

SZ: 45/2013.

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET
KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. március 21-én (csütörtökön) megtartott **ülése**ről

Kövacs Róbert polgármesteri Hivatala		
Iktatószám	K/5216/5/2013/IX	
2013 APR 02		
Előszám:	db	Előadó:
	melléklet	
K/5216/6/2013/IX Kovács		

Az ülés kezdetének időpontja: 9 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Kovács Róbert polgármester,
Radványi Gábor, dr. Pap Sándor, Weeber Tibor alpolgármesterek,
Agócs Zsolt, dr. Csicsay Claudius Iván, Élő Norbert, dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Marksteinné
Molnár Julianna, Mácsik András, Mihalik András, Révész Máriusz, Somlyódy Csaba,
Szabóné Gerzson Sarolta, Tóth Balázs, Varga István.

Távolmaradását előre jelezte

Tokody Marcell Gergely

Távolmaradás oka

munkahelyi elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző
Hegedűs Károly aljegyző
Polgármesteri Kabinet
Jogi Csoport
Jegyzői Iroda
Hatósági Iroda
Gazdasági és Pénzügyi Iroda
Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport
Humán Iroda Oktatási, Kulturális, Civil Csoport
Belső Ellenőrzés
Főépítész Csoport
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Könyvvizsgáló
Kőbányai Egészségügyi Szolgálat
Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
Budapest X. kerületi Tankerülete
Egyesített Bölcsődék

Horváthné dr. Tóth Enikő
dr. Egervári Éva
Korányiné Csösz Anna
dr. Mózer Éva
Pándiné Csernák Margit
Kárpáti Beatrix
Kálmánné Szabó Judit
Vámos Imre
Mozsár Ágnes
Szabó László
Koczka Klára
dr. Szebechlebszky Erika
Joós Tamás

Németh László
Göncziné Sárvári Gabriella

Meghívottak:

Gazdasági és Pénzügyi Iroda
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság

Rappi Gabriella
Deézi Tibor
Fábián Bertold

Elnök: Kovács Róbert polgármester

Ker

Elnök: *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 17 fő megjelent. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kövér Anna vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül. Bejelenti továbbá, hogy az előterjesztő visszavonta a meghívóban 6. sorszámmal szereplő „A térfigyelő-rendszer 2012. évi tevékenységének értékelése” tárgyú 165. számú előterjesztést.*

Elnök: Kér mindenkit, jelentkezzen be a szavazógépbe. Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről:

- A Gerevich Aladár Nemzeti Sportcsarnokban végső búcsút vettek Zsíros Tibortól.
- Március 1-jén a Polgárvédelem Világnapján dr. Bakondy György altábornagy úrtól elismerést kapott Dánielné Csonka Ágnes, a dr. Sztanek Endre Alapítvány elnöke, és Katasztrófavédelmi Emlékérmet kapott Orosz Tibor, a Kőbányai Wolf Polgárőrség elnöke. Gratulál a kitüntetetteknek.
- Városrészi Fórumot tartottak több településrészben, amelyeken részt vettek a körzetek önkormányzati képviselői, dr. György István országgyűlési képviselő, főpolgármester-helyettes. Összességében el lehet mondani, hogy a megrendezett hét fórumon közel nyolcszáz résztvevő volt jelen Kőbányáról, úgy véli, hogy az eredményessége ezeknek a városrészi fórumoknak a várakozásokon is túlnő.
- Minden fórumon szóltak arról, hogy ki fogják írni hamarosan a társasházakba telepíthető belső kamerarendszer telepítésére vonatkozó önkormányzati támogatásról szóló önkormányzati rendeletet, illetve a pályázatot. Elkészült az önkormányzati rendelet és a pályázati kiírás is, de szeretnének széleskörű társadalmi egyeztetést folytatni a jelentősebb közös képviselőkkel, társasházakkal, lakószövetkezetekkel.
- Aláírták a kerületet érintő adósságkonszolidációról szóló szerződést a Belügyminisztériumban. Kőbányának a 2007 előtt keletkezett beruházási hitelállományából a Kormány 40%-ot, körülbelül 1 milliárd forint törlesztését vállalta át.
- A Magyar Fiatalok Határok Nélkül Alapítvány szervezésében konferencia került megszervezésre „A magyar, lengyel barátságról”.
- A hagyományoknak megfelelően idén is megrendezték a Kőbányai Pedagógiai Napokat a Kőbányai Pedagógiai Szolgáltató Központ és a Kőbányai Tankerület szervezésében. A megnyitót és a programokat is számos külső vendég tisztelte meg. A fenntartóváltás, illetve az átszervezés semmilyen módon nem érintette a színvonalas szakmai programot. Megköszöni mindenkinek a részvételét.
- Az Amerikai Nagykövetség diplomáciai küldöttsége is Kőbányán járt, a Kőbányai Komplex Általános Iskolában, ahol az intézménnyel közösen március 15-e alkalmából ünnepséget rendeztek. Gratulál Nagy Zoltán igazgató úrnak a színvonalas szervezéshez.
- Megköszöni a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ munkatársainak azt a rugalmas hozzáállást, illetve gyors reagálást, amely a március 15-ei ünnepségekhez kapcsolódik. Kőbánya talán az egyetlen olyan fővárosi kerület volt, ahol a zord időjárás nem söpörte el a megemlékezést. A szabadtérről nagyon gyors szervezéssel a Kulturális Központ színháztermébe vitték az ünnepi megemlékezést.
- A zord időjárás ellenére március 14-én a fáklyás felvonulást is megtartották, ahol közel százan voltak.
- Tegnap került sor az Árkád II. átadására. Kőbányán működik Magyarország legnagyobb kiskereskedelmi komplexuma, 300 új munkahely jött létre Kőbányán. Az átadást megtisztelt jelenlétével Varga Mihály miniszter úr.

- Az Árkád fejlesztői a Kroó György Zene- és Képzőművészeti Iskola alapítványának 3 millió forintot adtak át a megnyitó ünnepségen. Ezúton is megköszöni a támogatást az alapítvány nevében. *(A Képviselő-testület megtapsolta a felajánlást.)*

Nem híve annak, hogy a képviselő-testületi ülést közvetlenül megelőzően foglalkozzanak előzőleg nem ismert, vagy rövid idő alatt megismerhető előterjesztésekkel, azonban a későbbi postázással megküldött előterjesztések majdnem mindegyikénél időbeli kényszerben vannak. Tegnap a Fővárosi Önkormányzattól levelet kaptak, hogy március végéig támogassa a Képviselő-testület azt a szerződést, amely Budapest komplex integrált szennyvízelvezetéséről szól, nem egy kőbányai utca kerülne csatornázásra. Az alapszerződés a Főváros és a Kőbányai Önkormányzat között is 2005 óta él, azóta azonban nem történt semmi. Most nyílik lehetőség arra, hogy egy pályázat keretében sok-sok milliárd forintos európai uniós támogatás bevonásával a csatornafejlesztésre sor kerülhessen. Szeretné, ha ezt az anyagot megtárgyalná a Képviselő-testület. 49-es napirendi pontként javasolja tárgyalni a Kada Mihály Általános Iskola területén épülő tornacsarnok támogatási szerződésének a módosítását. Folyik a tornacsarnok építésére kiírt pályázat elbírálása, hiánypótlásra kötelezte az elbíráló mindhárom pályázót, azonban, ha ez a hiánypótlás nem tud megfelelően lezárulni, újra ki kell írni a pályázatot a beruházásra. Javasolják, hogy ezt a lehetőséget teremtsék meg, ne veszítsenek még egy hónapot azzal, ha eredménytelen a pályázat, akkor áprilisban hozzák meg ezt a döntést. 48-as napirendi pontként javasolja, hogy bízta meg a Képviselő-testület a polgármestert egy tárgyalással, amely a Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV terület által határolt Kerületi Építési Szabályzathoz tartozó településrendezési szerződésről szóló felhatalmazás lenne, hogy tárgyaljon a befektetővel. 47-es napirendi pontként javasolja tárgyalni, hogy a Népligetben a Vajda Péter utcában működő sportlétesítmények tulajdonjogának ingyenes átruházása megtörténhessen a kerület részére. Erre a megkeresés hétfőn érkezett az Önkormányzathoz. Az áprilisi testületi ülésen már további szerződéseket kell megkötniük, és határozatokat kell hozniuk, ez egy elvi nyilatkozat arra, hogy az Önkormányzat kész arra, hogy ezek a sportlétesítmények az Önkormányzat tulajdonába kerüljenek. 46-os napirendi pontként javasolja megtárgyalni az egészségügyi alapellátás közzeteiről szóló önkormányzati rendelet módosítását. 45-ös napirendi pontként javasolja tárgyalni a fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése című pályázathoz adják meg az elvi hozzájárulást. A Főváros egy más ingatlanra szeretné benyújtani a pályázatát a hasznosító művel kapcsolatban. Javasolja, hogy az ismertetett napirendi pontokat a szünet után, a testületi ülés végén tárgyalják meg. Az előterjesztő visszavonta a meghívóban 6-os sorszámon szereplő „A térfigyelő-rendszer 2012. évi tevékenységének értékelése” tárgyú előterjesztést. Javaslatot tesz arra, hogy ne tárgyalják „a Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ 2012. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása” tárgyú előterjesztést, hiszen a Népjóléti Bizottság kérte kiegészíteni az előterjesztést. Kéri, akinek a napirendi pontokkal kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Somlyódy Csaba: Javasolja, hogy a meghívóban 1-es és 2-es sorszámon szereplő előterjesztéseket együtt tárgyalja a Képviselő-testület, mert megítélése szerint összefügg a két dolog, a határozatokat külön hozzák meg. Elfogadja Polgármester úr által elmondottakat, hogy soknak tartja, hogy ekkora mennyiségben kapnak plusz előterjesztéseket a képviselő-testületi ülés előtt - még 24 óra sincs az elolvasásra -, ezért azt gondolja, hogy olyan nagyságrendű ügyekben, ahol milliárdokat érinthetnek az előterjesztések, ő mint képviselő nem tud dönteni.

Nem hiszi, hogy az utolsó 18 órában kell bármiféle előterjesztést beterjeszteni, amikor tudja, hogy a jogászok már hónapok óta tárgyal a témában. Egyetért a Népligetben a Vajda Péter utcában működő sportlétesítmények tulajdonjogának átvételével, de azt gondolja, hogy olyan nagyságrendű kérdés, hogy érdemes lenne pártközi egyeztetést tartani ebben a kérdésben. Javasolja, hogy Polgármester úr által javasolt 47-es és 48-as napirendi pontokat ne vegye napirendre a Képviselő-testület, későbbi időpontban tárgyalják meg.

Elnök: Mind a két ügy a szándékaik ellenére került ebben az időszakában a Képviselő-testület elé. Két hónapja beszéltek arról, hogy a Népligetben a sportcélú ingatlanok tulajdonjogához juthat az Önkormányzat, akkor is kifejezték a nyitottságukat. Nem rajtuk múlott, hogy csak most hétfőn kereste meg az Önkormányzatot a másik fél, hogy lépjenek előre. Az idő sürget, mert április 30-áig lehet társasági adós forrásokkal kapcsolatban a jogszabályok alapján különböző intézkedéseket meghozni, pályázni. Jelen pillanatban több százmillió forint áll rendelkezésre, de nem lehívható módon sportcélú fejlesztésekre ezen a területen. A Képviselő-testület mai döntése a szándéknyilatkozatukat jelenítené meg a Kormány felé, hogy nyitottak a sporttelep tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő bejegyzésére, majd a konkrét szerződés, megállapodás az áprilisi képviselő-testületi ülésre kerül beterjesztésre. Ugyanez igaz a másik előterjesztésre, ott szeretne egy erős felhatalmazást kérni, egy ok miatt, július közepéig van mozgásterük, addig lehet a KSZT-t elfogadni. Itt megint több százmillió forintról beszélnek, hiszen olyan megállapodást szeretnének kötni a beruházóval, hogy most adjon át az önkormányzatnak 300 millió forintot az alpinfrastruktúra fejlesztésére, majd a fejlesztés megindítását követően adjon át ismét 300 millió forintot, és adjon még egyéb ingatlanrészeket az önkormányzat számára. Ha ez a beruházás valóban megvalósul, akkor az önkormányzatnak az előkészítő lépéseket meg kell tenni. Döntés itt sem születne, csak egy felhatalmazás, hogy ilyen keretek között tárgyaljanak. Ezen a területen a beruházás megindításáról valóban lassan tíz éve döntés született, különböző szabályozási tervek készültek, nem szeretnének kifutni az időből. Teljesen nyitott a képviselő-testületi ülés szünetében egy frakcióegyeztetésre, mindkét tárgyban, mert mindkét kérdés hosszú távra határoz meg dolgokat.

Révész Máriusz: Éveken keresztül úgy folytak Kőbányán nagyberuházások, hogy gyakorlatilag semmilyen szerződést nem kötöttek. Nem kötöttek településfejlesztési szerződéseket, és ezért nagyon sok pénztől estek el. Most abba az irányba mennek, hogy ezt a településfejlesztési szerződést a nagyberuházásoknál megkössék, véleménye szerint ez képviselő-testületi érdek. Hangsúlyozza, hogy a végleges szerződésről egy későbbi testületi ülésen fog dönteni a Képviselő-testület.

Dr. Pap Sándor: Bármikor áll képviselőtársai rendelkezésére a szerződéssel kapcsolatban. Ez egy másfél éves tárgyalássorozat, aminek a közepén vannak, kialakult egy konstrukció, és olyan horderejű a tárgyalássorozat, amikor már a Képviselő-testület jóváhagyását nem nélkülözheti. Ismeretei szerint - az ingatlanokkal együtt 935 millió forint - ilyen nagyságrendű településfejlesztési szerződést budapesti kerület még soha nem kötött.

Somlyódy Csaba: Már többször kezdeményezte, hogy olyan fejlesztési ügyekben, amelyek ciklusokon átnyúlnak, legyen valamiféle pártközi egyeztetés. A hatalom birtokosainak lenne az a feladata, hogy meghívják a rajtuk kívül állókat egy egyeztetésre, mert a cikluson túlnyúló problémák megbeszéléséről van szó. Szeretné az ilyen nagyságrendű anyagokat időben megkapni, hogy ő is és a szakértői is át tudják tanulmányozni.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Elsősorban azt hiányolja, hogy az említett két előterjesztést nem tárgyalták bizottságok. A többmilliárdos kérdéseknél elengedhetetlennek tartja a bizottsági tárgyalásokat. Dr. Jurasits Zsolt ügyvéd úr is – az előterjesztés szerint – 2012. III. negyedévéől készíti elő ezt a szerződést, amit neki fél éjszaka kellett volna értelmezni és megismerni, ezt nem tartja megfelelő eljárásnak.

Révész Máriusz: Szívesen vállalja, mivel az egyik előterjesztés a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot érinti, az ebédszünetben összehív egy bizottsági ülést.

Elnök: Hozzászólásra nincs jelentkezés. Kéri, szavazzanak arra, hogy a meghívóban 15-ös sorszámon szereplő előterjesztést kívánja-e tárgyalni a Képviselő-testület.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal leveszi tervezett napirendjéről a „15. A Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ 2012. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása” tárgyú, 145. számú előterjesztést. [75/2013. (III. 21.)]

Elnök: Kéri, szavazzanak arra, hogy kívánják-e napirendre venni 45-ös napirendi pontként a Fővárosi Önkormányzat által benyújtandó KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű, „A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése” tárgyú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal felveszi tervezett napirendjére az alábbi tárgyú és számú előterjesztést: [76/2013. (III. 21.)]

- 45. A Fővárosi Önkormányzat által benyújtandó KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű, „A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése” megnevezésű pályázat támogatása (212. számú előterjesztés),

Elnök: Kéri, szavazzanak arra, hogy kívánják-e napirendre venni 46-os napirendi pontként az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal felveszi tervezett napirendjére az alábbi tárgyú és számú előterjesztést: [77/2013. (III. 21.)]

- 46. Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (213. számú előterjesztés),

Elnök: Kéri, szavazzanak arra, hogy kívánják-e napirendre venni 47-es napirendi pontként a Budapest X. kerület, Népliget, 38440/52, 38330/53 és 38440/54 helyrajzi számú, Vajda Péter utcai sportlétesítmény tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentése tárgyú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, 3 ellenszavazattal felveszi tervezett napirendjére az alábbi tárgyú és számú előterjesztést: [78/2013. (III. 21.)]

- 47. A Budapest X. kerület, Népliget, 38440/52, 38330/53 és 38440/54 helyrajzi számú, Vajda Péter utcai sportlétesítmény tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentése (214. számú előterjesztés),

Elnök: Kéri, szavazzanak arra, hogy kívánják-e napirendre venni 48-as napirendi pontként a Budapest X. kerület, Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV terület által határolt terület Kerületi építési szabályzatának és Szabályozási tervének elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés tárgyú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen, 3 ellenszavazattal, 1 tartózkodással felveszi tervezett napirendjére az alábbi tárgyú és számú előterjesztést: [79/2013. (III. 21.)]

- 48. A Budapest X. kerület, Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV terület által határolt terület Kerületi építési szabályzatának és Szabályozási tervének elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés (215. számú előterjesztés),

Elnök: Kéri, szavazzanak arra, hogy kívánják-e napirendre venni 49-es napirendi pontként a Kada Mihály Általános Iskola területén épülő tornacsarnok támogatási szerződésének módosítása tárgyú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen szavazattal, 1 tartózkodással felveszi tervezett napirendjére az alábbi tárgyú és számú előterjesztést: [80/2013. (III. 21.)]

- 49. A Kada Mihály Általános Iskola területén épülő tornacsarnok támogatási szerződésének módosítása (216. számú előterjesztés),

Elnök: Kéri, szavazzanak arra, hogy kívánják-e napirendre venni 50-es napirendi pontként a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekthez tartozó megállapodás tárgyú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal felveszi tervezett napirendjére az alábbi tárgyú és számú előterjesztést: [81/2013. (III. 21.)]

- 50. A Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekthez tartozó megállapodás (217. számú előterjesztés),

Elnök: Javasolja, hogy a meghívóban 20-as és 25-ös sorszámú szereplő előterjesztéseket 1-es és 2-es napirendi pontként tárgyalja a Képviselő-testület. Kéri, szavazzanak a sorrendmódosításra.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal első és második napirendi pontként tárgyalja a meghívóban 20. és 25. sorszámmal jelzett tervezett napirendi ponthoz tartozó előterjesztést. [82/2013. (III. 21.)]

Elnök: Kéri, szavazzanak a napirend elfogadására a már elfogadott módosításokkal együtt.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal, az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el: [83/2013. (III. 21.)]

1. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és az Önkormányzat között az Öveges Program keretében megkötött konzorciumi megállapodás módosítása (196. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között kötendő megállapodások (211. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
3. A településképi véleményezési eljárásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (163. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
4. A kőbányai építészeti-műszaki tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (162. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
5. A közterület-használatról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (161. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a 2013. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása (205. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
7. Az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása (209. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
8. A X. kerület – Kőbányai „WOLF” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő Speciális Mentők – Polgári Védelem Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás (204. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
9. Az Önkormányzat 2013. évi költségvetését érintő európai uniós feladatok, valamint egyéb újonnan jelentkező feladatok előirányzatának módosítása, továbbá államháztartáson kívüli forrás átvétele (210. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
10. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása (166. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
11. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Keretszerződés módosítása és a 2013. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés megkötése (168. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
12. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottsága Ügyrendjének jóváhagyása (173. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
13. A személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátások és alapellátások önköltségeinek és intézményi térítési díjainak meghatározása (167. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
14. A Magyar Vöröskereszttel történő ellátási szerződés megkötése (142. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
15. Beszámoló a Kőbányai Egyesített Bölcsődék 2012. évi tevékenységéről (141. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
16. Beszámoló a Kőbányai Egészségügyi Szolgálat 2012. évi tevékenységéről (150. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

17. A 2013/2014. nevelési évben indítható óvodai csoportok (154. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
18. A Kőbányai Zsivaj Óvoda részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyása (201. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
19. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervének elfogadása (179. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
20. A Kőbányai Sportegyesületek és Sportszervezetek Szövetsége támogatásáról szóló megállapodás (155. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
21. A TÁMOP-5.5.4-13/1. azonosító számú pályázattal kapcsolatban a Kőbányai Sport Szövetséggel kötendő együttműködési megállapodás (207. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
22. A helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltség-növelő támogatásáról című pályázati felhíváson való részvétel (208. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
23. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ 2013. évi munkatervének jóváhagyása (151. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
24. A Környezetvédelmi Program 2012. évi Intézkedési Tervének végrehajtása és a 2013. évi Intézkedési Terv (159. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
25. A 2013. évben tervezett kerületszépítő akciók (164. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
26. Az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról szóló tájékoztató (153. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
27. A KMOP-5.1.1/A-09-2f-2011-0001 azonosító számú, „Kőbányai 'Kis-Pongrác' lakótelep szociális célú városrehabilitációja” elnevezésű projekt Támogatási szerződése részeként a Konzorciumi megállapodás módosítása (202. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
28. A lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatok, valamint a pályázatok aktuális állása (206. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
29. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. I-IV. havi várható likviditási helyzete (181. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

30. Az Emberbarát Alapítvány szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadása *Az előterjesztés 2. melléklete bizalmas: az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján* (149. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
31. A Budapest X. kerület, Liget u. 26. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése *Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* (177. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
32. A Budapest X. kerület, Endre u. 7/b szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése *Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* (176. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
33. A Budapest X. kerület, Szárnyas u. 6/c szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése *Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* (175. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
34. A Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. IV. ép. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítése *Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* (174. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
35. A Budapest X. kerület, Körösi Csoma Sándor út 21. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítésre történő kijelölése *Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* (178. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
36. A magántulajdonban lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló garázsok értékesítése *Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja* (180. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
37. Az Újköztemető előtt épülő virágcsarnok építési helyének biztosításához szükséges megállapodás megkötéséről szóló 1008/2011. (XII. 15.) KÖKT határozat visszavonása *Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja* (169. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
38. A Csőregiszter Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme *Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján* (186. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

39. A Hat Csillag Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme
Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján (187. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
40. A Tafák Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme
Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján (188. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
41. Az Irénke-Virág Bt. közterület-használati ügyében benyújtott fellebbezése *Bizalmas: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján* (189. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
42. Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása *Bizalmas: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján* (144. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
43. A Fővárosi Önkormányzat által benyújtandó KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű, „A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése” megnevezésű pályázat támogatása (212. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
44. Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (213. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
45. A Budapest X. kerület, Népliget, 38440/52, 38330/53 és 38440/54 helyrajzi számú, Vajda Péter utcai sportlétesítmény tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentése (214. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
46. A Kada Mihály Általános Iskola területén épülő tornacsarnok támogatási szerződésének módosítása (216. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
47. A Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekthez tartozó megállapodás (217. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
48. A Budapest X. kerület, Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV terület által határolt terület Kerületi építési szabályzatának és Szabályozási tervének elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés (215. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és az Önkormányzat között az Öveges Program keretében megkötött konzorciumi megállapodás módosítása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Radványi Gábor: Az ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft. egy új konzorciumi együttműködési megállapodás mintát jelentetett meg, amely az összes nyertes pályázó számára kötelező jellegű. Igazából formai módosításokról van szó. Kéri az előterjesztés támogatását.

Elnök: Hozzászólásra nincs jelentkezés, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

84/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és az Önkormányzat között az Öveges Program keretében konzorciumi megállapodás módosításáról

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között a TÁMOP- 3.1.3.-11/1-2012-0015 azonosítószámú, "Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért" című nyertes projekthez megkötendő konzorciumi megállapodást az 1. melléklet szerint elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő:

2013. március 21.

Feladatkörében érintett:

a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

a Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoport vezetője

2. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között kötendő megállapodások
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Németh László: Egyedülálló a Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a hozzáállása, és egyedülálló az a megállapodás, amely a Képviselő-testület elé került. Sok helyen gondot okoz, hogy hogyan osszák meg ezeket a költségeket, nagyon nagy terheket ró az önkormányzatokra az intézmények működtetése. Az intézmények továbbra is önkormányzati tulajdonban vannak, és ennek megfelelően zajlottak a tárgyalások is. Megköszöni a Képviselő-testület hozzáállását ebben a kérdésben. Az intézményvezetők is a működést tartják szem előtt, amiért köszönetet mond. Kéri az előterjesztés támogatását.

Elnök: Teljesen új feladatot kellett megoldaniuk, ez mindenki részéről pluszgondolkodást jelentett, és nagyon egyeztetést folytatnak a résztvevő felek. A finanszírozás zökkenőmentes megoldására megállapodást kötnek. Ki kell emelnie az együttműködési megállapodás 8. pontját, amely arról szól, hogy az önkormányzat 25 millió forintot ad át a kötelező működtetési összegén felül az Intézményfenntartó Központnak különböző célok megvalósításához. Ebben kiemelt szerepet kap a diáksport rendszerének továbbvitele, ISK-k működésének támogatása, diákolimpiai rendszer fenntartása, de a pedagógiai programok végrehajtásához is támogatást nyújtanak.

Dr. Csicsay Claudius Iván szóbeli módosító javaslata:

Az előterjesztés 2. mellékletét képező határozattervezet 1. mellékletében szereplő Megállapodás 9. pontja kerüljön törlésre.

(211/2. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 211/2. módosító javaslatot.

Somlyódy Csaba: Elmondja, hogy tartózkodni fog a szavazásnál. Elvi okok miatt nem tudja megszavazni az előterjesztést.

Révész Máriusz: Megköszöni Németh László úrnak, hogy az oktatás területén meglévő vívmányokért harcolt, és ezeket a vívmányokat ebben a félévben is sikerült továbbvinni Kőbányán. Remélik, hogy a következő félévben is így lesz. Ha a javaslatot a többség nem szavazná meg, az azt jelentené, hogy a kőbányai oktatási rendszer rosszabb helyzetbe kerülne. Kéri az elmondottak mérlegelését.

Tóth Balázs: A helyi sajátosságokat figyelembe véve, támogatni fogja a javaslatot.

Dr. Szabó Krisztián írásbeli módosító javaslata:

A határozattervezet 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti szerződés teljesítéséhez szükséges 25 000 eFt összegű fedezetet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. pont 2-17. sorai (önkormányzat jogi személy dologi kiadásai) terhére biztosítja.

[2]3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.”

Indokolás: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között a köznevelési intézmények finanszírozása tárgyában kötendő megállapodás aláírásához szükséges fedezet biztosítása.

(211/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 211/1. módosító javaslatot.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Kéri, hogy a megállapodás 8. pontjában pántlikázzák a 25 millió forintot.

Elnök: Ez több okból is nehézkes lenne, mivel az összeg átadása pénzeszközátadással történik, minden alkalommal módosítani kellene a szerződést. Kéri, szavazzanak dr. Csicsay Claudius Iván képviselő módosító javaslatára.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 9 ellenszavazattal, 4 tartózkodással **nem fogadja el** a 211/2. módosító javaslatot. [85/2013. III. 21.)]*

Elnök: Kéri, szavazzanak egyenként a határozati javaslatokra, Jegyző úr módosító javaslatának figyelembevételével.

86/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között ingó és ingatlan vagyon működtetése tárgyában kötendő megállapodásról

(14 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között ingó és ingatlan vagyon működtetése tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési területért felelős alpolgármester

a Jogi Csoport

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

87/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között a köznevelési intézmények finanszírozása tárgyában kötendő megállapodásról

(14 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között a köznevelési intézmények finanszírozása tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti szerződés teljesítéséhez szükséges 25 000 eFt összegű fedezetet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. pont 2-17. sorai (önkormányzat jogi személy dologi kiadásai) terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési területért felelős alpolgármester
a Jogi Csoport
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

3-4. napirendi pont:

A településképi véleményezési eljárásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása és

A kőbányai építészeti-műszaki tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Szabó Krisztián: A településképi véleményezési eljárás olyan új jogi intézmény, amely az épített környezet alakításáról és védelméről szóló építési törvény újonnan 2013. január 1-jétől hozott létre azzal a céllal, hogy az önkormányzat - polgármester - hatást tudjon gyakorolni a kerületi építéshatósági eljárásokra. Az építéshatósági eljárást megelőzően azokban az ügyekben, amelyeket a Képviselő-testület az önkormányzati rendeletében meghatároz, köteles az építési engedély kérelmezője egy településképi véleményezési eljárást kezdeményezni, és az ebben megadott polgármesteri vélemény az építéshatóságot köti. Tehát, ha a polgármester nem adja az egyetértő hozzájárulását, akkor az építéshatóság köteles az építési engedély iránti kérelmet elutasítani.

Bizottsági módosító javaslat (dr. Pap Sándor): Javasolja, hogy a rendelettervezet 2. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosuljon:

„(1) Az 1. § (1) és (3) bekezdésében, valamint az 1. § (5) bekezdés a) pontjában meghatározott településképi vélemény kialakításához a polgármester **[kikéri]** kikérheti a Kőbányai Tervtanács (a továbbiakban: Tervtanács) véleményét.”

(163/1. módosító javaslat)

Dr. Pap Sándor: Jegyző úrral történt egyeztetése alapján visszavonja 163/1. módosító javaslatát.

Somlyódy Csaba: Nagyon pozitívnak tartott változás, hogy bele tudjanak szólni, építészeti vélemény tudjanak mondani olyan ügyekben is, amire eddig nem volt igazán lehetőségük. Hiányolja a felelősségi kör megállapítását. Kérdezi, hogy ki a felelős azért, hogy túlléphetik-e a költségkeretet, ki fogja megmondani, hogy mire kérnek fel fizetéssel járó bizottságot és mit fog a Főépítész önmaga véleményezni, mit fog Polgármester úr maga véleményezni? Kin lehet számon kérni, ha túllépi a költségkeretet? A Polgármester úr saját hatáskörben megengedi majd ezt a keretet átlépni, vagy a Képviselő-testület elé kerül vissza?

