

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó
támogatásról**

I. Tartalmi összefoglaló

Az Önkormányzat feladatai között – a lakosság jelzéseire és a statisztikai adatokra is figyelemmel – kiemelt jelentőséggel bír a közbiztonság támogatása. A közbiztonság javításának eszközrendszere évről évre fejlődik, az Önkormányzat közterületi kamerarendszerének bővítése folytatódik, így már az Újhegyi lakótelep, a Gyakorló utca és környéke, valamint az Üllői út és környéke is közterületi megfigyelés alá kerül több más, lokális megfigyelőpont mellett. Önkormányzatunk felismerte a közbiztonság eszközeinek fejlettségében meglévő korábbi hiányosságokat, és évről évre jelentősebb forrást különít el a Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetésében a közbiztonság fejlesztésére.

A lakosság visszajelzései alapján azonban az is látható, hogy a fokozottabb közterületi jelenlét miatt a bűnelkövetés egyre inkább a lakóépületek közös helyiségeibe helyeződik át: megnőtt az e helyeken tapasztalt személy és vagyon elleni bűncselekmények, testi sértések, rablások, lopások száma. Éppen ezért nem elegendő a közterületen visszaszorítani a bűnözést, a cél Kőbánya teljes területéről, így a lakóépületek közös helyiségeiből is kiszorítani a bűnözőket. Ezt preventív módon úgy segíthetjük elő, ha a többlakásos lakóépületek kamerarendszereket telepítenek a bejárataik folyamatos megfigyelésére. Ezt a munkát több társasház megkezdte, elindította a megfelelő döntési folyamatokat a tulajdonosai körében. Ennek elősegítésére, e folyamat további erősítésére az Önkormányzat támogatási rendszert dolgozott ki, amellyel több éves kapcsolatot kíván teremteni a lakóközösségek és az Önkormányzat között. Olyan kapcsolatot, melynek során a két fél egyesített erővel veszi fel a küzdelmet a kőbányai bűnözéssel szemben.

Mindezen indokok miatt Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 15. „Társasházi kamera rendszer” során forrást biztosított 10 000 000 forint erejéig a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez. Az elfogadásra javasolt rendelettervezet az elérhető KSH adatok alapján megosztja a forrást a panelépületekben és a nem panelépületekben működő lakóközösségek között 60-40%-os arányban.

Jelen előterjesztés célja az, hogy a Tisztelt Képviselő-testület rendeletben szabályozza a lakóközösségek elektronikus megfigyelő rendszerei telepítésének önkormányzati támogatását, és elfogadja a támogatási rendszerrel kapcsolatos pályázati kiírás tervezetét.

A lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló rendelet elfogadása a pályázati kiírás elfogadásának az előfeltétele. A rendelet és a pályázati kiírás tervezetéről széleskörű társadalmi egyeztetés zajlott, amelynek

keretében tárgyalást folytattunk a jelentős kerületi társasházkezelőkkel, illetve közös képviselőkkel. A megbeszélésen felmerült elfogadható javaslatok a rendelet és a pályázati kiírás tervezetébe beépítésre kerültek.

II. Hatásvizsgálat

A javasolt támogatási konstrukció illeszkedik a lakóközösségek körében már megindult megfigyelőrendszer-telepítési folyamathoz, segíti annak tényleges megvalósulását, illetve további lendületet ad a kezdeményezéseknek. A vissza nem térítendő támogatás megfelelő felhasználása kellő garanciákkal övezett, az utófinanszírozás rendszere biztosítja, hogy az önkormányzati ráfordítás hatékonyan szolgálja a közbiztonság fejlesztését.

Az idei évi támogatási keretösszeggel a pályázó lakóközösségek tulajdonságaitól, illetve a pályázati vállalásoktól függően mintegy 60-70 panelépület lépcsőházának (lépcsőházhhoz tartozó bejáratainak) és mintegy 28-35 nem panelépület bejáratának megfigyelő-rendszerrel történő ellátását támogathatja az Önkormányzat.

III. Döntési javaslat:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló önkormányzati rendeletet.
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 2. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2013. április 11.


Dr. Szabó Krisztián *helyett*

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2013. (...) önkormányzati rendelete
a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó
támogatásról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 18. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

E rendelet hatálya kiterjed a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén levő

- a) társasházra, valamint
 - b) lakásszövetkezetre
- (a továbbiakban együtt: lakóközösség).

