

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a helyi adóztatási tevékenység 2015. évi alakulásáról szóló tájékoztatóról**

Tartalmi összefoglaló

A Képviselő-testület 2015. évi munkaterve és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja értelmében a 2015. évi helyi adóztatási tevékenység alakulásáról, a behajtási cselekményekről, az építmény- és telekadó fizetésére kötelezettek körében végzett felderítésekről az 1. mellékletben foglaltak szerint számolok be.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján az önkormányzat képviselő-testülete rendeletalkotás útján az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

A Htv. 1. §-a szerint:

„1. § (1) E törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselőtestülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót) vezethet be.

(2) A főváros esetében az építményadót, a telekadót, a magánszemély kommunális adóját és az idegenforgalmi adót a (3) bekezdés kivételével a kerületi önkormányzat, a helyi iparüzési adót a fővárosi önkormányzat jogosult bevezetni.

(3) A kerületi önkormányzat által a (2) bekezdés szerint bevezethető adót a kerületi önkormányzat helyett a fővárosi önkormányzat akkor jogosult rendeletével bevezetni, ha ahhoz minden adóév tekintetében az érintett kerületi önkormányzat képviselőtestülete előzetes beleegyezését adja.”

A törvényi felhatalmazás alapján alkotott hatályos helyi adórendelet az idegenforgalmi adóról szóló 34/2010. (XII. 28.), az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.), valamint a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjék megtárgyalni a helyi adóztatási tevékenység alakulásáról szóló tájékoztatót.

Budapest, 2015. december „10.”


Dr. Szabó Krisztián

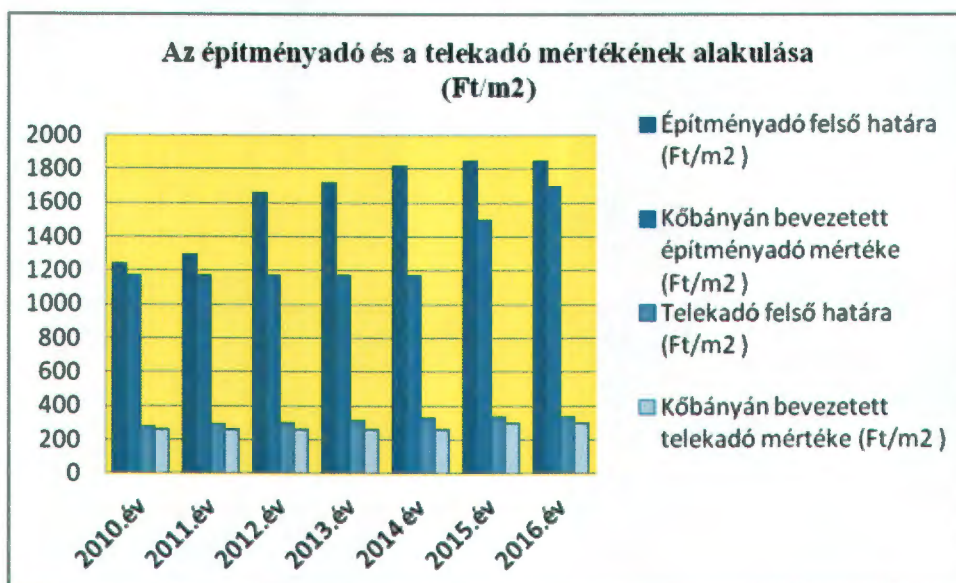
**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

**Tájékoztató
a helyi adóztatási tevékenység 2015. évi alakulásáról**

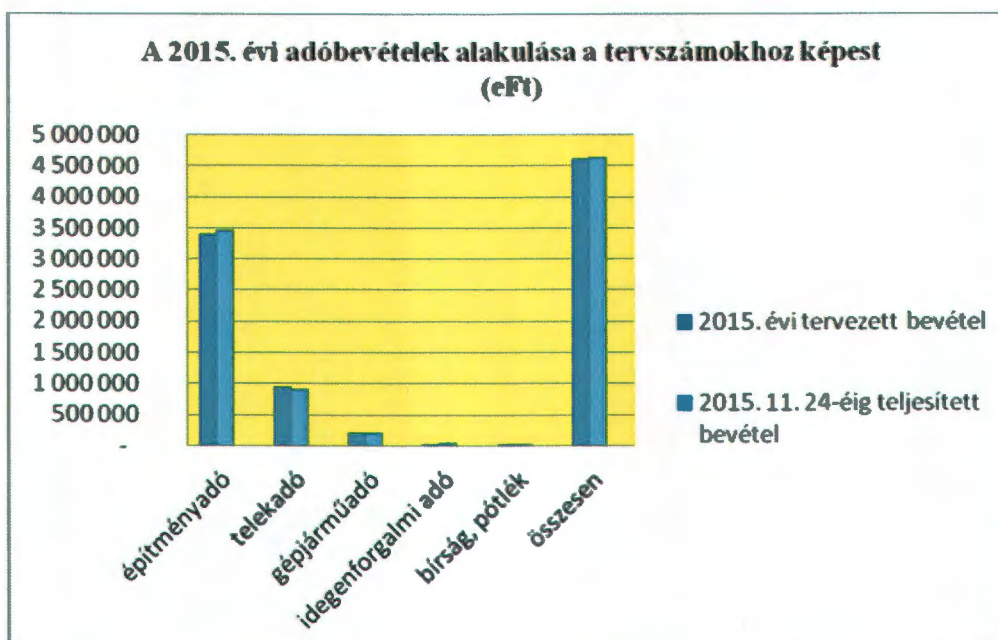
A helyi adóztatási tevékenység 2015. évi alakulásáról, a behajtási cselekményekről, az építmény- és telekadó fizetésére kötelezettek körében végzett felderítésekről a Képviselő-testület 2015. évi munkaterve, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelete értelmében számolok be.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

A felhatalmazás alapján alkotott hatályos helyi adórendeleteink: az idegenforgalmi adóról szóló 34/2010. (XII. 28.), az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.), valamint a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet.



	2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év
Építményadó felső határa (Ft/m ²)	1241	1293	1658	1722	1821	1852	1848
Kőbányán bevezetett építményadó mértéke (Ft/m ²)	1169	1169	1169	1169	1169	1500	1700
Telekadó felső határa (Ft/m ²)	275	287	301	313	331	336	336
Kőbányán bevezetett telekadó mértéke (Ft/m ²)	259	259	259	259	259	300	300



	építményadó	telekadó	gépjárműadó (saját bevétel)	idegenforgalmi adó	bírság, pótlék	összesen
2015. évi terv (eFt)	3 400 000	950 000	210 000	20 000	24 000	4 604 000
2015. évi teljesítés (eFt) (2015. 11. 24.)	3 463 605	907 404	212 265	35 230	19 994	4 638 498
Teljesítés mértéke %	101,87	95,52	101,08	176,15	83,31	100,75

2015. november 24-éig az idei évre **tervezett összes adóbevétel 100,75%-a teljesült**, így az Önkormányzat a tervezetthez képest **34 498 eFt többlet-bevételhez jutott**. A többletbevétel jelentős része a felderítési tevékenység során befolyt összegből, valamint az adózók előző évekről áthozott hátralékainak befizetéseiből tevődik össze. A következetesen végig vitt behajtási cselekmények növekvő száma is nagymértékben hozzájárul ahhoz, hogy az adóbevételeink évek óta meghaladják a tervezett szintet. Az adózói fegyelem javulása is megfigyelhető tekintettel arra, hogy a kiküldött fizetési felhívást követően az adózók nagyobb hányada teljesíti az adófizetési-kötelezettségét.

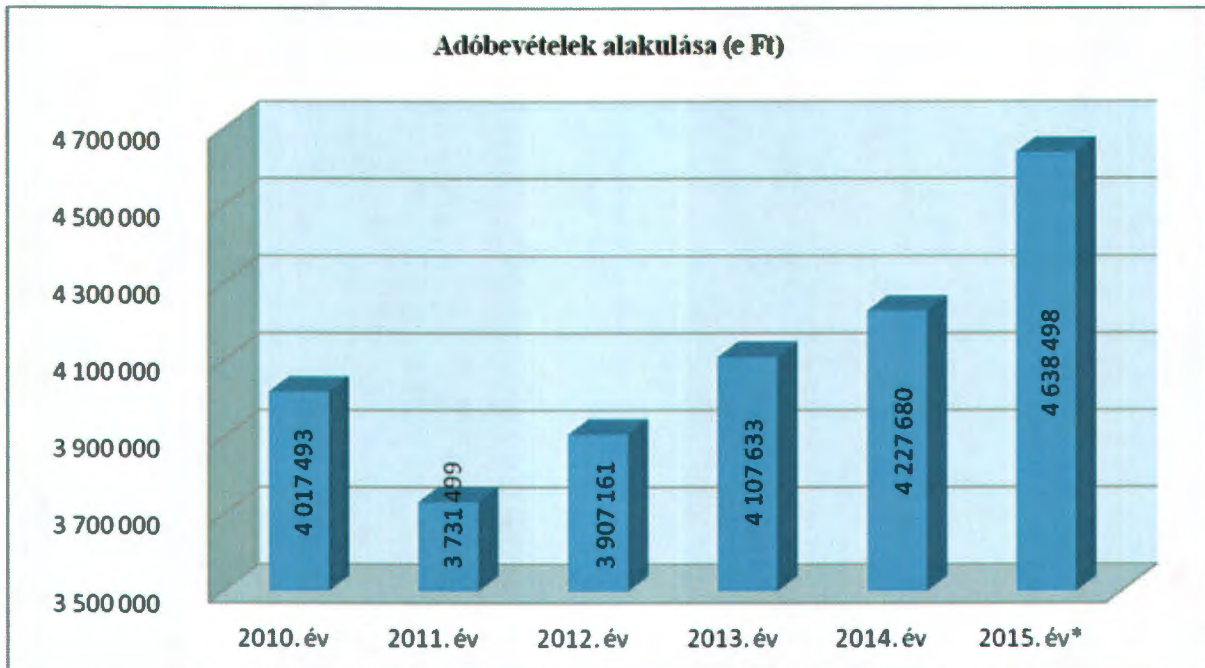
A bevételeket az év végéig tovább fogja növelni a részletfizetésekből, valamint a folyamatban levő behajtási cselekményekből származó bevételek összege.

2015. december 31-éig várhatóan a telekadó bevétel is teljesülni fog.

A bírság és a pótlék bevételek vizsgálata során megállapítható, hogy a 2015. évben teljesült pótlék bevétel megközelíti a tervezettet, míg a bírság bevétel esetében az alacsonyabb teljesülést indokolja az, hogy a 2015. évben a felderítési eljárások során kisebb számban kellett a bírság kényszerítő eszközével élni.

Az idegenforgalmi adó bevétel rendkívül magas teljesülését magyarázza, hogy egy adózótól jelentős nagyságú, 7 900 eFt összegű hátralékot sikerült beszedni, valamint az ellenőrzések következtében nőtt a befizetések összege ebben az adónemben.

A Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 39. § (1) bekezdés a) pontja alapján a **beszedett gépjárműadó 40%-a marad az önkormányzatnál, mint átengedett bevétel**, a 60%-át a központi költségvetésbe kell átutalni. Az átutalt összeg 2015. november 24-éig 318 398 eFt volt.



2010. év (eFt)	2011. év (eFt)	2012. év (eFt)	2013. év (eFt)	2014. év (eFt)	2015. év* (eFt)
4 017 493	3 731 499	3 907 161	4 107 633	4 227 680	4 638 498

*2015. november 24-éig

A felderítési tevékenység

A gépjárműadó adónemben a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala havonta átadja a gépjárműadóban történt változásokról szóló adatállományt. Adatbázisukat az okmányirodába érkezett változásokról szóló bejelentések alapján készítik el. A leírtak alapján a gépjárműadóban nincs lehetőség felderítési tevékenységet végezni, ez az építmény- és telekadó vonatkozásában lehetséges.

A **felderítési tevékenység** során 2015. évben 154 esetben küldtünk ki adóbevallásra történő felszólítást, amelynek eredményeképpen 106 adózó tett eleget a bevallási kötelezettségének. Ezúton 120 409 eFt adó került előírásra, melyből 2015. november 24-éig 67 616 eFt adó befizetése történt meg. Az előírt és befizetett összegben mutatkozó különbség egyik oka, hogy a felderítés útján adókötelezettség alá eső cégek, illetve magánszemélyek nagy része élt a méltányossági kérelem benyújtásának lehetőségével, és a több év alatt felhalmozott adóhátralékot fizetési halasztás, illetve részletfizetés igénybevételével fizeti meg.

A kintlévőségek alakulása

(Ezer forintban)		2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. november 24-éig
Építmény- és telekadó	Fennálló tartozás	1 377 579	2 090 585	1 861 706	1 906 633	2 068 327
	Ebből felszámolás	484 591	537 366	738 066	1 019 005	538 433
	Tényleges kintlévőség	892 988	1 553 219	1 123 641	887 628	1 529 894
	Bevétel	3 083 124	3 270 798	3 848 314	3 974 366	4 371 009
	Kintlévőségek a bevétel %-ban	28,96%	47,48%	29,19%	22,33%	35,00%
Gépjármű- adó (átengedett és központi bevétel összesen)	Fennálló tartozás	410 205	404 116	404 644	392 153	333 620
	Ebből felszámolás	84 079	81 771	59 504	59 702	23 379
	Tényleges kintlévőség	326 126	322 345	345 141	332 451	310 241
	Bevétel	593 895	572 518	523 887	524 296	530 663
	Kintlévőségek a bevétel %-ban	54,91%	56,30%	65,88%	63,41%	58,46%
Késedelmi pótlék	Fennálló tartozás	543 953	729 053	740 980	720 907	563 776
	Ebből felszámolás	240 368	276 276	384 149	455 995	126 274
	Tényleges kintlévőség	303 585	452 777	356 831	264 912	437 502
	Bevétel	34 035	33 689	25 836	28 535	19 948
Idegenforgalmi adó	Fennálló tartozás	3	3 164	12 199	17 289	25 944
	Bevétel	19 615	27 198	22 779	13 063	35 230
Bírság	Bevétel	830	2 958	1 150	1 997	46
Egyéb bevételek	Fennálló tartozás	111 128	128 465	81 660	48 585	32 224
	Bevétel	10 492	7 770	4 589	4 535	1 224

A táblázat az elmúlt négy év év végi zárási adatait, valamint a 2015. november 24-ei információs zárás adatait tartalmazza. A gépjárműadó vonatkozásában az adatok az átengedett központi bevételt és a központi költségvetésnek átutalt összegeket is tartalmazzák.

A fennálló tartozás magában foglalja az előző évi áthozott év végi zárási összes hátralékot, a tárgyévi összes hátralékot, és korrekciós tényezőként figyelembe kell venni a múlt évi és tárgy évi túlfizetéseket.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 162. § (1) bekezdése szerint

„A végrehajtási eljárást lefolytató adóhatóság végrehajtható vagyon hiányában az adózó adó tartozását, állami kezességvállalásból eredő, állammal szemben fennálló tartozását behajthatatlannak minősíti és végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen tartja nyilván.”

Ezek a behajthatatlan adótartozások a kintlévőségek állományát növelik, mivel a behajthatatlan adótartozásokat törölni, és ezeket a törléseket a nyilvántartásból kivезetni a hatályos jogszabályi rendelkezések szerint nem lehet.

2015. november 24-éig 161 adózó esetében, összesen 282 434 eFt összegben vettünk nyilvántartásba adótartozást behajthatatlanság címén. A tavalyi évben 137 adózó 187 625 eFt összegű tartozása minősült behajthatatlannak.

A táblázatban a felszámolási eljárás alatt lévő kintlévőségek összege is feltüntetésre került. Sajnos a hitelezői igény benyújtása sokkal inkább formális, mint ténylegesen eredményre vezető lépés. Az elmúlt évek tapasztalatai szerint a hitelezői igényünk benyújtása ellenére azok teljes egészében meg nem térülő hátralékok. A felszámolási eljárás befejezésével hitelezői igényünk rendszerint nem nyer kielégítést.

A felszámolási eljárások hosszú éveken keresztül történő elhúzóda az is eredményezi, hogy a tőketartozás akár többszörös pótléktartozást halmoz fel maga után, amelyet a kintlévőség mindaddig magában foglal, amíg a felszámolási eljárás jogerősen be nem fejeződik.

Az idei évben egy adózó vonatkozásában sikerült csődegyezségi megállapodást kötni, melynek eredményeként 12 852 eFt hátralék került megfizetésre.

A csődeljárásról és felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 38. § (1) bekezdése alapján

„Az adós ellen a felszámolás kezdő időpontjában folyamatban lévő - a felszámolás körébe tartozó vagyonnal kapcsolatos - végrehajtási eljárásokat a végrehajtást foganatosító bíróságnak (hatóságnak) haladéktalanul meg kell szüntetni, a lefoglalt vagyontárgyakat és a befolyt, a végrehajtás költségeinek levonása után fennmaradó, de még ki nem fizetett pénzeszközöket a kijelölt felszámolónak kell átadni. Az adós ingatlanán fennálló végrehajtási jog a felszámolás kezdő időpontjában megszűnik.”

A felszámolás kezdő időpontja után a gazdálkodó szervezet ellen a felszámolás körébe tartozó vagyonnal kapcsolatos pénzkövetelést csak a felszámolási eljárás keretében lehet érvényesíteni – regisztrációs díj megfizetése mellett – azzal, hogy a hitelező – a gazdálkodó szervezet által indított perben – a gazdálkodó szervezettel szemben a felszámolás kezdő időpontjában fennálló követelését beszámítási kifogásként érvényesítheti, feltéve, hogy a követelés jogosultja a felszámolás kezdő időpontjában is a hitelező volt.

A fentiek értelmében a törvény kizárja, hogy végrehajtást indítsunk a jogerős felszámolás alatt lévő hátralékokra, sőt a végrehajtási jogunk is törlésre kerül az idézett rendelkezés alapján.

A 2015. november 24-én fennálló hátralék jogi státusza szerinti és a hátralék időbeli lejárat szerinti megoszlását tartalmazó táblázat a beszámoló 1. mellékletét képezi.

Fizetési könnyítések

Az Art. 133-134. §-a rendelkezik a fizetési halasztás, részletfizetés, valamint adómérséklés szabályairól.

A törvény a gazdálkodó szervezeteknél a tőketartozás elengedésére nem ad lehetőséget, csak bírság- és pótlékhátralék esetén.

Az Art. 134. § (1) bekezdése szerint

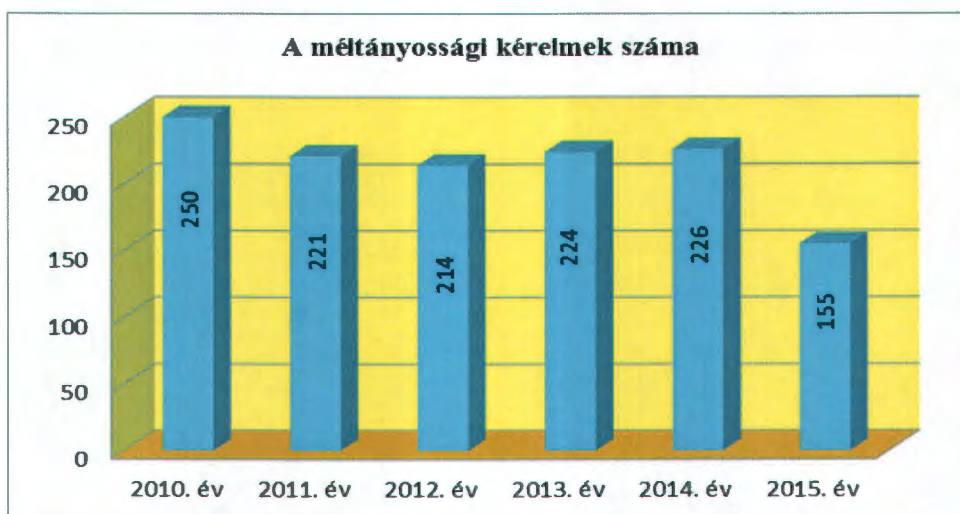
„Az adóhatóság a magánszemély kérelme alapján az őt terhelő adótartozást, valamint a bírság- vagy pótléktartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.”

Az Art. 134. § (3) bekezdése szerint

„Az adóhatóság a pótlék- és bírságtartozást kivételes méltányosságból mérsékelheti (elengedheti) különösen akkor, ha annak megfizetése a vállalkozási tevékenységet folytató magánszemély, jogi személy vagy egyéb szervezet gazdálkodási tevékenységét ellehetetlenítené. Az adóhatóság a mérséklést az adótartozás egy részének (vagy egészének) megfizetéséhez kötheti.”

Az adózók jellemzően a fizetési könnyítések közül a részletfizetési kérelemmel élnek, kisebb arányban pedig fizetési halasztást kérnek, illetve magánszemélyek a tőke és a pótlék elengedését kérik. A részletfizetés miatt a bevételek nemcsak a két befizetési határidőben (március 15. és szeptember 15.) érkeznek be.

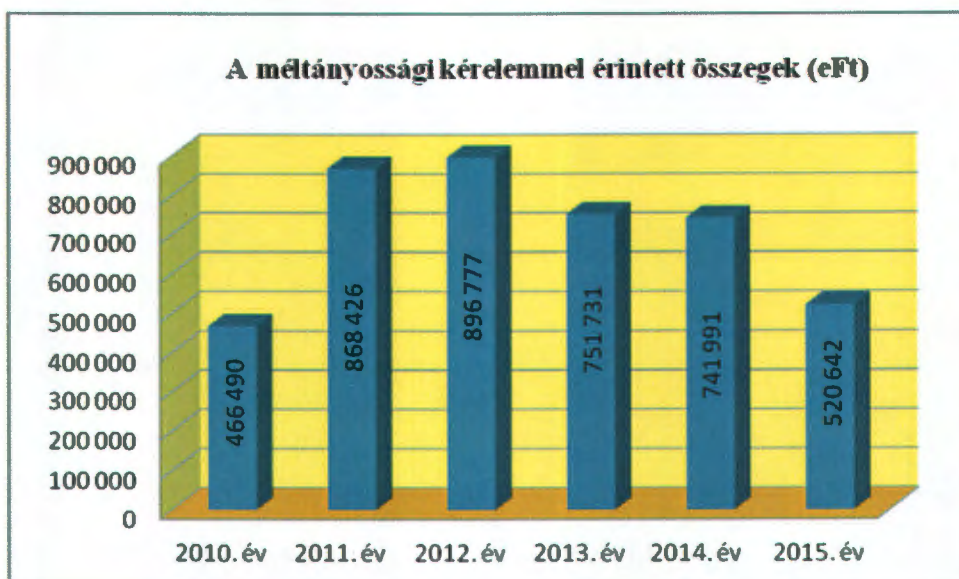
Amennyiben az adózó a kedvezmény feltételeit vagy az esedékes részletek befizetését nem teljesíti, a kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás a járulékaival együtt, egy összegben esedékessé válik.



2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év*
250	221	214	224	226	155

*2015. november 24-éig

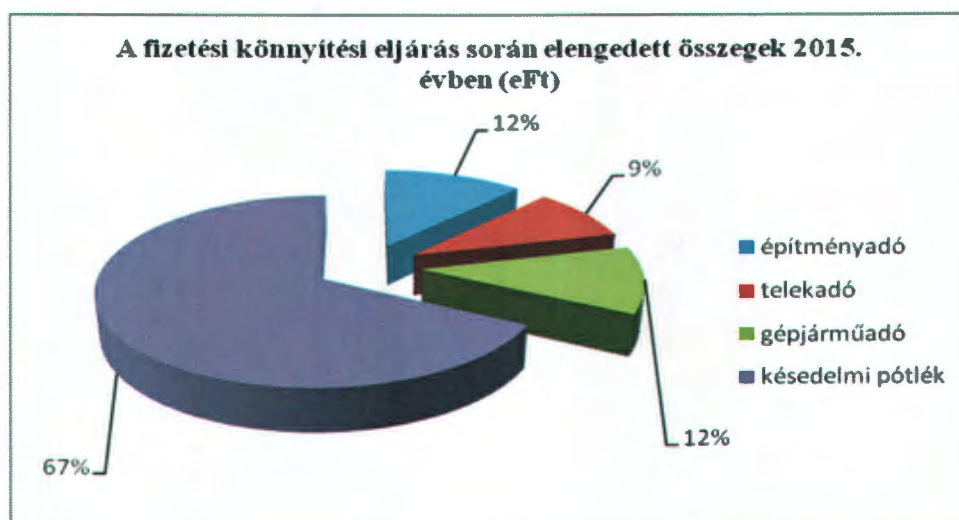
Az adatokból az látszik, hogy a 2010. évi magasabb értéket követően a következő években kisebb mértékű visszaesés következett, majd a benyújtott méltányossági kérelmek száma azóta stagnál, illetve 2015. évben a kérelmek száma csökkent. A 2015. évben 135 adózó ügyében született pozitív döntés, míg 20 adózó ügyében a kérelem elutasításra, illetve az eljárás megszüntetésre került. A pozitív elbírálásban részesült méltányossági kérelmek kapcsán 520 642 eFt részletekben történő megfizetéséről, halasztott megfizetéséről vagy elengedéséről született döntés.



2010. év	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év*
466 490	868 426	896 777	751 731	741 991	520 642

*2015. november 24-éig

Az adóelengedés jogával jellemzően a pótlékok körében éltünk azzal a hatósági határozatban foglalt feltétellel, hogy a tőke összegét az adózónak meg kell fizetnie.



eFt-ban			
építményadó	telekadó	gépjárműadó	késedelmi pótlék
1 377	1 052	1 326	7 725

Behajtási tevékenység

A kintlévőségek behajtására az Art. és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) által biztosított valamennyi végrehajtási cselekményt alkalmazzuk mind a négy (építményadó, telekadó, idegenforgalmi adó, gépjárműadó) adónemben.

Azonnali beszédési megbízás

2015. november 24-éig 1250 esetben 484 926 eFt-ra adtunk ki inkasszót, ebből 68 951 eFt folyt be, a beszédés így 14,22%-ban volt eredményes.

Általában tapasztalható, hogy a cégek új bankszámlát nyitnak és nem, vagy csak minimális mértékben használják a cégnyilvántartásban szereplő számlájukat, ami az inkasszó kiadásának sikerességét befolyásolja. A cégek ténylegesen használt számláinak felkutatása érdekében 49 esetben éltünk a NAV irányában belföldi jogsegély iránti kérelemmel. Mind a cégek, mind a magánszemély adózók esetén, több pénzügyi megkeresése szükséges ahhoz, hogy a számlavezető pénzügyetről információt kapjunk és az inkasszó eredményre vezessen.

Nyugdíj- és bérletiltás

Nyugdíj- és bérletiltást együttesen 1176 esetben indítványoztunk 113 037 eFt összegre, melyből 11 455 eFt folyt be, így a beszédés 10,13%-ban volt eredményes.

A munkaviszonyból kapott munkabérből és nyugdíjból általában havi 33%-ot – kivételesen, a Vht.-ben meghatározott esetekben – legfeljebb 50%-ot lehet levonni, így nagyobb összeg esetén több hónap után sikerül csak az adótartozást beszédni.

Az adózók munkáltatójára vonatkozó adatokat az Országos Egészségbiztosítási Pénztár megkeresése útján szerezzük be. A megkeresés nem minden esetben jár eredménnyel, mivel magas az olyan adózók száma, akik nem rendelkeznek bejelentett munkahellyel.

Gépjármű forgalomból történő kivonásának kezdeményezése

A gépjárműadó-hátralékok csökkentése érdekében a Gjt. 9. § (4) bekezdésének alkalmazásával rendszeresen kezdeményezzük az okmányirodánál a gépjármű forgalomból történő kivonását.

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (a továbbiakban: Gjt.) 9. § (4) bekezdése szerint:

„Amennyiben az adóalany adótartozása az egy évi adótételt meghaladja, és a közúti közlekedési nyilvántartásban újabb adóalanyt [2. § (1) bek.] a közlekedési igazgatási hatóság nem tüntetett fel, az adóhatóság kezdeményezheti a gépjárműnek a forgalomból való kivonását.”

Ez a behajtási cselekmény különösen a cégek járműveinek forgalomból való kivonása esetén eredményes, mivel a munkaeszközül szolgáló járműre irányul a végrehajtás.

2015. november 24-éig ezzel a lehetőséggel 572 esetben éltünk 674 159 eFt összegre, melyből 823 eFt folyt be, így a beszédés 0,12%-ban volt eredményes.

A gépjármű forgalomból történő kivonása mellett, esetenként a gépjárműre irányuló ingófoglalat alkalmazunk. Ebben az esetben a hátralékos továbbra is használhatja a gépjárművét, pusztán elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése történik meg a járműnyilvántartásban. Amennyiben a járműtulajdonos nem szándékozik a járművét értékesíteni, úgy ebből a végrehajtási cselekményből nem várható bevétel.

Egyéb végrehajtási cselekmények

Az adófizetési kötelezettség teljesítésére az adózók részére 3896 db végrehajtási értesítést, illetve fizetési felhívást küldtünk ki. Bér- és nyugdíjletiltás foganatosításához 2578 esetben kerestük meg az Országos Egészségbiztosítási Pénztárt és a Nyugdíjfolyósító Igazgatóságot. Inkasszó benyújtásához 8888 esetben kértünk pénzügyintézetektől számlaszám közlést.

Az adóhatóságnak ahhoz, hogy a behajtási cselekményeit eredményesen tudja végezni, az adóalany aktuális adataira (lakcím, székhely, pénzügyintézeti számlaszám stb.) van szüksége. Ennek érdekében 150 esetben kértünk adatot gépjárművekre, 528 esetben kértünk le adatot a cégnyilvántartási rendszerből, valamint 1326 esetben kértünk információt népszerűségi nyilvántartási adatokra. Folyamatos a telefonon történő egyeztetés.

Behajtási adatok összesítve

Behajtás típusa	Darabszám		Behajtandó összeg (eFt)		Befizetés (eFt)		Teljesülés aránya (%)	
	2014. nov. 27.	2015. nov. 24.	2014. nov. 27.	2015. nov. 24.	2014. nov. 27.	2015. nov. 24.	2014. nov. 27.	2015. nov. 24.
Inkasszó	1729	1250	1 476 181	484 926	68 571	68 951	4,64	14,22
Bérletiltás	1487	1058	118 522	106 016	11 349	9 941	9,57	9,38
Nyugdíj letiltás	183	118	11 276	7 021	3 042	1 514	26,97	21,56
Gépjármű forgalomból történő kivonása	377	572	243 909	674 159	754	823	0,30	0,12
Végrehajtási jog bejegyzés	12	5	130 120	23 454	10 800	2	8,30	0,01
Végrehajtási értesítés, fizetési felhívás	3452	3896	589 995	673 368	22 857	49 783	3,87	7,39

A fenti adatokból is kitűnik, hogy a legeredményesebb végrehajtási cselekmény a nyugdíjra irányuló letiltás, ezt követi az inkasszó. A behajtási tevékenységgel kapcsolatban összességében továbbra is elmondható, hogy a bevételi tervszámok eléréséhez több végrehajtási cselekményt kellett foganatosítani. Egyre több az olyan behajtási cselekmény, amely nem eredményezett bevételt, illetve egy-egy adózóval szemben több végrehajtási módozatot kellett foganatosítani ahhoz, hogy az eredményre vezessen. A gépjárműadó meg nem fizetése esetén jellemző, hogy az adóbehajtás igen sok munkát igényel és az összbevételhez képest alacsony mértékű bevételt eredményez, mivel az egyes adóalanyok tartozása általában 50 000 forint alatti összeg.

Az ügyintézők az adókon felül az adók módjára behajtandó köztartozások (pl. szabálysértési bírság, eljárási bírság, megelőlegezett gyermektartási díj, közigazgatási bírság) végrehajtásával is foglalkoznak. A behajtási adatok az adók módjára való köztartozásokra vonatkozó végrehajtási cselekmények adatait is magában foglalják. Ezen bevételek nagy része azonban nem az Önkormányzat saját bevételeit képezik.

Elévülés

Az elévülést az Art. 164. § (6) bekezdése az alábbiak szerint szabályozza

„Az adótartozás végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 5 év elteltével évül el. Amennyiben az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított, az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik. Az adóbevallás késedelmes benyújtása esetén az adótartozás végrehajtásához való jog elévülése megszakad. Ha az adózó ellen felszámolási eljárás indul, az adótartozás végrehajtásához való jog elévülése a felszámolás kezdő időpontjával megszakad, és az elévülés a felszámolási eljárás befejezéséről hozott döntés jogerőre emelkedését követő napon újból megkezdődik. Ha az adó, a bírság és a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás végrehajtásához való jog elévült, a tartozást terhelő késedelmi pótlékot is elévültnek kell tekinteni.”

Az elévülési határidőn belül a kintlévőségek behajtására a végrehajtási cselekményeket megtesszük (pl. inkasszó, nyugdíj- és bérletiltás, gépjármű forgalomból történő kivonás). Amennyiben ezek a behajtási cselekmények elévülési időn belül nem vezetnek eredményre, a jogszabály értelmében intézkedünk az elévülés miatti törlésről.

2015. évben 319 991 eFt került törlésre elévülés jogcímén.

Az Adóhatósági Osztály személyi feltételei vonatkozásában 2015. évben jelentős változások történtek. 2015. márciusában osztályvezetői váltás történt, 2015. október 1-jéig az osztályvezetői feladatokat a főosztályvezető-helyettes látta el, majd 2015. október 1-jétől állt munkába az új osztályvezető. Az építmény- és telekadó területén három munkatárs a 2015. évben kezdett ügyintézőként dolgozni, esetükben a betanítás többletfeladatot jelentett.

Budapest, 2015. december „10.”




Dr. Szabó Krisztián

Kintlévőségek alakulása
(Követelések lejáratáknént figyelembe vett dátum 2015. november 24.)

	Nem esedékes*	90 napon belüli	91-180 napon belüli	181-360 napon belüli	360 napon túli	Összesen** (2+3+4+5)
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
Építményadó						
- folyamatosan működő	368 288 937	239 984 835	6 391 628	189 049 987	132 402 666	567 829 116
- felszámolás alatt	-	52 953 257	-	44 582 034	304 544 994	402 080 285
- csődeljárás alatt	-	176 250	-	176 250	137 358	489 858
- végelszámolás alatt	-	2 715 642	-	6 174 349	31 791 540	40 681 531
- megszűnt jogutód nélkül***	-	1 920 000	-	2 373 680	238 434 695	242 728 375
Összesen:	368 288 937	297 749 984	6 391 628	242 356 300	707 311 253	1 253 809 165
Telekadó						
- folyamatosan működő	83 370 247	51 879 061	7 499 617	32 204 188	66 941 575	158 524 441
- felszámolás alatt	-	6 767 700	-	13 189 800	116 395 742	136 353 242
- csődeljárás alatt	-	-	-	-	-	-
- végelszámolás alatt	-	-	-	-	-	-
- megszűnt jogutód nélkül***	-	248 850	-	5 632 950	85 162 435	91 044 235
Összesen:	83 370 247	58 895 611	7 499 617	51 026 938	268 499 752	385 921 918
Gépjárműadó						
- folyamatosan működő	18 151 254	54 829 803	595 040	32 006 488	147 572 750	235 004 081
- felszámolás alatt	-	1 717 294	862	1 887 928	19 773 055	23 379 139
- csődeljárás alatt	-	9 885	-	9 885	925	20 695
- végelszámolás alatt	-	130 680	-	128 139	2 915 815	3 174 634
- megszűnt jogutód nélkül***	-	543 510	4 669	687 906	52 911 943	54 148 028
Összesen:	18 151 254	57 231 172	600 571	34 720 346	223 174 488	315 726 577
Késedelmi pótlék						
- folyamatosan működő	20 564 473	22 919 852	195 409	21 857 569	92 711 461	137 684 291
- felszámolás alatt	-	15 207 493	-	23 263 585	87 802 613	126 273 691
- csődeljárás alatt	-	9 178	-	3 072	-	12 250
- végelszámolás alatt	-	1 177 724	-	2 867 266	10 671 419	14 716 409
- megszűnt jogutód nélkül***	-	12 705 192	-	25 759 808	226 705 529	265 170 529
Összesen:	20 564 473	52 019 439	195 409	73 751 300	417 891 022	543 857 170

** Az oszlop tartalmazza a túlfizetést.

* Az adót előíró határozat nem emelkedett jogerőre
***A megszűnt jogutód nélküli sor tartalmazza a szüneteltetett vállalkozásokat is.