Dr. Szabó Krisztián: Átalakítja az építési törvény a tervtanács intézményére vonatkozó szabályokat is. A településképi véleményezés részletszabályait nagyon pontosan leírja a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet. A törvény és a kormányrendelet nagyon pontosan meghatározza azt is, hogy a Képviselő-testület a helyi önkormányzati rendeletében mit szabályozhat. A felhatalmazó rendelkezés gyakorlatilag a településképi véleményezési eljárás alkalmazásáról, az alkalmazási köréről és a vizsgálati szempontokról szól. A kormányrendelet egyértelműen meghatározza, hogy az építési engedély iránti kérelem benyújtása előtt az erre rendelkezésre álló elektronikus rendszeren benyújtott tervdokumentáció alapján jár el a polgármester. Meghatározza, hogy a polgármester kötelezően kikéri az önkormányzati rendeletben meghatározott vagy a tervtanács vagy a főépítész véleményét, és azt is meghatározza, hogy mi a jogkövetkezménye a településképi véleménynek. Továbbá azt is megmondja, hogyha a 15 napos határidőn belül a polgármester nem ad véleményt, akkor a településképi véleményt megadottnak kell tekinteni. Azt, hogy milyen körben alkalmazzák a településképi véleményt, és hogy melyik esetben kell a főépítészről vagy a tervtanácstól véleményt kérni a polgármesternek, a rendelet tételesen tartalmazza. A főépítész véleményt ad, ennek különösebb eljárási szabályát nem kell meghatározni, a tervtanácsi eljárás részleteit a tervtanácsi rendelettervezet tartalmazza. A polgármestert a főépítész, illetve a tervtanács véleménye nem köti, kialakítja a saját véleményét. Nyilvánvalóan belső szervezeti, előkészítési, az összehívás rendjére, a főépítész, illetve a tervtanácsi vélemény megadására vonatkozó határidőt hivatali rend szabályozza, a tervtanácsi rendelet maga az 5-10-15 napos határidőket értelemszerűen besorolja egymás után, a polgármesterre pedig maga a törvény telepíti a hatáskört. Ilyen értelemben a polgármester felelőssége a saját döntése meghozatala iránt az önmaga szakmai meggyőződése, lelkiismerete. Egyébként a polgármester felelősségére vonatkozó rendelkezéseket mindenki ismeri az erre vonatkozó törvényből. A költségvetési rendeletben elfogadott keret áll rendelkezésre a tervtanács finanszírozására, mint minden önkormányzati feladatra, ugyanakkor mint minden önkormányzati feladat végrehajtása során előfordulhat, hogy a felhasznált keret kevesebb vagy több. Nyilvánvalóan mindig az időarányos, hatékony és kereten belüli felhasználásra törekszenek, ha eltérés van, arról a költségvetési rendelet pontosan rendelkezik, hogy milyen átcsoportosítási és milyen rendeletmódosítási lehetőségek állnak rendelkezésre. Olyan statisztikájuk, amely ezeket a rendelettel érintett ügyeket pontos számban meghatározza, nincsen, nem képes a rendszerük ilyen keretövezetek szerinti, illetve utak mentén való elhelyezkedés szerinti statisztikát készíteni, ugyanakkor nyilvánvalóan az építéshatósági csoport ügyintézői és vezetője tudnak egy becsült képet alkotni arról, hogy az elmúlt félévben és most az év eddigi és előre látható szakaszában milyen ügyek lesznek a rendeletben meghatározott övezetekben, illetve első-, és másodrendű főutak mentén. Olyan területekről van szó, amelyek láthatóan kiemelték vagy kis övezetek,

vagy az övezeten belül olyan tevékenységeket szabályoz a rendelet, amelyből kevés van. Egyes ügykörökben egy-két ügyről van szó, a legnagyobb mértékű ebből a munkahelyi területen új épület építése, vagy a 2000 m²-t meghaladó bővítés, ezek 10-15 számban előforduló ügyek, ez becsülhető, természetesen pontosan nem tudják megmondani, hogy hány kérelmet fognak benyújtani. Ha ezeket a becsléseket nem támasztja alá az ez évi gyakorlat, akkor utólagos hatásvizsgálat keretében javasolni fogja a Képviselő-testületnek a rendelet módosítását. A rendelettervezet 5. §-a rögzíti, hogy a polgármester településképi véleményét a főépítész készíti elő. Ezt a hivatalon belüli munkamegosztást rögzíti, a főépítész felelőssége, hogy az eljárási határidőket betartsák. Nyilvánvalóan, mint ahogy minden más hatósági ügyben a határidők betartásáért az apparátus felelős, Polgármester úr eldönti, hogy kíván-e véleményt adni, és milyen módon kíván véleményt adni, és ha az előkészítés során hiba van, azért pedig az érintett munkatársat nyilván felelősségre vonja.

Elnök: Nincs több hozzászólásra jelentkező, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatra.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (14 igen szavazattal, 3 tartózkodással) – az előterjesztés 1. melléklete szerint – megalkotja a településképi véleményezési eljárásról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Összefoglalja az írásban is kiosztott módosító javaslatokat:

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és Tóth Balázs javaslata, hogy a rendelettervezet 3. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosuljon:

„(2) A Tervtanács **[négy fős]** kétfős tanácsban jár el. A Tervtanács tagjai közül az eljáró Tervtanács **[négy]** két tagját az elnök kéri fel a Tervtanács ülésének összehívásával egyidejűleg.”

(162/1. módosító javaslat)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja, hogy a rendelettervezet 9. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosuljon:

„(4) A tiszteletdíj mértéke

a) a (3) bekezdés a) pontja szerinti esetben **[napirendi pontonként]** tanácskozási naponként bruttó 10 000 Ft,

b) a (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben bírált ügyenként bruttó 20 000 Ft.

(162/2. módosító javaslat)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (dr. Pap Sándor) javasolja, hogy a rendelettervezet 5. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosuljon:

„(1) Tervtanács tagként, valamint szakbírálóként nem vehet részt a tervtanács eljárársban

a) az Önkormányzattal vagy intézményével megbízási vagy vállalkozási szerződéses jogviszonyban álló tervező, gazdasági társaságban tulajdonostárs, tulajdonában álló gazdasági társaság alkalmazottja, vagy aki azzal megbízási vagy vállalkozási jogviszonyban áll, illetve akinek a tulajdonában lévő gazdasági társasággal a tervező alkalmazotti, vagy megbízási jogviszonyban áll,

- [a)] b) a tárgyalandó tervdokumentáció tervezője, valamint annak hozzátartozója,
 [b)] c) aki a tervdokumentáció benyújtását megelőző egy éven belül szerzői jogi védelem alá eső alkotás tekintetében a tervezőnek szerzőtársa vagy munkatársa volt,
 [c)] d) a tervező
 [ca)] da) munkatársa,
 [cb)] db) gazdasági társaságban tulajdonostársa,
 [cc)] dc) tulajdonában álló gazdasági társaság alkalmazottja vagy aki azzal megbízási jogviszonyban áll,
 [d)] e) akinek a tulajdonában lévő gazdasági társasággal a tervező alkalmazotti vagy megbízási jogviszonyban áll,
 [e)] f) aki bűncselekményt vagy szakmagyakorlással kapcsolatos szabálysértést követett el, annak jogerős megállapításától számított egy évig, bűncselekmény esetében a büntetett előlethez fűződő hátrányok alóli mentesülés időpontjáig, de legalább egy évig, továbbá
 [f)] g) aki a Magyar Építész Kamara szervétől etikai-fegyelmi büntetést kapott, a büntetés időtartama alatt, és annak a kamarai nyilvántartásból való törléséig.”

(162/3. módosító javaslat)

Dr. Pap Sándor visszavonja a 162/3. módosító javaslatát.

Dr. Pap Sándor javasolja, hogy a rendelettervezet 5. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosuljon:

- (1) Tervtanácsi tagként, valamint szakbírálóként nem vehet részt a tervtanácsi eljárásban
a) az Önkormányzattal vagy intézményével megbízási vagy vállalkozási szerződéses jogviszonyban álló tervező, az ő tulajdonában álló gazdasági társaságban tulajdonostárs, abban alkalmazott, vagy aki azzal megbízási vagy vállalkozási jogviszonyban áll, illetve akinek a tulajdonában lévő gazdasági társasággal a tervező alkalmazotti, vagy megbízási jogviszonyban áll,

- [a)] b) a tárgyalandó tervdokumentáció tervezője, valamint annak hozzátartozója,
 [b)] c) aki a tervdokumentáció benyújtását megelőző egy éven belül szerzői jogi védelem alá eső alkotás tekintetében a tervezőnek szerzőtársa vagy munkatársa volt,
 [c)] d) a tervező
 [ca)] da) munkatársa,
 [cb)] db) gazdasági társaságban tulajdonostársa,
 [cc)] dc) tulajdonában álló gazdasági társaság alkalmazottja vagy aki azzal megbízási jogviszonyban áll,
 [d)] e) akinek a tulajdonában lévő gazdasági társasággal a tervező alkalmazotti vagy megbízási jogviszonyban áll,
 [e)] f) aki bűncselekményt vagy szakmagyakorlással kapcsolatos szabálysértést követett el, annak jogerős megállapításától számított egy évig, bűncselekmény esetében a büntetett előlethez fűződő hátrányok alóli mentesülés időpontjáig, de legalább egy évig, továbbá
 [f)] g) aki a Magyar Építész Kamara szervétől etikai-fegyelmi büntetést kapott, a büntetés időtartama alatt, és annak a kamarai nyilvántartásból való törléséig.

(162/4. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 162/1., 162/2. és 162/4. módosító javaslatokat.

Elnök: Hozzászólásra nincs jelentkezés, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatra.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (14 igen szavazattal, 3 tartózkodással) – az előterjesztés 1. melléklete szerint – megalkotja a kőbányai építészeti-műszaki tervtanácsról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

5. napirendi pont:**A közterület-használatról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kérdezi Jegyző urat kívánja-e szóban kiegészíteni a rendeletervezetet?

Dr. Szabó Krisztián: A közterület-használatról szóló rendeletét a Képviselő-testület tavaly alkotta újra. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 2013. január 1-jén hatályba lépő rendelkezései a Főváros és a kerületek közterület-használatára vonatkozó szabályozási felhatalmazását szétválasztotta. Eddig volt egy fővárosi rendelet, amely felhatalmazása alapján a helyi önkormányzat helyi sajátosságokat állapíthatott meg, de alkalmazni kellett a fővárosi rendeletet is, és azzal ellentétes szabály nem volt alkotható. A mostani rendszerben teljesen különválnak a Főváros és a kerületek szabályozási hatásköre, így módon egy komplett az eddigi Főváros által szabályozott kérdéseket is a Képviselő-testület rendeletében kell meghatározniuk. Csak azokon a pontokon változtatnak az eddig fennálló szabályozáson, ahol az elmúlt félév, egy év tapasztalatai, akár a saját közterület-használati ügyeikben, akár bírósági eljárásokban szerzett tapasztalatok ezt indokolják. Szóban ismerteti a rendeletervezethez benyújtott írásbeli módosító javaslatát:

Előterjesztői írásbeli módosító javaslat:

1. Az R. 8. §-a az alábbiak szerint módosul:

„8. § (1) A közterület-használattal kapcsolatos eljárás hatósági ügy.

(2) A közterület-**[használati hozzájárulás iránti kérelem ügyében]**használattal kapcsolatos ügyben első fokon átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

([2]3) Az Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) dönt első fokon a három évet meghaladó időtartamú, valamint a feltétel bekövetkeztéig tartó közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem ügyében.”

2. Az R. 22. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) **[Ha a bérlő a közterülethasználatidő-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, a díjfizetési kötelezettség a bérbeadót terheli.]** A felépítmény bérbeadása esetén a közterület-használati díj megfizetéséért a bérbeadó a jogosulttal egyetemlegesen felelős.”

Indokolás: A rendeletervezet 8. § (1) bekezdésében az egyértelműség érdekében indokolt meghatározni, hogy a közterület-használattal kapcsolatos ügyek hatósági eljárás keretében

kerülnek intézésre. A 8. § (2) bekezdése pedig a polgármester átruházott hatáskörét kiterjeszti a hivatalból indított ügyekre is.

A rendelettervezet 22. § (2) bekezdése a bérbeadó fizetési kötelezettségét egyetemlegesen határozza meg. Ez a rendelkezés egyértelműen rögzíti az eredeti közterület-használó (a felépítmény tulajdonosa) felelősségét arra az esetre is, ha már nem ő a közterület-használati jogviszony alanya.

(161/1. módosító javaslat)

Előterjesztői írásbeli módosító javaslat:

1. Az R. 2. §-a kiegészül a következő 8. ponttal:

„8. eredeti állapot: a közterület rendeltetésszerű használatra alkalmas állapota tekintet nélkül a közterület-használati jogviszony létesítésekor fennálló állapotra.”

2. Az R. 6. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) A közterület-használati hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonosi minősége alapján, diszkrecionális jogkörben, meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható.”

3. Az R. 17. § (2) bekezdés c) pontja az alábbiak szerint módosul:

[(2) A közterület-használati hozzájárulás visszavonható, ha]

„c) [közérdekből] az Önkormányzat a közterület más célú [hasznosítása szükséges] hasznosításáról dönt.”

4. Az R. 36. §-a kiegészül a következő (2) bekezdéssel:

„(2) E rendeletet a fennálló közterület-használati jogviszonyokra is alkalmazni kell.”

Indokolás: A rendelettervezet 2. §-a tartalmazza az értelmező rendelkezéseket. Az eredeti állapot meghatározása különös tekintettel a régen keletkezett, régóta fennálló közterület-használati jogviszonyok miatt indokolt, amelyek esetében elfordulhat, hogy például a felépítmény a közterület-használati jogviszony kezdete előtt létesült. Az eredeti állapot meghatározása azt eredményezi, hogy a jogosultnak ilyen esetben is helyre kell állítania a rendeltetésszerű állapotot a jogviszony megszűnésekor.

A közterület-használati eljárás hatósági eljárásként történő meghatározásával egyidejűleg szükséges megteremteni annak az alapját, hogy az Önkormányzat a tulajdonosi jogával élve diszkrecionális jogkörben hozzon döntést.

A közérdek, illetve a szükségesség fogalom esetleges vitatásának elkerülése érdekében célszerűbb a visszavonás lehetőségét tényszerű okhoz, az Önkormányzat döntéséhez kötni.

A rendelettervezet 36. §-ának kiegészítése indokolt a rendelet alkalmazásának a már meglévő közterület-használati jogviszonyokra való kiterjesztésével.

(161/2. módosító javaslat)

Dr. Csicsay Claudius Iván szóbeli módosító javaslata, hogy a rendelettervezet 2. § 7. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

„7. szórólapostás: kis terjedelmű, hirdetési (termékeket vagy szolgáltatást népszerűsítő) vagy tájékoztatási célú nyomtatvány, irat – kivéve politikai célú kiadványt vagy tárgyat – kézből kézbe történő ingyenes átadása.”

(161/3. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 161/3. módosító javaslatot.

Somlyódy Csaba: A rendelet közérthető, örül, hogy sikerült ezt a rendeletet így megcsinálni.

Élő Norbert szóbeli módosító javaslata, hogy a rendelettervezet 4. § (2) bekezdés j) pontja az alábbiak szerint módosul:

„j) politikai [rendezvényhez] tevékenységhez, kivéve a kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzését.”

(161/4. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 161/4. módosító javaslatot.

Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata a rendelettervezethez benyújtott 161/2. módosító javaslat alapján az, hogy a rendelettervezet 2. §-a a következő 8. ponttal egészüljön ki:

„8. eredeti állapot: a közterület rendeltetésszerű használatra alkalmas állapota tekintet nélkül a közterület-használati jogviszony létesítésekor fennálló állapotra, amennyiben ennek tényét a közterület-használati engedély tartalmazza.”

(161/5. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 161/5. módosító javaslatot.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Ha az értelmező rendelkezések között szerepel a szórólaposztás, azt kell egyértelműsíteni.

Dr. Szabó Krisztián: Inkább Élő Norbert képviselő úr javaslatát tudná támogatni. Tóth Balázs képviselő úr módosító javaslatával kapcsolatban elmondja: Ha valaki olyan közterületre kér közterület-használatot, amelyen már van egy felépítmény, azt azért kéri, mert vagy megvette, vagy bérbe vette a rajta lévő felépítményt. Egyébként a közterületen nem lehet ott az a felépítmény, hiszen az előző közterület-használónak le kellett volna bontani. Hatósági határozat szól a közterület-használati hozzájárulásról, amelyben hivatkoznak az érintett jogszabályi rendelkezésekre.

Tóth Balázs: Fenntartja a módosító javaslatát.

Dr. Szabó Krisztián: A rendelettervezet 15. § (1) bekezdés e) pontja úgy szól, hogy „a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét” a határozatnak tartalmaznia kell. Nem támogatja a módosító javaslatot.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Természetesnek tartja, hogy politikai rendezvény tartását be kell jelenteni a Polgármesteri Hivatal közterület-használati ügyekért felelős szervezeti egységénél, de egy szórólaposztást?

Elnök: Véleménye szerint a bejelentési kötelezettség eddig is benne volt, csak nem tartották be.

Dr. Szabó Krisztián: Adott esetben a szórólaposztás is megvalósulhat ötven emberrel, úgy hogy egy teljes közterületet működésképtelenné tesz és lezár. Azt gondolja, hogy egy e-mail elküldése, hogy tudjanak a közterület-használatáról, nem jelentős teher. A szórólaposztás, ha nem politikai, akkor engedélyköteles.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Fenntartja a módosító javaslatát.

Elnök: Kéri, szavazzanak dr. Csicsay Claudius Iván 161/3. módosító javaslatára.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 1 ellenszavazattal, 10 tartózkodással **nem fogadja el** a 161/3. módosító javaslatot. [88/2013. III. 21.)]*

Elnök: Kéri, szavazzanak Tóth Balázs képviselő úr 161/5. módosító javaslatára.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 3 ellenszavazattal, 10 tartózkodással **nem fogadja el** a 161/5. módosító javaslatot. [89/2013. III. 21.)]*

Elnök: Kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatra, az elhangzott és befogadott módosító javaslatokkal együtt.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (17 igen, egyhangú szavazattal) – az előterjesztés 1. melléklete szerint – megalkotja a közterület-használatról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Az SZMSZ 22. § (1) bekezdés 16. pontja alapján 15 perc szünetet rendel el.

Elnök: A képviselő-testület 15 fővel határozatképes.

6. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a 2013. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Előterjesztői szóbeli módosító javaslat:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a 2013. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelettervezet 2. §-ában a „27-étől” szövegrész helyébe a „30-ától” szövegrész, valamint a 4. §-ában a „2013. december 27. és 31. között” szövegrész helyébe a „2013. december 30. és 31. között” szöveg lép.

(205/1. módosító javaslat)

Elnök: Hozzászólásra nincs jelentkezés, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatra az elhangzott módosító javaslat figyelembevételével.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (15 igen, egyhangú szavazattal) – az előterjesztés 1. melléklete szerint – megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a 2013. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

7. napirendi pont:

Az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatra.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (14 igen szavazattal, 2 tartózkodással) – az előterjesztés 1. melléklete szerint – megalkotja az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: *A képviselő-testület 17 fővel határozatképes.*

8. napirendi pont:

A X. kerület – Kőbányai „WOLF” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő Speciális Mentők – Polgári Védelem Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Csicsay Claudius Iván szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező együttműködési megállapodás 16. pontja az alábbiak szerint módosul:

„16. Támogatott vállalja, hogy tevékenységéről a Támogató Képviselő-testületének negyedévente, a naptári negyedévet követő első rendes képviselő-testületi ülésen beszámol, valamint a rendőrség által leigazolt szolgálati naplót, a felhasznált költségeket igazoló számlákat, valamint a gépjárművek üzemeléséhez kapcsolódó, az igénybevétel célját is tartalmazó menetleveleket bemutatja. A beszámoló benyújtásának határideje a naptári negyedévet követő ötödik nap. A Támogatott a havi szolgálatóra-összesítőket elektronikusan küldi meg.”

(204/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 204/1. módosító javaslatot.

Elnök: Hozzászólásra nincs jelentkezés, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra a 204/1. módosító javaslat figyelembevételével.

90/2013. (III 21.) KÖKT határozat

a X. Kerület - Kőbányai „WOLF” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő Speciális Mentők - Polgári Védelem Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodásról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a X. Kerület – Kőbányai „WOLF” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő Speciális Mentők – Polgári Védelem Önkéntes Tűzoltó Egyesület között kötendő együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.
 Határidő: azonnal
 Feladatkörében érintett: az aljegyző

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

9. napirendi pont:

Az Önkormányzat 2013. évi költségvetését érintő európai uniós feladatok, valamint egyéb újonnan jelentkező feladatok előirányzatának módosítása, továbbá

államháztartáson kívüli forrás átvétele

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Szabó Krisztián írásbeli módosító javaslata:

1. A határozattervezet egy új 11. ponttal egészül ki az alábbiak szerint:

„11. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 19. sorát (Képviselő-testület felhalmozási célú általános tartaléka) 3 000 eFt összeggel csökkenti, egyidejűleg a 11. mellékletben új költségvetési sort hoz létre a fenti összeggel, Vaspálya u. 57. szám alatti önkormányzati lakás felújítása néven a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által bonyolított előirányzat-csoportban az 1. melléklet szerint.

[11.] 12. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás megkötésére, az előirányzat-módosítás végrehajtására, illetve a költségvetési rendeletben történő további átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.”

2. A határozattervezet 1. melléklete az alábbiak szerint módosul:

Megnevezés	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	Működési célú átvett pénzeszköz	Bevételek összesen	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre	Felújítás	Működési célú általános tartalék	Felhalmozási célú általános tartalék	Fejlesztési célú céltartalék	Kiadások összesen
Működési célú támogatások államháztartáson belülről összesen									
TÁMOP 3.1.3-11/1 pályázat bevétele (Öveges program)	-39 467		-39 467			-9 486			-9 486
TÁMOP 2.4.5-12/4 pályázat bevétele (Bárka, Bölcsődék és a Fehér Kereszt Alapítvány)	-3 943		-3 943			846			846

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről összesen									
KEOP-2009-5.3.0 pályázat bevétele	39 594		39 594						
Működési célú átvett pénzeszköz összesen									
A KÖKERT Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság		10 348	10 348						
Felújítási kiadások									
Sibrik Miklós út 66. (helyiség és öltöző felújítása)					13 500				13 500
Vaspálya u. 57. önk. lakás felújítása	-	-	-	-	<u>3 000</u>	-	<u>-3 000</u>	-	<u>0</u>
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre									
Törekvés Sportegyesület				1 463					1 463
Big-Bem Táncsport Egyesület				300					300
Fejlesztési célú céltartalék									
Sportfeladatokra (Kozma u. sportlétesítmény értékesítése miatt)								-13 500	-13 500
Működési célú általános tartalék									
Polgármester						13 409			13 409
Összesen	-3 816	10 348	6 532	1 763	16 500	4 769	-3 000	-13 500	6 532

Indokolás: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága a 2013. március 12-ei zárt ülésén döntött a Budapest X., Szállás utca 15. szám alatti önkormányzati ingatlan elidegenítésével kapcsolatban a bérlők és a jogcím nélküli lakáshasználók elhelyezése tárgyában, meghatározva azt, hogy a felújításhoz szükséges 3 000 000 Ft összeget a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 12. melléklet 3. oszlop 19. során szereplő Képviselő-testület általános tartaléka terhére biztosítsa.

(210/1. módosító javaslat)

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra a 210/1. módosító javaslat figyelembevételével.

91/2013. (III 21.) KÖKT határozat
az Önkormányzat 2013. évi költségvetését érintő európai uniós feladatok, valamint

egyéb újonnan jelentkező feladatok előirányzatának módosításáról, továbbá államháztartáson kívüli forrás átvételéről

(15 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 2. sorát (Működési célú támogatások államháztartáson belülről) 43 410 eFt-tal visszarendezi az 1. melléklet szerint.
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 3. sorát (Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről) 39 594 eFt-tal megemeli az 1. melléklet szerint.
3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 7. sorát (Működési célú átvett pénzeszköz) 10 348 eFt-tal megemeli az 1. melléklet szerint és egyben hozzájárul az államháztartáson kívülről történő forrás átvételéhez.
4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 12. mellékletének 10. sorát [TÁMOP 3.1.3-11/1 pályázat (Öveges)] 9 486 eFt-tal csökkenti az 1. melléklet szerint.
5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 12. mellékletének 11. sorát (TÁMOP 2.4.5-12/4 pályázat bevétele [Bárka, Bölcsei és a Fehér Kereszt Alapítvány]) 846 eFt-tal növeli az 1. melléklet szerint.
6. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 11. mellékletében új költségvetési sort hoz létre a Kőbányai Önkormányzat épületek felújítása előirányzat csoportban Sibrik Miklós út 66. (helyiség és öltöző felújítása) néven, amelyhez 13 500 eFt összeget biztosít az 1. melléklet szerint.
7. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 8. mellékletének 24. sorát (Törekvés Sportegyesület) 1 463 eFt-tal megemeli az 1. melléklet szerint.
8. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 13. mellékletének 14. soráról [Sportfeladatokra (Kozma u. sportlétesítmény értékesítése miatt)] 13 500 eFt összeget felszabadít az 1. melléklet szerint.
9. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 8. mellékletében egy új költségvetési sort hoz létre Big-Bem Táncsport Egyesület néven, amelyhez 300 eFt összeget biztosít az 1. melléklet szerint.
10. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest

A KÖKERT Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság		10 348	10 348						
Felújítási kiadások									
Sibrik Miklós út 66. (helyiség és öltöző felújítása)					13 500				13 500
Vaspálya u. 57. önk. lakás felújítása					3 000		-3 000		0
Egyéb működési célú támogatások államháztartá son kívülre									
Törekvés Sportegyesület				1 463					1 463
Big-Bem Táncsport Egyesület				300					300
Fejlesztési célú céltartalék									
Sportfeladato kra (Kozma u. sportlétesítm ény értékesítése miatt)								-13 500	-13 500
Működési célú általános tartalék									
Polgármester						13 409			13 409
Összesen	-3 816	10 348	6 532	1 763	16 500	4 769	-3 000	-13 500	6 532

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

10. napirendi pont:

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Alapító Okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása**

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

92/2013. (III 21.) KÖKT határozat**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról**

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratot módosító okiratát elfogadja, továbbá a 2. melléklet szerint kiadja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	az aljegyző a Jogi Csoport

Elnök: A napirend tárgyalását lezárja.

11. napirendi pont:**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Keretszerződés módosítása és a 2013. évi Éves****Közszolgáltatási Szerződés megkötése****Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

93/2013. (III 21.) KÖKT határozat**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Keretszerződés módosítása és a 2013. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés megkötéséről**

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2011. augusztus 1. napjától hatályos Közszolgáltatási Keretszerződést a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal módosítja, és felhatalmazza a polgármestert a Közszolgáltatási Keretszerződés módosításokkal egységes szerkezetben dokumentum aláírására.

2. A Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal megköti a 2013. évi Éves Közszolgáltatási Szerződést és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő:	2013. április 30.
Feladatkörében érintett:	a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirend tárgyalását lezárja.

12. napirendi pont:
A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottsága Ügyrendjének jóváhagyása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Csicsay Claudius Iván szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő Ügyrend I. 2. pontja az alábbiak szerint egészül ki:
 „2. A Felügyelő Bizottság tagjai megbízatásuk lejártá előtt bármikor visszahívhatók, és megbízatásuk lejártát követően újraválaszthatók. Lemondás esetén egy év múlva választhatók újra.”

(173/1. módosító javaslat)

Élő Norbert szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő Ügyrend I. 5. pontjában szereplő a „három (3)” szövegrész helyébe a „négy (4)” szöveg lép.

(173/2. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 173/1. és 173/2. módosító javaslatokat.

Elnök: Hozzászólásra nincs jelentkező, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra a 173/1. és a 173/2. módosító javaslatok figyelembevételével.

94/2013. (III 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottsága Ügyrendjének jóváhagyásáról
 (17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. alapítói jogkörében eljárva a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottsága Ügyrendjét az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési területért felelős alpolgármester
 a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

13. napirendi pont:

A személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátások és alapellátások önköltségeinek és intézményi térítési díjainak meghatározása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatokra.

95/2013. (III 21.) KÖKT határozat
a személyes gondoskodást nyújtó ellátások 2013. évi önköltségének meghatározásáról
 (16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátások 2013. évi önköltségét a határozat 1. melléklete szerint határozza meg.

1. melléklet a 95/2013. (III. 21.) KÖKT határozathoz

Ellátás	Önköltség	Állami hozzájárulás	Intézményi térítési díj (hónap)	Intézményi térítési díj (nap)
Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.				
Átmeneti elhelyezést nyújtó ellátás	167 684 Ft/fő/hó	54 293 Ft/fő/hó	113 390 Ft/fő/hó	3 780 Ft/fő/nap
Átlagos ápolást, gondozást nyújtó ellátás	167 684 Ft/fő/hó	54 293 Ft/fő/hó	113 390 Ft/fő/hó	3 780 Ft/fő/nap
Demens betegek ellátása	167 684 Ft/fő/hó	63 703 Ft/fő/hó	103 980 Ft/fő/hó	3 465 Ft/fő/nap
Emelt szintű elhelyezést biztosító ellátás	167 684 Ft/fő/hó	10 594 Ft/fő/hó	157 090 Ft/fő/hó	5 235 Ft/fő/nap
Étkeztetés helyben fogyasztva	642 Ft/fő/nap	221 Ft/fő/nap	-	420 Ft/fő/nap
Nappali ellátás – Idősek Klubja	773 Ft/fő/nap	434 Ft/fő/nap	-	339 Ft/fő/nap
Demens nappali ellátás	773 Ft/fő/nap	1 992 Ft/fő/nap	-	0 Ft
Kőbányai Egyesített Bölcsődék				
Étkezés – nyersanyag	440 Ft/fő/nap	464 Ft/fő/nap ¹	-	440 Ft/fő/nap
Étkezés – egyéb	631 Ft/fő/nap	-	-	-
Gondozás	3 045 Ft/fő/nap	1 250 Ft/fő/nap ²	-	1 795 Ft/fő/nap
Játszócsoport	4 903 Ft/fő/nap	-	-	4 903 Ft/fő/nap
Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ				
Étkeztetés helyben fogyasztva, illetve elvitellel	1 923 Ft/fő/nap	221 Ft/fő/nap	-	1 700 Ft/fő/nap
Étkeztetés házhozzállítással	993 Ft/fő/nap	221 Ft/fő/nap	-	770 Ft/fő/nap
Házi segítségnyújtás	2 729 Ft/óra	72 Ft/óra	-	2 660 Ft/óra
Családsegítés	367 902 Ft/nap	-	-	-
Hajléktalanellátás	nincs adat	-	-	-
Gyermekjóléti szolgáltatás	383 918 Ft/nap	-	-	-
Idősek nappali ellátása	1 311 Ft/fő/nap	434 Ft/fő/nap	-	875 Ft/fő/nap
Gyermekek átmeneti otthona	8 604 Ft/fő/nap	1 742 Ft/fő/nap	-	6 850 Ft/fő/nap

¹ Csak az ingyeneses étkező gyermekekre vonatkozó állami normatíva

² Két jogcímen járó állami normatívából tevődik össze

96/2013. (III 21.) KÖKT határozat**a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. által nyújtott szolgáltatások 2013. évi intézményi térítési díjáról**

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. által nyújtott szolgáltatások intézményi térítési díját 2013. évben az alábbiak szerint állapítja meg:

- | | |
|---|------------------|
| 1. Idősek Gondozóháza – átmeneti elhelyezés: | 3 500 Ft/nap/fő, |
| 2. Átlagos ápolást, gondozást nyújtó Idősek Otthona: | 3 500 Ft/nap/fő, |
| 3. Emelt szintű elhelyezést biztosító Idősek Otthona: | 3 165 Ft/nap/fő, |
| 4. Demens ellátás: | 3 500 Ft/nap/fő. |

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

14. napirendi pont:**A Magyar Vöröskereszttel történő ellátási szerződés megkötése****Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

97/2013. (III. 21.) KÖKT határozat**a Magyar Vöröskereszttel történő ellátási szerződés megkötéséről**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Nappali Szociális Központ 3. számú telephelyével (1107 Budapest, Bihari út 15.) hajléktalanok nappali ellátása szolgáltatás biztosítására – 2013. január 1-jétől 2014. december 31-ig tartó időtartamra – kötendő ellátási szerződést a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester

a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

15. napirendi pont:**Beszámoló a Kőbányai Egyesített Bölcsődék 2012. évi tevékenységéről****Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Köszönti Göncziné Sárvári Gabriella intézményvezető asszonyt. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Szabóné Gerzson Sarolta: A Népjóléti Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, megállapították, hogy nagyon jól kidolgozott, nagyon alapos szakmai és pénzügyi beszámolót kaptak. A bölcsődei ellátás a kerületben is nagyon magas színvonalú. Dicséretes, hogy nagyon sok sikeres pályázatot bonyolítottak le. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Tóth Balázs: Javasolja, próbálják meg jobban kommunikálni a bölcsődében működő sószobát.

