

2014. JÚNIUS 19. A  
**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2014. június 19-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

**Az ülés kezdetének időpontja:** 14<sup>00</sup> óra

**A jelenléti ív alapján jelen vannak:**

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,  
 Agócs Zsolt, dr. Fejér Tibor, Farkas Gábor, Mácsik András, a Bizottság képviselő tagjai,  
 Czirják Sándor, a bizottság nem képviselő tagja.

**Távolmaradását előre jelezte:**

Somlyódy Csaba, a Bizottság képviselő tagja  
 Nagyné Horváth Emília, a Bizottság nem képviselő tagja  
 Szlovicsák István, a Bizottság nem képviselő tagja  
 Zima István, a Bizottság nem képviselő tagja

**Távolmaradás oka:**

hivatalos elfoglaltság  
 igazoltan távol  
 külföldön való tartózkodás  
 munkahelyi elfoglaltság

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Egervári Éva	a Jogi Csoport képviselőjében
Dr. Mózer Éva	a Hatósági Iroda vezetője
Mozsár Ágnes	a Főépítészeti Csoport vezetője
Szász József	a Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoport vezetője
Kovács János	a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara részéről

**Meghívottak:**

Móré Tünde	a Főépítészeti Csoport részéről
Hegedűs Viktória	a Főépítészeti Csoport részéről
Kiss János Ferenc	kerületi lakos

**Az ülést vezeti:** Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

**Elnök:** Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Tájékoztatásul elmondja, hogy Kiss János Ferenc felszólalási jegyet töltött ki **(a 2/2014. számú felszólalási jegy a jegyzőkönyv mellékletét képezi)** a „Gitár utca 16. szám alatti épület helyi védelmének megszüntetésére vonatkozó kérelemről” szóló 346. számú előterjesztéshez. Javasolja, hogy a Bizottság ezt a napirendi pontot tárgyalja első napirendi pontként.

Kéri a Bizottságot, hogy hozza meg döntését a napirend elfogadásáról az ismertetett módosítás figyelembevételével.

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Előzetes szám:	K/5103/5/2014/IX
Előadó:	Kovács János
Melléklet:	1 db

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [33/2014. (VI. 19.)]:

1. A Gitár utca 16. szám alatti épület helyi védelmének megszüntetésére vonatkozó kérelem  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. A települések rendjének biztosítására vonatkozó jogszabályok végrehajthatósága érdekében szükséges jogszabály-módosítás kezdeményezése  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
3. Budapest X. kerület, Mázsa tér: Pongrácz út – Pongrácz köz – Kőbányai út – Monori utca – Jegyene utca – Bihari út – Mázsa utca – Koch utca – Barabás utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Tervéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
5. A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírás  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
6. Az Európai Mobilitási Hét – Autómentes Nap országos rendezvényéhez történő csatlakozás  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
7. A Budapest X. kerület, Jászberényi út (hrsz.: 42526/2) Kőbánya Kertváros melletti szakaszán 88 db fa ültetése és öt éven át tartó fenntartása  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
8. Egyes Kerületi Szabályozási Tervek módosításának kezdeményezése  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. A Budapest X. kerület közterületein lévő egyes kutyaürülék-gyűjtő edények áthelyezése és új edények kihelyezése  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. A Budapest X. kerület, Halom u. 33. szám alatti ingatlanon ideiglenes kutya-futtató kialakítása  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

#### **1. napirendi pont:**

**A Gitár utca 16. szám alatti épület helyi védelmének megszüntetésére vonatkozó kérelem**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

#### **A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:**

**Kiss János Ferenc:** Tudomására jutott, hogy a Gitár utca 16. szám alatti ingatlan felkerült a védettségi listára. Több éve próbálja értékesíteni az ingatlant, mivel a nyugdíjából nem tudja fenntartani, de a vásárlók amint megtudták, hogy az ingatlan szerepel a védettségi listán, visszaléptek. Több problémája is van a háznak, és csak nagyon sok pénz ráfordításával lehetne felújítani, és lakható állapotba hozni. A belvilága és a fűtési költsége nagyon magas. Elmondja, hogy korábban nem ismerte a rendeletet, nem tudta, hogy a kerületi értékvédelem és

