

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**


**Előterjesztés
a Népjóléti Bizottság részére
a Népjóléti Bizottság határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatóról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága hatáskörében hozott döntéseinek folyamatos nyomon követése érdekében a 2011. évben, és a 2103. I. félévében hozott és még folyamatban lévő, valamint a 2013. II. félévben hozott határozatok felülvizsgálatáról elkészült a szakiroda jelentése.

Az előterjesztés 1. melléklete a végrehajtott és további intézkedést nem igénylő döntéseket, a 2. melléklete pedig azokat a határozatokat tartalmazza, amelyek végrehajtása még folyamatban van.

Budapest, 2014. február 3.


Dr. Szabó Krisztián

I. VÉGREHAJTOTT HATÁROZATOK

A Népjóléti Bizottság (6 igen, egyhangú szavazattal) zárt ülésen hozott **53/2013. (III. 12.) NB határozatában döntött az 1108 Budapest, Takarékné u. 14. szám alatti lakás bérbeadásáról.**

Intézkedés: Az ügyfelek értesítése a bizottsági határozatról megtörtént. A bérbeadói hozzájárulást a Bizottság a 218/2013. (VIII. 27.) számú határozattal visszavonta, az önkormányzat a Takarékné utcai lakást visszavette, az ügyfelekkel egyeztetés folyik a befektetett költségek megtérítéséről.

A Népjóléti Bizottság (6 igen, egyhangú szavazattal) zárt ülésen hozott **56/2013. (III. 12.) NB határozatában döntött az 1102 Budapest, Állomás u. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról.**

Intézkedés: A szerződéskötés megtörtént.

69/2013. (IV. 9.) NB határozat

az 1105 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 7. szám alatti lakás bérbeadásáról

5 igen, egyhangú szavazattal

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 7. szám alatti egy szoba, 24 m² alapterületű, komfortos lakást Küffner József és Rajtik József számára határozott időre, 2013. december 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy hetente egyszer egy órában csoportterápián vesznek részt.

A Népjóléti Bizottság felkéri a polgármestert, vizsgálta meg annak a lehetőségét, hogy a terápiás foglalkozásokon, illetve a nyomon követés időszakában egy külsős addiktológus szakember segítségét a Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ igénybe vehesse.

Határidő: 2013. május 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

70/2013. (IV. 9.) NB határozat

az 1105 Budapest, Gergely u. 38. fszt. 9. szám alatti lakás bérbeadásáról

5 igen, egyhangú szavazattal

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Gergely u. 38. fszt. 9. szám alatti egy szoba, 25 m² alapterületű, komfortos lakást Kárpátvölgyi Zsolt és Öreg István számára határozott időre, 2013. december 31-ig, szociális

alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy hetente egyszer egy órában csoportterápián vesznek részt.

A Népjóléti Bizottság felkéri a polgármestert, vizsgálta meg annak a lehetőségét, hogy a terápiás foglalkozásokon, illetve a nyomon követés időszakában egy külsős addiktológus szakember segítségével a Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ igénybe vehesse.

Határidő: 2013. május 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

71/2013. (IV. 9.) NB határozat

az 1103 Budapest, Kada u. 24. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról

5 igen, egyhangú szavazattal

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kada u. 24. fszt. 5. szám alatti egy szoba, 24m² alapterületű, komfortos lakást Zsingor Mátyás és Bozsó Gábor számára határozott időre, 2013. december 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy hetente egyszer egy órában csoportterápián vesznek részt.

A Népjóléti Bizottság felkéri a polgármestert, vizsgálta meg annak a lehetőségét, hogy a terápiás foglalkozásokon, illetve a nyomon követés időszakában egy külsős addiktológus szakember segítségével a Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ igénybe vehesse.

Határidő: 2013. április 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

72/2013. (IV. 9.) NB határozat

az 1105 Budapest, Harmat u. 23/b fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról

5 igen, egyhangú szavazattal

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Harmat u. 23/b fszt. 3. szám alatti egy szoba, 48 m² alapterületű, komfortos lakást Mércse Gyuláné (sz.: Jónás Amália), Mércse Gyula, Mércse Pál és Mércse János számára határozott időre, 2013. december 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy hetente egyszer egy órában csoportterápián vesznek részt.

A Népjóléti Bizottság felkéri a polgármestert, vizsgálta meg annak a lehetőségét, hogy a terápiás foglalkozásokon, illetve a nyomon követés időszakában egy külsős addiktológus szakember segítségével a Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ igénybe vehesse.

Határidő: 2013. május 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

A Népjóléti Bizottság (5 igen, egyhangú szavazattal) zárt ülésen hozott 76/2013. (IV. 9.) NB határozatában döntött az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C szám alatti lakás bérbeadásáról

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént, de a szerződést nem kötötte meg a közjegyzői díj megfizetése hiányában.

A Népjóléti Bizottság (5 igen, egyhangú szavazattal) zárt ülésen hozott 82/2013. (IV. 9.) NB határozatában döntött az 1103 Budapest, Gyömrői út 29/B szám alatti lakás bérbeadásáról

Intézkedés: A szerződéskötés megtörtént.

127/2013. (V. 7.) NB határozat

Takács István munkavállaló lakáscélú támogatásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjóléti Bizottság a közalkalmazottak lakáscélú támogatásáról szóló 26/2003. (V. 15.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján Takács István (1172 Budapest, Jászágó u. 21.), a Szent László Gimnázium (1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 28-34.) portása részére 500 000 Ft visszatérítendő kamatmentes támogatást biztosít 5 éves visszafizetési kötelezettséggel az 1172 Budapest, Jászágó u. 21 (hrsz.: 133252) szám alatti ingatlan felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 10. sora terhére. A munkáltatói kölcsön és járulékai biztosítására jelzálogjogot kell bejegyezni az ingatlan-nyilvántartásba.

Határidő:

2013. június 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottsági döntésről megtörtént.

131/2013. (V. 7.) NB határozat

az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/13. szám alatti lakás bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/13. szám alatti kettő szoba, 92 m² alapterületű, komfortos lakást Giedli Zsolt számára határozott időre, 2013. június 30-ig, szociális alapon bérbe adja.

2. A Népjóléti Bizottság Giedli Zsolt részére az 1105 Budapest, Halom u. 40. fszt. 13. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására vonatkozó 42/2013. (III. 12.) határozatát visszavonja.

Határidő:

2013. június 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződés kötés megtörtént.