Elnök: Megköszöni Bölcsődevezető asszony és a munkatársai magas szintű munkáját. Kőbányán gyakorlatilag minden jelentkező gyermeknek férőhelyet tudnak biztosítani, térítésmentesen. Hozzászólásra nincs jelentkezés, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

98/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Egyesített Bölcsődék 2012. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 2. melléklete szerint elfogadja a Kőbányai Egyesített Bölcsődék 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

16. napirendi pont:

Beszámoló a Kőbányai Egészségügyi Szolgálat 2012. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Köszönti dr. Szebechlebszky Erikát, a Kőbányai Egészségügyi Szolgálat vezetőjét. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

99/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Egészségügyi Szolgálat 2012. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 2. melléklete szerint a Kőbányai Egészségügyi Szolgálat 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Elnök: Megköszöni Intézményvezető asszonynak a sok információt tartalmazó anyag elkészítését. A napirendi pont tárgyalását lezárja.

17. napirendi pont:
A 2013/2014. nevelési évben indítható óvodai csoportok
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Nincs hozzászólásra jelentkező, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

100/2013. (III. 21.) KÖKT határozat
a 2013/2014. nevelési évben indítandó óvodai csoportokról
 (17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013/2014. nevelési évben induló óvodai csoportok számát a határozat 1. melléklete szerint engedélyezi.
2. Az óvodai beiratkozás utolsó napjáig, 2013. május 10-éig felvett gyermekekből a kerületen kívüliek aránya legfeljebb 10% lehet.
3. A Képviselő-testület felmenti a 2013/2014. nevelési évre a Kőbányai Aprók Háza Óvodát (1108 Budapest, Újhegyi sétány 1-3.) az enyhe értelmi fogyatékosok fogadásának kötelezettsége alól.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beiratkozások függvényében az óvodai csoportok maximális létszámától való eltérést engedélyezze.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
 a Humán Iroda Oktatási, Kulturális és Civil Csoport vezetője

1. melléklet a 100/2013. (III. 21.) KÖKT határozathoz

Óvoda	Tervezett csoportok száma
Kőbányai Aprók Háza (Újhegyi sétány 5-7.)	13
Kőbányai Bóbita (Halom u. 7/b)	6
Kőbányai Csodafa (Újhegyi. sétány. 17-19.)	8
Kőbányai Csodapók (Mádi u. 127.)	4
Csupa Csoda (Kőbányai u. 38.)	4
Kőbányai Gesztenye (Maglódi 8.)	4
Kőbányai Gépmadár (Gépmadár u. 15.)	7
Kőbányai Gézengúz (Zágrábi u. 13/a)	4
Gyermekek Háza (Kada u. 27-29.)	4
Kőbányai Gyöngyike (Salgótarjáni ú. 47.)	4
Kőbányai Hárslevelű (Hárslevelű u. 5.)	4
Kőbányai Kékvirág (Kékvirág u. 5.)	7
Kőbányai Kincskeresők (Mádi u. 4-6.)	5
Kőbányai Kiskakas (Mádi u. 86/94.)	8
Kőbányai Mászóka (Ászok u. 1-3.)	6
Kőbányai Mocorgó (Kőbányai u. 30.)	5

Kőbányai Rece-fige (Vaspálya u. 8-10.)	4
Kőbányai Zsivaj (Zsivaj u. 1-3.)	4
Összesen:	101

18. napirendi pont:

A Kőbányai Zsivaj Óvoda részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkezés, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

101/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Zsivaj Óvoda részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Zsivaj Óvoda részére a Generáli a Biztonságért Alapítvány 100 000 Ft államháztartáson kívüli támogatásának átvételét jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Oktatási, Kulturális és Civil Csoport vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Zsivaj Óvoda vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

19. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Nincs hozzászólásra jelentkező, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

102/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervéről (13 igen szavazattal, 4 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervét az 1. melléklet szerint határozza meg.
2. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba, és 2013. december 31-én hatályát veszti.

1. melléklet a 102/2013. (III. 21.) KÖKT határozathoz

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési terve

I. Az uniós értékhatárt elérő értékű közbeszerzések

1. Árubeszerzés:

(ha a nettó értéke eléri vagy meghaladja a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 10. § (1) bekezdés a) pontja szerinti, az árubeszerzésre vonatkozó 200 000 euró, azaz 54 560 000 forint uniós közbeszerzési értékhatárt)

Sorszám	Tervezett beszerzés megnevezése	Előzetesen becsült nettó érték (Ft)
I.1.1.	Elektromos áram (a Szent László Gimnázium kivételével)	588 976 380
I.1.2.	Gáz beszerzése (csak a kisfogyasztóknak)	97 637 795
I.1.3.	Közétkeztetés	1 429 562 460

2. Szolgáltatás:

(ha a nettó értéke eléri vagy meghaladja a Kbt. 10. § (1) bekezdés a) pontja szerinti, a szolgáltatásra vonatkozó 200 000 euró, azaz 54 560 000 forint uniós közbeszerzési értékhatárt)

Sorszám	Tervezett beszerzés megnevezése	Előzetesen becsült nettó érték (Ft)
I.2.1.	Felnőtt háziiorvosi ügyelet	134 095 680
I.2.2.	Bárka Kőbányai Szociális és Gyermejjóléti Központ étkeztetés	287 328 000

II. A nemzeti eljárásrend alá tartozó közbeszerzések

1. Árubeszerzés:

(ha a nettó értéke eléri vagy meghaladja a Kbt. 10. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, az árubeszerzésre vonatkozó 8 000 000 forint nemzeti közbeszerzési értékhatárt)

Sorszám	Tervezett beszerzés megnevezése	Előzetesen becsült nettó érték
II.1.1.	Humán papilloma vakcina-gyógyszerek	16 000 000
II.1.2.	Eszközbeszerzés a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” c. projektben	44 788 654

II.1.3.	118 munkaállomás cseréje az EKOP 3-1-3 pályázat keretében	12 656 000
II.1.4.	118 db Office Pro Plus licenz az EKOP 3-1-3 pályázat keretében	16 783 000
II.1.5.	Toner beszerzése	32 000 000
II.1.6.	Szervergépek az iktatórendszer részére	10 000 000
II.1.7.	E-önkormányzati és elektronikus ügyfélszolgálati modul készítése, bevezetése az EKOP 3-1-3 pályázat keretében	20 000 000
II.1.8.	Dokumentumfeldolgozó rendszer beszerzése, beüzemelése az EKOP 3-1-3 pályázat keretében	10 724 000
II.1.9.	Iratkezelő rendszer beszerzése	24 000 000

2. Szolgáltatás:

(ha a nettó értéke eléri vagy meghaladja a **Kbt. 10. § (1) bekezdés b) pontja** szerinti, a **szolgáltatásra** vonatkozó 8 000 000 forint nemzeti közbeszerzési értékhatárt)

Sorszám	Tervezett beszerzés megnevezése	Előzetesen becsült nettó érték
II.2.1.	Pályázati tanácsadás, pályázatok figyelése, projektek előkészítése, pályázatírás és a támogatott projektek menedzselése Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat részére	50 000 000
II.2.2.	Tananyag nyomdai előkészítése, tördelése a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” c. projektben	9 259 843
II.2.3.	Tananyagfejlesztés (tanári és tanulói segédlet) a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” c. projektben	42 402 835
II.2.4.	Lektorálás a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” c. projektben	13 431 496
II.2.5.	Digitalizálás a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” c. projektben	17 555 150
II.2.6.	Mobiltelefon szolgáltatás	16 000 000
II.2.7.	Nyomtatókonszolidáció szolgáltatás	28 000 000
II.2.8.	Foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás	39 955 200

3. Építési beruházás:

(ha a nettó értéke eléri vagy meghaladja a **Kbt. 10. § (1) bekezdés b) pontja** szerinti, az **építési beruházásra** vonatkozó 15 000 000 forint nemzeti közbeszerzési értékhatárt)

Sorszám	3. Tervezett beszerzés megnevezése	Előzetesen becsült nettó érték Ft
II.3.1.	Építés a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” c. projektben, laborfelújítás	20 136 945

20. napirendi pont:

A Kőbányai Sportegyesületek és Sportszervezetek Szövetsége támogatásáról szóló megállapodás

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Felhívja a figyelmet a Népjóléti Bizottság ülésén az általa felvetett problémára adott megoldási javaslatára.

Dr. Szabó Krisztián: Képviselő úrnak a bizottsági ülésen megfogalmazott – nem nevezne módosító javaslatnak – inkább kérdése azzal függött össze, hogy Elnök asszony, mint a szerződés aláírója a Sportszövetség képviseletében, egyben mint a támogatás, amely a szövetség egy alkalmazottjának bérére fordítandó, tehát a szerződés érintettje, megjelenhet-e mint aláíró? Nem áll fenn ilyen összeférhetlenségi eset. A Képviselő-testület a szervezetnek adja a pénzt, Elnök asszony a szervezet képviselője, ő jogosult aláírni a szerződést, és a szervezet úgy használja fel a pénzt, ahogy a szerződés, illetve a belső rendelkezés előírja.

Elnök: Hozzászólásra nincs jelentkezés, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

103/2013. (III. 21.) KÖKT határozata

a Kőbányai Sportegyesületek és Sportszervezetek Szövetsége támogatásáról szóló megállapodásról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Sportegyesületek és Sportszervezetek Szövetsége között támogatás tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. április 15.

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Oktatási, Kulturális és Civil Csoport vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

21. napirendi pont:

A TÁMOP-5.5.4-13/1. azonosító számú pályázattal kapcsolatban a Kőbányai Sport Szövetséggel kötendő együttműködési megállapodás
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Élő Norbert: Véleménye szerint a résztvevők köre elég egyoldalú. Javasolja, hogy a Lakóközösségi Információs és Szolgáltató Iroda létrehozásában bővítsék ki a részt vevő szervezetek körét, akár a Református Egyház, akár a HIT Gyülekezete, akár Lakatos Béla, aki „cigányügyekben” talán egy kicsit tájékozottabb.

Elnök: Csak olyan szereplők szerepelnek az előterjesztésben, akik Újhegyen működnek, dolgoznak, nem érti Képviselő úr felvetését.

Somlyódy Csaba: Azt hiszi, hogy nem teljesen alap nélküli a feltételezésük, hogy nem teljesen azoknak a nemes céloknak az érdekében fog rendelkezésre állni ez a pénzeszköz, mint, ami az előterjesztésben le van írva. Kétkedésüket fejezik ki az ilyen típusú, bújtatott civil szervezeti finanszírozásokkal kapcsolatban.

Révész Máriusz: Nem érti, hogy mi a probléma? Mondjanak még két civil szervezetet, amelyről úgy gondolják, hogy az Újhegyi lakótelepen működik, és érdemesnek látnák bevenni a civil szervezetek közé. Ha értelmes javaslatokat hallanának, megfontolnák.

Somlyódy Csaba: Megnyugtató lenne, ha az is szerepelne az előterjesztésben, hogy ezt a húszmillió forintot mire akarják költeni.

Elnök: Pályázatot írtak ki a TÁMOP keretében lakóközösségek támogatására a Közép-magyarországi régióban. Természetes dolog, ha az Újhegyi lakótelepen több szereplő pályázni szeretne, ezt az önkormányzat támogatni fogja, mert nagy szükség van arra, hogy a társadalmi kohézió erősödjön. Pénzt, forrást ehhez az önkormányzat nem biztosít.

Élő Norbert: Javasolja a civil szervezetek közé felvenni az Újhegyi Nyugdíjas Klubot, HIT Gyülekezetét, Lakatos Bélát és a Református Egyházat.

Radványi Gábor: Mint a FIDESZ frakcióvezetője egyik szervezetről sem tudja, hogy FIDESZ közeli lenne. Elmondja, hogy számottevő református közösség nem létezik az Újhegyi lakótelepen, ezért nem vonták be a pályázók közé.

Élő Norbert: El tudja fogadni, hogy a Katolikusok gyülekezete erős Újhegyen, de a HIT Gyülekezete is elég erős a területen, és őket sem hívták meg.

Marksteinné Molnár Julianna: A pályázati kiírás arról szól, hogy civil szervezetek pályázhatnak, és a pályázat benyújtásának a feltétele, hogy a települési önkormányzattal együttműködési megállapodást kössön. A pályázati kiírás egyik alapvetése, hogy információs irodát kell működtetni. Az, hogy melyik egyházzal köt megállapodást a szervezet, az az ő dolga. A kötelezően megvalósítandó tevékenységeket kell nagyon határozottan végigvinni. Közösségfejlesztő szakember bevonása feltétlenül szükséges. A szövetség egy ilyen szakember bevonásával tervezte meg a programokat. A civil szféra erősítése az önkormányzat feladata. Kéri a Képviselő-testület tagjait, fogadják el az együttműködési megállapodást.

A Pénzügyi Bizottság és a Gazdasági Bizottság (Marksteinné Molnár Julianna) módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. pontja kerüljön törlésre.

(207/1. módosító javaslat)

Radványi Gábor: Nem tudja, hogy a felsorolt civil szervezetek kikhez köthetők, de nem is érdekes. Azt gondolja, hogy amivel a kőbányai embereknek, az Újhegyi lakóközösségnek jót tesznek, azt támogatniuk kell.

Révész Máriusz: Semmi akadályja nincs, hogy Élő Norbert képviselő úr által felsorolt szervezetek az előterjesztésben szereplő listába bekerüljenek, de erről nem a Képviselő-testület dönt. Nekik arról kell döntenie, hogy támogatják, hogy a Sportszövetség ezen a pályázaton induljon.

Dr. Szabó Krisztián: A 207/1. módosító javaslatot ilyen módon semmiképpen nem javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek, mert ez törli magát a támogató aktust a határozatból. Javasolja, hogy maradjon benne a határozatban a pályázat előkészítéséhez, és a pályázat megvalósításához a forrás biztosításának a megtagadása, mert mint tudják, a pályázat előkészítésének mindig vannak költségei, amivel kapcsolatban felmerülhetnek igények, ha már egyszer az önkormányzat támogatja a pályázat benyújtását. A pályázat folyamatában is mindig előfordulnak olyan fejlemények, amikor valamilyen programrésznek a megvalósítását esetleg nem tudja elszámolni a pályázó, nem kapja meg a teljes igényelt támogatást, azt gondolja jobb, ha előre rögzíti az önkormányzat, hogy támogatja, de egyébként nem biztosít később sem anyagi forrást hozzá.

Marksteinné Molnár Julianna visszavonja a 207/1. módosító javaslatot.

A Pénzügyi Bizottság és a Gazdasági Bizottság (Marksteinné Molnár Julianna) módosító javaslata, hogy a határozattervezet megnevezésében, valamint a határozatban a „TÁMOP-5.5.4-13/2.” szövegrész helyébe a „TÁMOP-5.5.4-13/1.” szöveg lép.

(207/2. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 207/2. módosító javaslatot.

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra a 207/2. módosító javaslat figyelembevételével.

104/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a TÁMOP-5.5.4-13/1. azonosító számú pályázattal kapcsolatban a Kőbányai Sportszövetséggel kötendő együttműködési megállapodásról

(14 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Kőbányai Sportszövetség részvételét a TÁMOP-5.5.4-13/1. kódszámú, „Lakóközösségi programok, kezdeményezések támogatása a Közép-magyarországi régió területén” című pályázaton azzal, hogy az Önkormányzat sem a pályázat előkészítéséhez, sem a pályázat megvalósításához forrást nem biztosít.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Sportszövetség között – a TÁMOP-5.5.4-13/1. kódszámú pályázaton történő részvétel érdekében – kötendő együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
az aljegyző
a Kőbányai Sportszövetség vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

22. napirendi pont:

A helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatásáról című pályázati felhíváson való részvétel
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián

Elnök: Köszönti Joós Tamás igazgató urat. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkezés, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

105/2013. (III. 21.) KÖKT határozat**a helyi önkormányzatok könyvtári és közművelődési érdekeltségnövelő támogatásáról című pályázati felhíváson való részvételről**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat pályázatot nyújtson be a 4/2004. (II. 20.) NKÖM rendelet alapján megjelent „a helyi önkormányzatok könyvtári és közművelődési érdekeltségnövelő támogatásáról” című pályázati felhívásra a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ újhegyi telephely mobil hangrendszerének kiépítése céljából.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott pályázathoz szükséges 500 438 Ft önrészt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. pont 20. Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ sorának terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2013. március 25.

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
az aljegyző
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Humán Iroda Kulturális, Oktatási és Civil Csoport vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ igazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

23. napirendi pont:**A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ 2013. évi munkatervének jóváhagyása****Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság módosító javaslata, hogy az előterjesztés 1. mellékletét képező határozattervezet egészüljön ki a feladatkörében érintettek köre vonatkozásában „a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ igazgatója” szövegrésszel.

(151/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 151/1. módosító javaslatot.

Joós Tamás: Szóban kiegészítette az írásos előterjesztést.

Révész Máriusz: Gratulál Igazgató úrnak, mert érzékelhető és látványos a fejlődés a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban. Három területet ajánl Igazgató úr figyelmébe: Újhegyen kicsit lehetne a programkínálatot színesíteni, a családi programok hétvégén nagyobb hangsúlyt kaphatnának, és a folyamatos közösségi tevékenységek.

Elnök: Gratulál a fejlődéshez. Hozzászólásra nincs jelentkező, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

106/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ 2013. évi munkatervének elfogadásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ 2013. évi munkatervét a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Oktatási, Kulturális és Civil Csoport vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ igazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

24. napirendi pont:

A Környezetvédelmi Program 2012. évi Intézkedési Tervének végrehajtása és a 2013. évi Intézkedési Terv

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Marksteinné Molnár Julianna szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet címe, valamint a határozattervezet az alábbiak szerint módosuljon:

„a Környezetvédelmi Program 2012. évi Intézkedési Tervének végrehajtásáról [és a 2013. évi Intézkedési Tervéről]

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2012. évi Intézkedési Tervének beszámolóját az előterjesztés 2. melléklete szerint [a 2013. évi Intézkedési Tervet az előterjesztés 3. melléklete szerint] elfogadja.”

(159/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 159/1. módosító javaslatot.

Elnök: Hozzászólásra nincs jelentkező, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra a 159/1. módosító javaslat figyelembevételével.

107/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Környezetvédelmi Program 2012. évi Intézkedési Tervének végrehajtásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2012. évi Intézkedési Tervének beszámolóját az előterjesztés 2. melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2013. március 30.

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Hatósági Iroda vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

25. napirendi pont:

A 2013. évben tervezett kerületszépítő akciók

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Marksteinné Molnár Julianna szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet egy új 2. ponttal egészüljön ki az alábbiak szerint:

„2. A Képviselő-testület az 1.3. pontban jelzett csapatverseny keretében a Zöld Dió Alapítvány szervezetésében megrendezésre kerülő „Környezetvédelmi Világnap” kétnapos rendezvényére 300 000 Ft-ot biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 12. mellékletének 2. sora (képviselő-testület működési célú általános tartalék) terhére.

[2.] 3.”

(164/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 159/1. módosító javaslatot.

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra a 164/1. módosító javaslat figyelembevételével.

**108/2013. (III. 21.) KÖKT határozat
a 2013. évben tervezett kerületszépítő akciókról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2013. évre tervezett kerületszépítési akciókat az alábbiak szerint:

1.1. Kerületi takarítási akciók

a) "Föld napja"- április 20., 22. és

b) "Takarítási Világnap"- szeptember 21.

1.2. "Virágot a szemét helyére"- akció

1.3. Balogh János Országos Környezet- és Egészségvédelmi Csapatverseny

1.4. Zöldhulladék gyűjtés

1.5. "Virágos Kőbánya"- közterületi virágültetési akció

1.6. Kutya-futtatók népszerűsítési akciói (Kutyaszépségverseny - május 10., 17. és "Állatok Világnapja" – október 4.)

2. A Képviselő-testület az 1.3. pontban jelzett csapatverseny keretében a Zöld Dió Alapítvány szervezetésében megrendezésre kerülő „Környezetvédelmi Világnap” kétnapos rendezvény támogatására 300 000 Ft-ot biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 2. sora (képviselő-testület működési célú általános tartalék) terhére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a részletes programokat dolgoztassa ki és intézkedjen a programnak a meghirdetéséről.

Határidő:

1.1. a) pont: 2013. április 10.

1.1. b) pont: 2013. augusztus 29.

1.2-1.5. pont: 2013. május 31.

1.6. a) pont: 2013. április 18.

1.6. b) pont: 2013. szeptember 19.

Feladatkörében érintett:

a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

a Városüzemeltetési Csoport vezetője

a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

26. napirendi pont:

Az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról szóló tájékoztató

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

27. napirendi pont:

A KMOP-5.1.1/A-09-2f-2011-0001 azonosító számú, „Kőbányai 'Kis-Pongrác' lakótelep szociális célú városrehabilitációja” elnevezésű projekt Támogatási szerződése részeként a Konzorciumi megállapodás módosítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

109/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a KMOP-5.1.1/A-09-2f-2011-0001 azonosító számú, „Kőbányai 'Kis-Pongrác' lakótelep szociális célú városrehabilitációja” elnevezésű projekt Támogatási szerződése részeként a Konzorciumi megállapodás módosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KMOP 5.1.1/A-09-2f-2011-0001 azonosító számú, "Kőbányai 'Kis-Pongrác' lakótelep szociális célú városrehabilitációja" megnevezésű projekt részeként felújításra, illetve átépítésre kerülő közvilágítási rendszer megvalósítása érdekében a Támogatási Szerződés 8. számú mellékletét képező Konzorciumi megállapodás módosítását kezdeményezi oly módon, hogy Budapest Főváros Önkormányzatát új konzorciumi partnerként (tagként) a projektbe bevonja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Pro Régió Kft., mint Közreműködő szervezet bevonásával készítse elő az 1. pontban meghatározott Konzorciumi megállapodás módosítását.

Határidő: a Képviselő-testület májusi ülése

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

28. napirendi pont:

A lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatok, valamint a pályázatok aktuális állása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

**110/2013. (III. 21.) KÖKT határozat
a 405/2012. (X. 18.) KÖKT határozat végrehajtási határidejének módosításáról**
(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének szabályozásáról szóló 405/2012. (X. 18.) KÖKT határozat 1. pontjában a "2013. április 1-jétől" szövegrész helyébe a "2013. november 1-jétől" szöveg lép, végrehajtási határideje 2013. november 1-jére módosul, és a feladatkörében érintettek köre kiegészül "a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója" szövegrésszel.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatokról, valamint a pályázatok aktuális állásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**29. napirendi pont:
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. I-IV. havi várható
likviditási helyzete
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. I-IV. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**30. napirendi pont:
Az Emberbarát Alapítvány szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Az előterjesztésben szerepel az a mondat, hogy „2012. év folyamán önkormányzati javaslatra, illetve beutalási kérelem szenvedélybetegek felvételére nem érkezett.” Nagyon sajnálatos, hogy erre nem került sor tavaly, pedig egészen biztosan sok szenvedélybeteg van.

Dr. Fejér Tibor: Az önkéntesség és a kötelező bentlakás, sok beteget visszatart.

Elnök: Hozzászólásra nincs jelentkezés, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

111/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

az Emberbarát Alapítvány szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberbarát Alapítvány (1105 Budapest, Cserkesz utca 7–9.) 2012. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester

a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

31. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Liget u. 26. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

112/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 26. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Liget utca 26. szám alatti, 39106/0/A/18 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bentlakó bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2013. április 30.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

32. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Endre u. 7/b szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

113/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Endre utca 7/b szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Endre utca 7/b szám alatti, 38988/0/A/32 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bentlakó bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2013. április 30.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

33. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Szárnyas u. 6/c szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

114/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 6/c szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szárnyas utca 6/c szám alatti, 38315/64/A/34 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bentlakó bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2013. április 30.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

34. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. IV. ép. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

115/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. IV. épület szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. IV. épület szám alatti, 38315/39/D/21 helyrajzi számú üres lakás, pályázati úton történő elidegenítéséhez.

2. A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát 2 925 000 Ft összegben határozza meg. A Vevő a licitáláson megállapított vételárát egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2013. május 31.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

35. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 21. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

116/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 21. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 21. szám alatti, 41464/9/A/539 helyrajzi számú üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséhez.

2. A Képviselő-testület az ingatlan minimális vételárát 3 840 000 Ft összegben határozza meg. A Vevő a licitáláson megállapított vételárát egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2013. május 31.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

36. napirendi pont:

A magántulajdonban lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló garázsok értékesítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

117/2013. (III. 21.) KÖKT határozat**a magántulajdonban lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló garázsok értékesítéséről**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi garázs albetéteket elidegenítésre jelöli ki:

1.) Füzér u. 33.	39074/0/B/10,
2.) Füzér u. 33.	39074/0/B/11,
3.) Füzér u. 33.	39074/0/B/12,
4.) Füzér u. 33.	39074/0/B/13,
5.) Füzér u. 33.	39074/0/B/14,
6.) Füzér u. 33.	39074/0/B/15,
7.) Füzér u. 33.	39074/0/B/16,
8.) Füzér u. 54/a	38977/3/B/1,
9.) Gergely u. 17.	41751/0/A/2,
10.) Gergely u. 82-88. (Kada u. 43.)	41671/9/D/86,
11.) Gergely u. 82-88. (Kada u. 43.)	41671/9/E/92,
12.) Gergely u. 82-88. (Kada u. 43.)	41671/9/E/94,
13.) Gergely u. 82-88. (Kada u. 43.)	41671/9/F/95,
14.) Gyömrői út 42.	42206/0/A/12,
15.) Harmat u. 26/a	41332/5/B/6,
16.) Harmat u. 26/a	41332/5/B/9,
17.) Harmat u. 42.	41301/2/A/16,
18.) Harmat u. 42.	41301/2/A/17,
19.) Hatház u. 1-11.	39210/8/H/2,
20.) Hatház u. 1-11.	39210/8/H/4,
21.) Hatház u. 1-11.	39210/8/H/5,
22.) Hatház u. 1-11.	39210/8/H/6,
23.) Hatház u. 1-11.	39210/8/I/2,
24.) Hatház u. 1-11.	39210/8/I/5,
25.) Hatház u. 1-11.	39210/8/I/7,
26.) Hölgý u. 33.	38985/2/B/8,
27.) Kada u. 98.	42087/5/B/3,
28.) Kelemen u. 5.	41549/0/A/6,
29.) Kelemen u. 5.	41549/0/A/7,
30.) Kelemen u. 5.	41549/0/A/8,
31.) Korponai u. 12.	38945/0/D/1,
32.) Korponai u. 12.	38945/0/D/2,
33.) Ónodi köz 5.	39164/0/C/1,
34.) Petrőczy u. 42.	41985/0/A/2,
35.) Petrőczy u. 42.	41985/0/A/3,
36.) Román u. 2.	41796/0/C/54,
37.) Román u. 2.	41796/0/C/55,
38.) Salamon u. 4.	41855/0/B/12,
39.) Salamon u. 4.	41855/0/B/14,
40.) Salamon u. 4.	41855/0/B/15,
41.) Salamon u. 4.	41855/0/B/18,
42.) Salamon u. 4.	41855/0/B/8,
43.) Salamon u. 4.	41855/0/B/9.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban kijelölt ingatlanok vételárát az albetétéhez tartozó telekterület forgalmi értékével megegyező értékben határozza meg, amely az ingatlan kerületen belüli elhelyezkedésétől függően 10 000 – 15 000 Ft/m² közötti mértékben kerülhet meghatározásra.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosultak részére történő kiküldésre és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

37. napirendi pont:

Az Újköztemető előtt épülő virágcsarnok építési helyének biztosításához szükséges megállapodás megkötéséről szóló 1008/2011. (XII. 15.) KÖKT határozat visszavonása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

118/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

az Újköztemető előtt épülő virágcsarnok építési helyének biztosításához szükséges megállapodás megkötéséről szóló 1008/2011. (XII. 15.) határozat visszavonásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1008/2011. (XII. 15.) határozatát visszavonja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel a Budapest X. Kozma utcai volt Őri Szálló épületének lebontásával kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítész Csoport vezetője

Elnök: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal a 38-41. napirendi pontként tárgyalja az alábbi előterjesztéseket [119/2013. (III. 21.)]:

- 38. A Fővárosi Önkormányzat által benyújtandó KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű, „A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése” megnevezésű pályázat támogatása (212. számú előterjesztés),
- 39. Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (213. számú előterjesztés),
- 40. A Kada Mihály Általános Iskola területén épülő tornacsarnok támogatási szerződésének módosítása (216. számú előterjesztés),,

- 41. A Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekthez tartozó megállapodás (217. számú előterjesztés).

