

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Alpolgármestere**

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. szám alatt lévő nem lakás céljára  
szolgáló helyiség használatba adásáról és a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ  
alapító okiratának módosításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A Budapest X. kerület, Zsivaj utca 2. szám alatti 41400/5 helyrajzi számú ingatlanon található orvosi rendelő épületben működik a Védőnői Szolgálat, amely korábban a Kőbányai Egészségügyi Szolgálathoz tartozott. A Védőnői Szolgálat 2014. január 1-jétől a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1104 Budapest, Mádi utca 86.) szervezetén belül végzi a tevékenységét.

A Védőnői Szolgálat az épület emeletén működik, az épületben jelenleg nincs lift így nehézséget okoz a kisgyermekkel való feljutás.

A Zsivaj utca 2. szám alatti orvosi rendelő épület felújításának zökkenőmentes végrehajtása és a szabványoknak megfelelő méretű rendelők kialakítása érdekében szükségessé vált a Védőnői Szolgálat máshol történő elhelyezése.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló üres helyiségeket megvizsgálva a Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. szám alatti (helyrajzi szám: 41397/2/A) társasházban lévő 119 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség megfelelő a Védőnői Szolgálat részére.

A társasházban összesen 155 albetét található (148 db lakás és 7 db helyiség), ebből az Önkormányzat tulajdonában 6 db lakás és 1 db nem lakás céljára szolgáló helyiség van. A társasház egészére vonatkozóan az Önkormányzat tulajdoni illetősége: 409/10 000 (4,09%).

A Védőnői Szolgálat részére alkalmas helyiség önálló albetét, amelynek helyrajzi száma: 41397/2/A/153, alapterülete 119 m<sup>2</sup>, a helyiség az épület földszintjén helyezkedik el, az utcáról közelíthető meg, megfelelő műszaki állapotban van, a fűtési módja: távfűtés. A helyiség az Önkormányzat üzleti (forgalomképes) vagyonelemei közé tartozik, becsült értéke 2002-ben 13 090 000 Ft volt.

A helyiségre az Önkormányzat által fizetett havi közös költség (24 375 Ft) és felújítási alap (2 500 Ft) összege összesen: 26 875 Ft/hó. A helyiséget korábban a FischMánia Kft. bérelte, a bérleti díj havi 135 189 Ft + ÁFA volt (13 748 Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA). A helyiség 2013. augusztus eleje óta üresen áll. A helyiség pályáztatásra került, azonban nem volt jelentkező a bérbevétele.

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 25. §-a az alábbiak szerint rendelkezik az ingatlan közfeladat ellátása céljából történő használatba adásáról.

**25. § (1)** Az ingatlan közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben történő ingyenes használatba adásáról a Képviselő-testület dönt.

## **II. Hatásvizsgálat**

A Védőnői Szolgálat áthelyezésével a Zsivaj utca 2. szám alatti rendelőépület felújítása megkezdhető, a felszabaduló hely igénybevételével javulnak az ott dolgozó orvosok elhelyezési körülményei.

A Védőnői Szolgálat Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. szám alatti épületbe történő áthelyezésével könnyebben megközelíthetővé válik, előnye a helyiségnek, hogy a földszinten található, továbbá javulnak az ott dolgozók munkakörülményei.

A helyiséget az Önkormányzat 2013. július 31. napjáig bérbeadással hasznosította. A helyiségre bérbevételi igény azóta nem érkezett.

A fentiek alapján javasolom, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a helyiség költségvetési szerv részére történő használatba adásához 2014. május 1-jétől. Javasolom továbbá, hogy a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratába kerüljön felvételre telephelyként ezen ingatlan. Az ingatlan tekintetében a tulajdonos képviselőjében továbbra is a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. jár el.

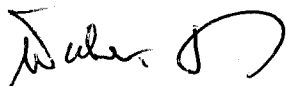
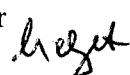
Az Alapító okirat módosítása során átvezetésre kerültek az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 2014. január 1-jével hatályos változásai.

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalását az Önkormányzat gazdasági érdeke indokolja.

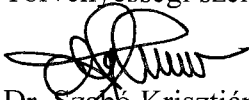
## **III. Döntési javaslat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2014. április „P”

  
Dr. Pap Sándor  


Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2014. (... ..) határozata**

**a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség használatba adásáról és a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratának módosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. szám alatti épületben lévő, 1191 m<sup>2</sup> alapterületű (helyrajzi szám: 41397/2/A/153) nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1104 Budapest, Mádi utca 86.) részére a Védőnői Szolgálat feladatellátása céljára 2014. május 1-jétől határozatlan időtartamra használatba adja.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. meghatározott ingatlan a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ közfeladatellátását szolgálja, ezért korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősül.
3. A Képviselő-testület 2014. május 1-jei hatállyal módosítja a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratát, és az 1. melléklet szerint elfogadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

Határidő:

2014. május 15.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős  
alpolgármester  
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője  
Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ  
vezetője

**Alapító okiratot módosító okirat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1108 Budapest, Sibrik Miklós u. 76-78.) alapító okiratát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a következők szerint módosítja:

**1. Az alapító okirat 1. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:**

**„1. Az intézmény neve:**

Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ

**Az intézmény rövidített neve:**

Bárka

**Székhelye:**

1108 Budapest, Sibrik Miklós u. 76-78.

**Telephelyei:**

| <b>Megnevezése</b>              | <b>címe</b>                               | <b>HRSZ</b>                          |
|---------------------------------|---|--------------------------------------|
| Kőbányai Gyermekjóléti Központ  | 1104 Budapest,<br>Mádi u. 86.             | 41203/7                              |
| Kőbányai Családsegítő Szolgálat | 1108 Budapest,<br>Sibrik Miklós u. 76-78. | 41089/6                              |
| Gyermekek Átmeneti Otthona      | 1101 Budapest,<br>Salgótarjáni út 47.     | 38911/2                              |
| Pongrác Községi Ház             | 1101 Budapest,<br>Gyöngyike u. 4.         | 38911/2                              |
| LÉLEK-Pont                      | 1108 Budapest,<br>Maglódi út              | 42559 hrsz.<br>16 720 m <sup>2</sup> |
| Pongrác Idősek Klubja           | 1101 Budapest,<br>Salgótarjáni u. 47.     | 38911/8                              |
| Őszirózsa Idősek Klubja         | 1105 Budapest,<br>Román u. 4.             | 41787                                |
| Borostyán Idősek Klubja         | 1106 Budapest,<br>Keresztúri u. 6/a       | 40565/3                              |

|  |   |  |
|--|---|--|
| Együtt-egymásért Idősek Klubja                                 | 1106 Budapest,<br>Hárslevelű u. 17/a                                  | 42526/215                                  |
| Szociális alapszolgáltatások:<br>étkezés, házi segítségnyújtás | 1102 Budapest, Kőrösi<br>Csoma Sándor út 40. „A”<br>szekció fsz. 006. | 39186/1/A/2<br>hrsz.-ből 84 m <sup>2</sup> |
| Orvosi rendelő   | 1106 Budapest, Hárslevelű<br>u. 19.                                   | 42526/215                                  |
| Orvosi rendelő   | 1101 Budapest,<br>Salgótarjáni u. 47.                                 | 38911/2                                    |
| Orvosi rendelő   | 1105 Budapest, Gergely u.<br>26.                                      | 41853/0/A/2                                |
| Orvosi rendelő   | 1106 Budapest, Kerepesi út<br>67.                                     | 392146                                     |
| Orvosi rendelő   | 1101 Budapest, Hungária<br>krt. 1-3.                                  | 38916/12                                   |
| Orvosi rendelő   | 1108 Budapest, Újhegy<br>stny. 13-15.                                 | 42309/57                                   |
| Orvosi rendelő   | 1107 Budapest, Üllői út<br>128.                                       | 38315/68                                   |
| Orvosi rendelő   | 1107 Budapest, Üllői út<br>136.                                       | 38315/74                                   |
| Orvosi rendelő   | 1101 Budapest, Pongrác út<br>19.                                      | 38924/95                                   |
| Orvosi rendelő   | 1105 Budapest, Zsivaj u. 2.   | 41400/5                                    |
| Védőnői Szolgálat  | 1105 Budapest, Kőrösi<br>Csoma Sándor út 43-51.                       | 41397/2/A/153                              |
| Gyermekfogászati rendelő                                       | 1101 Budapest, Kőbányai<br>út 47.                                     | 38440/25                                   |
| Fogászati rendelő  | 1101 Budapest, Kőbányai<br>út 45.                                     | 38440/23                                   |
| Foglalkozás-egészségügyi rendelő                               | 1101 Budapest, Pongrác út<br>19.                                      | 38924/95                                   |
| Központi ügyelet   | 1101 Budapest, Pongrác út<br>19.                                      | 38924/95                                   |
| Gazdasági Csoport  | 1108 Budapest,<br>Sibrik Miklós u. 76-78.                             | 41089/6”                                   |

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Alpolgármestere**

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. szám alatt lévő nem lakás céljára  
szolgáló helyiség használatba adásáról és a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ  
alapító okiratának módosításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A Budapest X. kerület, Zsivaj utca 2. szám alatti 41400/5 helyrajzi számú ingatlanon található orvosi rendelő épületben működik a Védőnői Szolgálat, amely korábban a Kőbányai Egészségügyi Szolgálathoz tartozott. A Védőnői Szolgálat 2014. január 1-jétől a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1104 Budapest, Mádi utca 86.) szervezetén belül végzi a tevékenységét.

A Védőnői Szolgálat az épület emeletén működik, az épületben jelenleg nincs lift így nehézséget okoz a kisgyermekkel való feljutás.

A Zsivaj utca 2. szám alatti orvosi rendelő épület felújításának zökkenőmentes végrehajtása és a szabványoknak megfelelő méretű rendelők kialakítása érdekében szükségessé vált a Védőnői Szolgálat máshol történő elhelyezése.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló üres helyiségeket megvizsgálva a Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. szám alatti (helyrajzi szám: 41397/2/A) társasházban lévő 119 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség megfelelő a Védőnői Szolgálat részére.

A társasházban összesen 155 albetét található (148 db lakás és 7 db helyiség), ebből az Önkormányzat tulajdonában 6 db lakás és 1 db nem lakás céljára szolgáló helyiség van. A társasház egészére vonatkozóan az Önkormányzat tulajdoni illetősége: 409/10 000 (4,09%).

A Védőnői Szolgálat részére alkalmas helyiség önálló albetét, amelynek helyrajzi száma: 41397/2/A/153, alapterülete 119 m<sup>2</sup>, a helyiség az épület földszintjén helyezkedik el, az utcáról közelíthető meg, megfelelő műszaki állapotban van, a fűtési módja: távfűtés. A helyiség az Önkormányzat üzleti (forgalomképes) vagyonelemei közé tartozik, becslés értéke 2002-ben 13 090 000 Ft volt.

A helyiségre az Önkormányzat által fizetett havi közös költség (24 375 Ft) és felújítási alap (2 500 Ft) összege összesen: 26 875 Ft/hó. A helyiséget korábban a FischMánia Kft. bérelte, a bérleti díj havi 135 189 Ft + ÁFA volt (13 748 Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA). A helyiség 2013. augusztus eleje óta üresen áll. A helyiség pályáztatásra került, azonban nem volt jelentkező a bérbevitelre.

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 25. §-a az alábbiak szerint rendelkezik az ingatlan közfeladat ellátása céljából történő használatba adásáról.

**25. § (1)** Az ingatlan közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben történő ingyenes használatba adásáról a Képviselő-testület dönt.

## **II. Hatásvizsgálat**

A Védőnői Szolgálat áthelyezésével a Zsivaj utca 2. szám alatti rendelőépület felújítása megkezdhető, a felszabaduló hely igénybevételel javulnak az ott dolgozó orvosok elhelyezési körülményei.

A Védőnői Szolgálat Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. szám alatti épületbe történő áthelyezésével könnyebben megközelíthetővé válik, előnye a helyiségnek, hogy a földszinten található, továbbá javulnak az ott dolgozók munkakörülményei.

A helyiséget az Önkormányzat 2013. július 31. napjáig bérbeadással hasznosította. A helyiségre bérbevételi igény azóta nem érkezett.

A fentiek alapján javasolom, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a helyiség költségvetési szerv részére történő használatba adásához 2014. május 1-jétől. Javasolom továbbá, hogy a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratába kerüljön felvételre telephelyként ezen ingatlan. Az ingatlan tekintetében a tulajdonos képviseletében továbbra is a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. jár el.

