bejárásra kerül sor. Beszámol arról, hogy a soron következő rendes ülés a Danone Kft.-nél (1106 Budapest, Keresztúri út 210.) kerül lebonyolításra. A Bizottságnak 10 órától bemutatják a gyár működését, valamint a tervezést, majd ezt követően sor kerül a napirendi pontok megtárgyalására.

Mácsik András: A novemberi ülésen a Bizottság tárgyalta a kivágott fák pótlásáról. Kéri, hogy juttassanak el részére egy kimutatást arról, hogy megtörtént-e a fák kivágása, valamint pótlása az Újhegyi lakótelepen, valamint a Mély-tó környékén.

Somlyódy Csaba: Érdeklődik, hogy a Bizottság mikor tartja rendkívüli ülését a 2013. évi költségvetés tárgyalására?

Elnök: Tudomása szerint február 18-án (hétfőn) lesz csak egyeztetés a költségvetésről, ezért még nem tud pontos dátumot mondani. Kéri Szász Józsefet, adjon tájékoztatást a parkolási helyzetről.

Szász József: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Bizottság 2011. április 28-án döntést hozott 11 db parkoló megtervezéséről, amely finanszírozási probléma miatt nem valósult meg. Ennek ellenére a Polgármesteri Hivatal felkérte a Közlekedés Kft.-t, hogy menjen ki a megjelölt helyekre és mérje fel, hogyan lehetne kialakítani a parkolókat. A Kft. ingyen és bérmentve elkészítette a vázlatokat, azonban a parkolók megépítéséhez engedélyköteles tervet kell készíteni, amely helyenként 900 000 Ft + áfa. A parkolóhelyek átlagos kialakítása 250 000 – 300 000 Ft költséggel járna, azonban ez függ a burkolattól is. Ezenfelül a Bizottság még három helyszínen kérte parkolók kiépítését. Véleménye szerint össze kellene állítani egy fontossági sorrendet annak érdekében, hogy a Csoport el tudja készíteni a költségbebecsléseket, amint van rá forrás.

Szlovicsák István: Érdeklődik, hogy mire vonatkozik a 900 000 Ft + áfa, valamint a 250 000 – 300 000 Ft?

Szász József: Forgalomtechnikát, valamint pályaszerkezetet kell tervezni, amelynek költsége 900 000 Ft. Ezt azonban meg fogják versenyeztetni, amint lesz rá pénzügyi fedezet. Az 5 x 2,5 m méretű parkolóhely kialakítási költsége 250 000-300 000 Ft, burkolattól függően.

Agócs Zsolt: Érdeklődik, hogy azokon a helyszíneken, ahol nincs szükség építményt tervezni, előre lehet-e hozni a parkolóhelyek kialakítását? A Korányi Frigyes utcában csak fel kellene festeni a parkolóhelyeket, amint a Fővárosi Önkormányzat is hozzájárulását adja.

Szász József: Ebben az esetben is kell forgalomtechnikai tervet készíteni, valamint a felfestés költségeiről becslést kell készíteni.

Elnök: Kéri Verle Istvánt, adjon tájékoztatást a gyalogos átkelőhelyek jelenlegi állásáról.

Verle István: Az elmúlt évben az alábbi helyszíneken merült fel gyalogátkelőhely iránti igény:

- Balkán utcai körforgalom: a korábbi felmérések alapján nem volt akkora a forgalom, hogy érdemes legyen kialakítani gyalogátkelőhelyet, azonban az új felmérések szerint nőtt a forgalom. Az engedélyeztetést és a tereztést az Önkormányzatnak kell finanszíroznia, ezért pénzügyi döntésre van szükség.
- Kápolna utcai körforgalom: az engedélyeztetést és a tereztést a BKK végzi. A tervek elkészültek, a kijelölés folyamatban van. Problémát jelent, hogy korábban egy kínai beruházó elkészítette a körforgalom tervét, és ő volt az engedélyese. Amíg ez az engedély nem jár le, addig ideiglenes gyalogátkelőhely kerül kijelölésre.
- Újhegyi út – Bányató utca: a BKK tervezte és engedélyeztette. Az engedély aláírás alatt van, a kivitelezést a BKK végzi.
- Keresztúri út: a BKK tervezte és engedélyeztette. Az engedély aláírás alatt van, a kivitelezést a BKK végzi.
- Gergely utca – Újhegyi sétány (Gőzmozdony utca): a tervezés elkezdődött, kivitelezés BKK feladata.
- Állomás utca – Korponai út: a BKK engedélyezteti és tervezi. Ideiglenes megoldásként az útpálya leszűkítésre kerül.
- Salgótarjáni út – Zách utca: tervezése elkezdődött, amelyet az Önkormányzat finanszíroz. A kivitelezést külső beruházó cég valósítja meg.
- Maglódi út – Kocka utca: a lámpás gyalogátkelőhely kialakítását a BKK nem támogatta a magas bekerülési költségek miatt, ezért közpénzből fogják kialakítani.