38. napirendi pont:

a Fővárosi Önkormányzat által benyújtandó KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű, „A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése” megnevezésű pályázat támogatásáról

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

120/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Fővárosi Önkormányzat által benyújtandó KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű, „A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése” megnevezésű pályázat támogatásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése pályázati célokkal, a KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű pályázat keretében megvalósítandó Nagyválogató Mű tervezett helyszínével (Budapest X. kerület, Ezüstfa utcai 42544/22 helyrajzi számú ingatlan) és a Nagyválogató Mű megvalósításával elviekben egyetért, a pályázat benyújtását és megvalósítását támogatja azzal, hogy eredményes pályázat esetén a pályázat megvalósításához forrást nem biztosít.
2. A Képviselő-testület visszavonja a Fővárosi Önkormányzat által benyújtandó KEOP-1.1.1/B/10-11 jelű, „A fővárosi hulladékgazdálkodási rendszer környezetbarát technológiájának bővítése, a hulladékfeldolgozás és újrahasznosítás arányának növelése” megnevezésű pályázat támogatásáról szóló 35/2013. (II. 21.) határozatát.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítész Csoport vezetője

39. napirendi pont:

Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (213. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatra.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (17 igen, egyhangú szavazattal) – az előterjesztés 1. melléklete szerint – megalkotja az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslatokra.

121/2013. (III. 21.) KÖKT határozat
házi gyermekorvosi körzetek megszüntetéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 300096295-ös és 300096310-es számú házi gyermekorvosi körzeteket 2013. április 1-jei hatállyal megszünteti.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Egészségügyi Szolgálat vezetője

122/2013. (III. 21.) KÖKT határozat
az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében a vállalkozó orvosokkal kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés módosítását az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításával érintett orvosok vonatkozásában.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendelet-módosítással érintett orvosok feladat-ellátási szerződését a rendeletben foglaltak szerint módosítsa.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

40. napirendi pont:

A Kada Mihály Általános Iskola területén épülő tornacsarnok támogatási szerződésének módosítása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

123/2013. (III. 21.) KÖKT határozat
a Kada Mihály Általános Iskola területén épülő tornacsarnok támogatási szerződésének módosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Diákok Sportegyesülete (1105 Budapest, Ihász utca 24., bírósági nyilvántartási száma: 7557/2011.) között 2012. március 22-én megkötött, a „Kada utcai sportcsarnokkal kapcsolatos önrész-átadásról, üzemeltetési és egyéb kérdésekről” szóló, 2012. december 5-én módosított megállapodás 3.6. pontját a következőképpen módosítja:

„3.6. Egyesület tudomásul veszi, hogy abban az esetben, amennyiben a kivitelezést nem kezdi meg 2013. június 30-áig, az önrész összegét vissza kell utalnia az Önkormányzat számára teljes egészében.”

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Főépítési Csoport vezetője

41. napirendi pont:

A Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekthez tartozó megállapodás

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Élő Norbert: Plusz határozati javaslata: „A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csatornázással kapcsolatos ingatlan érték növekedések miatt terjessze a Képviselő-testület elé, hogy a közműfejlesztési-hozzájárulás mértékét miként állapítsák meg.”

Elnök: Ezt önkormányzati rendeletben kell szabályozni, a terveikben szerepel.

Dr. Szabó Krisztián: Felhívja a figyelmet a szerződés néhány rendelkezésére, amelyek a kerület által vállalt kötelezettségek lényegét jelentik. A kerületi hozzájárulás, a kerületre eső nem főágak finanszírozási költségeinek a 6%-a, ez az, ami fixen számítható, most is egy terv alapján számolt költség, amellyel kapcsolatban azt is tartalmazza a szerződés és fontos felhívni a figyelmet, hogy a beszerzési eljárás és a kivitelezés során, ha ez az ár változik, akkor ennek a 30%-os növekedési mértékéig a kerület elfogadja, 30% fölötti árváltozás esetén a Fővárosi Önkormányzat köteles a kerülettel egyeztetni és annak szerződésmódosítás kell legyen az eredménye. Ez azt jelenti, hogy a mintegy 13 920 000 Ft-os, két évre várható költség legfeljebb 17,5 – 18 millió forintra módosulhat, de az idei évi 7 125 000 Ft arányaiban változhat. Az európai uniós pályázat kiírásának megfelelően a szerződéstervezet rögzíti, hogy csak a felbontott utak sávok helyreállítását támogatja a pályázat. Ez azt jelenti, ha a sávok helyreállítás helyett félpályás, vagy egészpályás helyreállítást követelnek meg, akkor ennek a többletköltségét az önkormányzatnak kell finanszíroznia. Ennek lesz egy olyan következménye is, mivel most az útburkolat bontás tilalmáról szóló önkormányzati rendelet szigorúbb rendelkezéseket tartalmaz, ezért a rendeletmódosítás szükségessé válik.

Amennyiben félpályás, vagy egészpályás helyreállítást szeretnének, annak a költségvetési forrásait biztosítani kellene. Fontos felhívni a figyelmet, hogy a pályázati körbe tartozón kívül egyéb tartalmat nem kérhetnek megvalósítani, tehát csak, és szigorúan az eredeti tervdokumentáció szerint a csatornázási munkálatokra lehet fordítani a pályázati összegeket. Tehát semmilyen ezzel kapcsolatos helyreállítási, irányváltóztatási és egyéb igényt nem lehet teljesíteni, ezt is legfeljebb pluszköltségek megtérítése esetén. Úgy rendelkezik a szerződés, hogy ha csatornaépítések, illetve a bekötések magántulajdonban lévő telek kisajátítását teszik szükségessé, akkor ezt a terület kötelezettsége kezdeményezni és intézni, költségei ennek kisebbek, de adminisztratív teher jelentkezik ezzel kapcsolatban.

Somlyódy Csaba: Feltételezi, hogy hatástanulmányokat, költségvariációkat fog kapni a Képviselő-testület. Az, hogy melyik utakat választja a Képviselő-testület (...).

Elnök: Megvannak az utak. Azt gondolja, hogy a csatornázás fontos, azzal együtt, hogy jelentkezni fognak kötelezettségek. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

124/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekthez tartozó megállapodásról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekthez tartozó megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ)” keretében Kőbányán megvalósuló csatornaépítési beruházások 6%-os hozzájárulására 7 125 000 Ft-ot biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 12. mellékletének 2. pontja „A Képviselő-testület működési célú általános tartaléka” költségvetési sor terhére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a területfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítész Csoport vezetője

Elnök: *Bejelenti, hogy a Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja a 42-46. napirendi pontokat.*

42. napirendi pont:

A Csőregiszter Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 42. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

43. napirendi pont:

A Hat Csillag Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 43. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

44. napirendi pont:

A Tafák Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 44. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

45. napirendi pont:

Az Irénke-Virág Bt. közterület-használati ügyében benyújtott fellebbezése
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 45. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

46. napirendi pont:

Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 46. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: *Az SZMSZ 22. § (1) bekezdés 16. pontja alapján 13 óráig szünetet rendel el.*

Elnök: *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

47. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Népliget, 38440/52, 38330/53 és 38440/54 helyrajzi számú, Vajda Péter utcai sportlétesítmény tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Élő Norbert: Ha jól érti az előterjesztést, akkor most csak a tulajdonba vételről kell dönteni, és később kerül a Képviselő-testület elé egy olyan anyag, amelyben rögzítik a használatot, és hogy mit kap Kőbánya. Kéri, Polgármester urat, hogy erősítse meg, hogy ez így fog történni.

Elnök: A határozat is egyértelműen rögzíti, hogy arról döntenének most, hogy kéri az önkormányzat javára történő ingyenes átruházást ezen ingatlanoknak, azzal a meghatározott céllal, amit megfogalmaztak az előterjesztésben. Az ezzel kapcsolatosan felmerülő költségek megtérítését vállalná az Önkormányzat a gyorsabb ügymenet érdekében, és felhatalmazást kapna a polgármester arra vonatkozóan, hogy a tulajdonjog átruházás érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg. Ahogy a tulajdonjog átruházás megtörténik, ezt követően kerül sor minden olyan szerződés megkötésére, amely ennek az esetlegesen az önkormányzat tulajdonába kerülő sportcélú ingatlanok a hasznosítását jelentené.

Révész Máriusz: Ha az önkormányzat vagyona növekszik, az alapvetően pozitív, ugyanakkor nem szabad elfeledkezni arról, hogy egy ekkora sporttelepnek a fenntartási költsége meglehetősen magas összeg, több százmillió forint kell legyen. Gyakorlatilag az az állami támogatás, amit eddig kapott a sporttelep a működtetésére, azt ezt követően is meg fogja kapni. Nyilvánvalóan, ha az itt található uszoda bekapcsolható lesz az úszásoktatásba, akkor mindenképpen el kell gondolkodni, hogy a Kápolna téri uszodát fenn kívánják-e tartani. Az a kérdés, hogy a hosszú távú működtetés mennyire fogja megterhelni a Kőbányai Önkormányzat költségvetését. Ezzel együtt azt gondolja, hogy ezt a területet mindenképpen át kell venni.

Elnök: Az önkormányzat ezzel terhet is magára vállal, hiszen a sporttelepet működtetni kell. Nem szeretnék persze ezt a terhet magukra húzni, hiszen a telep működtetése több százmillió forintot jelent. Azzal, hogy a Népligetben belül jelentős tulajdoni hányadhoz jutnának és megkapják a működtetéshez szükséges forrásokat, azt gondolja, hogy a Népliget fejlesztési lehetőségeinél nyitnak egy kaput. Biztos, hogy használati szerződést kell kötniük azzal a sportegyesülettel, amely a területen működik, amely keretében sok mindent kell szabályozniuk. A területen jelentős fejlesztési lehetőség várható.

Élő Norbert: Egyetért az átvétellel, és ha a Ferencvárosnak át tudják adni olyan megállapodással, amely elfogadható az Önkormányzat számára, azt el tudja fogadni, csak a részletkérdések érdeklik.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Bele lehetne írni a határozati javaslatokba egy új pontként, hogy a polgármester eddig köteles előterjesztést tenni arra, hogy a terület fenntartásának a költségeit át fogják adni a Ferencvárosi Torna Clubnak. Miért nincs rögzítve a határozati javaslatban, hogy az értékbecslést az MNV fogja végezni?

Dr. Szabó Krisztián: A kormányrendelet egyértelműen előírja, hogy az átvétel kezdeményezéséről szóló döntésben minek kell szerepelnie. Ezek között ott van, hogy szerepelnie kell annak, hogy vállalja az átvevő az átvétel költségeit. Ez azt jelenti, hogy felmerülő költségeket, az önkormányzatnál megjelenő, az önkormányzat felé továbbított költségek megtérítését vállalják. Az előzetes egyeztetések szerint valóban az MNV Zrt. le is bonyolítja és fedezi is az értékbecslés költségeit, ez azt jelenti, hogy ez a költség az önkormányzatnál megtérítendő költségként nem fog megjelenni, de ezt nem írhatják bele a határozatba, mert azt írja a kormányrendelet, hogy minden az átvevőnél megjelenő költséget vállalnak.

Elnök: Kérdezi, hogy mi jelenhet meg az önkormányzatnál költségként?

Dr. Szabó Krisztián: Ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költsége, amely 6 600 Ft.

Dr. Csicsay Caludius Iván: A Képviselő-testület vállalja a műemléki minőséghez kapcsolódó kötelezettségeket. Mik ezek?

Dr. Szabó Krisztián: Ezeket is jogszabály határozza meg. A műemléki ingatlanokkal kapcsolatban vannak bizonyos állagmegóvási, fenntartási kötelezettséget, természetesen mindent nem tudnak felsorolni. Nyilvánvalóan minden fenntartási, karbantartási költség a használati megállapodás keretében majd a használót terheli. Abból az állami támogatásból, pályázati forrásból, fenn fogja tartani a használó az ingatlant, annak a keretében jelenik meg a műemlékvédelemmel összefüggő költség is. Mint tulajdonos ezt vállalják, csak a használati szerződés útján át fogják hárítani a használóra.

Elnök: Véleménye szerint az ingatlanon nincs műemlékvédelmi kötelezettségük, az egész Népliget védett.

Mozsár Ágnes: Az egész Népliget kertészetileg védett műemléki terület, de a sportlétesítményen belül nincs műemléki épület.

Elnök: Ha a Kormány április 30-a előtt nem hoz ez ügyben döntést, akkor a társasági adóból származó támogatás, amely megérkezhetne a területre, nem fog megérkezni az idén. Április 18-ai testületi ülésen nagyon sok kérdéstről kell tárgyalniuk, ha eljut az ügy ebbe a stádiumba. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatra.

132/2013. (III. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Népliget, 38440/52, 38330/53 és 38440/54 helyrajzi számú, Vajda Péter utcai sportlétesítmény tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről

(14 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest X. kerület, 38440/52, 38440/53 és 38440/54 helyrajzi számú, természetben a Vajda Péter utcában fekvő népligeti sporttelep tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását, valamint az ingatlanokra bejegyzett vagyonkezelői jog törlését. Az átruházni kért ingatlanok felhasználási célja és a segítő közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontjában meghatározott kerületi sport és szabadidősport támogatása, valamint a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott önkormányzati feladat.

2. A Képviselő-testület vállalja az 1. pont szerinti tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

3. Az 1. pontban meghatározott ingatlanok műemlékek, a Képviselő-testület vállalja a műemléki minőséghez kapcsolódó kötelezettségeket.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti tulajdonjog átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére, valamint a vonatkozó szerződések és egyéb okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős

alpolgármester

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal, 1 tartózkodással az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja a 47. napirendi pontot. [133/2013. (III. 21.)]

48. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV terület által határolt terület Kerületi építési szabályzatának és Szabályozási tervének elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 48. napirendi pontot.


ZÁRT ÜLÉS


Elnök: Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a képviselő-testület az elfogadott napirendet megtárgyalta. A képviselő-testület ülését bezárja. A képviselő-testület következő, munkaterv szerinti ülése 2013. április 18-án (csütörtökön) 9 órakor lesz. Meghív mindenkit a Zeneiskola következő hangversenyére 2013. március 26-án délután a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban. Az Isaszegi kerékpártúrára 2013. április 6-án kerül sor. A meghívók kiküldése folyamatos.


A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 14 óra.

K. m. f.


Kovács Róbert
 polgármester
 elnök




Dr. Szabó Krisztián
 jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- ✓ írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

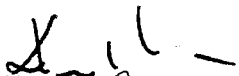
JELENLÉTI ÍV

2013. március 21-én megtartott

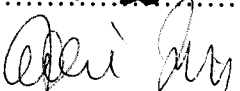
képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:


1./ Kovács Róbert polgármester


.....

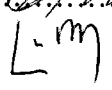
2./ Agócs Zsolt


.....


3./ dr. Csicsay Claudius Iván


.....

4./ Élő Norbert


.....

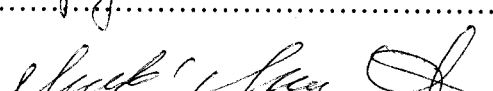
5./ dr. Fejér Tibor


.....

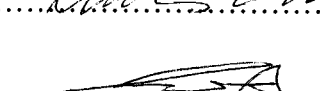
6./ Gál Judit


.....

7./ Marksteinné Molnár Julianna


.....

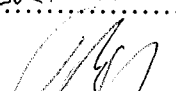
8./ Mácsik András


.....

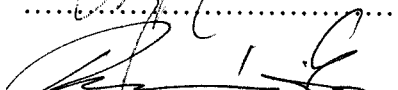
9./ Mihalik András


.....

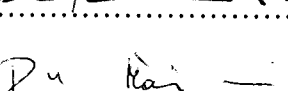
10./ dr. Pap Sándor alpolgármester


.....

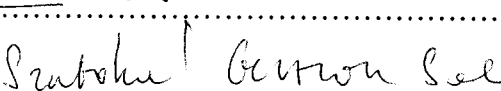
11./ Radványi Gábor alpolgármester


.....

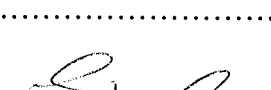
12./ Révész Máriusz


.....

13./ Szabóné Gerzson Sarolta


.....

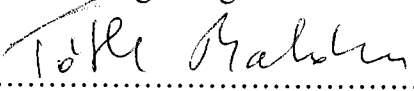
14./ Somlyódy Csaba


.....

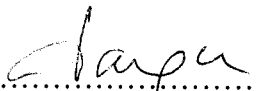
15./ Tokody Marcell Gergely

hivatalos elfoglaltság

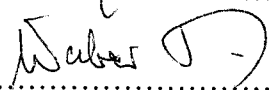
16./ Tóth Balázs


.....

17./ Varga István

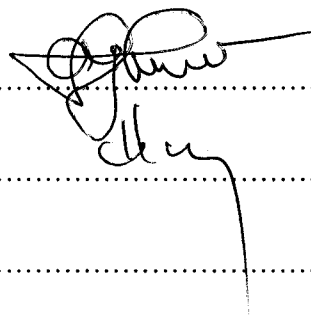

.....

18./ Weeber Tibor alpolgármester


.....



Dr. Szabó Krisztián jegyző



Hegedűs Károly

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Éder Gábor

Dr. Egervári Éva

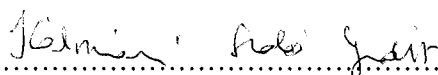


Fodor János

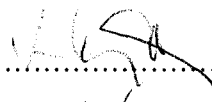
Horváthné dr. Tóth Enikő



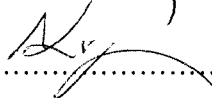
Kálmánné Szabó Judit



Kárpáti Beatrix



Korányiné Csósz Anna

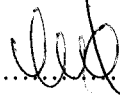


Dr. Korpai Anita

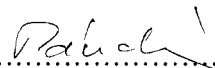
Dr. Mózer Éva



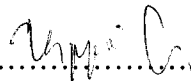
Mozsár Ágnes



Pándiné Csernák Margit



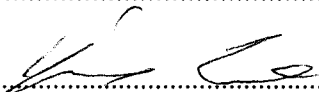
Rappi Gabriella



Szász József

Tóth Béla

Vámos Imre



Meghívottak:

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Büki Péter


.....

Csanak Géza

.....

Deézi Tibor

.....



Gardi József

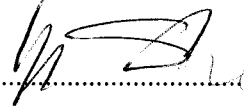
.....

Géczi Béla ezredes

.....

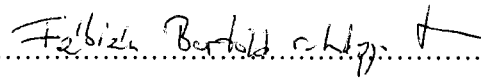
Göncziné Sárvári Gabriella

.....



Dr. Gyetvai Tibor r. alezredes

.....



Györffy László

.....

Hancz Sándor

.....

Dr. Haintz Andrea

.....

Herczeg Katalin

.....

dr. Horváth Tivadar

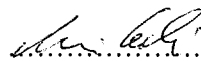
.....

Jandó Ágnes

.....

Joós Tamás

.....



Dr. Jurasits Zsolt

.....

Kovács Györgyi

.....

Lajtai Ferencné

.....

Laukó Zsófia

.....



Németh László

Németh László

Szabó László

Szabó László

dr. Szebechlebszky Erika

dr. Szebechlebszky Erika

Könyvvizsgáló

dr. Printz János

KOCSKA KLÁRA

Kocska Klára

dr. Lukács János

FARKAS GÁBOR/LAKOS

Farkas Gábor



A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

Fehér István

Kollátoz Jorgosz

Filipovics Máté

Danka Zoltán

Inguszné dr. Barabás Rita

Bacsa Gyula

Pap Zoltán

Medveczky Katalin



A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina

Beliczay Sándor

Both Berény

Czirják Sándor

Dr. Csóka Gabriella

Gagyai Róbert

Gerstenbrein György

Kacsmarcsik György Istvánné

Lakatos Béla

Nagyné Horváth Emília

Dr. Pluzsik Andrásné

Szlovicsák István

Tamás László

Tubák István

Vizi Tibor

Varga Mónika

Vermes Zoltán

Zima István



Bevételi és kiadási előirányzat változtatása

Levelezési cím: 2047 Gyöngyös, Határozathoz
eFi-ban

Megnevezés	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	Működési célú átvett pénzeszköz	Bevételek összesen	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre	Felújítás	Működési célú általános tartalék	Fejlesztési célú céltartalék	Kiadások összesen
Működési célú támogatások államháztartáson belülről összesen								
TÁMOP 3.1.3-11/1 pályázat bevétele (Öveges program)	-39 467		-39 467			-9 486		-9 486
TÁMOP 2.4.5-12/4 pályázat bevétele (Bárka, Bölcsődék és a Fehér Kereszt Alapítvány)	-3 943		-3 943			846		846
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről összesen								
KEOP-2009-5.3.0 pályázat bevétele	39 594		39 594					
Működési célú átvett pénzeszköz összesen								
A KÖKERT Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság		10 348	10 348					
Felújítási kiadások								
Sibrik Miklós út 66. (helyiség és öltöző felújítása)					13 500			13 500
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre								
Törekvés Sportegyesület				1 463				1 463
Big-Bem Táncsport Egyesület				300				300
Fejlesztési célú céltartalék								
Sportfeladatokra (Kozna u. sportlétesítmény értékesítése miatt)							-13 500	-13 500
Működési célú általános tartalék								
Polgármester						13 409		13 409
Összesen	-3 816	10 348	6 532	1 763	13 500	4 769	-13 500	6 532

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (1102 Budapest, Szent László tér 29., statisztikai jelzőszáma: 1551-0000-841132101, képviseli: Kovács Róbert polgármester), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről

a **X. Kerület - Kőbányai „WOLF” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő Speciális Mentők - Polgári Védelem Önkéntes Tűzoltó Egyesület** (székhely: 1105 Budapest, Gitár utca, 13., nyilvántartásba vette a Fővárosi Bíróság 85692/2005. szám alatt, képviseli: Orosz Tibor elnök), mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**, együttesen: **Felek**) között alulírott időben és helyen az alábbi feltételekkel:

Együttműködő Felek megállapodást kötnek Kőbánya közrendjének és közbiztonságának, a Kőbányán élők biztonságérzetének javítása céljából. Felek együttműködésének kiemelt célja a természetes és épített környezet védelme, az ezeket károsító vagy rongáló események megelőzése, a személy- és tulajdon elleni bűncselekmények megelőzése, a gyermek- és fiatalkorúak védelme, a Kőbánya területén megtartott tömegrendezvények biztosítása, a közlekedésbiztonság javítása, ~~különösen~~ tekintettel az oktatási és szociális intézmények környezetének biztosítására és felügyeletére, a katasztrófa-helyzetek okozta károk megelőzése, elhárítása. Felek rögzítik, hogy Támogatott ezen célok eléréséhez szükséges kiterjedt jármű- és speciális gépparkkal, valamint megfelelő képzettségű tagokkal rendelkezik. A rendőrséggel érvényes megállapodás keretében működik együtt.

TÁMOGATÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Támogató vállalja, hogy 2013. január 1. napjától támogatottnak évi 3 000 000 Ft (azaz hárommillió forint) támogatást (a továbbiakban: **Támogatás**) juttat. Támogatott a Támogatást a jelen megállapodás szerinti feladatainak ellátása során elsősorban a polgárőrök járőrözési költségeinek (pl. üzemanyag, autójavítás, egyenruha stb.) biztosítására és működési költségeinek finanszírozására használhatja fel.

2. Támogató vállalja, hogy a mindenkori költségvetésének tárgyalásakor megvizsgálja annak a lehetőségét, miszerint a rendelkezésre álló források terhére – a Támogatott elmúlt évi tevékenységének, eredményeinek függvényében – milyen mértékben tudja a támogatást ismételtlen biztosítani.

3. Támogató vállalja, hogy a jelen megállapodás 1. pontjában meghatározott Támogatást átutalással, utólag fizeti meg Támogatott OTP banknál vezetett 11710002-20084644 számú bankszámlájára. A támogatás átutalásának feltétele, hogy a Képviselő-testület a Támogatott által negyedévente elkészített értékelést, illetve a hozzá csatolt költségzámolókat és műsorleírásokat kimutatást elfogadja. A Támogatás átutalása az alábbi ütemezés szerint történik:

- 2013. április 30.	750000 Ft
- 2013. június 30.	750000 Ft
- 2013. szeptember 30.	750000 Ft
- 2013. december 20.	750000 Ft

4. A jelen megállapodás 3. pontjában meghatározott ütemezéstől a Felek közös, írásban megegyezéssel eltérhetnek.

5. Támogató vállalja, hogy – Támogatott erre irányuló kezdeményezése esetén – közösen részt vesz a Támogatottal pályázatokon, pályázati források megszerzése érdekében vele együttműködik. Felek a pályázathoz biztosítandó önrész tekintetében esetenként külön, írásban egyeznek meg.
6. Támogató vállalja, hogy Támogatottat a Képviselő-testületének üléseire meghívja a Kőbánya közbiztonságával összefüggő napirendekre. Az ezzel összefüggő bizottsági napirendekről értesíti.
7. Támogató vállalja, hogy rendszeres megjelenési lehetőséget biztosít Támogatottnak a rendelkezésére álló nyomtatott és elektronikus médiában.
8. Támogató hozzájárul, hogy Támogatott a „kőbányai” jelzöt és Kőbánya címerét használja.
9. Támogató jogosult Támogatottól a Támogatás felhasználásáról bármikor felvilágosítást kérni, Támogatott tevékenységét – a jelen megállapodás teljesítésével összefüggésben – annak indokolatlan zavarása nélkül bármikor jogosult ellenőrizni.

TÁMOGATOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

10. Támogatott vállalja, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbánya közigazgatási területén, a jelen megállapodás mellékletét képező területi felosztás szerinti 6 területi régióban, régióként állandó járőrszolgálatot teljesít. Támogatott járőrözési tevékenysége a kerület rendőrségi járőrköreitől igazodik, amelyek a következők:
Kőbánya Központ, Újhegy, MÁV Hungária körüli lakótelep, Kertváros, Gyakorló utcai lakótelep, Szárnyas úti lakótelep.
Támogatott a vállalt feladatát akként látja el, hogy fenti hat körzetben a rendőrrjárőr mellé 1-1 fő polgárőrt biztosít.
11. Támogatott vállalja, hogy a 9. pontban foglalt tevékenysége során különös figyelmet fordít a nevelési és oktatási intézmények körüli forgalom felügyeletére délelőtt 7.00 és 8.00 óra között, valamint délután 13.00 és 15.00 óra között. Támogatott különös figyelmet fordít továbbá a közterek és parkok védelmének biztosítására.
12. Támogatott a 10. pontban foglalt kötelezettségét naponta – kapacitástól függően – 3x8 órás, vagy 24 órás folyamatos műszakban kívánja ellátni, a szolgálatok kezdetét és végét a szolgálati és szolgálati jelentőlapon vezeti, melyet a X. kerületi Rendőrkapitányság ügyelete igazol.
13. Támogatott vállalja, hogy amennyiben a 9. pontban meghatározott tevékenysége során szabálysértést, bűncselekményt vagy bármely más olyan tény, körülményt észlel, amely hatósági intézkedésre adhat alapot, az erre hatáskörrel rendelkező hatóságot haladéktalanul értesíti. Bűncselekmény észlelése vagy annak gyanúja esetén a jogszerűen rendelkezésére álló eszközökkel az esetleges veszélyhelyzetet megkísérli elhárítani, az esetlegesen fenyegető kárt megkísérli megelőzni, illetve mérsékelni, valamint a hatóság kiérkezéséig – szükség esetén – a helyszínt biztosítja.
14. Támogatott vállalja, hogy előre nem látott szükséghelyzetekben, valamint katasztrófa helyzetekben – emberi életet, egészséget, vagyont fenyegető veszély elhárítása – valamint az önkormányzat feladatellátásával, illetve vagyonával kapcsolatban előforduló jelen szerződésben meg nem határozott olyan feladatokat is, amelyek ellátására speciális gépparkja segítségével képes, illetve amelyekre megfelelő képességgel rendelkezik. Támogatott ezen rendkívüli feladatokat a felmerülésükkor – ha azokat nem a Támogató kérésére végzi – haladéktalanul előzetesen jelzi a Támogató képviselőjének (kapcsolattartó). A megállapodás területi hatálya a rendkívüli feladatok vonatkozásában is

kizárólag Kőbánya közigazgatási területe. A Kőbányán kívüli feladatok ellátására a támogatás nem használható fel.

15. Támogatott vállalja, hogy – Támogató előzetes jelzése alapján, előre egyeztetett létszámában – közreműködik Budapest Főváros X. kerület Kőbánya közigazgatási területén megtartandó tömegrendezvények biztosításában. Támogatott jelen megállapodás keretében – külön egyeztetés szerint – ellátja különösen az alábbi feladatokat:

- Fáklyás felvonulás biztosítása,
- Isaszegi kerékpártúra biztosításában részvétel,
- Polgárvédelmi Ifjúsági Verseny lebonyolításában részvétel,
- Autómentes Nap biztosításában való részvétel,
- Polgárvédelmi Ifjúsági Nap biztosításában való részvétel,
- Halottak Napján és Mindenszentek idején a temető környékének biztosítása,
- Közös akciókban részvétel a X. kerületi Rendőrkapitánysággal és a Közterület-felügyelettel.

Felek rögzítik, hogy Támogatott a rendezvényeken nem lát el vagyoni védelmi és egyéb őrző-védő feladatokat.

16. Támogatott vállalja, hogy tevékenységéről a Támogató Képviselő-testületének negyedévente, a naptári negyedévet követő első rendes képviselő-testületi ülésen beszámol, valamint a rendőrség által leigazolt szolgálati naplót, a felhasznált költségeket igazoló számlákat, valamint a gépjárművek üzemeléséhez kapcsolódó menetleveleket bemutatja. A beszámoló benyújtásának határideje a naptári negyedévet követő ötödik nap. A Támogatott a havi szolgálatióra-összesítőket elektronikusan küldi meg.

17. Támogatott vállalja, hogy formaruháján, valamint szolgálati gépkocsiján Támogatót feltünteti, nyilvános és sajtómegjelenések során a Támogatót megjeleníti.

18. Támogatott vállalja, hogy a 3. pontban leírt támogatásokról a kézhez vételt követő 30 napon belül közhasznú igazolást állít ki.

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

19. Felek jelen megállapodást határozott időtartamra 2013. december 31-éig tartó hatállyal kötik.

20. Jelen megállapodást bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett, indokolt írásbeli nyilatkozatával, 90 napos felmondási határidővel felmondani.

21. Jelen szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítésével összefüggésben a Felek az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

Támogató
Hegedüs Károly aljegyző
Tel.: 4338-172
hegedus_karoly@kobanya.hu

Támogatott
Orosz Tibor elnök
Tel.: +36-30-621-2204
wolfcsoport@freemail.hu

22. Felek jelen megállapodásból származó valamennyi vitás kérdést megkísérelnek tárgyalásos úton rendezni. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos polgári peres eljárásokra elvesztik jogukat a hatáskörrel rendelkező illetékes bíróság eljárásának.

23. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés bármely pontjának vagy pontjainak érvénytelensége nem érinti a többi pont érvényességét.

24. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadók.

25. Felek jelen megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Budapest, 2013. március 14.

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Kovács Róbert
polgármester

X. Kerület - Kőbányai „WOLF” Polgárőrség
OPSZ Gépjármű Felderítő Speciális Mentők -
Polgári Védelem Önkéntes Tűzoltó Egyesülete
Orosz Tibor
elnök

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

.....
Páandiné Csernák Margit
irodavezető

Szakmai szempontból ellenjegyzem:

.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Jogi szempontból ellenjegyzem:

.....
Dr. Boldog Krisztina
jogtanácsos

Alapító okiratot módosító okirat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 247/2012. (V. 17.) határozatával jóváhagyott, **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala** (1102 Budapest, Szent László tér 29.) alapító okiratát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 1. pontja "Telephelyei" rész helyébe az alábbi szöveg lép:

1.

Telephelyei: Budapest X., Korponai u. 18. (Állomás u. 2. társasház)
 Budapest X., Bebek u. 1.
 Budapest X., Szent László tér 2-4.
 Budapest X., Állomás u. 5. földszint
 Budapest X., Állomás u. 9. földszint
 Budapest X., Állomás u. 13. földszint
 Budapest X., Halom u. 37/b
 Budapest X., Hölgly u. 21.
 Budapest X., Kada u. 120.
 Budapest X., Újhegyi stny. 14/a

2. Az alapító okirat 6. pont első mondata helyébe az alábbi szöveg lép:

6. Jogszabályban meghatározott közfeladata:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdésben meghatározott, az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a nemzetiségek jogairól szóló törvényben meghatározott feladatok ellátása.

3. Az alapító okirat 7. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

7. A Hivatal alaptevékenysége:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján ellátja az önkormányzat működésével, a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügydöntésre történő előkészítésével, a döntések végrehajtásával és a nemzetiségi önkormányzatokkal kapcsolatos, a jogszabály alapján a feladat- és hatáskörébe utalt feladatokat (TEÁOR 8411).

4. Az alapító okirat 10. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

10. A Hivatal a polgármester a képviselő-testület döntései szerint és saját hatáskörében irányítja.

A polgármester – a jegyző javaslatainak figyelembevételével – meghatározza a Hivatal feladatait az önkormányzat munkájának a szervezésében, a döntések előkészítésében és végrehajtásában. A polgármester – pályázat alapján határozatlan időre – nevezi ki a jegyzőt.

5. Az alapító okirat 11. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

11. A Hivatal vezetője:

A jegyző gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról. A Hivatal kezelésében levő ingatlanok tekintetében a rendelkezési jog gyakorlására – a mindenkor hatályos szabályok szerint – a jegyző jogosult.

A jegyző a hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét, gyakorolja a munkáltatói jogokat a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői és munkavállalói tekintetében.

A köztisztviselők tekintetében a kinevezéshez, a vezetői megbízáshoz, a vezetői megbízással visszavonásához, felmentéshez és a jutalmazáshoz a polgármester egyetértési jogot gyakorol.

A Hivatal képviselője a jegyző, valamint az általa megbízott köztisztviselő és más meghatalmazott jogosult.

6. Az alapító okirat 12. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

12. A Hivatalban foglalkoztatottak alkalmazása:

- az ügyintéző, ügykezelő köztisztviselő tekintetében a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján,
- a fizikai munkakörben dolgozók tekintetében a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján.

7. Az alapító okirat 13. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

13. A Hivatal tulajdonában, kezelésében, valamint használatában lévő vagyon és a felette való rendelkezési jog a mindenkor hatályos – az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló – önkormányzati rendelet alapján történik.

A Hivatal használatában lévő korlátozottan forgalomképes felépítményes ingatlanok:

Budapest X., Szent László tér 29.	39122, 39123	hrsz.
Budapest X., Korponai u. 18. (Állomás u. 2. társasház)	38942	hrsz.-ú ingatlanból a 38942/A/2 és a 38942/A /6 hrsz.-ú ingatlan
Budapest X., Bebek u. 1.	41404	hrsz.-ú ingatlanból a irodaház
Budapest X., Szent László tér 2-4.	39049/1	hrsz.

Budapest X., Állomás u. 5. földszint	39016/9/A/111	hrsz.
Budapest X., Állomás u. 9. földszint	39016/9/A/218	hrsz.
	39016/9/A/219	hrsz.
	39016/9/A/220	hrsz.
Budapest X., Állomás u. 13. földszint	39016/9/A/331	hrsz.
Budapest X., Halom u. 37/b	41460/11	hrsz.
Budapest X., Hölgly u. 21.	39009/1	hrsz.
	(az épület területéből 49 m ²)	
Budapest X., Kada u. 120.	41203/42/C/1	hrsz.
Budapest X., Újhegyi stny. 14/a	42309/34	hrsz.
	(az épület területéből 52 m ²)	

A Hivatal használatában lévő vonatkozó pénzügyi jogszabályok szerint nyilvántartott ingó vagyon (tárgyi eszközök, berendezések).

8. Az alapító okirat Záradékanak helyébe a következő szöveg lép:

Záradék:

1. Jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2013. (III. 21.) határozatával 2013. április 1-jei hatállyal adta ki.
2. Jelen okirat nem selejtezhető, a költségvetési szerv alapidokumentumát képezi.

Záradék:

1. Jelen alapító okiratot módosító okiratot Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2013. (III. 21.) határozatával 2013. április 1-jei hatállyal adta ki.
2. Jelen okirat nem selejtezhető, a költségvetési szerv alapidokumentumát képezi.

Budapest, 2013. március „ ”

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Kovács Róbert
polgármester

**Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt
Alapító Okirat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 247/2012. (V. 17.) határozatával jóváhagyott **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala** (1102 Budapest, Szent László tér 29.) alapító okiratát Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbiak szerint módosítja:

1. Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) neve:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

A Hivatal rövid megnevezése: *Kőbányai Polgármesteri Hivatal*

Székhelye: Budapest X., Szent László tér 29.

Telephelyei: Budapest X., Korponai u. 18. (Állomás u. 2. társasház)
 Budapest X., Bebek u. 1.
 Budapest X., Szent László tér 2-4.
 Budapest X., Állomás u. 5. földszint
 Budapest X., Állomás u. 9. földszint
 Budapest X., Állomás u. 13. földszint
 Budapest X., Halom u. 37/b
 Budapest X., Hölgý u. 21.
 Budapest X., Kada u. 120.
 Budapest X., Újhegyi stny. 14/a

PIR száma:

510008

Adószáma:

15510000-2-42

Bankszámlaszáma:

11784009-15735739

2. Alapítás éve: 1990.

3. Alapító szerv: Budapest Kőbányai Önkormányzat

4. Jogelődje: Budapest Székesfőváros X. ker. Elöljáróság
 Budapest Főváros X. ker. Tanács V.B.

Alapításkori elnevezés: Budapest Kőbányai Önkormányzat
 Polgármesteri Hivatala

5. **Az irányító szerv neve:** Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete
székhelye: Budapest X., Szent László tér 29.

6. **Jogszabályban meghatározott közfeladata:**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdésben meghatározott, az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a nemzetiségek jogairól szóló törvényben meghatározott feladatok ellátása.

a.) Meghatározó tevékenység szakágazata:

841105 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

b.) Alaptevékenységek szakfeladati besorolás szerint:

562917 Munkahelyi étkeztetés
692000 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
841114 Országgyűlési képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841115 Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841116 Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117 Európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841118 Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841126 Önkormányzatok és társulatok általános végrehajtó igazgatási tevékenysége
841173 Statisztikai tevékenység

7. **A Hivatal alaptevékenysége:**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján ellátja az önkormányzat működésével, a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügydöntésre történő előkészítésével, a döntések végrehajtásával és a nemzetiségi önkormányzatokkal kapcsolatos, a jogszabály alapján a feladat- és hatáskörébe utalt feladatokat (TEÁOR 8411).

8. **A Hivatal illetékességi területe:**

Budapest X. kerület közigazgatási területe

9. **A Hivatal jogállása:**

A Hivatal jogi személy, önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van.

10. A Hivatalt a polgármester a képviselő-testület döntései szerint és saját hatáskörében irányítja.

A polgármester – a jegyző javaslatainak figyelembevételével – meghatározza a Hivatal feladatait az önkormányzat munkájának a szervezésében, a döntések előkészítésében és végrehajtásában. A polgármester – pályázat alapján határozatlan időre – nevezi ki a jegyzőt.

11. A Hivatal vezetője:

A jegyző gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról. A Hivatal kezelésében levő ingatlanok tekintetében a rendelkezési jog gyakorlására – a mindenkor hatályos szabályok szerint – a jegyző jogosult.

A jegyző a hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét, gyakorolja a munkáltatói jogokat a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői és munkavállalói tekintetében.

A köztisztviselők tekintetében a kinevezéshez, a vezetői megbízáshoz, a vezetői megbízás visszavonásához, felmentéshez és a jutalmazáshoz a polgármester egyetértési jogot gyakorol.

A Hivatal képviselőjére a jegyző, valamint az általa megbízott köztisztviselő és más meghatalmazott jogosult.

12. A Hivatalban foglalkoztatottak alkalmazása:

- az ügyintéző, ügykezelő köztisztviselő tekintetében a közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján,
- a fizikai munkakörben dolgozók tekintetében a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján.

13. A Hivatal tulajdonában, kezelésében, valamint használatában lévő vagyon és a felette való rendelkezési jog a mindenkor hatályos – az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló – önkormányzati rendelet alapján történik.

A Hivatal használatában lévő korlátozottan forgalomképes felépítményes ingatlanok:

Budapest X., Szent László tér 29.	39122, 39123	hrsz.
Budapest X., Korponai u. 18. (Állomás u. 2. társasház)	38942	hrsz.-ú ingatlanból a 38942/A/2 és a 38942/A /6 hrsz.-ú ingatlan
Budapest X., Bebek u. 1.	41404	hrsz.-ú ingatlanon lévő irodaház
Budapest X., Szent László tér 2-4.	39049/1	hrsz.
Budapest X., Állomás u. 5. földszint	39016/9/A/111	hrsz.
Budapest X., Állomás u. 9. földszint	39016/9/A/218	hrsz.
	39016/9/A/219	hrsz.
	39016/9/A/220	hrsz.
Budapest X., Állomás u. 13. földszint	39016/9/A/331	hrsz.
Budapest X., Halom u. 37/b	41460/11	hrsz.
Budapest X., Hölgly u. 21.	39009/1	hrsz. (az épület területéből 49 m ²)
Budapest X., Kada u. 120.	41203/42/C/1	hrsz.

Budapest X., Újhegyi stny. 14/a

42309/34 hrsz.
(az épület területéből 52 m²)

A Hivatal használatában lévő vonatkozó pénzügyi jogszabályok szerint nyilvántartott ingó vagyon (tárgyi eszközök, berendezések).

14. Ellátható vállalkozási tevékenység köre és mértéke: Nincs.
15. A Hivatalnak nincs jogi személyiségű szervezeti egysége.

Záradék:

1. Jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2013. (III. 21.) határozatával 2013. április 1-jei hatállyal adta ki.
2. Jelen okirat nem selejtezhető, a költségvetési szerv alapidokumentumát képezi.

Budapest, 2013. március „ ”

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Kovács Róbert
polgármester

A KŐBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT.

Felügyelő Bizottsága

Ügyrendje

A Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Cg. 01-10-042140, székhely: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30., továbbiakban: Társaság) Felügyelő Bizottsága (továbbiakban: Felügyelő Bizottság) a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben foglaltak, valamint a Társaság Alapító Okiratában a Felügyelő Bizottságra vonatkozó rendelkezések alapján saját ügyrendjét (továbbiakban: Ügyrend) az alábbiak szerint állapítja meg:

I. A Felügyelő Bizottsági tagság

1. A Felügyelő Bizottság hat (6) tagból áll. A Felügyelő Bizottság elnökét és a Felügyelő Bizottság tagjait az alapítói jogokat gyakorló, Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Alapító) négy (4) év határozott időtartamra választja meg.
2. A Felügyelő Bizottság tagjai megbízásuk lejárta előtt bármikor visszahívhatók, és megbízásuk lejártát követően újraválaszthatók.
3. A Felügyelő Bizottság testületként jár el. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada (a hat (6) főből álló Felügyelő Bizottság esetén négy (4) fő) jelen van. A Felügyelő Bizottság határozatát a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.
4. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek a Felügyelő Bizottsági tevékenységben nincs helye. A Felügyelő Bizottság tagját e minőségében az Alapító nem utasíthatja.
5. Ha a Felügyelő Bizottság tagjainak száma három (3) fő alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a Vezérigazgató a Felügyelő Bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállításának érdekében köteles értesíteni az Alapítót.
6. A Felügyelő Bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízza, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.

7. Ha a Felügyelő Bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, illetve az Alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság, illetve az Alapító érdekeit, erről tájékoztatja az Alapítót.
8. A Felügyelő Bizottsági tagság a megbízási időtartam lejártával, visszahívással, lemondással, törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével, elhalálozással, illetve egyéb törvényben meghatározott ok miatt szűnik meg.

II. A Felügyelő Bizottság feladat és hatásköre

1. A Felügyelő Bizottság megállapítja, és az Alapítónak jóváhagyásra benyújtja az Ügyrendjét, amelyet az Alapító hagy jóvá.
2. Társaság ügyvezetésének ellenőrzése keretében a Felügyelő Bizottság a Vezérigazgatótól, illetve a Társaság vezető állású dolgozóitól felvilágosítást kérhet, amelyet 15 napon belül írásban kell teljesíteni.
3. A Felügyelő Bizottság megvizsgálhatja a Társaság könyveit, jogosult ellenőrizni a Társaság vagyontárgyait, pénztárát, iratait külső szakértővel megvizsgáltathatja.
4. A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni az Alapító részére készített valamennyi üzletpolitikai jelentést, a számviteli törvény szerinti beszámolóról pedig köteles az Alapító részére írásbeli jelentést készíteni.
5. Jogszabályba, Alapító Okiratba, az Alapító határozatába ütköző magatartás észlelése esetén a Felügyelő Bizottság köteles arról az Alapítót írásban tájékoztatni.
6. A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére a Vezérigazgató által tett javaslatot a Felügyelő Bizottság megvitatja, véleményezi.

7. A Felügyelő Bizottság jogosult véleményt nyilvánítani - a megválasztással és kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével - az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben az Alapító döntésének meghozatalát megelőzően.

III. A Felügyelő Bizottság működése

1. A Felügyelő Bizottság üléseit (a továbbiakban: Ülés) legalább negyedévente, valamint szükség szerint tartja.
2. A Felügyelő Bizottságot az elnök hívja össze, a napirendi pontok megjelölésével, amelyekre a Vezérigazgatót minden esetben, a könyvvizsgálót, illetve szakértőt indokolt esetben meg kell hívni.
3. Az Ülés napirendjére vonatkozó írásos anyagokat legalább öt nappal az ülés előtt meg kell küldeni a tagoknak, illetve a meghívottak részére.
4. Az Ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a Felügyelő Bizottság bármely tagja kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc (8) napon belül köteles intézkedni az Ülés harminc (30) napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az Ülés összehívására.
5. Az írásos vélemény, valamint az Ülésről készült jegyzőkönyv, illetve annak kivonata nyilvános, azt az Alapító határozatával együtt a döntés meghozatalától számított 30 napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

IV. Egyéb rendelkezések

A Felügyelő Bizottság működésére és tagjaira egyebekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv., továbbá a Társaság hatályos Alapító Okiratának rendelkezési irányadóak. Az Ügyrendje az Alapító Okirat ellentmondása esetén az Alapító Okiratban foglaltak az irányadóak.

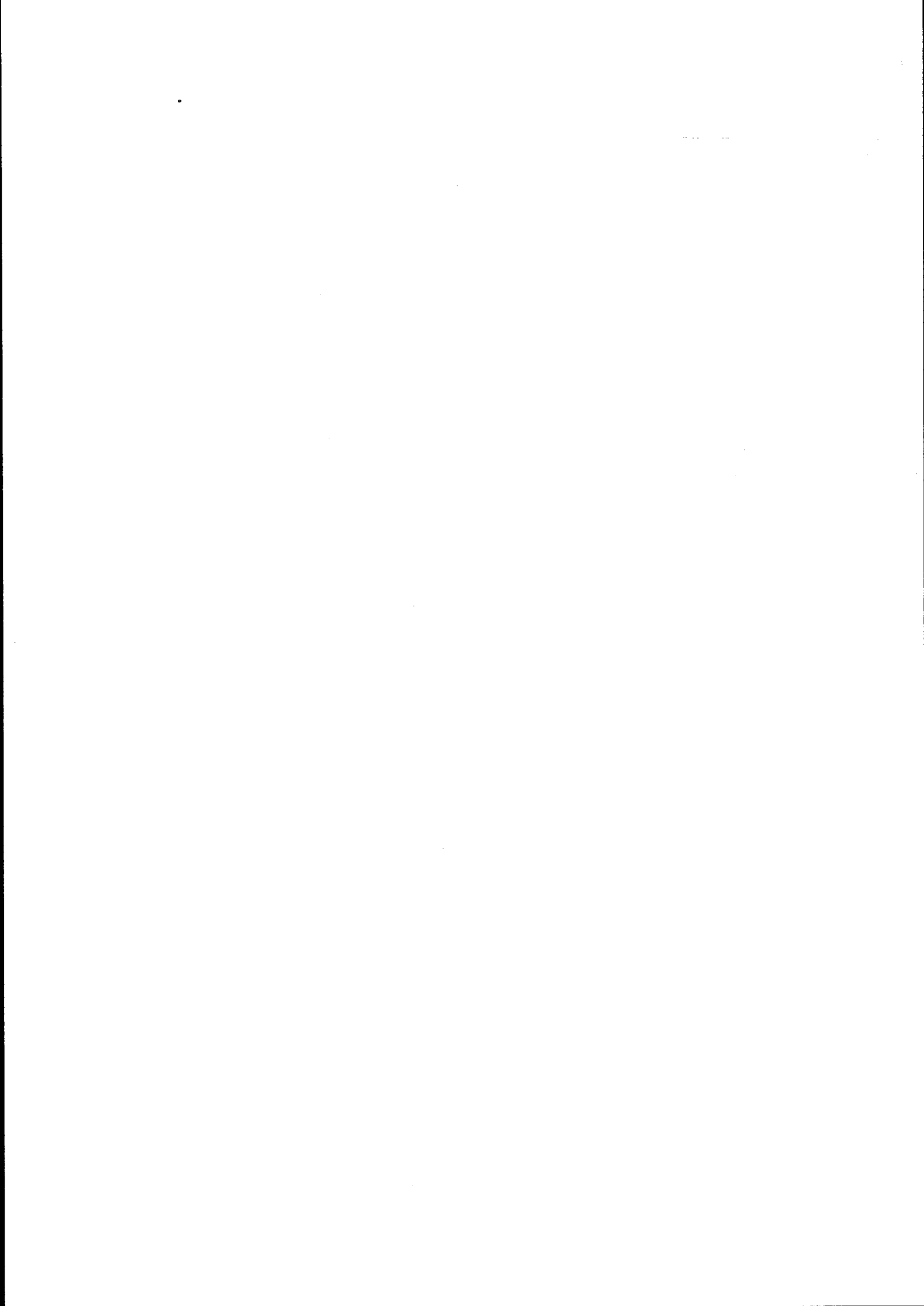
Jelen Ügyrendet a Felügyelő Bizottság a/2013 sz. határozatával fogadta el. Az Ügyrend a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. 34 § (4) bekezdése alapján, Alapító jóváhagyásával válik hatályossá.

Az Alapító jóváhagyását követően a Felügyelő Bizottság Ügyrendje a korábbi ügyrend helyébe lép.

Budapest, 2013. március

Marksteinné Molnár Julianna
Felügyelő Bizottság Elnöke

Az Alapító a Felügyelő Bizottság Ügyrendjét a /2013 (.....) KÖKT sz. határozatával jóváhagyta.



ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

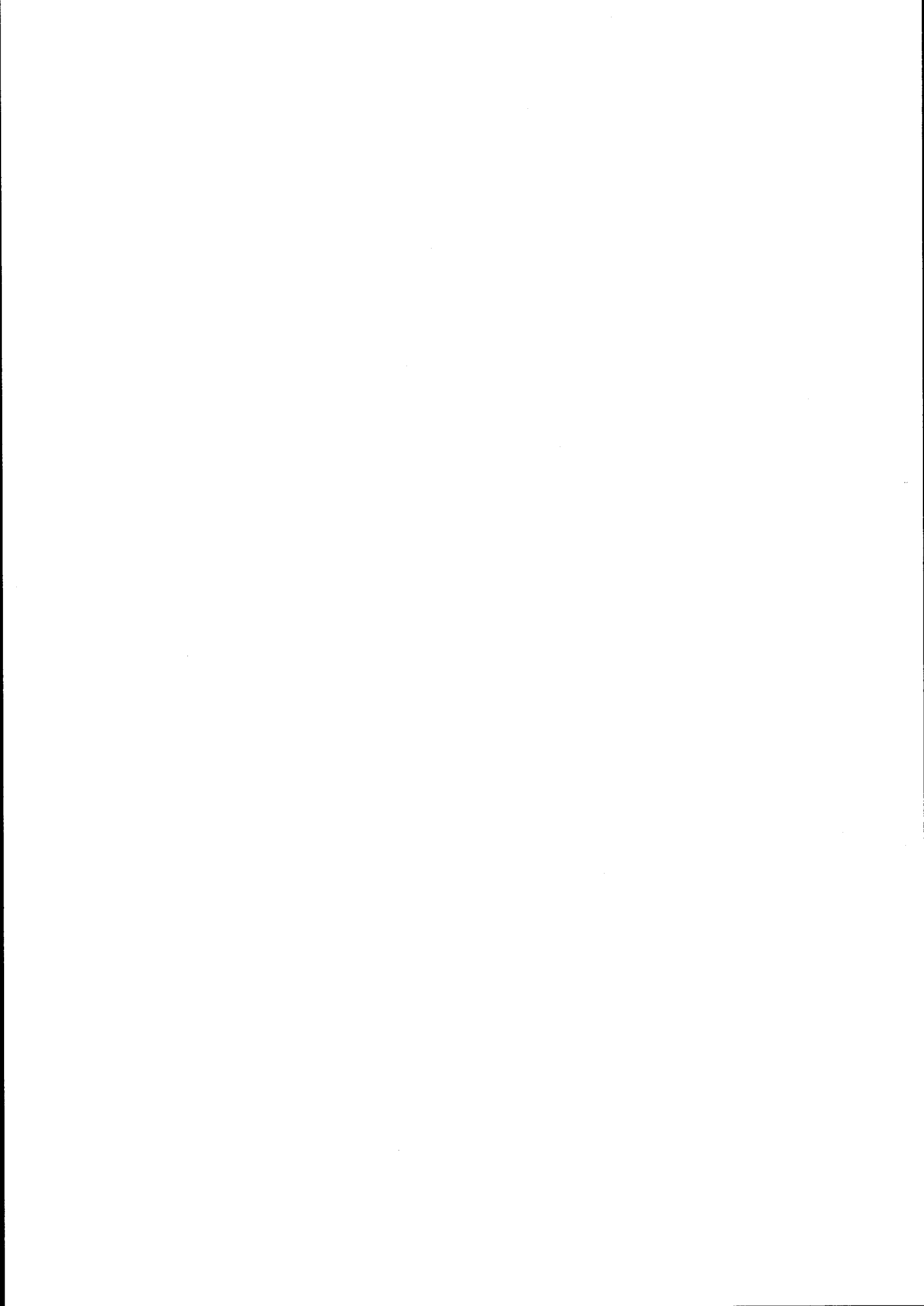
Magyar Vöröskereszt Nappali Szociális Központ 3. számú telephely (1107 Budapest, Bihari u. 15., adószám: 19003056-2-41 bankszámlaszám: 11710002-20000552) között – mint szociális szolgáltatást biztosító – képviseli **Buncsik Ildikó**, igazgató (a továbbiakban Vöröskereszt illetve Megbízott) között,

másrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000) – mint az ellátás igényelője – képviseletében **Kovács Róbert** polgármester megbízásából **Weeber Tibor** alpolgármester (a továbbiakban: Önkormányzat illetve Megbízó)

között a mai napon az alábbi feltételekkel.

Ezen ellátási szerződés a felek között a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 62. §, 65/F. §, és 122. §- ban meghatározottak alapján a hajléktalanellátásra vonatkozik, az alábbi feltételek szerint:

1. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező (hrs.: 38320/1., tul.lapsz.: X.229.), természetben a 1107 Budapest, Bihari út 15. szám alatt található ingatlanon levő népkonyhát és nappali meleget (a továbbiakban: népkonyhát) a Vöröskereszt működteti.
2. A Vöröskereszt vállalja, hogy a Budapest Kőbánya területén lévő hajléktalanok számára 96 férőhelyig tartózkodási lehetőséget, napi egyszeri meleg ételt, és utcai gondozást biztosít. Ezen túlmenően a gondozottak érdekében együttműködik az Önkormányzat illetékes szerveivel.
3. A népkonyha folyamatos üzemeltetéséből eredő valamennyi üzemeltetési, fenntartási, karbantartási és munkabér költséget a Vöröskereszt viseli.
4. Az Önkormányzat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 19. sor 2. oszlopban meghatározott 3 434 000 Ft, azaz hárommillió- négyszázharmincnégyezer Ft támogatást nyújt a Vöröskereszt részére, amelyet a jelen szerződés aláírását – és a Vöröskereszt működéséről vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával készített beszámoló bíróság részére történő igazolt benyújtását – követően átutal Vöröskereszt 11710002-20000552 számú folyószámlájára.
A támogatás összege minden évben a KSH által közölt hivatalos infláció mértékével megegyezően nő. A további támogatásról a Képviselő-testület dönt.



5. Jelen ellátási szerződés határozott időre, 2013. január 1-től 2014. december 31-ig szól.

6. A Vöröskereszt az Önkormányzat számára az intézmény működéséről évente egy alkalommal szakmai és pénzügyi beszámolót készít a tárgyévet követő január 31-ig. Az Önkormányzat jogosult a Vöröskeresztől év közben is tájékoztatót kérni.

7. Amennyiben a Vöröskereszt a népkonyha folyamatos működtetésével kapcsolatos, a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségének nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, az Önkormányzat jogosult a jelen szerződést egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben a már folyósított támogatást vissza kell fizetni. Nem kell visszafizetni a támogatás azon részét, ami a szerződésnek megfelelően került felhasználásra. A szerződésnek megfelelő felhasználást a Vöröskereszt igazolja.

8. Jelen szerződés megkötése a KÖKT határozatban foglalt felhatalmazáson alapul.

9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Sztv. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. Felek a jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyező felek alá.

Budapest, 2013. március „.....”

Megbízó
Kovács Róbert polgármester megbízásából
Weeber Tibor alpolgármester

Megbízott
Magyar Vöröskereszt X. kerületi
Szervezete

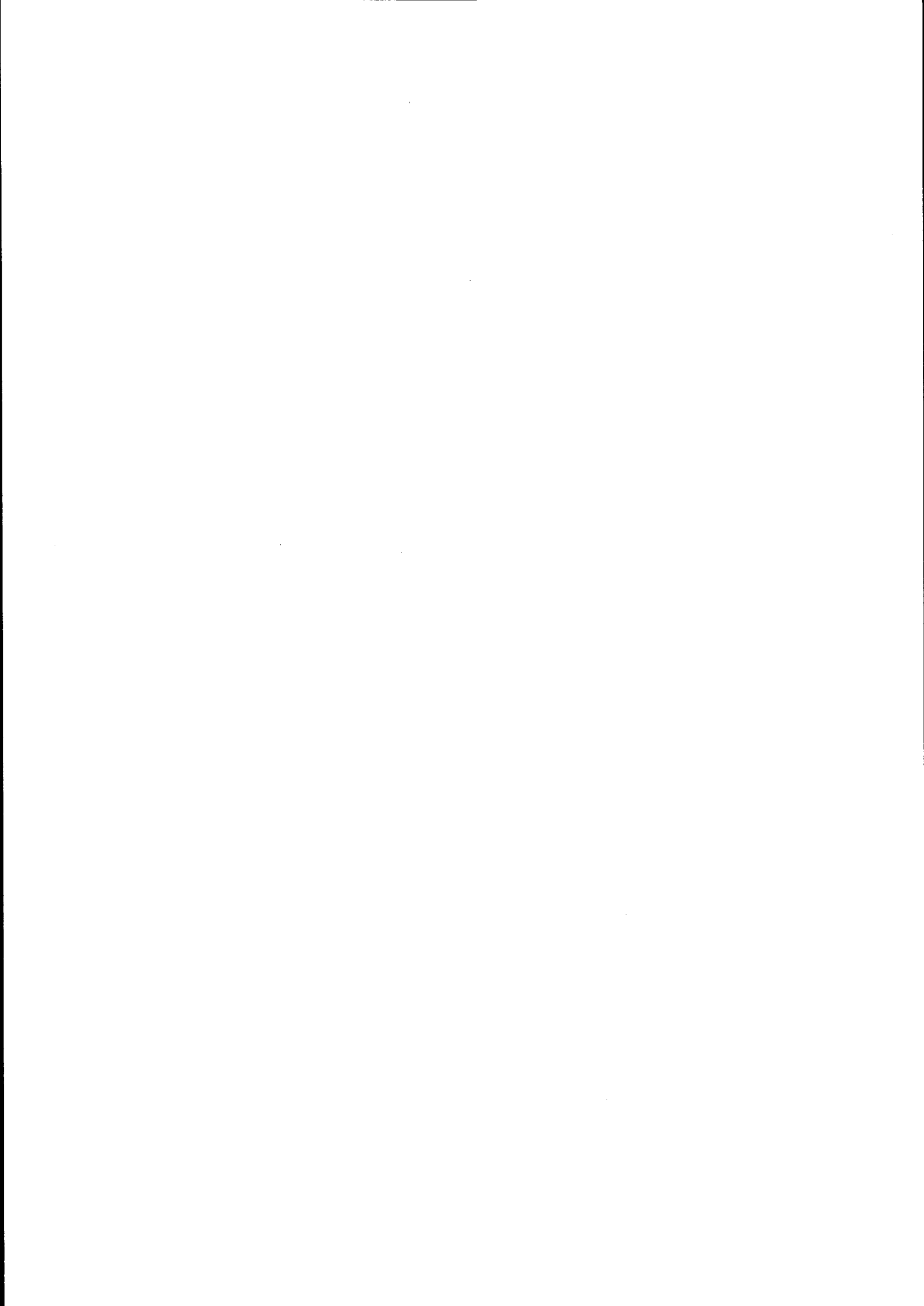
Pénzügyi ellenjegyzés:

Végh Erzsébet
csoportvezető

Szakmai és jogi szignáló:

Kárpáti Beatrix
csoportvezető

dr. Egervári Éva
jogtanácsos



KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Pályázó az Új Széchenyi Terv Társadalmi Megújulás Operatív Programjának „A természettudományos oktatás módszertanának és eszközrendszerének megújítása a közoktatásban (Öveges Program)” tárgyú pályázati felhívására TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosító számon regisztrált pályázatot nyújtott be, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (továbbiakban Támogató) Humán Erőforrás Programok Irányító Hatósága a 2012. december 14. kelt, K-2012-támop-3.1.3-11/1.-0524807/130 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására Konzorcium létrehozása szükséges. A Támogató nevében eljáró ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft. közreműködő szervezet (a továbbiakban Közreműködő Szervezet) támogatási szerződést köt a Konzorcium tagjaival.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai, mint kedvezményezettek az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai, a továbbiakban együtt Tagok:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Postacím: 1102 Budapest, Szent László tér 29.
Székhely: 1102 Budapest, Szent László tér 29.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 735737
Adószám: 15735739-2-42
Aláírássra jogosult képviselője:
Radványi Gábor alpolgármester

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
Postacím: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.
Székhely: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 799656
Adószám: 15799658-2-41
Aláírássra jogosult képviselője: Németh László tankerületi igazgató (Budapest X. Kerület)

A Konzorcium Tagjai maguk közül a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Vezető). A Vezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Vezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Közreműködő Szervezet által a Vezető részére megküldött támogatási szerződés rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt lezárását követően a Projektben kifejezett célok megvalósítása érdekében a pályázatban és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok kijelentik, hogy jelen Megállapodás aláírásával nem adnak általános felhatalmazást a Vezetőnek arra, hogy nevükben és helyettük a támogatási szerződést és annak esetleges módosításait aláírja. Amennyiben valamely tag úgy dönt, hogy a támogatási szerződés vagy annak esetleges módosításának aláírására a Vezetőt fel kívánja hatalmazni, úgy ezt eseti jelleggel az aláírással egyidejűleg benyújtott meghatalmazással teheti meg.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a projekt megvalósítása során benyújtásra kerülő kifizetési igényléseket (kifizetési igénylés: kifizetési kérelem és a pénzügyi és szakmai előrehaladást igazoló, a támogatási szerződésben meghatározott dokumentumok összessége) a Vezetőn keresztül nyújtják be a Közreműködő Szervezet részére.

Tagok tudomásul veszik, hogy a benyújtott kifizetési igénylések elbírálása során a Közreműködő Szervezet – a benyújtó személyétől függetlenül – az egyablakos rendszernek megfelelően kizárólag a Vezetővel tartja a kapcsolatot. Vezető köteles a kifizetési igénylés elbírálásával kapcsolatban érkező minden tájékoztatást, észrevételt – így különösen a hiánypótlásra vonatkozó felhívást – az érintett tagnak/tagoknak haladéktalanul továbbküldeni és annak teljesítéséről határidőn belül gondoskodni.

Tagok megállapodnak, hogy a projekt zárásához kapcsolódó záró kifizetési igénylést a Vezető részére küldik meg, akit felhatalmaznak arra, hogy a projekt egészére nézve összeállított és teljes körű záró kifizetési igénylést a Közreműködő Szervezet részére nevükben és helyettük benyújtssa.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a projekt megvalósításával kapcsolatos szakmai beszámolókat - így különösen az időszakos beszámolót az időközi kifizetési kérelemmel, záró beszámolót a záró kifizetési kérelemmel, valamint a fenntartási jelentést - nevükben a Vezető nyújtssa be a Közreműködő Szervezet részére.

Bármely Vezető által tett nyilatkozat megtétele előtt a Vezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a

nyilatkozatot a Közreműködő Szervezet jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítása válik szükségessé, a módosítás Közreműködő Szervezetenél történő kérelmezését megelőzően a Tagok egyeztetni kötelesek egymással. A Vezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Közreműködő Szervezet által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét elfogadják.

A Vezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Közreműködő Szervezettel megkötött támogatási szerződés eredeti példányait és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés minden fél által aláírt példányainak kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás jelen Megállapodásban, illetve a Projektben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A konzorcium minden egyes tagja az egymás közötti viszonyban felelősséggel tartozik a támogatási szerződésben meghatározott, általa megvalósítandó projektrész szerződésszerű teljesítéséért.

A szerződés teljesítéséért a konzorcium 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 23. § (5) bekezdése alapján felelős.

A Vezető kötelezi magát arra, hogy a Közreműködő Szervezetnek, a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek haladéktalanul tájékoztatni a Vezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja. E tájékoztatást a vezető haladéktalanul közli a közreműködő szervezettel.

Amennyiben a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Vezetőtől, a Vezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Vezető a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3 A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi feladatok megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt cselekvési és pénzügyi ütemtervvel összhangban:

	Tag neve	Feladat	A feladatra jutó elszámolható költségek összege ¹	A feladatra jutó támogatás összege ²
1.	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	I. Projekt előkészítési tevékenységei	5.817.400	5.817.400
	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	II. Projektmenedzsment	13.030.200	13.030.200
	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	IV. Célcsoport számára biztosított támogatások között elszámolni kívánt tevékenységek	3.087.500	3.087.500
	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	V. Projekt megvalósításához igénybevett szolgáltatások - 529. költségvetési soron elszámolni kívánt tevékenységek	151.101.840	151.101.840
	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	VI. Egyéb szolgáltatások között elszámolni kívánt tevékenységek	11.398.000	11.398.000
	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	VII. Beruházás (ERFA)/123. Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok költségvetésében elszámolni kívánt tevékenységek	25.573.920	25.573.920
	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	VII. Beruházás (ERFA)/141. Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések költségvetésében elszámolni kívánt tevékenységek	55.207.966	55.207.966
	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	VII. Beruházás (ERFA)/511. Vásárolt anyagok költségei költségvetésében elszámolni kívánt tevékenységek	1.673.624	1.673.624
	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	VII. Beruházás (ERFA)/Műszaki ellenőri költségek költségvetésében elszámolni kívánt tevékenységek	787.400	787.400
	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	VII. Beruházás (ERFA)/531. Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	1.079.500	1.079.500
	Budapest Főváros	VIII. Egyéb, a projekt	1.274.400	1.274.400

¹ Az egyes tagok által vállalt feladatok elszámolható összköltsége meg kell egyezzen az adott tag részéről költségvetésében feltüntetett elszámolható költségek mindösszesen értékével. (A tartalék összege külön feladatként jelölendő)

² Az egyes tagok által az egyes tevékenységek vonatkozásában összesen igényelhető maximális támogatás összege meg kell egyezzen a támogatási szerződésben az adott tag vonatkozásában megjelölt maximális támogatási összeggel.

	Tag neve	Feladat	A feladatra jutó elszámolható költségek összege	A feladatra jutó támogatás összege
	X. kerület Kőbányai Önkormányzat	végrehajtásával összefüggő általános tevékenységek		
	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	Szükség esetén tartalék felhasználása	50	50
2.	Klebelsberg Intézményfenntartó Központ	III. Projekt szakmai megvalósítása - 52., 54. és 56. költségvetési sorokon elszámolni kívánt tevékenységek	14.376.400	14.376.400
Összesen	-	-	284.408.200	284.408.200

A Tagok közötti az egyes feladathoz tartozó költség átcsoportosítása csak a feladat egyidejű átadásával, a támogatási szerződés módosításával lehetséges.

3.4. A Tagok a Projekt megvalósításához saját hozzájárulást nem adnak.

	Tag neve	hozzájárulás formája	hozzájárulás összege	Tag önrészenek %-os aránya a tag elszámolható költségéhez képest	Tag támogatási intenzitása
1.	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	Nem releváns. A projekt támogatási intenzitása 100%.	0	0	100%
2.	Klebelsberg Intézményfenntartó Központ	Nem releváns. A projekt támogatási intenzitása 100%.	0	0	100%

3.5. A Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló projekt időközi és záró beszámolót és projekt fenntartási jelentést (továbbiakban együtt projekt beszámoló) a Konzorcium tagjai nevében a Tagok által nyújtott adatszolgáltatás alapján Vezető állítja össze, és küldi el a Közreműködő Szervezetnek.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt, projekt időközi beszámolóval még le nem fedett időszakban elvégzett tevékenységeik előrehaladásáról a projekt időközi beszámolóval Közreműködő Szervezet részére történő, a tagokkal megállapodott ütemezés szerinti benyújtásának határidejét megelőző 15 munkanappal kötelesek beszámolni a Vezető részére, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

A Vezető gondoskodik a Tagokkal megállapodott ütemezés szerint az időközi beszámoló és kifizetési kérelem benyújtásának koordinálásáról a konzorcium részéről a Közreműködő szervezet irányába.

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges kifizetési kérelmet a tagok önállóan állítják össze az EMIR-ben a saját részük tekintetében. Minden tag (a vezető is) saját elszámolási dokumentumait maga tölti fel, rögzíti az EMIR számlakitöltő rendszerben. A Tag által aláírt kifizetési kérelmet, a kapcsolódó dokumentumokat és számlákat a támogatási szerződésben meghatározott alakiságoknak megfelelően kell

elküldeni a Vezetőnek, illetve ezen a módon keli benyújtani a Közreműködő Szervezetnek. A Vezető az EMIR feltöltések alapján összesített kifizetés igénylési dokumentációt küldi meg a Közreműködő Szervezet részére.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott számlára eső, a közreműködő szervezet által jóváhagyott résztámogatást a támogató közvetlenül utalja át részükre a Támogatási szerződésben meghatározott bankszámlájukra.

A Tagok a Megállapodás aláírásával tudomásul veszik, hogy a Támogató legfeljebb annak a támogatási aránynak megfelelő támogatási összeget utal a Tag részére, amelyet a pályázati kiírás, illetve a támogatásról szóló döntés maximálisan meghatározott, valamint amelyet a támogatási szerződés 4. pontja a Tag egyedi részletes költségvetésének vonatkozásában a tag számára mint maximálisan meghatározott támogatást megjelöl.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagok bármelyikének az adóhatóságok (nemzeti adó- és vámhivatal, önkormányzati adóhatóság) tájékoztatása szerint lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Közreműködő Szervezet a támogatás folyósítását felfüggeszti a köztartozó tag tekintetében mindaddig, amíg a tag, köztartozásának rendezését a Közreműködő Szervezet által előírt módon nem igazolja.

3.7. A Tagok tudomásul veszik, hogy amennyiben 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 2. § 24. pontjában meghatározott szabálytalanság miatt, vagy a támogatási szerződésben, illetve egyéb jogszabályban meghatározott ok miatt a Közreműködő Szervezet a kifizetési kérelemben szereplő egyes tételek kifizetését megtagadja, vagy csökkenti a támogatás összegét, a közreműködő szervezet nem utal vagy csökkentett összegben utal az ügyben érintett, a szabálytalanságot elkövető vagy felelős Tag részére.

Amennyiben a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget visszafizetni, a Közreműködő Szervezet erre irányuló felszólításában foglaltak szerint. A közreműködő szervezet a szabálytalanságot vagy szerződésszegést elkövető Tagot felszólítja a visszakövetelt összeg megfizetésére, és e felszólítást egyidejűleg tájékoztatásul továbbítja a Vezető részére.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a Közreműködő Szervezet a még fennálló követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Vezető kötelezettsége. Ezen kötelezettségek elmulasztásából eredő károkért a Támogató és a közreműködő szervezet irányában a Vezető tartozik felelősséggel. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Vezető a támogatási szerződésben meghatározott

cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéől, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Vezetőt. A Vezető a kapcsolattartók nevéől és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyed évente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Vezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Vezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Közreműködő Szervezet bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képviselete

A Konzorciumot a Közreműködő Szervezet és a Támogató felé a Vezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Vezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Vezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Vezetőt.

Jelen konzorcium nevében a Vezető által a közreműködő szervezet irányában tett nyilatkozatok a konzorcium tagjait jogosítják, illetve kötelezik.

A közreműködő szervezetnek a konzorciummal, illetve annak tagjaival történő kapcsolattartása a Vezetőn keresztül történik.

6. Közbeszerzési eljárások lefolytatása

A Projekt megvalósítása érdekében szükséges közbeszerzési eljárások kiírásának és lefolytatásának módjáról, az eljárások során hozott döntésekért felelős személy(ek)ről, illetve testület(ek)ről a tagok külön állapodnak meg. A Projekt megvalósítása érdekében szükséges közbeszerzési eljárások kiírásának és lefolytatásának módjáról, az eljárások során hozott döntésekért felelős személy(ek)ről, illetve testület(ek)ről a 10. pont rendelkezik.

7. A beszerzésre kerülő eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A pályázati támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra³:

A projekt megvalósítása során a támogatás felhasználásával beszerzett eszközök, létrejövő dolgok tulajdonjoga, illetve az egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

Tulajdonjogok tekintetében – a pályázat keretében fejlesztésre kerülő épületek, ingatlanok tulajdonjoga nem változik a megvalósítás során.

A projekt keretében eszközök beszerzése tervezett, ezek aktiválója a projektgazda Önkormányzat, az üzembe helyezés helyszíne pedig a projektgazda tulajdonában lévő Kőbányai Szent László Gimnázium.

A fejlesztéssel érintett helyszínek használati joga nem változik a megvalósítás során.

Az építtetés jogát a Konzorciumvezető Budapest X. kerület Kőbányai Önkormányzat gyakorolja.

8. A tagság megszűnése

8.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi taggal, és a konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

8.2. A Vezető kilépése szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadásának meg kell történnie. A Tagok azonban megállapodhatnak, hogy a konzorcium vezetését az erre irányuló szerződésmódosításban meghatározott időponttól más Tag lássa el.

8.3. A tagok felmondással a Konzorciumból kizárhatják azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

8.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

³ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges más jogokat. A dolgokat és jogokat a pályázatban szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

8.5. Ha a konzorciumból kilépő, kizárt vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új tag bevonásra tehetnek javaslatot a Támogatónak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a pályázati kiírásban foglalt követelményeknek.

8.6. A Tag kilépése, illetve kizárása (a továbbiakban együtt kilépése) esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Vezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorcium Vezetőjének a kiválás időpontjától számított 10 napon belül a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Vezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. A feladat átadás-átvételről, a beszerzett vagyontárgyakról és a fennálló pénzügyi kötelezettségekről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Vezető, a kilépő tag és a feladat-átvétellel érintett Tag ír alá.

A konzorciumból kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terhelik a jelen Megállapodás alapján a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűzési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás kötelezettsége.

8.7. A 8.1-8.6 pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli. A 8.1-8.6 pontban foglalt jogok gyakorlásához a Támogató vagy a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől. A 8.1-8.6 pontban foglaltak miatti módosítás esetén a támogatási szerződést is módosítani kell.

9. A Megállapodás megszűnése és módosítása

9.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

9.2. A jelen Megállapodás megszűnik, ha a tagok száma a pályázati kiírásban megadott minimális tagszám alá, illetve egy Tagra csökken kivéve, ha a kilépő, kizárt vagy jogutód nélkül megszűnő tag pótlására irányuló kérelmet nyújt be 30 napon belül a konzorcium és azt a Támogató jóváhagyja.

9.3. A jelen Megállapodás csak írásban módosítható, melyhez a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől.

A tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a jelen Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Vezetőt. A Vezető ezekről a

változásokról írásban, a szükséges alátámasztó dokumentumok benyújtásával legkésőbb a változással érintett tag tudomásszerzésétől számított 30 napon belül értesíti a Közreműködő Szervezetet.

9.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

10. A tagok egyéb megállapodásai⁴

10.1. A konzorciumi tagok megállapodnak abban, hogy a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 kódszámú, „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” című, a Kőbányai Szent László Gimnáziumot (OM azonosító: 035236) érintő projekt szakmai tevékenységeinek előkészítése és megvalósítása esetében a konzorciumi partnerek közös egyeztetést folytatnak le, és e tekintetben Klebelsberg Intézményfenntartó Központ X. Tankerülete véleményezési illetve egyetértési joggal bír.

10.2. A konzorciumi tagok megállapodnak abban, hogy a fenti projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárás előkészítési, elbírálási és döntési szakaszában Klebelsberg Intézményfenntartó Központ X. Tankerülete szakmai képviselőt delegál, aki egyetértési joggal bír.

10.3. A konzorciumi tagok megállapodnak abban, hogy a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 kódszámú, „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” című projektre vonatkozóan a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vállalja az általa megvalósított feladatokhoz kapcsolódó indikátorok teljesítését a projektmegvalósítás záró dátumáig és a fenntartási időszakban. A tagi szintű indikátortáblát a Támogatási Szerződés tartalmazza.

11. Záró rendelkezések

11.1 Jelen Megállapodás 11 oldalon és 6 db eredeti példányban készült. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

11.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Vezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodás egy eredeti példányát a Támogatási Szerződés megkötéséhez megküldi a Közreműködő Szervezet részére.

11.3. Jelen Megállapodás nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

⁴ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-9. ponttal, illetve az 1-9. pontok nem törölhetők. Ilyen lehet pl. a 6. pont szerinti közbeszerzési eljárások menete, a Projekttel kapcsolatban szükséges döntések meghozatalának menete, a határozathozatali szabályai, a tagság megszűnése esetén alkalmazandó részletesebb szabályozás, rendszeres kapcsolattartás módja, stb. illetve minden más olyan kérdés, amit a tagok fontosnak tartanak.

11.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy társasági dokumentumaik, költségvetési szervek esetében a vezető kinevezési okirata vagy vezetői megbízása alapján a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

11.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogvitákat a Tagok elsősorban tárgyalás útján kísérik meg rendezni, ennek eredménytelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

A Tagok a Megállapodást átolvásták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium vezetője

konzorciumi tag

.....
Név
.....
Szervezet

.....
Név
.....
Szervezet

P.H.

Szervezet

Aláírás dátuma:

P.H.

Aláírás dátuma:

.....

.....

Melléklet: a Projektre vonatkozó költségvetés tagok szerinti bontása

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” című projektet végrehajtó Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) az Új Magyarország Fejlesztési Terv Társadalmi Megújulás Operatív Programjának 3.1.3-11/1 tárgyú pályázati felhívására TAMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosító számon regisztrált pályázatot nyújtott be, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (továbbiakban Támogató) Társadalmi Megújulás Operatív Program Irányító Hatósága a 2012. december 14. kelt, K-2012-TAMOP-3.1.3-11/1.-0524807/130 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató nevében eljáró ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft. közreműködő szervezet (a továbbiakban Közreműködő Szervezet) támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai, a továbbiakban együtt Tagok:

A konzorcium vezetője (továbbiakban Konzorciumvezető) a pályázat benyújtására jogosult önkormányzat: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (szervezet neve)

Postacím: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

Székhely: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 735737

Adószám: 15735739-2-42

Aláírásra jogosult képviselője:

Radányi Gábor alpolgármester, dr. Szabó Krisztián jegyző

Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám: 11784009-15510000-00000000

Konzorciumi tagok:

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ

Postacím: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.

Székhely: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 799656

Adószám: 15799658-2-41

Aláírásra jogosult képviselője: Németh László tankerületi igazgató (Budapest X. Kerület)

Számlavezető pénzügyintézet neve: Magyar Államkincstár

Számlaszám: 10032000-00329307-00000000



 A projekt az Európai Unió támogatásával,
az Európai Szociális Alap
támogatásával valósult meg.

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000) képviselőjében **Kovács Róbert polgármester** mint támogató (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Kőbányai Sportegyesületek és Sportszervezetek Szövetsége** (1105 Budapest, Ihász u. 26., adószáma: 19663131-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20009609, nyilvántartási száma: 3209) képviselőjében **Potos Ilona elnök** mint támogatott (a továbbiakban: Szövetség), együttesen mint Szerződő Felek

között az alábbi feltételekkel:

Az együttműködés célja a Szerződő Felek együttműködésének kialakítása 2013. évre a sportról szóló 2004. évi I. törvényben, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat sporttevékenységével kapcsolatos önkormányzati rendeletben foglalt célok megvalósítása érdekében Kőbánya, illetve a magyar sporttársadalom javára.

1. Az Önkormányzat a Szövetség – Kőbánya területén működő – tevékenységéhez erkölcsi és anyagi támogatást nyújt a sportfejlesztési tervekben és az éves költségvetésben meghatározottak szerint.

2. A támogatás célja a Szövetség működési költségeinek támogatása céljellel vissza nem térítendő önkormányzati pénzeszköz átadással.

2.1 A támogatási összeg a Szövetség elnökének munkabérére és járulék kifizetésre, valamint 2013. évi óvodás sportrendezvények szervezési költségeire, úgymint a versenysorozat meghirdetésének költségeire, az óvónők felkészítő tájékoztatásának költségeire, a három rendezvény és a záróünnepség szervezésének, lebonyolításának költségeire, díjazás (oklevél, érem, kupa, póló) költségeire, versenybírói költségekre, óvónők tiszteletdíjára, üdítő, édesség vásárlásra fordítható.

3. A Szövetség szakmai segítséget nyújt a kerületi sportági feladatok kidolgozásában és ellátásában. Szakmai hozzáértésének felhasználásával segítséget nyújt az Önkormányzat szakbizottságának munkájához, minden szükséges kérdésben és esetben. Részt vesz mindazon a testneveléssel és a sporttal, rekreációval kapcsolatos feladatok elvégzésében, amelyre az Önkormányzat esetenként felkéri. Rendezvényekhez, sportversenyekhez és lebonyolításukhoz szakmai segítséget nyújt.

4. A támogatás összege és felhasználhatósága

4.1 Az Önkormányzat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 43. sor 3. oszlopban meghatározott 5 240 000 Ft, azaz ötmilliókettőszáznegyvenezer forint összegű támogatást nyújt a Szövetség részére, amelyet a jelen szerződés aláírását – és a Szövetség működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával készített beszámoló bíróság részére történő igazolt benyújtását – követő 30 napon belül átutal a Szövetség OTP Bank Nyrt. 11710002-20009609 számú számlájára az alábbi ütemezés szerint

2013. május hónap	3 620 000 Ft,
2013. szeptember hónap	1 620 000 Ft,

4.2 A Szövetség a 4.1 pontban meghatározott összeget csak és kizárólag a 2. pontban meghatározott támogatási célra és költségekre, rendeltetésszerűen használhatja fel utólagos elszámolási kötelezettséggel.

4.3 A Szövetség a támogatás összegét az alábbi elosztásban használhatja fel:

Szövetség elnökének bérkifizetése és járulékai	3 240 000 forint
2013. évi óvodás sportrendezvények szervezése	2 000 000 forint
Összesen:	5 240 000 forint

5. Elszámolási és ellenőrzési kötelezettség

5.1 A Szövetség 2013. december 15-éig köteles a támogatási összeg felhasználásával tételesen elszámolni az 1. mellékletben meghatározott módon.

5.2 A Szövetség köteles összefoglaló jelentést készíteni a Képviselő-testület részére.

5.3 A Szövetség képviselőjének büntetőjogi felelőssége tudatában az elszámolás főösszesítőjén (amelynek mintáját az Önkormányzat elektronikus úton eljuttatja a Szövetség részére) aláírásával igazolnia kell, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

5.4 Az Önkormányzat a kifizetett összeg felhasználását a végső elszámolás elfogadásáig bármikor ellenőrizheti, az ellenőrzést a Szövetség köteles elősegíteni az adatoknak, iratoknak az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.

6. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre jogosult az Önkormányzat részéről:

a Humán Iroda Oktatási, Kulturális és Civil Csoport vezetője

7. Visszatérítési kötelezettség

A Szövetség köteles visszafizetni egy összegben a támogatás fel nem használt, illetve nem szabályszerűen elszámolt összegét, valamint nem a támogatási célra felhasznált részét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő – 2013. december 15. – elteltét követő 15 napon belül, a támogatási összeg átutalásának napjától a visszafizetés napjáig, valamint késedelmi kamatként a jegybanki alapkamat egyszeresét.

8. Egyéb rendelkezések

8.1 A támogatás folyósításának feltétele, hogy a szerződés aláírásakor a Szövetségnek nincs lejárt köztartozása, nem folyik ellene csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolás, végrehajtás, illetve adósságkezelési eljárás.

8.2 A Szövetség a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a 8.1 pontban írtak a Szövetséggel szemben nem állnak fenn és kötelezettséget vállal arra, hogy ezen tények bekövetkezéséről az Önkormányzatot haladéktalanul értesíti.

8.3 Az Önkormányzat képviselője a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet, valamint a 3/2012. (III. 1.) polgármesteri és jegyzői közös utasítás alapján jogosult a szerződés aláírására.

8.4 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

8.7 A jelen szerződés három oldalon öt példányban készült, amelynek elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2013.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
Kovács Róbert
polgármester

Kőbányai Sportegyesületek és
Sportszervezetek Szövetsége
Potos Ilona
elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pándiné Csernák Margit
irodavezető

Szakmai és jogi szignáló:

Fürst Ágnes
sport, ifjúságpolitikai és
esélyegyenlőségi referens

dr. Boldog Krisztina
jogtanácsos

1. melléklet

Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja:

1. A Szövetség az eredeti ÁFA-s számlára kézírással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

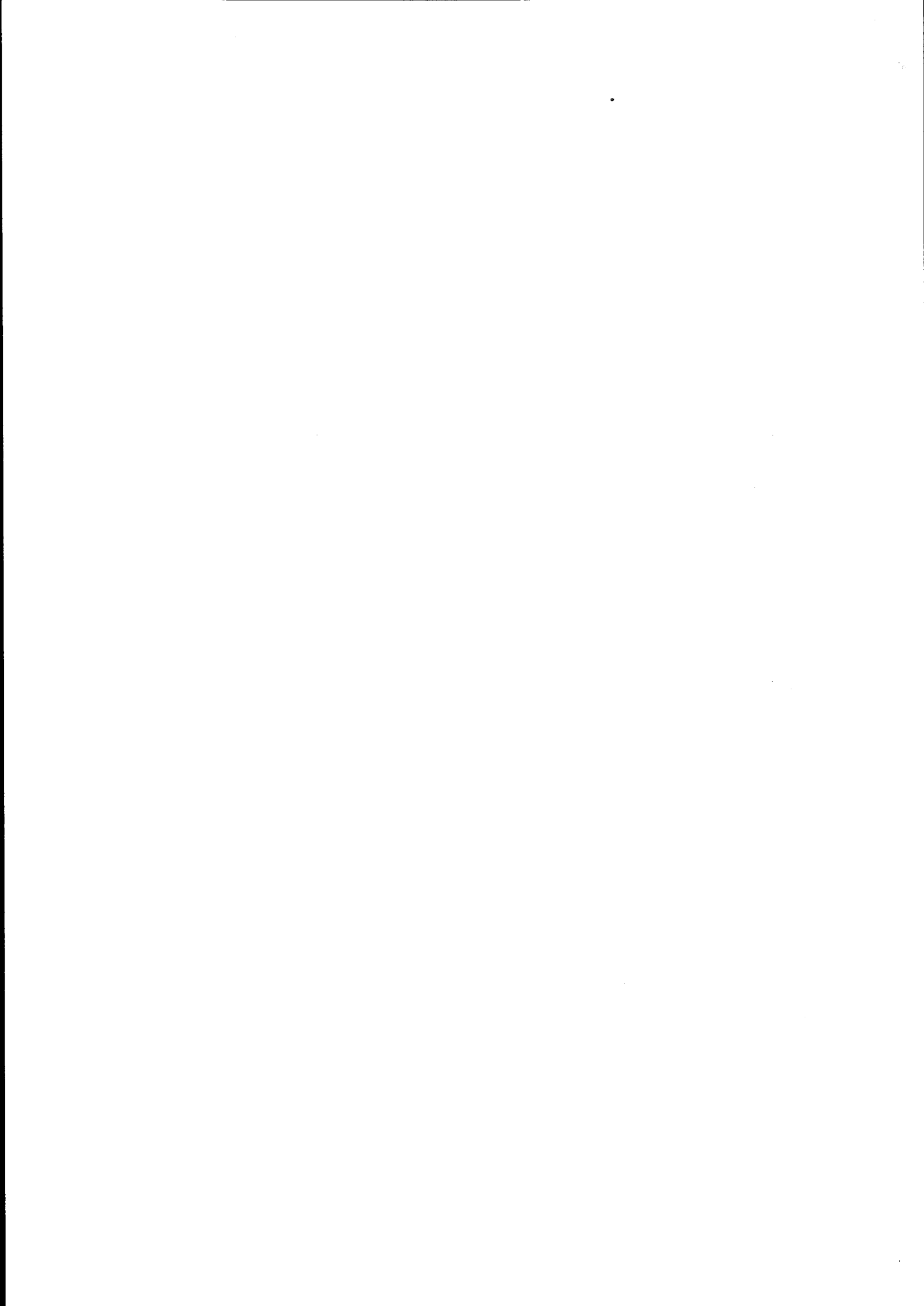
„A kifizetés a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet alapján került folyósításra.”

Ezt követően aláírásával, bélyegzőlenyomatával ellátja.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számlákról a Szövetség fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„A számla az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat”

Ezt követően aláírásával, bélyegzőlenyomatával ellátja.



MEGÁLLAPODÁS

másrészről egyrészt a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**
székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.
képviseli: Kovács Róbert polgármester
PIR száma: 735737
adószáma: 15735739-2-42
bankszámlaszáma: 11784009-15510000
statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Klebsberg Intézményfenntartó Központ**
székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 32.
képviseli: Németh László tankerületi igazgató
adószáma: 15799658-2-41
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000
ÁHT azonosítója: 335262
statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
mint fenntartó (a továbbiakban: **KIK**), együttesen: **Szerződő Felek**

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 13. § (2) bekezdés a) pontja alapján megállapodást kötöttek a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő intézményi átadás-átvételtől, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemek, jogok és kötelezettségek megosztásáról (a továbbiakban: Megállapodás).

A Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74. § (6a) bekezdés alapján a – köznevelési intézmény által ellátott feladatokhoz igazodó – működtetés egyedi feltételeit a jelen megállapodásban szabályozzák.

I. Tankerületi székhely

1. A Megállapodás IV.3. pontja rendelkezik a tankerületi székhelyről.

2. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 39030/A/2, (31 m²) 39030/A/3, (29 m²) 39030/A/4, (34 m²) hrsz.-ú, Budapest IX., Kőbányai Csoma Sándor sétány 8. szám alatti ingatlanból 94 m² alapterületű irodahelyiséget a köznevelési feladatok ellátásához, az irányítói és fenntartói jogok gyakorlásához az Önkormányzat a KIK részére ingyenesen használatba adta, tankerületi székhelyként biztosította.

