

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. és az AUDIT-LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. között
kötendő könyvvizsgálói szerződésről**

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2825/2010. (XII. 16.) határozatában a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) könyvvizsgálójává 2010. december 16. napjától 2013. május 31. napjáig terjedő időtartamra, 3 000 000 Ft/év + áfa megbízási díj ellenében az AUDIT-LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Könyvvizsgáló) választotta meg (székhelye: 1107 Budapest, Balkán u. 12. fszt. 1., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-661579, engedélyszáma: 000030. A kijelölt könyvvizsgáló Eszenyiné Fekete Ágnes [an: Drach Erzsébet, lakik: 2081 Piliscsaba, Árpád vezér u. 38., engedélyszáma: 003172 (a továbbiakban: Kijelölt Könyvvizsgáló)].

Tekintettel arra, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete mind a Könyvvizsgáló, mind a Kijelölt Könyvvizsgáló munkáját eredményesnek ítélte meg, a 262/2013. (V. 16.) KÖKT határozatában a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 19. § (4) bekezdése alapján a Vagyonkezelő könyvvizsgálójává a Könyvvizsgálót és a Kijelölt Könyvvizsgálót választotta meg és hozzájárult a 2010. december 17. napján létrejött szerződés változatlan feltételek mellett történő meghosszabbításához 2015. május 31. napjáig.

A Kijelölt Könyvvizsgáló az éves beszámolók auditálásán kívül folyamatosan személyesen, valamint elektronikus úton segítséget nyújtott mind a Vagyonkezelő tevékenysége, mind az adózással kapcsolatosan felmerült kérdések tekintetében, évente több alkalommal vett részt a napi munka során felmerült kérdések megoldásában.

Mind a Könyvvizsgáló, mind a Kijelölt Könyvvizsgáló munkája eredményesnek ítéhető meg, ennek megfelelően javaslom a megbízási szerződés változatlan feltételek mellett két évre (2017. május 31. napjáig) történő megkötését.

II. Hatásvizsgálat

A Vagyonkezelő esetében törvényi kötelezettség könyvvizsgáló alkalmazása. A könyvvizsgáló fő feladata a Vagyonkezelő számviteli törvény szerinti beszámolója valódiságának és jogszabályszerűségének ellenőrzése. Ennek érdekében a Vagyonkezelő működését és gazdálkodását folyamatosan figyelemmel kíséri, évközi és záró vizsgálatokat tart, jelentést készít.

A Képviselő-testület a könyvvizsgálói szerződés megkötéséről szóló döntésével biztosítja a hatályos jogszabályi előírásoknak való megfelelést, amely az alapító és tulajdonos Önkormányzat érdekeit is szolgálja.

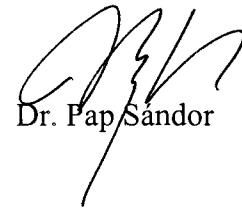
III. Végrehajtás feltételei

A Könyvvizsgáló 2015. évi megbízási díjának forrása a Vagyonkezelő 2015. évi elfogadott üzleti tervében biztosított, míg a szerződésben vállalt kötelezettség teljesítéséhez a 2016-2017. években a könyvvizsgáló díjának tervezése szükséges.

IV. Döntési javaslat

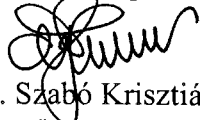
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2015. május „16.”



Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2015. (V. 21.) határozata

**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. és az AUDIT-LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. között
kötendő könyvvizsgálói szerződésről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:130. § (1) és (2) bekezdése alapján a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. könyvvizsgálójává az AUDIT LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 1107 Budapest, Balkán u. 12. fszt. 1., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-661579, engedélyszám: 000030, kijelölt könyvvizsgáló Eszenyiné Fekete Ágnes, engedélyszám: 003172, an: Darch Erzsébet, lakcíme: 2081 Piliscsaba, Árpád vezér u. 38.) választja meg.

2. A Képviselő-testület a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. és az AUDIT LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. között a könyvvizsgálói szerződés 2015. június 1. napjától 2017. május 31. napjáig terjedő két év határozott időtartamra – a 2010. december 17. napján létrejött szerződés szerinti változatlan feltételek mellett – történő megkötéséhez hozzájárul.

Határidő: 2015. május 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

KÖNYVVIZSGÁLÓI ELFOGADÓ NYILATKOZAT

Alulírott, mint az **AUDIT-LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság** (1107 Budapest, Balkán u. 12. fszt.1., Cg. 01-09-661579., *továbbiakban: Társaság*) ügyvezetője a **Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.** (1107 Budapest, Ceglédi utca 30., Cg. 01-10-042140) **könyvvizsgálói megbízását** Társaságunk nevében a **2015-2016. üzleti évekre**, az azokról készített éves beszámolót elfogadó közgyűlés időpontjáig, de **legkésőbb 2017. május 31-ig** szóló határozott időtartamra elfogadom. Társaságunk, mint könyvvizsgálói tevékenység végzésére jogosult könyvvizsgáló cég a Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartásában szerepel. A Társaságot a Magyar Könyvvizsgálói Kamara 000030 szám alatt vette nyilvántartásba.

Társaságunk a könyvvizsgálói feladatokra **Eszenyiné Fekete Ágnes** (an: Drach Erzsébet 2081. Piliscsaba, Árpád vezér u. 38. szám alatti lakos. Könyvvizsgálói tagsági száma 003172.) kamarai tag, könyvvizsgálót jelöli ki, aki a könyvvizsgálatot személyében végzi.

Társaságunk a könyvvizsgálói feladatok ellátására helyettes könyvvizsgálóként **Káldi-Havasi Éva** bejegyzett könyvvizsgálót (an: Polgár Éva, 1141. Budapest Zsigárd u. 34. fszt. cím, Könyvvizsgálói tagsági szám, 007084) jelöli ki.


Társaságunkkal és az általunk kijelölt könyvvizsgálóval szemben összeférhetetlenségi ok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:129. § (3) bekezdésében, illetve a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvényben foglalt kizáró ok nem áll fenn.

A Ptk. 3: 130. § (1) bekezdése szerint a könyvvizsgálóval a megbízási szerződést – a legfőbb szerv által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett – az ügyvezetés a kijelölést vagy választást követő 90 napon belül köti meg.

Budapest, 2015. május hó 07. nap

AUDIT-LINE KFT.
BUDAPEST

Könyvvizsgáló cég képviselőjének aláírása
Képviselőre jogosult neve: Eszenyiné Fekete Ágnes
ügyvezető igazgató kamarai tag könyvvizsgáló
Könyvvizsgáló cég neve : AUDIT-LINE Kft.
Könyvvizsgáló cégszékhelye: 1107. Budapest, Balkán u. 12. fszt.1.
Nyilvántartási szám: 0 0 0 0 3 0



Kamarai tag könyvvizsgáló aláírása
Kamarai tag könyvvizsgáló neve: Eszenyiné Fekete Ágnes
Nyilvántartási szám: 0 0 3 1 7 2

Tanúk:

NÉV Káldi-Havasi Éva
szem.ig.sz: 797356JA

NÉV Páriné Lohr Katalin
szem.ig.sz: 065836 JA

Lakcím: 1141. Budapest, Zsigárd u. 34. fszt.2.

Lakcím: 1108. Budapest Mádi u. 211/B.

Aláírás: Káldi-Havasi Éva

Aláírás: Páriné Lohr Katalin