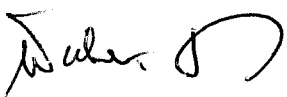
Az Alapító okirat módosítása során átvezetésre kerültek az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 2014. január 1-jével hatályos változásai.

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalását az Önkormányzat gazdasági érdeke indokolja.

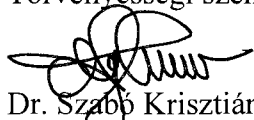
## **III. Döntési javaslat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2014 április „P”

  
Dr. Pap Sándor  
*helyet*

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2014. (... ..) határozata**

**a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség használatba adásáról és a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratának módosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. szám alatti épületben lévő, 1191 m<sup>2</sup> alapterületű (helyrajzi szám: 41397/2/A/153) nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1104 Budapest, Mádi utca 86.) részére a Védőnői Szolgálat feladatellátása céljára 2014. május 1-jétől határozatlan időtartamra használatba adja.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. meghatározott ingatlan a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ közfeladatellátását szolgálja, ezért korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősül.
3. A Képviselő-testület 2014. május 1-jei hatállyal módosítja a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratát, és az 1. melléklet szerint elfogadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

Határidő:

2014. május 15.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős  
alpolgármester  
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője  
Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ  
vezetője



### Alapító okiratot módosító okirat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1108 Budapest, Sibrik Miklós u. 76-78.) alapító okiratát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a következők szerint módosítja:

#### **1. Az alapító okirat 1. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:**

##### **„1. Az intézmény neve:**

Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ

##### **Az intézmény rövidített neve:**

Bárka

##### **Székhelye:**

1108 Budapest, Sibrik Miklós u. 76-78.

##### **Telephelyei:**

| <b>Megnevezése</b>              | <b>címe</b>                               | <b>HRSZ</b>                          |
|---------------------------------|---|--------------------------------------|
| Kőbányai Gyermejkölési Központ  | 1104 Budapest,<br>Mádi u. 86.             | 41203/7                              |
| Kőbányai Családsegítő Szolgálat | 1108 Budapest,<br>Sibrik Miklós u. 76-78. | 41089/6                              |
| Gyermekek Átmeneti Otthona      | 1101 Budapest,<br>Salgótarjáni út 47.     | 38911/2                              |
| Pongrác Közösségi Ház           | 1101 Budapest,<br>Gyöngyike u. 4.         | 38911/2                              |
| LÉLEK-Pont                      | 1108 Budapest,<br>Maglódi út              | 42559 hrsz.<br>16 720 m <sup>2</sup> |
| Pongrác Idősek Klubja           | 1101 Budapest,<br>Salgótarjáni u. 47.     | 38911/8                              |
| Őszirózsa Idősek Klubja         | 1105 Budapest,<br>Román u. 4.             | 41787                                |
| Borostyán Idősek Klubja         | 1106 Budapest,<br>Keresztúri u. 6/a       | 40565/3                              |