3. Az Önkormányzat az irodahelyiségben teljes körű karbantartást, felújítást végeztetett, az irodahelyiséget behatolás-jelzővel látta el, és 2013. január 25-én a KIK részére használatba adta, amelyet a Szerződő Felek jelen megállapodás aláírásával deklarálnak.

4. Az Önkormányzat a tankerületi székhely működéséhez biztosítja az 1. mellékletben felsorolt nagy értékű tárgyi eszközöket, a 2. mellékletben felsorolt kis értékű tárgyi eszközöket, valamint jegyzőkönyvben rögzíti a mérőórák állását.

5. A KIK köteles a 2. pontban körülírt ingatlant és a 4. pont szerint átadott eszközöket rendeltetésszerűen használni, a birtokbavétel időpontjától kezdődően a közüzemi díjakat fizetni, az eszközök működtetéséről (javításról, karbantartásról), valamint a selejtezést követően a pótlásról és egyéb új eszközbeszerzésről saját költségén gondoskodni.

II. Köznevelési intézmények

6. A Megállapodás 16. mellékletében felsorolt, az abban feltüntetett intézmények által használt ingatlanok a KIK ingyenes használatába kerültek 2013. január 1. napjától kezdődően.

7. A KIK ingyenes használatba átveszi az intézményben a leltár szerint rögzített ingóságokat (nagy és kis értékű eszközöket, szakleltárakat), amelyekért az intézményvezető felel.

8. Az intézményvezető köteles úgy eljárni az intézmény vezetése során, hogy az Önkormányzat az intézményt gazdaságosan tudja működtetni. Ennek körében az intézményvezető törekszik az Önkormányzat erőforrásainak takarékos és költséghatékony felhasználására. A köznevelési intézmény feladatai és a köznevelési intézmény működtetése összehangolása érdekében az intézményvezető közreműködik az intézménnyel összefüggő gazdálkodási és technikai feladatellátás megszervezésében.

9. A KIK az ingyenesen használatba átvett ingó és ingatlan vagyont mindaddig jogosult használni, amíg a köznevelési feladat ellátása az ingatlanban meg nem szűnik. A KIK csereingatlanra nem tarthat igényt. A KIK a használatba átvett ingó és ingatlan vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, harmadik személy részére bérbe, használatba nem adhatja.

10. A KIK köteles az ingó vagyontárgyakat a leltár szerint átvett intézményben használni. Az ingó vagyon intézményen kívüli használatára a Szerződő Felek által elfogadott szabályzatban meghatározottak az irányadóak.

11. Az Önkormányzat az intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont a szerződés időtartama alatt nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, jogosult azonban az ingatlan egyes részeit bérbe adni, illetve bármely módon – az intézményi Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott használati idő után – hasznosítani, amennyiben a bérbeadás a köznevelési feladat ellátását nem veszélyezteti.

12. Az Önkormányzat évente – a tárgyév szeptember havában – felmérést végez a következő évi költségvetés tervezéséhez:

a) az eszköz-állapotfelmérést az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala,

b) az ingatlan-állapotfelmérést a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

végzi. A felmérés eredményéről haladéktalanul, de legkésőbb a felmérést követő 30. napon az Önkormányzat írásban tájékoztatja a KIK-et.

13. A KIK köteles az átvett és az általa használt ingó és ingatlan vagyont rendeltetésszerűen a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal használni, hatékonyan és költségtakarékosan működtetni.

14. A KIK köteles az elhasználódott és selejtezendő eszközökről az Önkormányzatot tájékoztatni, és a hatályos selejtezési szabályzat alapján részt venni a selejtezési eljárás lefolytatásában.
15. A KIK köteles az elveszett eszközökről az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatni a szükséges eljárás lefolytatása érdekében.
16. A KIK a feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni.
17. A KIK a használatra átvett eszközökről minden évben december 31-i fordulónappal leltárt vesz fel, azzal, hogy az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala ellátja a leltárellenőrzési feladatokat. A Szerződő Felek a leltározási és leltárellenőrzési feladatokat az Önkormányzat leltározási szabályzata alapján kötelesek elvégezni.
18. A KIK jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
19. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a KIK tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal. Az Önkormányzat működtetési feladatainak keretében az intézmények vagyonbiztosítását fenntartja. A KIK saját vagyontárgyaira külön biztosítást köthet.
20. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlan rendeltetésszerű használata érdekében a KIK csak az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult az ingyenes használatában álló ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával járó műveletet végezni. Az ezzel kapcsolatos költségek a KIK-et terhelik.
21. Amennyiben a KIK a vagyontárgyakat nem rendeltetésszerűen használja vagy rongálja, az Önkormányzat jogosult a KIK kapcsolattartójához fordulni.
22. A KIK felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, a károk megtérítése a KIK kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve a kár az alkalmazottai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza.
23. A KIK biztosítja, hogy az Önkormányzat az ingatlan működtetésével kapcsolatos hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon kifüggeszthesse.
24. Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a KIK az ingatlanok címét az intézmények, illetve a Tankerület székhelyekét, illetve telephelyeként bejegyeztethesse, azt levelezőcímként feltüntethesse.
25. A KIK tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat szabályozza a leltározás, leltárellenőrzés, felesleges vagyontárgyak hasznosításának, selejtezésének rendjét a polgármesteri és jegyzői

közös utasításban, és kijelenti, hogy az utasításokban foglalt vonatkozó részét magára nézve kötelezőnek ismeri el.

26. Az intézmény ingyenes használatába adott vagyont az Önkormányzat működteti.

27. Az Önkormányzat gondoskodik a használatba adott, az intézmény elhelyezését szolgáló ingatlan rendeltetésének megfelelő, a hatályos köznevelési, tűzvédelmi, munkavédelmi és egészségügyi előírások szerint történő üzemeltetéséről, karbantartásáról.

28. Az Önkormányzat köteles gondoskodni a használatba adott ingatlanvagyon állagának megővésétől, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.

29. Az Önkormányzat köteles a működtetéssel kapcsolatos közterheket, költségeket, díjakat viselni, gondoskodni a használatba adott ingatlan vagyonvédelméről.

30. Az Önkormányzat köteles ellátni minden olyan működtetési feladatot, amely ahhoz szükséges, hogy az ingatlanban a köznevelési feladatok megfelelő színvonalon, biztonsággal történő ellátásának feltételei biztosítottak legyenek. Ennek keretében gondoskodik az intézmény működéséhez szükséges eszközök, anyagok, áruk, szolgáltatások megrendeléséről, átadás-átvételéről, raktározásáról, pótlásáról.

31. A külön jogszabályban meghatározott eszközök, taneszközök, felszerelések beszerzésének költségét az intézményvezető javaslata alapján a KIK rendszerezi, és – a költségvetésében erre a célra előirányzott keretösszeg erejéig – finanszírozza. Az e körbe tartozó beszerzések előtt a KIK elnökének előzetes, írásbeli jóváhagyását be kell szerezni.

32. Az Önkormányzat gondoskodik a tulajdonában levő, a köznevelési feladat ellátáshoz szükséges technikai berendezés, valamint taneszköz működtetéséről, javításáról, karbantartásáról.

33. Az Önkormányzat nem köteles pótolni azt a használatba adott ingó vagyont, amely az Önkormányzatnak fel nem róható ok miatt megsemmisült. Amennyiben a megsemmisült vagyonelem helyébe biztosítási összeg lép, akkor a biztosítási összeg erejéig köteles gondoskodni az Önkormányzat a vagyontárgy pótlásáról.

III. A szerződés hatálya, megszűnése

34. A Szerződő Felek a jelen szerződést 2013. január 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása a 6. pontban körülírt ingatlanokban megszűnik.

35. A KIK a használati joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant a saját tulajdonát képező eszközök és berendezések eltávolításáról kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

36. Amennyiben a KIK az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a KIK helyiségekben található ingóságairól két tanúsított hitelesített leltárt készíteni, és a KIK-et az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.

37. Amennyiben a KIK az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a KIK-nek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a KIK

költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a KIK költségén gondoskodni.

IV. Egyéb rendelkezések

38. A Szerződő Felek részéről kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Az **Önkormányzat** részéről kijelölt kapcsolattartó:

Neve: Hegedűs Károly

Beosztása: aljegyző

Elérhetősége: 06/30/269-7818, 4338-226

A **KIK** részéről kijelölt kapcsolattartó:

Neve: Németh László

Beosztása: Budapest 10. tankerületi igazgató

Elérhetősége: 06/30/626-5940

39. A jelen megállapodást a Szerződő Felek írásban jogosultak módosítani.

40. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

41. Jelen megállapodás az 1-2. melléklettel együtt érvényes.

A Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2013.

Budapest, 2013.

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
Kovács Róbert
polgármester**

**Klebelsberg Intézményfenntartó
Központ Budapest 10. Tankerülete
Németh László
tankerületi igazgató**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Páandiné Csernák Margit
irodavezető

KIK ellenjegyző:

.....

Szakmai és jogi szignáló:

Dr. Szabó Krisztián Dr. Boldog Krisztina
jegyző jogtanácsos

Nagyértékű tárgyi eszközök

1. számú melléklet

leltári szám	nyilvántartási szám	megnevezés	vonalkód	gyári szám	elhelyezése
A-4/ 14	010400014	számítógépasztal	8411261N00744		Kőrösi 8
A-9/ 23	010900023	görgős alátét	8411261N00880		Kőrösi 8
B-3/ 262	020300262	2 ajtós szekrény	8411261N00882		Kőrösi 8
B-3/ 263	020300263	2 ajtós szekrény	8411261N00883		Kőrösi 8
B-3/ 264	020300264	2 ajtós szekrény	8411261N00881		Kőrösi 8
B-3/ 265	020300265	2 ajtós szekrény	8411261N00885		Kőrösi 8
B-3/ 266	020300266	2 ajtós szekrény	8411261N00884		Kőrösi 8
B-4/ 84	020400084	1 ajtós szekrény	8411261N00886		Kőrösi 8
B-7/ 190	020700190	kisszekrény	8411261N00895		Kőrösi 8
B-7/ 393	020700393	kisszekrény	8411261N00887		Kőrösi 8
B-7/ 394	020700394	kisszekrény	8411261N00888		Kőrösi 8
B-7/ 395	020700395	kisszekrény	8411261N00892		Kőrösi 8
B-7/ 396	020700396	kisszekrény	8411261N00891		Kőrösi 8
B-7/ 397	020700397	kisszekrény	8411261N00890		Kőrösi 8
B-7/ 398	020700398	kisszekrény	8411261N00889		Kőrösi 8
K-26/ 475	182600475	Telefonközpont Panasonic			Kőrösi 8
K-33/ 55	183300055	Minolta Di 152	8411261N00893		Kőrösi 8
K-33/ 63	183300063	Canon fax	8411261N00894		Kőrösi 8
2000/ 309	202000309	Cisco 12 portos Switch	8411261N00901		Kőrösi 8
2005/ 15	202005015	Silver 2 PC	8411261N00896		Kőrösi 8
2005/ 79	202005079	Silver 2 PC	8411261N00897		Kőrösi 8
2005/ 105	202005105	Silver 2 PC	8411261N00898		Kőrösi 8
2005/ 145	202005145	Silver 2 PC	8411261N00899		Kőrösi 8
2005/ 157	202005157	Silver 2 PC	8411261N00900		Kőrösi 8
2008/ 66	202008066	FS SE-I. monitor	8411261N00686	YEEL006866	Kőrösi 8
2008/ 117	202008117	Samsung 17" mon.	8411261N00687	MJ17HMFY601296T	Kőrösi 8
2011/ 105	202011105	FullTec "H1" konfigur.	8411261N00205	FT-EMP-004 236	Kőrösi 8
		HPLJ 6P nyomtató	8411261N00952		Kőrösi 8

Kisértékű tárgyi eszközök

2. számú melléklet

leltári szám	nyilvántartási szám	megnevezés	vonalkód	gyári szám	elhelyezése
A-1/ 43	010100043	íróasztal	8411261K02053		Kőrösi 8
A-1/ 500	010100500	íróasztal	8411261K02592		Kőrösi 8
A-1/ 510	010100510	íróasztal	8411261K02591		Kőrösi 8
A-1/ 512	010100512	íróasztal	8411261K02593		Kőrösi 8
A-4/ 103	010400103	számítógépasztal	8411261K02586		Kőrösi 8
A-9/ 106	010900106	görgős alátét	8411261K02590		Kőrösi 8
A-9/ 109	010900109	görgős alátét	8411261K02587		Kőrösi 8
A-9/ 205	010900205	görgős alátét	8411261K02588		Kőrösi 8
A-9/ 209	010900209	görgős alátét	8411261K02589		Kőrösi 8
B-7/ 386	020700386	kisszekrény	8411261K02594		Kőrösi 8
B-8/ 171	020800171	könyvespolc	8411261K02595		Kőrösi 8
2006/ 35	202006035	Acer 17"	8411261K02478	ETL460C040548020C5PY18	Kőrösi 8
2008/ 107	202008107	LG 17"	8411261K02357		Kőrösi 8
2008/ 108	202008108	LG 17"	8411261K01828		Kőrösi 8
2008/ 116	202008116	LG 17"	8411261K02358		Kőrösi 8
A-1/ 428	010100428	íróasztal	8411261K02565		Kőrösi 8.
A-1/ 431	010100431	íróasztal	8411261K02080		Kőrösi 8.
A-1/ 432	010100432	íróasztal	8411261K02082		Kőrösi 8.
A-1/ 436	010100436	íróasztal	8411261K02562		Kőrösi 8.
A-1/ 502	010100502	íróasztal	8411261K02582		Kőrösi 8.
A-1/ 503	010100503	íróasztal	8411261K02583		Kőrösi 8.
A-1/ 514	010100514	íróasztal	8411261K02584		Kőrösi 8.
A-4/ 49	010400049	számítógépasztal	8411261K02585		Kőrösi 8.
A-4/ 91	010400091	számítógépasztal	8411261K02563		Kőrösi 8.
A-4/ 92	010400092	számítógépasztal	8411261K02081		Kőrösi 8.
A-4/		számítógépasztal	8411261K02564		Kőrösi 8.
A-7/ 70	010700070	tárgyaló asztal	8411261K02079		Kőrösi 8.
B-1/ 7	020100007	nagy pánccsaszekrény	8411261K02050		Kőrösi 8.
B-3/ 202	020300202	2 ajtós szekrény	8411261K02090		Kőrösi 8.
B-3/ 203	020300203	2 ajtós szekrény	8411261K02087		Kőrösi 8.
B-3/ 204	020300204	2 ajtós szekrény	8411261K02091		Kőrösi 8.
B-3/ 206	020300206	2 ajtós szekrény	8411261K02085		Kőrösi 8.
G-1/ 68	060100068	álló fogas	8411261K02560		Kőrösi 8.
G-1/ 74	060100074	álló fogas	8411261K02561		Kőrösi 8.
G-2/ 38	060200038	fali fogas	8411261K02108		Kőrösi 8.
Sz/ 1142	120001142	szék	8411261K02581		Kőrösi 8.
Sz/ 1144	120001144	szék	8411261K02578		Kőrösi 8.
Sz/ 1147	120001147	szék	8411261K02580		Kőrösi 8.
Sz/ 1148	120001148	szék	8411261K02579		Kőrösi 8.
Sz/ 1149	120001149	szék	8411261K02577		Kőrösi 8.
Sz/ 1150	120001150	szék	8411261K02576		Kőrösi 8.
Sz/ 1168	120001168	szék	8411261K02097		Kőrösi 8.
Sz/ 1169	120001169	szék	8411261K02096		Kőrösi 8.
Sz/ 1170	120001170	szék	8411261K02095		Kőrösi 8.
Sz/ 1172	120001172	szék	8411261K02575		Kőrösi 8.
Sz/ 1173	120001173	szék	8411261K02573		Kőrösi 8.
Sz/ 1174	120001174	szék	8411261K02571		Kőrösi 8.
Sz/ 1175	120001175	szék	8411261K02094		Kőrösi 8.
Sz/ 1176	120001176	szék	8411261K02572		Kőrösi 8.
Sz/ 1181	120001181	szék	8411261K02566		Kőrösi 8.
Sz/ 1184	120001184	szék	8411261K02568		Kőrösi 8.
Sz/ 1185	120001185	szék	8411261K02570		Kőrösi 8.
Sz/ 1186	120001186	szék	8411261K02567		Kőrösi 8.
Sz/ 1187	120001187	szék	8411261K02569		Kőrösi 8.
K-10/ 97	181000097	hűtőszekrény	8411261K02574		Kőrösi 8.

		TENOVIS Analog telefonkészülék		BTN0011366	Kőrösi 8.
		TENOVIS Analog telefonkészülék		BTN0011496	Kőrösi 8.
		TENOVIS Analog telefonkészülék		BTN0011493	Kőrösi 8.
		TENOVIS Analog telefonkészülék		BTN0011507	Kőrösi 8.
		TENOVIS Analog telefonkészülék		BTN0011610	Kőrösi 8.
		Panasonic Hybrid System központi telefonkészülék		7KAVD851034	Kőrösi 8.

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

képviseli: Kovács Róbert polgármester

PIR száma: 735737

adószáma: 15735739-2-42

bankszámlaszáma: 11784009-15510000

statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01

mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ**

székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 32.

képviseli: Németh László tankerületi igazgató

adószáma: 15799658-2-41

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000

ÁHT azonosítója: 335262

statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01

mint fenntartó (a továbbiakban: **KIK**), együttesen: **Szerződő Felek**

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

A Szerződő Felek rögzítik, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete .../2013. (III. 21.) határozata alapján megállapodást kötöttek a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74. § (6a) bekezdés alapján a – köznevelési intézmény által ellátott feladatokhoz igazodó – működtetés egyedi feltételei tárgyában.

1. A Szerződő Felek a jelen megállapodásban szabályozzák a köznevelési intézmények működtetésével és fenntartásával kapcsolatos költségek viselésének egymás közötti megosztását.

2. Az Önkormányzat a működtetési feladatai körében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendeletben meghatározott előirányzat erejéig a köznevelési intézmények működtetésével kapcsolatban ellátja az alábbi feladatokat:

a) Uszodai vegyszer beszerzése és a vízminőség vizsgálatának biztosítása,

b) Toner beszerzése,

c) Az Önkormányzat működteti és karbantartja az intézmény feladatellátásához ingyenesen használatba adott eszköz-parkot. A KIK előzetes kérésére és jóváhagyásával beszerzi az intézmény működéséhez szükséges további eszközöket, felszereléseket, azzal, hogy az Önkormányzat által beszerzett, a nevelési-oktatási intézmények működtetéséről szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendeletben meghatározott eszközök és felszerelések finanszírozása a KIK feladata,

d) Adatátviteli célú távközlési szolgáltatás biztosítása,

e) Vírusirtó beszerzése, informatikai és hálózatbiztonsággal kapcsolatos szoftverek frissítése,

f) A szódagép és szénsavpalack, valamint forrásvíz automata üzemeltetése 2013. június 30-áig,

g) Őrzés-védelem biztosítása, üzemképtelen eszközök, berendezések bevizsgálása.

3. Az Önkormányzat a működtetési feladatokra elkülönített keretek felhasználásáról a tárgyhónapot követő hónap 25-éig nyújt tájékoztatást a KIK részére.

4. A KIK – amennyiben igényli a beszerzés lebonyolítását – 2013. április 1-jétől az Önkormányzat részére pénzeszközátadással előre biztosítja az alábbi feladatok fedezetét. Az eszközök beszerzése és átadása az Önkormányzat feladata:

- a) Oktatási célra használt vegyszerek beszerzése,
- b) Irodaszer, papír beszerzése,
- c) Oktatási célú toner beszerzése, amennyiben az önkormányzati működtetési feladatokra fordítandó keretet meghaladó forrás nem áll rendelkezésre,
- d) Egyéb szakmai anyagok beszerzése,
- e) Kis értékű tárgyi eszközökből:
 - ea) Bútor, textíliák beszerzése
 - eb) Ügyviteli és számítástechnikai eszközök beszerzése,
 - ec) Gépek, berendezések beszerzése,
 - ed) Oktatási célú és egyéb eszközök beszerzése,
- f) Nyomdai szolgáltatások.

5. A KIK 2013. április 1-től átvállalja a köznevelési intézmények postaköltségét.

6. A KIK 2013. április 1-től üzembentartóként viseli a gépjárműhöz (rendsám)kapcsolódó költségeket.

7. A KIK 2013. április 1-től viseli az iskolaszék, a szülői szervezet, továbbá az iskolai, kollégiumi diákönkormányzat működési kiadásait.

8. Az Önkormányzat vállalja, hogy a diáksport, és diákolimpia feladataira, a Diák Sport Egyesület és az Iskolai Sport Körök támogatására, a Diákönkormányzat és a Kőbányai Diáktanács támogatására a tanévben tervezett pedagógiai programhoz kapcsolódó belépő jegyek, nevezési díjak, iskolai kiemelt rendezvények (különösen évfordulók), valamint a diáksport- és oktatási eszközökre a 2013. évre 25 millió forint összeget biztosít az alábbi ütemezésben:

2013. április 30-áig 12 500 000 Ft-ot,

2013. augusztus 31-éig 12 500 000 Ft-ot.

9. A polgármester jogosult a 8. pontban meghatározott céltól eltérő felhasználást engedélyezni a KIK írásbeli kérelme alapján.

10. A KIK köteles a 8. pontban meghatározott összeg felhasználásáról 2013. december 31-éig tételesen elszámolni az 1. mellékletben meghatározott módon, azzal, hogy a 2013. augusztus 31-éig felhasznált összegről a KIK írásban előzetes tájékoztatást nyújt a Polgármesternek.

10.1 A KIK képviselőjének büntetőjogi felelőssége tudatában – az elszámolás főösszesítőjén, amelynek mintáját az Önkormányzat elektronikus úton eljuttatja – aláírásával kell igazolni, hogy a 8. pontban meghatározott összeget az ott meghatározott célra fordította, az elszámolás

iratai valósak és a könyveiben az elszámolt tételeket nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

10.2 Az Önkormányzat a kifizetett összeg felhasználását – a végső elszámolás elfogadásáig – év közben ellenőrizheti. A KIK köteles elősegíteni az ellenőrzést az adatoknak, az iratoknak az ellenőr részére rendelkezésre bocsátásával.

10.3 A KIK egy összegben köteles visszafizetni (az összeg átutalásának napjától a visszafizetés napjáig járó Ptk. szerinti kamatokkal együtt), a támogatás fel nem használt, illetve nem szabályszerűen elszámolt összegét, valamint a nem a 8. pontban meghatározott célra felhasznált részét. A támogatás visszafizetésének határideje 2013. december 31.

10.4 Az ellenőrzésre jogosult a Humán Iroda Oktatási, Kulturális és Civil Csoport vezetője.

11. A Szerződő Felek áttekintik az Önkormányzat által az intézmények vezetékes telefonszolgáltatása tárgyában kötött szerződéseket, amely alapján a KIK 2013. április 30-áig intézkedik azok átvételéről.

12. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az intézményvezetők által használt mobiltelefonokat az Önkormányzat a flottájából 2013. június 30-áig kivezeti.

13. A KIK biztosítja az alábbi pályázat fenntartási költségeit a megjelölt intézményekre: A Támop-3.4.4/B/08/2-KMR Országos Tehetségsegítő Hálózat kialakítása – Együttműködés a Kőbányai Tehetségekért pályázat KIK-hez átkerülő résztvevő intézmények: Kőbányai Nevelési Tanácsadó, Kőbányai Szent László Általános Iskola, Kőbányai Harmat Általános Iskola.

14. A KIK biztosítja az alábbi pályázat megvalósítási költségeit a megjelölt intézményekre: A Támop-3.4.1.B-11/1-2012-0009 Migráns hátréru tanulók nevelésének és oktatásának segítése pályázat KIK-hez átkerülő résztvevő intézmények: Kőbányai Szent László Általános Iskola, Kőbányai Bem József Általános Iskola.

15. A nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet alapján a KIK az intézményi ellátási díjak, (különösen tandíj, térítési díj) 30%-át átutalja az Önkormányzat 11784009-15510000 számú számlaszámára az alábbi ütemezésben:

- a) az első félévi bevételeket 2013. július 31-éig,
- b) a harmadik negyedévi bevételeket 2013. október 31-éig,
- c) a negyedik negyedévi bevételeket 2014. január 31-éig.

16. A Szerződő Felek a jelen szerződést 2013. január 1. napjától 2013. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik. A következő évi szerződésről a Szerződő Felek az önkormányzat költségvetésének előkészítése keretében egyeztetnek.

17. A Szerződő Felek részéről kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Az Önkormányzat részéről kijelölt kapcsolattartó:

Neve: Hegedűs Károly

Beosztása: aljegyző

Elérhetősége: 06/30/269-7818, 4338-226

A **KIK** részéről kijelölt kapcsolattartó:
Neve: Németh László
Beosztása: Budapest 10. tankerületi igazgató
Elérhetősége: 06/30/626-5940

18. A jelen megállapodást a Szerződő Felek írásban jogosultak módosítani.

19. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

20. Jelen megállapodás az 1. melléklettel együtt érvényes.

A Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2013.

Budapest, 2013.

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
Kovács Róbert
polgármester**

**Klebelsberg Intézményfenntartó
Központ Budapest 10. Tankerülete
Németh László
tankerületi igazgató**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Rappi Gabriella
csoportvezető

Szakmai és jogi szignáló:

.....
Dr. Szabó Krisztián Dr. Boldog Krisztina
jegyző jogtanácsos

Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja:

1. A Támogatott az eredeti ÁFA-s számlára (vagy elszámolási bizonylatra) kézírással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a megállapodás céljára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet alapján került folyósításra”.

Ezt követően aláírásával, bélyegzőlenyomatával ellátja.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számláról Támogatott fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„A számla az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat”

Ezt követően aláírásával, bélyegzőlenyomatával ellátja.

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29; képviseli: Kovács Róbert polgármester; statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01) (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság** (cg.sz.: 01-09-868466, mint beruházó (a továbbiakban: **Beruházó**),

mint Felek (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Étv.**) 17. § j) pontja és a 30/A. §-a alapján az alulírt napon és helyen az alábbi tartalommal és feltételek szerint:

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1.

A Felek megállapodnak, hogy arra az esetre, ha a Beruházó tulajdonjogot szerzett a Budapest X. kerület 39210/172 hrsz.-ú ingatlanon és a Beruházó vonatkozó tulajdonszerzését az illetékes földhivatal jogerős határozatával bejegyezte, a tulajdonjogot bejegyző határozat jogerőre emelkedésének napjával (a továbbiakban: **Hatályba lépés napja**) történő hatályba lépéssel a jelen tartalmú Településrendezési Szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) kötik egymással.

2.

A Felek egyidejűleg megállapodnak abban, hogy ha a jelen Szerződés az aláírásától számított 180 (egyszáznyolcvan) napon belül nem lép hatályba, úgy akként kell tekinteni, hogy közöttük a jelen Szerződés, illetőleg semmilyen megállapodás nem jött létre és egymással szemben semmilyen jogcímen - szerződésből fakadó vagy szerződésen kívüli - követelést nem támaszthatnak.

I. ELŐZMÉNYEK, A BERUHÁZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET LEHATÁROLÁSA, A FELEK INTÉZKEDÉSEI

1.1.

A Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat az **Étv.** 14/A. § (2) bekezdés c) pontja szerinti feladatkörébe tartozó településrendezési eszközként – összhangban az előzetesen módosított Fővárosi Szabályozási Kerettervvel – új kerületi építési szabályzat és szabályozási terv (a továbbiakban: **Tervezett KSZT**) alkotására irányuló eljárást folytatott le a Budapest X. kerület, Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV vasútvonal által lehatárolt terület (a továbbiakban: **Szabályozási terület**) vonatkozásában.

1.2.

A Felek megállapítják, hogy Beruházó Lakóház, Egészségház, Hotel, Kereskedelem és Irodaház fejlesztési projektet (a továbbiakban: **Projekt vagy Beruházás**) kíván megvalósítani az **Étv.** 30/A. § (2) és (3) bekezdése szerint a Beruházó által elkészített Tanulmánytervben (a továbbiakban: **Tanulmányterv**) meghatározottak szerint a Budapest X. kerület, Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV vasútvonal által lehatárolt területen található, alábbiak szerint részletezett ingatlanokon (a továbbiakban:

Beruházási terület). A Tanulmányterv a Szerződés **1. sz. mellékletét**, az ingatlanok **tulajdoni lapjai** pedig a jelen Szerződés **2. sz. mellékletét** képezik:

Hrsz. Budapest X. ker.	Tulajdonos	Alapterület m ²	FSZKT övezeti besorolás
39210/55	Beruházó	86517 4014	„I” „I”
39210/173	Beruházó	2950	„I”
39210/172	Beruházó	8719	„I”

1.3.

A Felek rögzítik, hogy a Beruházás megvalósítása több ütemben történik, amelyek a következők:

Ütem sorszáma	Megvalósuló létesítmény
1. ütem	250 lakásos társasház
2. ütem	250 lakásos társasház
3. ütem	magán-orvosi rendelő a 3.3.4. alpontban meghatározottak szerint
4. ütem	kereskedelmi- és irodaépület (amelyek külön alütemenként is épülhetnek (4/A. és 4/B. alütem) a 3.3.5. alpontban meghatározottak szerint
5. ütem	hotel
6. ütem	250 lakásos társasház
7. ütem	250 lakásos társasház
8. ütem	250 lakásos társasház

A jelen alpontban szereplő táblázatnál részletesebb, a projekt és a hozzá tartozó infrastrukturális beruházások tartalmát és a megvalósítás tervezett kezdési és befejezési időpontjait is tartalmazó – a Tanulmányterv aktualizálását is tartalmazó – részletes Beruházási ütemterv helyszínrajzzal (a továbbiakban: **Ütemterv**) a jelen Szerződés **3 sz. mellékletét** képezi.

1.4.

A Felek megállapodnak, hogy mivel a Projekt sikeres megvalósulása közös érdekük, a Beruházó – kérelme alapján – a jelen alpontban meghatározott ütemezéstől az Önkormányzat írásbeli hozzájárulása esetén eltérhet. Az Önkormányzat írásbeli hozzájárulásának tartalmaznia kell az adott ütemre vonatkozó letéttel

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Képv.: Kovács Róbert polgármester

Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
Képv.: ügyvezető
Beruházó

kapcsolatos megállapodás megváltoztatását, valamint jelen Szerződés, mint településrendezési intézkedés értelemszerű módosítását is.

A Beruházó az Önkormányzat írásbeli hozzájárulása alapján az egyes ütemeket felcserélheti, összevonhatja, avagy a Beruházást több ütemben is jogosult felépíteni. A jelen Szerződésben meghatározott beruházói kötelezettségek az egyes ütemek jogerős és végrehajtható építési engedélyeihez igazodnak.