Szlovicsák István: Érdeklődik, hogy miért nem fog megvalósulni a Csajkovszkij park melletti gyalogátkelőhely kialakítása?

Verle István: A kínai beruházó megtervezte a körforgalmi csomópontot, amelynek része volt a gyalogátkelőhely is, de jelenleg nincs az Önkormányzatnak információja arról, hogy megépül-e ez az átkelőhely.

Szlovicsák István: Tájékoztatásul elmondja, hogy a II. kerületben kiemelt gyalogátkelőhelyeket alakítanak ki a nagyobb forgalmú területeken. A fehér sávokat pirossal alapszínként kezelik. Véleménye szerint Kőbánya területén is ki lehetne alakítani ilyen kiemelt gyalogátkelőhelyeket.

Dr. Fejér Tibor: Hiányolja a Kocka utca – Maglódi út kereszteződésében a lámpás megoldást.

Szász József: Több, mint 360 fő kérte a lámpás gyalogátkelőhely kialakítását. Ezt a kérelmet továbbította a BKK-nak, aki a középsziget kialakítását javasolta.

1. napirendi pont:

A Budapest X. ker. Kerepesi út – Gyakorló köz – Gyakorló utca – Fehér út – 39210/14 hrsz.-ú közterület – 39210/11 hrsz.-ú telek – 39210/55 hrsz.-ú telek Gyakorló utca – Keresztúri út által határolt Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló terület Kerületi Építési önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Szöllősi Erika: A vizsgálati anyagok 2006-ban és 2007-ben készültek. Megtörtént az eljárás lefolytatása az államigazgatási eljárásban. Mielőtt jóváhagyásra került volna a terv, az akkori Bizottság bizonyos paramétereket kifogásolt. Ezzel kapcsolatban egyeztetés történt az állami főépítésszel, aki azt javasolta, hogy a befektetővel kössön az Önkormányzat településrendezési szerződést. A befektető jelezte, hogy nem kíván egyelőre fejleszteni, ezért elfogadta a csökkentett paramétersort. A szabályozási terv megoldás lenne a lakótelep parkolási problémáira is, mivel a tervezők feltárták, hol lehetne új parkolókat kialakítani.

Somlyódy Csaba: Érdeklődik, hogy a jelenlegi tulajdonos el akarja-e adni a területet?

Szöllősi Erika: Jelenleg nincs információ arról, hogy el akarná adni a területet.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hogy döntsön a 82. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. ker. Kerepesi út – Gyakorló köz – Gyakorló utca – Fehér út – 39210/14 hrsz.-ú közterület – 39210/11 hrsz.-ú telek – 39210/55 hrsz.-ú telek Gyakorló utca – Keresztúri út által határolt Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló terület Kerületi Építési önkormányzati rendelet megalkotásáról” szóló 82. számú előterjesztést **támogatja.**

2. napirendi pont:

A Fővárosi Önkormányzat által benyújtandó KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű, "A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése" nevű pályázat támogatása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Hegedűs Viktória: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Fővárosi Önkormányzat kiemelt célja a hulladékgazdálkodási rendszer korszerűsítése. Pályázatának részeként egy nagy teljesítményű hulladékválogató mű megvalósítását tervezi, amelynek tervezett helyszíne a Kozma utca 7. szám alatti ingatlan. Ez az ingatlan a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában van. A projektfejlesztés időszakában szükség lesz a telekredezésre, amelyhez a szomszédos ingatlan egy részét szükséges igénybe venni. Ennek az ingatlanak a Kőbányai Önkormányzat a résztulajdonosa.

Szlovicsák István: Véleménye szerint a zajterhelést kiemelten kellene vizsgálni.

Tokody Marcell Gergely: Fontosnak tartja, hogy megvalósuljon ez a beruházás, de véleménye szerint fontos tényező az is, hogy a megvalósítás milyen költségekkel jár. Javasolja, hogy vizsgálják meg, milyen környezeti terheléssel jár a beruházás.

Nagyné Horváth Emília: Érdeklődik, hogy milyen utcákat terhelne a fejlesztés, és ezek az utcák alkalmasak-e magas terhelésre?

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hogy döntsön a 77. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással a „Fővárosi Önkormányzat által benyújtandó KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű, "A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése" nevű pályázat támogatásáról" szóló 77. számú előterjesztést **támogatja.**

Czirják Sándor elhagyta az üléstermet.

