

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi
határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján az alábbi

- I. lejárt határidejű végrehajtott és
 - II. a folyamatban lévő végrehajtásokról
- tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a végrehajtott, további intézkedést nem igénylő döntéseket, a 2. melléklet azokat a határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Budapest, 2015. március „12”



Dr. Szabó Krisztián

I.

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT HATÁROZATOK

384/2014. (VI. 26.) KÖKT határozat

az ÉFERAND Kft. használati jogának (Budapest X., Sírkert u. 40/a) átruházására vonatkozó kérelméről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy 2014. június 30. napjával szüntesse meg az ÉFERAND Építő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-nek (székhelye: 1031 Budapest, Silvanus sétány 57., cégjegyzékszám: 01-09-711562) a Budapest X., Sírkert utca 42517/2 hrsz.-ú ingatlan 435 m² nagyságú terület részére vonatkozó bérleti szerződését.

2. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. bérleti szerződést kössön Kedves Károly Vilmos egyéni vállalkozóval (székhelye: 1108 Budapest, Sírkert utca 40/a, nyilvántartási száma: 37295311) a Budapest X., Sírkert utca 42517/2 hrsz.-ú, 1 ha 1958 m² alapterületű telekingatlan 435 m² nagyságú részére sírkőfaragó tevékenység végzése érdekében 2014. július 1. napjától határozatlan időre az alábbi feltételekkel:

a) a bérleti szerződés határozatlan időre szól hat hónap felmondási idő kikötésével,

b) a bérebevett területen a bérlő sírköveket jogosult bemutatni, illetve (sír)kőmegmunkálással kapcsolatos tevékenységet végezni a BFVT Kft. (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) által készített, az adott területre vonatkozó fejlesztési javaslatban foglalt területfelhasználási koncepció alapján, minden ettől eltérő tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges,

c) a bérleti díj összege 1000 Ft/m²/év, mely minden évben a KSH által megállapított inflációval emelkedik,

d) a bérbeadás feltétele, hogy az érintett cégnek, valamint a korábbi közterület-használónak az Önkormányzat, illetve a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felé a bérleti szerződés megkötésekor ne legyen tartozása,

e) az Önkormányzat nem járul hozzá osztott tulajdon és földhasználati jog létesítéséhez, valamint közös tulajdon létrejöttéhez,

f) a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérlő 30 napon belül köteles a felépítmények lebontására és a közművek kikötésére, továbbá a bérelt terület visszaadására. A bérleti jogviszony bármely okból történő megszüntetése esetén a bérlő kártérítésre, kártalanításra, bármilyen térítésre, továbbá elhelyezésre nem tarthat igényt,

g) a felépítmény tulajdonosát a földterületre elővásárlási jog nem illeti meg,

h) a bérlőnek a bérleti szerződésben nyilatkoznia kell arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint definiált „átlátható szervezet”,

i) a bérelt területen folytatott tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzéséről és érvényben tartásáról a bérlő köteles gondoskodni,

j) a bérlemény előtti járdaszakaszk takarítása, téli időszakban a síkosságmentesítése, a hó eltakarítása a bérlő feladatát képezi, az ennek elmulasztásából keletkező kárért a bérlő felel,

k) a bérlő a bérlet tárgyát képező területet nem jogosult albérletbe vagy további használatba adni, annak birtokát átengedni sem természetes, sem jogi személy részére, sem ingyenesen, sem pedig ellenérték fejében a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül. A bérbeadó az előzetes írásbeli hozzájárulást csak azzal a feltétellel adja meg, ha

az albérlő, további használó a bérleti díj kétszeres összegének megfizetését vállalja. Az engedély nélküli albérletbe adás, használatra átengedés azonnali hatályú felmondásra jogosítja fel a bérbeadót.

l) a bérleti szerződés alapján a bérlőt megillető bérleti jogviszony és a bérletből fakadó mindennemű jogosultság és kötelezettség harmadik személyre történő átruházása, átengedése, engedményezése, továbbá gazdasági társaság részére nem vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátásása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges.

m) a bérleti szerződés alapján a bérlő súlyos szerződésszegésének minősül az alábbi események bármelyikének bekövetkezése, melyek alapján a bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondja vagy felmondhatja:

ma) a bérlő jelen bérleti szerződésből eredő vagy más jogszabályban meghatározott lényeges kötelezettségének nem tesz eleget,

mb) a bérlő a bérleti díjat, illetve a közüzemi díjakat nem fizeti meg a szerződésben megjelölt határidőben,

mc) a bérlő ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,

md) a bérlő a bérleményt rendeltetésellenesen használja, rongálja, bérbeadói hozzájárulás nélkül másnak használatába vagy birtokába adja,

me) a bérlő a bérleményben gyakorolt tevékenységi körét a bérbeadó hozzájárulása nélkül módosítja,

mf) a bérlő bérbeadói hozzájárulás nélkül a bérleményen átalakítást vagy bármilyen egyéb építkezést végez,

mg) a bérlő működési vagy tevékenységi engedélyét jogerősen bevonják, vagy a bérlővel szemben a cégbíróságon törlési eljárás indul,

mh) a bérlő a bérleti szerződés alapján bármely jogosultságát illetve kötelezettségét harmadik személyre a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül ruhazza át.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítési Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ÉFERAND Kft.-vel a területbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás 2014. június 30. napján, Kedves Károllyal pedig a bérleti szerződés 2014. augusztus 7-én megkötésre került.

443/2014. (IX. 18.) KÖKT határozat

a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekthez tartozó fizetési megállapodásról

(18 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Fizetési megállapodás a „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” fővárosi beruházási projekt Budapest Főváros X. kerület területére eső szennyvízcsatorna fejlesztési munkái megvalósításának támogatására, és a KEOP támogatási programban megvalósuló projekthez szükséges önerő biztosításában való közreműködésről szóló Megállapodásban foglalt egyes pénzügyi feltételek teljesítéséről” tárgyú fizetési megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ)” keretében Kőbányán megvalósuló csatornaépítési beruházások 6%-os hozzájárulására 15 857 113 forint összeg 2015. évi költségvetésbe történő tervezéséről.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására, valamint a megállapodásban foglalt összeg 2015. évi költségvetésbe való betervezésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítész Csoport vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A BKISZ projekthez tartozó megállapodás aláírása megtörtént, a fedezetül szolgáló 15 857 113 forint Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében foglaltak szerint rendelkezésre áll.

494/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozásának kezdeményezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „VEKOP Fenntartható településfejlesztés a fővárosi kerületekben – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” tárgyú együttműködési megállapodást az előterjesztés 3. melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a „VEKOP Fenntartható településfejlesztés a fővárosi kerületekben – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” tárgyú együttműködési megállapodás szerinti 8 000 000 forint összegű meghíúsulási kötbérnek a 2015. évi költségvetésbe történő betervezéséről.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az 1. pontban a Főépítész Osztály vezetője,
a 2. pontban a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az együttműködési megállapodás megkötése megtörtént, a 8 000 000 forint meghíúsulási kötbér összege Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. pontjában rendelkezésre áll.

508/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Üllői út mentén található, 38303/52 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvételéről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a Budapest X. kerület, Üllői út mentén található (az ingatlan-nyilvántartásban Üllői út 132. szám alatti), 38303/52 hrsz.-ú, „kivett üzem” művelési ágú ingatlan ingyenes tulajdonba vételére vonatkozó szándékát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonjogának átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás aláírására.

Határidő:

2015. február 27.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az ingatlan birtokbavétele 2015. január 30-án megtörtént. Az ingatlan tulajdonjogát a Földhivatal bejegyezte.

535/2014. (XII. 18.) KÖKT határozat

a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal az erdei iskola, nyári tábor, vándortábor 2014. évi támogatása tárgyában kötött támogatási szerződés módosításáról

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2014. május 9-én az erdei iskola, nyári tábor, vándortábor 2014. évi támogatása tárgyában kötött szerződés módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

(A határozattervezet 1. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Intézkedés: A szerződés módosítása megtörtént. 2015. február 6-án a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ megküldte a kiigazított számlákat. Az elszámolásról szóló előterjesztés a Humánszolgáltatási Bizottság 2015. márciusi ülésének tervezett napirendjén szerepel.

3/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat működési többletbevételi előirányzatának felhasználásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ (a továbbiakban: Intézmény) működési bevételi előirányzatát 7 848 466 Ft összegben megemeli, az Önkormányzat támogatási előirányzatát 224 485 Ft összegben csökkenti, az Intézmény dologi kiadási előirányzatát 7 623 981 Ft összegben megemeli.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-módosítás a 3/29. ügyiratszámom megtörtént.

4/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó 84 155 624 Ft behajthatatlannak minősülő követelés nyilvántartásból történő kivezetéséhez.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. február 20.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A behajthatatlan követelések nyilvántartásból történő kivezetését a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. február hónapban elvégezte. A döntés további intézkedést nem igényel.

5/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2015. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2015. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakat elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Budapest Főváros főpolgármesterét írásban tájékoztassa.

Határidő: 2015. január 25.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az 5/2015. (I. 22.) KÖKT határozatról a jegyzőkönyvi kivonat Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalba beküldésre került 2015. január 26-án.

7/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a kőbányai önkormányzati fenntartású óvodák, a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Aprók Háza Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.) alapító okiratát és a 2. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 3. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Bóbita Óvoda (1102 Budapest, Halom utca 7/b) alapító okiratát és a 4. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 5. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Csodafa

Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.) alapító okiratát és a 6. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 7. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Csodapók Óvoda (1104 Budapest, Mádi u. 127.) alapító okiratát és a 8. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 9. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Csopa Csoda Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 38.) alapító okiratát és a 10. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

6. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 11. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Gépmadár Óvoda (1106 Budapest, Gépmadár u. 15.) alapító okiratát és a 12. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

7. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 13. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Gesztenye Óvoda (1106 Budapest, Maglódi út 8.) alapító okiratát és a 14. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

8. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 15. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Gézengúz Óvoda (1107 Budapest, Zágrábi út 13/a) alapító okiratát és a 16. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

9. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 17. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Gyermek Ház Óvoda (1103 Budapest, Kada utca 27-29.) alapító okiratát és a 18. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

10. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 19. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Gyöngyike Óvoda (1101 Budapest, Salgótarjáni út 47.) alapító okiratát és a 20. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

11. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 21. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Hárslevelű Óvoda (1106 Budapest, Hárslevelű u. 5.) alapító okiratát és a 22. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

12. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 23. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Kékvirág Óvoda (1107 Budapest, Kékvirág u. 5.) alapító okiratát és a 24. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

13. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 25. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Kincskeresők Óvoda (1105 Budapest, Mádi u. 4-6.) alapító okiratát és a 26. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

14. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 27. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Kiskakas Óvoda (1104 Budapest, Mádi u. 86-94.) alapító okiratát és a 28. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

15. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 29. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Mászóka Óvoda (1105 Budapest, Ászok u. 1-3.) alapító okiratát és a 30. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

16. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 31. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Mocorgó Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 30.) alapító okiratát és a 32. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

17. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 33. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Recefice Óvoda (1105 Budapest, Vaspálya u. 8-10.) alapító okiratát és a 34. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

18. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 35. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Zsivaj Óvoda (1105 Budapest, Zsivaj u. 1-3.) alapító okiratát és a 36. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

19. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 37. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1108 Budapest, Sibrik Miklós út 76-78.) alapító okiratát és a 38. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

20. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 39. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. február 1-jei hatállyal módosítja a Kőbányai Egyesített Bölcsődék (1108 Budapest, Újhegyi sétány 15-17.) alapító okiratát és a 40. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Az 1-40. melléletek szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Intézkedés: A módosított alapító okiratok a Magyar Államkincstár részére megküldésre és feltöltésre kerültek.

8/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Kincskeresők Óvoda részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Generali a Biztonságért Alapítvány által nyújtott 150 000 Ft támogatást a Kőbányai Kincskeresők Óvoda átvegye.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 150 000 Ft támogatás 2015. évi költségvetésbe történő betervezéséről gondoskodjék.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Kincskeresők Óvoda részére a döntésről szóló határozatot megküldtük. A 150 000 Ft támogatás összegét Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 2. melléklete tartalmazza.

10/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

„A legszebb konyhakertek” – Magyarország legszebb konyhakertje 2015. évi programban történő részvételről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete részt vesz „A legszebb konyhakertek” – Magyarország legszebb konyhakertje 2015. évi programban.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti programban való részvételről szóló Szándéknyilatkozat és az Együttműködési Megállapodás aláírására.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a program lebonyolításához szükséges előirányzat 2015. évi költségvetésbe történő betervezésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: „A legszebb konyhakertek” – Magyarország legszebb konyhakertje 2015. évi programban való részvételről szóló szándéknyilatkozat és együttműködési megállapodás aláírása megtörtént. A szükséges előirányzat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendeletben a Városüzemeltetési Osztály sorai között a „Tiszta udvar, rendes ház” projekt keretén belül került tervezésre. A szándéknyilatkozat és az együttműködési megállapodás 2015. február 6-án elküldésre került a szervezőknek.

11/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a Baptista Szeretetszolgálattal együttműködési megállapodás megkötéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Baptista Szeretetszolgálattal a közfoglalkoztatási program megvalósítása érdekében megkötendő, 2015. január 1-jétől 2019. december 31-éig tartó időtartamra szóló együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A megállapodás mindkét fél részéről aláírásra került.

12/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a bérbeadással nem hasznosítható üres lakások lakásállományból történő törléséről

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az 1. mellékletben felsorolt ingatlanok a bérbeadással hasznosítható lakásállományból törlésre kerüljenek.

Határidő: 2015. január 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Az 1. mellékletben szereplő táblázat mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Intézkedés: A bérbeadással nem hasznosítható üres lakásokat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. február hónapban a lakásállományból törölte, azokat a helyiségállományba felvette.

13/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

Laskovics Erzsébet kőfaragó mester használati jog (Budapest X., Kozma utca 7.) átruházására vonatkozó kérelmről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy 2015. január 31. napjával szüntesse meg a Budapest X., Kozma utca 42518/24 hrsz.-ú ingatlan 1179 m² nagyságú terület részére Laskovics Erzsébet kőfaragó mesterrel (székhelye: 1107 Budapest, Kozma utca 7., vállalkozói nyilvántartási száma: 4913161) megkötött bérleti szerződést.

2. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. bérleti szerződést kössön Simon György egyéni vállalkozóval (székhelye: 1107 Budapest, Kozma utca 7.; vállalkozói nyilvántartási száma: 40700481) a Budapest X., Kozma utca 42518/24 hrsz.-ú, 5143 m² alapterületű telekingatlan 1179 m² nagyságú részére sírkőfaragó tevékenység végzése érdekében 2015. február 1. napjától határozatlan időre az alábbi feltételekkel:

- a) a bérleti szerződés határozatlan időre szól hat hónap felmondási idő kikötésével,
- b) a bérbevett területen a bérlő sírköveket jogosult bemutatni, illetve (sír)kőmegmunkálással kapcsolatos tevékenységet végezni a BFVT Kft. (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) által készített, az adott területre vonatkozó fejlesztési javaslatban foglalt területfelhasználási koncepció alapján, minden ettől eltérő tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges,
- c) a bérleti díj összege 1000 Ft/m²/év, mely minden évben a KSH által megállapított inflációval emelkedik,
- d) a bérbeadás feltétele, hogy az érintett cégnek, valamint a korábbi közterület-használónak az Önkormányzat, illetve a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felé a bérleti szerződés megkötésekor ne legyen tartozása,
- e) az Önkormányzat nem járul hozzá osztott tulajdon és földhasználati jog létesítéséhez, valamint közös tulajdon létrejöttéhez,
- f) a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérlő 30 napon belül köteles a felépítmények lebontására és a közművek kikötésére, továbbá a bérelt terület visszaadására; a bérleti jogviszony bármely okból történő megszüntetése esetén a bérlő kártérítésre, kártalanításra, bármilyen térítésre, továbbá elhelyezésre nem tarthat igényt,
- g) a felépítmény tulajdonosát a földterületre elővásárlási jog nem illeti meg,
- h) a bérelt területen folytatott tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzéséről és érvényben tartásáról a bérlő köteles gondoskodni,
- i) a bérlemény előtti járdaszakasz takarítása, téli időszakban a síkosságmentesítése, a hó eltakarítása a bérlő feladatát képezi, az ennek elmulasztásából keletkező kárért a bérlő felel,
- j) a bérlő a bérlet tárgyát képező területet nem jogosult albérletbe vagy további használatba adni, annak birtokát átengedni sem természetes, sem jogi személy részére,

sem ingyenesen, sem pedig ellenérték fejében a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül; a bérbeadó az előzetes írásbeli hozzájárulást csak azzal a feltétellel adja meg, ha az albérlő, további használó a bérleti díj kétszeres összegének megfizetését vállalja; az engedély nélküli albérletbe adás, használatra átengedés azonnali hatályú felmondásra jogosítja fel a bérbeadót,

k) a bérleti szerződés alapján a bérlőt megillető bérleti jogviszony és a bérletből fakadó mindennemű jogosultság és kötelezettség harmadik személyre történő átruházása, átengedése, engedményezése, továbbá gazdasági társaság részére nem vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges,

l) a bérleti szerződés alapján a bérlő súlyos szerződésszegésének minősül az alábbi események bármelyikének bekövetkezése, melyek alapján a bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondja vagy felmondhatja:

la) a bérlő jelen bérleti szerződésből eredő vagy más jogszabályban meghatározott lényeges kötelezettségének nem tesz eleget,

lb) a bérlő a bérleti díjat, illetve a közüzemi díjakat nem fizeti meg a szerződésben megjelölt határidőben,

lc) a bérlő ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,

ld) a bérlő a bérleményt rendeltetésszerűen használja, rongálja, bérbeadói hozzájárulás nélkül másnak használatába vagy birtokába adja,

le) a bérlő a bérleményben gyakorolt tevékenységi körét a bérbeadó hozzájárulása nélkül módosítja,

lf) a bérlő bérbeadói hozzájárulás nélkül a bérleményen átalakítást vagy bármilyen egyéb építkezést végez,

lg) a bérlő működési vagy tevékenységi engedélyét jogerősen visszavonják, vagy a bérlővel szemben a cégbírószágon törlési eljárás indul,

lh) a bérlő a bérleti szerződés alapján bármely jogosultságát illetve kötelezettségét harmadik személyre a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül ruházza át.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Laskovics Erzsébettel a területbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás, Simon Györggyel pedig a bérleti szerződés 2015. február 13-án megkötésre került.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat zárt ülésen hozott 17/2015. (I. 22.) KÖKT határozatában döntött a Budapest X. kerület, Maglódi út 8-10. szám alatti, (40996) hrsz.-ú közterületen álló pavilon fennmaradásáról.

Intézkedés: A döntésről az ügyfelet a K/6005/2015/XXIV. számú, 2015. január 26-án kelt levélben, Budapest Főváros Önkormányzatát a K/6005/1/2015/XXIV. számú, 2015. január 28-án kelt levélben tájékoztattuk.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat zárt ülésen hozott 18/2015. (I. 22.) KÖKT határozatában döntött a Lelesz 69 Kft. által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelemről.

Intézkedés: A döntésről az ügyfelet, a LELESZ 69 Kft.-t a K/6006/2015/XXIV. számú, Budapest Főváros Önkormányzatát a K/6006/1/2015/XXIV. számú, 2015. január 28-án kelt levélben értesítettük.

25/2015. (II. 9.) KÖKT határozat

a „Vállalkozási szerződés közétkeztetési feladatok kiegészítő szolgáltatásának ellátására Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat gyermekintézményeiben (óvoda, általános iskola és középiskola), az iskolai szorgalmi időn kívül a nyári napközis tábor részére, valamint a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlattételi felhívás és az ajánlati dokumentáció elfogadásáról

(10 igen szavazattal, 4 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Vállalkozási szerződés közétkeztetési feladatok kiegészítő szolgáltatásának ellátására Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat gyermekintézményeiben (óvoda, általános iskola és középiskola), az iskolai szorgalmi időn kívül a nyári napközis tábor részére, valamint a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 94. § (3) bekezdés b) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását, ajánlati dokumentációját és szerződéstervezetét jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a „Vállalkozási szerződés közétkeztetési feladatok kiegészítő szolgáltatásának ellátására Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat gyermekintézményeiben (óvoda, általános iskola és középiskola), az iskolai szorgalmi időn kívül a nyári napközis tábor részére, valamint a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére” tárgyú, a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást megindítottuk. A benyújtott ajánlattal kapcsolatban bírálóbizottsági ülés, valamint tárgyalás 2015. február 24-én lezajlott. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás eredményéről a 66/2015. (III. 2.) határozatában döntött.

26/2015. (II. 9.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Állomás utca 26. szám alatti új épületéhez szükséges gépjármű-várakozóhelyek kijelöléséről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Budapest X. kerület, Állomás utca 26. szám alatti új épületéhez szükséges gépjármű-várakozóhelyeket az 1. melléklet szerint jelöli ki.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítészeti Osztály vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Intézkedés: Az Állomás utca 26. szám alatti új épület építési engedélyezési eljárásában kiadott hiánypótlási felhívásban szerepelt a jogszabály szerinti szükséges parkolóhelyek elhelyezésének igazolása. A döntést a mellékletben szereplő helyszínrajzzal, és a felhívásban szereplő többi dokumentummal együtt megküldtük az eljáró hatóság részére, ezzel teljesítve a hiánypótlást.

27/2015. (II. 9.) KÖKT határozat

a Kőbányai Fekete István Általános Iskola számítástechnika tantermének térítésmentes használatba adásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 42309/18 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Harmat u. 196-198. szám alatti ingatlanon működő Kőbányai Fekete István Általános Iskola számítástechnika tantermét a Mérei Ferenc Fővárosi Pedagógiai Intézet (székhelye: 1088 Budapest, Vas u 8., OM azonosító száma: 201122, adószáma: 15799658-2-41) részére ingyenes számítástechnikai pedagógus továbbképzés céljára 2015. február és március hónapban pénteken és szombaton, összesen 6 alkalommal térítésmentes használatba adja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés megkötésére.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	az aljegyző a Jogi Osztály

Intézkedés: A bérleti szerződés 2015. február 20. napján mindkét fél részéről aláírásra került.

28/2015. (II. 9.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Óhegy park elnevezésének Moszkva parkra történő megváltoztatásáról

(14 igen, egyhangú szavazat)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Óhegy park közterület elnevezésének Moszkva park elnevezésre történő megváltoztatása ellen tiltakozik.

Határidő:	2015. február 12.
Feladatkörében érintett:	a Hatósági Főosztály vezetője

Intézkedés: A határozatról Tarlós Istvánt, Budapest főpolgármesterét a 2015. február 9-én kelt levélben tájékoztattuk.

II.

TOVÁBBI INTÉZKEDÉS IGÉNYLŐ LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK

398/2014. (VI. 26.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Jászberényi út (hrsz.: 42526/2) Kőbánya Kertváros melletti szakaszán 88 fa ültetéséről és öt éven át tartó fenntartásáról

(14 igen, 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzatától a Budapest X. kerület, Jászberényi út (hrsz.: 42526/2) Kőbánya Kertváros melletti szakaszán 13 db Acer platanoides 'Crimson King' és 75 db Acer platanoides 'Globosum' fa 2014. évben történő ültetéséhez.

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pont szerinti faültetést követően a gondozásról és fenntartásról öt éven keresztül gondoskodik.

Határidő: a határozat megküldése Budapest Főváros Önkormányzata részére: azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoport vezetője

Intézkedés: A mindkét fél által tartalmilag és formailag is jóváhagyott megállapodás-tervezetet a Főváros Közgyűlés a 2015. márciusi ülésén fogja tárgyalni. A megállapodás aláírását követően kerül sor a fák elültetésére.

440/2014. (IX. 18.) KÖKT határozat

a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról szóló megállapodás megkötéséről

(18 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról szóló megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: 2014. október 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Intézkedés: A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról szóló megállapodás nem került aláírásra. További intézkedések egyeztetése folyik.

6/2015. (I. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X., Szárnyas utcai csatornahálózat tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes átruházásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Szárnyas utcában elkészült csatornahálózat tulajdonjogát térítésmentesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A polgármesteri nyilatkozat kiadásra került, jelenleg is zajlik a Fővárosi Önkormányzattal történő megállapodás előkészítése.

24/2015. (II. 9.) KÖKT határozat

a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának eredményéről és ajánlattételi szakaszának megindításáról

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-046150), a Groupama Garancia Biztosító Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-041-071), valamint az Allianz Hungária Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-041356) részvételi jelentkezése érvényes, a részvételre jelentkezők alkalmasak a szerződés teljesítésére, és a részvételi szakasz eredményes.

2. A Képviselő-testület a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját, valamint ajánlattételi szakaszának megindítását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszát megindítottuk, az ajánlattevőkkel 2015. február 23-án tárgyalunk a benyújtott ajánlatokban foglaltakról. A végső ajánlatok beadásának határideje 2015. március 3. A közbeszerzési eljárás eredményéről várhatóan 2015. március 19-én dönt a Képviselő-testület.