

52-7/2015.

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. január 22-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 9 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Kovács Róbert polgármester

Dr. Pap Sándor, Radványi Gábor, Weeber Tibor alpolgármester,

Agócs Zsolt, dr. Bányai Tibor Péter, Fejér Tibor, Marksteinné Molnár Julianna, Mácsik András, dr. Mátrai Gábor Imre, Patay-Papp Judit Vivien, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Tubák István, Varga István.

Távolmaradását előre jelezte:

Gál Judit

Gazdag Ferenc

Távolmaradás oka:

családi ok

hivatalos elfoglaltság

Elnök: Kovács Róbert polgármester

Elnök: A képviselő-testület 15 fővel határozatképes.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly aljegyző

Polgármesteri Kabinet

Jegyzői Főosztály Jogi Osztály

Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály

Humánszolgáltatási Főosztály

Hatósági Főosztály

Főépítési Osztály

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály

BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság

Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
iktatószám:	7/5309/2015/IX.
2015 JAN 22	
Előszámt:	Előadó:
	Korányiné

Dobrai Zsuzsanna

dr. Egervári Éva

Korányiné Csósz Anna

Ehrenberger Krisztina

dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Pándiné Csernák Margit

Bartus Zoltán r. alezredes

Joós Tamás

Meghívottak:

Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és

Civilkapcsolati Osztály

Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és

Egészségügyi Osztály

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály Költségvetési Osztály

Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Horváthné dr. Tóth Enikő

Rappi Gabriella

Elnök: *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 15 fő van jelen, a Képviselő-testület ülése határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.*

Bejelenti, hogy az előterjesztő visszavonta a meghívóban 2. és 8. sorszámon szereplő előterjesztést, valamint 22. sorszámmal pótfelvétellel különös eljárásrend szerint került betervezésre a 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer és a Dreher villa Alagút Futás céljára történő ingyenes használatba adásáról szóló, 31. számú előterjesztés.

Elnök: Nagyon szép új évi koncerten vettek részt, amelyet a Tutta Forza Zenekar tartott a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban. Ezen a héten szombaton a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ Cseh Tamás Napot tart, kéri, aki tud menjen el. A rendezvény 14 órakor kezdődik, 18 órakor kerül sor a gálára. A mai napon 11 órától kerül sor az „Év Sportolója” cím átadására a Polgármesteri Hivatal házasságkötő-termében, amelyre szeretettel vár mindenkit.

Kéri, akinek a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele, kérdése, javaslata van, jelezze. Nincs hozzászólásra jelentkezés. Javasolja, hogy 31-es számú előterjesztésként a zárt ülésen tárgyalandó előterjesztéseket megelőzően tárgyalják meg az Alagút Futással kapcsolatos előterjesztést. Kéri, szavazzanak a javasolt napirendi pont napirendre vételéről, amelyhez minősített többségre van szükség.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal felveszi napirendjére „A 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer és a Dreher villa Alagút Futás céljára történő ingyenes használatba adása” tárgyú, 31. számú előterjesztést – a zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok előtt történő tárgyalással [1/2015. (I. 22.)]

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a napirend elfogadására a már elfogadott módosítással együtt.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [2/2015. (I. 22.)]

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosítása (30. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat működési többletbevételi előirányzatának felhasználása (18. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetése (19. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
4. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2015. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése (10. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
5. A Budapest X., Szárnyas utcai csatornahálózat tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes átruházása (8. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
6. A kőbányai önkormányzati fenntartású óvodák, a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okiratainak módosítása (27. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
7. A Kőbányai Kincskeresők Óvoda részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyása (6. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
8. Az iskolai intézményi tanácsokba delegált tagok (23. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. "A legszebb konyhakertek" – Magyarország legszebb konyhakertje 2015. évi programban történő részvétel (21. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. A Baptista Szeretetszolgálattal együttműködési megállapodás megkötése (20. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
11. A bérbeadással nem hasznosítható üres lakások lakásállományból történő törlése (25. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
12. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. I-II. havi várható likviditási helyzetéről (1. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
13. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatokról (12. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
14. Laskovics Erzsébet kőfaragó mester használati jog (Budapest X., Kozma utca 7.) átruházására vonatkozó kérelme (9. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

15. A 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer és a Dreher villa Alagút Futás céljára történő ingyenes használatba adása (31. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

