

57-21/2015.

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

IKTATÁSRA ÁTVÉVE:

2015 MÁRC 02.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2015. február 17-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 14⁰⁰ óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Agócs Zsolt, Mácsik András, Somlyódy Csaba, Tubák István, Varga István, a Bizottság képviselő tagjai,
Gerstenbrein György, Pluzsik Gábor, Tamás László, Tábi Attila a Bizottság nem képviselő tagjai.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Hegedűs Károly	aljegyző
Kovács Róbert	polgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Pap Sándor	alpolgármester
Dr. Boldog Krisztina	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Rappi Gabriella	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály képviselőjében
Dr. Mózer Éva	a Hatósági Főosztály vezetője
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
Kovács József	a Főépítészeti Osztály képviselőjében
Szász József	a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője
Nagné Berecz Györgyi	a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője
Fodor János	a Kőbányai Közterület-felügyelet vezetője
Deézi Tibor	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviselőjében
Hancz Sándor	a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője
Dr. Lukács János	könyvvizsgáló
Tóth Balázs	képviselő

Meghívottak:

Habináné Musicz Erika	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály Költségvetési Osztály részéről
Fási Gábor	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály Költségvetési Osztály részéről
Dr. Aziz-Malak Nóra	a Jegyzői Főosztály részéről
Dr. Bécs-Kónya Zsuzsa	a Jegyzői Főosztály részéről
Dr. Magyar Adrienn	közbeszerzési tanácsadó (ÉSZ-KER Kft.)
Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről

Az ülést vezeti: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám: 4/5930/2/2015/X.....	2015 MÁRC 02.
Előszám:dbmelléklet	Előadó: Kordujin

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Javasolja, hogy első napirendi pontként a „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról” szóló 41. számú előterjesztést, második napirendi pontként pedig a „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról” szóló 44. számú előterjesztést tárgyalja a Bizottság.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal első napirendi pontként a „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról” szóló 41. számú előterjesztést, második napirendi pontként pedig a „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról” szóló 44. számú előterjesztést tárgyalja [16/2015. (II. 17.)].

Tamás László megérkezett az ülésterembe.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 9 fővel határozatképes. Kéri, akinek a napirenddel kapcsolatban észrevétele, javaslata van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról az elfogadott sorrendmódosítás figyelembevételével.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [17/2015. (II. 17.)]:

1. A „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
2. A „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2015. évi költségvetést követő három évben várható összege
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetének bizottsági véleményezése
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna képviselő,
bizottsági elnök
7. Az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

8. A Budapest X., 41451/3 helyrajzi számú ingatlan (Albert Camus utca) tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentése
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
9. A lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
10. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. I-III. havi várható likviditási helyzete
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
11. Tájékoztató a lejárt határidejű, végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
12. A lakásbérleti jogviszonyok 2014. IV. negyedéves alakulása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
13. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő bizottsági határozatokról
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
14. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Lakáskonceptiójának felülvizsgálata
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
15. A térfigyelő rendszer 2015. április 1. napjától történő üzemeltetése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
16. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
17. A Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt található, 41090/3 hrsz.-ú ingatlan elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
18. A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatt lévő rendőrségi iroda áthelyezése, valamint az LB Optika Bt. helyiségbérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése és új helyiségbérleti jogviszony létesítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
19. A Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
20. A Budapest X., Felső-rákosi réten fekvő, 42845/3 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogokról lemondó nyilatkozat kiadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
21. Tájékoztató a nem lakás célú helyiségek bérleti jogviszonyának 2014. IV. negyedévben történő alakulásáról
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
22. A Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma sétány 4. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

23. A Budapest X. kerület, Hárslevelű utca 25. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
24. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 33. épületben lévő 41. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
25. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 27. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
26. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 15. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
27. A Boss-Metal Hungary Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
28. PER-GÉP Kft. közterület-használati ügyével kapcsolatban benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
29. Farkas Zoltán közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
30. A Termelői.Hu Kft. kérelme alapján termelői piac közterület-használati díjának a megállapítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
31. Az Agroquad Kft. kérelme alapján lakossági élelmiszerpiac közterület-használati díjának a megállapítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Somlyódy Csaba megérkezett az ülésterembe.