környezetvédelem ennyire mélyen lenyúl a magántulajdonban lévő családi házak körébe. Nem egyeztettek vele arról, hogy védettség alá helyezik a házat. Kéri a Bizottságot, vegyék le az ingatlan a védettségi listáról. Véleménye szerint nem biztos, hogy az új tulajdonos lebontja a házat. Annak idején műhiba volt megépíteni ezt a házat, mivel nem lett figyelembe véve az égtáj-orientáltság, csak az utcafront felé vannak ablakok, más irányban egyáltalán nincsenek. Ennek köszönhetően nagyon sötét és hideg a ház. A tetőszerkezet rossz állapotban van, beázik. A ház másik problémája a vizesedés, amelyet csak több millió forintos ráfordítással lehetne megoldani. Nincs hő- és hangszigetelés a házban, a vízcsöveket ki kellene cserélni. Véleménye szerint csak esztétikai értéke van a háznak, használati értéke szinte nulla. Az elkészített szakvélemény szerint a ház legnagyobb értéke a lépcsőfeljáró és annak szecessziós kovácsoltvas korlátja.

**Mozsár Ágnes:** Tájékoztatásul elmondja, hogy egy 2011-es képviselő-testületi döntés alapján került védettségi listára a Gitár utca 16. szám alatti ingatlan. A ház délkeleti tájolású és a mellette lévő épületek is szerepelnek a helyi védelem alatt álló épületek listáján, körülbelül ugyanabból a korból is származnak. Az, hogy egy ingatlan helyi védettség alá van helyezve, nem jelenti azt, hogy nem lehet rajta munkálatokat végezni. Ezt bizonyítja a Gitár utca 16. szám melletti ház is. A tulajdonosok megkapták az építési engedélyt, és bővítik a házat. A szóban forgó ingatlanhoz egy hosszú mélytelek tartozik, tehát van építési lehetőség a helyi védelem alatt álló épület lebontása nélkül is. A telken hat lakás építhető két épületben. Nem javasolja a védettség alóli feloldást.

**Radványi Gábor:** Úgy érzi, hogy ingatlanspekulációról van szó. A leendő tulajdonos a profit és az extraprofit közül az extraprofitra szeretne szert tenni.

**Agócs Zsolt:** Véleménye szerint ezt a városképet meg kell őrizni. Pályázati úton fel lehetne újítani ezt az épületet. Nem javasolja feloldani a helyi védelmet.

**Farkas Gábor:** Érdeklődik, hogy mekkora költséggel járna az Önkormányzatnak, ha a tulajdonába venné ezt az épületet, és kialakítana egy kulturális egységet?

**Elnök:** Erre most nem tudnak válaszolni, mivel értébecslés szükséges hozzá. Az Önkormányzatnak nem célja az összes helyi védelem alatt álló épületet a tulajdonába venni.

**Czirják Sándor:** Felhívja a figyelmet arra, hogy több millió forint összegű támogatást lehet pályázati úton elnyerni a helyi védelem alatt álló épületek felújítására. Nyilván vannak szabályok a felújítással kapcsolatban a nyílászárókra, valamint a külső burkolati elemek megjelenésére vonatkozóan, de fel lehet újítani a helyi védelem alatt álló épületeket is.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 346. számú előterjesztés elfogadásáról.

#### **34/2014. (VI. 19.) KKB határozat**

##### **a Gitár utca 16. szám alatti épület helyi védelmének megszüntetésére vonatkozó kérelemről** (5 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az épített és természeti környezet kerületi helyi védelméről szóló 34/2011. (IX. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete szerinti, "Gitár utca 4-20. és 5-19." megnevezésű, védett épületegyüttesen belüli Gitár utca 16. szám alatti ingatlan (hrs.: 41307) helyi védettségének megszüntetésére vonatkozó kérelmet elutasítja, és a Rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a védettség megszüntetésére irányuló eljárást nem indítja meg.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester  
a Főépítési Csoport vezetője

## **2. napirendi pont:**

**A települések rendjének biztosítására vonatkozó jogszabályok végrehajthatósága érdekében szükséges jogszabály-módosítás kezdeményezése**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 356. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Települések rendjének biztosítására vonatkozó jogszabályok végrehajthatósága érdekében szükséges jogszabály-módosítás kezdeményezéséről” szóló 356. számú előterjesztést **támogatja [35/2014. (VI. 19.)]**.

## **3. napirendi pont:**

**Budapest X. kerület, Mázsa tér: Pongrácz út – Pongrácz köz – Kőbányai út – Monori utca – Jegenye utca – Bihari út – Mázsa utca – Koch utca – Barabás utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Tervéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

**A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:**

**Dr. Szabó Krisztián:** Tájékoztatásul elmondja, hogy a Budapest X. kerület, Mázsa tér: Pongrácz út – Pongrácz köz – Kőbányai út – Monori utca – Jegenye utca – Bihari út – Mázsa utca – Koch utca – Barabás utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Tervéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása lezár egy korszakot a kerületi településrendezési eszközök tekintetében. Június 30-a a határideje annak, hogy a jelenleg hatályos építési törvényi, és az eljárásról szóló kormányrendelet szerinti megkezdett tervezéseket a Képviselő-testület lezárja. Jelenleg két tervünk létezik. Az egyik a különböző területegységekre vonatkozó önálló szabályozási terv, a másik pedig a kerületi városrendezési és építési szabályzat, amely több területet foglal magába. Ez a Mázsa téri Kerületi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv még egy korábbi metódus szerinti, de természetesen a mostani igényeink szerint lezárható tervet tartalmaz, amely folytán a rendelettel a területre elfogadott szabályozási terv 2018-ig lesz alkalmazható ebben a formában. Elfogadásával összesen kilenc területre születik olyan szabályozási terv, amely most újként kerül elfogadásra és 2018-ig alkalmazható. Ezután már egy újabb tervrendszernek a tervezését kezdjük el.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 358. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Mázsa tér: Pongrácz út – Pongrácz köz – Kőbányai út – Monori utca – Jegenye utca – Bihari út – Mázsa utca – Koch utca – Barabás utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Tervéről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról” szóló 358. számú előterjesztést **támogatja [36/2014. (VI. 19.)]**.

#### **4. napirendi pont:**

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

**A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:**

**Dr. Szabó Krisztián:** Elmondja, hogy már az általános szabályokat egységesen tartalmazó, és több területegységre vonatkozó rendelet módosítására kerül sor. Módosításra kerül a Hungária körút, valamint a Richter Gedeon Nyrt. üzemi területének szabályozási terve, valamint hat új fejezettel bővül a rendelet. Felhívja a figyelmet, hogy a rendelettervezetről, valamint a határozattervezetről külön kell döntenie a Bizottságnak.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 357. számú előterjesztésben szereplő rendelettervezet, valamint a határozattervezet támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 357. számú előterjesztés 1. mellékletében szereplő rendelettervezetet **támogatja [37/2014. (VI. 19.)]**.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 357. számú előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozattervezetet **támogatja [38/2014. (VI. 19.)]**.

#### **5. napirendi pont:**

**A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírás**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Véleménye szerint nagyon jól sikerült az előterjesztés, könnyen értelmezhető. Arra fogja inspirálni a kerületben élő, védett ingatlannal rendelkező tulajdonosokat, hogy pályázzanak támogatási összegre. A kívánt célt el fogja érni a pályázati kiírás, javasolja támogatni. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 350. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírásról” szóló 350. számú előterjesztést **támogatja [39/2014. (VI. 19.)]**.

#### **6. napirendi pont:**

##### **Az Európai Mobilitási Hét – Autómentes Nap országos rendezvényéhez történő csatlakozás Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 347. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az „Európai Mobilitási Hét – Autómentes Nap országos rendezvényéhez történő csatlakozásról” szóló 347. számú előterjesztést **támogatja [40/2014. (VI. 19.)]**.

#### **7. napirendi pont:**

##### **A Budapest X. kerület, Jászberényi út (hrsz.: 42526/2) Kőbánya Kertváros melletti szakaszán 88 db fa ültetése és öt éven át tartó fenntartása Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

##### **A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:**

**Dr. Fejér Tibor:** Elmondja, hogy a Harmat utca alsó és felső szakaszán fiatalon kiültetett fákat lát kipusztulva, amelyek okozója a fűkaszálás.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 352. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Jászberényi út (hrsz.: 42526/2) Kőbánya Kertváros melletti szakaszán 88 db fa ültetéséről és öt éven át tartó fenntartásáról” szóló 352. számú előterjesztést **támogatja [41/2014. (VI. 19.)]**.