|  |   |  |
|--|---|--|
| Együtt-egymásért Idősek Klubja                                 | 1106 Budapest,<br>Hárslevelű u. 17/a                                  | 42526/215                                  |
| Szociális alapszolgáltatások:<br>étkezés, házi segítségnyújtás | 1102 Budapest, Kőrösi<br>Csoma Sándor út 40. „A”<br>szekció fsz. 006. | 39186/1/A/2<br>hrsz.-ből 84 m <sup>2</sup> |
| Orvosi rendelő   | 1106 Budapest, Hárslevelű<br>u. 19.                                   | 42526/215                                  |
| Orvosi rendelő   | 1101 Budapest,<br>Salgótarjáni u. 47.                                 | 38911/2                                    |
| Orvosi rendelő   | 1105 Budapest, Gergely u.<br>26.                                      | 41853/0/A/2                                |
| Orvosi rendelő   | 1106 Budapest, Kerepesi út<br>67.                                     | 392146                                     |
| Orvosi rendelő   | 1101 Budapest, Hungária<br>krt. 1-3.                                  | 38916/12                                   |
| Orvosi rendelő   | 1108 Budapest, Újhegy<br>stny. 13-15.                                 | 42309/57                                   |
| Orvosi rendelő   | 1107 Budapest, Üllői út<br>128.                                       | 38315/68                                   |
| Orvosi rendelő   | 1107 Budapest, Üllői út<br>136.                                       | 38315/74                                   |
| Orvosi rendelő   | 1101 Budapest, Pongrác út<br>19.                                      | 38924/95                                   |
| Orvosi rendelő   | 1105 Budapest, Zsivaj u. 2.   | 41400/5                                    |
| Védőnői Szolgálat  | 1105 Budapest, Kőrösi<br>Csoma Sándor út 43-51.                       | 41397/2/A/153                              |
| Gyermekfogászati rendelő                                       | 1101 Budapest, Kőbányai<br>út 47.                                     | 38440/25                                   |
| Fogászati rendelő  | 1101 Budapest, Kőbányai<br>út 45.                                     | 38440/23                                   |
| Foglalkozás-egészségügyi rendelő                               | 1101 Budapest, Pongrác út<br>19.                                      | 38924/95                                   |
| Központi ügyelet   | 1101 Budapest, Pongrác út<br>19.                                      | 38924/95                                   |
| Gazdasági Csoport  | 1108 Budapest,<br>Sibrik Miklós u. 76-78.                             | 41089/6”                                   |

**2. Az alapító okirat 8. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:**

**„8. Az intézmény jogszabályban meghatározott közfeladata:**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés b),c) és e) pontja, a (2) bekezdés a) és b) pontja által meghatározott feladatok, illetve a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés b) és d) pontja alapján meghatározott szolgáltatások biztosítása, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdése alapján az egészségügyi alapellátás biztosítása.

**Szakágazat száma és megnevezése:**

M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül – 889900

**Alaptevékenysége:**

Szociális és gyermekjóléti ellátás, illetve általános járóbeteg ellátás”

**3. Az alapító okirat 9. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:**

**„9. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:**

|        |   |
|--------|---|
| 013360 | Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások |
| 072111 | Háziorvosi alapellátás  |
| 072112 | Háziorvosi ügyeleti ellátás   |
| 072311 | Fogorvosi alapellátás   |
| 072313 | Fogorvosi szakellátás   |
| 074011 | Foglalkozás-egészségügyi alapellátás  |
| 074031 | Család és nővédelmi egészségügyi gondozás   |
| 074032 | Ifjúság-egészségügyi gondozás   |
| 095020 | Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés                                       |
| 096010 | Óvodai intézményi étkeztetés  |
| 096020 | Iskolai intézményi étkeztetés   |
| 102030 | Idősek, demens betegek nappali ellátása   |
| 104012 | Gyermekek átmeneti ellátása   |
| 104042 | Gyermekjóléti szolgáltatások  |
| 107013 | Hajléktalanok átmeneti ellátása   |
| 107051 | Szociális étkeztetés  |
| 107052 | Házi segítségnyújtás  |
| 107053 | Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás  |
| 107054 | Családsegítés”  |

**4. Az alapító okirat 11. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:**

**„11. Vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje:**

Az intézmény vezetőjét Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 5 év határozott időtartamra bízta meg, nyilvános pályázati eljárás útján.

**Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:**

- a) a közalkalmazottak tekintetében a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény,
- b) munkaviszony esetében a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény,
- c) megbízási jogviszony esetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.”

**5. Az alapító okirat „Záradék” című szövegrésze helyébe az alábbi Záradék lép:**

„1. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1108 Budapest, Sibrik Miklós u. 76-78.) alapító okiratát Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2014. (IV. 17.) határozatával 2014. május 1-jei hatállyal adta ki.

2. Az intézmény őrzi a 2013. december 31-én megszűnt Bárka Kőbányai Szociális és Gyermejjóléti Központ (1104 Budapest, Mádi u. 86.) és a Kőbányai Egészségügyi Szolgálat (1102 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 40. „A” szekció fsz. 006.) teljes irattári anyagát.

3. Jelen okirat nem selejtezhető, az intézmény alapdokumentációjának részét képezi.”

**Záradék:**

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1108 Budapest, Sibrik Miklós u. 76-78.) alapító okiratát módosító okiratot a Budapest Főváros X. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2014. (IV. 17.) határozatával 2014. május 1-jei hatállyal adta ki.

Budapest, 2014. április „ ”

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

Kovács Róbert  
polgármester

## MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT ALAPÍTÓ OKIRAT

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1108 Budapest, Sibrik Miklós u. 76-78.) alapító okiratát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a következők szerint adja ki:

### 1. Az intézmény neve:

Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ

### Az intézmény rövidített neve:

Bárka

### Székhelye:

1108 Budapest, Sibrik Miklós u. 76-78.

### Telephelyei:

| Megnevezése                     | címe                                      | HRSZ                                 |
|---------------------------------|---|--------------------------------------|
| Kőbányai Gyermejkölési Központ  | 1104 Budapest,<br>Mádi u. 86.             | 41203/7                              |
| Kőbányai Családsegítő Szolgálat | 1108 Budapest,<br>Sibrik Miklós u. 76-78. | 41089/6                              |
| Gyermekek Átmeneti Otthona      | 1101 Budapest,<br>Salgótarjáni út 47.     | 38911/2                              |
| Pongrác Közösségi Ház           | 1101 Budapest,<br>Gyöngyike u. 4.         | 38911/2                              |
| LÉLEK-Pont                      | 1108 Budapest,<br>Maglódi út              | 42559 hrsz.<br>16 720 m <sup>2</sup> |
| Pongrác Idősek Klubja           | 1101 Budapest,<br>Salgótarjáni u. 47.     | 38911/8                              |
| Őszirózsa Idősek Klubja         | 1105 Budapest,<br>Román u. 4.             | 41787                                |
| Borostyán Idősek Klubja         | 1106 Budapest,<br>Keresztúri u. 6/a       | 40565/3                              |

|  |   |   |
|--|---|---|
| Együtt-egymásért Idősek Klubja                                 | 1106 Budapest,<br>Hárslevelű u. 17/a                                  | 42526/215                                 |
| Szociális alapszolgáltatások:<br>étkezés, házi segítségnyújtás | 1102 Budapest, Kőrösi<br>Csoma Sándor út 40. „A”<br>szekció fsz. 006. | 39186/1/A/2<br>hrs.-ből 84 m <sup>2</sup> |
| Orvosi rendelő   | 1106 Budapest, Hárslevelű<br>u. 19.                                   | 42526/215                                 |
| Orvosi rendelő   | 1101 Budapest,<br>Salgótarjáni u. 47.                                 | 38911/2                                   |
| Orvosi rendelő   | 1105 Budapest, Gergely u.<br>26.                                      | 41853/0/A/2                               |
| Orvosi rendelő   | 1106 Budapest, Kerepesi<br>út 67.                                     | 392146                                    |
| Orvosi rendelő   | 1101 Budapest, Hungária<br>krt. 1-3.                                  | 38916/12                                  |
| Orvosi rendelő   | 1108 Budapest, Újhegy<br>stny. 13-15.                                 | 42309/57                                  |
| Orvosi rendelő   | 1107 Budapest, Üllői út<br>128.                                       | 38315/68                                  |
| Orvosi rendelő   | 1107 Budapest, Üllői út<br>136.                                       | 38315/74                                  |
| Orvosi rendelő   | 1101 Budapest, Pongrác út<br>19.                                      | 38924/95                                  |
| Orvosi rendelő   | 1105 Budapest, Zsivaj u. 2.   | 41400/5                                   |
| Védőnői Szolgálat  | 1105 Budapest, Kőrösi<br>Csoma Sándor út 43-51.                       | 41397/2/A/153                             |
| Gyermekfogászati rendelő                                       | 1101 Budapest, Kőbányai<br>út 47.                                     | 38440/25                                  |
| Fogászati rendelő  | 1101 Budapest, Kőbányai<br>út 45.                                     | 38440/23                                  |
| Foglalkozás-egészségügyi rendelő                               | 1101 Budapest, Pongrác út<br>19.                                      | 38924/95                                  |
| Központi ügyelet   | 1101 Budapest, Pongrác út<br>19.                                      | 38924/95                                  |
| Gazdasági Csoport  | 1108 Budapest,<br>Sibrik Miklós u. 76-78.                             | 41089/6”                                  |

## **2. Az alapítás éve:**

2013

## **3. Közvetlen jogelőd:**

Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ - 1104 Budapest, Mádi u. 86.  
Kőbányai Egészségügyi Szolgálat - 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. „A” szekció  
fsz. 006.

