

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest X., Albert Camus utcában
létesítendő közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 372/2014. (VI. 26.) KÖKT határozatával kezdeményezte a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest X., 41332/1 helyrajzi számú és a 41332/2 helyrajzi számú, természetben az Albert Camus utcában fekvő ingatlanok tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását, valamint az ingatlanokra bejegyzett vagyonekezelői jog törlését.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tájékoztatása szerint folyamatban van a két ingatlanra vonatkozó kormányelőterjesztés készítése, a pozitív döntést követően kerülhet sor az ingyenes tulajdonba adási megállapodás aláírására.

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. megkezdte az Albert Camus utcában építendő út és az azt kiegészítő közvilágítási hálózat terveztetését.

Ahhoz, hogy a tervező H.P. Mérnöki Iroda (1036 Budapest, Kolosy tér 1/b.) az elkészült dokumentációkat engedélyeztetésre benyújthassa a Budapest Dísz- és Közvilágítási Kft.-hez (a továbbiakban: BDK Kft.) és későbbiekben a közmű a közvilágítási hálózat részévé váljék, tulajdonosi döntést kell hozni az új közműszakasz tulajdonjogának térítésmentes átadásáról a Fővárosi Önkormányzat részére, mely – a BDK Kft.-n keresztül – annak szakszerű üzemeltetését és szükség szerinti javítását is biztosítja. A tervezőnek a nyilatkozat kiadására vonatkozó kérelme előterjesztésem 2. melléklete.

Az előterjesztés 3. mellékletét képezi a beruházás során telepítendő 12 új oszlop elhelyezkedését ábrázoló tervrajz.

II. Hatásvizsgálat

A közvilágítási hálózat létesítése kiegészíti az Albert Camus utcába tervezett új utat, mely megépítésével jelentősen javul a térség közlekedési infrastruktúrája, a tulajdonjogának a Fővárosi Önkormányzat részére történő átadása pedig annak szakszerű üzemeltetését és szükség szerinti javítását is biztosítja.

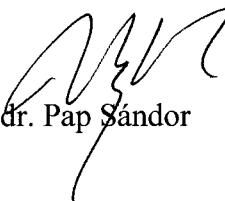
III. A végrehajtás feltétele

A közvilágítási hálózat tervező által becsült bekerülési költsége bruttó 9 246 235 Ft. Az ötmillió forintot meghaladó nettó forgalmi értékű ingó vagyonelem ingyenes átruházása a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Képviselő-testület hatásköre.

IV. Döntési javaslat

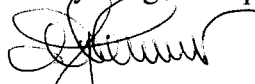
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2015. augusztus „13”



Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2015. (... ..) határozata a Budapest X., Albert Camus utcában létesítendő közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházásáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Albert Camus utcában létesítendő közvilágítási hálózat tulajdonjogát térítésmentesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Kovács József

Feladó: "H.P. Mérnöki Iroda" <hsphp@nordtelekom.hu>
Dátum: 2015. május 12. 14:09
Címzett: "Kovács József" <kovacsj@kobanya.hu>
Másolatot kap: "Verle István" <iverle@kobanya.hu>
Melléklet: Tulajdonosi.zip
Tárgy: Albert Camus útépítés engedélyezése

Tisztelt Kovács József vagyoni referens úr!

Irodánk tervezi a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. megbízásából a X. ker. Albert Camus utca kiépítését(Harmat - u - Mádi u - Maláta u. között).

A tervezett közvilágítás vonatkozásában nyilatkozatukat kérjük arra vonatkozóan hogy a közúthoz megépítendő közvilágítási létesítményeket üzemeltetésre kinek adják át (Budapesti Dísz –és Közvilágítási Kft.), továbbá arról hogy tulajdonba kinek kívánják átadni (Budapest Főváros Önkormányzata).

Fenti nyilatkozat a BDK üzemeltetői hozzájárulás megadásához szükséges

Hivatkozással korábbi egyeztetésünkre kérjük tájékoztatásukat, az építéssel érintett területek jelenlegi tulajdonviszonyairól, illetve a korábban jelzett állami tulajdonú területek tulajdonosi hozzájárulását kinél kérvényezhetjük(41332/1, 41302/2).

Kérjük továbbá, hogy az építéssel(út-közvilágítás) érintett, Kőbányai Önkormányzati tulajdonában lévő területekre tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

41398/1 - Harmat u., 41302/1, 41208/4, - Mádi u., 41350- Maláta u.,

41302/15, 41302/19

41331/4 telek (tereprendezés a jelenlegi kerítésig).

Mellékletek: Átnézeti térkép

Közvilágítási műszaki leírás
 Közvilágítás helyszínrajz V-1
 Közvilágítás költségbecslés

Út műleírás
 Út helyszínrajz U-1
 Út mintakeresztszelvényU-3
 Földhivatali térkép

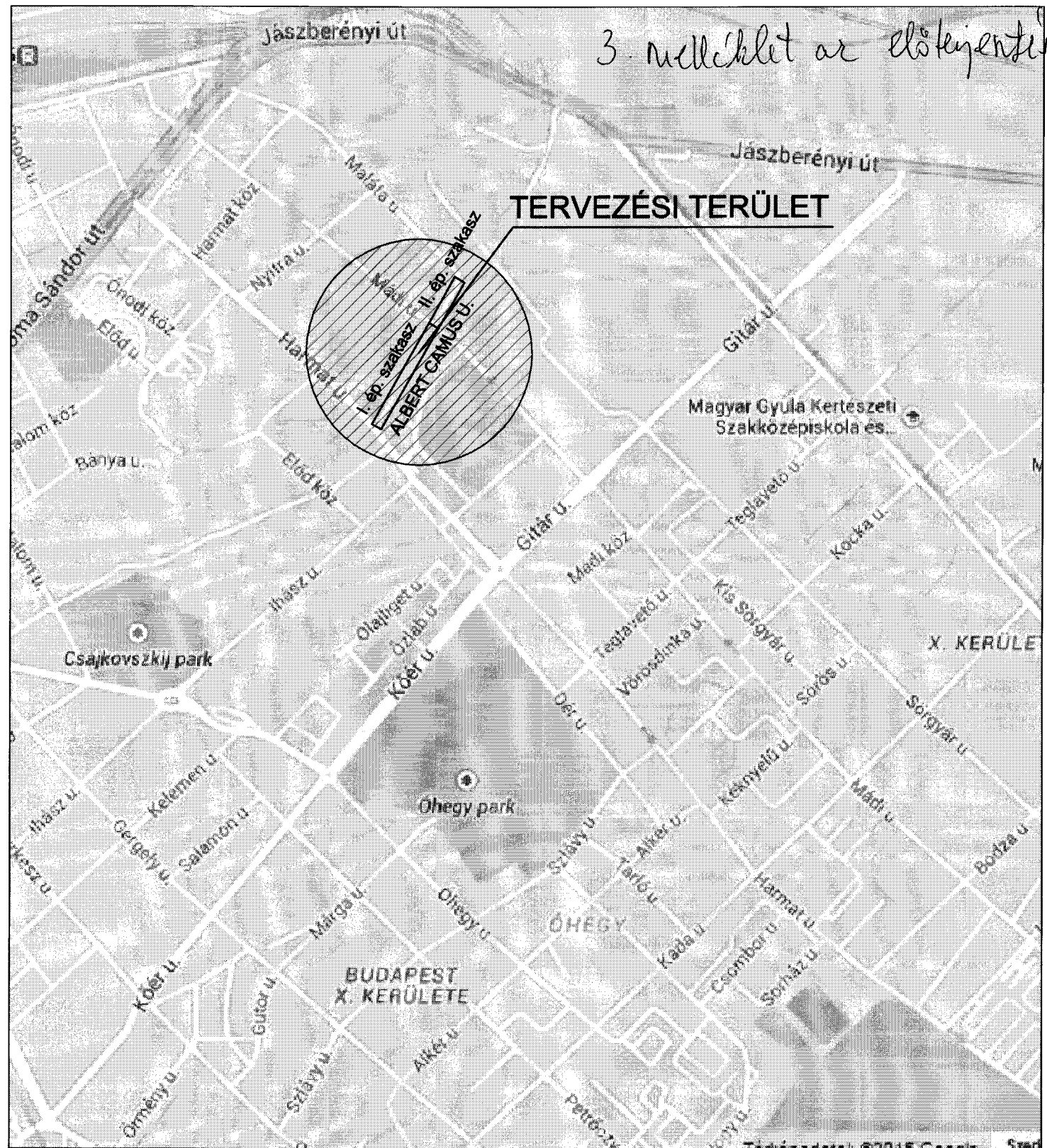
Tisztelettel: **Nagy Gábor üv.**

H.P. Mérnöki Iroda kft.

06-30-9423-943

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala		
Iktatószám	K/27686/2015/XI	
2015 JÜN 01		
Előszám.db melléklet	Előadó: Kovács J.

3. melléklet az előterjesztéshez



Megbízó: KÖBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT. 1107. Bp. Ceglédi u. 30.	
Építő: BUDAPEST FŐVÁROS X KERÜLET, KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT 1102. Bp. Szent László tér 29.	
Létesítmény: BP X. ALBERT CAMUS U. KIÉPÍTÉSE (Harmat u.-Mádi u.-Maláta u.: között)	
Megnevezés: ÚTÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV	
Részművelet: ÁTNÉZETI TÉRKÉP	Tervszám: A-0
Felelős tervező: Nagy Gábor	Méretarány: 1:10000
Munkatárs: Somogyi Zoltán	Dátum: 2015.03.
Munkatárs: Bak Ferenc	



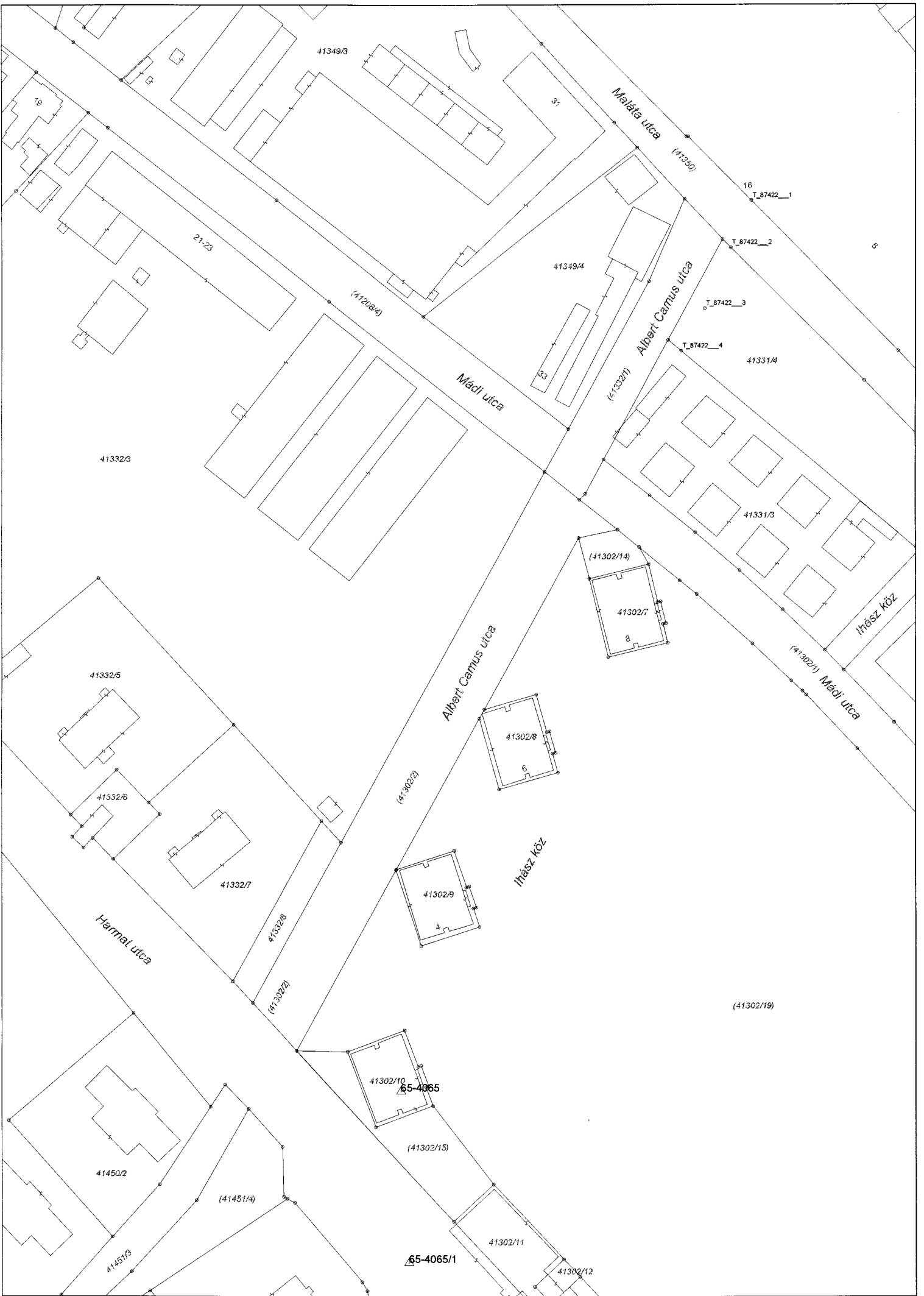
H.P. MÉRNÖKI IRODA

Tervező és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.

Székhely: 1036 Bp. Kolosy tér 1/b.

Tel./Fax.: 240-18-79

Tel.: 3-686-363



41349/3

Meláta utca (41350)

16
T_87422_1

21-23

(41208/4)

T_87422_2

41349/4

T_87422_3

Albert Camus utca (41331/1)

T_87422_4

Mádi utca

41331/4

41332/3

41331/3

(41302/14)

41302/7

Ithász köz

(41302/1) Mádi utca

41332/5

Albert Camus utca (41302/2)

41302/8

41332/6

Ithász köz

41332/7

41302/9

Hermai utca

41332/8

(41302/2)

(41302/19)

41302/10

65-4065

(41302/15)

41450/2

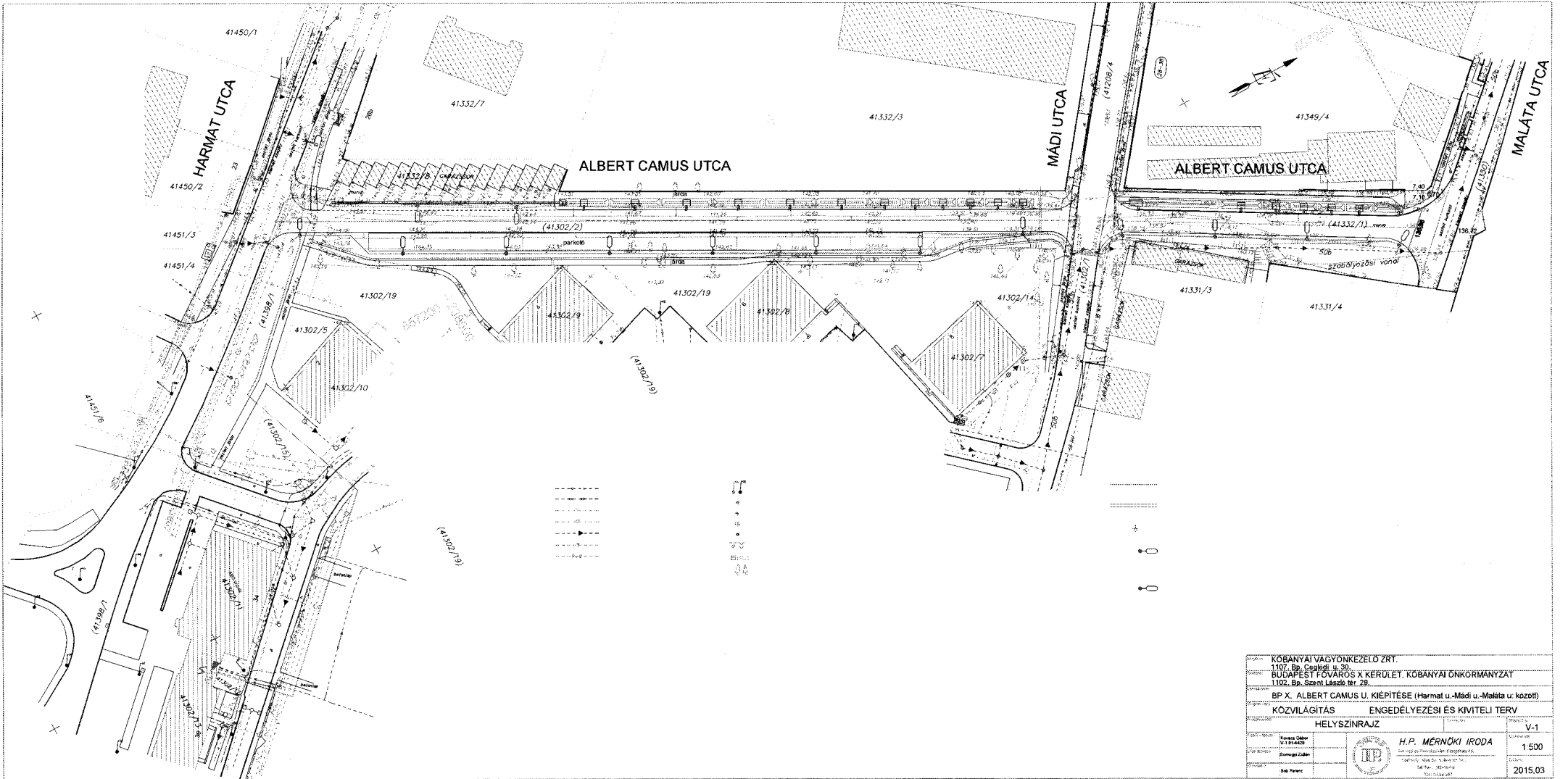
(41451/4)


65-4065/1

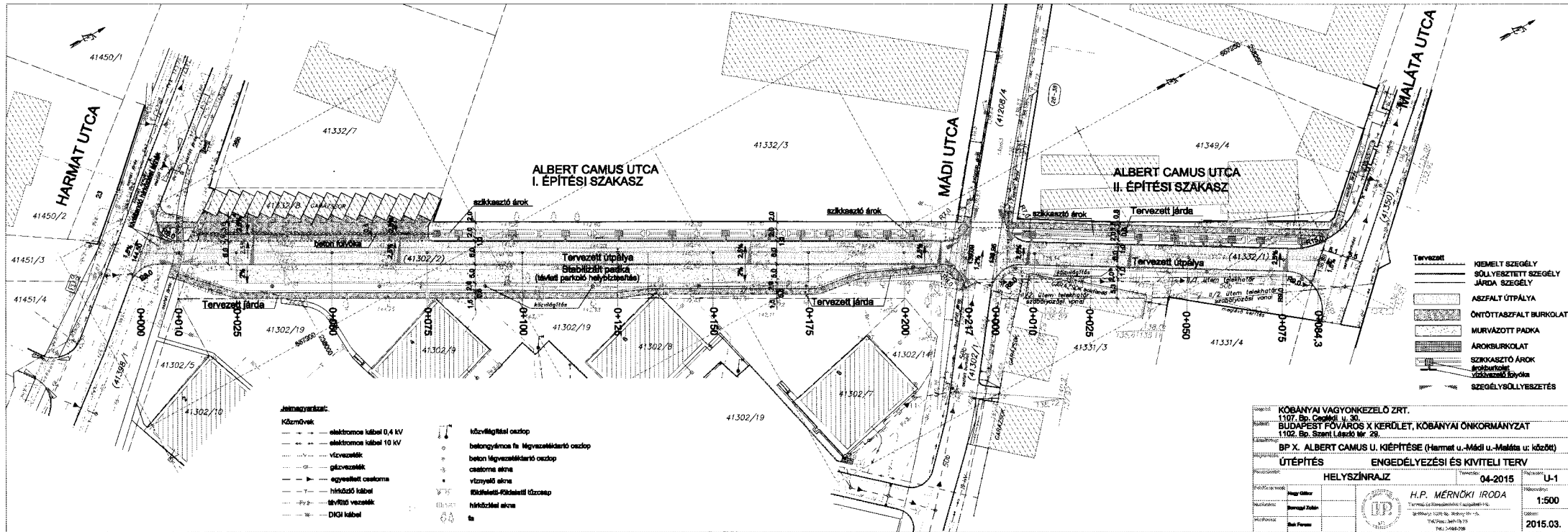
41302/11

41451/3

41302/12



KÖBANYAI VAGYONKEZELŐ ZRT. 1107. Bp. Csaplói u. 30.		BUDAPESTI FŐVÁROS X KERÜLET, KÖBANYAI ÖNKORMÁNYZAT 1102. Bp. Szent László tér. 28.	
BP X. ALBERT CAMUS U. KIEPÍTÉSE (Harmat u.-Mádi u.-Maláta u. között)			
KÖZVILÁGÍTÁS		ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV	
HELYSZINRAJZ		V-1	
Készítette: Készítette: Jóváhagyta:	 H.P. MERNŐKI IRODA Építész- és Mérnöki Iroda	Méret: 1:500 Dátum: 2015.03.	Készítette: Jóváhagyta:



- Tervezett**
- KEMELT SZEGÉLY
 - SÖLLYESZTETT SZEGÉLY
 - JÁRDÁ SZEGÉLY
 - ASZFALT ÚTPÁLYA
 - ÖNTÖTTASZFALT BURKOLAT
 - MURVÁZOTT PADKA
 - ÁROKBURKOLAT
 - SZIKKASZTÓ ÁROK
 - Szikkasztó árokburkolat
 - Üzemi szegély
 - SZEGÉLYSÖLLYESZTÉS

- Jelmagyarázat:**
- | | | | |
|---------|-------------------------|---|-------------------------------|
| —●—●—●— | elektronos kábel 0,4 KV | ⌂ | közműlámpa oszlop |
| —●—●—●— | elektronos kábel 10 KV | ⊙ | beton hímvázakárú oszlop |
| —●—●—●— | vízvezeték | ⊙ | csatorna síkja |
| —●—●—●— | gázvezeték | ⊙ | víznyelő síkja |
| —●—●—●— | egyszerűsített csatorna | ⊙ | közfűtési-központi támaszpont |
| —●—●—●— | hírközlő kábel | ⊙ | hírközlési síkja |
| —●—●—●— | tv-RD vezeték | ⊙ | ta |
| —●—●—●— | DIGI kábel | | |

KÖBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT. 1107. Ép. Cséplői u. 30.			
BUDAPEST FŐVÁROS X KERÜLET, KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT 1102. Ép. Szent László tér. 29.			
BP X. ALBERT CAMUS U. KIEPÍTÉSE (Harmat u.-Mádi u.-Malata u. között)			
ÜTÉPÍTÉS		ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV	
HELYSZÍNRAJZ	2015	U-1	
Projektvezető: Hagy Gábor	H.P. MERNÖKI IRODA Tervező és Építési Kft. Köbányai központi iroda 1102. Ép. Szent László tér. 29. Tél: 5488-728		1:500
Projektvezető: Hagy Gábor			2015.03.