146/2013. (VI. 18.) NB határozat

Katona Csilla közalkalmazott lakáscélú támogatásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjóléti Bizottság a közalkalmazottak lakáscélú támogatásáról szóló 26/2003. (V. 15.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján Katona Csilla (1196 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 31. 7/21.), a Kőbányai Kékvirág Óvoda (1107 Budapest, Kékvirág u. 5.) óvónője részére 500 000 Ft visszatérítendő kamatmentes támogatást biztosít 5 éves visszafizetési kötelezettséggel az 1196 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 31. 7/21. (hrsz.: 161406/52/A/53) szám alatti ingatlan felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 10. sora terhére. A munkáltatói kölcsön és járulékai biztosítására jelzálogjogot kell bejegyezni az ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba.

Határidő:

2013. július 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottsági döntésről megtörtént.

149/2013. (VI. 18.) NB határozat

az 1108 Budapest, Gőzmozdony u. 20. 2/8. szám alatti lakás bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Gőzmozdony u. 20. 2/8. szám alatti egy szoba, 36 m² alapterületű, összkomfortos lakást Darida Eszter számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, legfeljebb 2013. november 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2013. július 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

159/2013. (VI. 18.) NB határozat

az 1101 Budapest, Szállás u. 32-34. III. ép. fszt. 14. szám alatti lakás bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1107 Budapest,

Szállás u. 32-34. III. ép. fszt. 14. szám alatti egy szoba, 39 m² alapterületű, komfortos lakást Hamza Mariann számára határozott időre, 2015. június 30-ig, szociális alapon bérbe adja.
Határidő: 2013. július 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője

és

**161/2013. (VI. 18.) NB határozat
az 1101 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. tetőtér 81. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. tetőtér 81. szám alatti kettő szoba, 47 m² alapterületű, összkomfortos lakást Csikósne Zagyai Erzsébet számára határozott időre, 2015. június 30-ig, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. július 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője

és

**174/2013. (VI. 18.) NB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma út 40. 2/10. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Papp Tamásnak és Papp Tamásnének (sz.: Pengő Teréz) az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 12. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma út 40. 2/10. szám alatti kettőszobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos lakást Papp Tamás és Papp Tamásné (sz.: Pengő Teréz.) számára határozott időre, 2015. június 30-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 12. szám alatti lakást jelenlegi állapotában, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma út 40. 2/10. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak befejezését követően átadják.

Határidő: 2013. július 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**175/2013. (VI. 18.) NB határozat
az 1103 Budapest, Kőér u. 40. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjelölési Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Varga Istvánnénak (sz.: Varga Emma) az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/C fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 40. fszt. 5. szám alatti egyszobás, 33 m² alapterületű, komfortos lakást Varga Istvánné (sz.: Varga Emma) számára határozott időre, 2015. június 30-ig, szociális alapon bérbe adja a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/C fszt. 2. szám alatti lakást jelenlegi állapotában, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által az 1103 Budapest, Kőér u. 40. fszt. 5. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak befejezését követően átadja.

Határidő:

2013. július 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**176/2013. (VI. 18.) NB határozat
Szilágyi Erzsébet és Széplaki Krisztina lakáscsere iránti kérelméről
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjelölési Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint hozzájárul, hogy Szilágyi Erzsébet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/14. szám alatti kettő szoba, 111 m² alapterületű, komfortos lakás bérleti jogát Széplaki Krisztina Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló 1105 Budapest, Halom u. 9. fszt. 7. szám alatti egy szoba, 30 m² alapterületű, komfortos lakása bérleti jogára elcserélje.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/14. szám alatti kettő szoba, 111 m² alapterületű, komfortos lakást a csere folytán Széplaki Krisztina számára határozatlan időre, szociális alapon bérbe adja.

3. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1105 Budapest, Halom u. 9. fszt. 7. szám alatti egy szoba, 30 m² alapterületű, komfortos lakást a csere folytán Szilágyi Erzsébet számára határozatlan időre, szociális alapon bérbe adja.

4. A Bizottság az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/14, valamint az 1105 Budapest, Halom u. 40. fszt. 7. szám alatti önkormányzati lakások bérbeadására vonatkozó 128/2013. (V. 7.) NB határozatát visszavonja.

Határidő:

2013. július 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**177/2013. (VI. 18.) NB határozat
az 1105 Budapest, Maláta u. 14. fszt. 11. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Rác Miklós és Rác Miklósné sz.: Túró Mária 1103 Budapest, Gergely u. 38. fszt. 11. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Maláta u. 14. fszt. 11. szám alatti egy szobás, 35 m² alapterületű, komfortos lakást jelenlegi állapotában határozatlan időre, szociális alapon bérbe adja Rác Miklós és Rác Miklósné sz.: Túró Mária részére.

Határidő:

2013. július 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

**178/2013. (VI. 18.) NB határozat
az 1102 Budapest, Hölgly u. 22. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszony
pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetéséről
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 32. §-a alapján hozzájárul Valde Tibor László bérlőnek (képviseli: Örkényi Tibor gondnok) az 1102 Budapest, Hölgly u. 22. l. em. 14. szám alatti egyszobás, 34 m² alapterületű, komfort nélküli önkormányzati bérlakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonya pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetéséhez.

Határidő:

2013. július 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént, a szerződéskötés és a
kifizetés megtörtént.**

**187/2013. (VIII. 27) NB határozat
a Kőbányai Egyesített Bölcsődék Szakmai programjának jóváhagyásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a Kőbányai Egyesített Bölcsődék egységes szervezetbe foglalt Szakmai Programját az előterjesztés 2. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetője

Intézkedés: Az intézmény értesítése a döntésről megtörtént.

**194/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1101 Budapest, Salgótarjáni út 47/C fszt. 398. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Salgótarjáni út 47/C fszt. 398. szám alatti egy+fél szoba, 38 m² alapterületű, félkomfortos lakást Bangó Tamásné sz.: Lakatos Zsófia számára határozott időre, 2015. augusztus 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

**196/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1108 Budapest, Maglódi út 38. II. ép. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Maglódi út 38. II. ép. fszt. 2. szám alatti egy szoba, 54 m² alapterületű, komfortos lakást Szabó Bernadett és Kováts Zsolt számára beköltözhető állapotban, határozott időre, 2015. augusztus 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

**197/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1108 Budapest, Maglódi út 38. I. ép. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Maglódi út 38. I. ép. fszt. 3. szám alatti egy szoba, 53 m² alapterületű, komfortos lakást Nagy Károly Zsolt és Eperjesi Nóra számára jelenlegi állapotában, határozott időre, 2015. augusztus 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

198/2013. (VIII. 27) NB határozat

**az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 2/15. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 2/15. szám alatti egy+fél szoba, 47 m² alapterületű, összkomfortos lakást Dömök Ilona számára határozott időre, 2015. augusztus 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladat körében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

