

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

KÖZTÁRSASÁGI NYELV

2014.05.14.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2014. december 17-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 9 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Agócs Zsolt bizottsági elnök,

Gál Judit, dr. Fejér Tibor, Patay-Papp Judit, Tóth Balázs, a Bizottság képviselő tagjai,

Czirják Sándor, Gregus György, Nagyné Horváth Emília, Vincze Sándor, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Gazdag Ferenc, a Bizottság képviselő tagja

Távolmaradás oka:

hivatalos elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián

jegyző

Radványi Gábor

alpolgármester

Dr. Éder Gábor

a Jogi Osztály képviselőjében

Dr. Mózer Éva

a Hatósági Főosztály vezetője

Mozsár Ágnes

a Főépítési Osztály vezetője

Meghívottak:

Dr. Korpai Anita

a Hatósági Főosztály főosztályvezető-helyettese

Cserteg Imre

a Hatósági Főosztály Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály vezetője

Kármán Kitti

a Hatósági Főosztály Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály részéről

Berényi Mária

az URBANITAS Kft. részéről

Patkó Dávid

az URBANITAS Kft. részéről

Kóti Mihály

kerületi lakos (1. számú felszólalási jegy)

Dr. Kustra Pál

kerületi lakos (2. számú felszólalási jegy)

Az ülést vezeti: Agócs Zsolt bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Javasolja, hogy a Bizottság második napirendi pontként a „Tájékoztató a helyi értékvédelmi kataszter II. ütemének kidolgozásáról” tárgyú 591. számú előterjesztést tárgyalja.

Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a napirend elfogadásáról az említett sorrendmódosítás figyelembevételével.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [66/2014. (XII. 17.)]:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Környezetvédelmi Programja a 2015-2019. évekre című dokumentum jóváhagyása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
2. Tájékoztató a helyi értékvédelmi kataszter II. ütemének kidolgozásáról
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
4. Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
5. A Fővárosi Területfejlesztési Programról szóló javaslat
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
6. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2015. évi munkaterv-tervezetéről
Előterjesztés: Agócs Zsolt képviselő
7. Tájékoztató az ERECO Zrt.-vel kötött megállapodás módosításáról és a 2014. évben megvalósított zöldfelületi fejlesztésről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Patay-Papp Judit megérkezett az üléssterembe.

Elnök: *Megállapítja, hogy a Bizottság 9 fővel határozatképes.*

1. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Környezetvédelmi Programja a 2015-2019. évekre című dokumentum jóváhagyása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Nagyné Horváth Emília: A Környezetvédelmi Programmal kapcsolatban az alábbiakat javasolja:

- A 164. oldalon a feladatok között szereplő „Ipari-vízhalózat hasznosításának megvizsgálása.” szövegrész egészüljön ki a csapadékvíz hasznosításának lehetőségével.
- A 172. oldalon szereplő „A MÁV Északi Járműjavító területe jelentős zajterheléssel sújtott, így zajra érzékeny funkciók telepítése nem javasolt. A terhelés növénytelepítéssel – elsősorban pszichés értelemben – csökkenthető.” szövegrész kerüljön pontosításra azzal, hogy a Kőbányai út jelentős közúti forgalmából eredő közlekedési zajterhelés miatt nem javasolt zajra érzékeny funkció telepítése.
- A 176. oldalon a feladatok között szereplő „Építési engedélyezések során a szabályozási tervekben előírt minimális zöldfelületi arány érvényesítése.” szövegrész egészüljön ki a zöldtető és zöldhomlokzat kialakításának ösztönzésével.
- A 188. oldal feladatok között szereplő „Önkormányzati beruházások, fejlesztések során az alternatív energiák hasznosítási lehetőségeinek vizsgálata.” szövegrész helyébe az „Önkormányzati beruházások, fejlesztések során az alternatív energiák hasznosítási lehetőségeinek ösztönzése.” szöveg lépjen.

Tóth Balázs: Javasolja, hogy a 169. oldalon a feladatok felsorolása egészüljön ki a Felső-rákosi rétek környezetvédelmi hasznosítására vonatkozó program kidolgozásával. A 173. oldalon a feladatok felsorolása egészüljön ki a zajmérő műszer beszerzési lehetőségének megvizsgálásával.

