

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere**

**Előterjesztés a Képviselő-testület részére
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2015. évi
Éves Közszolgáltatási Szerződés módosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződésről szóló 122/2015. (IV. 16.) KÖKT határozatával hagyta jóvá a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) között kötendő 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződést (a továbbiakban: Szerződés). A Szerződés az előterjesztés 2. melléklete.

A Szerződés aláírását követően az Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. május 21-ei ülésén elfogadta a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és pénzmaradványáról szóló 14/2015. (V. 21.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Ör.) amely a Vagyonkezelő részére további előirányzatot biztosított. Az Ör. rendelkezésének megfelelően a Szerződést módosítani szükséges. A Szerződés és a vonatkozó melléklet módosítását a határozat 1. melléklete tartalmazza.

A Vagyonkezelőnek a költségvetésben biztosított felhalmozási feladatai az alábbi feladatokkal egészülnek ki.

Beruházási feladatok

Megnevezés	Előirányzat (eFt)
Felhalmozási feladatok tervezése	77 000
TÉR_KÖZ pályázat (Újhegyi sétány komplex megújítása)	14 935
Törekvés SE fűtőkorszerűsítése	10 000

Felújítási feladatok

Megnevezés	Előirányzat (eFt)
Járdafelújítás	16 000
Útfelújítási program	40 500

A Szerződés nem tartalmaz összegeket, ezért a keretösszegek növekedése nem jelenik meg a módosításban.

II. Hatásvizsgálat

A Szerződés módosításával megkezdhető az Ör.-ben meghatározott feladat végrehajtása.

III. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2015. június „19.”



Kovács Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2015. (VI. 25.) határozata

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés módosításáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2015. április 23. napján megkötött 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

2015. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**, székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., statisztikai azonosítója: 15510000841132101, képviseli: Kovács Róbert polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és

a **Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140 adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

a 2015. április 23. napján kötött 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) alábbi pontjait közös megegyezéssel a következők szerint módosítják.

1. Az Éves Szerződés 2.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.1. A 2015. január hó 1. napja és 2015. december hó 31. napja közötti időszakra az **Előirányzott Kompenzáció** összege nettó **2 982 316 482 Ft**, azaz kettőmilliárd-kilencszáznyolcvankettőmillió-háromszáztizenhatezer-négyszáznyolcvankettő forint + **707 441 618 Ft**, azaz Hétszázhéttmillió-négyszáznegyvenegyezer-hatszáztizennyolc forint ÁFA, mindösszesen **3 689 758 100 Ft**, azaz Hárommilliárd-hatszáznyolcvankilencmillió-hétszázötvennyolcezer-egyszáz forint.”

2. Az Éves Szerződés 2. pont (b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(b) a **Költségtérítés**

nettó **2 315 681 970 Ft**, azaz *kettőmilliárd-háromszáztizenötmillió-hatszáznyolcvanegyezer-kilencszázhetven forint* + **527 450 300 Ft**, azaz *ötszázhuszonhétmillió-négyszázötvenezer-háromszáz forint* ÁFA, mindösszesen **2 843 132 270 Ft**, azaz *Kettőmilliárd-nyolcszáznegyvenhárommillió-egyszázharminckettőezer-kettőszázhetven forint*.”

3. Az Éves Szerződés 1. melléklet „Beruházás” című pontja a következő szöveggel egészül ki:

„- TÉR_KÖZ pályázat (Újhegyi sétány komplex megújítása);
- TÖREKVÉS SE fűtőkorszerűsítése.”

4. Az Éves Szerződés 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2015. június hó nap

Budapest, 2015. június hó nap

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Kovács Róbert
polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó László
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyezés:

Rappi Gabriella
osztályvezető

Szakmai és jogi szignáló:

Dr. Szabó Krisztián Dr. Egervári Éva
jegyző jogtanácsos

1. melléklet a 2015. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés módosításához

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat -
Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.

