

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő
pincerendszer és a Dreher Villa látogatásának 2014. évre vonatkozó díjairól szóló
573/2013. (XII. 12.) határozat módosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat a tulajdonában álló 41446 hrsz.-ú, S1 területet annak későbbi, fejlesztési célú hasznosításáig bérbeadással hasznosítja.

A pincerendszer és a Dreher Villa látogatásának 2014. évi díjszabásáról a Képviselő-testület 573/2013. (XII. 12.) normatív határozatával döntött, amelyben a cégek, magánszemélyek túravezetése, helyszín biztosítása különböző rendezvényekhez, programokhoz, bemutatókhoz alpontban a díjszabás a következőképpen került meghatározásra:

- „b) cégek, magánszemélyek túravezetése, helyszín biztosítása különböző rendezvényekhez, programokhoz, bemutatókhoz
- ba) hétköznapi: 10 főig 10 000 Ft/alkalom,
11 főtől 20 000 Ft/alkalom,
 - bb) hétvégén: 10 főig 20 000 Ft/alkalom,
11 főtől 40 000 Ft/alkalom,”

A Libánusfa Kft. (1145 Budapest, Szugló utca 64.) a Budapesti séták projektje keretében 2011-ben kezdte meg Kőbánya kulturális értékeinek bemutatását a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött éves szerződések alapján. A 2014-re vonatkozó új díjszabást megismerve a Kft. ügyvezetője, Nehéz Győző idegenvezető kérte, hogy a jelenlegi díjszabás helyett olyan tartalmú szabályozás szülessen, amely oly módon teszi lehetővé számukra a korábbi látogatások tervezhető folytatását, hogy az Önkormányzat is folyamatos bevételhez jut. Javaslatát egyeztettem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel, az ez ügyben kapott e-mail az előterjesztés 2. melléklete.

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 23. § c) pontja alapján az üzleti vagyonelem használatba adásáról a polgármester jogosult dönteni.

„23. § c) a tízmillió forintot meg nem haladó nettó forgalmi értékű vagyonelem esetében a polgármester dönt.”

Az egységes polgármesteri gyakorlat kialakítása érdekében azonban célszerűnek tartom, hogy a Képviselő-testület normatív határozatban állapítsa meg a pincerendszer 2014. évben a cégek, magánszemélyek túravezetése, helyszín biztosítása különböző rendezvényekhez, programokhoz, bemutatókhoz alpont esetén alkalmazandó díjat, amelyre a következő tartalommal teszek javaslatot: 500 Ft/fő a hét minden napján + a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által biztosított kísérek díja (10 000 Ft/fő).

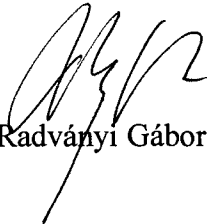
II. Hatásvizsgálat

Kőbánya nevezetességeinek minél szélesebb körű megismertetése, és a pincerendszer látogatottságának növelése érdekében javaslom az 573/2013. (XII. 12.) KÖKT határozat fenti tartalmú módosítását.

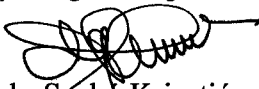
III. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2014. február „14.”


Radványi Gábor *ln.*

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

**.../2014. (... ..) határozata
a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő
pincerendszer és a Dreher Villa látogatásának 2014. évre vonatkozó díjairól szóló
573/2013. (XII. 12.) határozat módosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer és a Dreher Villa látogatásának 2014. évre vonatkozó díjairól szóló 573/2013. (XII. 12.) határozata 1. pont b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) cégek, magánszemélyek túravezetése, helyszín biztosítása különböző rendezvényekhez, programokhoz, bemutatókhoz: 500 Ft / fő + a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kísérőinek díja (10 000 Ft / fő)”.

2. Ez a határozat 2014. március 1-jén lép hatályba.

2. melléklet az előterjesztéshez

Kovács József

Feladó: "BelkóJudit" <belko.judit@kvzrt.hu>
Dátum: 2014. február 12. 16:37
Címzett: "Kovacs, József" <kovacsj@kobanya.hu>
Másolatot kap: "Deézsi,Tibor" <deezsi.tibor@kvzrt.hu>
Tárgy: Fwd: S1 pincerendszer díjai - KT előterjesztés

Kedves Józsi !

Egyeztetünk a javasolt díjmértéket illetően és támogatjuk azt, hogy a továbbiakban a díjszabás egységesen 500 Ft /fő legyen a hét minden napján + a KV Zrt. kísérőinek díja (10 000 Ft / fő).

Üdvözlettel

Belkó Judit

--- Original message follows ---

Subject: Fwd: S1 pincerendszer díjai - KT előterjesztés
From: "Deézsi Tibor" <deezsi.tibor@kvzrt.hu>
To: "Belkó, Judit" <belko.judit@kvzrt.hu>
Dátum: 03-02-2014 17:55

Jucus!

Beszéljünk erről.

--- Original message follows ---

Subject: S1 pincerendszer díjai - KT előterjesztés
From: "Kovács József" <kovacsj@kobanya.hu>
To: deezsi.tibor@kvzrt.hu
CC: "Mozsár Ágnes" <mozsar_agnes@kobanya.hu>, "Radványi Gábor" <radvanyigabor@kobanya.hu>
Dátum: 03-02-2014 17:28

Kedves Tibor !

Az S1 pincelátogatással kapcsolatban a Képviselő-testület decemberben elfogadta a vállalkozások számára a 2014-re vonatkozó díjakat: hétköznap 10 főig 10 000 Ft/alkalom, 11 főtől 20 000 Ft/alkalom, hétvégén 10 főig 20 000 Ft/alkalom, 11 főtől 40 000 Ft/alkalom. A Libánusfa Kft. azzal a kéréssel fordult Radványi Gábor alpolgármester úrhoz, hogy lehetőség szerint a Képviselő-testület vizsgálja felül ezt a díjszabást, mely számukra nem teszi tervezhetővé és rentábilissá a látogatások szervezését. (A Kft. tájékoztatása szerint korábban a látogatók számától függően 10 főként 10 000 Ft díjért biztosított kísérőt a KV Zrt.) A Kft. azt kérte, hogy az új díjszabás 1000 Ft/fő legyen minden látogató esetén, a hét bármely napján.

Abból kiindulva, hogy az egyedülálló pincerendszert minél több embernek kellene bemutatni, hozzájárulva Kőbánya értékeinek népszerűsítéséhez, a kerületről alkotott kulturális kép javításához, mi a következő javaslatot tesszük, mellyel kapcsolatban várnám szíves szakmai észrevételed: **egységes 500 Ft /fős díjszabás a hét minden napján + a KV Zrt. kísérőinek díja (10 000 Ft / fő).**

Amennyiben egyetértesz, akkor ezzel a tarifával készítenénk elő a KT határozat módosítását, ha más javaslatod van, akkor azt szerepeltetjük az előterjesztésben.

Köszönettel,

Kovács József
Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Polgármesteri Hivatal
Főépítészeti és Fejlesztési Iroda
Tel.: 4338-176.
E-mail: kovacsj@kobanya.hu

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI POLGÁRMESTERI HIVATAL Polgármesteri Hivatal	
Iktatószám:	K/8185/2014/XI
2014 FEBR 13.	
Előszám:	Eladó: Kovács J.