Elnök: Javasolja, hogy a 173. oldalon a feladatok között szereplő „Egyhetes folyamatos zajmérése alapuló repülési zajterhelés vizsgálat a Királydombon.” szövegrész helyébe a „Zajmérése alapuló repülési zajterhelés vizsgálat a Királydombon.” szöveg lépjen. A 176. oldalon a feladatok felsorolása egészüljön ki azzal, hogy tárgyalások kezdeményezése a határmenti erdők védelembe vételéről a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatával, valamint kapcsolatfelvétel a Hadtörténeti Intézet és Múzeummal a határmenti erdőben lévő hadi események helyszínei feltárására a baleset- és veszélyelhárítás érdekében.

Czirják Sándor: Tájékoztatásul elmondja, hogy az anyagban a szelektív hulladékgyűjtő-szigetek megszüntetésénél nem a legfrissebb adatok szerepelnek, ezért célszerű lenne módosítani ezt a részt.

Dr. Kustra Pál: A programmal kapcsolatban elmondja, hogy naprakész információkat a zajterheléssel kapcsolatban egyhetes mérésekkel nem lehet teljesíteni. A különböző jogszabályok különböző módon definiálják a zajt. Véleménye szerint olyan méréseknek van értelme, amelyet a forgalmas időszakban, legalább egy hónapig, a reptér tudomása nélkül végeznek el. Felajánlja segítségét a mérőműszer kiválasztása kapcsán. Kéri, hogy az Önkormányzat által megvásárolt mérőműszert a lakók is használhassák mérésekre.

Kóti Mihály: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Fővárosi Önkormányzat nem engedélyezte a lakóterületükön a lakó-pihenő övezet kialakítását, ezért kéri az Önkormányzat segítségét. Ha sikerül a lakó-pihenő övezet kialakítása a kertvárosi részen, akkor 10-10 decibellel csökkennének a megengedett határértékek.

Szövegi módosító javaslat:

Elnök: Összegezve az elmondottakat a Bizottság módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Környezetvédelmi Programja a 2015-2019. évekre dokumentum (a továbbiakban: környezetvédelmi program)

(5.3. Vízügy és vízhasználat)

164. oldal feladatok között szereplő „Ipari-vízvezeték hasznosításának megvizsgálása.” szövegrész helyébe az „Ipari-vízvezeték és csapadékvíz hasznosításának megvizsgálása.” szöveg lép.

(5.6. Természet- és tájvédelem)

169. oldal feladatok felsorolása egészüljön ki az alábbi ponttal

- A Felső-rákosi rétek környezetvédelmi hasznosítására vonatkozó program kidolgozása.

(5.7. Zaj- és rezgésvédelem)

172. oldalon szereplő második bekezdésben szereplő „A MÁV Északi Járműjavító területe jelentős zajterheléssel sújtott, így zajra érzékeny funkciók telepítése nem javasolt. A terhelés növénytelepítéssel – elsősorban pszichés értelemben – csökkenthető.” szövegrész helyébe az alábbi szöveg lép:

„A Kőbányai út jelentős közúti forgalmából eredő közlekedési zajterhelése miatt a MÁV Északi Járműjavító területére zajra érzékeny funkció telepítése nem javasolt. A terhelés növénytelepítéssel – elsősorban pszichés értelemben – csökkenthető.”

173. oldal feladatok között (2.) szereplő „Egyhetes folyamatos zajmérésen alapuló repülési zajterhelés vizsgálat a Királydombon.” szövegrész helyébe a „Zajmérésen alapuló repülési zajterhelés vizsgálat a Királydombon.” szöveg lép.

173. oldal feladatok között (3.) szereplő „Egyhetes folyamatos zajmérésen alapuló repülési zajterhelés vizsgálat a Kőbánya-Kertvárosban.” szövegrész helyébe a „Zajmérésen alapuló repülési zajterhelés vizsgálat a Kőbánya-Kertvárosban.” szöveg lép.

173. oldal feladatok felsorolása egészüljön ki az alábbi ponttal

- Zajmérő műszer beszerzési lehetőségének megvizsgálása.

(5.8. Élővilág, táj- és épített környezet)

176. oldal feladatok felsorolása egészüljön ki az alábbi pontokkal

- Tárgyalások kezdeményezése a határmenti erdők védelembe vételéről a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatával.
- Kapcsolatfelvétel a Hadtörténeti Intézet és Múzeummal a határmenti erdőben lévő hadi események helyszínei feltárására a baleset- és veszélyelhárítás érdekében.

176. oldal feladatok között (19.) szereplő „Építési engedélyezések során a szabályozási tervekben előírt minimális zöldfelületi arány érvényesítése.” szövegrész helyébe az „Építési engedélyezések során a szabályozási tervekben előírt minimális zöldfelületi arány érvényesítése, zöldtető és zöldhomlokzat kialakításának ösztönzése.” szöveg lép.

(5.11. Energiagazdálkodás)

188. oldal feladatok között (10.) szereplő „Önkormányzati beruházások, fejlesztések során az alternatív energiák hasznosítási lehetőségeinek vizsgálata.” szövegrész helyébe az „Önkormányzati beruházások, fejlesztések során az alternatív energiák hasznosítási lehetőségeinek ösztönzése.” szöveg lép.

(596/1. módosító javaslat)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** az 596/1. módosító javaslatot [67/2014. (XII. 17.)].

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését az 596. számú előterjesztés támogatásáról az 596/1. módosító javaslat figyelembevételével.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal (1 fő nem szavazott) a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Környezetvédelmi Programja a 2015-2019. évekre című dokumentum jóváhagyásáról” szóló 596. számú előterjesztést az 596/1. módosító javaslat figyelembevételével **támogatja** [68/2014. (XII. 17.)].

Gál Judit elhagyta az ülésteremet.

Elnök: *Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes.*

2. napirendi pont:

Tájékoztató a helyi értékvédelmi kataszter II. ütemének kidolgozásáról

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Berényi Mária: Az URBANITAS Kft. képviseletében prezentáció keretében beszámol a helyi értékvédelmi kataszter II. ütemének kidolgozásáról.

Nagyné Horváth Emília: A MÁV-telep kapcsán elmondja, hogy jobban oda kellene figyelni a kisépületek továbbépítésére. Véleménye szerint a kéményeket, az Északi Járműjavítót, valamint a határhöveket javasolni kellene, hogy a Fővárosi Önkormányzat vonja védelem alá.

Mozsár Ágnes: Kéri a tervezőt, hogy tegyen szakmai javaslatot arra, hogy melyek azok az elemek, amelyekkel kapcsolatban érdemes megkeresni a Fővárosi Önkormányzatot a védelem alá vonás tárgyában. Tájékoztatásul elmondja, hogy az Északi Járműjavító országos védelem alatt van, a területben lévő épített kéményeket pedig megvizsgálták, és jó állapotúnak találták. A Dreher Sörgyárak Zrt. udvarán lévő kéményeket le akarták bontani, de megállapodást kötött a tulajdonossal, hogy a három kéményből csak a nagyon rossz állapotban lévő bontassa le, a többit pedig tartsa meg. Javasolja, hogy az Önkormányzat vegye fel a kapcsolatot a XIX. kerületi Önkormányzattal a határhövek védelem alá vonásával kapcsolatban.

Nagyné Horváth Emília: Tájékoztatásul elmondja, hogy a helyi értéktárak pályázat most került kiírásra, érdemes lenne pályázatot benyújtania az Önkormányzatnak. Kőbánya hatalmas értékekkel rendelkezik, fontos lenne ezt fővárosi szinten is tudatosítani.

Tóth Balázs: A szomszédos kerületekkel is össze kellene fognia az Önkormányzatnak. Véleménye szerint az Északi Járműjavítóból kulturális múzeumot lehetne kialakítani a Józsefvárossal összefogva.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Helyi értékvédelmi kataszter II. ütemének kidolgozásáról” szóló 591. számú előterjesztést megtárgyalta.

3. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 626. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. évi munkatervéről” szóló 626. számú előterjesztést **támogatja [69/2014. (XII. 17.)]**.

4. napirendi pont:

Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az „Európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról” szóló 589. számú előterjesztést megtárgyalta.

5. napirendi pont:

**A Fővárosi Területfejlesztési Programról szóló javaslat
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését az 590. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással a „Fővárosi Területfejlesztési Programról szóló javaslatról” szóló 590. számú előterjesztést támogatja [70/2014. (XII. 17.)].

6. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2015. évi munkaterv-tervezetéről

Előterjesztő: Agócs Zsolt képviselő

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Nagyné Horváth Emília: Javasolja, hogy a 2015. évi januári ülésre beterjesztésre kerülő munkatervtervezetben a IX. 23-ai ülésének alábbi 4. pontja kerüljön áthelyezésre a VIII. 26-ai ülésnap tervezett napirendjé, tekintettel arra, hogy a rendezvény programtervének elfogadása a szeptemberi ülésen már késő lenne.