2015. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 2. melléklete

Előirányzott Kompenzáció Mértéke

Ssz.	Megnevezés	FK szám	Közzolgáltatás (a)	Egyéb tevékenység		
				Saját vagyon kezelés, hasznosítás (b)	Egyéb szolgáltatások (c)	Parkolási tevékenység (d)
1	Költségek (2+6+10)	51-58	598 599 366	160 697 852	24 531 486	73 323 048
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)		176 184 167	58 804 590	0	31 533 085
3	ebből: Anyagköltség (51)		32 001 200	3 740 400		1 274 153
4	Igénybevett szolgáltatás (52)		122 462 713	53 174 486		25 924 080
5	Egyéb szolgáltatás (53)		21 720 254	1 889 704		4 334 852
6	Személyi jellegű ráfordítások (7+8+9)		407 005 198	40 253 261	24 531 486	41 789 963
7	ebből: Bérköltség (54)		275 081 555	27 205 868	17 850 000	28 497 000
8	Személyi jellegű egyéb (55)		45 633 821	4 513 235	1 283 800	3 646 000
9	Bérráfordítások (56)		86 289 822	8 534 158	5 397 686	9 646 963
10	Értécsökkenés (57)		15 410 000	61 640 000	0	0
11	(12+13+14+15)		2 315 681 970	0	0	0
12	Hibaelhárításhoz, karbantartáshoz, javításokhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		437 480 315			
13	Üzemeltetéshez kapcsolódó külső szolgáltatások		625 908 530			
14	Hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások					
15	Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		1 252 293 125			
16	Egyéb ráfordítás és bevétel különbsége	86-96	-20 931 347	-2 446 521	0	9 983 905
17	Pénzügyi ráfordítás és bevétel különbsége	87-97	-515 900	0	0	0
18	Összes költség, ráfordítás (1+11+16+17)		2 892 834 089	158 251 331	24 531 486	83 306 953
19	Ésszerű Nyereség	(+)	6 175 440	0		0
20	Egyéb Tevékenység Nyeresége (Önkormányzat döntése szerint)	(-)	0	0		0
21	Egyedi Év közbeni Közzolgáltatási Megbízás Tartalékkeret (10%)	(+)	0	0		0
22	Bevétel igény (18(a)+19(a)-20(a)+21(a))	91,92,93	2 899 009 529	158 251 331	24 531 486	83 306 953
23	Kompenzáció 22(a)]		0	0		0
24	ebből: Költségtérítés [11(a)]		2 315 681 970	0	0	0
25	Átalánydíj összege [22(a)-11(a)]		583 327 559	0		83 306 953
	Tartalék keret [21(a)]		0	0		0
	Átalány mindösszesen [25(a)+25(d)]		666 634 512	0		0

2015. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

A **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**, székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., statisztikai azonosítója: 15510000841132101, képviseli: Kovács Róbert polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és a

Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, székhelye: 1107 Budapest Ceglédi utca 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140 adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

az Önkormányzat és a Közszolgáltató között a 695/2011. (VII. 7.) KÖKT határozat alapján kötött és 2011. augusztus hó 1. napján hatályba lépett, illetve a 486/2013. (X.17.) KÖKT határozattal módosított Közszolgáltatási Keretszerződés (a továbbiakban: **Keretszerződés**) 5.7 és 6. (*Éves Közszolgáltatási Szerződés*) pontjai alapján az Önkormányzat által a .../2015. (IV. 16.) KÖKT határozattal jóváhagyott alábbi 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződést (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) kötik.

A Keretszerződés 3. pontjában (**ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK**) meghatározott fogalommeghatározások és értelmezések az Éves Szerződésben is érvényesek és irányadóak.

1. Az Éves Szerződés időbeli hatálya

Az Éves Szerződés az aláírásának napjával jön létre, és a Keretszerződés 5.7 és 6. pontjai (*Éves Közszolgáltatási Szerződés*) alapján 2015. január hó 1. napja és 2015. december hó 31. napja közötti időszakra szabályozza mindazon Közszolgáltatási Kötelezettségek teljesítését és ellentételezését, amelyek teljesítése, illetve dokumentáltan elfogadott részleges teljesítése ezen időszakban történt, függetlenül attól, hogy bizonyos esetekben a Kompenzáció tényleges kifizetése későbbi időpontban történik. Az Éves Szerződés hatálya 2016. február 28-áig tart azzal, hogy 2016. január 1. és 2016. február 28-a között kizárólag a legkésőbb 2015. december 31-i teljesítésű számlák fizethetők ki.