#### **8. napirendi pont:**

##### **Egyes Kerületi Szabályozási Tervek módosításának kezdeményezése Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

##### **A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:**

**Czirják Sándor:** Érdeklődik, hogy a Ligettek rehabilitációs tervek munkarészébe beleférne-e a Liget utca lakó-pihenő övezetbe való átsorolása?

**Mozsár Ágnes:** A lakó-pihenő övezetbe való átsorolást egy másik eljárás keretein belül lehet csak elvégezni.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 355. számú előterjesztés elfogadásáról.

**42/2014. ( VI. 19.) KKB határozat**

**a Budapest X. kerület, Maglódi út – (42414/188) hrsz.-ú közterület – Kovakő utca – 42414/176 hrsz.-ú ingatlan – 42414/175 hrsz.-ú ingatlan – Korall utca – Zsombék utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 50/2003. (XI. 20.) Budapest Kőbányai Önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Budapest X. kerület, Maglódi út – (42414/188) hrsz.-ú közterület – Kovakő utca – 42414/176 hrsz.-ú ingatlan – 42414/175 hrsz.-ú ingatlan – Korall utca – Zsombék utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 50/2003. (XI. 20.) Budapest Kőbányai Önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezésével, és felkéri a polgármestert a szükséges településrendezési szerződés előkészítésére.

Határidő:

2014. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester  
a Főépítési Csoport vezetője

**43/2014. ( VI. 19.) KKB határozat**

**a Budapest X. kerület, Kerepesi út – Fehér út – Albertirsai köz – Albertirsai út (MÁV vasútvonal) által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 44/2007. (XII. 19.) Budapest Kőbányai Önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Budapest X. kerület, Kerepesi út – Fehér út – Albertirsai köz – Albertirsai út (MÁV vasútvonal) által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 44/2007. (XII. 19.) Budapest Kőbányai Önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezésével, és felkéri a polgármestert a szükséges településrendezési szerződés előkészítésére.

Határidő:

2014. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester  
a Főépítési Csoport vezetője

**44/2014. ( VI. 19.) KKB határozat**

**a Budapest X. kerület, Kőbánya – Ligettelek: Kolozsvári utca – Harmat utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Szent László tér – Állomás utca – Korponai utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 54/2004. (X. 15.) Budapest Kőbányai Önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Budapest X. kerület, Kőbánya – Ligettelek: Kolozsvári utca – Harmat utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Szent László tér – Állomás utca – Korponai utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 54/2004. (X. 15.) Budapest Kőbányai Önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezésével, és a tervezési terület Harmat utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Kolozsvári utca által határolt tömbbel történő kiterjesztésével.

Határidő:

2014. július 15.

Feladatkörében érintett:

a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester  
a Főépítési Csoport vezetője

## 9. napirendi pont:

### A Budapest X. kerület közterületein lévő egyes kutyaürülék-gyűjtő edények áthelyezése és új edények kihelyezése

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

#### Szóbeli módosító javaslat:

**Agócs Zsolt:** Javasolja, hogy a határozattervezet 2. pontja egészüljön ki négy alponttal az alábbiak szerint:

- „o) a Hárslevelű utca – Vadszőlő utca saroknál (XXX. helyszín), 1 db,
- p) a Zöldpálya utca – Bársonyvirág utca saroknál (XXXI. helyszín), 1 db,
- q) a Bársonyvirág utcai játszótér mellett (XXXII. helyszín), 1 db,
- r) a Bojtocska utcai játszótér mellett (XXXIII. helyszín), 1 db.”

Ennek alapján a határozattervezethez tartozó 1. melléklet egészüljön ki egy 4. térképrészlettel az alábbiak szerint:



(349/1. módosító javaslat)

**Az előterjesztő támogatja a 349/1. módosító javaslatot.**

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 349. számú előterjesztés elfogadásáról a 349/1. módosító javaslat figyelembevételével.



