

Bérleti és karbantartási szerződés

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000-00000000, adószáma: 15735739-2-42) **képviselőjében Kovács Róbert polgármester megbízásából dr. Pap Sándor alpolgármester** mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**),

másrészről az

Ashen Kft. (székhelye: 2319 Szigetújfalu, Dunasor 2324/2., bankszámlaszáma: 10300002-10454350-49020018, adószáma: 12224003-2-13, cégjegyzék száma: 13-09-085917, **képviselője: Bartók Béla ügyvezető**, e-mail címe: info@ashen.hu) mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

(a Bérlő és a Bérbeadó a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alább részletezett feltételek szerint:

ELŐZMÉNY

A Bérlő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásaira figyelemmel a Kbt. 122.§ (7) a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le, amelynek tárgya: **„Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 24 hónapos időtartamra, 2014”**. Ezen közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a Bérbeadó.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződést a Kbt. rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai – külön fizikai csatolás nélkül is - jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az ajánlattételi felhívás és dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A jelen szerződés megkötésével a Szerződő Felek megállapodnak arról, hogy:
 - 1.1. a Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi a műszaki leírás 1. mellékletében megjelölt új nyomatkészítő eszközöket;
 - 1.2. a Bérlő megrendeli, a Bérbeadó elvállalja a műszaki leírás 1. mellékletében megjelölt új nyomatkészítő eszközök karbantartását a jelen szerződés IX. fejezetében rögzített tartalom szerint;
 - 1.3. a Bérlő megrendeli, a Bérbeadó elvállalja a műszaki leírás 1. mellékletében megjelölt új nyomatkészítő eszközökhöz kapcsolódóan menedzsment szoftver biztosítását Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal következő telephelyein:
 - 1102 Budapest, Szent László tér 29.,
 - 1105 Budapest, Bebek utca 1.,
 - 1102 Budapest, Állomás utca 2.,
 - 1102 Budapest Szent László tér 2-4.



- 1.4. a Bérelő megrendeli, a Bérbeadó elvállalja a műszaki leírás 1. mellékletében megjelölt új nyomatkészítő eszközök tekintetében a megfelelő mennyiségű nyomatok elkészítéséhez szükséges kellékanyagok (toner, vagy más a termék gyártója által kellékanyagnak minősített termék, ide nem értve a tűzőkapcsot) biztosítását;
 - 1.5. a Bérelő megrendeli, a Bérbeadó elvállalja a műszaki leírás 2. mellékletében megjelölt, a Bérelő saját tulajdonát képező nyomatkészítő eszközök karbantartását a jelen szerződés X. fejezetében rögzített tartalom szerint;
 - 1.6. a Bérelő megrendeli, a Bérbeadó elvállalja a műszaki leírás 2. mellékletében megjelölt, a Bérelő saját tulajdonát képező nyomatkészítő eszközök tekintetében a megfelelő mennyiségű nyomatok elkészítéséhez szükséges kellékanyagok (toner, vagy más a termék gyártója által kellékanyagnak minősített termék, ide nem értve a tűzőkapcsot) biztosítását.
2. A Bérbeadó kijelenti, hogy a műszaki leírás 1. mellékletében megjelölt nyomatkészítő eszközök (a továbbiakban: nyomatkészítő eszközök) Bérbeadó kizárólagos, (megjegyzés: kizárja, hogy az eszközöket finanszírozó cég vagy bank által finanszírozza Bérbeadó a bérleti időszakban) tulajdonát képezik.
 3. A Bérbeadó kijelenti, hogy a nyomatkészítő eszközök minősége megfelel a mindenkor hatályos jogszabályoknak, valamint minőségi előírásoknak.
 4. A Bérelő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező nyomatkészítő eszközök műszaki paramétereit és egyéb tulajdonságait megismerte, a Bérbeadótól részletes tájékoztatást kapott.
Bérelő a megadott mennyiségtől +40%-kal eltérhet.

