

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részére
az ERECO Zrt. zöldfelületi fejlesztésének ütemezett megvalósításáról szóló
tájékoztatóról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) 3/2011. (I. 6.) határozata alapján 2011. január 26-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és az ERECO Kelet-Európai Hulladékfeldolgozó és Környezetvédelmi Zrt. (a továbbiakban: ERECO Zrt.) között a Budapest X. kerület, Gránátos utca 1-3. szám alatti telephelyen folytatott tevékenységgel kapcsolatosan megállapodás jött létre.

A megállapodás mellékletét képező – többször módosított – környezetvédelmi intézkedési terv magában foglalja a Budapest X. kerület, Gránátos utca 1-3. szám alatti telephelyen a zöldfelületi fejlesztés tekintetében vállalt kötelezettségeket az alábbiak szerint:

Ütemezés	Kivitelezés határideje	Kivitelezés területei
I. ütem	2012. december 31.	Gránátos utca felőli oldal és a parkoló területe
II. ütem	2013. december 31.	Akna utcai közterület
III. ütem	2014. december 31.	Telephely belső területei
IV. ütem	2014. december 31.	Maglódi út felőli oldal
V. ütem	2016. december 31.	Sportpálya felőli oldal

A megállapodás 2013. október 15-én kelt módosításával az ERECO Zrt. kérelmének helyt adva a shredderezési tevékenység végzésének határideje 2016. december 31-éig meghosszabbításra került. A határidő meghosszabbítása érdekében az ERECO Zrt. önként vállalta, hogy a zöldterület-bővítési terv IV. ütemében a 2015. évre beütemezett munkákat egy évvel előrehozva, 2014. december 31-éig elvégzi, hogy minél hamarabb javítani tudjon a telep külalakján, megjelenésén.

A megállapodás szerinti zöldfelületi fejlesztés 2012. évre eső, I. üteme szerinti kivitelezési munkálatokat a Gránátos utca közterületén és a parkolóban a társaság elvégezte. A megvalósításáról készült beszámolót a Bizottság a 2013. február 14. napján megtartott ülésén tárgyalta és a 3/2013. (II. 14.) KKB határozatában elfogadta.

A vállalt zöldfelületi fejlesztés II. ütemében a 2013. év során az Akna utcai közterület teljesen megújult, 3000 db cserje, 100 db leylandi ciprus és több száz tő levendula ültetése, valamint automata locsolórendszer kialakítása történt meg. Az ERECO Zrt. beszámolója az elvégzett munkálatokról az

előterjesztés 1. mellékletét, az elmúlt két évben a fejlesztéssel érintett teljes területről készült összehasonlító fotók pedig az előterjesztés 2. mellékletét képezik.

II. Hatásvizsgálat

Az ERECO Zrt. telephelye zöldfelületi, esztétikai helyzetének javítása érdekében indokolt volt az ütemezett fejlesztési lehetőség biztosítása. A telephely Gránátos utcai oldalán és az Akna utcai közterületen már megvalósított, valamint a további területeken megvalósítandó zöldfelületi fejlesztés hatására a telephely szabályozási tervben előírt zöldterületi minimuma teljesülni fog, valamint esztétikus munkahelyi környezetté válik.

Budapest, 2014. április „ 9.”