1.5.

A Felek megállapítják, hogy a Beruházás megvalósításához szükséges a Beruházó érdekei figyelembe vételével a Beruházási területen elhelyezkedő ingatlanoknak az 1.3. alpontban rögzített ütemezésnek megfelelő, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett – előre láthatóan 9 (kilenc) önálló ingatlanra történő – telekalakítása/felosztása. A **Telekalakítási tervet** a Szerződés **4. számú melléklete** tartalmazza. A Beruházó kijelenti, hogy a telekalakítás során közterület céljára leadott területei tekintetében lemond a kártalanítási jogáról.

1.6.

A Felek rögzítik, hogy a Beruházó a Tervezett KSZT Étv. szerinti véleményezési eljárások előtti szövegváltozatát a jelen Szerződés aláírása előtt megismerte, és a Tanulmánytervvel összhangban, a Beruházás céljaira megfelelőnek találta.

II. A SZERZŐDÉS CÉLJA

2.1.

A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződéssel elérni kívánt céljuk az Önkormányzat Tervezett KSZT útján elérni kívánt településrendezési céljának és a Beruházó Projekttel kapcsolatos céljainak összehangolása, azok kölcsönös elősegítése, illetőleg a Beruházó ezzel összefüggő települési, infrastrukturális (út, közmű, alapintézmény) ellátottságra tett – az Étv. 30/A. § (3) bekezdés b) pontja szerinti – kötelezettségvállalásainak rendezése.

2.2.

A Felek a jelen Szerződést a Tervezett KSZT-re, valamint ezzel kapcsolatos együttműködésükre és a Beruházó kötelezettségvállalásainak rendezésére kötik meg.

2.3.

A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésben kikötött, illetőleg vállalt kötelezettségek és a megvalósuló településrendezési cél között közvetlen összefüggés áll fenn [Étv. 30/A. § (5) bekezdés].

2.4.

 Budapest Főváros X. kerület
 Kőbányai Önkormányzat
 Képv.: Kovács Róbert polgármester

 Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
 Képv.: ügyvezető
 Beruházó

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Tervezett KSZT elfogadásáról, kihirdetéséről és hatályba lépéséről írásban értesíti a Beruházót.

III. A BERUHÁZÓ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI

3.1.

A Felek rögzítik, hogy a Tervezett KSZT által elérni kívánt településrendezési célok érdekében a Beruházó a jelen fejezetben részletezett kötelezettségvállalásokat teszi.

3.2.

3.2.1. A Felek rögzítik, hogy a Beruházót a jelen Szerződés további rendelkezéseiben megjelölt beruházói kötelezettségvállalások kizárólag abban az esetben és attól az időponttól terhelik, illetve az Önkormányzat jelen Szerződés további rendelkezéseiben megjelölt jogosultságai abban az esetben és attól az időponttól érvényesíthetőek, ha és amikor a következő feltételek együttesen, az alábbi egymást követő sorrendben teljesülnek:

- a) a jelen Szerződés 3.3.1. pontjában meghatározottak alapján a Beruházó 300.000.000.- Ft, azaz Háromszázmillió Forint kötelezettségvállalási részösszeget ügyvédi letétbe helyez,
- b) a Beruházó a jelen Szerződés megkötése időpontjában hatályos KSZT szerint telekalakítási eljárást folytat le, és a telekalakítás eredményeként az új telkek az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre/feltüntetésre kerülnek,
- c) a jelen Szerződés 3.4.1. pontjában foglaltak szerint a jelen Szerződés megkötése időpontjában hatályos KSZT alapján kialakított és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett ingatlanok közül a Telekalakítási terv (4. sz. melléklet) szerint egy az ingatlan-nyilvántartásban önálló egységként (önálló helyrajzi számon) feltüntetett per-, teher- és igénymentes ingatlanok – ténylegesen a jelenlegi 39210/55 hrsz.-ú ingatlan észak-nyugati sarkán, a fehér úthoz közelebb eső területen elhelyezkedő – 6500 m² nagyságnak megfelelő arányú eszmei hányada ajándékozás jogcímén a Beruházótól az Önkormányzat tulajdonába kerül,
- d) a jelen Szerződés 4.1. pontjában foglalt, az Önkormányzat javára szóló jelzálogjog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerül,
- e) a jelen Szerződés ténye az ingatlan-nyilvántartásba a jelen Szerződés 3.7. alpontjának megfelelően bejegyzésre kerül,
- f) a Beruházó és a Fővárosi Önkormányzat településrendezési szerződést köt, és a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése megadja a Tervezett KSZT elfogadásához az egyetértő nyilatkozatát, továbbá
- g) a Tervezett KSZT az Önkormányzat Képviselő-testülete által rendeletként elfogadásra kerül.

3.2.2.

A Felek rögzítik, hogy tudomással bírnak Budapest Főváros Közgyűlésének az 1512/2010. (VIII. 26.) határozatáról, amelynek értelmében a Tervezett KSZT-vel kapcsolatban a Fővárosi Önkormányzat

 Budapest Főváros X. kerület
 Kőbányai Önkormányzat
 Képv.: Kovács Róbert polgármester

 Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
 Képv.: ügyvezető
 Beruházó

egyetértési jogát a Közgyűlés gyakorolja, továbbá az egyetértési jog gyakorlását megelőzően a közérdeket meghaladó beruházások megvalósítása következtében keletkező, a Fővárosi Önkormányzatot terhelő kötelezettségek rendezése érdekében településrendezési szerződést is elő kell terjeszteni jóváhagyásra a Közgyűlés részére.

Tekintettel arra, hogy a Tervezett KSZT elfogadásának a Fővárosi Önkormányzat egyetértése az érvényességi feltétele, és a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése az egyetértő nyilatkozat megadását a Beruházóval településrendezési szerződés megkötéséhez kötötte, a Beruházó vállalja a Fővárosi Önkormányzat egyetértő nyilatkozatának a beszerzését.

3.3.

Felhalmozási-fejlesztési célú pénzeszközök kötelezettségvállalásként történő átadása (pénzeszközátadás)

A Beruházó kötelezettségvállalása keretében az Önkormányzatnak – figyelemmel a jelen Szerződés 2.3. pontjában foglalt szabályozásra is – mindösszesen 600.000.000.- Ft, azaz Hatszázmillió Forint felhalmozási-fejlesztési célú pénzeszköz átadást teljesít a következők szerint:

3.3.1.

A Beruházó a jelen Szerződéssel a kötelezettségvállalásainak első pénzeszköz-átadási részeként vállalja, hogy 300.000.000.- Ft-ot, azaz Háromszázmillió forintot fizet az Önkormányzat részére felhalmozási-fejlesztési célú pénzeszközátadással.

A Beruházó ezen 300.000.000.- Ft, azaz Háromszázmillió Forint kötelezettségvállalási részösszeget a Beruházó és a Ügyvédi Iroda mint – a letéti jogosult Önkormányzattal az eljárásra megbízásban álló – letéteményes (székhely:, nyilvántartásba vételi szám:, képviseli:) (a továbbiakban: **Letéteményes**) között a jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján hatályba lépő – a jelen Szerződés vonatkozó rendelkezéseivel összhangban állóan megkötésre került, a Beruházó által visszavonhatatlan kötelezettségvállalást tartalmazó és az ügyvédi letét kamatait eljárási költségként a Letéteményesnek biztosító – Letéti Szerződés alapján a jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírásától számított 15 (tizenöt) naptári napon belül az Önkormányzat javára – pénzügyi átutalás útján – ügyvédi letétbe (a továbbiakban: **Ügyvédi letét**) helyezi.

A jelen alpontban megjelölt első pénzeszköz-átadási részösszegnek a Beruházó által a jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírásától számított 15 (tizenöt) naptári napon belül a Letéteményes – fenti Letéti Szerződésben megjelölt – pénzügyi számláján történő tényleges jóváírása mint Ügyvédi letétbe helyezés – a 3.2.1. a) alpont figyelembe vétele szerint – pénzügyi teljesítési előfeltétele annak, hogy az Önkormányzat a jelen Szerződés alapján az Ügyvédi letétbe helyezést követő intézkedésekben [elsősorban lásd: 3.2.1. b)-g) alpontok] közreműködjön, így különösen, hogy a Tervezett KSZT megtárgyalásra és önkormányzati rendeletben való elfogadásra a Képviselő-testülete elé előterjesztésre kerüljön.

A Felek megállapodnak, hogy a Letéteményes a jelen Szerződés aláírásának napjától számított 180. (egyszáznyolcvanadik) naptári nap + 3 (három) naptári napon belül köteles az Ügyvédi letét – kamat

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Képv.: Kovács Róbert polgármester

Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
Képv.: ügyvezető
Beruházó

nélküli – összegét a Beruházónak – pénzügyi átutalás útján – visszafizetni, ha a jelen Szerződés hatályba lépésére a jelen Szerződés „Bevezető rendelkezések” Fejezetének 1. pontja figyelembe vételével nem került sor.

3.3.2. A Felek megállapodnak, hogy az Ügyvédi letét felszabadítására a Letéteményes részéről a Tervezett KSZT-nek az Önkormányzat Képviselő-testülete által önkormányzati rendeletben történő elfogadása napjától számított 30 (harcinc) naptári napon belül kerül sor az Ügyvédi letét Önkormányzat javára – pénzügyi átutalás útján – történő kifizetésével.

3.3.3. A Felek megállapodnak, hogy a Letéteményes a jelen Szerződés Hatályba lépésének napjától számított 120. (egyszázhuszadik) naptári nap + 3 (három) naptári napon belül köteles az Ügyvédi letét összegét az Önkormányzatnak – pénzügyi átutalás útján – kifizetni, ha a jelen Szerződés 3.2.1. a)-f) alpontjaiban megjelölt feltételek a jelen Szerződés Hatályba lépésének napjától számított 120 (egyszázhusz) naptári napon belül együttesen nem teljesednek.

A Felek megállapodnak, hogy a Letéteményes a jelen Szerződés Hatályba lépésének napjától számított 180. (egyszáznyolcvanadik) naptári nap + 3 (három) naptári napon belül köteles az Ügyvédi letét – kamat nélküli – összegét a Beruházónak – pénzügyi átutalás útján – visszafizetni, ha a Tervezett KSZT-nek az Önkormányzat Képviselő-testülete által rendeletként való elfogadására [lásd.: 3.2.1. g) alpont] a jelen Szerződés Hatályba lépésének napjától számított 180 (egyszáznyolcvan) naptári napon belül a 3.2.1. a)-f) alpontokban megjelölt feltételek jelen Szerződés Hatályba lépésének napjától számított 120 napon belüli együttes teljesedése mellett nem/sem kerül sor.

A Felek tudomásul veszik, hogy a Tervezett KSZT elfogadására a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján 2014. június 30. napjáig van lehetőség, ezt követően a hatályos jogszabályok szerinti új településrendezési eszköz tervezése szükséges.

3.3.4.

A Beruházó a jelen Szerződéssel a kötelezettségvállalásainak második pénzeszköz-átadási részeként vállalja, hogy a 3.3.1. alpontban meghatározott összegben felül további 150.000.000.- Ft-ot, azaz Egyszázötvenmillió forintot fizet az Önkormányzat részére felhalmozási-fejlesztési célú pénzeszköz-átadással.

A Beruházó ezen, 150.000.000.- Ft, azaz Egyszázötvenmillió Forint kötelezettségvállalási részösszeget – az 1.3. alpontban szabályozottakra is figyelemmel meghatározott – 3. ütemben megjelölt létesítményre (a Szerződés megkötésekor: magán-orvosi rendelő) vonatkozó, a Beruházó kérelmére kiállított jogerős és végrehajtható építési engedély Beruházó által történő kézhezvételének napjától számított 15 (tizenöt) naptári napon belül – pénzügyi átutalás útján – fizeti meg az Önkormányzat javára.

 Budapest Főváros X. kerület
 Kőbányai Önkormányzat
 Képv.: Kovács Róbert polgármester

 Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
 Képv.: ügyvezető
 Beruházó

A Beruházó a magán-orvosi rendelő megépítésére és kialakítására úgy köteles, hogy az az előzetesen benyújtott építési engedélynek megfelelő legyen.

Ha a Beruházó nem rendelkezik a jelen Szerződés hatályba lépésének napjától számított 2 (kettő) éven belül – az 1.3. alpontban szabályozottakra is figyelemmel meghatározott – 3. ütemben megjelölt létesítményre (a jelen Szerződés megkötésekor: magán-orvosi rendelő) vonatkozó, a Beruházó kérelmére kiállított jogerős és végrehajtható építési engedéllyel, úgy a 2 (kettő) év lejártával az Önkormányzat követelése lejárttá válik a 150.000.000.- Ft, azaz Egyszázötvenmillió Forint kötelezettségvállalási részösszeg tekintetében oly módon, hogy a fenti összeget a Beruházó az Önkormányzatnak a lejárati napjától számított 15 (tizenöt) naptári napon belül – pénzügyi átutalás útján – köteles megfizetni.

3.3.5.

A Beruházó a jelen Szerződéssel a kötelezettségvállalásainak harmadik pénzeszköz-átadási részeként vállalja, hogy a 3.3.1. és 3.3.4. alpontokban meghatározott összegben felül további 150.000.000.- Ft-ot, azaz Egyszázötvenmillió forintot fizet az Önkormányzat részére felhalmozási-fejlesztési célú pénzeszköz-átadással.

A Beruházó ezen, 150.000.000.- Ft, azaz Egyszázötvenmillió Forint kötelezettségvállalási részösszeget – az 1.3. alpontban szabályozottakra is figyelemmel meghatározott – 4. ütemben megjelölt létesítményre (a Szerződés megkötésekor: kereskedelmi- és irodaépület) vonatkozó, a Beruházó kérelmére kiállított jogerős és végrehajtható építési engedély Beruházó által történő kézhezvételének napjától számított 15 (tizenöt) naptári napon belül – pénzügyi átutalás útján – fizeti meg az Önkormányzat javára.

Ha a Beruházó nem rendelkezik a jelen Szerződés hatályba lépésének napjától számított 2 (kettő) éven belül – az 1.3. alpontban szabályozottakra is figyelemmel meghatározott – 4. ütemben megjelölt létesítményre (a jelen Szerződés megkötésekor: kereskedelmi- és irodaépület) vonatkozó, a Beruházó kérelmére kiállított jogerős és végrehajtható építési engedéllyel, úgy a 2 (kettő) év lejártával az Önkormányzat követelése lejárttá válik a 150.000.000.- Ft, azaz Egyszázötvenmillió Forint kötelezettségvállalási részösszeg tekintetében oly módon, hogy a fenti összeget a Beruházó az Önkormányzatnak a lejárati napjától számított 15 (tizenöt) naptári napon belül – pénzügyi átutalás útján – köteles megfizetni.

3.3.6.

Az Önkormányzat a Beruházó által a jelen Szerződés előírásai szerint meghatározott kötelezettségvállalás jogcímén – a 3.3. alpont alapján – kifizetésre kerülő összegeket szabadon használja fel az Étv. 30/A. § rendelkezéseinek megfelelően, azokról a Beruházóval semmilyen elszámolásra, igazolásra nem köteles.

3.4.

Ingtalanok tulajdonjogának kötelezettségvállalásként történő átengedése (ingatlanátadás)

 Budapest Főváros X. kerület
 Kőbányai Önkormányzat
 Képv.: Kovács Róbert polgármester

 Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
 Képv.: ügyvezető
 Beruházó

A Beruházó kötelezettségvállalása keretében az Önkormányzatnak – figyelemmel a jelen Szerződés 2.3. pontjában foglalt szabályozásra is – bármilyen ellenérték vagy ellenszolgáltatás nélkül – ajándékozás jogcímét alkalmazva – mindösszesen három ingatlanátadást teljesít a következők szerint:

3.4.1.

A Beruházó a jelen Szerződéssel kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés 3.2.1. b) alpontjában megjelölt időponttól számított 15 (tizenöt) naptári napon belül ajándékozás jogcímén az Önkormányzat tulajdonába és birtokába adja egy a jelen Szerződés megkötése időpontjában hatályos KSZT alapján kialakított és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett ingatlanok közül a Telekalakítási terv (4. sz. melléklet) szerint egy az ingatlan-nyilvántartásban önálló egységként (önálló helyrajzi szám) feltüntetett per-, teher- és igénymentes ingatlanok – ténylegesen a jelenlegi 39210/55 hrsz.-ú ingatlan észak-nyugati sarkán, a Fehér úthoz közelebb eső területen elhelyezkedő – 6500 m² nagyságnak megfelelő arányú eszmei hányadát.

A Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat tulajdonjogának átruházásához szükséges ajándékozási szerződést a megjelölt határidőn belül egymással megkötik, és azt az Önkormányzat az illetékes földhivatalhoz benyújtja.

A Felek továbbá megállapodnak abban is, hogy a jelen Szerződés 3.2.1. g) alpont szerinti rendelet hatályba lépésének napjától számított 15 (tizenöt) napon belül a Beruházó – az Önkormányzattal együttműködve – saját költségviselésével köteles a 6500 m² nagyságnak megfelelő arányú eszmei hányadot képviselő ingatlanrész önálló – saját helyrajzi számmal rendelkező – ingatlanként történő kialakítására vonatkozó eljárást megkezdeni.

3.4.2.

A Beruházó a jelen Szerződéssel kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés 3.3.4. alpontjában megjelölt időpontban – az 1.3. alpontban szabályozottakra is figyelemmel meghatározott – 3. ütemben megjelölt létesítmény (a Szerződés megkötésekor: magán-orvosi rendelő) felépítményéből az Önkormányzat tulajdonába és birtokába ad egy – az ingatlan-nyilvántartásban önálló egységként (önálló helyrajzi számon vagy önálló albetétként) feltüntetett, per-, teher- és igénymentes –, természetben a magán-orvosi rendelő földszintjén elhelyezkedő önkormányzati orvosi rendelő funkciójú 100 m² (egyszáz négyzetméter) alapterületű ingatlant. A Felek megállapodnak abban, hogy a tulajdonjog átruházásához szükséges ajándékozási szerződést a megjelölt határidőn belül egymással megkötik és azt az Önkormányzat az illetékes földhivatalhoz benyújtja.

3.4.3.

A Beruházó a jelen Szerződéssel kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés 3.3.5. alpontjában megjelölt időpontban – az 1.3. alpontban szabályozottakra is figyelemmel meghatározott – 4. ütemben megjelölt létesítmény (a Szerződés megkötésekor: kereskedelmi- és irodaépület) felépítményéből az Önkormányzat tulajdonába és birtokába ad egy – az ingatlan-nyilvántartásban önálló egységként (önálló helyrajzi számon vagy önálló albetétként) feltüntetett, per-, teher- és igénymentes –, természetben a kereskedelmi- és irodaépület földszintjén elhelyezkedő önkormányzati diszponibilis helyiség funkciójú,

 Budapest Főváros X. kerület
 Kőbányai Önkormányzat
 Képv.: Kovács Róbert polgármester

 Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
 Képv.: ügyvezető
 Beruházó

50 m² (ötven négyzetméter) alapterületű ingatlant. A Felek megállapodnak abban, hogy a tulajdonjog átruházásához szükséges szerződést ezen határidőig megkötik, és azt az Önkormányzat az illetékes földhivatalhoz benyújtja.

3.4.4.

A Felek rögzítik, hogy a Beruházó a jelen Szerződés 3.4.1., 3.4.2., valamint 3.4.3. alpontjaiban megjelölt, átadásra kerülő ingatlanok Önkormányzat általi tulajdonszerzése vonatkozásában az Önkormányzatot terhelő általános forgalmi adó vagy bármely egyéb adó, költség, díj vagy illeték összegét annak felmerüléskor az Önkormányzat részére köteles megtéríteni.

A Felek megállapodnak abban is, hogy a fenti ingatlanátadások megvalósulásának (Jegyzőkönyvben rögzített birtokba adásának) időpontját (határnapját) követően a Beruházót az Önkormányzat számára átadott ingatlanok üzemeltetésével, fenntartásával, kezelésével kapcsolatban semmiféle kötelezettség, illetőleg költségviselés nem terheli.

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Képv.: Kovács Róbert polgármester

Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
Képv.: ügyvezető
Beruházó

3.5.

A Felek a jelen Szerződésben fentiek szerint részletezett Beruházó általi kötelezettségvállalások teljes körét táblázati formában a következők szerint határozzák meg:

Ütem sorszáma	Esemény	Eszédkesség
0/A. ütem	<ol style="list-style-type: none"> 1. A Szerződés aláírásától számított 15 naptári napon belül 300.000.000.- Ft Ügyvédi letétbe helyezése az Önkormányzat, mint jogosult javára a 3.3.1. alpontnak megfelelően 2. Hozzájárulás csatolása a tervezett telekalakításhoz a jelzálogi jogosultak részéről 3. Telekalakítási eljárás a jelen Szerződés megkötésekor hatályos KSZT alapján 4. A hatályos KSZT alapján a Telekalakítási terv szerint egy per-, teher- és igénymentes ingatlanból (ténylegesen a jelenlegi 39210/55 hrsz.-ú ingatlan észak-nyugati sarkán, a fehér úthoz közelebb eső területen elhelyezkedő) 6500 m² nagyságnak megfelelő arányú eszmei hányadnak az Önkormányzat részére ajándékozás jogcímén való átadása a 3.4.1. alpontnak megfelelően 5. A 7-8. ütem per-, teher- és igénymentes telkeire az Önkormányzat javára szóló jelzálogjog bejegyzése a 4.1. alpontnak megfelelően 6. A jelen Szerződés ténye az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerül a 3.7. alpont első bekezdésének megfelelően 	
0/B. ütem	<ol style="list-style-type: none"> 7. A tervezett KSZT az Önkormányzat Képviselő-testülete által rendeletként történő elfogadása 8. Telekalakítási eljárás az önkormányzati rendeletként elfogadott „tervezett KSZT” alapján, amelynek keretében az Önkormányzat részére a 0/A. ütem 4. pontja szerint elajándékozásra került 6500 m² nagyságnak megfelelő arányú eszmei hányadot képviselő ingatlanrész önálló – saját helyrajzi számmal rendelkező – ingatlanként kerül kialakításra a 3.4.1. alpontnak megfelelően 	300.000.000.-Ft Ügyvédi letét felszabadítása az Önkormányzat részére a 3.3.2. alpontnak megfelelően az elfogadástól számított 30 napon belül

 Budapest Főváros X. kerület
 Kőbányai Önkormányzat
 Képv.: Kovács Róbert polgármester

 Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
 Képv.: ügyvezető
 Beruházó

	9. A jelen Szerződés ténye az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerül a 3.7. alpont második bekezdésének megfelelően	
		Jogerős és végrehajtható építési engedély + 15 naptári nap:
1. ütem	250 lakásos társasház	-----
2. ütem	250 lakásos társasház	-----
3. ütem	magán-orvosi rendelő	1. 150.000.000.- Ft kifizetése az Önkormányzat részére 2. Önálló helyrajzi számmal rendelkező (v. önálló albetétként feltüntetett) 100 m ² -es földszinti ingatlanok az Önkormányzat részére ajándékozás jogcímén való átadása orvosi rendelő funkció céljából
4. ütem	kereskedelmi- és irodaépület	1. 150.000.000.- Ft kifizetése az Önkormányzat részére 2. Önálló helyrajzi számmal rendelkező (v. önálló albetétként feltüntetett) 50 m ² -es földszinti iroda átadása az Önkormányzat részére ajándékozás jogcímén diszponibilis funkciójú helyiségnek
5. ütem	hotel	-----
6. ütem	250 lakásos társasház	-----
7. ütem	250 lakásos társasház	-----
8. ütem	250 lakásos társasház	-----

3.6.

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljes körűen szabályozza a Projekt megvalósításával kapcsolatban az egyes Feleket megillető jogokat és azokat terhelő kötelezettségeket.

3.7. A Beruházó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a jelen Szerződés hatályba lépésének napját követően 15 (tizenöt) napon belül a Beruházó tulajdonában álló, a jelen Szerződés tárgyához kapcsolódó ingatlanokra az ingatlan-nyilvántartásban rávezesse a jelen Szerződés, mint hatályba lépett településrendezési szerződés megkötésének tényét.

A Beruházó ezzel együtt kifejezetten hozzájárul ahhoz is, hogy az Önkormányzat a Tervezett KSZT alapján lebonyolításra került telekalakítást követően a vonatkozó eljárás alapján létrejött telkekre is rávezesse a jelen Szerződés mint hatályba lépett településrendezési szerződés tényét.

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Képv.: Kovács Róbert polgármester

Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
Képv.: ügyvezető
Beruházó

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Képv.: Kovács Róbert polgármester

Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
Képv.: ügyvezető
Beruházó

IV. BIZTOSÍTÉK

4.1.

A Felek megállapodnak, hogy a Beruházó hozzájárul ahhoz, hogy azt követően haladéktalanul, amikor az illetékes földhivatal a telekalakítást jogerősen és végrehajtható módon valamennyi, az 1-8. ütemben szereplő ingatlanra bejegyzi, a 7. és 8. ütem építési helyéül szolgáló két per-, teher- és igénymentes ingatlanra a jelen Szerződésben vállalt, a fenti határnapot követően esedékessé váló kötelezettségvállalási fizetési kötelezettségei biztosítékául 300.000.000.- Ft, azaz Háromszázmillió Forint és járulékai erejéig, valamint az Önkormányzatnak átadni tervezett orvosi rendelő, illetve önkormányzati diszponibilis funkciójú helyiségek értékének megfelelő értékig – külön szerződés megkötésével – jelzálogjogot és elidegenítési és terhelési tilalmat biztosít az Önkormányzat javára.

4.2.

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés 4.1. pontjában szereplő jelzálogjog biztosíték mértéke a beruházó mindenkor kötelezettségvállalási teljesítésével arányos mértékben csökken, illetőleg a Beruházó által a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei közül az utolsó kötelezettségvállalási részösszeg kifizetése és az utolsó ingatlanátadás Szerződésnek megfelelő megvalósulása határnapján a Beruházó megindítja az Önkormányzatot megillető jelzálog biztosíték ingatlan-nyilvántartásból való törlési eljárását.

V. VEGYES RENDELKEZÉSEK

5.1.

A Felek a jelen Szerződés teljesítése során kötelesek egymás érdekeire figyelemmel, jóhiszeműen együttműködni. A Felek megállapodnak, hogy esetleges vitákat – jóhiszemű tárgyalások folytatása útján – békés úton kívánják rendezni.

Ennek során a Felek korlátlanul és bármely jogukról lemondás vagy későbbi jogérvényesítés korlátozása nélkül jogosultak szakértők és közvetítők bevonásával, költségeiket maguk viselve bármely közvetítői tárgyalást vagy hatósági egyeztető tárgyalást kezdeményezni és azon részt venni azzal, hogy ezek ténye és az ott előadottak a Felek későbbi jogvitájában semmilyen módon nem használhatók fel és különösen ítélet alapjává nem tehetők, tényállásként fel nem vehetők.

5.2.

A Felek megállapodnak, hogy ha a Beruházó átalakul, vagy egyébként jogutódlással megszűnik, a Beruházó jogutódja a jelen Szerződés alkalmazásában a helyébe lép.

Ha a Beruházó a tulajdonában álló ingatlant vagy annak részeit elidegeníti, a jelen Szerződés alkalmazásában a Beruházó (az átruházó Fél) helyébe az ingatlan(rész) vevője lép, és ezt köteles a Beruházó (az átruházó Fél) a vonatkozó szerződésben kikötni. A Beruházó kijelenti, hogy a fent megjelölt esetekben a társasági jogi jogutódjának, illetőleg az adott ingatlan(rész) vevőjének a jelen Szerződés

 Budapest Főváros X. kerület
 Kőbányai Önkormányzat
 Képv.: Kovács Róbert polgármester

 Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
 Képv.: ügyvezető
 Beruházó

teljesítésére legalább olyan jogi biztosítékokkal és pénzügyi garanciákkal kell rendelkeznie, mint a Beruházónak.

5.3.

A jelen Szerződés kizárólag írásban, kizárólag erre a célra készített okirat alapján módosítható.

5.4.

A jelen Szerződés alkalmazásában minden értesítés, nyilatkozat írásban, személyesen, futár útján, ajánlott-tértivevényes küldeményként teendő meg a Felek jelen szerződésben írt címére.

Az értesítés, nyilatkozat (i) személyesen vagy futár útján történő elküldés esetén a címzett általi átvétel napján, (ii) ajánlott-tértivevényes úton történt elküldés esetén a tértivevényen feltüntetett kézbesítési időpontban, vagy ha a tértivevény a fenti címről (címváltozás előzetes, írásbeli bejelentése esetén a bejelentett új címről) „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen” vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza, a postára adástól számított 5. (ötödik) napon tekintendő közöltnek.

5.5.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Képviselő-testülete a jelen Szerződés **5. sz. mellékletét** képező .../2013. (... ..) határozatával jóváhagyta a jelen Szerződés megkötését, és felhatalmazta a polgármestert a jelen Szerződés aláírására.

5.6.

A Beruházó a jelen Szerződéshez **6. sz. mellékletként** csatolja a következő dokumentumokat: (i) a Beruházó 30 (harminc) napnál nem régebbi hiteles cégkivonata vagy cégmásolata (ii) a Beruházó nevében aláíró személy 30 címpéldánya (aláírás-mintája), (iii) a beruházó taggyűlésének/tulajdonosának felhatalmazása a jelen Szerződés aláírására.

5.7.

A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés magyar és angol nyelven került megszövegezésre azzal, hogy a Felek jogviszonyában a két szövegváltozat közül a magyar szövegváltozat irányadó és alkalmazandó, az angol szövegváltozat csak a külföldi képviselők tájékoztatását szolgálja és joghatállyal nem rendelkezik.

5.8.

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az Éty. és a polgári törvénykönyvről szóló törvény rendelkezései megfelelően irányadóak.

5.9.

A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés kizárólag annak 1-6. sz. mellékleteivel együtt érvényes azzal, hogy ezen mellékletek a Szerződés oszthatatlan részét képezik.

 Budapest Főváros X. kerület
 Kőbányai Önkormányzat
 Képv.: Kovács Róbert polgármester

 Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
 Képv.: ügyvezető
 Beruházó

5.10.

A Felek jelen – folyamatos oldalszámozással ellátott – Szerződést átolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt – az egyes oldalak kézjegyzését követően – jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2013. „.....”

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
képv: Kovács Róbert polgármester

Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
Képv.: ügyvezető
Beruházó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Rappl Gabriella
csoportvezető

Szakmai szignáló:

.....
Mozsár Ágnes
főépítész

Jogi szignáló:

.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Képv.: Kovács Róbert polgármester

Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.
Képv.: ügyvezető
Beruházó