II. TELJESÍTÉSI FELTÉTELEK

1. A Bérbeadó a műszaki leírás 1. mellékletében meghatározott nyomatkészítő eszközöket a Bérelő által a jelen szerződés 3. mellékletében megjelölt szállítási címekre telepíti a jelen szerződés megkötésétől számított 30 napon belül. A Bérbeadó a telepítésért, hálózatra kötésért és a kiszállításért semmilyen jogcímen nem jogosult további ellenszolgáltatásra, annak költségét az ajánlati ár tartalmazza.
2. A Bérelő kötelezi magát arra, hogy a bérbeadás céljából leszállítandó eszközökhöz hálózatra illesztéshez szükséges információkat a szerződés aláírásával egy időben rendelkezésére bocsátja, valamint a II. 1. pontnak megfelelően a bérbeadás céljából leszállított nyomatkészítő eszközöket átveszi és a működő hálózati csatlakozókat biztosítja.
3. A szállítás 3 példányos Szállítólevéllel történik, amelyen az átvétel tényét a Bérelő megbízottja aláírásával és bélyegzőlenomattal igazol, 1 másolati példány visszatartása mellett.
4. Kapcsolattartó személyek:

Bérelő részéről

név: Marton Roland
e-mail cím: marton_roland@kobanya.hu
tel: 06-1/4338-212

Bérbeadó részéről

név: Kovács Benedek
e mail cím: info@ashen.hu
tel: 06-1/370-7238

III. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A jelen szerződés keretében a Bérbeadó felé teljesítendő fizetést a szerződéses ár pénznyemében (HUF) kell teljesíteni. A számlázási neveket és címeket (a továbbiakban a számlázással/fizetéssel kapcsolatos rendelkezések vonatkozásában együtt: Bérelő) jelen szerződés 6. melléklete tartalmazza.

A Bérbeadót a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei szerződésszerű teljesítése után az ajánlatában megajánlott **908 697 Ft/hó+ÁFA** havi átalánydíj illeti meg. Bérelő köteles a megadott mennyiségen felüli maximum + 40 %-os megrendelt szolgáltatás költségeinek megfizetésére a Bérbeadó részére, azzal, hogy a megrendelések együttes összege nem haladhatja meg a 24 999 999 Ft + áfa összeget.

A fenti átalánydíj tartalmazza a menedzsmenet szoftver biztosításának díját, a karbantartási díjat, a mellékletben rögzített számú havi nyomatszámok díját, bérelt eszközök bérleti díját. A fenti ellenszolgáltatáson felül Bérbeadó semmilyen jogcímen nem jogosult további ellenszolgáltatásra, kivéve a +40% mennyiségi eltérés Bérelő általi igénybevételeinek esetét.

2. Szerződésszerű teljesítés esetén a Bérbeadó havonta jogosult számlát kiállítani a havi azonos összegű átalánydíjról a műszaki leírás 4. mellékletében meghatározott számlázási névre és címre. Bérbeadó a számlát tárgyhót követő hónap 5. napjáig állítja ki. A bérbeadó a számla mellékleteként egy havi kimutatást köteles benyújtani hitelesítve, amely alapján a kiállított számla teljesítése igazolható. Ennek a kimutatásnak tartalmaznia kell a nyomatszámokat, az elvégzett feladatokat, a számláló állásokat.
3. Az ellenszolgáltatás megfizetése a számla kézhezvételétől számított harminc (30) naptári napon belül történik, banki átutalás útján a Bérbeadó bankszámlaszámára, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130 § (1) – (2) bekezdése alapján, figyelemmel a Kbt. 130. § (1) és (5)-(6) bekezdésben foglaltakra.
4. A Bérelő késedelmes fizetése esetén a Bérbeadónak jogában áll a Ptk. 6:155. §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot felszámítani.
5. A kifizetésekre alkalmazni kell az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-t.

IV. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

1. A Bérbeadó szavatolja, hogy az általa a szerződés keretén belül szállított nyomatkészítő eszközök alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, valamint mentesek mindenfajta tervezési, anyagbeli, kivitelezési, vagy olyan hibáktól, amelyek a Bérbeadó cselekedetéből, vagy mulasztásából erednek. A Bérbeadó a leszállított termékek minőségét tanúsítja.
2. A pótlást, vagy a hibás nyomatkészítő eszközök cseréjét a Bérbeadó vagy megbízottja a hibabejelentést követő 3 munkanapon belül a teljesítés helyén vagy bérelő székhelyén végrehajtja. Ez utóbbi esetben a csere magában foglalja a Bérelő által megjelölt helyszínre történő díjmentes kiszállítást is.
3. Amennyiben a Bérbeadó az értesítést követően a IV/2. pontban rögzített határidőn belül nem teljesíti a IV/2. pont szerinti kötelezettségeit, úgy a Bérelő eljárhat a

reklamáció megoldása érdekében a Bérbeadó kockázatára és költségére.

4. A Bérbeadó valamennyi nyomatkészítő eszközre a teljes szerződéses időszakra teljes körű garanciát és helyszíni szervizelési kötelezettséget vállal, szükség szerint csereszerszöz biztosításával, melynek költségét az ajánlati ár tartalmazza.

V. ELLENÖRZÉSEK ÉS VIZSGÁLATOK, A SZERZŐDŐ FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Bérelőnek jogában áll megvizsgálni a nyomatkészítő eszközöket, hogy azok megfelelnek-e a szerződésben foglalt feltételeknek. E vizsgálatok elvégezhetők szállítás előtt a Bérbeadó telephelyén és/vagy a szállítás után a nyomatkészítő eszközök rendeltetési helyén, illetve mindkét alkalommal is. A vizsgálat elvégzésére kijelölt szakember személyéről a Bérbeadó írásos tájékoztatást kap.
2. Amennyiben a megvizsgált nyomatkészítő eszközök nem felelnek meg a feltételeknek, úgy a Bérelő azt visszautasíthatja, és a Bérbeadó köteles térítésmentesen kicserélni a visszautasított nyomatkészítő eszközöket annak érdekében, hogy azok megfeleljenek a feltételeknek. Ez nem mentesíti a Bérbeadót a jelen szerződés VII/2. pontjában foglaltak alól.
3. A Bérelő azon jogát, hogy leszállítás után megvizsgálja és hibás teljesítés esetén visszautasítsa a nyomatkészítő eszközöket, semmilyen módon nem korlátozza vagy befolyásolja az a tény, hogy a Bérelő a nyomatkészítő eszközöket szállításuk előtt már megvizsgálta és elfogadta.
4. Az V/1. - V/3. pontokban foglaltak semmilyen módon nem mentesítik a Bérbeadót a szerződésben rögzített jótállási és egyéb kötelezettségei alól.
5. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó jogosult a bérbe adott nyomatkészítő eszközök meglétét és állapotát folyamatosan ellenőrizni.
6. A Bérelő a bérbe adott berendezéseket más személy részére birtokba és/vagy használatba kizárólag a Bérbeadó írásos hozzájárulásával adhatja.
7. Bérelő köteles a nyomatkészítő eszközöket a jelen bérleti szerződésben megjelölt szállítási címeiken használni. E helyről történő elszállításra csak a Bérbeadó jogosult.
8. A Bérelő köteles a nyomatkészítő eszközöket rendeltetésszerűen használni, felelősen őrizni és minden tőle elvárható intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a nyomatkészítő eszközök károsodást ne szenvedjenek. A Bérelő minden, a nyomatkészítő eszközöket érintő eseményről köteles a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni.
9. A Bérelő köteles havonta, a tárgyhónap utolsó munkanapján a Bérelő tulajdonát képező nyomatkészítő eszközök belső számlálójának állását leolvasni és azok adatait – haladéktalanul – a Bérbeadó részére továbbítani.
10. A Bérbeadó köteles a Bérelő által igényelt tonereket mind a Bérelő tulajdonában álló, mind a bérlet nyomatkészítő eszközök tekintetében soron kívül leszállítani a Bérelő által megjelölt szállítási címre, Bérbeadó költségére.