199/2013. (VIII. 27) NB határozat

**az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 2/216. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 2/216. szám alatti egy szoba, 33 m² alapterületű, komfortos lakást Oszlancziné Kolompár Erzsébet számára határozott időre, 2014. augusztus 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladat körében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

200/2013. (VIII. 27) NB határozat

**az 1105 Budapest, Kápolna u. 5., 2/14. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Kápolna u. 5. 2/14. szám alatti egy+fél szoba, 45 m² alapterületű, összkomfortos lakást Orbán Ferencné sz.: Balogh Erzsébet számára határozott időre, 2014. augusztus 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladat körében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

201/2013. (VIII. 27) NB határozat

**az 1105 Budapest, Gergely u. 46. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Gergely u. 46. fszt. 1. szám alatti egy szoba, 35 m² alapterületű, komfortos lakást Szolga Zsolt

és Szolga Zsoltné sz.: Tóth Gyöngyi számára határozott időre, 2014. augusztus 31-ig szociális alapon bére adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

202/2013. (VIII. 27) NB határozat

**az 1102 Budapest, Bánya u. 10. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság Csernus Tibor Tamásnak az 1102 Budapest, Bánya u. 10. fszt. 3. szám alatti egy szoba, 26 m² alapterületű, komfortos lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

203/2013. (VIII. 27) NB határozat

**az 1107 Budapest, Árpá u. 24. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság Tóth Tibornénak az 1107 Budapest, Árpá u. 24. fszt. 4. szám alatti egy szoba, 25 m² alapterületű, komfort nélküli lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

Intézkedés: Az ügyfelek értesítése a bizottság döntéséről megtörtént.

204/2013. (VIII. 27) NB határozat

**az 1102 Budapest, Állomás utca 19. 9/42. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Állomás utca 19. 9/42. szám alatti kettő szoba, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakást Horváthné Balogh Judit és Horváth Géza számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, legfeljebb 2014. március 31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bére adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

205/2013. (VIII. 27) NB határozat

**az 1102 Budapest, Körösi Csoma Sándor út. 7/64. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 27. 7/64. szám alatti három szoba, 68 m² alapterületű, összkomfortos lakást Váradi Gyula számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, legfeljebb 2014. március 31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

206/2013. (VIII. 27) NB határozat

Takács István Mihályné és Divinyi Beatrix bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-ában foglaltak alapján az 1108 Budapest, Bánya u. 10. fszt. 14. szám alatti, egy és fél szobás, 47 m² alapterületű, komfortos lakást Takács István Mihályné sz.: Gazdag Éva Mária bérlőtárs lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Divinyi Beatrix sz.: Takács Beatrix számára bérlőtársként határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

207/2013. (VIII. 27) NB határozat

**Kállai Dénes és Vadkerti Richárd bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-ában foglaltak alapján az 1102 Budapest, Veszprémi u. 8. 2/9. szám alatti, kettőszobás, 54 m² alapterületű, komfortos lakást Kállai Dénes bérlőtárs lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Vadkerti Richárd számára bérlőtársként határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

**208/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/11. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Kótai Attilának az 1103 Budapest, Kőér utca 34. 3/10. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/11. szám alatti kettő szoba, 81 m² alapterületű, komfortos lakást jelenlegi állapotában Kótai Attila számára határozott időre, 2015. augusztus 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Kőér u. 34. 3/10. szám alatti lakást jelenlegi állapotában a lakásbérleti szerződés megkötését követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére átadja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A határozatot a Népjóléti Bizottság a 289/2013. (XI. 12.) NB határozatával visszavonta.

**209/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1102 Budapest, Állomás u. 19. 8/37. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Prónai Gábornénak (sz.: Ibler Zsuzsanna) az 1102 Budapest, Liget u. 26. fszt. 9. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Liget u. 26. fszt. 9. szám alatti lakás jelenlegi állapotában történő leadása mellett az 1102 Budapest, Állomás u. 19. 8/37. szám alatti kettő szoba, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakást helyreállítási kötelezettséggel Prónai Gáborné (sz.: Ibler Zsuzsanna) számára határozott időre, 2014. augusztus 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy a bérlő a helyreállítást követően igazolja, hogy nincs lakbér- vagy közüzemidíj-tartozása. A bérlőt az új lakás helyreállításának időtartamára, de legfeljebb 2013. november 30-ig lakbérfizetési kötelezettség nem terheli.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**210/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1105 Budapest, Ihász u. 30. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjeléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Haluska Lászlónak és Rác Margitnak az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/B fszt. 5. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Ihász u. 30. fszt. 5. szám alatti egy+fél szoba, 42 m² alapterületű, komfortos lakást Haluska László és Rác Margit számára határozott időre, 2015. augusztus 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/B fszt. 5. szám alatti lakást jelenlegi állapotában, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által az 1105 Budapest, Ihász u. 30. fszt. 5. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak befejezését követően átadja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**211/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1102 Budapest, Harmat u. 5. fszt. 12. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjeléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Verebi Máriaának az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/B fszt. 8. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Harmat u. 5. fszt. 12. szám alatti egy szoba, 36 m² alapterületű, komfortos lakást Verebi Mária számára határozott időre, 2015. augusztus 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/B fszt. 8. szám alatti lakást jelenlegi állapotában, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által az 1102 Budapest, Harmat u. 5. fszt. 12. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak befejezését követően átadja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**212/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1102 Budapest, Bánya u. 20. fszt. 7. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjeléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Zsolnai Sándornének (sz.: Csiki Ibolya) az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/C fszt. 3. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Bánya u. 20. fszt. 7. szám alatti egy szoba, 26 m² alapterületű, komfortos lakást Zsolnai Sándorné (sz.: Csiki Ibolya) számára határozott időre, 2015. augusztus 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/C fszt. 3. szám alatti lakást jelenlegi állapotában, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által az 1102 Budapest, Bánya u. 20. fszt. 7. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak befejezését követően átadja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**214/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1102 Budapest, Füzér u. 23. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Turai Istvánné (sz.: Varga Zsuzsanna) az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 11. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Füzér u. 23. fszt. 4. szám alatti egyszobás, 49 m² alapterületű, összkomfortos lakást Turai Istvánné (sz.: Varga Zsuzsanna) számára határozott időre, 2015. augusztus 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 11. szám alatti lakást jelenlegi állapotában, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által az 1102 Budapest, Füzér u. 23. fszt. 4. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak befejezését követően átadja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**215/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 4/18. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 4/18. szám alatti egy szoba, 41 m² alapterületű, összkomfortos lakást Galla Tímea, Galla Zoltán és Galla Zoltánné sz.: Reményi Mária Éva számára határozott időre, 2015. augusztus 31-ig, piaci alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

**216/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1106 Budapest, Gyakorló u. 13. 10/62. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Gyakorló u. 13. 10/62. szám alatti egy+fél szoba, 35 m² alapterületű, összkomfortos lakást Sikur András számára, a Budapesti Rendőr-Főkapitányság Gazdasági Igazgatóság Igazgatási Osztályának bérlőkijelölése alapján, határozott időre, 2015. augusztus 30-ig, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

**217/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1102 Budapest, Kápolna u. 5. 6/46. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Kovács Krisztina Erzsébet 1105 Budapest, Bolgár u. 10. fszt. 10. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdésére, az 1102 Budapest, Kápolna u. 5. 6/46. szám alatti egy szobás, 38 m² alapterületű, összkomfortos lakást jelenlegi állapotában határozatlan időre, szociális alapon bérbe adja Kovács Krisztina Erzsébet részére.

Határidő: 2013. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

**218/2013. (VIII. 27) NB határozat
az 1108 Budapest, Takarékné u. 14. fszt. 211. szám alatti Önkormányzati bérlakásra kötött
lakásbérleti szerződés felmondásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. LXXVIII. törvény 24. § b) és c) pontja alapján Balog Ernő és Balog Ernőné sz.: Suha Julianna 1108 Budapest, Takarékné u. 14. fszt. 211. szám alatti lakásra kötött lakásbérleti szerződését azonnali hatállyal felmondja.

Határidő: 2013. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént.

**227/2013. (IX. 10.) NB határozat
az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 3/71. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 3/71. szám alatti egy szoba, 25 m² alapterületű, komfortos lakást Veress László és Veress Lászlóné sz.: Molnár Irén számára határozott időre, 2015. szeptember 30-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2013. október 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

**228/2013. (IX. 10.) NB határozat
az 1101 Budapest, Doba u. 5. 5. lh. 1/34. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Doba u. 5. 5. lh. 1/34. szám alatti kettő+félszobás, 64 m² alapterületű, félkomfortos lakást Csipak Péter számára határozott időre, 2014. szeptember 30-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2013. október 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

**229/2013. (IX. 10.) NB határozat
az 1108 Budapest, Szegély u. 7. fszt. 256. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Szegély u. 7. fszt. 256. szám alatti kettő szoba, 54 m² alapterületű, komfortos lakást Batki Sebestyén sz.: Juhász Mária számára határozott időre, 2014. szeptember 30-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2013. október 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

230/2013. (IX. 10.) NB határozat

**az 1108 Budapest, Szegély u. 5. fszt. 271. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Szegély u. 5. fszt. 271. szám alatti egy szoba, 38 m² alapterületű, komfortos lakást Kun Istvánné sz.: Kocs Ilona Julianna számára határozott időre, 2014. szeptember 30-ig szociális alapon bérebe adja.

Határidő:

2013. október 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

és

231/2013. (IX. 10.) határozata

**az 1102 Budapest, Kőér u. 11. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Hajdú Mária 1105 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 6. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdésére, az 1103 Budapest, Kőér u. 11. fszt. 1. szám alatti egy szobás, 29 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban határozott időre, 2015. szeptember 30-ig szociális alapon bérebe adja Hajdú Mária részére azzal a feltétellel, hogy az 1105 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 6. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a lakásbérleti szerződés megkötését követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére átadja.

Határidő:

2013. október 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

232/2013. (IX. 10.) határozata

**az 1106 Budapest, Hatház u. 9. 4/408. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Szabó Gyöngyi az 1106 Budapest, Fehér út 20. 2/3. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Hatház u. 9. 4/408. szám alatti egy szoba, 36 m² alapterületű, komfortos lakást jelenlegi állapotában Szabó

Gyöngyi számára határozott időre, 2014. szeptember 30-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1106 Budapest, Fehér út 20. 2/3. szám alatti lakást jelenlegi állapotában a lakásbérleti szerződés megkötését követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére átadja.

Határidő:

2013. október 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport
vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

240/2013. (X. 8.) NB határozat

**az 1102 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 13. 4/22. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjelölési Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 13. 4/22. szám alatti három szoba, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást Tar Tibor és Tar Tiborné (sz.: Oláh Éva) számára határozott időre, 2014. augusztus 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

és

241/2013. (X. 8.) NB határozat

**az 1106 Budapest, Tárna u. 4. fszt. 12. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjelölési Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Tárna u. 4. fszt. 12. szám alatti egy szoba, 28 m² alapterületű, félkomfortos lakást Mezei István számára határozott időre, 2014. augusztus 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

és

242/2013. (X. 8.) NB határozat

**az 1106 Budapest, Hatház u. 7. 3/313. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjelölési Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Hatház u. 7. 3/313. szám alatti egy szoba, 33 m² alapterületű, komfortos lakást Bagolyné Takács Dóra Etelka sz.: Takács Dóra Etelka számára határozott időre, 2014. október 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**243/2013. (X. 8.) NB határozat
az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 1/109. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 1/109. szám alatti egy szoba, 32 m² alapterületű, komfortos lakást Kovács Edit Veronika számára határozott időre, 2014. október 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**244/2013. (X. 8.) NB határozat
az 1105 Budapest, Harmat u. 150. 5/23. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Harmat u. 150. 5/23. szám alatti kettő szoba, 53 m² alapterületű, összkomfortos lakást Hakkel Alexandra számára határozott időre, 2014. október 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

**245/2013. (X. 8.) NB határozat
az 1102 Budapest, Halom u. 15. 1/24. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Halom u. 15. 1/24. szám alatti kettő szoba, 36 m² alapterületű, komfortos lakást Bartók Róbert számára határozott időre, 2014. április 30-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént, a bérlő nem kötötte meg a szerződést.

**246/2013. (X. 8.) NB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 2-4. 2/22. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen szavazattal, 1 tartózkodással)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 2-4. 2/22. szám alatti négy+fél szoba, 98 m² alapterületű, összkomfortos lakást Szakács Ferencné sz.: Szalai Zsuzsanna számára határozott időre, 2014. október 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződéskötés megtörtént.

**247/2013. (X. 8.) NB határozat
az 1101 Budapest, Hős u. 15/B 1/108. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság Takács Melindának az 1101 Budapest, Hős u. 15/B 1/108. szám alatti egy szoba, 26 m² alapterületű, komfortos lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**248/2013. (X. 8.) NB határozat
az 1101 Budapest, Hős u. 15/B 2/53. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság Budai Ritának az 1101 Budapest, Hős u. 15/B 2/53. szám alatti egy szoba, 26 m² alapterületű, komfort nélküli lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**249/2013. (X. 8.) NB határozata
az 1105 Budapest, Cserkesz u. 17. fszt. 9. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság Szimeth Róbertnek az 1105 Budapest, Cserkesz u. 17. fszt. 9. szám alatti egy szoba, 30 m² alapterületű, félkomfortos lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

250/2013. (X. 8.) NB határozat

az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 1/31. szám alatti lakás bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjóléti Bizottság Zsigár Lászlónak és Váradi Nikolettnek az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 1/31. szám alatti egy szoba, 28 m² alapterületű, komfortos lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő:

2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester

a Humán Iroda vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfelek értesítése a bizottság döntéséről megtörtént.

251/2013. (X. 8.) NB határozat

az 1102 Budapest, Szlávy u. 39. fszt. 6. szám alatti lakás bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Krauczy Henriettnek az 1102 Budapest, Szlávy u. 39. fszt. 3. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Krauczy Ferencnek az 1102 Budapest, Szlávy u. 39. fszt. 4. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

3. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Szlávy u. 39. fszt. 6. szám alatti kettőszobás, 55 m² alapterületű, komfortos lakást jelenlegi állapotában Krauczy Henriett sz.: Szántó Henriett és Krauczy Ferenc számára határozott időre, 2015. október 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1102 Budapest, Szlávy u. 39. fszt. 3. és fszt. 4. szám alatti lakásokat jelenlegi állapotában a lakásbérleti szerződés megkötését követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére átadják.

Határidő:

2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester

a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

255/2013. (X. 8.) NB határozat

az 1102 Budapest, Hölgy u. 24/A fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Stroblné Balogh Zsuzsannának (sz.: Balogh Zsuzsanna) az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-

17/B fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Hölgly u. 24/A fszt. 3. szám alatti egy+félszobás, 38 m² alapterületű, komfortos lakást Stroblné Balogh Zsuzsanna (sz.: Balogh Zsuzsanna) számára határozott időre, 2014. október 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/B fszt. 1. szám alatti lakást jelenlegi állapotában az 1102 Budapest, Hölgly u. 24/A fszt. 3. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. általi befejezését követően átadja.
Határidő: 2013. november 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**257/2013. (X. 8.) NB határozat
az 1108 Budapest, Bányató u. 6. 1/8. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Nagy György Istvánné sz.: Bárkai Rózsa és Nagy Péter 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 18. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Bányató u. 6. 1/8. szám alatti kettőszobás, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást Nagy György Istvánné sz.: Bárkai Rózsa és Nagy Péter számára határozott időre, 2014. október 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 18. szám alatti lakást jelenlegi állapotában az 1108 Budapest, Bányató u. 6. 1/8. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. általi befejezését követően átadja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

**258/2013. (X. 8.) NB határozat
Imre Zsuzsanna közalkalmazott lakáscélú támogatásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a közalkalmazottak lakáscélú támogatásáról szóló 26/2003. (V. 15.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján Imre Zsuzsanna (1108 Budapest, Újhegyi út 4/B 1/12.),

a Kőbányai Aprók Háza Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.) óvodapedagógusa részére 500 000 Ft visszatérítendő kamatmentes támogatást biztosít 5 éves visszafizetési kötelezettséggel az 1183 Budapest, Csaba utca 41. (hrs.: 153893) szám alatti ingatlan felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 11. sora terhére. A munkáltatói kölcsön és járulékai biztosítására jelzálogjogot kell bejegyezni az ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba.

Határidő:

2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént.

261/2013. (X. 17.) NB határozat

az 1102 Budapest, Állomás utca 7. 8/40. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Állomás utca 7. 8/40. szám alatti három szoba, 68 m² alapterületű, összkomfortos lakást Mahmoud Bernadett Brigitta sz.: Csanya Bernadett Brigitta számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2014. április 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

262/2013. (X. 17.) NB határozat

az 1102 Budapest, Állomás utca 15. 7/35. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Állomás utca 15. 7/35. szám alatti három szoba, 68 m² alapterületű, összkomfortos lakást Fekete Katalin számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2014. április 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**263/2013. (X. 17.) NB határozat
az 1105 Budapest, Kápolna utca 5. 4/32. szám alatti lakás bérbeadásáról
(5 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Kápolna utca 5. 4/32. szám alatti egy szoba, 38 m² alapterületű, összkomfortos lakást Bacsa Ferenc és Bacsa Ferencné sz.: Hajas Brigitta számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2014. április 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**264/2013. (X. 17.) NB határozat
az 1105 Budapest, Kápolna utca 13. 5/36. szám alatti lakás bérbeadásáról
(5 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Kápolna utca 13. 5/36. szám alatti három szoba, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást Bánhidi Brigitta és Fodor Gábor számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2014. április 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**265/2013. (X. 17.) NB határozat
az 1105 Budapest, Kápolna utca 17. 1/11. szám alatti lakás bérbeadásáról
(5 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Kápolna utca 17. 1/11. szám alatti egy szoba, 38 m² alapterületű, összkomfortos lakást Tama Andrea számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2014. április 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**267/2013. (X. 17.) NB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. 4/48. szám alatti lakás bérbeadásáról
(5 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. 4/48. szám alatti kettő szoba, 58 m² alapterületű, összkomfortos lakást Csercsa László és Csercsa Lászlóné sz.: Kozák Irén számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2014. április 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**268/2013. (X. 17.) NB határozat
az 1108 Budapest, Lenfónó utca 2. 6/28. szám alatti lakás bérbeadásáról
(5 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Lenfónó utca 2. 6/28. szám alatti kettő szoba, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást Buri József és Buri Józsefné sz.: Horváth Mária számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2014. április 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**272/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 13. 3/17. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest,

Kőrösi Csoma Sándor út 13. 3/17. szám alatti három szoba, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást Gellértfy Lajosné sz.: Preisz Ilona számára határozott időre, 2014. november 30-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**273/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 2/6. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 2/6. szám alatti egy+fél szoba, 47 m² alapterületű, összkomfortos lakást Ignáth Beáta számára határozott időre, 2015. november 30-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**274/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1/8. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1/8. szám alatti egy szoba, 41 m² alapterületű, összkomfortos lakást Kleisz Györgyné sz.: Tóth Judit számára határozott időre, 2015. november 30-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**275/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1103 Budapest, Kőér u. 54/A fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 54/A fszt. 5. szám alatti egy szoba, 33 m² alapterületű, komfortos lakást Medák Veronika számára határozott időre, 2014. november 30-ig szociális alapon bérbe adja. A bérbeadás feltétele, hogy Medák Veronika az 1103 Budapest, Vasgyár 10. fszt. 3. és az 1106 Budapest, Gyakorló út 18. VII. em. 30. szám alatti önkormányzati lakásra fennálló lakbér- és kamattartozására részletfizetési megállapodást kössön a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel.

