

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi  
határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján az alábbi

- I. lejárt határidejű végrehajtott és
  - II. a folyamatban lévő végrehajtásokról
- tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a végrehajtott, további intézkedést nem igénylő döntéseket, a 2. melléklet azokat a határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Budapest, 2015. szeptember „17.”



Dr. Szabó Krisztián

I.

**LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT HATÁROZATOK**

**132/2013. (III. 21.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Népliget, 38440/52, 38330/53 és 38440/54 helyrajzi számú, Vajda Péter utcai sportlétesítmény tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről**

(14 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest X. kerület, 38440/52, 38440/53 és 38440/54 helyrajzi számú, természetben a Vajda Péter utcában fekvő népligeti sporttelep tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását, valamint az ingatlanokra bejegyzett vagyonkezelői jog törlését. Az átruházni kért ingatlanok felhasználási célja és a segített közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontjában meghatározott kerületi sport és szabadidősport támogatása, valamint a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott önkormányzati feladat.

2. A Képviselő-testület vállalja az 1. pont szerinti tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

3. Az 1. pontban meghatározott ingatlanok műemlékek, a Képviselő-testület vállalja a műemléki minőséghez kapcsolódó kötelezettségeket.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti tulajdonjog átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére, valamint a vonatkozó szerződések és egyéb okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős

alpolgármester

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

**Intézkedés: A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy az ingatlanokat Kormánydöntés alapján a Ferencvárosi Torna Club kapta meg, így az Önkormányzat részére történő tulajdonba adásra nincs lehetőség.**

**366/2014. (VI. 26.) KÖKT határozat**

**a Budapest X., Hatház utcában közvilágítási hálózat létesítéséről és a közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Hatház utca 1-11. szám alatti ingatlanon közvilágítási hálózatot kíván létesíteni, ezért mint az ingatlan 8810/100000 tulajdoni hányadának tulajdonosa felkéri a Társasház Közgyűlését, hogy járuljon hozzá a közvilágítási hálózatnak a 39210/8 hrsz.-ú ingatlanra való telepítéséhez.

A Képviselő-testület felkéri a Budapest X., Hatház utca 1-11. szám alatti Társasház Közgyűlését, hogy kezdeményezze Budapest Főváros Önkormányzatánál tulajdonosi nyilatkozat kiadását arról, hogy a kiépítésre kerülő közvilágítási hálózatot tulajdonba veszi.

2. A Képviselő-testület – Budapest Főváros Önkormányzata 2. pont szerinti nyilatkozatának kiadása esetén – a Budapest X., Hatház utca 1-11. szám alatti ingatlanon létesítendő közvilágítási hálózat tulajdonjogát térítésmentesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzatára.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester  
a Főépítési Csoport vezetője

**Intézkedés: A Képviselő-testület döntéséről tájékoztattuk a Társasházat, egyben kiadásra került a tulajdon átruházásáról szóló nyilatkozat is.**

#### **398/2014. (VI. 26.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Jászberényi út (hrsz.: 42526/2) Kőbánya Kertváros melletti szakaszán 88 fa ültetéséről és öt éven át tartó fenntartásáról**

(14 igen, 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzatától a Budapest X. kerület, Jászberényi út (hrsz.: 42526/2) Kőbánya Kertváros melletti szakaszán 13 db Acer platanoides 'Crimson King' és 75 db Acer platanoides 'Globosum' fa 2014. évben történő ültetéséhez.

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pont szerinti faültetést követően a gondozásról és fenntartásról öt éven keresztül gondoskodik.

Határidő: a határozat megküldése Budapest Főváros Önkormányzata részére: azonnal  
Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester  
a Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoport vezetője

**Intézkedés: A fák elültetését a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. végezte, a műszaki átadásra 2015. június 4-én került sor.**

#### **440/2014. (IX. 18.) KÖKT határozat**

**a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról szóló megállapodás megkötéséről**

(18 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról szóló megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: 2014. október 15.  
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester  
a Humán Iroda vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

**Intézkedés:** A Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal (a továbbiakban: KLIK) a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról szóló megállapodást 2014. szeptember 24-én az Önkormányzat aláírta és szeptember 25-én átadásra került a KLIK részére, ahol az aláírás nem történt meg. 2015. január 20-án Németh László tankerületi igazgató a megállapodásokat aláírás nélkül visszaküldte. 2015. február 26-ai keltezéssel a KLIK elnökét levélben megkerestük, 2015. április 30-án érkezett válaszában reméli, hogy a további egyeztetések során sikerül megoldást találni a felmerült problémára. Az egyeztetések után új megállapodást kell készíteni, a határozat jelen formájában nem végrehajtható.

**509/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Martinovics tér 3. fszt. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Martinovics tér 3. fszt. 1. szám alatti, 41794/0/A/1 helyrajzi számú (az ingatlan-nyilvántartásban lakás megnevezésű) nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérlő részére elidegeníti.

2. Képviselő-testület a nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárát 1 737 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2015. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés:** Az adásvételi szerződés 2015. augusztus 31-én megkötésre került.

**532/2014. (XII. 18.) KÖKT határozat**

**a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának megindításáról, a részvételi felhívás elfogadásáról**

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény II. rész szerinti uniós eljárásrendben lefolytatott hirdetésnyel közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

és

#### **24/2015. (II. 9.) KÖKT határozat**

**a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának eredményéről és ajánlattételi szakaszának megindításáról**

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-046150), a Groupama Garancia Biztosító Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-041-071), valamint az Allianz Hungária Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-041356) részvételi jelentkezése érvényes, a részvételre jelentkezők alkalmasak a szerződés teljesítésére, és a részvételi szakasz eredményes.

2. A Képviselő-testület a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját, valamint ajánlattételi szakaszának megindítását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

és

#### **239/2015. (VI. 19.) KÖKT határozat**

**a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 105/2015. (IV. 7.) KÖKT határozat visszavonásáról és eredményének újbóli megállapításáról**

(10 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 105/2015. (IV. 7.) határozatát.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban a CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt. (székhelye: 1033 Budapest, Flórián tér 1., adószáma: 14440306-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-046150) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Groupama Garancia Biztosító Zrt. (székhelye: 1051 Budapest, Október 6. utca 20., adószáma: 10207349-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-041-071) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban az Allianz Hungária Zrt. (székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52., adószáma: 10337587-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-041356) ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja a Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottsága D.227/13/2015. számú határozata és a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattevő szakmai ajánlata nem felel meg a kiírásnak, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlatkérő által kiadott műszaki-szakmai dokumentáció előírásainak, ugyanis ajánlattevő végső ajánlatában az ajánlatkérő által előírt 1 éves kiterjesztett bejelentési időszakra az

ajánlati áron felül pótdíjat is meghatározott a biztosítási szerződés megszűnésének évére vonatkozó biztosítási díjnak (950 000 Ft) megfelelő összegben, amely hiba csak az ajánlat szakmai tartalmának releváns módosításával, az ajánlati kööttség megsértésével, a Kbt. 67. § (7) bekezdés b) pontjába ütköző módon lenne orvosolható.

5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az ajánlattételi szakasz és egyúttal a közbeszerzési eljárás eredményes.

6. A Képviselő-testület a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vagyon- és felelősségbiztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőnek a CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt. (székhelye: 1033 Budapest, Flórián tér 1., adószáma: 14440306-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-046150) ajánlattevőt hirdeti ki mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön biztosítási szerződést a CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt. (székhelye: 1033 Budapest, Flórián tér 1., adószáma: 14440306-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-046150) ajánlattevővel. A teljes biztosítás (vagyon- és felelősségbiztosítás) éves díja nettó 17 358 346 Ft.

8. A Képviselő-testület felhatalmazza az Önkormányzat hivatalos közbeszerzési tanácsadóját az új ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés ajánlattevők részére történő megküldésére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A közbeszerzési eljárás részvételi szakaszát, valamint ajánlattételi szakaszát megindítottuk, amely eredményesen zárult. A biztosítási szerződést a nyertes CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt.-vel 2015. július 8-án megkötöttük.**

#### **555/2014. (XII. 18.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Kozma utcában található 41007/13, /14 és /15 hrsz.-ú ingatlanok elidegenítéséről**

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete együttesen árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Kozma utcában található 41007/13, 41007/14 és 41007/15 helyrajzi számú ingatlant. A Képviselő-testület az árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítja meg:

a) az ingatlanok kikiáltási ára 163 329 642 Ft + ÁFA,

b) az ajánlati biztosíték összege 16 332 964 Ft + ÁFA,

c) a vevő a vételárat az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatának megérkezését követő 15 napon belül köteles megfizetni,

d) az ingatlan vevő részére történő birtokba adására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. melléklet szerinti árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

3. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő:

2015. március 31. (az árverés lebonyolítása)

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az árverés eredményes volt, az ingatlanok tulajdonjogát a Lövészakadémia Zrt. szerezte meg, az adásvételi szerződés megkötésre került. A vevő a vételárat megfizette, az ingatlan birtokátruházása 2015. augusztus 27-én megtörtént.**

#### **40/2015. (II. 19.) KÖKT határozat**

**a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásokról az 1. melléklet szerint dönt.
2. A Képviselő-testület az 1. melléklet 9., 10., 11., 12., 13. és 14. pontjában meghatározott pályázó esetében a támogatási szerződést megkötöti.
3. Az 1. melléklet 1., 3., 4., 5., 6., 7. és 8. pontjában meghatározott pályázó esetében a támogatási szerződés abban az esetben köthető meg, ha a szerződéskötésre nyitva álló határidőben a pályázó a Polgármesteri Hivatal felhívásában szereplő kiegészítést megteszi.
4. A Képviselő-testület az 1. melléklet 2. pontjában meghatározott pályázó esetében a támogatási szerződést a nyertes pályázóval és a kivitelező vállalkozóval köti meg. A támogatási összeg kifizetése – a szerződés szerinti teljesítés esetén – a pályázó részére történik.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megkötése és a támogatás folyósítása iránt intézkedjék.

Határidő: 2015. március 20.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Intézkedés: A támogatási szerződések megkötésre kerültek. Az elektronikus megfigyelő rendszerek kiépítését követően minden pályázó részére, a szerződésben meghatározott módon, megtörtént a támogatási összeg folyósítása.**

#### **56/2015. (II. 19.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség (rendőrségi iroda) térítésmentes használatba adásáról**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatti (hrs: 42309/42/A/1) ingatlanból 31,2 m<sup>2</sup> (16,8 és 14,4 m<sup>2</sup> nagyságú irodák) alapterületű részt a továbbiakban: helyiség) a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága (1102 Budapest, Harmat u. 6-8.) részére 2015. március 1. napjától 2016. január 31. napjáig határozott időtartamra használatba ad körzeti megbízotti iroda céljára azzal, hogy az eddig használatba adott Újhegyi sétány 16. szám alatti helyiséget jelenlegi állapotában 15 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek köteles átadni.
2. A Képviselő-testület a szociális helyiségek használatát az albetét közös használatú helyiségeiben biztosítja.
3. A helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a helyiség közüzemi díjait az Önkormányzat fizeti meg.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adományozási szerződés módosítására.

Határidő: 2015. március 15.  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés:** Az Újhegyi sétány 12. szám alatt lévő helyiség a BRFK X. kerületi Rendőrkapitánysága részére történő használatba adása 2015. július 9-én megtörtént. A Rendőrség az átköltözést követően 2015. július végén átadta az Újhegyi sétány 16. szám alatti helyiséget a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére.

#### **57/2015. (II. 19.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. szám alatti, 41637/0/A/19 helyrajzi számú üres, nem lakás céljára szolgáló garázshelyiséget pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 734 988 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megajánlott vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2015. április 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés:** A pályázat 2015. április 29-én kiírásra került, eredménytelenül zárult.

#### **72/2015. (III. 19.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Csodafa Óvoda, a Kőbányai Mocorgó Óvoda, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda és a Kőbányai Kincskeresők Óvoda intézményvezetői álláshelyének pályáztatásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki

a) az 1. melléklet szerinti tartalommal 2015. augusztus 1-jétől 2020. július 31-éig szóló határozott időre a Kőbányai Csodafa Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.),

b) a 2. melléklet szerinti tartalommal 2015. augusztus 1-jétől 2020. július 31-éig szóló határozott időre a Kőbányai Mocorgó Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 30.),

c) a 3. melléklet szerinti tartalommal 2015. szeptember 1-jétől 2020. július 31-éig szóló határozott időre a Kőbányai Aprók Háza Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.), valamint

d) a 4. melléklet szerinti tartalommal 2015. szeptember 1-jétől 2020. július 31-éig szóló határozott időre a Kőbányai Kincskeresők Óvoda (1105 Budapest, Mádi utca 4-6.) magasabb vezetői tevékenységének ellátására.

2. A pályázati felhívásokat a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, az Emberi Erőforrások Minisztériumának hivatalos lapjában, továbbá Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat honlapján kell megjelentetni.

3. A Képviselő-testület a pályázók meghallgatására és a pályázatok véleményezésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése szerint bizottságot hoz létre, amelynek tagjává választja



- a) Almádi Krisztinát,
- b) Baloghné Stadler Irént,
- c) Bányai Tibor Pétert,
- d) Dr. Fejér Tibort,
- e) Gál Juditot,
- f) Lakatos Béla Lajost,
- g) Mácsik Andrást,
- h) Dr. Mátrai Gábor Imrét,
- i) Varga Istvánt,
- j) Vermes Zoltán Lászlót és
- k) Radványi Gábort.

Határidő: 2015. június 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

és

**243/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Csodafa Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Ágotát bízza meg a Kőbányai Csodafa Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.) magasabb vezetői teendőinek ellátásával 2015. augusztus 1-jétől 2020. július 31-éig terjedő határozott időre. A garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 65. § (1) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótléka mértékének meghatározásáról szóló 483/2013. (X. 17.) KÖKT határozat szerint határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. július 31.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

és

**244/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Mocorgó Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Bernáthné Balogh Ildikót bízza meg a Kőbányai Mocorgó Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 30.) magasabb vezetői teendőinek ellátásával 2015. augusztus 1-jétől 2020. július 31-éig terjedő határozott időre. A garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 65. § (1) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótléka mértékének meghatározásáról szóló 483/2013. (X. 17.) KÖKT határozat szerint határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. július 31.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

és

### **245/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

#### **a Kőbányai Aprók Háza Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gyéressy Évát bízza meg a Kőbányai Aprók Háza Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.) magasabb vezetői teendőinek ellátásával 2015. szeptember 1-jétől 2020. július 31-éig terjedő határozott időre. A garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 65. § (1) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótléka mértékének meghatározásáról szóló 483/2013. (X. 17.) KÖKT határozat szerint határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:

2015. július 31.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

és

### **246/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

#### **a Kőbányai Kincskeresők Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő érintettség révén nem szavazott)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Bódi Imrénét bízza meg a Kőbányai Kincskeresők Óvoda (1105 Budapest, Mádi utca 4-6.) magasabb vezetői teendőinek ellátásával 2015. szeptember 1-jétől 2020. július 31-éig terjedő határozott időre. A garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 65. § (1) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótléka mértékének meghatározásáról szóló 483/2013. (X. 17.) KÖKT határozat szerint határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:

2015. július 31.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

**Intézkedés: A pályázat eredményesen zárult. A Képviselő-testület a 2015. június 25-ei ülésén hozott döntést az intézményvezetői pályázatokról. A döntésnek megfelelően az intézményvezetők vezetői megbízása elkészült.**

### **73/2015. (III. 19.) KÖKT határozat**

#### **a Kőbányai Sportközpont és a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ összeolvasásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Sportközpont (1105 Budapest, Ihász utca 24.) és a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ (1107 Budapest, Bihari utca 23.) intézményeket 2015. május 31. napjával összeolvasással megszünteti. Az összeolvasással megszüntetett költségvetési szervek jogutódjaként Kocsis Sándor Sportközpont (1107 Budapest, Bihari utca 23.) elnevezéssel 2015. június 1. napjával új költségvetési szervet alapít.

2. A Képviselő-testület a Kőbányai Sportközpont megszüntető okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3. A Képviselő-testület a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ megszüntető okiratát a 2. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
4. A Képviselő-testület 2015. június 1-jétől a Kocsis Sándor Sportközpont használatába adja
  - a) a Budapest X. kerület, Bihari utca 23. szám alatti, 38367/5 helyrajzi számú,
  - b) a Budapest X. kerület, Ihász utca 24. szám alatti, 41447 helyrajzi számú,
  - c) a Budapest X. kerület, Gyakorló utca 25. szám alatti, 39210/178 helyrajzi számú,
  - d) a Budapest X. kerület, Újhegyi út 13. szám alatti, 42444/22 helyrajzi számú, valamint
  - e) a tornatermet, az öltözőt és a folyosót magában foglaló 334 m<sup>2</sup> nagyságú épületrész, valamint a hozzátartozó udvarrész, továbbá a részben az ingatlanon található tenispálya tekintetében a Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatti, 41090/3 helyrajzi számú ingatlanokat.
5. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 4. pontban meghatározott ingatlanok a Kocsis Sándor Sportközpont feladatellátását szolgálják, ezért korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősülnek.
6. A Képviselő-testület a Kocsis Sándor Sportközpont alapító okiratát a 3. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
7. A Képviselő-testület a Kocsis Sándor Sportközpont alapításának ütemtervét a 4. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
8. A Képviselő-testület a Kocsis Sándor Sportközpontban 2015. június 1. napjától 41,5 álláshelyet, 2015. szeptember 1. napjától 35,5 álláshelyet biztosít.
9. A Képviselő-testület 2015. május 31-ei hatállyal visszavonja Csanak Géának a Kőbányai Sportközpont vezetésére szóló, határozott idejű intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízását a határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyának rendezvényszervezői munkakörben történő fenntartása mellett.
10. A Képviselő-testület határozott időre, öt évre pályázatot ír ki a Kocsis Sándor Sportközpont vezetői teendőinek ellátására az 5. melléklet szerinti tartalommal. A pályázati kiírás a Közigazgatási Állásportálon és a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat honlapján jelenik meg. A Képviselő-testület a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázattal kapcsolatban a pályázók meghallgatására és a pályázatok véleményezésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése szerint bizottságot hoz létre, amelynek tagjává választja
  - a) Almádi Krisztinát,
  - b) Baloghné Stadler Irént,
  - c) Bányai Tibor Pétert,
  - d) Dr. Fejér Tibort,
  - e) Gál Juditot,
  - f) Lakatos Béla Lajost,
  - g) Mácsik Andrást,
  - h) Dr. Mátrai Gábor Imrét,
  - i) Varga Istvánt,
  - j) Vermes Zoltán Lászlót és
  - k) Radványi Gábort.
11. A Képviselő-testület a Kőbányai Sportközpont és a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ 2015. május 31-ei hatállyal megállapított előirányzat-maradványát a polgármester rendelkezési jogkörébe tartozó működési tartalékba helyezi Kocsis Sándor Sportközpont néven.

12. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Kocsis Sándor Sportközpont kiemelt előirányzatainak 2015. június 1-jétől történő tervezésére és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

13. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: a 4. melléklet szerint

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője  
a Kőbányai Sportközpont vezetője  
a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ vezetője

és

#### **194/2015. (IV. 28.) KÖKT határozat**

##### **a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetői pályázatának elbírálásáról és új pályázat kiírásáról**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázati eljárás – eljárási hiba miatt – érvénytelen.

2. A Képviselő-testület határozott időre, öt évre pályázatot ír ki a Kocsis Sándor Sportközpont (1107 Budapest, Bihari utca 23.) intézményvezetői (magasabb vezetői) teendőinek ellátására a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal. A pályázati felhívás a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán és a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat honlapján jelenik meg. A Képviselő-testület a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázattal kapcsolatban a pályázók meghallgatására és a pályázatok véleményezésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése szerint bizottságot hoz létre, amelynek tagjává választja

- a) Almádi Krisztinát,
- b) Baloghné Stadler Irént,
- c) Bányai Tibor Pétert,
- d) Dr. Fejér Tibort,
- e) Gál Juditot,
- f) Lakatos Béla Lajost,
- g) Mácsik András,
- h) Dr. Mátrai Gábor Imrét,
- i) Varga Istvánt,
- j) Vermes Zoltán Lászlót és
- k) Radványi Gábort.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

és

#### **236/2015. (V. 28.) KÖKT határozat**

##### **a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kocsis Sándor Sportközpont (1107 Budapest, Bihari u. 23.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület a Kocsis Sándor Sportközpont magasabb vezetői teendőinek ellátásával Nagy Istvánt bízta meg 2015. június 1-jétől 2020. május 31-ig terjedő határozott időre. Alapilletményét a fizetési osztályának és fizetési fokozatának megfelelő 188 800 Ft-ban, keresetkiegészítését 2015. december 31-ig terjedő határozott időre 100 000 Ft-ban, a magasabb vezetői pótlékát a vezetői jogviszony fennállásának időtartamára 54 000 Ft-ban, illetményét összesen 342 800 Ft-ban határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

és

### **237/2015. (V. 28.) KÖKT határozat**

#### **Csanak Géza intézményvezető közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetéséről**

(11 igen szavazattal, 4 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Csanak Gézának, a Kőbányai Sportközpont intézményvezetőjének a közalkalmazotti jogviszonyát – tekintettel arra, hogy Csanak Géza a vezetői megbízásának visszavonásakor felajánlott, a végzettségének megfelelő munkakört nem fogadta el – 2015. május 31-ei kezdő időponttal felmentéssel megszünteti.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felmentés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A Kocsis Sándor Sportközpont alapítása 2015. március 26-án megtörtént. A szükséges bejelentésekkel és az alapítással kapcsolatos egyéb intézkedésekkel – a 73/2015. (III. 19.) KÖKT határozat 8-13. pontjainak megfelelően – a Sportközpont megkezdte működését.**

**Az ismételt intézményvezetői pályáztatást követően a Képviselő-testület a 236/2015. (V. 28.) KÖKT határozatával a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetői teendőinek ellátásával Nagy Istvánt bízta meg. Vezetői kinevezése elkészült. Csanak Géza intézményvezető közalkalmazotti jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetéséről szóló irat és elszámoló lap elkészült.**

### **74/2015. (III. 19.) KÖKT határozat**

#### **a kőbányai önkormányzati fenntartású óvodák, a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosításáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Aprók

Háza Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.) alapító okiratát és a 2. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 3. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Bóbita Óvoda (1102 Budapest, Halom utca 7/b) alapító okiratát és a 4. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 5. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Csodafa Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.) alapító okiratát és a 6. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 7. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Csodapók Óvoda (1104 Budapest, Mádi u. 127.) alapító okiratát és a 8. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 9. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 38.) alapító okiratát és a 10. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

6. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 11. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Gépmadár Óvoda (1106 Budapest, Gépmadár u. 15.) alapító okiratát és a 12. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

7. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 13. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Gesztenye Óvoda (1106 Budapest, Maglódi út 8.) alapító okiratát és a 14. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

8. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 15. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Gézengúz Óvoda (1107 Budapest, Zágrábi út 13/a) alapító okiratát és a 16. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

9. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 17. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Gyermek Háza Óvoda (1103 Budapest, Kada utca 27-29.) alapító okiratát és a 18. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

10. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 19. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Gyöngyike Óvoda (1101 Budapest, Salgótarjáni út 47.) alapító okiratát és a 20. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

11. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 21. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Hárslevelű Óvoda (1106 Budapest, Hárslevelű u. 5.) alapító okiratát és a 22. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

12. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 23. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Kékvirág Óvoda (1107 Budapest, Kékvirág u. 5.) alapító okiratát és a 24. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

13. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 25. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Kincskeresők Óvoda (1105 Budapest, Mádi u. 4-6.) alapító okiratát és a 26. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

14. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 27. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Kiskakas Óvoda (1104 Budapest, Mádi u. 86-94.) alapító okiratát és a 28. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
15. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 29. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Mászóka Óvoda (1105 Budapest, Ászok u. 1-3.) alapító okiratát és a 30. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
16. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 31. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Mocorgó Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 30.) alapító okiratát és a 32. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
17. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 33. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Rece-fice Óvoda (1105 Budapest, Vaspálya u. 8-10.) alapító okiratát és a 34. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
18. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 35. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Zsivaj Óvoda (1105 Budapest, Zsivaj u. 1-3.) alapító okiratát és a 36. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
19. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 37. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1108 Budapest, Sibrik Miklós út 76-78.) alapító okiratát és a 38. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
20. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 39. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Egyesített Bölcsődék (1108 Budapest, Újhegyi sétány 15-17.) alapító okiratát és a 40. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
21. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 41. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. április 1-jei hatállyal módosítja a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ (1105 Budapest, Szent László tér 7-14.) alapító okiratát és a 42. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az intézmények alapító okiratait módosítottuk, majd azokat aláírás után megküldtük az intézményeknek és a Magyar Államkincstárnak.**

### **83/2015. (III. 19.) KÖKT határozat**

#### **a Peter Cserny Alapítvány támogatási kérelméről**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Peter Cserny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért (1083 Budapest, Bókay J. u. 53.) részére 300 000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2015. április 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztályvezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés:** Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/2. ügyiratszámom megtörtént. A támogatási szerződés mindkét fél részéről aláírásra került, a támogatási összeg átutalása 2015. június 17-én megtörtént.

**91/2015. (III. 19.) KÖKT határozat**  
**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete tagjai részére irodahelyiség biztosításáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete képviselői munka végzésére 2015. április 1. napjától a Budapest X. kerület, Állomás utca 15. szám alatti (hrs: 39016/9/A/383), 37 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget a Kőbányai Polgármesteri Hivatal használatába adja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület a tagjai számára a Polgármesteri Hivatal használatában lévő helyiségek használatát az 1. melléklet szerint biztosítja képviselői munka végzésére.

Határidő: 2015. április 30.  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*1. melléklet a 91/2015. (III. 19.) KÖKT határozathoz*

	A	B	C
1.	Cím	Képviselő neve	Helyiség területe (m <sup>2</sup> )
2.	Budapest X., Állomás u.5.	Tóth Balázs	56
3.	Budapest X., Állomás u. 9.	Patay-Papp Judit Vivien	73
4.	Budapest X., Állomás u. 15.	Bányai Tibor Péter	37
5.	Budapest X., Gyömrői út 49.	Tubák István	51
6.	Budapest X., Halom u. 37/b	Dr. Fejér Tibor, Gazdag Ferenc, Gál Judit, Marksteinné Molnár Julianna, Varga István	173
7.	Budapest X., Kada u. 120.	Somlyódy Csaba	157
8.	Budapest X., Újhegyi stny. 14/a	Agócs Zsolt, Mácsik András, Dr. Mátrai Gábor Imre	52

**Intézkedés:** A helyiségek képviselői iroda céljára történő használatba adása megtörtént.

**99/2015. (III. 19.) KÖKT határozat**  
**a Holló Levente által jogosulatlanul aláírt, társasházakkal kötött szerződésekkel kapcsolatos polgári perekről**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat felperes által jogalap nélküli gazdagodás jog címén a



a) Budapest X. kerület, Román u. 10. sz. Társasház alperes ellen 63 523 Ft, valamint

b) Budapest X. kerület, Állomás u. 20. sz. Társasház alperes ellen 14 471 269 Ft

megfizetése iránt indított perekben a perek megszüntetéséhez.

2. A Képviselő-testület jogalap nélküli gazdagodás jogcímén a Budapest X. kerület, Mádi u. 15/B sz. Társasház alperes ellen 2 889 743 Ft megfizetése iránt indított perben hozzájárul a fellebbezés visszavonásához, és tudomásul veszi, hogy ezáltal az elsőfokú bíróság ítélete jogerőre emelkedik.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat jogi képviselőjét ellátó ügyvédi iroda útján gondoskodják a szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett az aljegyző

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés:** A Budapest X. kerület, Román utca 10. számú Társasházzal szemben folyamatban lévő perben az utolsó, 2015. március 26-i tárgyaláson a Bíróság megállapította az eljárás szünetelését. A per 2015. szeptember 26-án szünetelésből meg fog szünni. A Budapest X. kerület, Állomás utca 20. számú Társasházzal szemben folyamatban volt peres eljárás megszüntetéséhez az Alperes költségigény nélkül hozzájárult. A pert az eljáró bíróság 2015. május 6. napján jogerősen megszüntette.

A Képviselő-testület döntése alapján a Budapest X. kerület, Mádi utca 15/B számú Társasház alperes ellen indított perben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Kőbányai Önkormányzat) fellebbezése visszavonásra került, és az elsőfokú bíróság ítélete 2015. március 18. napján jogerőre emelkedett. Az elsőfokú ítéletben a Bíróság a peres Kőbányai Önkormányzat felperest 208 900 Ft összegű perki költség megfizetésére kötelezte, amelynek átutalása 2015. május 20-án megtörtént.

**112/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola intézményvezetői pályázatának véleményezéséről**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményvezetői pályázata alapján támogatja Kohl Katalin intézményvezetői megbízását.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**Intézkedés:** A KLIK X. kerületi Tankerületét értesítettük a Képviselő-testület határozatában foglaltakról.

**142/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat**  
**az Anyaoltalmazó Alapítvány támogatási kérelméről**  
(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Anyaoltalmazó Alapítvány (1201 Budapest, Török Flóris u. 228.) részére 200 000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2015. május 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/11. ügyiratszámom megtörtént. A támogatási szerződés mindkét fél részéről aláírásra került, a pénzeszköz átadása 2015. június 17-én megtörtént.**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a **158-192/2015. (IV. 16.) KÖKT határozatával 35 fő részére kitüntetést adományozott.**

**Intézkedés: A Képviselő-testület által adományozott kitüntetések a Szent László Napok rendezvénye keretében a 2015. június 25-én megtartott ünnepélyes megnyitón kerültek átadásra.**

**65/2015. (III. 2.) KÖKT határozat**

**a „Földgáz beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlati felhívás és a dokumentáció, valamint a szerződéstervezet elfogadásáról**  
(14 igen, egyhangú szavazattal)

**1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgáz beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.**

2. A Képviselő-testület a „Földgáz beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációját és szerződéstervezetét a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület a „Földgáz beszerzése” tárgyú uniós értékhatárt elérő – elektronikus árlejtéssel lefolytatandó – nyílt közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe terveztesse be a „Földgáz beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás 2016. évre biztosítandó fedezetének összegét.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

és

## **201/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

### **a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az E.ON Energiakereskedelmi Kft. (székhelye: 1051 Budapest, Széchenyi István tér 7-8., adószáma: 24765648-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-181155) ajánlattevő ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel az ajánlattevő nem nyújtott be a megadott határidőre hiánypótlást, így nem állapítható meg, hogy pénzügyileg alkalmas-e a szerződés teljesítésére, továbbá az ajánlattevő nem az ajánlatkérő által megadott prognózis értékekkel számolta az ajánlati árat, így árképzési módja nem felel meg a kiírásnak.
2. A Képviselő-testület a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a FŐGÁZ Zrt. (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20., adószáma: 10897830-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-042416) ajánlattevő ajánlata érvényes, az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, és nem áll kizáró ok hatálya alatt.
3. A Képviselő-testület a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pontja alapján – fedezethiány miatt – eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az eljárás fedezethiány miatt eredménytelen lett, ezért új közbeszerzési eljárás került kiírásra, mely eredményesen zárult.**

## **202/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

### **a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlati felhívás és a dokumentáció, valamint a szerződéstervezet elfogadásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációját és szerződéstervezetét a 2. melléklet szerint jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú uniós értékhatárt elérő, a Kbt. 94. § (2) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe terveztesse be a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás 2016. évre biztosítandó fedezetének összegét.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

és

**273/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az E.ON Energiakereskedelmi Kft. (székhelye: 1051 Budapest, Széchenyi István tér 7-8., adószáma: 24765648-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-181155) ajánlattevő ajánlata és a FŐGÁZ Zrt. (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20., adószáma: 10897830-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-042416) ajánlattevő ajánlata érvényes, a közbeszerzési eljárás eredményes.
2. A Képviselő-testület a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az E.ON Energiakereskedelmi Kft.-t – mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőt – hirdeti ki az eljárás nyerteseként.
3. A Képviselő-testület a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön szerződést az E.ON Energiakereskedelmi Kft.-vel nettó 117,430 Ft/m<sup>3</sup> áron.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A közbeszerzési eljárást megindítottuk, amely eredményesen zárult. A földgázenergia szerződéseket a nyertes E.ON Energiakereskedelmi Kft.-vel 2015. július 28-án megkötöttük. A 202/2015. (V. 21.) KÖKT határozat értelmében az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe betervezésre kerül a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás 2016. évre biztosítandó fedezetének összege.**

**203/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

**a kerületi gyermekvédelmi feladatokról szóló 2014. évre vonatkozó átfogó értékelés elfogadásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a kerületi gyermekvédelmi feladatokról szóló 2014. évre vonatkozó átfogó értékelést.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az értékelést terjessze fel a Budapest Főváros Kormányhivatala Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az elfogadott értékelés felterjesztésre került a Budapest Főváros Kormányhivatala részére.**

**204/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

**az Integrált Településfejlesztési Stratégiáról szóló javaslatról**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Integrált Településfejlesztési Stratégia tervezetének tartalmával egyetért, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Belügyminisztérium részére az erről szóló nyilatkozatot aláírja.

Határidő: 2015. június 30.  
Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

**Intézkedés:** Az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) tervezetét a tervezést finanszírozó Belügyminisztériumnak 2015 júniusában megküldtük. A tervezetet a Belügyminisztérium áttekintette és a szakmai megfeleléségi nyilatkozatot augusztus végéig megadta, ennek alapján az ITS Képviselő-testület szeptemberi ülésének tervezett napirendjén szerepel.

**210/2015. (V. 21.) KÖKT határozat  
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő Közművelődési Megállapodás és ingatlanhasználati szerződés jóváhagyásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő Közművelődési Megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő ingatlanhasználati szerződést a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2015. augusztus 31.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés:** A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő Közművelődési Megállapodás és ingatlanhasználati szerződés 2015. június 24-én aláírásra került.

**211/2015. (V. 21.) KÖKT határozat  
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ önkormányzati költségvetési szerv megszüntetéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ költségvetési szervet 2015. augusztus 31. napjával megszünteti.
2. A Képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ megszüntető okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
3. A Képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ megszüntetésének ütemtervét a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
4. A Képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ önkormányzati költségvetési szerv útján ellátott közfeladatot a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére adja át közfeladat-ellátási és közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. §-a szerinti továbbfoglalkoztatási kötelezettséggel.
5. A Képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ 2015. augusztus 31-ei hatállyal megállapított előirányzat-maradványát a polgármester rendelkezési

jogkörébe tartozó működési tartalékba helyezi Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. néven.

6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. előirányzatának 2015. szeptember 1-jétől történő tervezésére és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a 2. melléklet szerint  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője  
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ igazgatója  
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Intézkedés: A Magyar Államkinestárt 2015. június 12-én értesítettük a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ megszűnéséről, egyben kérve a nyilvántartásukból történő törlését. A MÁK 2015. június 27-ei határozatával és törzskönyvi igazolással megszüntette az intézményt. Joós Tamás közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése megtörtént. A Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és pénzmaradványáról szóló 14/2015. (V. 21.) önkormányzati rendelete 21 478 E Ft támogatást biztosít szeptember hónapra.**

**212/2015. (V. 21.) KÖKT határozat  
a civil szervezetek 2015. támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról  
(15 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a civil szervezetek 2015. évi támogatásáról szóló pályázati felhívásra beérkezett 43 pályázatból 39 pályázat érvényes, az Állampolgári Jogvédő Liga, a Magyar Fiatalok Határok Nélkül Alapítvány, a Magyar Politikai Foglyok Szövetsége és a Cselekedjünk Közhasznú Alapítvány pályázata érvénytelen.

2. A Képviselő-testület a civil szervezetek 2015. évi támogatásáról szóló pályázat alapján az 1. mellékletben meghatározott civil szervezeteknek nyújt támogatást a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 22. sora terhére összesen 4 500 eFt összegben.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, illetve a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/17. ügyiratszámom megtörtént. A civil pályázók kiértékelése a határozatról, a támogatási szerződések aláírása és az összegek átutalása megtörtént.**

## **213/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

### **a kőbányai önkormányzati fenntartású óvodák, a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Aprók Háza Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.) alapító okiratát és a 2. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 3. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Bóbita Óvoda (1102 Budapest, Halom utca 7/b) alapító okiratát és a 4. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 5. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Csodafa Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.) alapító okiratát és a 6. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 7. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Csodapók Óvoda (1104 Budapest, Mádi u. 127.) alapító okiratát és a 8. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 9. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Gépmadár Óvoda (1106 Budapest, Gépmadár u. 15.) alapító okiratát és a 10. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
6. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 11. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Gézengúz Óvoda (1107 Budapest, Zágrábi út 13/a) alapító okiratát és a 12. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
7. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 13. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Gyöngyike Óvoda (1101 Budapest, Salgótarjáni út 47.) alapító okiratát és a 14. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
8. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 15. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Hárslevelű Óvoda (1106 Budapest, Hárslevelű u. 5.) alapító okiratát és a 16. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
9. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 17. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Kékvirág Óvoda (1107 Budapest, Kékvirág u. 5.) alapító okiratát és a 18. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
10. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 19. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Mászóka Óvoda (1105 Budapest, Ászok u. 1-3.) alapító okiratát és a 20. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
11. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 21. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Mocorgó Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 30.) alapító okiratát és a 22. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
12. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 23. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Bárka Kőbányai

Humánszolgáltató Központ (1108 Budapest, Sibrik Miklós út 76-78.) alapító okiratát és a 24. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

13. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 25. mellékletben foglalt tartalommal, 2015. június 15-ei hatállyal módosítja a Kőbányai Egyesített Bölcsődék (1108 Budapest, Újhegyi sétány 15-17.) alapító okiratát és a 26. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az alapító okiratokat eljuttattuk a Magyar Államkincstárnak (a továbbiakban: MÁK), a befogadásról szóló határozatokat visszaküldték részünkre. Az alapító okiratokat és a MÁK határozatait megküldtük az érintett intézményeknek.**

#### **214/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. és az AUDIT-LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. között kötendő könyvvizsgálói szerződésről**

(12 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:130. § (1) és (2) bekezdése alapján a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. könyvvizsgálójává az AUDIT LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 1107 Budapest, Balkán u. 12. fszt. 1., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-661579, engedélyszáma: 000030, kijelölt könyvvizsgáló Eszenyiné Fekete Ágnes, engedélyszáma: 003172, an: Darch Erzsébet, lakcíme: 2081 Piliscsaba, Árpád vezér u. 38.) választja meg.

2. A Képviselő-testület a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. és az AUDIT LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. között a könyvvizsgálói szerződés 2015. június 1. napjától 2017. május 31. napjáig terjedő két év határozott időtartamra – a 2010. december 17. napján létrejött szerződés szerinti változatlan feltételek mellett – történő megkötéséhez hozzájárul.

Határidő: 2015. május 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A szerződés 2015. június 18-án aláírásra került.**

#### **217/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

**a Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel és a Fehér Kereszt Baráti kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel ellátási szerződés kötéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel (1108 Budapest, Szegély u. 3.) családi napközi szolgáltatás biztosítására – 2015. szeptember 1-jétől 2016. augusztus 31-ig tartó időtartamra – kötendő ellátási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel (1029 Budapest, Hímes u. 3.) családi napközi szolgáltatás biztosítására – 2015. szeptember 1-jétől 2016. augusztus 31-ig tartó időtartamra – kötendő ellátási szerződést az 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel és a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel (1029



Budapest, Hímes u. 3.) a családi napközi szolgáltatás biztosítására – 2015. szeptember 1-jétől 2016. augusztus 31-ig tartó időtartamra – kötetlen ellátási szerződés fedezetére 3 226 eFt összegű fedezetet biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására és a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedés megtételére, valamint a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/16. ügyiratszámom megtörtént. Az ellátási szerződések aláírásra kerültek.**

**218/2015. (V. 21.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola helyiségének Kőbányai Szent László Plébánia részére történő térítésmentes használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Kőbánya Szent László Plébánia (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 25., adószáma: 19001580-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20001034, Esztergom-Budapesti Főegyházmegye száma: 00001/2012-001., sorszáma: 555., képviseli: Balogh Attila plébániai kormányzó) részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 42309/111 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 1-3. szám alatti ingatlan épületében található két tantermet a hozzá tartozó öltözőkkel, a tornatermet, valamint az udvart (műfüves pálya) 2015. június 22. napjától 2015. augusztus 14. napjáig terjedő időtartamra, hétköznap hétfőtől péntekig 7.00 órától 17.00 óráig térítésmentesen használatba adja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a használati szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Jogi Osztály

**Intézkedés: 2015. május 26-án megkötöttük a használati szerződést, a hittanos tábor megrendezésre került.**

**219/2015. (V. 21.) KÖKT határozat  
a Budapest X. kerület, Újhegyi út 52. szám alatti telephelyen az FKF Nonprofit Zrt. által végzett hulladékgazdálkodási tevékenység negatív környezeti hatásai elleni fellépésről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt. által a Budapest X. kerület, Újhegyi út 52. szám alatti telephelyén folytatott hulladékgazdálkodási tevékenysége ellen tegye meg azokat a szükséges intézkedéseket, amelyek a válogatómű környezetében élő lakosok érdekeinek védelmét és a zajra, a bűzre és a rágszálók elszaporodására vonatkozó panaszaik megszűnését elősegítik.

Határidő: 2015. május 31.  
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

**Intézkedés:** A Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt. képviselői és Kovács Róbert polgármester 2015. május 21-én személyes megbeszélést tartottak a BUFA telephelyén felmerült problémákkal kapcsolatban. A Hatósági Főosztály a telephely ellen érkezett lakossági panaszokat minden alkalommal továbbította a hatáskörrel rendelkező Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) felé, valamint a 2015. június 10-én kelt levelében a tevékenységre kiadott hulladékkezelési engedély felülvizsgálatát kérte. A Kormányhivatal válaszlevele alapján hathatós intézkedés részükről nem várható. Több alkalommal patkányok jelenlétét tartalmazó lakossági beadvány is érkezett, amely alapján a Hatósági Főosztály soron kívüli intézkedést kért a rágcsálóirtással megbízott Bábolna Bio Kft.-től (a továbbiakban Kft.). A Kft. számos esetben patkánytetemet szállított el a Szőlőtelep utca egyik családi házától.

#### **221/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

**a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére a 2015. évben lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat elbírálásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére a 2015. évben lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat alapján az alábbi sorrendben

- 1.1. Balázsovits Renáta r. törm.,
- 1.2. Csó Sándor r. törm.,
- 1.3. Csörmök Tamás r. ftörm.,
- 1.4. Dobóczy László r. őrnagy.,
- 1.5. Erki János r. törm.,
- 1.6. Fábrián Péter r. őrm.,
- 1.7. Gerber József r. törm.,
- 1.8. Dr. Incze Zsolt Dieter r. zls.,
- 1.9. Jenei Tamás r. őrm.,
- 1.10. Király László r. szds.,
- 1.11. Kühl Orsolya Klaudia r. ftörm.,
- 1.12. Lázár Péter r. ftörm.,
- 1.13. Módis István r. zls.,
- 1.14. Németh Anikó r. ftörm.,
- 1.15. Német Zsófia r. őrm.,
- 1.16. Pados József r. zls.,
- 1.17. Szabó Balázs r. ftörm.,
- 1.18. Vass Éva r. törm., valamint
- 1.19. Zieber Károly r. hdgy.

részére lakbér-hozzájárulást biztosít az 1. melléklet szerinti tartalommal megkötött szerződés alapján.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti kedvezményezett szerződésének megszűnése esetén a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitányság vezetője által javasolt személlyel szerződést kössön.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Jogi Osztály

**Intézkedés: A szerződések megkötésre kerültek.**

### **222/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Sütöde utca 4. szám alatt lévő épületrész bérbeadásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Sütöde utca 4. szám alatti, 42309/110 helyrajzi számú ingatlanon található úgynevezett „régí gondozóház” épületből 995 m<sup>2</sup> alapterületű részt (a továbbiakban: helyiség) a Gyermekkor Alapítvány – a Kisgyermekkorú Nevelés Támogatására (székhelye: 1183 Budapest, Komárom utca 11., nyilvántartási száma: 01-01-0011372, adószáma: 18220454-1-43, képviseli: Tóthné Kővári Csilla) részére bölcsőde és óvoda kialakítása és működtetése céljára a helyiség felújítása átadás-átvételének befejezésétől 2025. szeptember 30. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adja (Alap bérleti időszak). A Képviselő-testület a helyiséget a Bérlő kérelmére az Alap bérleti időszak lejártát követően 2025. október 1. napjától 2028. szeptember 30. napjáig tartó határozott időtartamra változatlan feltételekkel bérbe adja (Meghosszabbított bérleti időszak).

2. A Képviselő-testület a helyiség bérleti díját az 1. pont szerinti bérleti időszakra 17 000 Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti bérleti időszakra az ingatlan udvarából 2278 m<sup>2</sup> nagyságú terület kizárólagos használatát engedélyezi a bérlő részére, a terület bérleti díját 100 Ft/m<sup>2</sup>/év összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület engedélyezi, hogy a bérlő az épületet és az udvart a bérleti szerződésben meghatározott műszaki leírás szerint felújítsa, és az általa elvégzett beruházás költségeit – az Önkormányzat utólagos ellenőrzése mellett – legfeljebb 175 644 000 Ft összeg erejéig beszámíthassa az Alap bérleti időszakra vonatkozó bérleti díjba. A beruházás Alap bérleti időszakra vonatkozó bérleti díjat meghaladó költségének megtérítését a bérlő az Önkormányzattól nem követelheti.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. melléklet szerinti tartalommal a bérleti szerződést kösse meg.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti beruházás elvégzésének idejére, valamint az 1. pont szerinti bérbeadási időszakra a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére raktározás céljára helyiséget adjon használatba.

Határidő: 2015. június 1.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője  
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Intézkedés: A bérleti szerződés megkötésre, a helyiség és az udvar birtokbaadásra került. A közel 100 gyermek fogadására alkalmas Idessüss Óvoda átadása megtörtént. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére az Újhegyi sétány 12. szám alatti helyiségben biztosítottunk raktározási lehetőséget.**

### **223/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

#### **a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal kötendő használatba adási szerződésről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal kötendő szerződés keretében a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság használatába ad 12 db (1792-es Calvados, EGGER típusú bútorlaphól készült) öltözőszekrényt bruttó 816 000 Ft értékben, amelynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. során (Polgármester tartaléka) biztosított.

2. A vagyontárgyakkal kapcsolatos fenntartási, üzemeltetési és javítási költség a használót terheli.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt használatba adási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 4/35. ügyiratszámom megtörtént. 2015. június 5-én aláírásra került a használatbaadási szerződés. 2015. június 24-én a BRFK X. kerületi Rendőrkapitánysága átvette az öltözőszekrényeket.**

### **224/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

#### **a Kőbányai Sportközpont műfüves pályájának a Budapesti Fegyház és Börtön részére történő ingyenes használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező 41444 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Ihász u. 24. szám alatt lévő, a Kőbányai Sportközpont üzemeltetésében álló műfüves pályát az öltözőkkel együtt 2015. május 29. napján 7.45 órától 12.30 óráig a Budapesti Fegyház és Börtön részére ingyenesen használatba adja a 2015. évi Regionális Büntetés-végrehajtási Kispályás Labdarúgó Bajnokság megrendezése céljára.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanhasználati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**Intézkedés: A ingyenes használatba adás megtörtént, a tervezett program lezajlott.**

### **235/2015. (V. 28.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 43. épületben lévő 10. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség térítésmentes használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 43. épületben lévő 10. számú 71 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget (helyrajzi száma: 41446) az Utcáról Lakásba! Egyesület (székhelye: 1139 Budapest, Röpentyű utca 7. III. emelet 12., nyilvántartási száma: 01-02-0015604, adószáma:

18625880-1-41, képviseli: Benda Anna elnök) részére) raktározás céljára, 2015. június 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével használatba adja azzal, hogy a közüzemi díjakat köteles megfizetni.

2. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítja meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A használati szerződés 2015. június 3-án megkötésre került, a helyiséget birtokbaadtuk.**

#### **248/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat a védőoltások támogatásának fedezetéről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a védőoltások támogatásáról szóló önkormányzati rendelet végrehajtásának fedezetét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. pont 3. során és a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és pénzmaradványáról szóló 15/2015. (V. 21.) önkormányzati rendelet 20. melléklet 21. során biztosítja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/14. ügyiratszámmon megtörtént.**

#### **249/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány kuratóriuma elnökének kijelöléséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő érintettség révén nem szavazott)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány kuratóriuma elnökévé Marksteinné Molnár Juliannát határozatlan időre kijelöli.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, és felkéri a változás Fővárosi Törvényszékhez történő bejelentésére.

Határidő: 2015. augusztus 24.

Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalása, valamint a Fővárosi Törvényszékhez történő bejelentése 2015. augusztus 24-én megtörtént.**

**253/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a 2013-2018. közötti időszakra vonatkozó Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-a alapján felülvizsgált, a 2013-2018. közötti időszakra vonatkozó Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi Programot az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy indokolt esetben, illetve legkésőbb 2017-ben vizsgálja felül a programban foglaltakat, és szükség esetén készíttessen előterjesztést a Képviselő-testület részére a program módosítására, valamint 2016-tól 2018-ig a költségvetési rendelet tervezetében tervezzen forrást a Helyi Esélyegyenlőségi Programban meghatározottak végrehajtására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe betervezésre kerül a Helyi Esélyegyenlőségi Programban meghatározottak végrehajtására szolgáló forrás. A Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgált változatát mind a [www.kobanya.hu](http://www.kobanya.hu), mind a Túrr István Képző- és Kutató Intézet honlapján közzétettük, az új intézkedési tervek megvalósítása megkezdődött.**

**254/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Rece-fice Óvodában a technikai létszám egy fővel történő megemeléséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Rece-fice Óvoda technikai létszámát 2015. szeptember 1-jétől 2016. december 31-éig egy fővel megemeli.

2. A Képviselő-testület az egy fő takarító státuszra 456 046 Ft (356 264 Ft személyi juttatás, valamint 99 782 Ft munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó) összegű fedezetet biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sorának terhére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében az egy fő határozott idejű státusz tervezésére.

Határidő: az 1-3. pontokra 2015. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője  
a Kőbányai Rece-fice Óvoda vezetője

**Intézkedés:** A Kőbányai Rece-fice Óvodában a technikai létszám egy fővel történő megemeléséről szóló képviselő-testületi határozatot az intézmény részére megküldtük. A kötelezettségvállalási nyilvántartásban a létszám megemelésre került. Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/24. ügyiratszámom megtörtént.

**255/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a TÉR\_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs Keret 2013. évi pályázata „A” jelű - Közterületek komplex megújítása keretében „a kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” című projekt Támogatási Szerződésének módosításáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az FPH 059/1352-1/2013 iktatószámom benyújtott 1. pályázati azonosító számú TÉR\_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs Keret 2013. évi pályázata „A” jelű – Közterületek komplex megújítása keretében „a kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” című projekt tárgyában 2015. február 3-án Budapest Főváros Önkormányzatával kötött Támogatási Szerződésnek az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövegét az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződés 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövegének az aláírására, valamint a Támogatási Szerződésben foglalt pénzügyi fedezetnek a 2016. évi költségvetésbe történő betervezésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés:** A Támogatási Szerződés módosítása mindkét fél aláírásával megtörtént. Az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe betervezésre kerül a Támogatási Szerződésben foglalt pénzügyi fedezet.

**256/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés módosításáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2015. április 23. napján megkötött 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés:** A 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása 2015. augusztus 11-én aláírásra került.

**258/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**az Összefogás a Szent László Gimnáziumért Alapítvány támogatásáról**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Összefogás a Szent László Gimnáziumért Alapítványnak (1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 28.) 470 000 Ft támogatást nyújt a médiatagozatos diákok ösztöndíjának támogatására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartalék) terhére.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban foglalt előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/22. ügyiratszámom megtörtént. A támogatási szerződés aláírásra került.**

**260/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Zágrábi utca 11. III. emelet 10. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről**

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Zágrábi utca 11. III. emelet 10. szám alatti, 38315/48/A/40 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 90%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2015. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**261/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Bihari utca 17. III. emelet 4. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről**

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Bihari utca 17. III. emelet 4. szám alatti, 38320/3/A/47 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 92%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bentlakó bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2015. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója



**Intézkedés:** A bérlők az értébecslés díját többszöri felkérésre sem fizették be, az elidegenítési folyamatot lezártuk.

**262/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Gép utca 7. IV. lh. I. emelet 21. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről**

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Gép utca 7. IV. lh. I. emelet 21. szám alatti, 38924/34/A/21 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 90%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bentlakó bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2015. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés:** A bérlő a forgalmi érték ismeretében vételi szándékától elállt.

**263/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Bánya utca 18. fszt. 5. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről**

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Bánya utca 18. fszt. 5. szám alatti, 39144/0/A/5 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 96%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bentlakó bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2015. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés:** A bérlő a forgalmi érték ismeretében vételi szándékát fenntartotta, a Képviselő-testület a 316/2015. (VIII. 27.) KÖKT határozatában döntött a lakás elidegenítéséről.

**264/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Petrőczy utca 39. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Petrőczy utca 39. szám alatti, 41928/0/A/13 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a nem lakás céljára szolgáló helyiség megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2015. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A bérlő a forgalmi érték ismeretében vételi szándékát fenntartotta, a Képviselő-testület a 309/2015. (VIII. 27.) KÖKT határozatában döntött a lakás elidegenítéséről.**

#### **265/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Korponai utca 7. földszint 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Korponai utca 7. fszt. 3. szám alatti, 38962/0/A/3 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a nem lakás céljára szolgáló helyiség megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2015. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A bérlő a forgalmi érték ismeretében vételi szándékát fenntartotta, a Képviselő-testület a 310/2015. (VIII. 27.) KÖKT határozatában döntött a lakás elidegenítéséről.**

#### **266/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c szám alatti, 38431/3/A/1 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a nem lakás céljára szolgáló helyiség megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2015. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A bérlő a forgalmi érték ismeretében vételi szándékát fenntartotta, a Képviselő-testület a 311/2015. (VIII. 27.) KÖKT határozatában döntött a lakás elidegenítéséről.**

**272/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt található, 41090/3 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről**

(12 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatti (hrs: 41090/3) ingatlant.

A Képviselő-testület az árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a. az ingatlan kikiáltási ára 400 000 000 Ft,
- b. az ajánlati biztosíték összege 40 000 000 Ft,
- c. a vevő a vételárat az elővásárlásra jogosultak lemondási nyilatkozatának megérkezését követő 15 napon belül köteles megfizetni,
- d. az ingatlan vevő részére történő birtokba adására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. melléklet szerinti árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő:

2015. július 2.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az árverési felhívás közzétételre került, az árverés jelentkezők hiányában elmaradt.**

**276/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 37. épületben lévő 33. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség térítésmentes használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 37. épületben lévő, 33. számú, 55 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) Zsemlye Ildikó (okmányazonosító száma: 042908 HA) részére műterem és raktár céljára 2015. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével térítésmentes használatba adja azzal, hogy a közüzemi díjakat köteles megfizetni.

2. A Képviselő-testület a helyiség ingyenes használatáért cserében elfogadja a szobrászművész által felajánlott kőbányai iskolások részére történő további bemutató előadások tartását, amelyről minden évben külön megállapodásban rendelkezik.

3. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

2015. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A szerződés 2015. július 22-én megkötésre került.**

**277/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X., Kerepesi út 67. szám alatti orvosi rendelő környezetében létesítendő közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Kerepesi út 67. szám alatti orvosi rendelő környezetében létesítendő közvilágítási hálózat tulajdonjogát térítésmentesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítési Osztály vezetője

**Intézkedés: A tulajdonosi nyilatkozatot kiadtuk.**

**278/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a 42137/34 hrsz.-ú Gergely-bánya területén kamerarendszer kiépítésének elősegítésére a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére 2014. évben nyújtott támogatás elszámolásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 42137/34 hrsz.-ú Gergely-bánya területén kamerarendszer kiépítésének elősegítésére 2014. évben a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére pénzeszközátadási szerződéssel nyújtott támogatásra vonatkozó pénzügyi elszámolást elfogadja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A határozat további intézkedést nem igényel.**

*2. melléklet az előterjesztéshez*

**II.**

**TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK**

**358/2013. (VI. 27.) KÖKT határozat**

**a Budapest X., Újhegyi úti Uzsoda telkén található magántulajdonú felépítménnyel kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a KINGSTON Söröző Vendéglátóipari Kft. (Cg.01-09-978249, székhelye: 1108 Budapest, Újhegyi út 13., adószáma: 23795800-2-42) bérleti szerződés megkötésére vonatkozó kérelmét, és úgy dönt, hogy gyakorolja az elővásárlási jogát a Budapest X. kerület, 42444/22 hrsz. alatti ingatlanon lévő 270 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény vonatkozásában a KINGSTON Söröző Vendéglátóipari Kft. és a LAGUNA VENDÉGLŐ Kereskedelmi és Vendéglátó Kft. között 2012. január 5-én létrejött adásvételi szerződésben megjelölt 800 000 Ft + ÁFA elidegenítési áron. A vételár forrásául a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetésről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 2. sorát (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) jelöli meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a KINGSTON Söröző Vendéglátóipari Kft. (Cg.01-09-978249, székhelye: 1108 Budapest, Újhegyi út 13., adószáma: 23795800-2-42) 2012. január 5. napjától a bérleti díjjal megegyező, kamatokkal növelt használati díjat megfizesse meg az Önkormányzat számára.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester  
a Főépítési Csoport vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

**Intézkedés:** A KINGSTON Kft. nem adta át az épületet az Önkormányzat részére. Jelenleg az ügyvédi felszólító levél elkészítéséről és a használati díj előírásáról intézkedünk.

#### **10/2014. (I. 23.) KÖKT határozat**

**a Budapest X., Kozma utca 42518/41 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának energiaparkként történő hasznosítására kiírt pályázat elbírálásáról**

(18 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Kozma utca 42518/41 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának energiaparkként történő hasznosítására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy vizsgálta meg az adott ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának energiaparkként történő hasznosításának lehetőségét és a vizsgálat eredményének ismeretében készítsen hasznosítási javaslatot (pályázati kiírást) a Képviselő-testület részére.

Határidő: 2014. május 1.  
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester  
a Főépítési Csoport vezetője

**Intézkedés:** A Képviselő-testület döntéséről tájékoztattuk a pályázatot benyújtott céget. A határozat 2. pontjával kapcsolatban jelenleg is zajlik a Fővárosi Önkormányzattal és a JÁSZ-GOLD Kft.-vel közös pályázat előkészítése.

#### **18/2014. (I. 23.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Szlávy utca 44. szám alatti társasházban lévő önkormányzati tulajdonú albetétek elidegenítésére vonatkozó szándék megerősítéséről**

(18 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szlávy utca 44. szám alatti, 41919/0/A/1, 41919/0/A/2 és a 41919/0/A/3 helyrajzi számú albetétekre vonatkozó értékesítési szándékát megerősíti.

2. A Képviselő-testület az albetétek vételárát 3 000 Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás megküldésére a társasház tulajdonosai részére, valamint az adásvételi szerződések megkötésére.

Határidő:

2014. március 31.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: Az adásvételi szerződés előkészítése zajlik, amely várhatóan 2015 szeptemberében aláírásra kerül a vevők részéről.**

### **137/2014. (III. 20.) KÖKT határozat**

**a Budapest X., 41332/1 és 41332/2 helyrajzi számú ingatlanok (Albert Camus utca) tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről**

(16 igen szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest X., 41332/1 helyrajzi számú és a 41332/2 helyrajzi számú, természetben az Albert Camus utcában fekvő ingatlanok tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását, valamint az ingatlanokra bejegyzett vagyonkezelői jog törlését. Az átruházni kért ingatlanok felhasználási célja és a segítő közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában meghatározott helyi közutak, közterületek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése.

2. A Képviselő-testület vállalja az 1. pont szerinti tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti tulajdonjog átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére, valamint a vonatkozó szerződések és egyéb okiratok aláírására. Továbbá felkéri a polgármestert, hogy a belterületi utak szilárd burkolattal való ellátásához kapott állami támogatási összeg eredményes felhasználásához a szükséges engedélyeztetési és kiviteli terveket készíttesse el.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester

a Főépítési Csoport vezetője

a Városüzemeltetési Csoport vezetője

és

### **372/2014. (VI. 26.) KÖKT határozat**

**a 137/2014. (III. 20.) KÖKT határozat módosításáról**

(13 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest X., 41332/1 és 41332/2 helyrajzi számú ingatlanok (Albert Camus utca) tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről szóló 137/2014. (III. 20.) KÖKT határozata címe és 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

**„a Budapest X., 41332/1 és 41302/2 helyrajzi számú ingatlanok (Albert Camus utca)**

### **tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest X., 41332/1 helyrajzi számú és a 41302/2 helyrajzi számú, természetben az Albert Camus utcában fekvő ingatlanok tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását, valamint az ingatlanokra bejegyzett vagyongazdálkodási jog törlését. Az átruházni kért ingatlanok felhasználási célja út építése, a segítő közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában meghatározott helyi közutak, közterületek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése.”

**Intézkedés: A határozatról értesítettük a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t, aki ezen tájékoztatás alapján elkészíti a Kormány részére a végleges tulajdonba adáshoz szükséges előterjesztést.**

### **359/2014. (VI. 26.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett „Közösségi célú városrehabilitációs programok” pályázati konstrukción történő részvételről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett „Közösségi célú városrehabilitációs programok” pályázatra pályázatot nyújt be a „Helytörténeti közösségi tér kialakítása a kőbányai Füzér utca 32-ben” címmel, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett „Közösségi célú városrehabilitációs programok” pályázatra benyújtandó „Helytörténeti közösségi tér kialakítása a kőbányai Füzér utca 32-ben” című pályázat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása céljából a 2015. évi költségvetéséről szóló rendeletében 20 millió Ft, a 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletében 26 millió Ft összeget tervez azzal, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata által finanszírozott további kiadások és a kapcsolódó bevételek tervezéséről is gondoskodik.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért

felelős alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

a Főépítési Csoport vezetője

a Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoport vezetője

**Intézkedés: A pályázat benyújtása 2014 júliusában megtörtént. A Fővárosi Önkormányzat 2015. augusztusban értesítette a Kőbányai Önkormányzatot arról, hogy támogatásra érdemesnek ítélte a pályázatot, és 14 M Ft támogatást nyújt. Az erről szóló Együttműködési Megállapodást várhatóan 2015 novemberében hagyja jóvá a Fővárosi Közgyűlés, ennek alapján szükséges a műszaki tartalom részletes kidolgozása és a Támogatási Szerződés megkötésének előkészítése. A Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámáról és pénzmaradványáról szóló 14/2015. (V. 21.) önkormányzati rendelete 70 M Ft-ot biztosít a fenti feladatra.**

**383/2014. (VI. 26.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, Kada utca 98/a szám alatti lakóépület bontásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kada utca 98/a szám alatti, 41982/42 helyrajzi számú ingatlanon álló lakóépületet bontásra jelöli ki.
2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bentlakó bérlő elhelyezését követően intézkedjék a lakóépület lebontásáról.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a 41982/42 helyrajzi számú ingatlan használati viszonyainak rendezése érdekében.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős  
alpolgármester  
Főépítési Csoport vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: Az ingatlan kiürítése érdekében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. pereskedik a volt bérlővel. A per lezárásának ideje akár évekbe is telhet, így tényleges bontás vagy az ingatlan más jellegű hasznosításának időpontja bizonytalan.**

**502/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros Közgyűlése által kiírt „Műemléki Keret 2014” pályázathoz forrás biztosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Közgyűlése által kiírt „Műemléki Keret 2014” pályázat keretében a Szent László Plébániatemplom (Budapest X., Szent László tér 34., hrsz.: 39124) bejárati lépcsője burkolatának felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 3. sorának (Képviselő-testület általános tartalék) terhére 2 000 000 Ft összegű önrészt biztosít.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/37. ügyiratszámom megtörtént. A Budapest Főváros Városfejlesztési Főpolgármester-helyettesétől 2015. április 9-én kaptuk meg a támogatás elnyeréséről szóló értesítést, az 1 773 094 Ft összegű támogatás a Fővárosi Önkormányzattól beérkezett. A Kőbányai Önkormányzat beszerzési rendelete alapján kiválasztott vállalkozónak a kivitelezési munkákat 2015. november 30-áig kell elvégeznie.**



### **556/2014. (XII. 18.) KÖKT határozat**

#### **határozott idejű bérlőkijelölési jog biztosításáról a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága részére**

(14 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Maglódi út 38. I. ép. fszt. 2. szám alatti lakásingatlanra 10 éves határozott időtartamra bérlőkijelölési jogot biztosít a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága számára.

2. A Képviselő-testület a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával a Budapest X., Kozma u. 11. szám alatti Óri Szálló épületeinek bontása miatt keletkezett kár enyhítése céljából megkötött megállapodás módosítását jóváhagyja akként, hogy a szerződés 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. A 3. pontban felsorolt lakásokon kívül az Önkormányzat a Budapest X., Maglódi út 38. I. ép. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozóan is bérlőkijelölési jogot biztosít az Országos Parancsnokság részére 10 év határozott időre.”

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon a 2. pontban meghatározott szerződésmódosítással érintett lakás állagával kapcsolatos részletekről, valamint a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgálati Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A lakás felújításával kapcsolatos egyeztetések még folyamatban vannak, a legközelebbi megbeszélésre várhatóan szeptember végén kerül sor. Időközben megküldésre került a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága részére egy szerződéstervezet, amelyet nem fogadtak el, ezért további egyeztetés szükséges.**

### **37/2015. (II. 19.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest X., 41451/3 helyrajzi számú ingatlan (Albert Camus utca) tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest X., 41451/3 helyrajzi számú, természetben az Albert Camus utcában fekvő ingatlan tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását, valamint az ingatlanra bejegyzett vagyionkezelői jog törlését. Az átruházni kért ingatlan felhasználási célja út építése, a segítő közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában meghatározott helyi közutak, közterületek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése.

2. A Képviselő-testület vállalja az 1. pont szerinti tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti tulajdonjog átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére, valamint a vonatkozó szerződések és egyéb okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

**Intézkedés:** A határozatról értesítettük a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t, amely ez alapján elkészíti a Kormány részére a végleges tulajdonba adáshoz szükséges előterjesztést.

**A Képviselő-testület zárt ülésen hozott 196/2015. (IV. 28.) KÖKT határozatában döntött ingatlan-adásvétel előkészítéséről.**

**Intézkedés:** Az értékbecslési szakvélemények elkészültek. Polgármesteri szinten folyamatban vannak a tárgyalások az ingatlanok tulajdonosával.

**146/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat**

**a szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása című pályázaton történő részvételről**  
(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. pont ab) alpontja szerinti szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása támogatására pályázatot nyújt be terápiás szoba kialakítása céljából a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermekek Átmeneti Otthonában, és felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat.

2. A Képviselő-testülete a pályázat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása céljából 4 746 eFt összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 5. sora terhére. A fenti összegből 850 eFt-tal a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ támogatása kerül megemelésre. A Képviselő-testület egyben felkéri a polgármestert az előirányzat-módosítás végrehajtására, illetve a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Intézkedés:** A pályázatunkat tartaléklistára helyezték, 2015. szeptember 30-án várható ismételt döntés.

**152/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Bányató utca 26. I. emelet 8. szám alatti lakás magántulajdoni hányadának megvásárlásáról**  
(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bányató utca 26. I. emelet 8. szám alatti, 42309/55/A/95 helyrajzi számú ingatlan Péter Róbertné tulajdonában álló 1/6-od és Kiss Ákos tulajdonában álló 2/6-od részét megvásárolja összesen 3 000 000 Ft vételáron.

2. A Képviselő-testület a lakás vételárának fedezetét – 3 000 000 Ft összeget – a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 11. melléklete (Lakásfelújítások, lakásmobilitás előkészítése) 19. sora terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a lakás megvásárlásával kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/13. ügyiratszámom megtörtént. Az adásvételi szerződés előkészítés alatt van, a közüzemi díjak még nem kerültek kiegyenlítésre.**

### **251/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

#### **a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2012. december 14-én kötött megállapodás módosításáról**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2012. december 14-én a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő intézményi átadás-átvételtől, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemek, jogok és kötelezettségek megosztásáról kötött megállapodás kerületi úszásoktatásra vonatkozó rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről szóló szerződést aláírja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal megállapodást kössön a kerületi úszásoktatás támogatása tárgyában az 1. melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A megállapodás nem került aláírásra, a KLIK részéről érkezett módosítási javaslatok egyeztetése zajlik.**

### **252/2015. (VI. 25.) határozata**

#### **a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: 2015. július 9-én a KLIK megküldtük a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról kötendő megállapodást aláírás céljából, még nem írták alá.**

**259/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**Kőbánya-Kertvárosban forgalmi rend változtatásának kezdeményezéséről**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. melléklet szerinti lakossági észrevételeket továbbítsa a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. felé annak érdekében, hogy Budapest X. kerület Kőbánya-Kertvárosban a forgalmi rend a lakossági javaslatoknak megfelelően változzék meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Intézkedés: A Budapest X. kerület Kőbánya-Kertváros forgalmi rendjének módosítására vonatkozó kérelmet 2015. július 17-én megküldtük a Budapesti Közlekedési Központ Zrt.-nek. A kérelmünk elbírálásáról még nem kaptunk visszajelzést.**

**267/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Mádi utca 83. III. emelet 10. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítésről**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Mádi utca 83. III. emelet 10. szám alatti, 41203/21/A/37 helyrajzi számú üres lakást pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan minimális kikiáltási árát 6 667 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**268/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Gyömrői út 42. fszt. 11. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítésről**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Gyömrői út 42. fszt. 11. szám alatti, 42206/0/A/11 helyrajzi számú üres lakást pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan minimális kikiáltási árát 3 954 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**269/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Petrőczy utca 39. fszt. 2. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítésről**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Petrőczy utca 39. fszt. 2. szám alatti, 41928/0/A/2 helyrajzi számú üres lakást pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan minimális kikiáltási árát 3 382 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**270/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Korponai utca 2. fszt. 1/a szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítésről**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Korponai utca 2. fszt. 1/a szám alatti, 38972/10/A/1 helyrajzi számú üres lakást pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan minimális kikiáltási árát 4 746 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**271/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Bihari utca 7/b fszt. 2. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítésről**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Bihari utca 7/b fszt. 2. szám alatti, 38319/12/A/2 helyrajzi számú üres lakást pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan minimális kikiáltási árát 3 013 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A pályázatok 2015. szeptember 1-jén kiírásra kerültek, a tárgyalásokra október 7-én kerül sor.**

## **274/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat**

### **az O-Andezit Bt. használati jogának (Budapest X., Kozma utca 7.) átruházására vonatkozó kérelméről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. június 30. napjával megszünteti a Budapest X., Kozma utca 42518/24 hrsz.-ú ingatlan 701 m<sup>2</sup> nagyságú terület részére az O-Andezit Bt.-vel (székhelye: 1108 Budapest, Kozma u. 7., cégjegyzékszám: 01-06-727167) megkötött bérleti szerződést.

2. A Képviselő-testület Orbán Szilveszter egyéni vállalkozó (székhely: 2131 Göd, Fácán u. 2.; nyilvántartási száma: 42182285) részére a Budapest X., Kozma utca 42518/24 hrsz.-ú, 5143 m<sup>2</sup> alapterületű telekingatlan 701 m<sup>2</sup> nagyságú részét sírkőfaragó tevékenység végzése érdekében 2015. július 1. napjától határozatlan időre az alábbi feltételekkel bérbeadja:

- a) a bérleti szerződés határozatlan időre szól hat hónap felmondási idő kikötésével,
- b) a bérbevett területen a bérlő sírköveket jogosult bemutatni, illetve (sír)kőmegmunkálással kapcsolatos tevékenységet végezni a BFVT Kft. (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) által készített, az adott területre vonatkozó fejlesztési javaslatban foglalt területfelhasználási koncepció alapján, minden ettől eltérő tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges,
- b) a bérleti díj összege 1000 Ft/m<sup>2</sup>/év, amely minden évben a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított inflációval emelkedik,
- c) a bérbeadás feltétele, hogy a korábbi bérlő által felhalmozott bérletdíj-tartozás a szerződés megkötése előtt kiegyenlítésre kerüljön;
- d) az Önkormányzat nem járul hozzá osztott tulajdon és földhasználati jog létesítéséhez, valamint közös tulajdon létrejöttéhez,
- e) a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérlő 30 napon belül köteles a felépítmények lebontására és a közművek kikötésére, továbbá a bérelt terület visszaadására; a bérleti jogviszony bármely okból történő megszüntetése esetén a bérlő kártérítésre, kártalanításra, bármilyen térítésre, továbbá elhelyezésre nem tarthat igényt,
- f) a felépítmény tulajdonosát a földterületre elővásárlási jog nem illeti meg,
- g) a bérelt területen folytatott tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzéséről és érvényben tartásáról a bérlő köteles gondoskodni,
- h) a bérlemény előtti járdaszakasz takarítása, téli időszakban a síkosságmentesítése, a hó eltakarítása a bérlő feladatát képezi, az ennek elmulasztásából keletkező kárért a bérlő felel,
- i) a bérlő a bérlet tárgyát képező területet nem jogosult albérletbe vagy további használatba adni, annak birtokát átengedni sem természetes, sem jogi személy részére, sem ingyenesen, sem pedig ellenérték fejében a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül; a bérbeadó az előzetes írásbeli hozzájárulást csak azzal a feltétellel adja meg, ha az albérlő, további használó a bérleti díj kétszeres összegének megfizetését vállalja, az engedély nélküli albérletbe adás, használatra átengedés azonnali hatályú felmondásra jogosítja fel a bérbeadót,
- j) a bérleti szerződés alapján a bérlőt megillető bérleti jogviszony és a bérletből fakadó mindennemű jogosultság és kötelezettség harmadik személyre történő átruházása, átengedése, engedményezése, továbbá gazdasági társaság részére nem vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges,
- k) a bérleti szerződés alapján a bérlő súlyos szerződésszegésének minősül az alábbi események bármelyikének bekövetkezése, melyek alapján a bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja:

- la)* a bérlő jelen bérleti szerződésből eredő vagy jogszabályban meghatározott lényeges kötelezettségének nem tesz eleget,
- lb)* a bérlő a bérleti díjat, illetve a közüzemi díjakat nem fizeti meg a szerződésben megjelölt határidőben,
- lc)* a bérlő ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,
- ld)* a bérlő a bérleményt rendeltetésellenesen használja, rongálja, bérbeadói hozzájárulás nélkül másnak használatába vagy birtokába adja,
- le)* a bérlő a bérleményben gyakorolt tevékenységi körét a bérbeadó hozzájárulása nélkül módosítja,
- lf)* a bérlő bérbeadói hozzájárulás nélkül a bérleményen átalakítást vagy bármilyen egyéb építkezést végez,
- lg)* a bérlő működési vagy tevékenységi engedélyét jogerősen visszavonják, vagy a bérlővel szemben a cégbíróságon törlési eljárás indul,
- lh)* a bérlő a bérleti szerződés alapján bármely jogosultságát, illetve kötelezettségét harmadik személyre a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül ruházza át.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A szerződést a bérleti jogot átvevő Orbán Szilveszter még nem írta alá.**