2. A támogatás módja és mértéke

2. §

(1) Az Önkormányzat a lakóközösségek részére pályázat útján vissza nem térítendő támogatást nyújt zárt rendszerű elektronikus megfigyelő rendszer kialakítására az Önkormányzat költségvetéséről szóló rendeletben meghatározott keretösszeg erejéig.

(2) A pályázat benyújtásának feltételeit, a megvalósítás szabályait, valamint az elbírálás rendjét a Képviselő-testület a költségvetéséről szóló rendelet elfogadását követően határozza meg a pályázati kiírásról szóló határozatában. A pályázat a keretösszeg erejéig ismételt kiírható.

(3) A támogatás megítélése az e rendeletben, valamint a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerinti történik.

3. §

(1) A költségvetésről szóló rendeletben meghatározott pályázati keretösszeg 60%-a erejéig az iparosított technológiával épült, 40%-a erejéig a hagyományos technológiával épült épületekre vonatkozó pályázat támogatható.

(2) A támogatás mértéke legfeljebb a pályázó által benyújtott pályázati költségvetés 50%-a lehet azzal, hogy a támogatás összege nem haladhatja meg

- a) az iparosított technológiával épült épület esetén lépcsőházanként a 100 000 forintot,
- b) a hagyományos technológiával épült épület esetén lépcsőházanként a 150 000 forintot, valamint
- c) lakóközösségenként a 900 000 forintot.

(3) Az elektronikus megfigyelő rendszer megvalósítási költségének a támogatást meghaladó részét a pályázó viseli.

3. A Pályázat benyújtása

4. §

- (1) Pályázatot az a lakóközösség nyújthat be, amelyben legalább öt lakás található.
- (2) A lakóközösség több elektronikus megfigyelő rendszer, illetve több rendeltetési egységben működő, több elemű egységes elektronikus megfigyelő rendszer kialakítása esetén több pályázatot is benyújthat. A pályázat az eredménytelensége esetén ismételten benyújtható.
- (3) A pályázati dokumentáció átvétele és a pályázat benyújtása díjmentes.

4. A pályázat lebonyolítása

5. §

- (1) A pályázatot Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el.
- (2) A pályázat elbírálásának előkészítését Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) végzi.

6. §

- (1) A pályázat értékelése során az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság ellenőrzi az elektronikus megfigyelő rendszer megvalósításának megfelelőségét.
- (2) A pályázat eredményessége, illetve a támogatás összege a pályázat értékelése alapján egyedi elbírálással kerül meghatározásra a költségvetési rendeletben meghatározott keretösszeg figyelembevételével. A támogatás összege az igényelt összegnél alacsonyabb mértékben is megállapítható.

7. §

A pályázat érvénytelen, ha

- a) a pályázati kiírás szerinti kötelező formai és tartalmi követelményeket nem teljesíti,
- b) a pályázó határidőn túl nyújtotta be, vagy
- c) a támogatás igényelt összegét nem, vagy a pályázati költségvetés 50%-ánál nagyobb arányban határozta meg.

5. A támogatás felhasználása

8. §

- (1) A pályázat elbírálását követő harminc napon belül a támogatást nyert pályázóval a polgármester támogatási szerződést köt. A támogatás folyósítására a támogatási szerződés megkötésétől számított harminc napon belül kerül sor.
- (2) A Hivatal a nyújtott támogatásokról nyilvántartást vezet.

9. §

A támogatással érintett elektronikus megfigyelő rendszert a pályázó köteles a támogatás folyósításától számított öt évig működtetni.

10. §

(1) A támogatás folyósításától számított öt éves időszakban az Önkormányzat ellenőrzi az elektronikus megfigyelő rendszer megfelelő műszaki állapotának fenntartását.

(2) Ha a lakóközösségnek felróható okból az elektronikus megfigyelő rendszer a támogatás folyósításától számított öt éven belül működésképtelenné válik, és a lakóközösség a működőképességet nem állítja helyre, köteles a támogatás összegét a folyósítás időpontjától számított késedelmi kamattal növelten az Önkormányzat részére visszafizetni.

6. Záró rendelkezések

11. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezt a rendeletet a 2013. január 1-jét követően kiépített elektronikus megfigyelő rendszerre kell alkalmazni.

Kovács Róbert
polgármester

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

INDOKOLÁS

1. §-hoz

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat szabályozza a lakóközösségek részére az elektronikus megfigyelőrendszer kiépítéséhez nyújtandó támogatást. A támogatás körébe kívánja vonni mindkét lakóközösségi tulajdonosi formát, a társasházakat és a lakásszövetkezeteket is, preventív módon elősegítve a közterületi bűnözés visszaszorítását.

2-3. §-hoz

Az Önkormányzat a 2013. évi költségvetésében biztosította a kamerarendszer léésítésére szánt összeget, de a rendeletben szabályozni szükséges a felhasználás feltételeit. Az elkövetési gyakoriságot és a különböző technológiával épített épületek számszerű arányát figyelembe véve osztja meg a támogatás összegét. Az arányok (60-40 %) meghatározásánál figyelembe veszi a panel és nem panel épületekkel kapcsolatos hivatalos KSH adatokat.

A támogatás összegét indokolt lépcsőházként és lakóközösségként is maximálni.

4. §-hoz

A tervezet a biztonság megteremtését tartja szem előtt, amikor lakóközösségként több elektronikus megfigyelőrendszer megvalósítását is lehetővé teszi, illetve amikor biztosítja a pályázat újbóli benyújtásának lehetőségét eredménytelenség esetén.

5-7. §-hoz

A pályázatok elbírálásának rendjét és az érvénytelenséggel kapcsolatos szabályokat tartalmazza.

8-10. §-hoz

A tervezet rendelkezik a nyertes pályázó kötelezettségeiről, így a támogatással érintett elektronikus megfigyelőrendszer fenntartási kötelezettségét 5 évben írja elő. Részletesen szabályozza azokat az eseteket is, amikor a nyertes pályázó nem gondoskodik a kamerarendszer karbantartásáról, folyamatos fenntartásáról. Rendelkezéseivel biztosítani kívánja az Önkormányzat befektetésének társadalmi hasznosulással való megtérülését.

11. §-hoz

A záró rendelkezés tartalmazza a hatálybalépés szabályait.

Budapest, 2013. április 11.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2013. (... ..) határozata

az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírásról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírást tegye közzé.

Határidő: 2013. április 30.
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Városüzemeltetési Csoport vezetője

1. melléklet a .../2013. (... ..) határozathoz

Pályázati kiírás

**Pályázat elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra
2013.**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 15. „Társasházi kamera rendszer” során biztosított 10 000 000 forint erejéig **a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra pályázatot ír ki.**

A pályázati feltételeket a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló önkormányzati rendelet, valamint jelen kiírás határozza meg.

A Pályázaton részt vehetnek a Budapest X. kerület közigazgatási területén fekvő **társasházak**, valamint **lakásszövetkezetek** (a továbbiakban együtt: lakóközösség).

I. A Pályázat benyújtása

1. A Pályázatot az 1. melléklet szerinti Pályázati adatlap hiánytalan kitöltésével, a 2. és 3. melléklet szerinti nyilatkozat csatolásával lehet benyújtani a 4. mellékletnek megfelelő

lakóközösségi elektronikus megfigyelő rendszer létesítésének támogatására. A formanyomtatványok a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4.) átvehetők, vagy az Önkormányzat honlapjáról (www.kobanya.hu) letölthetők.

2. A **Pályázat utófinanszírozott**, Pályázatot csak a 2013. január 1-je és a Pályázat benyújtása között megvalósított projekt támogatására lehet benyújtani.
3. A Pályázat benyújtásával egyidejűleg be kell nyújtani az elszámolást az elektronikus megfigyelő rendszer megvalósításáról a ráfordítást igazoló számlák csatolásával.
4. A pályázati anyagot a következő sorrendben összefűzve, laponként sorszámozva kell összeállítani:
 - a) kitöltött Pályázati adatlap,
 - b) tartalomjegyzék,
 - c) a pályázati feltételeknek megfelelő, oldalanként is hitelesített tulajdonosi döntés,
 - d) pályázati leírás és költségvetés részletes műszaki leírással,
 - e) a megvalósítást igazoló számláknak a pályázó képviselőjére jogosult által hitelesített másolata, valamint
 - f) a Pályázat egyéb kötelező mellékletei.
5. A Pályázatot zárt borítékban a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4.) kell postai úton vagy személyesen benyújtani. A borítékra rá kell írni a pályázó címét, valamint a következő hivatkozást: „2013. évi elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázat”. Postai feladás esetén a Pályázat benyújtásának időpontja a borítékon szereplő postai bélyegző dátuma.
6. A Pályázat **benyújtásának határideje: 2013. szeptember 1.** napja. A határidőn túl benyújtott pályázat érvénytelen.

II. A Pályázat lebonyolítása és elbírálása

1. A Pályázattal összefüggő döntés-előkészítési feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el.
2. A Pályázatot a Képviselő-testület bírálja el. A Pályázat **elbírálásának határideje: 2013. október 31.** napja.
3. A Pályázat elbírálása az alábbi értékelési szempontok szerint történik:
 - a) a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló rendelet 3. § (2) bekezdés a), illetve b) pontjában meghatározott maximális támogatási összegnél kisebb támogatás igénylése (5000 forintként 1 pont),
 - b) a pályázattal érintett lépcsőházhoz tartozó lakások száma (lakásonként 1 pont)

Az értékelési pontszám alapján a Polgármesteri Hivatal pályázati rangsort állít fel, az azonos pontszámmal rendelkező pályázók a rangsorban az elektronikus megfigyelő rendszer kiépítésének idősorrendjében szerepelnek. A Képviselő-testület a pályázati rangsor alapján dönt a támogatás odaítéléséről, illetve a támogatás mértékéről.

4. A Képviselő-testület a döntéséről a pályázót írásban értesíti, továbbá a döntését az Önkormányzat honlapján nyilvánosságra hozza.
5. Az Önkormányzat a nyertes pályázó megbízott képviselőjével szerződést köt. Ha a pályázó a támogatás elnyeréséről szóló értesítés közzétételétől számított 30 napon belül neki felróható okból a szerződést nem írja alá, a támogatásról szóló döntés érvényét veszti.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást hivatali munkaidőben
nyújt a-os telefonszámon.

Budapest, 2013. április

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

PÁLYÁZATI ADATLAP

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt,
a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó
támogatásra vonatkozó pályázathoz**

Sorszám:

1.) A pályázó neve:.....

Címe:

Bankszámlaszáma:

2.) A pályázó képviselőjének neve:

Levelezési címe:.....

Telefonszáma:.....

3.) A munkálatok rövid leírása:

.....
.....
.....
.....

4.) Nyilatkozat a kötelező önrészeiről és annak mértékéről, összegéről (csatolandó a banki igazolás vagy a már megvásárolt, kapcsolódó, szükséges dolgok 6 hónapnál nem régebbi számlái)

.....Ft

5.) Nyilatkozat arról, hogy vállal-e a támogatást igénybe vevő többletönrészt, és ha igen, milyen mértékűt és milyen módon

.....

6.) Támogatási igény megjelölése (pénzösszeg megjelölés)

.....Ft

7.) A tervezett munkálatok várható összes bekerülési költsége (becsült számadat)

.....Ft

Kelt.....

.....

pályázó

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT

csekély összegű (de minimis) támogatások nyújtásához

Alulírott mint a Budapest X. kerület szám alatti társasház közös képviselője nyilatkozom, hogy a tárgyi társasházban az alábbi vállalkozások a megjelölt tulajdoni hányadban rendelkeznek tulajdonjoggal, és ennek megfelelően a Képviselő-testület .../2013. (... ..) határozata alapján az Önkormányzat által a társasházvonatkozó munkáihoz nyújtott,- Ft összegből a tulajdoni hányaduk arányában a társasházban működő vállalkozások az alábbi összegben részesülnek vissza nem térítendő formában:

Cégnév	tulajdoni hányad	a vissza nem térítendő támogatásból a tulajdoni hányad arányában a cégre eső támogatás összege: (Ft)

Ezt a nyilatkozatot a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) alapján megállapítandó de minimis (csekély összegű) támogatás vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.

Budapest, 2013.

.....
közös képviselő

NYILATKOZAT

Alulírott (személy) a (cégnév) kedvezményezett (székhely:.....) képviselőként büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a folyamatban lévő pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi évben a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásban

- nem részesültem.
- részesültem, az alábbi évben és összegben:

<i>Támogatás éve</i>	<i>Támogatás összege</i>
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

A **Budapest X. kerület**, szám alatti, vissza nem térítendő támogatásban részesülő **társasházban** mint vállalkozást folytató (cég, egyéni vállalkozó stb.) tulajdonrészem aránya:

Hitelminősítési kategória:.....

A	B	C	D
1. Hitelminősítési kategória	Bázispontban kifejezett kamatfelárak		
2.	Biztosítékokkal való fedezettség		
3.	Magas	Általános	Alacsony
4. Kiváló (AAA-A)	60	75	100
5. Jó (BBB)	75	100	220
6. Kielégítő (BB)	100	220	400
7. Gyenge (B)	220	400	650
8. Rossz/Pénzügyi nehézségek (CCC és ennél alacsonyabb)	400	650	1000

Budapest, 2013.

.....
támogatott cégszerű aláírása

Az elektronikus megfigyelő rendszer telepítésének jogi és műszaki követelményei

Jogi követelményrendszer

A lakóközösségek tulajdonában álló épületek, helyiségek és területek zárt kamerarendszerrel történő elektronikus megfigyelésének szabályait a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 25. §-a, valamint a lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvény 14/A. §-a határozza meg.

Műszaki követelményrendszer

Lépcsőházi bejáratok megfigyelése:

Megfigyelt terület: 15 méter láthatóság és 3-5 méteren belül arcfelismerés, éjjel-nappal:

- Alkalmas legyen az épület területén belül, annak bejáratánál elhelyezett kamera az arra elhaladó egyének egyértelmű megfigyelésére, rögzítésére.
- Legalább 10-15 méteres távolságból egyértelműen beazonosítható legyen a képeken látható személy.
- A kamera látózögébe benne kell, hogy legyen a megfigyelt kapu teljes felülete. Amennyiben folyosó áll rendelkezésre, a folyosóból legalább 5 méter látható legyen.
- A rögzített képeknek olyan felbontásúnak és minőségűnek kell lenni, hogy az elhaladó személyek arcának felismerésére is lehessen alkalmazni 3-5 méteres távolságon belül. A kamerák infra reflektorral legyenek ellátva, hogy legalább 5 méteren belül továbbra is értékelhető képet tudjon biztosítani külső fényforrás nélkül.

Rögzítő egység a szabályoknak megfelelő időtartammal és telepítési helyel:

- A rögzítő egység egy kulccsal zárható szekrényben kerüljön elhelyezésre.
- A felvételeket legalább lapon meg lehessen tekinteni és lementeni a megfelelő jogosultság mellett.
- A felvételek megtekintéséhez elegendő legyen egy böngésző és egy Windows vagy azzal egyenértékű operációs rendszer.
- A kamera és a rögzítő egység beállítható legyen 15 nap időtartam rögzítésére. Amennyiben egyes események kimentésére van szükség a rendőrség részéről, úgy a rögzítő egységet vagy csatlakozási pontot tartalmazó fém szekrény kulcsát a helyi gondnoknál, annak távollétében annak helyettesénél kell tartani és rendelkezésre bocsátani.
- A rendszer átvételének feltétele a rendőrség felé a fenti személyek adatainak dokumentált bejelentése.
- A rögzített képeknek éjjeli megvilágítás mellett is kiértékelhetőnek kell lenniük.

Kamera telepítése megfelelő helyre:

- A kamratelepítési magasság legalább 2,5 méter legyen, oly módon, hogy segédeszköz nélkül ne lehessen megközelíteni.
- Abban kárt akár egyszerűbb segédeszközökkel (bot, kövek) ne lehessen tenni oly módon, hogy az eseményről és az elkövetőjéről ne készüljön értékelhető felvétel.

- Egy bejárat megfigyelése esetén a kamera független önálló egység is lehet, amely önállóan rögzít vagy egy rögzítő egységhez legyen csatlakoztatva.
- Amennyiben egy lakóházon belül több bejárat van, úgy telepíthető olyan rendszer, amely egy közös rögzítőt alkalmaz.

Műszaki specifikációra vonatkozó ajánlás:

Az ajánlás a minimális műszaki követelményrendszert tartalmazza. Ezzel egyenértékű vagy ennél magasabb szintű műszaki tartalom is elfogadható.

„Vandalbiztos” kompakt kamera:

Effektív képpontok	>PAL: 752(H)*582(V)
Vízszintes felbontás	=>600 TVL
S/N viszony	>50 dB
Mín. megvilágítás	0.1lux/F2.0 (IR LED Ki), 0lux (IR LED be)
Önálló fényforrás	IR LED 15m távolság
Fehéregyensúly	ATW

Rendszer	PAL/NTSC
Tömörítés formátuma	Video : H.264 / Audio : 8kHz*16bit ADPCM
Video-kimenetek	NTSC: 4 BNC bemenet / BNC kimenet
Megjelenítés felbontása	D1 : 704×576 (PAL)
Megjelenítés sebessége (kameránként)	SingleCH PAL : 25 fps
Rögzítés felbontása	PAL: D1 (704*576)
Rögzítés sebessége (összesen)	PAL : 100kép/mp
Archiválás	USB Pen drive-ra, USB HDD-re, USB íróval lemezre, hálózati mentés is lehetséges legyen
USB-csatlakozás	USB2.0 →archiváláshoz, frissítéshez stb.
Ethernet / Internet	10M/100M RJ-45 csatlakozó
Beépített böngésző	web- IE 9.0 vagy azzal egyenértékű

Tájékoztató a csekély összegű (de minimis) támogatásokra vonatkozó szabályokról

1. Ha a társasházban, illetve a lakásszövetkezetben az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti vállalkozás tulajdonnal rendelkezik, a támogatás tulajdoni hányad szerint a vállalkozásra eső része a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásnak minősül.

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti vállalkozás:

- *Vállalkozás fogalma: Bármely gazdasági tevékenységet végző személy minősülhet annak (C-41/90. számú ítélet Klaus Höfner ECR I-01979. {1991} 21. pont)*
- *Gazdasági tevékenységnek minősül: bármely, egy adott piacon termékek és szolgáltatások nyújtásával járó tevékenység (C-35/96. számú Bizottság kontra Olaszország ítélet (ECR I03851. {1998} 36. pont),*
- *„Egy vállalkozás gazdasági tevékenységet folytató egységnek tekintendő jogi formájától függetlenül” (800/2008/EK rendelet I. melléklet 1. cikk)*

Egy vállalkozásnak, bármely forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma – három pénzügyi év vonatkozásában – nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100 000 eurónak megfelelő forint összeget.

A pályázó a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot köteles a támogatás odaítélését követő 10 évig megőrizni, és azokat a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén számára bemutatni.

Azonos támogatható költségek tekintetében a csekély összegű (de minimis) támogatás nem kumulálható állami támogatással, ha az ilyen jellegű kumuláció olyan támogatási intenzitást eredményezne, amely túllépi a Bizottság 800/2008/EK általános csoportmentességi rendeletében vagy az Európai Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített támogatási intenzitást.

A pályázó számára a jelen támogatás igénybevételét megelőző három pénzügyi évben csekély összegű támogatás jogcímen folyósított összeg nem érheti el a hivatkozott 1998/2006/EK bizottsági rendelet 2. cikke szerinti – 200 000 eurónak megfelelő forintösszeg – értéket.

Amennyiben a társasházban európai uniós versenyjogi értelemben vett vállalkozás tulajdonnal rendelkezik, és a részére csekély összegű (de minimis) támogatás nem nyújtható, illetve a vállalkozás a részére nyújtott csekély összegű támogatásokat érintően nem nyilatkozik, a támogatást a vállalkozás tulajdoni aránya szerinti összeggel csökkenteni kell.

2. Tekintettel az 1. pontban foglaltakra a támogatás odaítélését megelőzően az érintett vállalkozás a pályázati kiírás 3. melléklete szerinti nyilatkozatot köteles eljuttatni a támogató részére a vállalkozás részére a megelőző két pénzügyi évben és a folyamatban lévő pénzügyi évben nyújtott valamennyi csekély összegű (de minimis) támogatásról.

3. Az 1998/2006/EK rendelet hatálya alá tartozó támogatás nem nyújtható:

- a) halászati és akvakultúra ágazat (ahogyan azt a 104/2000/EK rendelet HL L 83/35. 2000. 4. 4. meghatározza) vállalkozásai,
- b) az Európai Unió működéséről szóló Szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) I. mellékletében felsorolt mezőgazdasági termékek elsődleges termeléséhez kapcsolódó tevékenységet végző vállalkozások részére,
- c) az EUMSZ I. mellékletében felsorolt mezőgazdasági termékek feldolgozásával vagy marketingjével kapcsolatos tevékenységet végző vállalkozások részére, amennyiben:
 - ca) a támogatás összege a piacon beszerzett vagy forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy
 - cb) az elsődleges termelőknek való teljes vagy részleges továbbításától függ,
- d) exporttal kapcsolatos tevékenységek támogatása, nevezetesen az exportált mennyiséggel, az értékesítési hálózat kialakításával és működtetésével, illetve az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokkal közvetlenül kapcsolatos támogatásként,
- e) az import áruk helyett hazai áru használatától függő támogatásként;
- f) a széntermeléshez kapcsolódó iparág (szén: az Egyesült Nemzetek Európai Gazdasági Bizottsága által a szén tekintetében megállapított nemzetközi kodifikációs rendszer értelmében kiváló minőségű, közepes minőségű és gyenge minőségű A és B csoportba sorolt szén) vállalkozásai részére,
- g) szállítóeszköz megvásárlása a közúti szállítási ágazatban tevékenykedő vállalkozások esetében, valamint
- h) nehéz helyzetben lévő vállalkozások részére.