2. A 2015. évi Előirányzott Kompenzáció

2.1 A 2015. január hó 1. napja és 2015. december hó 31. napja közötti időszakra az **Előirányzott Kompenzáció** összege nettó **2 789 320 262 Ft**, azaz *Kettőmilliárd – hétszáznyolcvankilencmillió – háromszázhuszezer – kettőszázhatvankettő forint + 655 332 638 Ft*, azaz *Hatszázötvenötmillió – háromszázharminckettőezer – hatszázharmincnyolc forint* ÁFA, mindösszesen **3 444 652 900 Ft**, azaz *Hárommilliárd – négyszáznegyvennégy millió – hatszázötvenkettőezer – kilencszáz forint*.

Az Előirányzott Kompenzáció összegéből

(a) az Átalánydíj

nettó **666 634 512 Ft**, azaz *Hatszázhatvanhatmillió – hatszázharmincnégyezer – ötszázötvenkettő forint + 179 991 318 Ft*, azaz *Egyszázhetvenkilencmillió – kilencszázkilencvenegyezer – háromszázötvennyolc forint* ÁFA, mindösszesen **846 625 830 Ft**, azaz *Nyolcszáznegyvenhatmillió – hatszázhuszonöt ezer – nyolcszázharminc forint*, amely összegből a Parkolási átalánydíj nettó **83 306 953 Ft**, azaz *Nyolcvanhárommillió – háromszázhatvan – kilencszázötvenhárom forint + 22 492 877 Ft*, azaz *Huszonkettőmillió – négyszázkilencvenkettőezer – nyolcszázhatvenhét forint* ÁFA, mindösszesen **105 799 830 Ft**, azaz *Egyszázötmillió – hétszázkilencvenkilencezer – nyolcszázharminc forint*;

(b) a Költségtérítés

nettó **2 122 685 750 Ft**, azaz *Kettőmilliárd – egyszázhuszonkettőmillió – hatszáznyolcvanöt ezer – hétszázötven forint + 475 341 320 Ft*, azaz

2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés

Négyszázhetvenötmillió – háromszáznegyvenegyezer – háromszázhusz forint ÁFA, mindösszesen 2 598 027 070 Ft, azaz Kettőmilliárd – ötszázkilencvennyolcmillió – huszonhétezerhetven forint;

(c) a Tartalékkeret

2015. évben Tartalékkeret nem kerül meghatározásra.

2.2 A 2015. évi Előirányzott Kompenzáció szakterületi bontása, továbbá a Keretszerződés 2. sz. mellékletének (Kompenzáció számításának módszere) 2. pontja (A Kompenzáció számítási módszere, általános követelmények) szerinti kalkulációja, az Éves Szerződés 2. számú mellékletében (2015. évi Előirányzott Kompenzáció mértéke) található, amely az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

2.3 A Közszolgáltató a 2015. évben kizárólag az Éves Szerződésben meghatározott költségtérítés mértékéig vállalhat kötelezettséget, ide értve a 2015. december 31-ei teljesítésű, de 2016. február 28-áig áthúzódó számlákat is.

3. A 2015. évi Előirányzott Kompenzáció számlázása

3.1 A Közszolgáltató a Keretszerződés 7.5 (Az Előirányzott Kompenzáció teljesítése) és a 11.12 pontjaival (Számlázás és elszámolás) összhangban jogosult a tárgyhót követő hónap 15. napjáig az Átalánydíj 1/12 részéről számlát benyújtani.

A számla pénzügyi teljesítése a Keretszerződés 11.12 (Számlázás és elszámolás) pontja, illetve a 11.12.2. alpontja szerint történik.

3.2 A Közszolgáltató a Keretszerződés 7.5 (Az Előirányzott Kompenzáció teljesítése) és a 11.12 pontjaival (Számlázás és elszámolás) összhangban jogosult a tárgyhót követő hónap 15. napjáig a ténylegesen felmerült Költségtérítés összegéről számlát benyújtani.

A számla pénzügyi teljesítése a Keretszerződés 11.12 (Számlázás és elszámolás) pontja, illetve a 11.12.3. alpontja szerint történik.

3.3 A Közszolgáltató a Keretszerződés 11.12 (Számlázás és elszámolás) pontja, illetve a 11.12.4 alpontjával összhangban jogosult, az alább meghatározott előlegről, az Éves Szerződés aláírását követő 15. napon belül előlegbekerőt benyújtani az Önkormányzat felé.

Költségtérítés előleg

nettó 60 000 000 Ft, azaz Hatvanmillió forint + 16 200 000 Ft, azaz Tizenhatmillió – kettőszázezer forint ÁFA, mindösszesen 76 200 000 Ft, azaz Hetvenhatmillió – kettőszázezer forint.

Az előleg pénzügyi teljesítése, és elszámolása a Keretszerződés 11.12 (Számlázás és elszámolás) pontja, illetve a 11.12.3 alpontja szerint történik.

4. Szolgáltatási szint

4.1 A Közszolgáltatási Tevékenységek 2015. évben – a Külön Jogszabályok rendelkezései alkalmazása mellett – az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletben (2015. évi Éves Szerződés mennyiségi és/vagy minőségi paraméterei) meghatározott mennyiségi és minőségi paraméterek szerint kerülnek teljesítésre.

4.2 A Keretszerződés időtartama alatt a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítésével érintett ingatlanok körét, valamint a hozzájuk rendelt feladatokat aktualizáltan az Éves Szerződés 1. sz. melléklete (2015. évi Éves Szerződés mennyiségi és/vagy minőségi paraméterei) tartalmazza. Évközben történő portfólióba adás vagy portfólióba vétel esetén sem a Keretszerződés, sem az Éves Szerződés 1. sz. mellékletét nem kell módosítani.

5. Hasznosítási- és Üzemeltetési Terv

Az Éves Szerződés időbeli hatálya alatt hatályos Hasznosítási Tervet az Éves Szerződés 3/a., 3/b. és 3/c. és 3/d. sz. mellékletei (2015. évi Hasznosítási Terv -lakás, -társasházi lakás, -nem lakás célú helyiség és -S1), az Üzemeltetési Tervet az Éves Szerződés 4/a., 4/b., 4/c. és 4/d. sz. mellékletei (2014. évi Üzemeltetési Terv -lakás, -társasházi lakás, és -nem lakás célú helyiség és -S1) tartalmazza.

2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés**6. Elégedettségvizsgálat**

A Keretszerződés 10.1 pontja (Felmérés) alapján a Közszolgáltató köteles felmérni azt, hogy Ügyfelei milyen mértékben elégedettek az általa a Közszolgáltatási Tevékenység körében nyújtott szolgáltatásokkal. A felmérést az Éves Szerződés 5. sz. melléklete (2015. évi Ügyfél elégedettségi kérdőív mintája) szerinti kérdőív Ügyfelek általi kitöltésével köteles Közszolgáltató végrehajtani. A kitöltött kérdőíveket a Közszolgáltató köteles nyilvántartani, évente egy alkalommal feldolgozni, kiértékelni és az elkészítendő összegzést az Éves Működési Jelentés részeként az Önkormányzatnak átadni.

7. A 2015. évi Biztosítási Fedezete

A Felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltató szakmai felelősségbiztosításának fedezeti értéke(i)

(a) általános felelősségbiztosítás

biztosítási összeg: 10 000 000 Ft/káresemény és 30 000 000 Ft/év

(b) szakmai felelősségbiztosítás

biztosítási összeg: 10 000 000 Ft/káresemény és 30 000 000 Ft/év

(c) ingatlan értékelés

biztosítási összeg: 50 000 000 Ft/káresemény és 50 000 000 Ft/év

(d) ingatlanközvetítés.

biztosítási összeg: 6 250 000 Ft/káresemény és 6 250 000 Ft/év

8. Az Ésszerű Nyeréség maximális értéke

A Felek 2015. január hó 1. napja és 2015. december hó 31. napja közötti időszakra Ésszerű Nyeréséget állapítanak meg, melynek a mértéke 6 175 440 Ft, azaz *Hatmillió – egyszázhetvenötezer – négyszáznegyven* forint.

9. A Felek jogai és kötelezettségei

9.1 A Közszolgáltató a Keretszerződés 7.4 pontjában (Az Előirányzott Kompenzáció meghatározása) foglaltaknak megfelelően köteles – igazodva az Önkormányzat költségvetés készítési határidejéhez – az Önkormányzat következő évre vonatkozó költségvetési rendeletének megalkotásához - az Önkormányzat által készített, és Közszolgáltatónak megküldött ütemtervben foglalt határidők betartásával - a tervezett Kompenzációigényét – részletesen, az Önkormányzat költségvetési tervező táblái szerint az Önkormányzatnak átadni, és az ezzel kapcsolatos egyeztetéseket lefolytatni.

