

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Népjóléti Bizottság részére**

**az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 281/2013.
(XI. 12.) NB határozat módosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

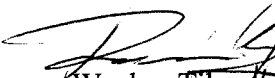
A Népjóléti Bizottság a 2013. november 12-ei ülésén a 281/2013. (XI. 12.) NB határozattal döntött Tóth Szandra és Némedi Sándor 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 3. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, és részükre az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti lakás bérbeadásáról. A határozat az előterjesztés 2. melléklete.

A határozatban elírásra került a leadásra kerülő lakás ajtószáma, az helyesen: fszt. 2. szám. Ezért szükséges a határozat módosítása.

II. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2013. november 18.


Weeber Tibor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
Jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
Népjóléti Bizottsága**

**.../2013. (XI. 21.) határozata
az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 281/2013.
(XI. 12.) NB határozat módosításáról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testület Népjóléti Bizottságának az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 281/2013. (XI. 12.) NB határozata 1. és 2. pontjában a „fszt. 3.” szövegrész helyébe a „fszt. 2.” szöveg lép.

Határidő:	2013. december 15.
Feladatkörében érintett:	a humán szakterületért felelős alpolgármester a Humán Iroda vezetője a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**281/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Tóth Szandra és Némedi Sándor 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 3. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti kettőszobás, 49 m² alapterületű, komfortos lakást Tóth Szandra és Némedi Sándor számára határozott időre, 2014. november 30-ig, szociális alapon **bérbe adja** azzal a feltétellel, hogy az 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 3. szám alatti lakást jelenlegi állapotában az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak befejezését követően, de legkésőbb 2014. január 31-éig a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére átadják. A helyreállítási munkák idejére az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti bérleményre lakbérfizetési kötelezettség nem terheli a bérlőket.

Határidő:

2013. december 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója