

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Alpolgármestere**

### **Előterjesztés**

#### **a Képviselő-testület részére**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között a TÉR\_KÖZ pályázat keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” elnevezésű projektben, valamint a „KMOP-5.1.1/A-09-2f-2011-0001” azonosító számú „Kőbányai 'Kis-Pongrác' lakótelep szociális célú városrehabilitációja” elnevezésű projektben a projektmenedzsment-költség biztosítása tárgyában kötendő pénzeszköz-átadási szerződésről**

## **I. Tartalmi összefoglaló**

### **TÉR\_KÖZ pályázat keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” elnevezésű projekt**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 2013. július 19. napján pályázatot nyújtott be a Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Támogató) által „TÉR\_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs Keret 2013. évi pályázata” című, 2013. május 3. napján meghirdetett pályázatára, és az „A” jelű - Közterületek komplex megújítása” megnevezésű rész tekintetében a „Kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítására” (a továbbiakban: Projekt) bruttó 516 865 000 Ft támogatást nyert el az 1573/2013. (IX. 26.) Főv. Kgy. határozat alapján. A Támogatási szerződés aláírására a Támogató részéről az 1666/2014. (XII. 3.) Főv. Kgy. határozat, az Önkormányzat részéről az 548/2014. (XII. 18.) KÖKT határozat alapján 2015. február 3. napján került sor.

A Képviselő-testület a 208/2014. (IV. 17.) KÖKT határozata alapján 2014. május 28-án megbízási szerződést kötött a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel (a továbbiakban: Vagyonkezelő) a Projekt projektmenedzseri feladatainak ellátására a projektben a Támogató felé elszámolható költségkeret (2 540 000 Ft) mértékéig.

A 2014. évben a Vagyonkezelő végrehajtotta azon projektmenedzsment-feladatokat, amelyek a Támogatási szerződés megkötésének feltételei voltak, azaz a Kőbányai Újhegyi sétány komplex megújításához szükséges építéshatósági engedélyeztetések lefolytatásra kerültek, jogerős építési engedélyek alapján pedig a kiviteli tervdokumentációk elkészíttetése megtörtént. A 2015. évben esedékes feladatok végrehajtásához, azaz a Projekt építési munkáinak, a társadalomfejlesztési és közösségi programok szervezeten történő megvalósításának lebonyolításához, valamint az ezen tevékenységekkel összefüggő közbeszerzési eljárások lebonyolításához, továbbá a Támogatóval való együttműködés és kapcsolattartás biztosításához szükségessé vált a megfelelő létszámú és szakmai összetételű projektmenedzsment-szervezet kialakítása, fenntartása, működtetése. A 2015. évi projektmenedzsment-feladatok ellátásához szükséges 1 fő projektvezető, 1 fő beruházó-műszaki ellenőr, 1 fő műszaki menedzser, 1 fő pénzügyi asszisztens, amely személyi összetétel a Vagyonkezelő Városfejlesztési Divíziójában rendelkezésre áll. Az elszámolható költségkereten felül a 2015. június 1. napjától 2015. december 31. napjáig terjedő időszak bérköltségének biztosítására van szükség.

Javasolom, hogy a Projekt végrehajtása során jelentkező, a projektben nem elszámolható mértékű projektmenedzsment-költségek tekintetében az Önkormányzat a Vagyonkezelővel kötendő pénzeszköz-átadási szerződés alapján biztosítsa a feladatellátáshoz szükséges projektmenedzsment-béreköltségeket a Projekt jelenleg hatályos Támogatási szerződés szerinti befejezési határidejéig, azaz 2015. december 31. napjáig. Javasolom továbbá, hogy a projektvezető részére 2015. december hónapban a kitűzött prémiumfeladatok teljesítése esetén további három havi munkabérnek megfelelő juttatás (1 650 eFt) kerüljön biztosításra, a beruházó, a műszaki ellenőr és a pénzügyi asszisztens részére pedig 222 600 Ft/fő összegű béren kívüli juttatás kifizetését javasolom.

**„KMOP-5.1.1/A-09-2f-2011-0001 azonosító számú „Kőbányai 'Kis-Pongrác' lakótelep szociális célú városrehabilitációja” elnevezésű projekt**

A Képviselő-testület a 147/2011. (III. 17.) KÖKT határozatával jóváhagyott és 2011. március 22. napján kelt Közfeladat-ellátási keretszerződéssel (Keretszerződés) az 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése alapján a KMOP-5.1.1/A „Szociális célú város városrehabilitáció” – Hagyományos építésű városi területek rehabilitációja c. pályázathoz kapcsolódó településrendezés, településfejlesztés, városrehabilitációs feladatok, valamint a KMOP-5.1.1/A-09-1f-2010-0002 jelű, „A kőbányai Kis-Pongrác lakótelep szociális célú városrehabilitációja” pályázatban foglalt projekt (a továbbiakban: Projekt 2) irányításával, végrehajtásával, koordinálásával az önkormányzati közfeladat ellátásával, illetve megszervezésével kapcsolatos jogszabályon alapuló felelősségére tekintettel a kizárólagos tulajdonában álló Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Városfejlesztési Divízióját bízta meg a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CVIII. törvény 2/A. §-ának felhatalmazása alapján.

A Projekt 2 keretében a projektmenedzsment-szervezet béreköltségeinek elszámolhatósági korlátja van, és ezt a korlátot a projektmenedzsment-szervezet a Projekt keretében elszámolható béreköltségek tekintetében az eredeti, Támogatási szerződésnek megfelelő ütemezéssel összhangban 2013. december 31. napjával elérte. A Projekt 2 végrehajtásához és befejezéséhez szükséges a megfelelő szakmai összetételű projektmenedzsment-szervezet fenntartása, illetve tovább működtetése. Az elszámolható költségkereten felül jelentkezik 2014. január 1. napjától 2014. május 31. napjáig 1 fő soft menedzser, 2014. január 1. napjától a Projekt 2 befejezéséig, azaz 2015. május 31. napjáig 1 fő projektvezető, 1 fő műszaki menedzser és 1 fő pénzügyi asszisztens, illetve 2015. május 1. napjától május 31. napjáig 1 hónap időtartamban a Projekt 2 záró rendezvényének zökkenőmentes lebonyolítása, valamint a projektzárás várhatóan kiemelkedő mennyiségű adminisztratív feladatai ellátásának megkönnyítésére 1 fő beruházó szakember béreköltsége.

Javasolom, hogy a Projekt 2-ben annak kívülálló okokból eredő elhúzóda miatt felmerülő, nem elszámolható mértékű projektmenedzsment-költségek tekintetében az Önkormányzat a Vagyonkezelővel kötendő pénzeszköz-átadási szerződés alapján biztosítsa a feladat ellátáshoz szükséges projektmenedzsment-költségeket a Projekt 2 tervezett befejezési időpontjáig, azaz 2015. május 31. napjáig.

## **II. Hatásvizsgálat**

A két pénzeszköz-átadási szerződés megkötésével a Vagyonkezelő eleget tesz a projekteknél és a jogszabályokban előírt kötelezettségeknek. A Vagyonkezelő megbízása által a feladat optimális ellátása várható a rendelkezésre álló források maximális kihasználásával.

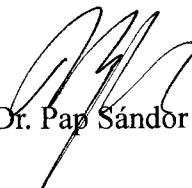
### III. A végrehajtás feltételei

A szerződés fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 13. során (Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. TÉR\_KÖZ pályázat), valamint 12. során (Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Kisponggrác projekt) biztosított.

### IV. Döntési javaslat


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1-2. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2015. március „13”



Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2015. (III. 19.) KÖKT határozata**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között a TÉR\_KÖZ pályázat keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” elnevezésű projektben a projektmenedzsment-költség biztosítása tárgyában kötendő pénzeszköz-átadási szerződésről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között a TÉR\_KÖZ pályázat keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” beruházás projektmenedzszeri feladatainak ellátásához kapcsolódó – a projektben elszámolható kereten felüli projektmenedzsment+költségeket biztosító – megbízási szerződést az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet a .../2015. (... ..) KÖKT határozathoz

**PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000) képviseletében **Kovács Róbert polgármester** megbízásából **dr. Pap Sándor alpolgármester** mint támogató (a továbbiakban: Támogató),

másrészről a **Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.** (1107 Budapest, Ceglédi utca 30., adószáma: 10816772-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11794008-20508524, cégjegyzékszám: 01-10-042140) képviseletében **Szabó László vezérigazgató** mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott), együttesen mint Szerződő Felek

között az alulírott napon, helyen és feltételekkel:

**I. A támogatási cél meghatározása**

1. A támogatás célja a „TÉR\_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs Keret 2013. évi pályázata keretében a Kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” című projekt projektmenedzsment-feladatainak elősegítése érdekében a projektmenedzsment-feladatok elvégzéséhez szükséges személyi juttatások, a kapcsolódó járulékok és adó biztosítása (a továbbiakban: Költség) vissza nem térítendő önkormányzati pénzeszközátadással.

## **II. A támogatási összeg és felhasználása**

2. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Támogató 16 587 857 Ft, azaz tizenhatmillió-ötszáznyolcvanhétezer-nyolcszázötvenhét forint támogatást nyújt a „TÉR\_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs Keret 2013. évi pályázata keretében a Kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” című projekt megvalósítási szakaszában a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére a projektben nem elszámolható költségkereten felüli Költségeire a 2. melléklet szerint.

3. A Támogató a támogatás összegét két egyenlő részletben 2015. július 5. napjáig és 2015. október 5. napjáig utalja át a Támogatott 11794008-20508524 számú bankszámlájára. A Támogató a támogatás összegét a Projekt tervezett befejezési időpontjáig, azaz 2015. december 31. napjáig nyújtja.

4. A Támogató kijelenti, hogy a támogatás összege a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 8. melléklet [Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (TÉR-KÖZ pályázat) megnevezésű] 13. során biztosított.

5. A Támogatott a 2. pontban meghatározott összeget csak és kizárólag a támogatási célra, rendeltetésszerűen használhatja fel utólagos elszámolási kötelezettséggel. A támogatás kormányzati funkciókódja: 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk.

## **III. Elszámolási és ellenőrzési kötelezettség**

6. A Támogatott köteles a támogatási összeg felhasználásával 2015. december 31. napját követő 30 napon belül tételesen elszámolni az 1. mellékletben meghatározott módon. A melléklet a szerződés elválaszthatatlan része.

7. A Támogató a bizonylatmásolatokat, jegyzékeket – az eredetivel történt összevetés után – szignálja és bélyegzőlenyomattal látja el, majd az eredeti bizonylatot, jegyzéket visszaküldi a Támogatottnak.

8. A Támogatott képviselőjének büntetőjogi felelősség tudatában az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolnia kell, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

9. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a végső elszámolás elfogadásáig bármikor ellenőrizheti, az ellenőrzést a Támogatott köteles elősegíteni az adatoknak, iratoknak az ellenőr rendelkezésére bocsátásával. Ellenőrzésre jogosult: Hegedűs Károly aljegyző.

## **IV. Visszatérítési kötelezettség**

10. A Támogatott egy összegben köteles visszafizetni a támogatás – a támogatási összeg biztosításáig – 2015. december 31. napjáig fel nem használt, illetve nem szabályszerűen elszámolt összegét, valamint nem a támogatási célra felhasznált részét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül, a támogatási összeg átutalásának napjától a visszafizetés napjáig járó, a Polgári Törvénykönyv rendelkezései szerint számított kamataival együtt.

## V. Egyéb rendelkezések

11. A Támogató képviselője a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet, valamint az Önkormányzatnál, a Polgármesteri Hivatalban és az önállóan működő költségvetési szerveknél a kötelezettségvállalás, a pénzügyi ellenjegyzés, a teljesítés igazolása, az érvényesítés és az utalványozás szabályozásáról szóló 3/2012. (III. 1.) polgármesteri és jegyzői közös utasítás alapján jogosult a szerződés aláírására.

12. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak. A szerződés elválaszthatatlan része az 1. és a 2. melléklet.

Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2015. március „ ”

Budapest, 2015. március „ ”

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Kovács Róbert polgármester megbízásából  
dr. Pap Sándor alpolgármester

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.  
Szabó László  
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Rappi Gabriella  
osztályvezető

Szakmai és jogi szignáló

Hegedűs Károly      dr. Boldog Krisztina  
aljegyző              jogtanácsos

*1. melléklet*

### **Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja:**

1. A Támogató az eredeti bizonylatra kézirással rávezeti vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a szerződés céljára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet alapján került folyósításra”.

Ezt követően aláírásával, bélyegzőlenyomatával ellátja.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a bizonylatra történő rávezetése után az eredeti bizonylatról a Támogató fénymásolatot készít. A másolt bizonylatra a következő szöveget vezeti rá:

„A bizonylat az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően aláírásával, bélyegzőlenyomatával ellátja.

## Projekt megnevezése

TÉR\_KÖZ pályázat keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása”

2015. június 1. - 2015. december 31.

Sor-szám	Munkakör / beosztás	Teljesítés időszaka	Jogcím	Projektre fordított munkaidő aránya (%)	Arányosítandó bruttó bér / illetmény/megbízási díj/céljuttatás	Béren kívüli juttatások	Bér		Béren kívüli juttatás		Összesen
							Szoc. hozz. adó	Szakképzési hozz.	SZJA	EHO	
1.	projektvezető	2015.06	munkabér	100%	590 000		159 300	8 850	-	-	758 150
2.	pénzügyi asszisztens	2015.06	munkabér	100%	150 000	8 000	36 450	2 025	1 523	1 333	199 331
3.	beruházó	2015.06	munkabér	100%	430 000	8 000	101 600	6 450	1 523	1 333	548 906
4.	műszaki menedzser	2015.06	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
5.	projektvezető	2015.07	munkabér	100%	590 000		159 300	8 850	-	-	758 150
6.	pénzügyi asszisztens	2015.07	munkabér	100%	150 000	8 000	36 450	2 025	1 523	1 333	199 331
7.	beruházó	2015.07	munkabér	100%	430 000	8 000	101 600	6 450	1 523	1 333	548 906
8.	műszaki menedzser	2015.07	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
9.	projektvezető	2015.08	munkabér	100%	590 000		159 300	8 850	-	-	758 150
10.	pénzügyi asszisztens	2015.08	munkabér	100%	150 000	8 000	36 450	2 025	1 523	1 333	199 331
11.	beruházó	2015.08	munkabér	100%	430 000	8 000	101 600	6 450	1 523	1 333	548 906
12.	műszaki menedzser	2015.08	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
13.	projektvezető	2015.09	munkabér	100%	590 000		159 300	8 850	-	-	758 150
14.	pénzügyi asszisztens	2015.09	munkabér	100%	150 000	8 000	36 450	2 025	1 523	1 333	199 331
15.	beruházó	2015.09	munkabér	100%	430 000	8 000	101 600	6 450	1 523	1 333	548 906
16.	műszaki menedzser	2015.09	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
17.	projektvezető	2015.10	munkabér	100%	590 000		159 300	8 850	-	-	758 150
18.	pénzügyi asszisztens	2015.10	munkabér	100%	150 000	8 000	36 450	2 025	1 523	1 333	199 331
19.	beruházó	2015.10	munkabér	100%	430 000	8 000	101 600	6 450	1 523	1 333	548 906
20.	műszaki menedzser	2015.10	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
21.	projektvezető	2015.11	munkabér	100%	590 000		159 300	8 850	-	-	758 150
22.	pénzügyi asszisztens	2015.11	munkabér	100%	150 000	8 000	36 450	2 025	1 523	1 333	199 331
23.	beruházó	2015.11	munkabér	100%	430 000	8 000	101 600	6 450	1 523	1 333	548 906
24.	műszaki menedzser	2015.11	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
25.	projektvezető	2015.12	munkabér	100%	2 240 000		604 800	33 600	-	-	2 878 400
26.	pénzügyi asszisztens	2015.12	munkabér	100%	150 000	222 600	36 450	2 025	42 383	38 725	492 183
27.	beruházó	2015.12	munkabér	100%	430 000	222 600	101 600	6 450	42 383	38 725	841 758
28.	műszaki menedzser	2015.12	munkabér	100%	330 000	222 600	89 100	4 950	42 383	38 725	727 758
Összesen					12 150 000	811 800	3 150 650	180 675	154 563	140 169	16 587 857

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2015. (III. 19.) KÖKT határozata**

**a "KMOP-5.1.1/A-09-2f-2011-0001 azonosító számú „Kőbányai 'Kis-Pongrác' lakótelep szociális célú városrehabilitációja" elnevezésű projektben a projektmenedzsment-költség biztosítása tárgyában kötendő pénzeszköz-átadási szerződésről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között a "KMOP-5.1.1/A-09-2f-2011-0001 azonosító számú „Kőbányai 'Kis-Pongrác' lakótelep szociális célú városrehabilitációja" elnevezésű projekt projektmenedzseri feladatainak ellátásához kapcsolódó – a projektben elszámolható kereten felüli projektmenedzsment-költségeket biztosító – megbízási szerződést az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

*1. melléklet a .../2015. (... ..) KÖKT határozathoz*

**PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000) képviseletében **Kovács Róbert polgármester** megbízásából **dr. Pap Sándor alpolgármester** mint támogató (a továbbiakban: Támogató),

másrészről a **Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.** (1107 Budapest, Ceglédi utca 30., adószáma: 10816772-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11794008-20508524, cégjegyzékszám: 01-10-042140) képviseletében **Szabó László vezérigazgató** mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott), együttesen mint Szerződő Felek

között az alulírott napon, helyen és feltételekkel:

**I. A támogatási cél meghatározása**

1. A támogatás célja a KMOP-5.1.1/A-09-2f-2011-0001 jelű, „A kőbányai Kis-Pongrác lakótelep szociális célú városrehabilitációja” című projekt lezárás érdekében a projektmenedzsment-feladatok elvégzéséhez szükséges személyi juttatások, a kapcsolódó járulékok és adó biztosítása (a továbbiakban: Költség) vissza nem térítendő önkormányzati pénzeszközátadással.



## **II. A támogatási összeg és felhasználása**

2. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Támogató 18 762 186 Ft, azaz tizennyolcmillió-hétszázhatvankettőezer-egyszáznyolcvanhat forint támogatást nyújt a KMOP-5.1.1/A-09-2f-2011-0001 jelű, „A kőbányai Kis-Pongrác lakótelep szociális célú városrehabilitációja” című projekt megvalósítási szakaszában a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére a projektben nem elszámolható költségkereten felüli Költségeire a 2. melléklet szerint.

3. A Támogató a támogatás összegét a jelen szerződés aláírását követő 20 napon belül átutalja a Támogatott 11794008-20508524 számú bankszámlájára. A Támogató a támogatás összegét a Projekt tervezett befejezési időpontjáig, azaz 2015. május 31. napjáig nyújtja.

4. A Támogató kijelenti, hogy a támogatás összege a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 8. melléklet [Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (Kis-Pongrác projekt) megnevezésű] 12. során biztosított.

5. A Támogatott a 2. pontban meghatározott összeget csak és kizárólag a támogatási célra, rendeltetésszerűen használhatja fel utólagos elszámolási kötelezettséggel. A támogatás kormányzati funkciókódja: 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk.

## **III. Elszámolási és ellenőrzési kötelezettség**

6. A Támogatott köteles a támogatási összeg felhasználásával 2015. május 31. napját követő 10 napon belül tételesen elszámolni az 1. mellékletben meghatározott módon. A melléklet a szerződés elválaszthatatlan része.

7. A Támogató a bizonylatmásolatokat, jegyzékeket – az eredetivel történt összevetés után – szignálja és bélyegzőlenyomattal látja el, majd az eredeti bizonylatot, jegyzéket visszaküldi a Támogatottnak.

8. A Támogatott képviselőjének büntetőjogi felelősség tudatában az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolnia kell, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

9. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a végső elszámolás elfogadásáig bármikor ellenőrizheti, az ellenőrzést a Támogatott köteles elősegíteni az adatoknak, iratoknak az ellenőr rendelkezésére bocsátásával. Ellenőrzésre jogosult: Hegedűs Károly aljegyző.

## **IV. Visszatérítési kötelezettség**

10. A Támogatott egy összegben köteles visszafizetni a támogatás – a támogatási összeg biztosításáig – 2015. május 31. napjáig fel nem használt, illetve nem szabályszerűen elszámolt összegét, valamint nem a támogatási célra felhasznált részét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül, a támogatási összeg átutalásának napjától a visszafizetés napjáig járó, a Polgári Törvénykönyv rendelkezései szerint számított kamataival együtt.

## V. Egyéb rendelkezések

11. A Támogató képviselője a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet, valamint az Önkormányzatnál, a Polgármesteri Hivatalban és az önállóan működő költségvetési szerveknél a kötelezettségvállalás, a pénzügyi ellenjegyzés, a teljesítés igazolása, az érvényesítés és az utalványozás szabályozásáról szóló 3/2012. (III. 1.) polgármesteri és jegyzői közös utasítás alapján jogosult a szerződés aláírására.

12. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak. A szerződés elválaszthatatlan része az 1. és a 2. melléklet.

Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2015. március „ ”

Budapest, 2015. március „ ”

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Kovács Róbert polgármester megbízásából  
dr. Pap Sándor alpolgármester

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.  
Szabó László  
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Rappi Gabriella  
osztályvezető

Szakmai és jogi szignáló

Hegedűs Károly      dr. Boldog Krisztina  
aljegyző              jogtanácsos

1. melléklet

### **Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja:**

1. A Támogatott az eredeti bizonylatra kézírással rávezeti vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a szerződés céljára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet alapján került folyósításra”.

Ezt követően aláírásával, bélyegzőlenyomatával ellátja.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a bizonylatra történő rávezetése után az eredeti bizonylatról a Támogatott fénymásolatot készít. A másolt bizonylatra a következő szöveget vezeti rá:

„A bizonylat az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően aláírásával, bélyegzőlenyomatával ellátja.

## Kőbányai 'Kis-Pongrác' lakótelep szociális célú városrehabilitációja

2014. Január 01 - 2014. december 31.

Sor-szám	Munkakör / beosztás	Teljesítés időszaka	Jogcím	Projektre fordított munkaidő aránya (%)	Arányosítandó bruttó bér / illetmény/megbízási díj/céljuttatás	Béren kívüli juttatások	Bér		Béren kívüli juttatás		Összesen
							Szoc. hozz. adó	Szakképzési hozz.	SZJA	EHO	
1.	Soft menedzser	2014.01.	munkabér	100%	165 000	8 000	44 550	2 475	1 523	1 333	222 881
2.	Pénzügyi asszisztens	2014.01.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
3.	Projektvezető	2014.01.	munkabér	100%	590 000	0	159 300	8 850	-	-	758 150
4.	Műszaki menedzser	2014.01.	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
5.	Soft menedzser	2014.02.	munkabér	100%	165 000	8 000	44 550	2 475	1 523	1 333	222 881
6.	Pénzügyi asszisztens	2014.02.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
7.	Projektvezető	2014.02.	munkabér	100%	590 000	200 000	159 300	8 850	38 080	33 320	1 029 550
8.	Műszaki menedzser	2014.02.	munkabér	100%	330 000	112 000	89 100	4 950	21 325	18 659	576 034
9.	Soft menedzser	2014.03.	munkabér	100%	165 000	78 137	44 550	2 475	14 877	13 018	318 057
10.	Pénzügyi asszisztens	2014.03.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
11.	Projektvezető	2014.03.	munkabér	100%	590 000	0	159 300	8 850	-	-	758 150
12.	Műszaki menedzser	2014.03.	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
13.	Soft menedzser	2014.04.	munkabér	100%	165 000	0	44 550	2 475	-	-	212 025
14.	Pénzügyi asszisztens	2014.04.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
15.	Projektvezető	2014.04.	munkabér	100%	590 000	0	159 300	8 850	-	-	758 150
16.	Műszaki menedzser	2014.04.	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
17.	Soft menedzser	2014.05.	munkabér	100%	165 000	0	44 550	2 475	-	-	212 025
18.	Pénzügyi asszisztens	2014.05.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
19.	Projektvezető	2014.05.	munkabér	100%	590 000	0	159 300	8 850	-	-	758 150
20.	Műszaki menedzser	2014.05.	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
21.	Pénzügyi asszisztens	2014.06.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
22.	Projektvezető	2014.06.	munkabér	100%	623 000	0	168 210	9 345	-	-	800 555
23.	Műszaki menedzser	2014.06.	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
24.	Pénzügyi asszisztens	2014.07.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
25.	Projektvezető	2014.07.	munkabér	100%	590 000	0	159 300	8 850	-	-	758 150
26.	Műszaki menedzser	2014.07.	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
27.	Pénzügyi asszisztens	2014.08.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
28.	Projektvezető	2014.08.	munkabér	100%	590 000	0	159 300	8 850	-	-	758 150
29.	Műszaki menedzser	2014.08.	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
30.	Pénzügyi asszisztens	2014.09.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
31.	Projektvezető	2014.09.	munkabér	100%	590 000	0	159 300	8 850	-	-	758 150
32.	Műszaki menedzser	2014.09.	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
33.	Pénzügyi asszisztens	2014.10.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
34.	Projektvezető	2014.10.	munkabér	100%	590 000	0	159 300	8 850	-	-	758 150
35.	Műszaki menedzser	2014.10.	munkabér	100%	330 000	8 000	89 100	4 950	1 523	1 333	434 906
36.	Pénzügyi asszisztens	2014.11.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
37.	Projektvezető	2014.11.	munkabér	100%	590 000	0	159 300	8 850	-	-	758 150
38.	Műszaki menedzser	2014.11.	munkabér	100%	630 000	8 000	170 100	9 450	1 523	1 333	820 406
39.	Pénzügyi asszisztens	2014.12.	megbízási díj	100%	150 000	0	36 450	2 025	-	-	188 475
40.	Projektvezető	2014.12.	munkabér	100%	590 000	0	159 300	8 850	-	-	758 150
41.	Műszaki menedzser	2014.12.	munkabér	100%	330 000	122 600	89 100	4 950	23 343	20 425	590 418
Összesen					13 998 000	608 737	3 730 860	207 270	115 901	101 418	18 762 186