Elnök: *Megállapítja, hogy a Bizottság 10 fővel határozatképes.*

1. napirendi pont:

A „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, tájékoztatásul elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 22. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról” szóló napirendi pont tekintetében.

Dr. Szabó Krisztián: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Bizottság tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a 41. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. (A név szerinti szavazás eredményét tartalmazó szavazási névsor a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

18/2015. (II. 17.) GPB határozat

a „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

2. A Bizottság a „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az Erando Biztonságtechnikai Tanácsadó és Kereskedelmi Kft., a Neokont Kft. és az Orion 21 Biztonságtechnikai és Szolgáltató Kft. ajánlata érvényes.

3. A Bizottság a „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőnek az Erando Biztonságtechnikai Tanácsadó és Kereskedelmi Kft.-t (székhelye: 1149 Budapest, Angol utca 77., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-668279, adószám: 12350508-2-42) hirdeti ki. Az ellenszolgáltatás összege: 6 686 174 forint + ÁFA.

4. A Bizottság a „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban felkéri a polgármestert, hogy kössön adásvételi szerződést az Erando Biztonságtechnikai Tanácsadó és Kereskedelmi Kft.-vel 6 686 174 forint + áfa összegű ellenszolgáltatás fejében.

Határidő:

azonnal

Feladat körében érintett:

az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Városüzemeltetési Osztály vezetője

2. napirendi pont:

A „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, tájékoztatásul elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 22. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról” szóló napirendi pont tekintetében.

Dr. Szabó Krisztián: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Bizottság tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a 44. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. (A név szerinti szavazás eredményét tartalmazó szavazási névsor a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

19/2015. (II. 17.) GPB határozat

a „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat

és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

2. A Bizottság a „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Város-Teampannon Kft. és a Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. ajánlata érvényes.

3. A Bizottság a „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőnek a Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft.-t (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-569695, adószáma: 12257728-2-41) hirdeti ki. A nettó tervezési díj: 4 500 000 forint + ÁFA.

4. A Bizottság a „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést a Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft.-vel 4 500 000 forint + ÁFA összegű ellenszolgáltatás fejében.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Főépítési Osztály vezetője

3. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 84. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, 1 ellenszavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 84. számú előterjesztést **támogatja [20/2015. (II. 17.)].**

4. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2015. évi költségvetést követő három évben várható összege

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 46. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2015. évi költségvetést követő három évben várható összegéről” szóló 46. számú előterjesztést **támogatja [21/2015. (II. 17.)]**.

5. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Gerstenbrein György: A Dömsödi úton nincs kiépítve a csatorna, ezért célszerű lenne a költségvetésben forrást biztosítani erre.

Somlyódy Csaba: Az állami pénzeszköz átadásnál az óvodák, iskolák működtetésére szánt költségek néhány esetben növekedtek, azonban a szociális ágazaton belül mérhetetlen elmaradás figyelhető meg. Bízunk benne, hogy elfogadásra kerül a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet, ennek megoldásaképpen. Bátrabban indult volna el a beruházások terén, sokkal intenzívebb előrelépést vár. Érdeklődik, hogy a termálvízkutatásra betervezett 2 000 000 Ft milyen költségeket hivatott fedezni?

Dr. Pap Sándor: A Dömsödi úti csatornázással kapcsolatban elmondja, hogy fővárosi feladat, amely önmagában nem zárja ki annak a lehetőségét, hogy a helyi önkormányzat magára vállalja a megvalósítását. A kiépítést meg kell, hogy előzze a tervezetés. A költségvetés tervezés során 60, vagy 64 millió forint áll rendelkezésre, amelyből finanszírozni lehet a Dömsödi úti csatorna tervezetését is. Az engedélyeztetés viszont csak a következő évben tud megvalósulni a sok papírmunka miatt. A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása által a segélyezhetőségi határok növelésre kerülnek, ezért szorosabbra fűződő védőhálót tud az Önkormányzat kialakítani. A termálvízkutatásra betervezett 2 000 000 Ft a Spotligetben hagyott betontömb elbontására vonatkozó összeg.

Somlyódy Csaba: Érdeklődik, hogy a Hivatalnak jelenleg hány dolgozója van?

Kovács Róbert: Jelenleg a Polgármesteri Hivatal létszáma 420,5 fő.

Dr. Szabó Krisztián: Tájékoztatásul elmondja, hogy a rendeletben szerepel, hogy a Hivatalban dolgozók létszáma 420,5 fő, amely április 1-jétől 423,5 főre fog emelkedni.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 85. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 3 tartózkodással a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról” szóló 85. számú előterjesztést **támogatja [22/2015. (II. 17.)]**.

6. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetének bizottsági véleményezése **Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna képviselő, bizottsági elnök**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 104. számú előterjesztés elfogadásáról.

23/2015. (II. 17.) GPB határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetének bizottsági véleményezéséről

(7 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelettervezetről az alábbi véleményt alkotja:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendelettervezetének főösszege 52 656 502 eFt összegben került meghatározására, amelyből 37 000 000 eFt összeget az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpontjában foglalt rendelkezés betartása indokol, amelynek értelmében a pénzeszközök lekötött bankbetétként történő elhelyezését és megszüntetését finanszírozási kiadásként és bevételként is meg kell tervezni. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság egyetért az előterjesztővel abban, hogy a törvényi rendelkezés végrehajtása mesterséges és nem valós módon még tovább emeli a költségvetés főösszegét. Mivel a rendelettervezet 6. §-a felhatalmazza a polgármestert a szabad pénzeszközök pénzügyi betétbe helyezésére, ezért az előirányzat változtatásával kapcsolatos hatáskört is indokolt a polgármesterre ruházni. A rendelettervezet főösszegének további emelkedését a 2014. december 31-ei fizetési számla egyenlegének részbeni előirányzatosítása indokolja 1 226 205 eFt összegben, valamint a 2015. évre tervezett bevételek emelkedése 1 286 932 eFt összegben.

2. A költségvetési rendelettervezet előterjesztése tartalmazza az Áht. 23. és 24. §-ában meghatározott mellékleteket, szerkezete igazodik a fenti jogszabály elvárásaihoz. A költségvetési rendelettervezet tartalmazza az állami, a kötelező és az önként vállalt feladatokat, valamint bemutatja a költségvetési egyenleg összegét működési és felhalmozási bontásban is.

3. A költségvetési rendelettervezet működési kiadásainak kiemelt előirányzatai mintegy 148 959 eFt összegben csökkentek. A jogcímen belül kizárólag a személyi juttatások, a munkaadókat terhelő járulékok és a szociális hozzájárulási adó előirányzata mutat emelkedést mintegy 232 505 eFt összegben, a dologi kiadások előirányzata 54 088 eFt-tal, az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata 246 900 eFt-tal, az egyéb működési célú kiadások 80 746 eFt-tal csökken. A felhalmozási feladatok (beruházás, felújítás) előirányzatai jelentős mértékben, mintegy 1 408 767 eFt összegben növekednek, és a feladatok bemutatását szolgáló melléklet is jelentősen változott az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően. A tartalékok és a céltartalék előirányzata kismértékben, 12 757 eFt összeggel emelkedett a tervezett feladatváltozásokra tekintettel.

4. A költségvetési rendelettervezet biztosítja a költségvetési szervek tervezett feladatainak minőségi ellátásához szükséges előirányzatot, a szociális támogatási rendszer átalakítását, a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személyek feladatellátásba történő bevonását, valamint a társadalmi szervezetek támogatásának előirányzatát. A költségvetési rendelettervezet folytatja a 2014. évben megkezdett beruházásokat és felújításokat, és további 1 408 767 eFt összegű többletforrást biztosít a rendelettervezetben meghatározott új feladatokra.

5. Tekintettel arra, hogy a költségvetési rendelettervezet a 2014. december 31-ei fizetési számla egyenlegét csak részben vonta be a rendelettervezetben meghatározott feladatokra, a 2014. évi

zárszámadás keretében még további előirányzatok biztosítására nyílik lehetőség az Önkormányzat számára.

6. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetét tárgyalásra alkalmasnak ítéli.

7. napirendi pont:

Az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapítása Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 47. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal az „Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról” szóló 47. számú előterjesztést **támogatja** [24/2015. (II. 17.)].

8. napirendi pont:

A Budapest X., 41451/3 helyrajzi számú ingatlan (Albert Camus utca) tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentése Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését az 59. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X., 41451/3 helyrajzi számú ingatlan (Albert Camus utca) tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről” szóló 59. számú előterjesztést **támogatja** [25/2015. (II. 17.)].

9. napirendi pont:

A lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok elbírálása Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:

Dr. Pap Sándor: A kiírásban meghatározott 2014. december 30-ai határidőre 14 db pályázat érkezett. Ezeknek a pályázóknak a támogatására nyílik lehetőség a műszaki paraméterek pontosítását követően.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 86. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok elbírálásáról” szóló 86. számú előterjesztést **támogatja [26/2015. (II. 17.)]**.

10. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. I-III. havi várható likviditási helyzete

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. I-III. havi várható likviditási helyzetéről” szóló 68. számú előterjesztést megtárgyalta.

11. napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatokról

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatokról” szóló 101. számú előterjesztést megtárgyalta.

12. napirendi pont:

A lakásbérleti jogviszonyok 204. IV. negyedéves alakulása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Lakásbérleti jogviszonyok 204. IV. negyedéves alakulásáról” szóló 81. számú előterjesztést megtárgyalta.

13. napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő bizottsági határozatokról

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő bizottsági határozatokról” szóló 99. számú előterjesztést megtárgyalta.

14. napirendi pont:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Lakáskonceptiójának felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:

Dr. Pap Sándor: Véleménye szerint a jelenlegi rossz állapotú lakásállományt ennél jobban már nem lehet üzemeltetni. A bérleti díjak 90%-ban folynak be. A következő időszakban a lakásállományt el kell kezdeni átalakítani, felújítani.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 79. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Lakáskonceptiójának felülvizsgálatáról” szóló 79. számú előterjesztést **támogatja [27/2015. (II. 17.)]**.

15. napirendi pont:

A térfigyelő rendszer 2015. április 1. napjától történő üzemeltetése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 91. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Térfigyelő rendszer 2015. április 1. napjától történő üzemeltetéséről” szóló 91. számú előterjesztést **támogatja [28/2015. (II. 17.)]**.

16. napirendi pont:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Tubák István: Érdeklődik, hogy a könyv szerinti nettó érték mire vonatkozik?

Dr. Pap Sándor: A könyv szerinti nettó érték egy könyvelési kategória, ettől teljesen elkülönül a forgalmi érték. A könyv szerinti érték azért szerepel az előterjesztésben, mert ez alatt az ár alatt nem adhatja el az Önkormányzat a lakásokat. Minden esetben a piaci forgalmi érték kerül ilyenkor figyelembevételre.

Elnök: Véleménye szerint az értékcsökkentő tényezőkön el kell gondolkozni a jövőben.

Dr. Szabó Krisztián: Tájékoztatást ad arról, hogy a rendelet megalkotásakor valóban bizonyos adottságok mellett kerültek kialakításra ezek a tételek. Módosító javaslattal lehetőség van ezeket csökkenteni, vagy teljesen elhagyni.

Elnök: Véleménye szerint a Gyakorló utca esetében nem indokolt az 5%-os csökkentő tényező. Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 78. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelöléséről” szóló 78. számú előterjesztést **támogatja [29/2015. (II. 17.)]**.

17. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt található, 41090/3 hrsz.-ú ingatlan elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 80. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással a „Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt található, 41090/3 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről” szóló 80. számú előterjesztést **támogatja [30/2015. (II. 17.)]**.

18. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatt lévő rendőrségi iroda áthelyezése, valamint az LB Optika Bt. helyiségbérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése és új helyiségbérleti jogviszony létesítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 90. számú előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozattervezet támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással a „Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatt lévő rendőrségi iroda áthelyezése, valamint az LB Optika Bt. helyiségbérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új helyiségbérleti jogviszony létesítéséről” szóló 90. számú előterjesztést **támogatja [31/2015. (II. 17.)]**.

Elnök: Kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 90. számú előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

32/2015. (II. 17.) GPB határozat

az LB OPTIKAI Bt. helyiségbérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új bérleti jogviszony létesítéséről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatt lévő jelenleg körzeti megbízotti irodaként használt – 50,77 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 42309/27) annak megüresedését követően az LB OPTIKAI Bt. (székhelye: 1108 Budapest, Újhegyi sétány 16., cégjegyzékszám: 01-06-752464, adószáma: 21445114-142) részére üzlethelyiség céljára, határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja azzal, hogy a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti általa eddig bérelt helyiséget jelenlegi állapotában, a helyiségbérleti szerződés megkötését követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 14 276 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2015. március 15.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

19. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Noszloy utca 20. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló

helyiség pályázati úton történő elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 77. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Noszloy utca 20. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítéséről” szóló 77. számú előterjesztést **támogatja [33/2015. (II. 17.)]**.

20. napirendi pont:

A Budapest X., Felső-rákosi réten fekvő, 42845/3 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos

elővásárlási jogokról lemondó nyilatkozat kiadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 60. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X., Felső-rákosi réten fekvő, 42845/3 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogokról lemondó nyilatkozat kiadásáról” szóló 60. számú előterjesztést **támogatja [34/2015. (II. 17.)]**.

21. napirendi pont:

Tájékoztató a nem lakás célú helyiségek bérleti jogviszonyának 2014. IV. negyedévében történő alakulásáról

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Nem lakás célú helyiségek bérleti jogviszonyának 2014. IV. negyedévében történő alakulásáról” szóló 89. számú előterjesztést megtárgyalta.

22. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma sétány 4. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 76. számú előterjesztés elfogadásáról.

35/2015. (II. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma sétány 4. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma sétány 4. szám alatti, 9 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39027/1/A/6) a Nívó Fodrász Szövetkezet (székhelye: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 5., cégjegyzékszám: 01-02-050909, adószáma: 10033393-2-42, képviseli: Muszela László elnök) részére irodahelyiség céljára, 2015. március 1. napjától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 20 000 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2015. március 15.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

23. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Hárslevelű utca 25. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Gerstenbrein György: Az előterjesztés alapján úgy látja, hogy öt évre kerülne bérbeadásra a Hárslevelű utca 25. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség. Általában határozatlan időre szokta a Bizottság megkötni a bérleti szerződéseket, ezért javasolja, hogy ebben az esetben is tegyenek így. A fitnessterem több alkalommal fordult hozzánk bérletidíj-csökkentésért, jelenleg 52 000 Ft-ot fizet.

Dr. Pap Sándor: A fitnessterem valóban többször fordult az Önkormányzathoz csökkentésért. Több forrásból megerősítésre került, hogy jelentős lakossági helyi igényt szolgál ki. Úgy gondolja, hogy az Önkormányzat többször szolidaritását fejezte ki, de előfordulhat, hogy bármilyen egyéb funkció megvalósítása érdekében nagyobb szükség van az épületre.

Agócs Zsolt: A fitnessterem vezetése kifejezetten professzionális hozzáállást mutat, megelőlegezett több millió forint összegű beruházást, felújította az épületet. Hosszú távon szeretné működtetni a fitnesstermet, nagy a forgalma. Kiváló az együttműködése a környéken lévő iskolákkal, az iskolák térítésmentesen látogathatják az előadásokat, bemutatókat. Ez egy olyan szolgáltatás, amely akkor tud megfelelően működni, ha a bérlő hosszabb távon kap garanciát arra, hogy a befektetett energiát anyagilag és erkölcsileg is visszakapja.

Elnök: A kérdés az, hogy határozott, vagy határozatlan időre adja-e bérbe a Bizottság ezt a helyiséget?

Agócs Zsolt: Javasolja, hogy most csak öt évre adja bérbe a Bizottság a helyiséget, majd ezt követően határozatlan időtartamúra lehetne módosítani.

Varga István: Az ott folyó munka társadalmilag nagyon hasznos, támogatja Agócs Zsolt javaslatát.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 69. számú előterjesztés elfogadásáról.

36/2015. (II. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Hárslevelű utca 25. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

(9 igen, 1 ellenszavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Hárslevelű u. 25. szám alatt található, 230 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 42526/215) Göndör József egyéni vállalkozó (székhelye: 1106 Budapest, Bársonyvirág utca 7., nyilvántartási száma: 5772521, adószáma: 40159050-1-42) részére szabadidő és sport tevékenység (fitness, kondicionáló sportok) céljára 2015. április 1. napjától 2020. március 31. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 2 993 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2015. március 15.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

24. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 33. épületben lévő 41. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 74. számú előterjesztés elfogadásáról.

37/2015. (II. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 33. épületben lévő 41. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 33. épületben lévő 41. számú, 68 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a CSERKŐ GLASS Kft. (székhelye: 1102 Budapest, Halom utca 35. 2. em. 10., adószáma: 13070199-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-717249) részére raktározás céljára, 2015. március 1. napjától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

3. A Bizottság az épület mellett 1 db 7 m³ űrtartalmú konténer tárolására 100 Ft/m²/hó bérleti díj mellett, 1 db kisteherautó parkolása céljára 14 438 Ft/hó díjtétel megállapításával biztosít lehetőséget.

4. A Bizottság engedélyezi, hogy a bérlő az általa elvégzett helyiségfelújítás költségeit – a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. utólagos ellenőrzése mellett – bruttó 55 000 Ft összegig beszámíthassa a bérleti díjba. A beszámítás mértéke a havonta fizetendő bérleti díj legfeljebb 50%-a lehet.

Határidő:

2015. március 15.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

25. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 27. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 75. számú előterjesztés elfogadásáról.

38/2015. (II. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 27. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő, 27. számú, 7 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) Dani Sándor (okmányazonosító száma: 480721 MA) részére raktározás céljára 2015. március 1. napjától 2015. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2015. március 15.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

26. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 15. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 95. számú előterjesztés elfogadásáról.

39/2015. (II. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 15. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő, 15. számú, 78 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a New Art Média Bt. (székhelye: 1143 Budapest, Mogyoródi utca 4., cégjegyzékszám: 01-06-788898, adószáma: 25123672-2-42) részére raktározás (színházi díszletek és kellékek) céljára 2015. március 1. napjától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2015. március 15.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Bejelenti, hogy a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 27-31. számú napirendi pontokat.

27. napirendi pont:

A Boss-Metal Hungary Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Boss-Metal Hungary Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

28. napirendi pont:

A PER-GÉP Kft. közterület-használati ügyével kapcsolatban benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „PER-GÉP Kft. közterület-használati ügyével kapcsolatban benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

29. napirendi pont:

Farkas Zoltán közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján „Farkas Zoltán közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

30. napirendi pont:
A Termelői.Hu Kft. kérelme alapján termelői piac közterület-használati díjának a megállapítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Termelői.Hu Kft. kérelme alapján termelői piac közterület-használati díjának a megállapításáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

31. napirendi pont:
Az Agroquad Kft. kérelme alapján lakossági élelmiszerpiac közterület-használati díjának a megállapítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján az „Agroquad Kft. kérelme alapján lakossági élelmiszerpiac közterület-használati díjának a megállapításáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

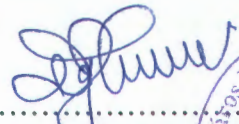
Elnök: Megköszöni a jelenlévők munkáját, megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülését **15¹⁰** órakor bezárja.



.....
Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök




.....
Agócs Zsolt
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok mellékletei
- írásban benyújtott módosító javaslat
- a név szerinti szavazás eredményét tartalmazó szavazási névsor
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

2015. ... február 17. 14⁰⁰ órakor megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről.