Radványi Gábor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

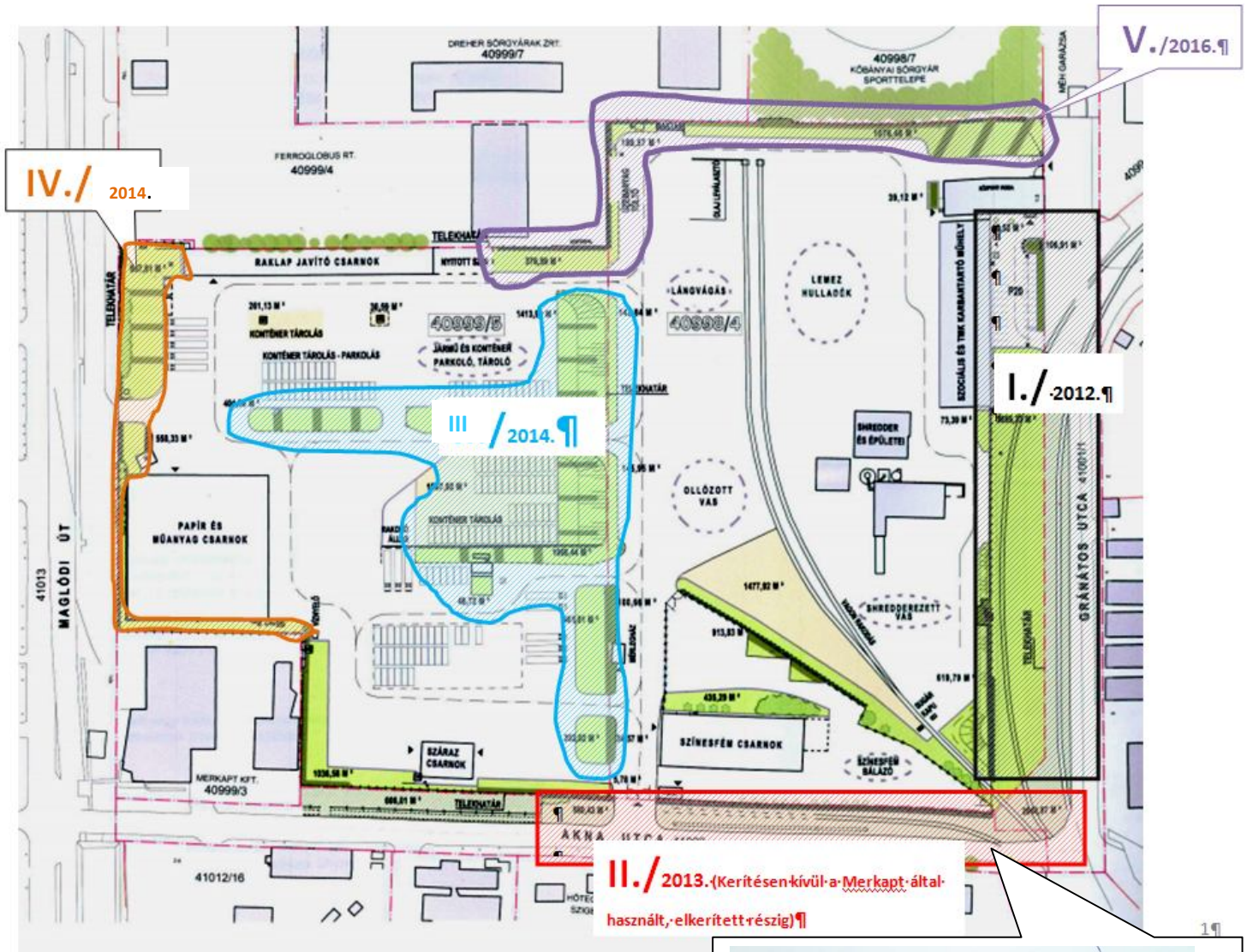


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Beszámoló

az ERECO ZRT- X. kerület Kőbányai Önkormányzat között
2011.01.26-án aláírt (többször módosított) megállapodás
szerinti zöldfelület növelés II. üteméről

Az II. ütem a telephely Akna utca felőli oldalán került kivitelezésre.



A munka kivitelezője:

Corona Hortus Kft.

1118 Budapest, Nedecvár u. 4.

A kivitelezés ideje: 2013. 11. 01. – 2013.12. 15.