VI. A BÉRBEADÓ NEM SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉSE

1. A Bérbeadónak a nyomatkészítő eszközök teljesítési helyre történő leszállítását jelen szerződés alapján kell elvégeznie.
2. Amennyiben a szerződés teljesítése során a Bérbeadó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza az időben történő teljesítést, úgy a Bérbeadónak haladéktalanul értesítenie kell a Bérletet a késedelem tényéről, annak várható elhúzódásáról és okairól.
3. A Bérbeadó szerződésszegése esetén az alábbi szankciók érvényesíthetők:
 - a) késedelmi, hibás teljesítési vagy meghiúsulási kötbér érvényesítése,
 - b) kártérítés érvényesítése,
 - c) a szerződéstől történő elállás vagy rendkívüli felmondás
4. Bérbeadó szerződésszegő magatartásának minősül a szerződés tekintetében különösen:
 - a) szállítási határidő be nem tartása,
 - b) hibás teljesítés.

VII. KÁRTÉRÍTÉS, KÖTBÉR

1. Amennyiben a Bérbeadó elmulasztja a szerződésben vállalt szállítási határidőt, úgy a Bérlet késedelmi kötbérre jogosult. A kötbér mértéke a késedelmesen kiszállított és üzembe helyezett gépek esetén az adott gép havi nettó bérleti díjának 5%-a minden késedelemmel érintett nap után azzal, hogy a késedelmi kötbér összege legfeljebb, a késedelemmel érintett gépre vonatkozó nettó havi bérleti díj 15%-a lehet.
2. Amennyiben a Bérbeadó elmulasztja a jelen szerződés IX. fejezetének 1. és 2. pontjaiban vagy a jelen szerződés X. fejezetének 1. pontjában megállapított határidőt, úgy a Bérlet késedelmi kötbérre jogosult. A kötbér mértéke a nyomatkészítő eszközökhöz kapcsolódó karbantartási kötelezettség teljesítésének késedelme esetén a 3. mellékletben meghatározott nyomatkészítő eszköz esetén az adott nyomatkészítő eszköz havi nettó bérleti díjának 5%-a, illetőleg a 4. mellékletben meghatározott nyomatkészítő eszköz esetén az adott nyomatkészítő eszköz havi nettó karbantartási díjának 5%-a minden késedelemmel érintett nap után azzal, hogy a késedelmi kötbér összege legfeljebb a 3. melléklet szerinti esetben a késedelemmel érintett nyomatkészítő eszközre vonatkozó havi nettó bérleti díj 15%-a, illetőleg a 4. melléklet szerinti esetben a késedelemmel érintett nyomatkészítő eszközre vonatkozó havi nettó karbantartási díj 15%-a lehet.
3. Ha a Bérbeadó hibás nyomatkészítő eszközt szállít, a Bérlet ugyanolyan mértékű kötbért követelhet, mint a szállítás késedelme esetén arra az időre, mely a hiba bejelentését követően a pótlás illetve csere végrehajtása határidejének (ld. IV/2. pont) lejártától a kifogástalan minőségben történő leszállításig eltelt.
4. A Bérlet az esedékessé vált kötbért kiszámlázza. A Bérbeadó által nyújtott szolgáltatás ellenértéke a kötbér átutalását követően válik esedékessé.
5. A Bérletnek jogában áll elállni a szerződéstől, amennyiben a Bérbeadó az előírt szállítási határidőt 5 munkanappal túllépi, hibás teljesítés esetén a pótlásnak, kicserélésnek 3 napon belül nem tesz eleget vagy a szerződésből fakadó egyéb kötelezettségét súlyosan megszegi. Ebben az esetben a Bérlet meghiúsulási kötbérre jogosult, amelynek mértéke jelen szerződés nettó értékének 10%-a. A Bérlet a meghiúsulási kötbér összegét kiszámlázza. A Bérbeadó által nyújtott szolgáltatás ellenértéke a kötbér átutalását követően válik esedékessé.

6. A Bérlo jogosult a kötbéren felüli kárát is érvényesíteni a Bérbeadóval szemben.
7. A Bérlo kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Bérlo egyéb igényeinek elvesztését.
8. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Bérlo részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről, vagy igényekről, amelyek a Bérlo-t a bérbeadó szerződésszegése következményeként megilletik.
9. A Bérlo kötbérigényét írásban köteles közölni a Bérbeadóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.

VIII. ALVÁLLALKOZÁS

1. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük a jelen szerződés kikötéseinek.
2. A közbeszerzési eljárásban adott ajánlatnak megfelelően a szolgáltatás azon része(i), amelynek teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe a Bérbeadó. A Bérbeadó kijelenti, hogy nem vesz igénybe alvállalkozót.
3. A közbeszerzési eljárásban adott ajánlatnak megfelelően a Bérbeadó a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozókat veszi igénybe és a közbeszerzésnek az a része(i) és százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó(k) közreműködnek. A Bérbeadó kijelenti, hogy nem vesz igénybe alvállalkozót.
4. Bérbeadó köteles a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatában megjelölt alvállalkozókkal teljesíteni. Alvállalkozó cserére csak kivételes esetben a Kbt. és a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével kerülhet sor.

IX. AZ 1. MELLÉKLETBEN MEGHATÁROZOTT BÉRELT ESZKÖZÖK KARBANTARTÁSÁRA VONATKOZÓ FELTÉTELEK

1. A Bérbeadó vállalja, hogy a műszaki leírás 1. mellékletében felsorolt nyomatkészítő eszközökre vonatkozóan, munkanapokon hétfőtől-csütörtökig: 8.00 órától 18.00 óráig, pénteken: 8.00 órától 17.00 óráig teljes körű karbantartási szolgáltatást nyújt. E szolgáltatás az egyes nyomatkészítő eszközöknek bizonyos példányszámonként kötelező, a gyártómű által megállapított speciális követelményeken alapuló hibamegelőző karbantartását és a be nem ütemezett, hibabejelentés alapján nyújtott hiba javítását foglalja magában. A Bérbeadó a hiba elhárítását a bejelentéstől számított 12 órán belül megkezdi.
2. A Bérbeadó vállalja, hogy ha a meghibásodás a helyszínen nem javítható, akkor 48 órán belül, a bérelt nyomatkészítő eszközzel azonos szolgáltatást nyújtó cserékészüléket biztosít a javítás idejére.
3. A karbantartási szolgáltatás magában foglalja az alkatrészek cseréjét és a nyomatkészítő eszközök rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi karbantartást, javítást és hibaelhárítást (szervízszolgáltatás), kiszállást, ide nem értve a megfelelő mennyiségű nyomatok elkészítéséhez szükséges másolópapír biztosítását. A kiszertelt hibás alkatrészek a bérbeadó tulajdonát képezik.




4. A Bérelő viseli a szándékos rongálásból és a gondatlan kezelésből eredő károk helyreállítási költségeit.
5. Ha a Bérelő fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, a nyomatkészítő eszközökhöz nem a Bérbeadótól kapott, gyárilag előírt kellékanyagot használja, vagy bármilyen más okból a Bérbeadó részére lehetetlenné teszi jelen szerződés teljesítését, vagy e szerződésben foglaltaknak nem tesz eleget, úgy a Bérbeadó az egyébként rendelkezésére álló jogorvoslaton túl, jogosult a szolgáltatás teljesítését megtagadni.
6. Amennyiben a Bérbeadó elmulasztja az 1-2. pontban vállalt határidőt, úgy a Bérelő késedelmi kötbérre jogosult. A kötbér mértéke a nyomatkészítő eszközökhöz kapcsolódó karbantartási kötelezettség teljesítésének késedelme esetén az adott nyomatkészítő eszközök havi nettó bérleti díjának 5%-a minden késedelemmel érintett nap után azzal, hogy a késedelmi kötbér összege legfeljebb a késedelemmel érintett nyomatkészítő eszközre vonatkozó nettó havi bérleti díj 15%-a lehet. A Bérelő vállalja, hogy a Bérbeadó alkalmazottja részére a karbantartási szolgáltatás elvégzéséhez szabad hozzáférést biztosít a Szerződő Felek között előre egyeztetett időpontban, a Bérelő munkaidejében.
7. Nem tartoznak a karbantartási kötelezettség körébe az alábbiak:
 - a) a nyomatkészítő eszközökön kívül eső elektromos munka,
 - b) nem az előírásoknak megfelelő segédanyagok használata miatt felmerülő meghibásodások,
 - c) a baleset, szállítás, a rendes használattól eltérő használat, az elektromos áram, a légkondicionálás vagy légnedvesség-szabályozás körében bekövetkezett hiba, elemi kár vagy külső erőszak folytán, illetve a Bérbeadó tudta nélkül eszközölt változtatásokból, illetéktelen személyek beavatkozásából történő javítás,
 - d) a szállított konfigurációhoz az ajánlatban nem szereplő tartozék szállítása, specifikációs változtatás, nyomatkészítő eszközök áthelyezésével kapcsolatos szolgáltatás, tartozékok, csatlakozások és egyéb szerkezetek be- vagy kiszerezése,
 - e) nem az előírásoknak megfelelő körülmények között üzemeltetett nyomatkészítő eszközökre vonatkozó szolgáltatás,
 - f) a nyomatkészítő eszközök kezelési útmutatásában ismertetett rendes kezelési funkciótól eltérő alkalmazás.

A Bérbeadó a szerződés aláírását követően telepíti, beüzemeli az általa szállított nyomatkészítő eszközöket, a szállított nyomatkészítő eszközök adatainak gyűjtését, menedzselését biztosító szoftvert.

A szükséges funkciója a-nyomatkészítő eszköz állapotával kapcsolatos adatgyűjtés és az információk megjelenítése a nyomatkészítő eszköztől távoli helyen.

8. A menedzsment szoftver elvárt funkciói

Biztosítsa a nyomatkészítő eszközök folyamatos monitorozását, amelynek keretében beazonosítja az eszközök hibáit és jelzi azokat.
Legyen konfigurálható az azonosítható eszközhibák fajtája és az esemény előfordulása esetén teendő lépés (e-mail, SMS küldés, a küldendő üzenet tartalma).
Támogassa az eszközök karbantartásának proaktív ütemezését.

Biztosítson a helpdesk számára távoli eszköz felügyeletet, ezen belül az eszköz állapotának lekérdezését.

Biztosítsa az eszközök firmware-jének a távoli frissítését.

A rendszer figyelje a kellékanyag használatot, tegye lehetővé azok megfelelő időben történő biztosítását.

A rendszer biztosítsa felhasználónként, eszközönként, megadott időszakonként a használati statisztikákat.

A rendszer szolgáltatásai legyenek biztosítottak mind Windows, mind linux operációs rendszerrel telepített gépek nyomtatási funkcióinak támogatására, statisztikáinak feldolgozására.

A rendszer tegye lehetővé felhasználói limitek és felhasználói szabályok beállítását. A beállítások és a lekérdezések legyenek jogosultsághoz, azonosításhoz kötöttek.

X. A2. MELLÉKLETBEN MEGHATÁROZOTT, A BÉRLŐ SAJÁT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ ESZKÖZÖK KARBANTARTÁSÁRA VONATKOZÓ FELTÉTELEK