2. A Bizottság felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját a részletfizetési megállapodás megkötésére.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**276/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1103 Budapest, Gyömrői út 57. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Gyömrői út 57. fszt. 4. szám alatti egy szobás, 30 m² alapterületű, komfortos lakást Márton Györgyné sz.: Zsolnai Rózsa számára határozott időre, 2014. július 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

**277/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1103 Budapest, Vasgyár u. 12. fszt. 22. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság Héring Zoltánnak az 1103 Budapest, Vasgyár u. 12. fszt. 22. szám alatti egy szoba, 24 m² alapterületű, komfortos lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**278/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 17. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság Király Magdolnának és Váradi Erzsébetnek az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 17. szám alatti egy szoba, 27 m² alapterületű, komfortos lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**279/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1105 Budapest, Cserkesz u. 68. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság id. Aranyos Elemérné sz.: Varga Gyöngyi 1103 Budapest, Cserkesz u. 68. fszt. 5. szám alatti kettő szoba, 45 m² alapterületű, komfortos lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

Intézkedés: Az ügyfelek értesítése a bizottság döntéseiről megtörtént.

**282/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1102 Budapest, Liget u. 31. fszt. 9. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Liget u. 31. fszt. 9. szám alatti egy szoba, 32 m² alapterületű, komfortos lakást Gönczöl Józsefné számára határozott időre, 2015. november 30-ig, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**283/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1105 Budapest, Maláta u. 13. fszt. 17. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Maláta u. 13. fszt. 17. szám alatti egy szoba, 25 m² alapterületű, komfortos lakást Felszerné Csuha Ágnes számára határozott időre, 2015. november 30-ig, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**284/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1103 Budapest, Alkér u. 13. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Alkér u. 13. fszt. 4. szám alatti egy szoba, 31 m² alapterületű, komfortos lakást Novodomszky Jenő számára határozott időre, 2015. november 30-ig, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**285/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1107 Budapest, Szárnyas utca 16. 001. fszt. 4. és az 1103 Budapest, Petrőczy utca 42.
fszt. 4. szám alatti lakások bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjelölési Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Kárpátvölgyi Zsolt és Öreg István 1105 Budapest, Gergely utca 38. fszt. 9. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Gergely utca 38. fszt. 9. szám alatti lakás jelenlegi állapotában történő leadása mellett az 1107 Budapest, Szárnyas utca 16. 001. fszt. 4. szám alatti egy szoba, 29 m² alapterületű, komfortos lakást Kárpátvölgyi Zsolt számára határozott időre, 2015. november 30-ig, szociális alapon bérbe adja.

3. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Gergely utca 38. fszt. 9. szám alatti lakás jelenlegi állapotában történő leadása mellett az 1103 Budapest, Petrőczy utca 42. fszt. 4. szám alatti egy szoba, 31 m² alapterületű, komfortos lakást Öreg István számára határozott időre, 2015. november 30-ig, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**286/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1105 Budapest, Gergely u. 38. fszt. 9. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjelölési Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Gergely u. 38. fszt. 9. szám alatti egy szoba, 25 m² alapterületű, komfortos lakást özv. Kecskés Illés és özv. Rác Kálmánné számára határozott időre, 2015. november 30-ig, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**287/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1103 Budapest, Kőér u. 32. fszt. 9. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjelölési Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 32. fszt. 9.

szám alatti egy szoba, 33 m² alapterületű, komfortos lakást Botos Attila és Tóth Sándorné számára határozott időre, 2015. november 30-ig, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

288/2013. (XI. 12.) NB határozat

Dr. Mózer Éva és Madar Csaba Dániel lakáscsere iránti kérelméről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Népjelölési Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint hozzájárul, hogy Dr. Mózer Éva a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1102 Budapest, Halom u. 9. 1/2. szám alatti kettő szobás 61 m² alapterületű, összkomfortos lakás bérleti jogát Madar Csaba Dániel 1/1 arányú tulajdonában álló, 1101 Budapest, Pongrác út 17/A III. lh. 1/22. szám alatti egy+fél szoba, 37 m² alapterületű, komfortos lakás tulajdonjogára elcserélje.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1102 Budapest, Halom u. 9. 1/2. szám alatti kettő szoba 61 m² alapterületű, összkomfortos lakást a csere folytán Madar Csaba Dániel számára határozatlan időre, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

289/2013. (XI. 12.) NB határozat

az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/11. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról szóló 208/2013. (XI. 12.) NB határozat visszavonásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjelölési Bizottság az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/11. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról szóló 208/2013. (XI. 12.) NB határozatát visszavonja.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént.

290/2013. (XI. 12.) NB határozat

az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/13. szám alatti lakás bérbeadásáról és az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/13. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 131/2013. (V. 7.) NB határozat visszavonásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/13. szám alatti kettő szoba, 92 m² alapterületű, komfortos lakást Giedli Zsolt Róbert számára határozott időre, 2014. november 30-ig, szociális alapon bérbe adja azzal, hogy amennyiben a határozott idő lejártakor felmondási ok nem áll fenn, a lakásbérleti jogviszonyt a bérlő kérelmére a polgármester meghosszabbítja. Az Önkormányzat átvállalja a lakásbérleti szerződés közjegyzői díját.

2. A Bizottság az 1105 Budapest, Halom u. 40. 2/13. szám alatti önkormányzati lakás Giedli Zsolt Róbert részére történő bérbeadásáról szóló 131/2013. (V. 7.) NB határozatát visszavonja.

Határidő: 2013. december 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**312/2013. (XII. 3.) NB határozat
az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. fszt. 5. szám alatti kettő szoba, 54 m² alapterületű, összkomfortos lakást Schneider Gabriella számára határozott időre, 2014. július 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 31.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**313/2013. (XII. 3.) NB határozat
az 1101 Budapest, Hős u. 15/B 3/137. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Hős u. 15/B 3/137. szám alatti egy szoba, 25 m² alapterületű, komfort nélküli lakást Szabó Erika számára határozott időre, 2014. június 30-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 31.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

**315/2013. (XII. 3.) NB határozat
az 1106 Budapest, Maglódi út 32-36. IV. ép. 1/52. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság Fehér Jánosnének az 1108 Budapest, Maglódi út 32-36 IV. ép. 1/52. szám alatti kettő szoba, 56 m² alapterületű, komfortos lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2013. december 31.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**316/2013. (XII. 3.) határozata
az 1102 Budapest, Endre u. 8/B fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság Kozári Csabánének sz.: Lakatos Annamária az 1102 Budapest, Endre u. 8/B fszt. 3. szám alatti kettő szoba, 48 m² alapterületű, összkomfortos lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2013. december 31.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfelek értesítése a bizottság döntéséről megtörtént.