9.2 A Közszolgáltató a Keretszerződés 7.7 pontja (Éves elszámolás) szerint köteles a 2015. évi Kompenzációval 2016. március 31. napjáig elszámolni.

9.3 A Közszolgáltató köteles a Keretszerződés 7.7 pontjával (Éves elszámolás) és 9.1 pontjával (Közszolgáltató beszámolási kötelezettsége) összhangban, a 2015. évi Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről, a 2015. évi Jogos Kompenzációigény Önkormányzat általi elfogadását követően, a könyvvizsgáló által elfogadott 2015. évi éves beszámolójának elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb 2016. év április 30. napjáig az Éves Működési Jelentés elkészítésével elszámolni.

9.4 A Közszolgáltató köteles a Keretszerződés 9.1 pontja (Közszolgáltató beszámolási kötelezettsége) alapján a Közszolgáltatási Kötelezettség féléves teljesítéséről 2015. szeptember 30. napjáig, valamint az éves teljesítésről 2016. április 30. napjáig a Szerződés 3. sz. mellékletében (Jelentések mintája) meghatározott formában és tartalommal az Önkormányzatot tájékoztatni. Az Éves Működési Jelentésben a Közszolgáltató a Kompenzáció elszámolásáról, valamint a Szerződés teljesítésének és a Közszolgáltatási Tevékenység ellátásának tapasztalatairól – számszerű adatokkal alátámasztott – összesítő tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.

9.5 A Közszolgáltató köteles a Keretszerződés 9.2 pontja (Önkormányzat ellenőrzési joga) szerint az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel (ideértve az Önkormányzat által

2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés

megbízott szakértőket is) együttműködni, számukra minden, az ellenőrzés elvégzéséhez ésszerűen szükséges (így különösen, de nem kizárólagosan: számviteli nyilvántartásaiba betekintést engedni, valamint a Közszolgáltatási Tevékenységére, illetve egyébként gazdálkodására vonatkozó minden rendelkezésre álló vagy ésszerű erőfeszítéssel kinyerhető) adatot és információt megadni.

9.6 A Közszolgáltató köteles a Keretszerződés 11.2 pontjának (Engedélyek) megfelelően minden olyan engedélyt megszerezni, fenntartani és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a Közszolgáltatási Tevékenység folytatásához szükséges.

9.7 A Közszolgáltató feladatai ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek az Éves Szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátásához szükségesek.

9.8 Az Éves Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés az irányadó, illetve az Éves Szerződés a Keretszerződéssel együtt, azzal összhangban alkalmazandó. A fenti két dokumentum közötti ellentmondás esetében, a Keretszerződésben foglaltak az irányadók. Kivételt képeznek ez alól a Keretszerződés és az Éves Szerződés mellékletei, mert azok vonatkozásában az Éves Szerződés mellékletei az irányadók.

10. Az Éves Szerződés mellékletei

Jelen Éves Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik az alábbi mellékletek:

1. sz. Melléklet: 2015. évi Éves Szerződés mennyiségi és/vagy minőségi paraméterei
2. sz. Melléklet: 2015. évi Előirányzott Kompenzáció mértéke
- 3/a. sz. Melléklet: 2015. évi Hasznosítási Terv – lakás
- 3/b. sz. Melléklet: 2015. évi Hasznosítási Terv – társasházi lakás
- 3/c. sz. Melléklet: 2015. évi Hasznosítási Terv – nem lakás célú helyiség
- 3/d. sz. Melléklet: 2015. évi Hasznosítási Terv – S1
- 4/a. sz. Melléklet: 2015. évi Üzemeltetési Terv – lakás
- 4/b. sz. Melléklet: 2015. évi Üzemeltetési Terv – társasházi lakás
- 4/c. sz. Melléklet: 2015. évi Üzemeltetési Terv – nem lakás célú helyiség
- 4/d. sz. Melléklet: 2015. évi Üzemeltetési Terv – S1
5. sz. Melléklet: 2015. évi Ügyfél elégedettségi kérdőív mintája

Budapest, 2015. május hó „ ” nap

Budapest, 2015. május hó „ ” nap

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Kovács Róbert
polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó László
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pándiné Csernák Margit
irodavezető

Szakmai és jogi szignáló:

Dr. Szabó Krisztián Dr. Egervári Éva
jegyző jogtanácsos