

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője

különös eljárásnak
szeml!

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló
23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) módosítását az önkormányzati vagyon használatára vonatkozó egyes rendelkezések kapcsán javasolom.

Az R. 25. § (1) bekezdésében az ingatlan közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adására vonatkozó hatáskört javasolom differenciálni az időtartam szerint. Elsősorban a költségvetési szervek részéről merült fel igény másik költségvetési szerv használatában lévő ingatlan rövid időtartamú, gyakran csak néhány órás rendezvény céljára történő használatba adására. Ezen kérelmek elbírálása alól célszerű tehermentesíteni a Képviselő-testületet az ügyek tárgyi súlya és az időtényező miatt is. Sokszor előfordul, hogy a kérelem csak néhány nappal előbb kerül benyújtásra, mint a tervezett használat időpontja, ami nem feltétlenül igazodik a képviselő-testületi ülések időpontjához. A gyorsabb döntés érdekében a harminc napot meg nem haladó ingyenes használat esetében javasolom, hogy a hatáskört a továbbiakban a polgármester gyakorolja, a Képviselő-testületnek csak az ezt meghaladó időtartamú ingyenes használatról kell döntenie. A közfeladat ellátása céljából kitétel biztosítja, hogy a rövidebb időtartamú ingyenes használatba adásra is csak indokolt esetben kerüljön sor.

A R. 31. § (1) bekezdésében a költségvetési szerv vezetőjének a vagyonelem egy éven belüli használatba adására vonatkozó döntési jogosultságát is javasolom differenciálni ingó és ingatlan vagyonelem között. Ezáltal egyértelműbbé válik, hogy az ingatlan ingyenes használatba adására a költségvetési szervek használatában lévő vagyon vonatkozásában is kizárólag az R. 25. §-a szerint van lehetőség. A differenciálást indokolja továbbá, hogy az ingóságok a költségvetési szerv tulajdonában állnak, a használati jog csak az ingatlanokra vonatkozik.

Pontosításra és egységesítésre kerülnek az R.-ben a vagyon értékére vonatkozó kifejezések. A nettó forgalmi érték az átruházásnál és a használatba adásnál törlésre kerül figyelemmel arra, hogy a vagyon nyilvántartott értéke bizonyos esetekben becslésen alapul. Megmarad a nettó forgalmi érték a 19. §-ban, amely a vagyonelem tulajdonjoga ingyenes megszerzéséről rendelkezik.

A módosítás során átvezetésre kerülnek a jogszabályváltozások is (pl. gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szervek), valamint a vagyongazdálkodásért felelős bizottság megnevezése.

II. Hatásvizsgálat

Az R. módosítása kisebb pontosító rendelkezéseket tartalmaz, amelyek az egységes jogalkalmazást segítik elő. Az ingatlan rövidebb időtartamú ingyenes használatba adására vonatkozó hatáskör delegálása által jelentősen lerövidülhet az ügyintézési idő.

III. A végrehajtás feltételei

A módosításnak költségvonzata nincs, az a rendelkezésre álló erőforrásokkal végrehajtható.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzat rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Budapest, 2016. január 26.



Dr. Szabó Krisztián

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2016. (... ..) önkormányzati rendelete

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló
23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 25. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az ingatlan közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben történő ingyenes használatba adásáról

- a) harminc napot meghaladó időtartam esetében a Képviselő-testület,
- b) harminc napot meg nem haladó időtartam esetében a polgármester dönt.”.

2. §

(1) Az R. 31. § (1) bekezdés b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép, ezzel egyidejűleg az R. 31. § (1) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(Az Önkormányzat költségvetési szervének vezetője az alapító okiratban meghatározott tevékenységi körön és vállalkozási mértéken belül, az alaptevékenység sérelme nélkül – e rendelet keretei között – dönt a használatában lévő)

- „b) ingó vagyonelem naptári éven belüli használatba adásáról, valamint
- c) ingatlan naptári éven belüli visszerhes használatba adásáról.”.

(2) Az R. 31. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzat gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szervének vezetője dönt a költségvetési szerv kisösszegű behajthatatlan követelésének leírásáról.”.

3. §

Az R.

- a) 7. § (2) bekezdésében a „használatában” szövegrész helyébe a „tulajdonában”, a „használó” szövegrész helyébe a „tulajdonos”,
- b) 9. § (1) bekezdés b) pontjában az „értéke” szövegrész helyébe a „nettó értéke”,

c) 10. § (2) bekezdésében, 15. § b) pontjában, 16. § b) pontjában, 19. § (1) bekezdés b) pontjában, 22. § b) pontjában, 23. § b) pontjában, 28. § (1) bekezdés a) pontjában, 28/A. § (2) bekezdés b) pontjában és 33. § (3) bekezdésében a „gazdasági ügyekért” szövegrész helyébe a „vagyongazdálkodásért”,

d) 30. § (1) bekezdésében és 31. § (1) bekezdésében a „használatában” szövegrész helyébe a „tulajdonában vagy használatában”,

e) 31. § (2) bekezdésében az „önállóan működő és gazdálkodó” szövegrész helyébe a „gazdasági szervezettel rendelkező” szöveg lép.

4. §

Hatályát veszti az R.

a) 31. § (1) bekezdés a) pontjában a „valamint” szövegrész,

b) 7. § (3) bekezdése,

c) 8. §-a,

d) 15. §-ában, 18. § (2) bekezdésében, 19. § (1) bekezdésében, 23. §-ában és 31. § (1) bekezdés a) pontjában a „nettó forgalmi” szövegrész,

e) 18. § (3) bekezdése, valamint

f) VI. Fejezetének címében a „használatában lévő vagyon” szövegrész.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kovács Róbert
polgármester

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

INDOKOLÁS

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) módosítására az önkormányzati vagyon használatára vonatkozó egyes rendelkezések kapcsán kerül sor.

Az 1. § az ingatlan közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adására vonatkozó hatáskört differenciálja az időtartam szerint. Elsősorban a költségvetési szervek részéről merült fel igény másik költségvetési szerv használatában lévő ingatlan rövid időtartamú, gyakran csak néhány órás rendezvény céljára történő használatba adására. Ezen kérelmek elbírálása alól célszerű tehermentesíteni a Képviselő-testületet az ügyek tárgyi súlya és az időtényező miatt is. Sokszor előfordul, hogy a kérelem csak néhány nappal előbb kerül benyújtásra, mint a tervezett használat időpontja, ami nem feltétlenül igazodik a képviselő-testületi ülések időpontjához. A gyorsabb döntés érdekében a harminc napot meg nem haladó ingyenes használatról a jövőben a polgármester dönt, a Képviselő-testület hatáskörében csak az ezt meghaladó időtartamú ingyenes használatról szóló döntés marad. A közfeladat ellátása céljából kitétel biztosítja, hogy a rövidebb időtartamú ingyenes használatba adásra is csak indokolt esetben kerüljön sor.

A 2. § a költségvetési szerv vezetőjének a szerv használatában lévő ingó és ingatlan vagyonelemek használatba adására vonatkozó hatáskörét pontosítja.

A 3. §-ban pontosításra és egységesítésre kerülnek az R.-ben a vagyon értékére vonatkozó kifejezések. A nettó forgalmi érték az átruházásnál és a használatba adásnál törlésre kerül figyelemmel arra, hogy a vagyon nyilvántartott értéke bizonyos esetekben becslésen alapul. Átvezetésre kerülnek a jogszabályváltozások (pl. gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szervek), valamint a vagyongazdálkodásért felelős bizottság megnevezése.

A 4. §-ban a fölöslegessé vált rendelkezések hatályon kívül helyezésre kerülnek.