16. A Publiment Kft. közterület-használati ügyében benyújtott fellebbezése (16. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
17. Masevela Kielo közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme (4. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
18. Fekete Norbert egyéni vállalkozónak a Budapest X. kerület, Maglódi út 8-10. szám alatti, (40996) hrsz.-ú közterületen álló pavilon fennmaradása iránti kérelme (11. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
19. A Lelesz 69 Kft. által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelem (3. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
20. Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása (17. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek a rendelettervezettel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Szabó Krisztián: Gyakran előfordul, hogy a Polgármesteri Hivatal kezelésében, de az iskolák épületében, illetve egyébként az önkormányzat intézményeiben lévő helyiségeknek elsősorban tornatermeknek, sportpályáknak a bérletére valamilyen olyan okból kerül sor, amely az önkormányzat kötelező feladataival összefüggő dolog, óvodás, iskolás rendezvények vagy sport céljára történnek a bérbeadások. Ilyen esetben a kérelmek számtalan esetben arra irányulnak, hogy az egyébként piaci alapon történő bérbeadástól eltérő módon, kedvezményes áron tudják igénybe venni ezekre a célokra a bérlők a termeiket, pályáikat. A javaslat célja, hogy a vagyonrendelet azon főszabálya alól, amely szerint a piacon elérhető optimális bérleti díj alkalmazandó, adjon felmentést a rendelet, és ezekben a kivételes esetekben a kedvezmény így nyújtható legyen a bérleti díjban.

Szóbeli módosító javaslata, hogy az előterjesztés 1. mellékletében szereplő rendelettervezet 1. §-ában szereplő „(1a)” szövegrész helyébe az „(1a) és (1b)” szöveg lép, továbbá az alábbi (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1b) A vagyonelem (1a) bekezdés szerinti használatba adásáról a jegyző félévente tájékoztatja a Képviselő-testület vagyongazdálkodásért felelős bizottságát.”

Indokolás: A kedvezményes bérbeadásról indokolt az Önkormányzat tájékoztatása és ezáltal az átláthatóság biztosítása.

(30/1. módosító javaslat)

Elnök: Azt gondolja, hogy Somlyódy képviselő úr javaslata biztosítja mindazt az átláthatóságot, amely minden a főszabálytól eltérő esetben történő vagyonhasznosításnál fontos, hogy mindenki számára elérhető, nyilvános kell, hogy legyen. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról a 30/1. módosító javaslat figyelembevételével.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal – a 30/1. módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

2. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat működési többletbevételi előirányzatának felhasználása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

3/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat működési többletbevételi előirányzatának felhasználásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ (a továbbiakban: Intézmény) működési bevételi előirányzatát 7 848 466 Ft összegben megemeli, az Önkormányzat támogatási előirányzatát 224 485 Ft összegben csökkenti, az Intézmény dologi kiadási előirányzatát 7 623 981 Ft összegben megemeli.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
 Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

4/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó 84 155 624 Ft behajthatatlannak minősülő követelés nyilvántartásból történő kivezetéséhez.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. február 20.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

4. napirendi pont

A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2015. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

5/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2015. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2015. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakat elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Budapest Főváros főpolgármesterét írásban tájékoztassa.

Határidő: 2015. január 25.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

5. napirendi pont:

A Budapest X., Szárnyas utcai csatornahálózat tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes átruházása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

6/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X., Szárnyas utcai csatornahálózat tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes átruházásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Szárnyas utcában elkészült csatornahálózat tulajdonjogát térítésmentesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

6. napirendi pont:

A kőbányai önkormányzati fenntartású óvodák, továbbá az Egyesített Bölcsődék, valamint a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratainak módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

7/2015. (I. 22.) KÖKT határozat**a kőbányai önkormányzati fenntartású óvodák, a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Aprók Háza Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.) alapító okiratát és a 2. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 3. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Bóbita Óvoda (1102 Budapest, Halom utca 7/b) alapító okiratát és a 4. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 5. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Csodafa Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.) alapító okiratát és a 6. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 7. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Csodapók Óvoda (1104 Budapest, Mádi u. 127.) alapító okiratát és a 8. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 9. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 38.) alapító okiratát és a 10. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
6. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 11. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Gépmadár Óvoda (1106 Budapest, Gépmadár u. 15.) alapító okiratát és a 12. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
7. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 13. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Gesztenye Óvoda (1106 Budapest, Maglódi út 8.) alapító okiratát és a 14. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
8. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 15. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Gézengúz Óvoda (1107 Budapest, Zágrábi út 13/a) alapító okiratát és a 16. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
9. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 17. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Gyermek Ház Óvoda (1103 Budapest, Kada utca 27-29.) alapító okiratát és a 18. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
10. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 19. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Gyöngyike Óvoda (1101 Budapest, Salgótarjáni út 47.) alapító okiratát és a 20. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

11. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 21. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Hárslevelű Óvoda (1106 Budapest, Hárslevelű u. 5.) alapító okiratát és a 22. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
12. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 23. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Kékvirág Óvoda (1107 Budapest, Kékvirág u. 5.) alapító okiratát és a 24. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
13. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 25. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Kincskeresők Óvoda (1105 Budapest, Mádi u. 4-6.) alapító okiratát és a 26. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
14. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 27. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Kiskakas Óvoda (1104 Budapest, Mádi u. 86-94.) alapító okiratát és a 28. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
15. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 29. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Mászóka Óvoda (1105 Budapest, Ászok u. 1-3.) alapító okiratát és a 30. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
16. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 31. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Mocorgó Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 30.) alapító okiratát és a 32. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
17. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 33. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Recefice Óvoda (1105 Budapest, Vaspálya u. 8-10.) alapító okiratát és a 34. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
18. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 35. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Zsivaj Óvoda (1105 Budapest, Zsivaj u. 1-3.) alapító okiratát és a 36. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
19. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 37. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1108 Budapest, Sibrik Miklós út 76-78.) alapító okiratát és a 38. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
20. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 39. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Egyesített Bölcsődék (1108 Budapest, Újhegyi sétány 15-17.) alapító okiratát és a 40. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

1-40. melléklet a 7/2015. (I. 22.) KÖKT határozathoz

Az 1-40. mellékletek szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

7. napirendi pont:

A Kőbányai Kincskeresők Óvoda részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

8/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Kincskeresők Óvoda részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Generali a Biztonságért Alapítvány által nyújtott 150 000 Ft támogatást a Kőbányai Kincskeresők Óvoda átvegye.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 150 000 Ft támogatás 2015. évi költségvetésbe történő betervezéséről gondoskodjék.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

8. napirendi pont:

Az iskolai intézményi tanácsokba delegált tagok

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A Humánszolgáltatási Bizottság módosító javaslata (Bányai Tibor Péter szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő táblázat 13. sor C oszlopban szereplő „Bányai Tibor Péter” név kerüljön törlésre és a 3. sor C oszlopa egészüljön ki „Bányai Tibor Péter” névvel.

(23/1. módosító javaslat)

Előterjesztő szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő táblázat kiegészül egy 27. sorral az alábbiak szerint

	(A)	(B)	(C)
27.	Giorgio Perlasca Vendéglátóipari Szakközépiskola és Szakiskola	1106 Budapest, Maglódi út 8.	Dr. Mátrai Gábor

(23/2. módosító javaslat)

Kovács Róbert szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő táblázat 19. sor C oszlopából a „Kovács Róbert” név törlésre kerül.

(23/3. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 23/1. és a 23/3. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról a 23/1., a 23/2. és a 23/3. módosító javaslatok figyelembevételével.

**9/2015. (I. 22.) KÖKT határozat
az iskolai intézményi tanácsokba delegált tagokról**
(15 igen, egyhangú szavazattal)

- Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület közigazgatási területén lévő iskolákban működő intézményi tanácsokba általa delegált tagokat visszahívja.
- A Képviselő-testület a Budapest X. kerület közigazgatási területén lévő iskolákban működő intézményi tanácsokba az 1. mellékletben meghatározott tagokat delegálja.
- A Képviselő-testület az iskolai intézményi tanácsokba delegált tagokról szóló 434/2013. (IX. 19.) KÖKT határozatot, valamint a Tébláb Alapfokú Művészeti Iskola intézményi tanácsába delegált tagról szóló 583/2013. (XII. 12.) KÖKT határozatot visszavonja.
- Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

1. melléklet a 9/2015. (I. 22.) KÖKT határozathoz

	A	B	C
1.	Intézmény neve	Intézmény címe	delegált képviselő
2.	Bornemissza Péter Gimnázium, Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Sportiskola	1107 Budapest, Száva u. 1.	Marksteinné Molnár Julianna
3.	Comenius Szakiskola és Gazdasági Szakközépiskola	1107 Budapest, Üllői út 132.	Marksteinné Molnár Julianna Bányai Tibor Péter
4.	Éltes Mátyás Általános Iskola, Kollégium	1108 Budapest, Újhegyi sétány 9-11.	Mácsik András
5.	Keleti Károly Közgazdasági Szakközépiskola	1106 Budapest, Gyakorló u. 21-23.	Dr. Pap Sándor

6.	KISZI-Szivárvány Tanoda Általános Iskola	1103 Budapest, Kőér u. 7/b	Gazdag Ferenc
7.	Kőbányai Bem József Általános Iskola	1101 Budapest, Hungária krt. 5-7.	Kovács Róbert
8.	Kőbányai Fekete István Általános Iskola	1108 Budapest, Harmat u. 196-198.	Dr. Mátrai Gábor Imre Tubák István
9.	Kőbányai Harmat Általános Iskola	1104 Budapest, Harmat u. 88.	Weeber Tibor
10.	Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	1105 Budapest, Kápolna tér 4. tagintézmény: 1101 Budapest, Üllői út 118.	Révész Máriusz
11.	Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola	1103 Budapest, Kada u. 27-29.	Varga István Tóth Balázs
12.	Kőbányai Keresztury Dezső Általános Iskola	1106 Budapest, Keresztúri út 7-9.	Dr. Pap Sándor
13.	Kőbányai Kertvárosi Általános Iskola	1106 Budapest, Jászberényi út 89.	Agócs Zsolt
14.	Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Speciális Szakiskola	1107 Budapest, Gém u. 5-7.	Marksteinné Molnár Julianna
15.	Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	1108 Budapest, Újhegyi sétány 1-3.	Mácsik András
16.	Kőbányai Szent László Általános Iskola	1102 Budapest, Szent László tér 1.	Kovács Róbert
17.	Kőbányai Szent László Gimnázium	1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 28-34.	Radványi Gábor
18.	Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola	1101 Budapest, Kőbányai út 38.	Gál Judit
19.	Kroó György Zene- és Képzőművészeti Iskola Kőbányai Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	1102 Budapest, Szent László tér 34.	Dr. Fejér Tibor
20.	Magyar Gyula Kertészeti Szakközépiskola és Szakiskola	1106 Budapest, Maglódi út 8.	Weeber Tibor
21.	Orchidea Magyar - Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola	1105 Budapest, Cserkesz u. 10-14.	Gazdag Ferenc
22.	Pataky István Fővárosi Híradásipari és Informatikai Szakközépiskola	1101 Budapest, Salgótarjáni út 53/b	Gál Judit
23.	VM Közép-magyarországi Agrár-szakképző Központ Bercsényi Miklós Élelmiszeripari Szakképző Iskola, Kollégium és VM	1108 Budapest, Maglódi út 4/b	Radványi Gábor

	Gyakorlóiskola		
24.	Wesley János Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola és Gimnázium	1101 Budapest, MÁV telep 38.	Gál Judit Patay-Papp Judit Vivien
25.	Zrínyi Miklós Gimnázium	1108 Budapest, Mádi utca 173.	Weeber Tibor Somlyódy Csaba
26.	Tébláb Alapfokú Művészeti Iskola	1105 Budapest, Előd utca 1.	Gál Judit
27.	Giorgio Perlasca Vendéglátóipari Szakközépiskola és Szakiskola	1106 Budapest, Maglódi út 8.	Dr. Mátrai Gábor

Elnök: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

9. napirendi pont:
”A legszebb konyhakertek” – Magyarország legszebb konyhakertje 2015. évi programban történő részvétel
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

10/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

„A legszebb konyhakertek” – Magyarország legszebb konyhakertje 2015. évi programban történő részvételről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete részt vesz „A legszebb konyhakertek” – Magyarország legszebb konyhakertje 2015. évi programban.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti programban való részvételről szóló Szándéknyilatkozat és az Együttműködési Megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a program lebonyolításához szükséges előirányzat 2015. évi költségvetésbe történő betervezésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

10. napirendi pont:
A Baptista Szeretetszolgálattal együttműködési megállapodás megkötése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A Humánszolgáltatási Bizottság módosító javaslata (az előterjesztő szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő megállapodás egészüljön ki egy új 3. ponttal az alábbiak szerint:

„3. A 2. pont h) alpontban meghatározott feladattal összefüggésben a porta fűtéséhez szükséges tüzfát az Önkormányzat biztosítja.”

(20/1. módosító javaslat)

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata az, hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő megállapodás-tervezet 3. és 4. pontjában szereplő a „3.” szövegrész helyébe a „2.” szöveg lép.

(20/2. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 20/2. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról a 20/1. és a 20/2. módosító javaslatok figyelembevételével.

11/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a Baptista Szeretetszolgálattal együttműködési megállapodás megkötéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Baptista Szeretetszolgálattal a közfoglalkoztatási program megvalósítása érdekében megkötendő, 2015. január 1-jétől 2019. december 31-éig tartó időtartamra szóló együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

1. melléklet a 11/2015. (I. 22.) KÖKT határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

önkormányzati feladatok közös ellátásáról a közfoglalkoztatási program keretében

amely egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000) képviselőjében Kovács Róbert polgármester megbízásából Weeber Tibor alpolgármester (a továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a **Baptista Szeretetszolgálat Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye** (1102 Budapest, Bánya utca 1.) képviselőjében Miletics Marcell intézményvezető (a továbbiakban: Intézmény, együtt: Felek) között a mai napon az alábbiak szerint jött létre.

1. A Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat
 - a) a közterületek üzemeltetése és tisztántartása, valamint
 - b) meghatározott szociális ellátások és szolgáltatások nyújtásaközfeladatait az Intézmény bevonásával látja el a jelen megállapodásban foglaltak szerint. Az Önkormányzat 2008. novemberben ellátási szerződést kötött a Baptista Szeretetszolgálat Alapítvánnyal nappali melegedő szociális szolgáltatás nyújtásáról. Az Intézmény szociális ellátások és szolgáltatások nyújtására működési engedéllyel rendelkező szervezet.
2. Az Intézmény az alábbi tevékenységeket kívánja megvalósítani a közfoglalkoztatási program keretében:
 - a) illegális hulladéklerakó helyek felszámolása,
 - b) hó eltakarítása és jégtörés,
 - c) cserje irtása,
 - d) szociális fa kuglizása,
 - e) intézményi karbantartás,
 - f) a Bánya utcai hajléktalan szálló karbantartása, újabb férőhelyek kialakítása,
 - g) krízishelyzetbe került személyek támogatása,
 - h) a Budapest X. Maglódi út 143. szám alatti ingatlan őrzése, portaszolgálat biztosítása.
3. A 2. pont h) alpontban meghatározott feladattal összefüggésben a porta fűtéséhez szükséges tűzifát az Önkormányzat biztosítja.
4. A Felek megállapítják, hogy a 2. pont a-c) alpontban meghatározott feladatokat az Intézmény közterületen fogja végezni, amihez az Önkormányzat hozzájárul. Az Intézmény ezen feladatokat az Önkormányzat megbízásából a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. irányításával és szakmai közreműködésével látja el.
5. A Felek megállapodnak abban, hogy az Intézmény a szociális ellátások és szolgáltatások nyújtásával kapcsolatos 2. pont d-h) alpontban foglalt feladatok végrehajtása során a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatallal és a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központtal együttműködik. Az együttműködés keretében a felek a feladatok végrehajtását rendszeresen egyeztetik.
6. Az Intézmény az együttműködés időtartama alatt minden év január 31-éig tájékoztatást ad az Önkormányzatnak a program keretében elvégzett feladatokról.
7. Az Intézmény a jelen együttműködési megállapodás alapján nem jogosult pénzbeli térítésre, és nem igényel pénzbeli támogatást az Önkormányzattól.
8. A Felek a jelen együttműködési megállapodást határozott időre, 2019. december 31. napjáig kötik.

Az együttműködési megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A felek az együttműködési megállapodást – mint akaratukkal mindenben megegyezőt –, helybenhagyólag aláírják.

Budapest, 2015. január „ ”

Budapest, 2015. január „ ”

Weeber Tibor
alpolgármester

Miletics Marcell
intézményvezető

Szakmai és jogi szignáló:

Ehrenberger Krisztina
főosztályvezető

Dr. Egervári Éva
jogtanácsos

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

11. napirendi pont:

A bérbeadással nem hasznosítható üres lakások lakásállományból való törlése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

12/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a bérbeadással nem hasznosítható üres lakások lakásállományból történő törléséről

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az 1. mellékletben felsorolt ingatlanok a bérbeadással hasznosítható lakásállományból törlésre kerüljenek.

Határidő: 2015. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet a 12/2015. (I. 22.) KÖKT határozathoz

Az 1. mellékletben szereplő táblázat mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

12. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. I-II. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. A tervek szerint négy milliárd forint főösszeggel fogják zárni a március hónapot. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. I-II. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

13. napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatokról

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolat kérdése, észrevétele van, jelezze.

Radványi Gábor: A TÁMOP-3.4.1. „kőbányai befogadó közösségekre” vonatkozó intézkedéseknél az áll, hogy 2015. évi költségvetésbe bruttó 3 771 240 eFt betervezésre kerül. Véleménye szerint elírás történt, az összeg 3 771 240 forint.

Tóth Balázs: Korábban ebben az anyagban szerepelt a pályázatok aktuális állásáról is tájékoztatás, most nem találja. Mi ennek az oka?

Dr. Szabó Krisztián: A pályázatokban nincs olyan gyakori mozgás, hogy azok végrehajtásáról havonta tájékoztató készüljön, mint a határozatok esetében. A Képviselő-testület összegző értékelést kap a pályázatok állásáról minden évben.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatokról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

14. napirendi pont:

Laskovics Erzsébet kőfaragó mester használati jog (Budapest X., Kozma utca 7.) átruházására vonatkozó kérelme

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

13/2015. (I. 22.) KÖKT határozat**Laskovics Erzsébet kőfaragó mester használati jog (Budapest X., Kozma utca 7.) átruházására vonatkozó kérelemről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy 2015. január 31. napjával szüntesse meg a Budapest X., Kozma utca 42518/24 hrsz.-ú ingatlan 1179 m² nagyságú terület részére Laskovics Erzsébet kőfaragó mesterrel (székhelye: 1107 Budapest, Kozma utca 7., vállalkozói nyilvántartási száma: 4913161) megkötött bérleti szerződést.

2. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. bérleti szerződést kössön Simon György egyéni vállalkozóval (székhelye: 1107 Budapest, Kozma utca 7.; vállalkozói nyilvántartási száma: 40700481) a Budapest X., Kozma utca 42518/24 hrsz.-ú, 5143 m² alapterületű telekingatlan 1179 m² nagyságú részére sírkőfaragó tevékenység végzése érdekében 2015. február 1. napjától határozatlan időre az alábbi feltételekkel:

a) a bérleti szerződés határozatlan időre szól hat hónap felmondási idő kikötésével,

b) a bérebevett területen a bérlő sírköveket jogosult bemutatni, illetve (sír)kőmegmunkálással kapcsolatos tevékenységet végezni a BFVT Kft. (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) által készített, az adott területre vonatkozó fejlesztési javaslatban foglalt területfelhasználási koncepció alapján, minden ettől eltérő tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges,

c) a bérleti díj összege 1000 Ft/m²/év, mely minden évben a KSH által megállapított inflációval emelkedik,

d) a bérbeadás feltétele, hogy az érintett cégnek, valamint a korábbi közterület-használónak az Önkormányzat, illetve a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felé a bérleti szerződés megkötésekor ne legyen tartozása,

e) az Önkormányzat nem járul hozzá osztott tulajdon és földhasználati jog létesítéséhez, valamint közös tulajdon létrejöttéhez,

f) a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérlő 30 napon belül köteles a felépítmények lebontására és a közművek kikötésére, továbbá a bérelt terület visszaadására; a bérleti jogviszony bármely okból történő megszüntetése esetén a bérlő kártérítésre, kártalanításra, bármilyen térítésre, továbbá elhelyezésre nem tarthat igényt,

g) a felépítmény tulajdonosát a földterületre elővásárlási jog nem illeti meg,

h) a bérelt területen folytatott tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzéséről és érvényben tartásáról a bérlő köteles gondoskodni,

i) a bérlemény előtti járdaszakasz takarítása, téli időszakban a síkosságmentesítése, a hó eltakarítása a bérlő feladatát képezi, az ennek elmulasztásából keletkező kárért a bérlő felel,

j) a bérlő a bérlet tárgyát képező területet nem jogosult albérletbe vagy további használatba adni, annak birtokát átengedni sem természetes, sem jogi személy részére, sem ingyenesen, sem pedig ellenérték fejében a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül; a bérbeadó az előzetes írásbeli hozzájárulást csak azzal a feltétellel adja meg, ha az albérlő, további használó a bérleti díj kétszeres összegének megfizetését vállalja; az engedély nélküli albérletbe adás, használatra átengedés azonnali hatályú felmondásra jogosítja fel a bérbeadót,

k) a bérleti szerződés alapján a bérlőt megillető bérleti jogviszony és a bérletből fakadó mindennemű jogosultság és kötelezettség harmadik személyre történő átruházása, átengedése, engedményezése, továbbá gazdasági társaság részére nem vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges,

l) a bérleti szerződés alapján a bérlő súlyos szerződésszegésének minősül az alábbi események bármelyikének bekövetkezése, melyek alapján a bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondja vagy felmondhatja:

- la) a bérlő jelen bérleti szerződésből eredő vagy más jogszabályban meghatározott lényeges kötelezettségének nem tesz eleget,
- lb) a bérlő a bérleti díjat, illetve a közüzemi díjakat nem fizeti meg a szerződésben megjelölt határidőben,
- lc) a bérlő ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,
- ld) a bérlő a bérleményt rendeltetésellenesen használja, rongálja, bérbeadói hozzájárulás nélkül másnak használatába vagy birtokába adja,
- le) a bérlő a bérleményben gyakorolt tevékenységi körét a bérbeadó hozzájárulása nélkül módosítja,
- lf) a bérlő bérbeadói hozzájárulás nélkül a bérleményen átalakítást vagy bármilyen egyéb építkezést végez,
- lg) a bérlő működési vagy tevékenységi engedélyét jogerősen visszavonják, vagy a bérlővel szemben a cégbíróságon törlési eljárás indul,
- lh) a bérlő a bérleti szerződés alapján bármely jogosultságát illetve kötelezettségét harmadik személyre a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül ruházza át.

Határidő: azonnal
 Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

15. napirendi pont:

A 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer és a Dreher villa Alagút Futás céljára történő ingyenes használatba adása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

14/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer és a Dreher villa Alagút Futás céljára történő ingyenes használatba adásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület alatt lévő pincerendszert és a Dreher villát 2015. február 28. napján 7.00 órától 16.00 óráig a B-B Ultramaraton Kft. (székhelye: 1106 Budapest, Maglódi út 12/b, cégjegyzékszám: 01-09-736156, adószám: 13457062-2-42) részére ingyenes használatba adja a BBU Alagút Futás – 2015 elnevezésű rendezvény megtartása céljából.
2. A futóversennyel kapcsolatos biztonságtechnikai feladatokról, orvosi ellátásról, a tűz- és balesetvédelmi előírások betartásáról a verseny szervezője köteles gondoskodni saját költségén.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. február 28.
 Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja. Bejelenti, hogy a Képviselő-testület a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja a 16-20. napirendi pontokat.

**16. napirendi pont:
A Publimont Kft. közterület-használati ügyében benyújtott fellebbezése
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 16. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

**17. napirendi pont:
Maselova Kielo közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 17. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

**18. napirendi pont:
Fekete Norbert egyéni vállalkozónak a Budapest X. kerület, Maglódi út 8-10. szám
alatti, (40996) hrsz.-ú közterületen álló pavilon fennmaradása iránti kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 18. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

**19. napirendi pont:
A Lelesz 69 Kft. által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon
fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelem
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 19. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

20. napirendi pont:
Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

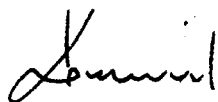
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mőt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 20. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS


Elnök: Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A költségvetés egyeztetésével folytatják, 11 órától pedig a házasságkötő-teremben az „Év Sportolója” cím átadására kerül sor, amelyre ismételten meghív mindenkit. Született egy kormányhatározat arról, hogy a Fővárosi Operaháznak különböző műhelyei az Északi Járműjavító területére kerülnének, gyakorlatilag felépülne egy vagy akár két mini operaház annak minden elemével, képzőműhelyeivel, hangverseny-, és próbatermével, színpadával. A tervezés elindult, Főépítész asszony rendszeresen részt vesz a szakmai egyeztetéseken az EMMI titkárságán. Azt gondolja, hogy ez Kőbánya életében mindenképpen pozitív változást, egy jó fejlesztést hozna a korábban bezárt üzem területén, amely új munkahelyeket is teremthet. A Képviselő-testület ülését bezárja. A Képviselő-testület munkaterv szerinti soron következő ülésére 2015. február 19-én kerül sor.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 9.35 óra.