„Tájékoztató az „Európai Mobilitási Hét – Autómentes Nap” országos rendezvény kőbányai programtervezetéről

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője”

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadja a javaslatot. *(érvénytelen szavazás).*

Dr. Szabó Krisztián jegyző utólagos törvényességi észrevétele, hogy az SZMSZ 38. és 59. §-ában foglaltak értelmében a Bizottság előző szavazása érvénytelen.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2015. évi munkaterv-tervezetéről” szóló 589. számú előterjesztést megtárgyalta.

7. napirendi pont:
Tájékoztató az ERECO Zrt.-vel kötött megállapodás módosításáról és a 2014. évben
megvalósított zöldfelületi fejlesztésről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését az 595. számú előterjesztés elfogadásáról.

71/2014. (XII. 17.) KKB határozat
az ERECO Zrt.-vel kötött megállapodás módosításáról
(7 igen, 1 ellenszavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az ERECO Kelet-Európai Hulladékfeldolgozó és Környezetvédelmi Zrt. (Budapest X. kerület, Gránátos utca 1-3.) szerződésmódosítás iránti kérelmével egyetért, és felkéri a polgármestert a 2011. január 26-án létrejött megállapodásnak a zöldfelületi fejlesztésre vonatkozó határidők tekintetében történő módosítására az alábbiak szerint:

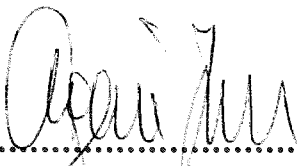
a) a IV. ütem kivitelezési határideje: 2015. június 30.,


b) az V. ütem kivitelezési határideje: 2016. június 30.


Határidő: 2015. január 30.
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Elnök: Megköszöni a megjelentek munkáját, megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Bizottság ülését **10.55 órakor** bezárja.


K. m. f.



.....
Agócs Zsolt
bizottsági elnök




.....
Tóth Balázs
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- ✓ felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

2014. ...*december 17.*...^{9⁰⁰} órakor megtartott Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről.

Bizottsági tagok:

Agócs Zsolt
Dr. Fejér Tibor
Gál Judit
Gazdag Ferenc
Patay-Papp Judit Vivien
Tóth Balázs
Czirják Sándor
Gregus György
Nagyné Horváth Emília
Vincze Sándor

Aláírás:

Agócs Zsolt
Dr. Fejér Tibor
Gál Judit
Gazdag Ferenc
Patay-Papp Judit Vivien
Tóth Balázs
Czirják Sándor
Gregus György
Nagyné Horváth Emília
Vincze Sándor

Tanácskozási joggal: (aláírás)

DR. ELŐZŐ ANKOR
HOZSÓT ALQUOS
CSERTÉK IMRE
DR. ELŐZŐ EVA
DR. KÖRNYAI ANITA

Előző Ankor
Előző Alquos
Előző Imre
Előző Eva
Dr. Köny. Anit

Meghívottak: (aláírás):

BÉRENA YIKRIK BÉRI
KÁRMÁN KITT
Révi David

URBAVITÁS KFT.
Kármán Kitti
URBAVITÁS KFT.

1. / 2014.

FELSZÓLALÁSI JEGY

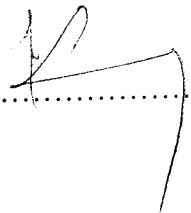
a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2014. december 17-ei ülésére

Név: *Kari Muzay*

Lakcím: *1106. Bp. X. Rákóczi-ú. 32/R*

Mely napirendi ponthoz/témához kíván hozzászólni:

..... *Roptér, lakóparkoló övezet*

..... 

olvasható aláírás

* Megjegyzés az SZMSZ 17.§ (3) bekezdése értelmében: Ha felszólalási jegyet töltöttek ki, az ülésen megjelenteknek a tárgyalat napirendi ponthoz a levezető elnök **három perces felszólalást** engedélyez.

2. / 2014.

FELSZÓLALÁSI JEGY

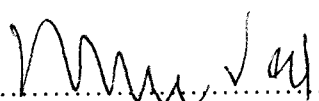
a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2014. december 17-ei ülésére

Név: KUSTAS PÁL

Lakcím: 1106 BUDAPEST, HEVES U. 21.

Mely napirendi ponthoz/témához kíván hozzászólni: \

..... 2015 - 2019 környezetvédelmi program

..... 

olvasható aláírás

* Megjegyzés az SZMSZ 17.§ (3) bekezdése értelmében: Ha felszólalási jegyet töltöttek ki, az ülésen megjelenteknek a tárgyalt napirendi ponthoz a levezető elnök **három perces felszólalást** engedélyez.