**317/2013. (XII. 3.) NB határozat
Megyesi Istvánné és Megyesi Rajmund bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelmről
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-ában foglaltak alapján az 1106 Budapest, Maglódi út 23. fszt. 3. szám alatti, egy szoba, 28 m² alapterületű, komfortos lakást Megyesi Istvánné sz.: Mucha Ágnes bérlőtárs lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Megyesi Rajmund számára bérlőtársként határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 31.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

és

**318/2013. (XII. 3.) NB határozat
az 1106 Budapest, Maglódi út 25. 1/7. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Magyariné Orbán Ilona 1106 Budapest, Tárna u. 4. 1/54. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Maglódi út 25. 1/7.

szám alatti kettőszobás, 76 m² alapterületű, összkomfortos, költözhető lakást Magyariné Orbán Ilona és Magyar Imre számára határozott időre, 2015. december 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy Magyariné Orbán Ilona az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 1/54. szám alatti lakást tisztán, kifestve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2013. december 31.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**320/2013. (XII. 3.) NB határozat
az 1101 Budapest, Csilla u. 7/A fszt. 552. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjeléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Varju Ildikó 1105 Budapest, Maláta u. 21. fszt. 5. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Csilla u. 7/A fszt. 552. szám alatti egy+fél szobás, 45 m² alapterületű, félkomfortos lakást Varju Ildikó számára határozott időre, 2015. december 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1105 Budapest, Maláta u. 21. fszt. 5. szám alatti lakást jelenlegi állapotában az 1101 Budapest, Csilla u. 7/A fszt. 552. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak befejezését követően, de legkésőbb 2014. március 31-ig a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére átadja. A helyreállítási munkák idejére az 1101 Budapest, Csilla u. 7/A fszt. 552. szám alatti bérleményre lakbérfizetési kötelezettség nem terheli a bérlőt.

Határidő: 2013. december 31.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződéskötések megtörténtek.

**321/2013. (XII. 3.) NB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 2/7. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjeléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 2/7. szám alatti egy+fél szoba, 47 m² alapterületű, összkomfortos lakást Szűcs Jusztiina Viktória és Bernát Krisztián számára határozott időre, 2014. november 30-ig, piaci alapon bérbe adja.

Határidő: 2013. december 31.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

Intézkedés: Az ügyfél értesítése megtörtént, de szerződéskötésre nem került sor, mivel az ügyfelek az óvadékot nem hajlandók kifizetni.

322/2013. (XII. 3.) NB határozat

**az Önkormányzat jelzálogjogával terhelt 1103 Budapest, Alkér u. 35. szám alatti ingatlan további jelzáloggal történő terheléséhez való hozzájárulásról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy az 1103 Budapest, Alkér u. 35. (hrsz.: 41953) szám alatti ingatlanból Cságoty Anikót megillető 3/8 tulajdoni illetőségre a Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Nyrt. (1103 Budapest, Gyömrői út. 19-21.) javára legfeljebb 2 000 000 Ft lakáscélú kölcsön és járulékai erejéig a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 3 000 000 Ft és járulékai erejéig bejegyzett jelzálogjogát követő ranghelyen jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

Határidő: 2013. december 31.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

Intézkedés: Az ügyfél értesítése megtörtént.

324/2013. (XII. 12.) NB határozat

**a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programjának jóváhagyásáról
(5 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programját az előterjesztés 2. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

Intézkedés: Az intézmény értesítése a döntésről megtörtént.

2. melléklet az előterjesztéshez

II. FOLYAMATBAN LÉVŐ HATÁROZATOK

14/2011. (I. 4.) Népjóléti Bizottság határozata

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjóléti Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy készíttessen cselekvési intézkedési tervet – határidők és felelősök megjelölésével – az ELTE Társadalomtudományi Kar Városi és Regionális Kutatások Központja által a kerületről készített tanulmányban (Szociális Térkép) megfogalmazott javaslatok alapján.

Intézkedés: A Szociális Térkép alapján készített cselekvési-intézkedési terv a készülő Egészségterv részeként kerül majd a Képviselő-testület elé, az Egészségterv elkészítésének a határideje 2014. június 30.

A Népjeléti Bizottság (5 igen, egyhangú szavazattal) zárt ülésen hozott 77/2013. (IV. 9.) NB határozatában döntött önkormányzati lakásnak a lakás előtti függőfolyosó egy részével történő bővítéséhez szükséges hozzájárulás megadásáról

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént. A bővítés műszaki feltételeinek tisztázása miatt a tulajdonosi hozzájárulás még nem került kiadásra.

213/2013. (VIII. 27) NB határozat

az 1103 Budapest, Kőér u. 54/A fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Népjeléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Keresztes Imrénének (sz.: Soós Györgyike) az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 3. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 54/A fszt. 1. szám alatti egy szoba, 34 m² alapterületű, komfortos lakást Keresztes Imréné (sz.: Soós Györgyike.) számára határozott időre, 2015. augusztus 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 3. szám alatti lakást jelenlegi állapotában, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által az 1103 Budapest, Kőér u. 54/A fszt. 1. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak befejezését követően átadja.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

238/2013. (X. 8.) NB határozat

az 1103 Budapest, Kőér u. 48. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjeléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 48. fszt. 4. szám alatti egy szoba, 24 m² alapterületű, félkomfortos lakást Szabó Ferencné sz.: Farkas Piroska és Ligetvári Antal számára a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételéhez szükséges időtartamra, majd a munkálatok befejezését követően további egy évre szociális alapon bérbe adja. A munkálatok befejezésének határideje 2014. június 30. A lakás helyreállításával kapcsolatban a kéményengedély beszerzését és a kéménybélelést, valamint az ideiglenes villanyóra és vízóra felszerelését a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. végzi. Az Önkormányzat átvállalja a lakásbérleti szerződés közjegyzői díját.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**239/2013. (X. 8.) NB határozat
az 1103 Budapest, Kőér u. 48. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 48. fszt. 5. szám alatti egy szoba, 24 m² alapterületű, komfort nélküli lakást Solti Dezsőné sz.: Gál Andrea és Vajda Zoltán számára a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételéhez szükséges időtartamra, majd a munkálatok befejezését követően további egy évre szociális alapon bérbe adja. A munkálatok befejezésének határideje 2014. június 30. A lakás helyreállításával kapcsolatban a kéményengedély beszerzését és a kéménybélelést, valamint az ideiglenes villanyóra és vízóra felszerelését a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. végzi. Az Önkormányzat átvállalja a lakásbérleti szerződés közjegyzői díját.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfelek értesítése a bizottság döntéséről megtörtént, a lakások felújítási munkálatai még nem fejeződtek be.