K. m. f.


Kovács Róbert
 polgármester




Dr. Szabó Krisztián
 jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv (titkos szavazás)
- felszólalási jegy

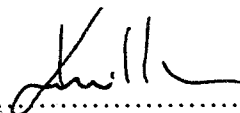
JELLENLÉTI ÍV

2015. január 22-én megtartott

képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

1. Kovács Róbert polgármester




2. Agócs Zsolt



3. Bányai Tibor Péter



4. dr. Fejér Tibor



5. Gazdag Ferenc

.....

6. Gál Judit

.....

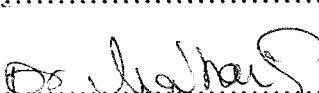
7. Marksteinné Molnár Julianna




8. Mácsik András




9. dr. Mátrai Gábor




10. dr. Pap Sándor alpolgármester



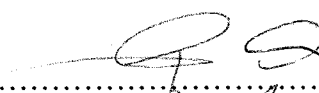
11. Patay-Papp Judit Vivien



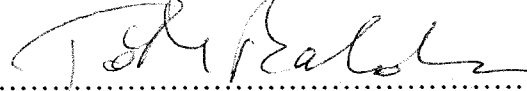
12. Radványi Gábor alpolgármester



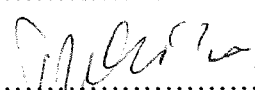
13. Somlyódy Csaba



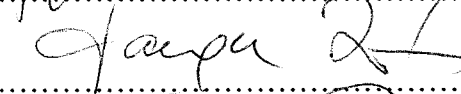
14. Tóth Balázs



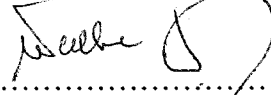
15. Tubák István



16. Varga István

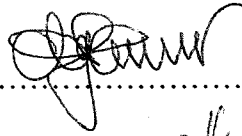


17. Weeber Tibor alpolgármester

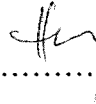


Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző



Hegedűs Károly



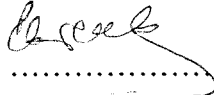
Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna



Dr. Éder Gábor

Ehrenberger Krisztina




Dr. Egervári Éva

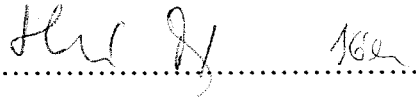


Fodor János


Horváthné dr. Tóth Enikő



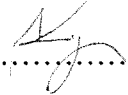
Kálmánné Szabó Judit



Kárpáti Beatrix



Korányiné Csősz Anna



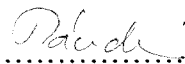
Dr. Korpai Anita

Dr. Mózer Éva


Mozsár Ágnes



Pándiné Csernák Margit



Rappi Gabriella



Szász József

Tóth Béla

Dr. Vörös Mária

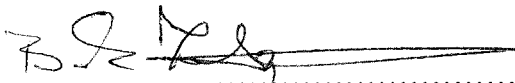
Meghívottak:

Benkóné Turesányi Ildikó

Csanak Géza

Deézi Tibor

~~Dr. Gyetvai Tibor r. alezredes~~
Bartus Zoltán alezt



Dr. Haintz Andrea

Dr. Horváth Tivadar

Dr. Jurasits Zsolt

Dr. Kiss Marietta

Gardi József

Géczi Béla ezredes

Göncziné Sárvári Gabriella

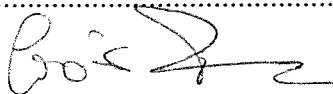
Györffy László

Hancz Sándor

Herczeg Katalin

Jandó Ágnes

Joós Tamás



Kovács Györgyi

Lajtai Ferencné

Laukó Zsófia

Nagy István

Németh László

.....

Némethné Lehoczki Klára

.....

Szabó László

.....

Könyvvizsgáló

dr. Lukács János

.....

dr. Printz János

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Országgyűlési képviselők:

Burány Sándor

Dunai Mónika

A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

Kollátosz Jorgosz

Filipovics Máté

Wygocki Richárdné

Inguszné dr. Barabás Rita

Bacsa Gyula

Gergely Károlyné

Papp Zoltán

Medveczky Katalin

Szabó Bogdán Árpád

Petrovszka Viktória

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina

Baloghné Stadler Irén

Czirják Sándor

Gerstenbrein György

Gregus György

Lakatos Béla

Nagyné Horváth Emília

Pluzsik Gábor

Tamás László

Tábi Attila

Vermes Zoltán László

Vincze Sándor