Bizottsági tagok:

Marksteinné Molnár Julianna

Agócs Zsolt

Mácsik András

Somlyódy Csaba

Tubák István

Varga István

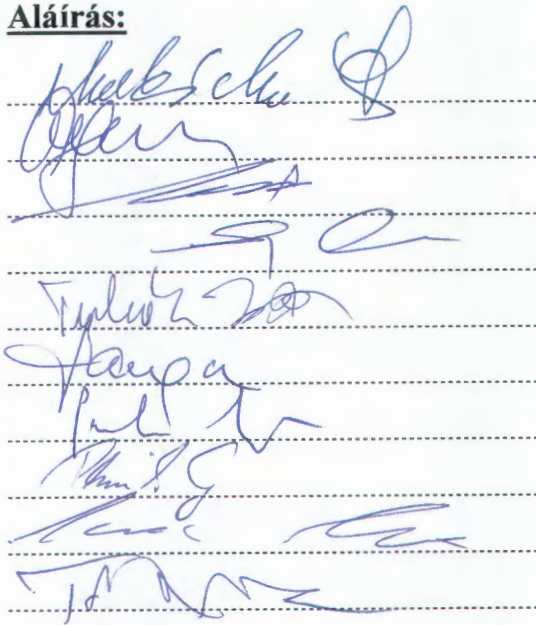
Gerstenbrein György

Pluzsik Gábor

Tamás László

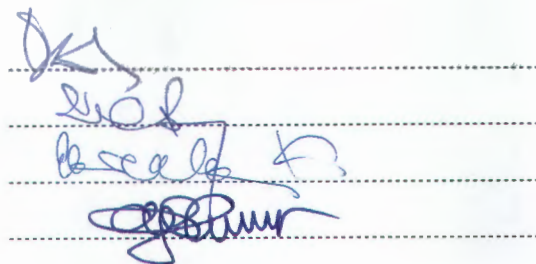
Tábi Attila

Aláírás:



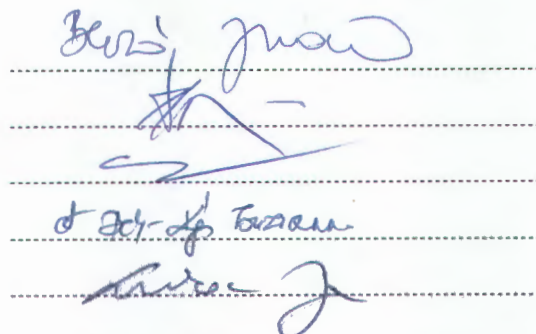
Tanácskozási joggal: (aláírás)

- Földes Kriszta
- Szász Zoltán
- ~~Gerstenbrein György~~
- Dr. Nádor Katalin



Meghívottak: (aláírás):

- BEUKÓ JUDIT KU 218
- ~~BEUKÓ JUDIT KU 218~~
- DR. MAGYAR ANDRÁS
- DR. BECSENYI JULIANNA
- Dr. Lukács Zoltán



A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

a „Budapest X. kerület Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt területre helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

amely a 2015. február 17-én megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1./ Agócs Zsolt	X		
2./ Gerstenbrein György	X		
3./ Marksteinné Molnár Julianna	X		
4./ Mácsik András	X		
5./ Pluzsik Gábor	X		
6./ Somlyódy Csaba	X		
7./ Tamás László	X		
8./ Tábi Attila	X		
9./ Tubák István	X		
10./ Varga István	X		

A név szerinti szavazásra a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 22. § (5) bekezdése alapján van szükség.

.....
Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök



.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző

A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

a „Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

amely a 2015. február 17-én megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1./ Agócs Zsolt	X		
2./ Gerstenbrein György	X		
3./ Marksteinné Molnár Julianna	X		
4./ Mácsik András	X		
5./ Pluzsik Gábor	X		
6./ Somlyódy Csaba	X		
7./ Tamás László	X		
8./ Tábi Attila	X		
9./ Tubák István	X		
10./ Varga István	X		

A név szerinti szavazásra a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 22. § (5) bekezdése alapján van szükség.


Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök




Dr. Szabó Krisztián
jegyző