Elnök: *Megállapítja, hogy a Bizottság 9 fővel határozatképes.*

**3. napirendi pont:
Az ERECO Zrt. zöldfelületi fejlesztése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Elnök: Beszámol arról, hogy az ERECO Zrt. elkezdte a fejlesztést.

Dr. Korpai Anita: Elmondja, hogy a 2012-es évre vállalt kötelezettségének eleget tett az ERECO Zrt. A 2013-as évre tervezett Akna utcai felületen azonban tettek egy apró módosítást, mivel annak egy részét a MERKAPT Zrt. használja.

Szlovicsák István: Érdeklődik, hogy az iparvágány hatósági ügyeinek intézését megkezdte-e az ERECO Zrt.?

Nagyné Horváth Emília: A korábbi döntések alapján arra törekedtek, hogy ne kelljen megszüntetni az iparvágányt.

Elnök: Az iparvágány használaton kívül van, és nem kapcsolódik más vágányhoz.

Mednyánszky Miklós: A MÁV Iparvágányi Osztályának tulajdonában van a szóban forgó iparvágány, amelyről azt a tájékoztatást adták, hogy már korábban is meg akarták szüntetni, ezért támogatják az elképzelést.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hogy döntsön a 83. számú előterjesztés elfogadásáról.

**3/2013. (II. 14.) KKB határozat
az ERECO Zrt. zöldfelületi fejlesztéséről
(9 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az ERECO Kelet-európai Hulladékfeldolgozó és Környezetvédelmi Zrt.-vel (Budapest X. kerület, Gránátos utca 1-3. szám) a 2011. január 26-án megkötött megállapodást a 38/2012. (IX. 13.) KKB határozata alapján az előterjesztés 2. mellékletét képező helyszínrajz szerint módosítsa.

Határidő:	2013. március 30.
Feladatkörében érintett:	a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester a Hatósági Iroda vezetője

2. A Bizottság az ERECO Kelet-európai Hulladékfeldolgozó és Környezetvédelmi Zrt. (Budapest X. kerület, Gránátos utca 1-3. szám) által I. ütemben megvalósított, a Gránátos utca felőli oldal és parkoló területének zöldfelületi kialakítását elfogadja.

4. napirendi pont:

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztató


Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

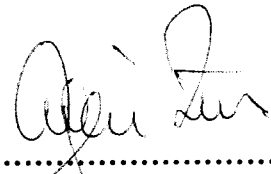
Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatainak végrehajtásáról” szóló 81. számú előterjesztést megtárgyalta.

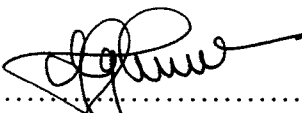
Elnök: Megköszöni a megjelentek munkáját, és a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését 15¹⁰ órakor bezárja.


K. m. f.


.....
Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök


.....
Agócs Zsolt
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

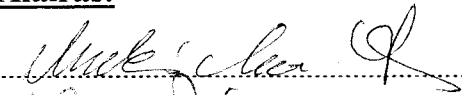
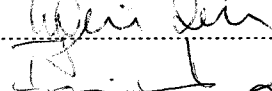
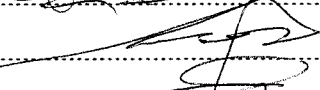
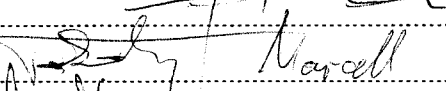
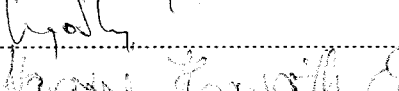
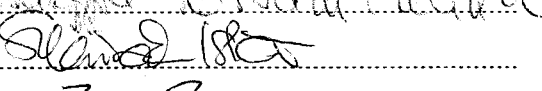

Jelenléti ív

2013... február 14. 14⁰⁰ órakor megtartott Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről.

Bizottsági tagok:

Marksteinné Molnár Julianna
Agócs Zsolt
Dr. Fejér Tibor
Mácsik András
Somlyódy Csaba
Tokody Marcell Gergely
Czirják Sándor
Nagyné Horváth Emília
Szlovicsák István
Zima István

Aláírás:

Tanácskozási joggal: (aláírás)

DR. GÁBOR FÁBÓR
VENCLE ISTVÁN
SZÁSZ JÓZSEF
DR. KORPÁI ANITA
SZÉKES ERIKA
HEGEDŰS VIKTÓRIA
MÓKÉ Tünde
Kovács Sándor Ké. Ip. K. Kamara