A kivitelezés bekerülési költsége: 2 972 235 Ft + ÁFA = 3 774 738Ft



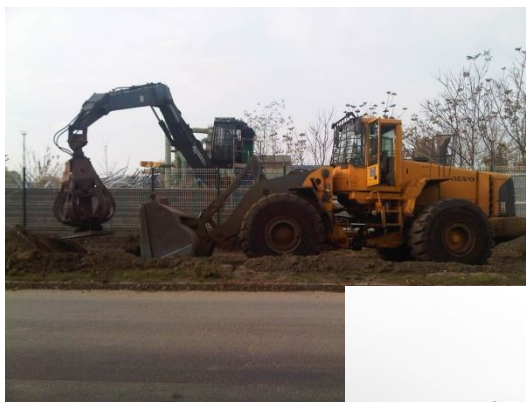
2013. október

A költségek megoszlása:

- **Bontási munkálatok költsége a teljes kivitelezésből:** kb. 5 %
- **Termő és töltőföld szállítás, betermelés költsége a teljes kivitelezésből:** Kb.25 %
- **Növények és azok ültetési költsége a teljes kivitelezésből:** Kb. 40 %
- **Locsoló rendszer kialakítás költsége a teljes kivitelezésből:** Kb. 30%

Elvégzett munkák:

- ~ 1500 nm rendezetlen, giz-gazos terület legyalulása, felső törmelékes rész elszállítása, elhelyezése
- ~ 300 m³ föld ideszállítása, betermelése, terítése
- 3000 db cserje beültetése
- 100 db leylandi ciprus beültetése
- több körös locsolórendszer kialakítása, automata vezérléssel



A növények kiválasztásánál ismét az volt az elsődleges cél , hogy olyan fajokat ültessünk amelyek igénytelenebbek, szárazság és portűrőek, ugyanakkor a színükkel-formájukkal díszítő értékűek is legyenek.

A II. ütemben beültetett terület az Akna utcai telephely kerítés melletti több, mint 10 méter széles egybefüggő sáv a teherportai bejárat két oldalán (kerítés és úttest közötti terület).

A beültetés kialakításánál a következő szempontokat vettük figyelembe:

- I. A kerítéstől az úttestig több sávban lettek elültetve a növények, olyan módon, hogy a kerítés mellett a legmagasabbra nőő Leylandi ciprusok. Olyan alfajt választottunk amely sárga-zöld színű, így reményeink szerint pár év múlva igen dekoratív lesz. Ezeknek a növényeknek a végső mérete kb. 10 m, tehát idővel egybefüggő zöld „falat” fognak alkotni télen –nyáron. Ezáltal takarják is a telephelyet, valamint pormegfogó szerepük is lesz.
- II. A ciprusok előtti sávokban magasabb, majd alacsonyabb és végül talajtakaró jellegű cserjék lettek elültetve. Itt is – hasonlóan a Gránátos utcai oldalhoz- olyan kicsi tőtávolsággal lettek elültetve, hogy idővel (2-3 év) egybefüggő zöld felületet alkotnak.
- III. A cserjéket úgy válogattuk össze, hogy részben a virágzatukkal, részben a levélzet színével, részben az őszi lombszínükkel is változatos, díszítő képet mutassanak majd.
- IV. Az úttest mellett itt is több száz db-t ültettünk a közkedvelt levendulából is.
- V. A teherportai bejárat melletti két oldalon pedig három-három olyan cserje lett elültetve, amelyek ősszel igen különleges vörös színt öltenek.



A fák és cserjék most még természetesen nagyon kicsik, de később várható megjelenésük illusztrálására képeket illesztettünk be az ültett fajokról:



-  = Levendula
-  = Kecskerágó
-  = Kőkeny
-  = Madárbir
-  = Hóbogyó
-  = Homoktővis
-  = Fagyal
-  = Aranyvessző
-  = Fenyő



Borbolya



Hippophaë rhamnoides-homoktővis



Kűsző Kecskerágó- Euonimus-Emerald'nGold



Syringa Vulgaris Sensation- Orgona



Hóbogyó



Cserszömörce



Gyöngyvessző



Hűsös Som



Ligustrum vulgare-Fagyal



Kőkeny-Prunus spinosa



Galagonya-Crataegus-viridis



Levendula



Madárbir-Cotoneaster horizontalis



Viburnum Opulus-Kányabangita



Solidago virgaurea-aranyvessző



Lonc



Pyracantha-Tűztővis