#### 45/2014. (VI. 19.) KKB határozat

### a Budapest X. kerület közterületein lévő egyes kutyaürülék-gyűjtő edények áthelyezéséről és új edények kihelyezéséről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

- a) az Óhegy park területéről a 32. sorszámú kutyaürülék-gyűjtő edény a Kada közbe (I. helyszín);
- b) az Óhegy park területéről a 33. sorszámú kutyaürülék-gyűjtő edény a Platán sor – Hargita sétány kereszteződéséhez (II. helyszín);
- c) az Óhegy park területéről a 39. sorszámú kutyaürülék-gyűjtő edény a Szalonka köz 2. épület előtti zöld területre (III. helyszín);
- d) az Óhegy park területéről a 40. sorszámú kutyaürülék-gyűjtő edény a Vörösdinka utca – Téglavető utca kereszteződésénél a park területére (IV. helyszín);
- e) a Csajkovszkij park területéről a 49. sorszámú kutyaürülék-gyűjtő edény a Kada utca – Mádi utca kereszteződésénél a park területére (V. helyszín);
- f) az Albertirsai útról (vasút melletti zöld sáv) az 54. sorszámú kutyaürülék-gyűjtő edény a Liget utca 46. épület elé a zöld sávba (VI. helyszín) és
- g) a Váltó utcából a 61. sorszámú kutyaürülék-gyűjtő edény a Gép utcába (Csupa Csoda Óvodával szemben) (VII. helyszín)

kerül kihelyezésre.

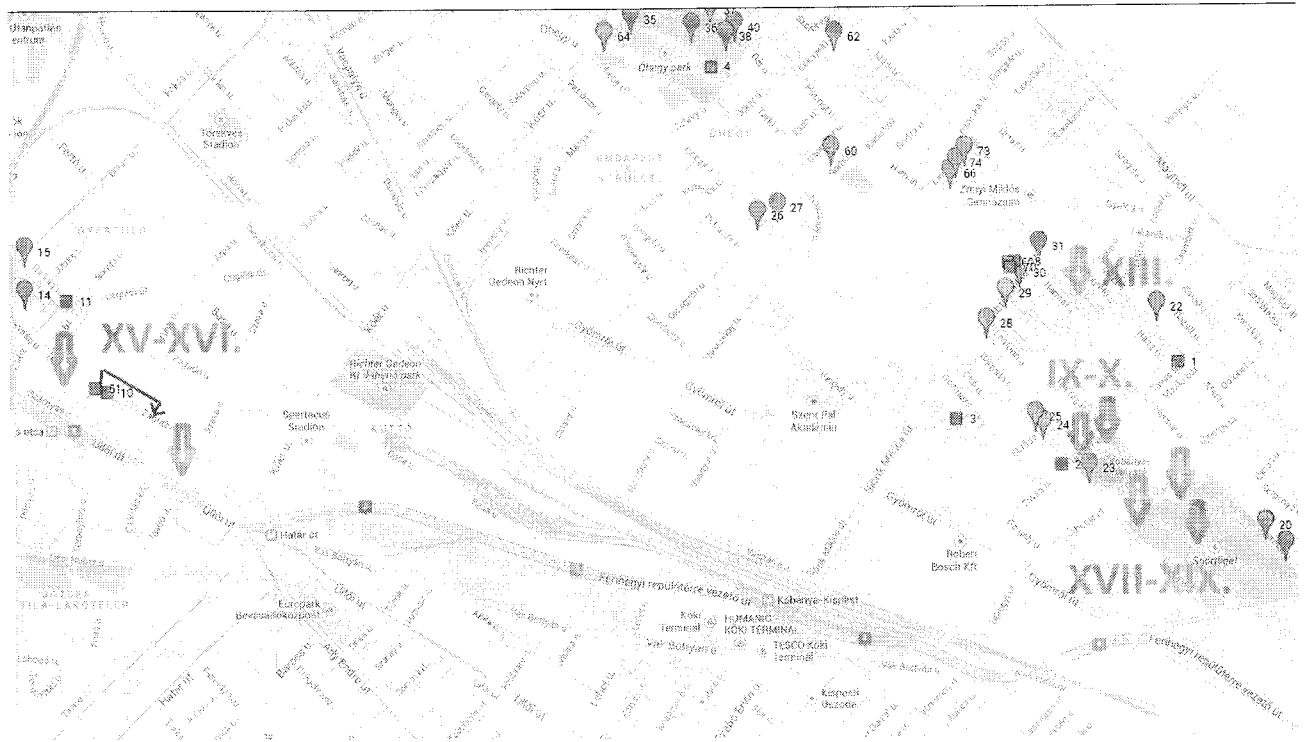
2. A Bizottság kutyaürülék-gyűjtő edények kihelyezésére az alábbi helyszíneket jelöli ki:

- a) a Medveszőlő utcai játszótér melletti zöld területnél (VII. helyszín), 1 db,
- b) a Mélytónál a Tavasz utca felőli sétányok kijáratainál (IX-X. helyszínek), 2 db,
- c) a Zrínyi Miklós Gimnázium mellett (XI. helyszín), 1 db,
- d) a Sibrik Miklós út 66. szám alatti volt iskola mellett – sétánynál (XII. helyszín), 1 db,
- e) a Kővágó utca 10-zel szemben a parkban ((XIII. helyszín), 1 db,
- f) a Szilágyi utca – Petróczy utca kereszteződésénél (XIV. helyszín), 1 db,
- g) a Szárnyas utcai lakótelepen (XV-XV. helyszínek), 2 db,
- h) a Sportligetben (XVII-XIX. helyszínek), 3 db,
- i) a Gyakorló utcában (XX-XXII. helyszínek), 3 db,
- j) a Csilla utcában (XXIII-XXIV. helyszínek), 2 db,
- k) a Hungária krt. 5-7. lakótelepen (XXV-XXVI. helyszínek), 2 db,
- l) a Vásárló utca – Füzér utca csomópontnál, 1 db,
- m) a Salgótarjáni út – Zách utca csomópontnál, 1 db,
- n) az Erdősi utca (Hatház u. 2-vel szemben), 1 db,
- o) a Hárslevelű utca – Vadszőlő utca saroknál (XXX. helyszín), 1 db,
- p) a Zöldpálya utca – Bársonyvirág utca saroknál (XXXI. helyszín), 1 db,
- q) a Bársonyvirág utcai játszótér mellett (XXXII. helyszín), 1 db,
- r) a Bojtocska utcai játszótér mellett (XXXIII. helyszín), 1 db.

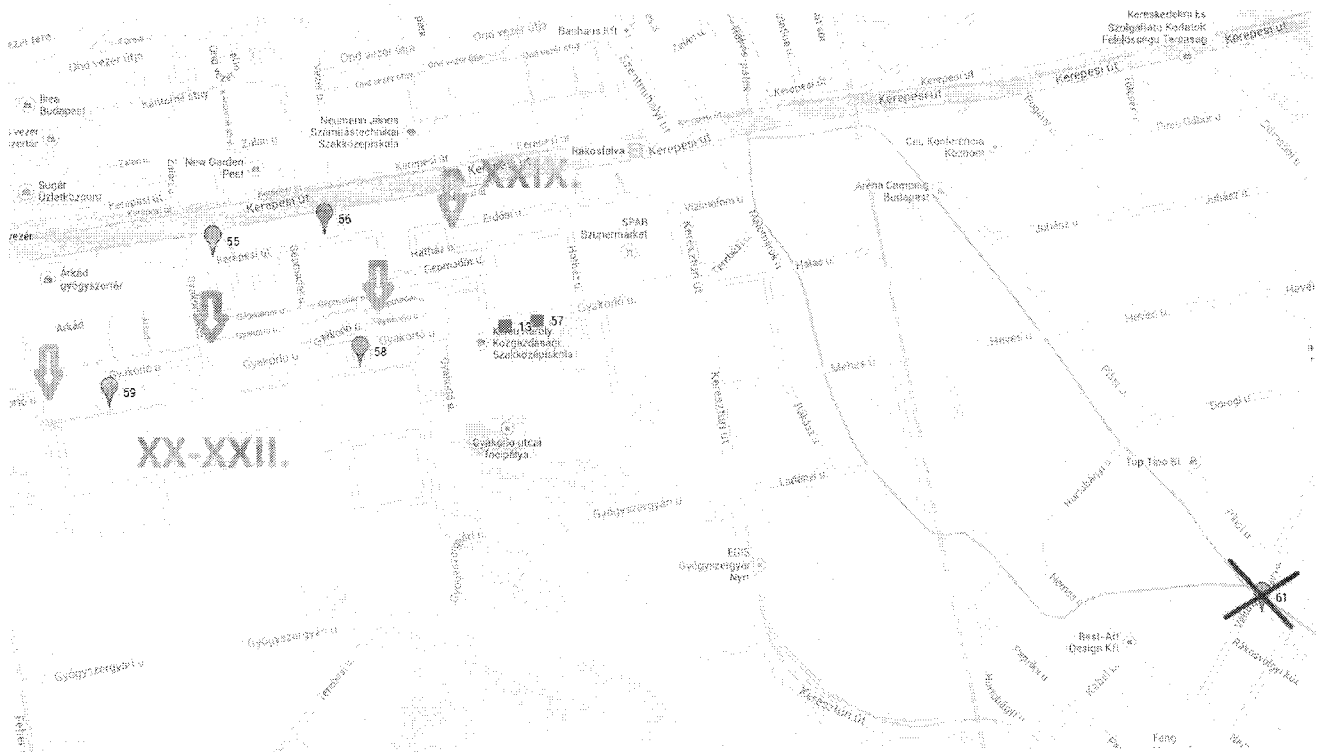
Határidő: 2014. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester  
a Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoport vezetője  
a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

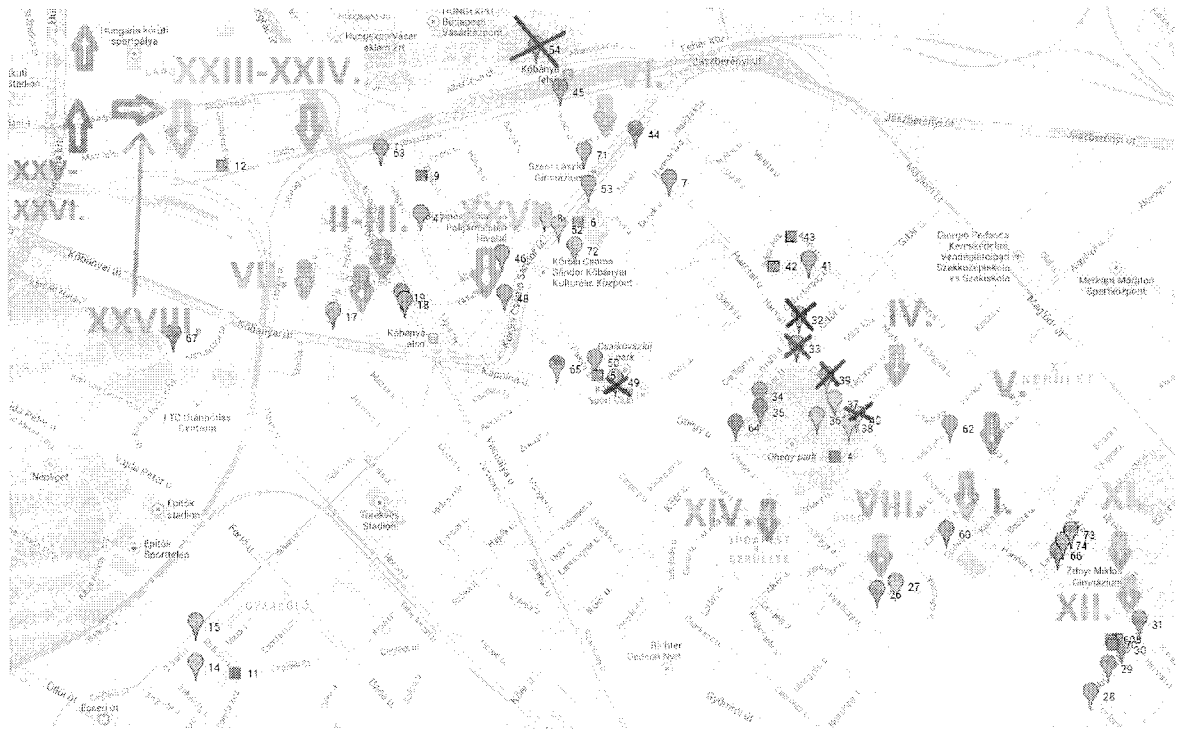
### A kutyaürülék-gyűjtő edények helyszínei



### Gyárduló és Újhegy



### Felsőrákos



Ligettelek, Óhegy és Laposdűlő



Kőbánya Kertváros

**10. napirendi pont:**  
**A Budapest X. kerület, Halom u. 33. szám alatti ingatlanon ideiglenes kutyafuttató kialakítása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 351. számú előterjesztés elfogadásáról.

**46/2014. (VI. 19.) KKB határozat**  
**a Budapest X. kerület, Halom u. 33. szám alatti ingatlanon ideiglenes kutyafuttató kialakításáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest X. kerület, Halom utca 33. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanon ideiglenes kutyafuttató kerül kialakításra. A Bizottság felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t a műszakilag szükséges feladatok elvégzésére.

Határidő:

2014.július 31.

Feladatkörében érintett:

a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester  
a Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoport vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Napirend utáni felszólalás:**

**Agócs Zsolt:** Tájékoztatja a Bizottságot, hogy néhány kertvárosi lakótársa átadott részére egy anyagot a repülők által terhelt területekről, amelyből kéri, készüljön egy előterjesztés a Bizottság és a Képviselő-testület részére. Ezt az anyagot átadja Elnök asszonynak.

**Elnök:** A későbbiekben egyeztetni fognak arról, hogy mikor tudja megtárgyalni ezt a problémát a Bizottság. Megköszöni a megjelentek munkáját, megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Bizottság ülését **15<sup>20</sup> órakor** bezárja.

K. m. f.

.....  
Marksteinné Molnár Julianna  
bizottsági elnök

.....  
Agócs Zsolt  
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

.....  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- ✓ felszólalási jegy

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

**Jelenléti ív**

2014. ... július 19. ... 14<sup>00</sup> órakor megtartott Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről.

**Bizottsági tagok:**

Marksteinné Molnár Julianna

Agócs Zsolt

Dr. Fejér Tibor

Mácsik András

Somlyódy Csaba

Farkas Gábor

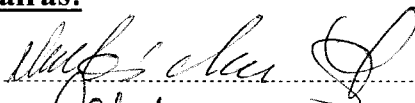
Czirják Sándor

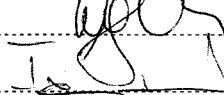
Nagyné Horváth Emília

Szlovicsák István

Zima István

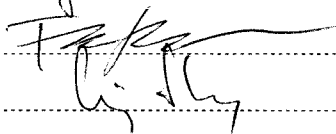
**Aláírás:**







- igazoltan távol -



- igazoltan távol -

- igazoltan távol -

- igazoltan távol -

**Tanácskozási joggal: (aláírás)**

Kovács Sándor


DR. EGERTVÁRI ÉVA

HEGEDŰS VIKTÓRIA

NOZSÁT ÁGNES

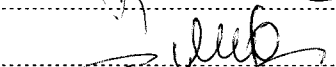
FADVÁNYI GÁBOR

Dr. Szabó Kintida

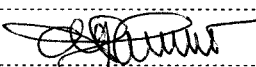
Köb. Kormány 

Egri 

Hed. V. 







2. / 2014.

## FELSZÓLALÁSI JEGY

Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2014. június 19-ei ülésére

Név: ..... Kiss János Ferenc

Lakcím: ..... 1105. Bpest, Gita u 16.

Mely napirendi ponthoz/témához kíván hozzászólni:

..... az ingatlanok védeltségével kapcsolatban

.....  
Kiss János  
olvasható aláírás

\* Megjegyzés az SZMSZ 17.§ (3) bekezdése értelmében: Ha felszólalási jegyet töltöttek ki, az ülésen megjelenteknek a tárgyaló napirendi ponthoz a levezető elnök **három perces felszólalást** engedélyez.