

Előterjesztés
a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részére
a 2015. évi parlagrafüppen- és gyommentesítési feladatokkal kapcsolatos tájékoztatóról

2015-ben az elmúlt évekhez hasonlóan kiemelt feladat Kőbánya területén az emberi egészségre veszélyes gyomok elleni védekezés, különös tekintettel a közegészségügyi szempontból legveszélyesebb parlagrafüpre, amely virágzásának megakadályozására jogszabályi rendelkezések is vonatkoznak.

A parlagrafü-mentesítés mellett a kerület rendezettségének, tisztaságának biztosítása érdekében a Kőbányai Polgármesteri Hivatal kiemelten foglalkozik 2015-ben is az ingatlanok, továbbá az ingatlanok előtti közterület, zöldsáv rendezettségével, amely a meglévő vagy kialakuló növényállomány folyamatos, az évszaknak megfelelő gondozását igényli, ezzel megakadályozva a gyomok megjelenését.

A parlagrafü irtására vonatkozó jogszabályi kötelezettséget az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Éltv.) 17. § (4) bekezdése tartalmazza.

„17. § [...]

(4) A földhasználó köteles az adott év június 30. napjáig az ingatlanon a parlagrafü virágbimbójának kialakulását megakadályozni, és ezt követően ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenntartani.”

A közterületek és a magántulajdonú ingatlanok tisztántartásának és rendezettségének biztosíthatóságára vonatkozóan az Éltv.-n kívül rendelkezéseket tartalmaz a Fővárosi Közgyűlésnek a főváros köztisztaságáról szóló 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelete (a továbbiakban: Főv. Kgy. R.).

„3. § (1) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles gondoskodni:

a) az ingatlan – beleértve az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is – és az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kocsút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, hóeltakarításáról és síkosság mentesítéséről. Ennek során ügyelni kell arra, hogy a járda és az útburkolat ne rongálódjék meg, továbbá a terepszint változatlan maradjon;

b) a beépítetlen telekingatlan tisztán tartásáról és gyommentesítéséről;

c) a telekingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről;”

Szükséges azonban megjegyezni, hogy a Főv. Kgy. R. arra az esetre, ha az ingatlan tulajdonosa nem tesz eleget az előírt kötelezettségének, jogkövetkezményt nem tartalmaz.

A vegetációs időszak alatt a Hatósági Főosztály rendszeresen ellenőrzi a kerület parkjainak, zöldfelületeinek és a járdák melletti zöldsávoknak a parlagfűvel való szennyezettségét, gyomosságát. A jogszabályban meghatározott védekezési határidő – adott év június 30. napja – előtti időszakban felszólító levélben hívjuk fel a figyelmet a jogkövető magatartásra. Ennek eredménytelensége esetén parlagfű-fertőzöttség esetében határozattal kötelezzük az ingatlan tulajdonosát az ingatlanon a megfelelő állapot kialakítására. Az e határozatban foglaltak nem teljesítése esetén az Éltv. 50. §-a az alábbiak szerint rendelkezik.

„50. § (4) [...] parlagfű elleni közérdekű védekezést kell elrendelni, ha a földhasználó a 17. § (4) bekezdésében szereplő parlagfű elleni védekezési kötelezettségének nem tesz eleget. A kötelezettség teljesítésének helyszíni ellenőrzéséről a földhasználó előzetes értesítése mellőzhető.”

A közérdekű védekezés (kényszerkaszálás) elrendelésére kizárólag a parlagfű elleni védekezési kötelezettség elmulasztása esetén van lehetőség.

A parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól szóló 221/2008. (VIII. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontja szerint a parlagfű elleni védekezés elmulasztása esetén belterületen a települési (fővárosban a kerületi) önkormányzat jegyzője, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyző rendeli el a közérdekű védekezést. A közérdekű védekezés elrendeléséről szóló határozatot meg kell küldeni a Pest Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóságának a növényvédelmi bírság kiszabása céljából.

A vegetációs időszak alatt a kerület gyommentesítése érdekében szorosan együttműködünk a Kőkert Non-profit Kft.-vel, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel, valamint a kerületben jelentős telektulajdonnal rendelkező MÁV Zrt.-vel és BKK Zrt.-vel.

A feladatok ütemezéséről szóló tájékoztatót az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

A parlagfűpollen- és gyommentesítési feladatok kötelező elvégzése jogszabályi rendelkezéseken alapul. A parlagfű-védekezési kötelezettséget elmulasztókkal szembeni hatékony fellépést szolgálja a társhatóságokkal és társszervekkel való szoros együttműködés és folyamatos egyeztetés. A feladatok végrehajtásának elmaradása Kőbánya lakosainak közérzetét, egészségi állapotát károsan befolyásolná, és a kerület zöldfelületeinek rendezetlenségéhez vezetne.

Budapest, 2015. március „13”.



Dr. Szabó Krisztián

2015. évi parlagnűpollen- és gyommentesítési feladatok

1. Előkészítı munkák

1.1. Felhívás a parlagnűpollen- és gyommentesítési kötelezettségre a Kőbányai Hírek című újság májusi–júniusi számában, illetve az Önkormányzat honlapján.

Határidő: 2015. április 30.

1.2. A mentesítéssel kapcsolatos feladatok egyeztető tárgyalásának összehívása és lebonyolítása a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel, a Kőkert Non-profit Kft.-vel, a Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztályával, a BKK Zrt.-vel, a BKV Zrt.-vel, az FKF Nonprofit Zrt.-vel, valamint a MÁV Zrt.-vel.

Határidő: 2015. április 30.

1.3. Emlékeztető írásbeli felhívás az előző évi tapasztalatok alapján a kerületi cégeknek, ingatlan-tulajdonosoknak.

Határidő: 2015. május 30.

1.4. A kerület bejárása a parlagnű virágzása előtt, elhanyagolt telkek felmérése a Kőbányai Közterület-felügyelettel és a Kőkert Non-profit Kft. képviselőjével.

Határidő: 2015. április 15. – 2015. június 30.

1.5. A bejárás alapján felszólítás az elhanyagolt területek tulajdonosai részére.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

2. Önkormányzati tulajdonban lévő közterületek pollen- és gyommentesítése

2.1. Zöldfelületek parlagnű- és gyommentesítése (parkok, lakótelepi zöldfelületek, utak menti zöld sávok, egyéb közterületek)

Határidő: 2015. április 15-étől folyamatos a vegetáció végéig

Felelős: Kőkert Non-profit Kft.

3. Önkormányzat tulajdonában álló telek- és lakóingatlanok pollen- és gyommentesítése

3.1. Önkormányzati tulajdonban lévő nem közterületi ingatlanok nyilvántartásának átadása az Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály részére.

Határidő: 2015. április 30.

3.2. Önkormányzati tulajdonban lévő lakóingatlanok közös képviselői listájának átadása az Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály részére.

Határidő: 2015. április 30.

3.3. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő ingatlanok, intézmények bejárása.

Határidő: 2015. május 30.

3.4. Bejárás alapján a parlagfű- és gyommentesítési feladatok meghatározása és erről az Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály tájékoztatása.

Határidő: 2015. május 30.

3.5. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő telek- és lakóingatlanok gyomtalanítása.

Határidő: 2015. április 30-ától folyamatos a vegetáció végéig

Felelős: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

4. Kőbánya közigazgatási területének ellenőrzése

4.1. A gyomtalanítás ellenőrzése, valamint szükség szerint a felszólító levelek postaládába helyezése.

Határidő: 2015. június 1. és 2015. október 15. között folyamatos

4.2. Az Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály tájékoztatása a felszólítás végrehajtásának elmulasztásával érintett ingatlanokról.

Határidő: 2015. június 1. és 2015. október 15. között folyamatos

Felelős: Kőbányai Közterület-felügyelet

5. Hatósági feladat

5.1. A kerületi ingatlanok (önkormányzati és magántulajdonában álló) gyomtalanítási helyzetének rendszeres ellenőrzése.

Határidő: 2015. július 1. és 2015. október 15. között folyamatos

5.2. Az ellenőrzések alapján a szükséges hatósági intézkedések megtétele (kötelező határozat, közérdekű védekezést elrendelő határozat)

Határidő: 2015. július 1. és 2015. október 15. között folyamatos

5.3. A közérdekű védekezést elrendelő határozatok megküldése a Pest-megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóságának bírság kiszabása érdekében.

Határidő: azonnali

5.4. A május 2-a és október 15-e között működtetett zöldvonalon tett lakossági bejelentések ellenőrzése és a szükséges intézkedés megtétele.

Határidő: folyamatos

5.5. Közterületi munkák folyamatos egyeztetése, a kerület bejárásának megszervezése a program társrésztevőinek a bevonásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály