

2016 FEBR 03.

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁGA**

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám:	K/6550/2016/IX
2016 FEBR 03.	
Elosztott:	Budapest Főváros X. kerület X. Szent László tér 29. I. em. melléklet
Előadó: Kardos	

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Humánszolgáltatási Bizottság 2016. január 26-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest 115.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 9.00 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Dr. Mátrai Gábor bizottsági elnök,
Bányai Tibor Péter, Dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Mácsik András, Varga István, a Bizottság képviselő tagjai,
Almádi Krisztina, Baloghné Stadler Irén, Lakatos Béla, Vermes Zoltán, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Hegedűs Károly	aljegyző
Weeber Tibor	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Egervári Éva	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviselőjében
Némethné Lehoczki Klára	a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője
Surányi Tünde	a Kőbányai Hárslevelű Óvoda vezetője
Gyéressy Éva	a Kőbányai Aprók Háza Óvoda vezetője

Meghívottak:

Dr. Szabados Ottó	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Kálmánné Szabó Judit	a Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és Civilkapcsolati Osztály vezetője
Kárpáti Beatrix	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője
Dr. Czagányi Cecília	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály részéről
Horváthné dr. Tóth Enikő	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály részéről
Praimer Péter Ferenc	kérelmező (1. számú felszólalási jegy)

Az ülést vezeti: dr. Mátrai Gábor bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Humánszolgáltatási Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 10 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül. Kéri, akinek a napirenddel kapcsolatban észrevétele, javaslata van, jelezze.

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [1/2016. (I. 26.)]:

1. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Ingatlanhasználati Szerződés és Közművelődési Megállapodás módosítása (8. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
2. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programjának jóváhagyása (34. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. Az Anyaoltalmazó Alapítvány 2015. évi támogatásának elszámolása (3. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
4. A Rákosmente Mentéséért Alapítvány 2015. évi támogatásának elszámolása (2. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. A Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy 2015. évi támogatásának elszámolása (4. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. Peter Cserny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért civil szervezet 2015. évi támogatásának elszámolása (5. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
7. Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesület támogatásának elszámolása (6. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
8. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (31. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
9. Önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők kérelmei (33. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
10. Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelmek (32. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
11. Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítése (35. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
12. A Készenléti Rendőrség számára bérlőkijelölési jog biztosítása (7. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása (9. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Ingatlanhasználati Szerződés és Közművelődési Megállapodás módosítása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Tájékoztatásul elmondja, hogy a módosítás a Kőbányai Helytörténeti Gyűjteménnyel kapcsolatos. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kőrösi Nonprofit Kft.) alapító okirata szerint a társaság fő tevékenysége művészeti létesítmények működtetése, a tevékenységi körei között szerepel a múzeumi tevékenység is. Elmondja, hogy a működési engedély módosítása során az Emberi Erőforrások Minisztériuma Kultúráért felelős államtitkára végzésben hiánypótlásra szólította fel a Kőrösi Nonprofit Kft.-t, amelynek egyik pontja a kulturális javak használata jogcímének igazolása. A Közyűjteményi Főosztály tájékoztatása szerint a Gyűjteményben kezelt tárgyak nem ingóságnak, hanem kulturális javaknak minősülnek. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 8. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Ingatlanhasználati Szerződés és Közművelődési Megállapodás módosításáról” szóló 8. számú előterjesztést **támogatja [2/2016. (I. 26.)]**.

2. napirendi pont:

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programjának jóváhagyása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Az előterjesztés összefoglalásaként elmondja, hogy 2016. január 1-jétől a kerületekben a család- és gyermekjóléti központ mellett külön létre kell hozni a család- és gyermekjóléti szolgálatot is. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Némethné Lehoczki Klára: Beszámol arról, hogy az esetátadások megtörténtek, az egyeztetések folyamatosak. Megkapták a szükséges tárgyi eszközöket, a létszám pedig a jogszabálynak megfelelő.

Elnök: Az előterjesztés szerint a házi segítségnyújtás feltételei változni fognak. Kéri Intézményvezető asszonyt, adjon erről rövid tájékoztatást.

Némethné Lehoczki Klára: A házi segítségnyújtás esetében elkülönülnek a személyes gondoskodás és a szociális gondozás feladatai az igénybe vevő egyéni szükségletei, egészségügyi, mentális állapota és a szociális helyzete figyelembevételével, ezért valószínű, hogy a rendeletet felül kell vizsgálni a későbbiekben.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 34. számú előterjesztés elfogadásáról.

3/2016. (I. 26.) HB határozat

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programjának jóváhagyásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programját az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

(A határozat 1. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

3. napirendi pont:
Az Anyaoltalmazó Alapítvány 2015. évi támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Összegzésként elmondja, hogy a Képviselő-testület az Anyaoltalmazó Alapítvány részére 200 000 Ft összegű egyszeri támogatást biztosított. Az Alapítvány titkára a támogatási összeg tételes elszámolását határidőben megküldte. A megküldött szakmai beszámoló alapján az elmúlt évben a kőbányai lakosok közül egy anya és négy gyermek 136 napot, valamint egy anya és apa két gyermekkel 21 napot töltött az intézményben. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 3. számú előterjesztés elfogadásáról.

4/2016. (I. 26.) HB határozat

az Anyaoltalmazó Alapítvány 2015. évi támogatásának elszámolásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság az Anyaoltalmazó Alapítvány 2015. évi támogatásának elszámolását elfogadja.

4. napirendi pont:
A Rákosmente Mentéséért Alapítvány 2015. évi támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Elmondja, hogy a Képviselő-testület a Rákosmente Mentéséért Alapítvány részére 200 000 Ft összegű egyszeri támogatást biztosított. Az Alapítvány kuratóriumának elnöke a támogatási összeg tételes elszámolását határidőben megküldte. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 2. számú előterjesztés elfogadásáról.

5/2016. (I. 26.) HB határozat

a Rákosmente Mentéséért Alapítvány 2015. évi támogatásának elszámolásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a Rákosmente Mentéséért Alapítvány 2015. évi támogatásának elszámolását elfogadja.

5. napirendi pont:
A Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy 2015. évi támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 4. számú előterjesztés elfogadásáról.

6/2016. (I. 26.) HB határozat

a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy 2015. évi támogatásának elszámolásáról
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy 5 729 565 Ft összegű egyszeri támogatásának elszámolását elfogadja.

6. napirendi pont:

Peter Cserny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért civil szervezet 2015. évi támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 5. számú előterjesztés elfogadásáról.

7/2016. (I. 26.) HB határozat

a Peter Cserny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért civil szervezet 2015. évi támogatásának elszámolásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a Peter Cserny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért civil szervezet 2015. évi támogatásának elszámolását elfogadja.

7. napirendi pont:

Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesület támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Beszámol arról, hogy a Képviselő-testület a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesület részére 1 000 000 Ft összegű egyszeri támogatást biztosított. Az Alapítvány ügyvezetője a támogatási összeg tételes elszámolását határidőben megküldte. A támogatást a Nagy Kertje Családi napközi kialakítására és felszerelésére, valamint kültéri játékok vásárlására fordította. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 6. számú előterjesztés elfogadásáról.

8/2016. (I. 26.) HB határozat

a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesület támogatásának elszámolásáról
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesület 1 000 000 Ft egyszeri támogatásának elszámolását elfogadja.

8. napirendi pont:

Önkormányzati lakást igénylők kérelmei
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Javasolja, hogy az egyes kérelmeket külön-külön tárgyalják.

1. Az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. tetőtér 76. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelem

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Radványi Gábor: Beszámol arról, hogy a családdal szemben rengeteg rendőrségi ellenőrzés történt már lakossági panasz miatt. Az otthlakók mindennapi életét megkeserítik, ezért véleménye szerint a lakás bérbe adását valamilyen feltételhez kellene kötni.

Weeber Tibor: Elmondja, hogy az Önkormányzathoz a lakóktól nem érkezett panasz, ezért ezt a problémát meg kell vizsgálni.

Radványi Gábor: Úgy gondolja, hogy a rendőrségi ellenőrzésekről készült jegyzőkönyv, ezért a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányságával, valamint az otthlakókkal kellene felvenni a kapcsolatot ebben az ügyben.

Dr. Fejér Tibor: Javasolja, hogy a Bizottság feltételként szabja meg azt, hogy ha rendőri intézkedésre kerül sor, akkor azonnal megszűnik a család bérleti jogviszonya.

Dr. Czagányi Cecília: A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. december 31. napjára a határozatlan időre szóló lakásbérleti szerződést felmondta lakbérhátralék miatt. Felmondás esetében, amennyiben a volt bérlő nem adja át a lakást, pert kell indítani a lakás kiürítése iránt. Ha Szűcs Judit félévre kapja meg a lakást, ez alatt az idő alatt kiderülhet, hogy van-e velük probléma, vagy sem. Ha van, akkor a határozott idő lejártát követően végrehajtási eljárást lehet indítani a lakás kiürítése iránt.

Előterjesztő szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet az alábbiak szerint módosuljon:
„A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. tetőtér 76. szám alatti egy+fél szoba, 31 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Szűcs Judit [és Szántó Gabriella] számára határozott időre, [2018. február 28-ig] 2016. július 31-ig szociális alapon bérbe adja [azzal a feltétellel, hogy Szántó Gabriella az Önkormányzat felé fennálló tartozását rendezi].”

(31/1. módosító javaslat)

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 31. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról a 31/1. módosító javaslat figyelembevételével.

9/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. tetőtér 76. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. tetőtér 76. szám alatti egy+fél szoba, 31 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Szűcs Judit számára határozott időre, 2016. július 31-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

2. Az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 1/31. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelem

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 31. számú előterjesztés 2. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

10/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 1/31. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 1/31. szám alatti három szoba, 73 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Kálmán Katalin Krisztina számára határozott időre, 2017. február 28-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2016. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

3. Az 1103 Budapest, Kőér u. 48. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelem

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 31. számú előterjesztés 3. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

11/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1103 Budapest, Kőér u. 48. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 48. fszt. 4. szám alatti egy szoba, 24 m² alapterületű, félkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Szabó Ferencné sz.: Farkas Piroska és Ligetvári Antal számára határozott időre, 2017. február 28-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2016. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

4. Az 1102 Budapest, Endre u. 12. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelem

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 31. számú előterjesztés 4. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

12/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1102 Budapest, Endre u. 12. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Endre u. 12. fszt. 3. szám alatti egy szoba, 21 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Diósfalvi Jánosné sz.: Kubányi Éva számára határozott időre, 2018. február 28-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2016. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

5. Az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 2/216. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelem

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 31. számú előterjesztés 5. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

13/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 2/216. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 2/216. szám alatti egy szoba, 33 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Kolompár Rajmund számára határozott időre, 2017. február 28-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

6. Az 1101 Budapest, Doba u. 5. 5. lh. 1/34. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelem

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 31. számú előterjesztés 6. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

14/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1101 Budapest, Doba u. 5. 5. lh. 1/34. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Doba u. 5. 5. lh. 1/34. szám alatti kettő+fél szoba, 74 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Csipak Péter számára határozott időre, 2017. február 28-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

7. Az 1103 Budapest, Alkér u. 19. fszt. 19. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelem

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 31. számú előterjesztés 7. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

15/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1103 Budapest, Alkér u. 19. fszt. 19. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Alkér u. 19. fszt. 19. szám alatti egy szoba, 25 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Sárközi Krisztián és Horváth Evelin számára határozott időre, 2017. február 28-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

8. Az 1102 Budapest, Hölgly u. 21. 1/11. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelem

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 31. számú előterjesztés 8. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

16/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1102 Budapest, Hölgly u. 21. 1/11. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Hölgly u. 21. 1/11. szám alatti kettő szoba, 121 m² alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Kovács Erik Tibor és Lipovniczky Mónika számára határozott időre, 2018. február 28-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

9. Az 1103 Budapest, Gyömrői út 88/B fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelem

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 31. számú előterjesztés 9. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

17/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1103 Budapest, Gyömrői út 88/B fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Gyömrői út 88/B fszt. 3. szám alatti egy szoba, 29 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Nyiri Tímea számára határozott időre, 2018. február 28-ig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

10. Az 1106 Budapest, Gyakorló u. 11. 1/6. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelem

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 31. számú előterjesztés 10. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

18/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1106 Budapest, Gyakorló u. 11. 1/6. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Gyakorló u. 11. 1/6. szám alatti egy+kettő félszoba, 58 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Szabó Péterné sz.: Angyal Terézia számára határozott időre, 2018. február 28-ig szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat a Készenléti Rendőrség részére a lakáson fennálló bérlőkijelölési jog helyett az 1106 Budapest, Gyakorló út 7. 10/61. szám alatti lakásra biztosítsa a bérlőkijelölési jogot.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

9. napirendi pont:
Önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők kérelmei
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megadja a szót a felszólalási jegyet benyújtó Prainer Péter Ferencnek. Tájékoztatja, hogy az SZMSZ 17. § (3) bekezdése szerint három perc áll rendelkezésére. *(Az 1/2016. felszólalási jegy a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Prainer Péter Ferenc: Elmondja, hogy több éve igényel már lakást az Önkormányzattól, de a kérelmét mindig elutasítják. Érdeklődik, hogy miért? A jelenlegi kérelmében a Kápolna utca 3. 7/30. szám alatti lakást jelölte meg.

Elnök: Prainer úr türelmét kéri, rövidesen tájékoztatni fogják a Bizottság döntéséről. Javasolja, hogy az egyes kérelmeket külön-külön tárgyalják.

1. Az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 2/52. szám alatti lakás bérbeadása

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 33. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

19/2016 . (I. 26.) HB határozat
az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 2/52. szám alatti lakás bérbeadásáról
(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 2/52. szám alatti egy szoba, 27 m² alapterületű, komfortos lakást Horváth Sándor számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2016. július 31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

2. Az 1105 Budapest, Halom u. 40/A 1/3. szám alatti lakás bérbeadása

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 33. számú előterjesztés 2. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

20/2016 . (I. 26.) HB határozat
az 1105 Budapest, Halom u. 40/A 1/3. szám alatti lakás bérbeadásáról
(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Halom u. 40/A 1/3. szám alatti kettő szoba, 59 m² alapterületű, komfortos lakást Kovács Józsefné sz.: Czirjék

Zsuzsanna számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2016. július 31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

3. Az 1106 Budapest, Hatház u. 7. 1/108. szám alatti lakás bérbeadása

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 33. számú előterjesztés 3. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

21/2016 . (I. 26.) HB határozat

az 1106 Budapest, Hatház u. 7. 1/108. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Hatház u. 7. 1/108. szám alatti egy szoba, 32 m² alapterületű, komfortos lakást Szűcs Györgyné sz.: Csatári Erzsébet számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2016. július 31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

4. Az 1105 Budapest, Kápolna u. 3. 7/30. szám alatti lakás bérbeadása

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:

Weeber Tibor: Tájékoztatásul elmondja, hogy Prainer Péter Ferenc valóban többször pályázott már önkormányzati bérlakásra, de azt tudni kell, hogy korábban egy épületbontást követően a kétszobás lakása helyett kapott két lakást két felnőttkorú gyermeke részére, majd ő is kapott egyet. Prainer Péter Ferenc jövedelme alapján a tizedik, az egy főre jutó jövedelem alapján pedig a hatodik helyen szerepel a kérelmezők listáján. Mindezek alapján az előterjesztésben szereplő határozattervezet szerint az adott lakást nem Prainer úrnak javasolja bérbe adni.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 33. számú előterjesztés 4. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

22/2016 . (I. 26.) HB határozat

az 1105 Budapest, Kápolna u. 3. 7/30. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Kápolna u. 3. 7/30. szám alatti kettő szoba, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakást Kincses Emília számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2016. július

31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Radványi Gábor: Tájékoztatja Prainer urat, hogy a Bizottság több szempontot is figyelembe vett döntése meghozatalakor, amely alapján a lakást egy másik kérelmezőnek adják bérbe.

5. Az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 23. 4/12. szám alatti lakás bérbeadása

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 33. számú előterjesztés 5. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

23/2016 . (I. 26.) HB határozat

az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 23. 4/12. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 23. 4/12. szám alatti egy szoba, 31 m² alapterületű, összkomfortos lakást Felföldi Pálné sz.: Péntes Anna és Felföldi Pál számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2016. július 31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

6. Az 1108 Budapest, Tóvirág u. 2. 10/41. szám alatti lakás bérbeadása

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 33. számú előterjesztés 6. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

24/2016 . (I. 26.) HB határozat

az 1108 Budapest, Tóvirág u. 2. 10/41. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Tóvirág u. 2. 10/41. szám alatti kettő szoba, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást Antal Szilvia számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2016. július 31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

7. Az 1108 Budapest, Tóvirág u. 4. 10/41. szám alatti lakás bérbeadása

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 33. számú előterjesztés 7. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

25/2016 . (I. 26.) HB határozat

az 1108 Budapest, Tóvirág u. 4. 10/41. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Tóvirág u. 4. 10/41. szám alatti kettő szoba, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást Cseh Ádám és Gyetvai Nóra számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2016. július 31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2016. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

8. Az 1108 Budapest, Tóvirág u. 8. 10/40. szám alatti lakás bérbeadása

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 33. számú előterjesztés 8. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

26/2016 . (I. 26.) HB határozat

az 1108 Budapest, Tóvirág u. 8. 10/40. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Tóvirág u. 8. 10/40. szám alatti kettő szoba, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást Nagy József számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2016. július 31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2016. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

9. Az 1107 Budapest, Üllői út 138. I. ép. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadása

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 33. számú előterjesztés 9. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

27/2016 . (I. 26.) HB határozat

az 1107 Budapest, Üllői út 138. I. ép. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazat)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1107 Budapest, Üllői út

138. I. ép. fszt. 1. szám alatti egy+fél szoba, 44 m² alapterületű, összkomfortos lakást Nefoussi Mansour számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2016. július 31-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, két évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

10. napirendi pont:
Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelmek
Előterjesztő: Weber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Javasolja, hogy az egyes kérelmeket külön-külön tárgyalják.

1. Ürmös Annamária, valamint Drozgyik Gabriella lakáscsere iránti kérelme

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 32. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

28/2016. (I. 26.) HB határozat

Ürmös Annamária, valamint Drozgyik Gabriella lakáscsere iránti kérelméről

(10 igen, egyhangú szavazat)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint hozzájárul, hogy Ürmös Annamária a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1102 Budapest, Halom u. 9. 1/1. szám alatti kettő szoba, 63 m² alapterületű, összkomfortos lakás bérleti jogát Drozgyik Gabriellának a 2253 Tápióság, Mező u. 13. (hrsz.: 1384) szám alatt található „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanon fennálló tulajdonjogára elcserélje.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1102 Budapest, Halom u. 9. 1/1. szám alatti kettő szoba, 63 m² alapterületű, összkomfortos lakást Drozgyik Gabriella számára határozatlan időre, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

2. Katona János és Katonáné Styevkó Erzsébet, Jónás Mária, valamint Kupás Andrea és Kupás Sándorné lakáscsere iránti kérelme

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 32. számú előterjesztés 2. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

29/2016. (I. 26.) HB határozat

Katona János és Katonáné Styevkó Erzsébet, Jónás Mária, valamint Kupás Andrea és Kupás Sándorné lakáscsere iránti kérelméről

(10 igen, egyhangú szavazat)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre

vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak alapján hozzájárul Katona János és Katonáné Styevkó Erzsébet Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1103 Budapest, Gyömrői út 88/A 1/4. szám alatti kettő szobás, 68 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérleti jogának, Jónás Mária Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában álló, 1098 Budapest, Haller u. 52. 3/53. szám alatti egy szoba, 34 m² alapterületű komfortos lakásra vonatkozó bérleti jogának, valamint Kupás Andrea és Kupás Sándorné 3600 Ózd, Krúdy Gyula u. 78. (hrsz.: 17160) szám alatt található lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozó tulajdonjogának cseréjéhez.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1103 Budapest, Gyömrői út 88/A 1/4. szám alatti kettő szoba, 68 m² alapterületű, komfortos lakást Jónás Mária számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2016. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

3. Adorján Imre Gáspár és Adorjáné Damásdi Mária Anna, valamint Szabó Lajos lakáscsere iránti kérelme

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 32. számú előterjesztés 3. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

30/2016. (I. 26.) HB határozat

Adorján Imre Gáspár és Adorjáné Damásdi Mária Anna, valamint Szabó Lajos lakáscsere iránti kérelméről

(10 igen, egyhangú szavazat)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint hozzájárul, hogy Adorján Imre Gáspár és Adorjáné Damásdi Mária Anna a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 10. szám alatti egy szoba, 26 m² alapterületű, komfortos lakás bérleti jogát Szabó Lajosnak a 7083 Tolnanémedi, Rákóczi Ferenc u. 66. (hrsz.: 1065) szám alatt található „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanon fennálló tulajdonjogára elcserélje.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 10. szám alatti egy szoba, 26 m² alapterületű, komfortos lakást Szabó Lajos számára határozatlan időre, szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2016. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

11. napirendi pont:

Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítése

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Javasolja, hogy az egyes kérelmeket külön-külön tárgyalják.

1. Az 1103 Budapest, Gergely u. 31. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadása

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 35. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

31/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1103 Budapest, Gergely u. 31. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazat)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján hozzájárul Lukács Ferencné sz.: Lakatos Jolánnak az 1103 Budapest, Gergely u. 37. fszt. 10. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Gergely u. 31. fszt. 1. szám alatti egy szoba, 44 m² alapterületű, komfortos lakást Lukács Ferencné sz.: Lakatos Jolán számára rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban határozott időre, két évre szociális alapon adja bérbe azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Gergely u. 37. fszt. 10. szám alatti egy szoba, 27 m² alapterületű, komfortos lakást jelenlegi állapotában a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2016. február 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

2. Az 1108 Budapest, Harmat u. 176. 1/7. szám alatti lakás bérbeadása

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 35. számú előterjesztés 2. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

32/2016. (I. 26.) HB határozat

az 1108 Budapest, Harmat u. 176. 1/7. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazat)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján hozzájárul Kesztenbaum Ilonának az 1108 Budapest, Harmat u. 176. 1/7. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Harmat u. 176. 1/7. szám alatti kettő szoba, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást Kesztenbaum Ilona számára rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban határozott időre, két évre szociális alapon adja bérbe azzal a feltétellel, hogy az 1108 Budapest, Harmat u. 196-198. szám alatti egy+fél szoba, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakást tisztán, kifestve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2016. február 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

12. napirendi pont:

A Készenléti Rendőrség számára bérlőkijelölési jog biztosítása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 7. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Készenléti Rendőrség számára bérlőkijelölési jog biztosításáról” szóló 7. számú előterjesztést **támogatja [33/2016. (I. 26.)]**.

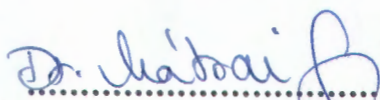
**12. napirendi pont:
Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

A Humánszolgáltatási Bizottság a Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

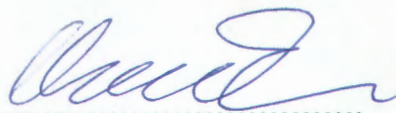
ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Megköszöni a megjelentek munkáját és a Bizottság ülését **10.00 órakor** bezárja.

K. m. f.

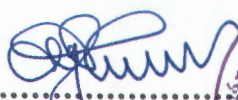


Dr. Mátrai Gábor
bizottsági elnök



Vermes Zoltán
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- ✓ felszólalási jegy (1/2016. számú)

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÓBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁG

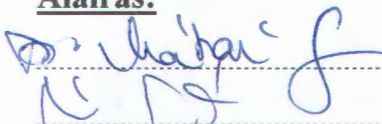
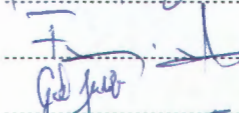
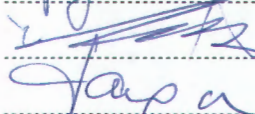
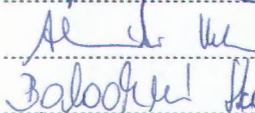
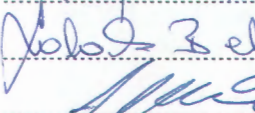
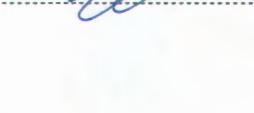
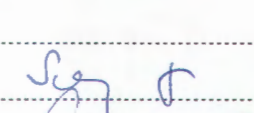
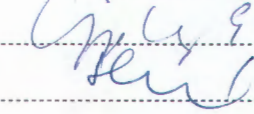
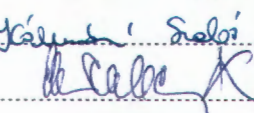
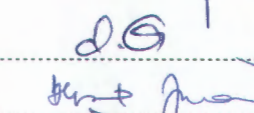
Jelenléti ív

2016. január 26. 9.00 órakor megtartott Humánszolgálatási Bizottság üléséről.

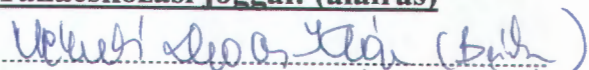
Bizottsági tagok:

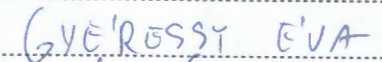
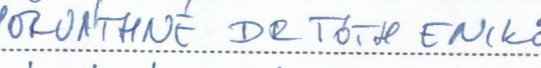
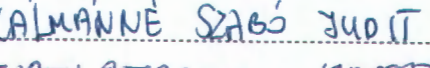

Dr. Mátrai Gábor
Bányai Tibor Péter
Dr. Fejér Tibor
Gál Judit
Mácsik András
Varga István
Almádi Krisztina
Baloghné Stadler Irén
Lakatos Béla
Vermes Zoltán



Aláírás:

Tanácskozási joggal: (aláírás)

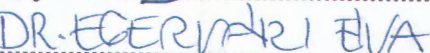

SURÁNYI TÜNDE HÁRSZÉVÉNY ÓVODÁR

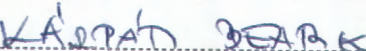

GYÖRÖSSY ÉVA

HORVÁTHNÉ DR. TÓTH ENIKŐ

KÁLMÁNNÉ SZABÓ JUDIT

EHRENBERGER KRISZTINA


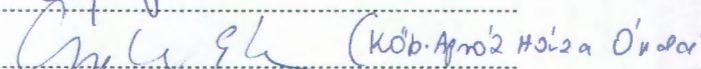
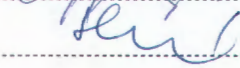
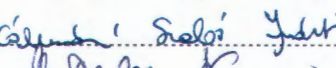
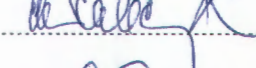
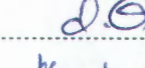
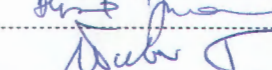

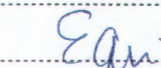
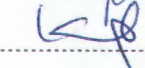

DE CZÁGÁNYI CECILIA

DEUKÓ JUDIT


WEBER TIBOR


PADVÁNYI GÁBOR


DR. EGERVÁRI ÉVA


KÁRPÁT BEÁTA

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁG

Meghívottak jelenléti íve

2016. január 26. 9.00 órakor megtartott Humánszolgáltatási Bizottság üléséről.

	NÉV	INTÉZMÉNY	ALÁÍRÁS
1.	A Szabócska Utca		
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			

1. / 2016.

Humánszolgáltatási Bizottság

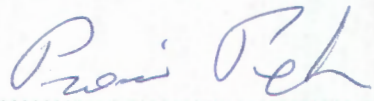
FELSZÓLALÁSI JEGY

Név: PRAIMER PÉTER FERENC

Lakcím: KÖRÁNKA

Mely napirendi ponthoz/témához kíván hozzászólni:

..... 9. Járó esős helyiállítói kötelezettséggel
..... ügyelők ...

..... 
olvasható aláírás

* Megjegyzés az SZMSZ 17.§ (3) bekezdése értelmében: Ha felszólalási jegyet töltöttek ki, az ülésen megjelenteknek a tárgyaló napirendi ponthoz a levezető elnök **három perces felszólalást** engedélyez.