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.,

statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01

adószáma: 15735739-2-42

képviselője: Kovács Róbert polgármester

a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről

.....
képviselője:

postacíme:

bankszámlaszáma:

a továbbiakban Nyertes pályázó

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A megállapodás tárgya:

Az Önkormányzat és a Nyertes pályázó képviselője megállapítják, hogy a Budapest X. kerület, a 2013. évi elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázaton az Önkormányzat Képviselő-testületének .../2013. (... ..) határozata alapjánFt csekély összegű, vissza nem térítendő támogatáshoz jutott.

II. A megállapodás tartalma:

1) A támogatás rendje:

Az Önkormányzat az elnyert pályázat alapján Ft azaz forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a Nyertes pályázó számára.

2) A támogatás feltételei:

- a) Az Önkormányzatot a támogatás időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, mely kiterjed az elektronikus megfigyelő rendszer megtekintésére, a költségvetés összegének felhasználásával kapcsolatos nyilvántartás és bizonylatok áttekintésére.
- b) Az Önkormányzat jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Nyertes pályázó megszegi a megállapodásban foglaltakat.
- c) A Nyertes pályázó tudomásul veszi, hogy szerződésszegése esetén – ezen szerződésben foglaltak nem teljesítése - legfeljebb két évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
- d) A Nyertes pályázó jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
 1. az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;

2. az államháztartásról szóló, a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCV. törvényből fakadó kötelezettségének eleget téve jelen megállapodás közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, stb) az Önkormányzat közzéteszi az internetes portálján (www.kobanya.hu).

- e) A Nyertes pályázó jelen szerződés aláírásával kijelenti, illetve kötelezettséget vállal, hogy
- nincs ki nem egyenlített köztartozása;
 - nincs az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő, már esedékessé vált és elmaradt elszámolási kötelezettsége, vagy szintén államháztartási alrendszerből származó támogatási forrást érintő jogosulatlan (pénz) felvétele;

3) Amennyiben a társasházban az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti vállalkozás tulajdonnal rendelkezik, a támogatás tulajdoni hányad szerint a vállalkozásra eső része a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásnak minősül.

A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatás támogatástartalma [...] Ft. Egy vállalkozásnak, bármely forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma – három pénzügyi év vonatkozásában – nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100 000 eurónak megfelelő forint összeget.

Nyertes pályázó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés alapján nyújtott csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot köteles a támogatás odaítélését követő 10 évig megőrizni, és azokat a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén számára bemutatni.

Azonos támogatható költségek tekintetében a csekély összegű (de minimis) támogatás nem kumulálható állami támogatással, ha az ilyen jellegű kumuláció olyan támogatási intenzitást eredményezne, amely túllépi a Bizottság 800/2008/EK általános csoportmentességi rendeletében vagy az Európai Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített támogatási intenzitást.

Nyertes pályázó kijelenti, hogy jelen támogatás igénybevételét megelőző három pénzügyi évben csekély összegű támogatás jogcímen számára folyósított összeg nem éri el a hivatkozott 1998/2006/EK bizottsági rendelet 2. cikke szerinti – 200 000 eurónak megfelelő forintösszeg – értéket.

4) A szerződéshez a Nyertes pályázó által becsatolandó iratok:

A szerződés mellékletét képezi:

- a pályázat, valamint
- a képviselő-testületi határozat a támogatás elnyeréséről.

III. A megállapodás végrehajtásáért felelősek:

Önkormányzat részéről:.....

telefon:

Nyertes pályázó részéről:.....

telefon:

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény, továbbá a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló önkormányzati rendelet előírásai az irányadóak.

A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 20.

.....

Kovács Róbert
polgármester

.....

Nyertes pályázó képviselőjében

Ellenjegyzem:

.....

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....