## **4. Létrehozásáról rendelkező határozat:**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratának elfogadásáról szóló 532/2013. (XI. 21.) KÖKT határozata.

## **5. Az intézmény alapítója (közvetlen jogelődjének neve, székhelye):**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete  
1102 Budapest, Szent László tér 29.

## **6. Az intézmény fenntartója:**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
1102 Budapest, Szent László tér 29.

## **Az intézmény felügyeleti és irányító szerve:**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete  
1102 Budapest, Szent László tér 29.  
Felügyeleti és irányítási jogkörét Polgármesteri Hivatala útján gyakorolja.

## **7. Az intézmény működési köre:**

Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területe

## **8. Az intézmény jogszabályban meghatározott közfeladata:**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés b),c) és e) pontja, a (2) bekezdés a) és b) pontja által meghatározott feladatok, illetve a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés b) és d) pontja alapján meghatározott szolgáltatások biztosítása, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdése alapján az egészségügyi alapellátás biztosítása.

## **Szakágazat száma és megnevezése:**

M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül – 889900

**Alaptevékenysége:**

Szociális és gyermekjóléti ellátás, illetve általános járóbeteg ellátás

**9. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:**

|        |   |
|--------|---|
| 013360 | Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások |
| 072111 | Háziorvosi alapellátás  |
| 072112 | Háziorvosi ügyeleti ellátás   |
| 072311 | Fogorvosi alapellátás   |
| 072313 | Fogorvosi szakellátás   |
| 074011 | Foglalkozás-egészségügyi alapellátás  |
| 074031 | Család és nővédelmi egészségügyi gondozás   |
| 074032 | Ifjúság-egészségügyi gondozás   |
| 095020 | Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés                                       |
| 096010 | Óvodai intézményi étkeztetés  |
| 096020 | Iskolai intézményi étkeztetés   |
| 102030 | Idősek, demens betegek nappali ellátása   |
| 104012 | Gyermekek átmeneti ellátása   |
| 104042 | Gyermekjóléti szolgáltatások  |
| 107013 | Hajléktalanok átmeneti ellátása   |
| 107051 | Szociális étkeztetés  |
| 107052 | Házi segítségnyújtás  |
| 107053 | Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás  |
| 107054 | Családsegítés   |

**10. A feladatellátást szolgáló vagyon, a vagyon feletti rendelkezés joga:**

Alaptevékenységéhez rendelkezésére állnak a székhelyén és a telephelyein (az 1. pontban foglaltak szerint) lévő ingatlanok a rajtuk található épületekkel, illetve a költségvetési szerv éves leltára szerint nyilvántartott tárgyi eszközök, valamint a fenntartó által biztosított pénzeszközök és készletek.

Az intézmény a rendelkezésére álló helyiségeket a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendeletnek megfelelően, alapfeladatainak sérelme nélkül hasznosíthatja.

**11. Vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje:**

Az intézmény vezetőjét Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 5 év határozott időtartamra bízza meg, nyilvános pályázati eljárás útján.

**Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:**

- a) a közalkalmazottak tekintetében a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény,
- b) munkaviszony esetében a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény,
- c) megbízási jogviszony esetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.



## **12. A költségvetési szerv képvisellete:**

A költségvetési szervet az intézményvezető képviseli. Az intézményvezető a képviseleti jogát a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon átruházhatja a költségvetési szerv más közalkalmazottjára.

### **Záradék:**

1. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1108 Budapest, Sibrik Miklós u. 76-78.) alapító okiratát Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2014. (IV. 17.) határozatával 2014. május 1-jei hatállyal adta ki.
2. Az intézmény őrzi a 2013. december 31-én megszűnt Bárka Kőbányai Szociális és Gyermejjóléti Központ (1104 Budapest, Mádi u. 86.) és a Kőbányai Egészségügyi Szolgálat (1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. „A” szekció fsz. 006.) teljes irattári anyagát.
3. Jelen okirat nem selejtezhető, az intézmény alapidokumentációjának részét képezi.

Budapest, 2014. május „ ”

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

Kovács Róbert  
polgármester