**252/2013. (X. 8.) NB határozat
az 1107 Budapest, Bihari u. 14/D 1/4. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Zámbó Gyula József és Zámbó Rozália sz.: Lakatos Rozália 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/B fszt. 3. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1107 Budapest, Bihari u. 14/D 1/4. szám alatti egyszobás, 33 m² alapterületű, komfortos lakást Zámbó Gyula József és Zámbó Rozália sz.: Lakatos Rozália számára határozott időre, 2014. október 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/B fszt. 3. szám alatti lakást jelenlegi állapotában az 1107 Budapest, Bihari u. 14/D 1/4. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. általi befejezését követően átadják.

Határidő: 2013. november 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Noszlopy utcai lakás bérleti jogviszonyára vonatkozó szerződés megszüntetésre került. A Bihari utcai lakásra a szerződés még nem került megkötésre.

253/2013. (X. 8.) NB határozat

**az 1108 Budapest, Szentimrey u. 23/B 3/11. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjelölési Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Dömölki Csabának az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 10. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Szentimrey u. 23/B 3/11. szám alatti kettőszobás, 49 m² alapterületű, komfortos lakást Dömölki Csaba számára határozott időre, 2014. október 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 10. szám alatti lakást jelenlegi állapotában az 1108 Budapest, Szentimrey u. 23/B 3/11. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. általi befejezését követően átadja.

Határidő: 2013. november 15.

Feladat körében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént, a lakások felújítási munkálatai folynak.

254/2013. (X. 8.) NB határozat

**az 1101 Budapest, Vaskő u. 5. I. lh. 1/3. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjelölési Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Janczer Károlynak az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/C fszt. 6-7. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Vaskő u. 5. I. lh. 1/3. szám alatti kettőszobás, 49 m² alapterületű, komfortos lakást Janczer Károly számára határozott időre, 2014. október 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy a bérlőt az új lakás felújításának időtartamára, de legfeljebb 2014. január 31-ig lakbérfizetési kötelezettség nem terheli, valamint az új lakás felújítását követően az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/C fszt. 6-7. szám alatti lakást jelenlegi állapotában a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport
vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél a szerződést nem kötötte meg, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. és az ügyfél között egyeztetés történik a Vaskő utcai lakás felújításával kapcsolatban.

256/2013. (X. 8.) NB határozat

az 1102 Budapest, Állomás u. 5. 9/41. szám alatti lakás bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Gémesi Józsefnek az 1103 Budapest, Noszloy u. 15-17/A fszt. 15. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Állomás u. 5. 9/41. szám alatti egy+félszobás, 41 m² alapterületű, összkomfortos lakást Gémesi József számára határozott időre, 2014. október 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszloy u. 15-17/A fszt. 15. szám alatti lakást jelenlegi állapotában az 1102 Budapest, Állomás u. 5. 9/41. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. általi befejezését követően átadja.

Határidő:

2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport
vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél nem kötött szerződést, az Állomás utcai lakást a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. újítja fel.

266/2013. (X. 17.) NB határozat

az 1105 Budapest, Kápolna utca 23. 4/17. szám alatti lakás bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

A Népjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Kápolna utca 23. 4/17. szám alatti egy szoba, 38 m² alapterületű, összkomfortos lakást Holomuczky Györgyi számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2014. április 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2013. november 15.

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi
Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az előszerződés megkötésre került.

**280/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1108 Budapest, Bányató utca 10. 5/23. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjeléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Králikné Fézer Hilda 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 8. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Bányató utca 10. 5/23. szám alatti kettőszobás, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást Králikné Fézer Hilda számára határozott időre, 2014. november 30-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Noszlopy u. 15-17/A fszt. 8. szám alatti lakást jelenlegi állapotában az 1108 Budapest, Bányató utca 10. 5/23. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. általi befejezését követően átadja.

Határidő: 2013. december 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént, a lakás felújítási munkálatai még nem készültek el.

**281/2013. (XI. 12.) NB határozat
az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjeléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Tóth Szandra és Némedi Sándor 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 3. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti kettőszobás, 49 m² alapterületű, komfortos lakást Tóth Szandra és Némedi Sándor számára határozott időre, 2014. november 30-ig, szociális alapon **bérbe adja** azzal a feltétellel, hogy az 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 3. szám alatti lakást jelenlegi állapotában az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti lakás helyreállítási munkálatainak befejezését követően, de legkésőbb 2014. január 31-éig a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére átadják. A helyreállítási munkák idejére az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti bérleményre lakbérfizetési kötelezettség nem terheli a bérlőket.

Határidő: 2013. december 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**298/2013. (XI. 21.) NB határozat
az 1104 Budapest, Üllői út 124/A szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 281/2013. (XI. 12.) NB határozat módosításáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

A Népjóléti Bizottság az 1104 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 281/2013. (XI. 12.) NB határozata 1. és 2. pontjában a "fszt. 3." szövegrész helyébe a "fszt. 2." szöveg lép.

Határidő: 2013. december 15.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződés megkötésre került, a Bánya utca 7. szám alatti lakás leadása még nem történt meg.

**314/2013. (XII. 3.) NB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 4/5. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság Szárókné Deres Szilviának az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 4/5. szám alatti kettő+fél szoba, 72 m² alapterületű, összkomfortos lakás bérbevételére irányuló kérelmét elutasítja.

2. A Bizottság felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy lakásigénylés benyújtása esetén jelöljön ki Szárókné Deres Szilvia részére, egy kettő szobás, maximum 50 m² alapterületű lakást.

Határidő: 2013. december 31.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént.

**319/2013. (XII. 3.) NB határozat
az 1102 Budapest, Hölgly u. 22. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Népjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Kállai Tiborné 1103 Budapest, Vasgyár u. 12. fszt. 14. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Hölgly u. 22. fszt. 2. szám alatti egyszobás, 51 m² alapterületű, komfortos lakást Kállai Tiborné sz.: Fazekas Erika

Borbála számára határozott időre, 2015. december 31-ig, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Vasgyár u. 12. fszt. 14. szám alatti lakást jelenlegi állapotában a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja. Az 1102 Budapest, Hölgy u. 22. fszt. 2. szám alatti lakást a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 30 napon belül rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozza.

Határidő: 2013. december 31.
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügyfél értesítése a bizottság döntéséről megtörtént, a lakás felújítási munkálatai folynak.