1. A Bérbeadó vállalja, hogy a műszaki leírás 2. mellékletében felsorolt nyomatkészítő eszközökre vonatkozóan, munkaidejében hétfőtől-csütörtökig: 8.00 órától 18.00 óráig, pénteken: 8.00 órától 17.00 óráig teljes körű karbantartási szolgáltatást nyújt. E szolgáltatás az egyes nyomatkészítő eszközöknek bizonyos példányszámonként kötelező, a gyártómű által megállapított speciális követelményeken alapuló hibamegelőző karbantartását és a be nem ütemezett, hibabejelentés alapján nyújtott hiba javítását foglalja magában. A Bérbeadó a hiba elhárítását a bejelentéstől számított 12 órán belül megkezdi.
2. A karbantartási szolgáltatás magában foglalja az alkatrészek cseréjét és a nyomatkészítő eszközök rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi karbantartást, javítást és hibaelhárítást (szervízszerelés), kiszállást, ide nem értve a megfelelő mennyiségű nyomat elkészítéséhez szükséges másolópapír biztosítását. A kiszerezett hibás alkatrészek a Bérlő tulajdonát képezik.
3. A Bérlő viseli a szándékos rongálásból és a gondatlan kezeléssel eredő károk helyreállítási költségeit.
4. Ha a Bérlő fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, a nyomatkészítő eszközökhöz nem a Bérbeadótól kapott, gyárilag előírt kellékanyagot használja, vagy bármilyen más okból a Bérbeadó részére lehetetlenné teszi jelen szerződés teljesítését, vagy a szerződésben foglaltaknak nem tesz eleget, úgy a Bérbeadó az egyébként rendelkezésére álló jogorvoslaton túl jogosult a szolgáltatás teljesítését megtagadni.
5. Amennyiben a Bérbeadó elmulasztja az 1. pontban vállalt határidőt, úgy a Bérlő késedelmi kötbérre jogosult. A kötbér mértéke a nyomatkészítő eszközökhöz kapcsolódó karbantartási kötelezettség késedelme esetén az adott nyomatkészítő eszközök havi nettó karbantartási díja 5%-a minden késedelemmel érintett nap után azzal, hogy a késedelmi kötbér összege legfeljebb, a késedelemmel érintett nyomatkészítő eszközre vonatkozó nettó havi karbantartási díj 15%-a lehet. A Bérlő az esedékessé vált kötbért kiszámlázza. A Bérbeadó által nyújtott szolgáltatás ellenértéke a kötbér átutalását követően válik esedékessé.
6. A Bérlő vállalja, hogy a Bérbeadó alkalmazottja részére a karbantartási szolgáltatás elvégzéséhez szabad hozzáférést biztosít a Szerződő Felek között előre egyeztetett időpontban, a Bérlő munkaidejében.

7. Nem tartoznak a karbantartási szolgáltatás körébe az alábbiak:

- a) a nyomatkészítő eszközökön kívül eső elektromos munka,
- b) nem az előírásoknak megfelelő segédanyagok használata miatt felmerülő meghibásodások,
- c) a baleset, szállítás, a rendes használattól eltérő használat, az elektromos áram, a légkondicionálás vagy légnedvesség-szabályozás körében bekövetkezett hiba, elemi kár vagy külső erőszak folytán, illetve a Bérbeadó tudta nélkül eszközölt változtatásokból, illetéktelen személyek beavatkozásából történő javítás,
- d) a saját tulajdonú eszközökhöz az ajánlatban nem szereplő tartozék szállítása, specifikációs változtatás, nyomatkészítő eszközök áthelyezésével kapcsolatos szolgáltatás, tartozékok, csatlakozások és egyéb szerkezetek be- vagy kiszerezése,
- e) nem az előírásoknak megfelelő körülmények között üzemeltetett nyomatkészítő eszközökre vonatkozó szolgáltatás,
- f) a nyomatkészítő eszközök kezelési útmutatásában ismertetett rendes kezelési funkciótól eltérő alkalmazás.

XI. VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE

1. A Bérbeadónak és a Bérlőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés kapcsán felmerül. Minden ezzel kapcsolatos tényről, akadályozó körülményről a Szerződő Felek kötelesek egymást kölcsönösen írásban tájékoztatni.

XII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

1. A tárgyi szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában, a szerződő felek egyetértésével, a Ptk., valamint a Kbt. rendelkezései alapján lehetséges.
2. Amennyiben jogszabályváltozás miatt a teljesítési helyekben változás következik be, a Szerződő Felek a Kbt. 125. § (10) bekezdése alapján jogosultak a jelen szerződést a teljesítési helyeket érintő változásoknak megfelelően módosítani.
3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés automatikusan megszűnik, amennyiben a megrendelés értéke eléri a 24 999 999 Ft + áfa összeget. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az összes megrendelés értéke maximum 24 999 999 Ft + áfa lehet.

XIII. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, A SZERZŐDÉSBŐL EREDŐ VITÁK ELBÍRÁLÁSA

Súlyos szerződésszegés esetén bármelyik Fél jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal, a másik Félhez intézett egyoldalú írásos nyilatkozattal elállni.

A Bérbeadó kijelenti, hogy a Kbt. 125.§ (4) bekezdése értelmében nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, illetve a Bérbeadó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérlő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Bérlőt haladéktalanul értesíti.



A Bérelő jogosult és köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a Bérbeadóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek, illetve ha a Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek. Ezen esetekben a Bérbeadó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A Bérbeadó kifejezetten kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alkalmazásában átlátható szervezetnek minősül.

XIV. ÉRTESÍTÉSEK

1. Az egyik Fél által a másik Félnek küldött értesítéseit írásban (levélben, táviratilag, telefaxon vagy e-mailen) köteles megküldeni és írásban vissza kell igazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy az értesítés érvényességi napján, attól függően, hogy melyik van később.

XV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba és **24** hónapos határozott időtartamra szól.
2. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Bérbeadónak a **„Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 24 hónapos időtartamra, 2014”** tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata, még ha az fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerül csatolásra.
3. A Bérbeadó a szerződés aláírásával elfogadja az Állami Számvevőszék ellenőrzési jogosultságát, illetve – a közpénzek felhasználásának nyilvánosságáról szóló rendelkezések értelmében – a megkötendő szerződés lényeges tartalmára vonatkozóan a tájékoztatást üzleti titokra hivatkozással nem tagadja meg és e követelményeket a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt valamennyi alvállalkozóval szemben is érvényesíti.

A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-ának (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

4. A szerződés értelmezésére és jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., Kbt. és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Bartók

Jóll

5. Jelen szerződés 11 számozott oldalból áll, és azt a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt 6 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2014. szeptember 25.



Bérlő
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
Kovács Róbert polgármester megbízásából
dr. Pap Sándor alpolgármester

Ashen Kft.

1041 Budapest, Terepform u. 10.

Tel.: 370-7051, Fax: 370-7233

Adószám: 12234003-2-13

MKB: 10300002-10484350-49020018

www.ashen.hu

Bérbeadó
Ashen Kft.
Bartók Béla ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Végh Erzsébet 2014. Szept. 25.

Végh Erzsébet
csoportvezető

Szakmai és jogi szignáló:

Hegedűs Károly
aljegyző

dr. Aziz-Malak Nóra 2014.09.25.

dr. Aziz-Malak Nóra
jogász

1. melléklet: Havi nyomatszámok

1. melléklet: Havi nyomatszámok

A bérelt nyomatkészítő eszközök havi oldalszámai

Nyomatkészítő eszközök kategóriái	fekete/fehér Oldalszám/hó	Színes Oldalszám/hó
A csoport	17580	-
B csoport	13380	-
C csoport	18480	-
D csoport	5520	-
E csoport	1200	150
F csoport	12360	-
G csoport	4800	900
H csoport	12000	-
I csoport	12000	600

A Bérlő tulajdonában lévő nyomatkészítő eszközök havi oldalszámai

Nyomatkészítő eszközök kategóriái	fekete/fehér Oldalszám/hó	Színes Oldalszám/hó
HP LaserJet 8100DN A3 monochrome Laser nyomtató	180	-
Mínolta BH162 fénymásoló	300	-
Canon IR3225 A3-as multifunkciós készülék	7800	-
HP Color LaserJet 3600	0	30
Ricoh Afficio 1022 multifunkciós készülék	2400	-
HP LaserJet 3055 MFP multifunkciós készülék	210	-
HP LaserJet 5225DN A3 nyomtató	0	480
Canon iR1020 A4 multifunkciós készülék	600	-
Canon IR1033IF A4 multifunkcionális készülék	1800	-

Ashon Kft.
 1041 Budapest, Tömptorn u. 10.
 Tel.: 370-7051, Fax: 370-7239
 Adószám: 12234003-2-13
 MKB: 40300002-10454350-49020019
 www.ashon.hu