

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere**

**Előterjesztés a Képviselő-testület részére
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2015. évi
Éves Közszolgáltatási Szerződés 5. módosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződésről szóló 122/2015. (IV. 16.) KÖKT határozatával hagyta jóvá a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) között kötendő 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződést (a továbbiakban: Szerződés). A 2015. április 23-án létrejött Szerződést a Képviselő-testület a 256/2015. (VI. 25.), a 297/2015. (VIII. 27.), a 361/2015. (X. 22.), és a 432/2015. (XII. 17.) KÖKT határozatával módosította.

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) 39. § (1a) bekezdés b) pontja értelmében a költségvetési számvitelben a költségvetési évre vonatkozó gazdasági események hatását a végleges kötelezettségvállalások tekintetében a mérlegkészítés időpontjáig kell elszámolni. A mérlegkészítés időpontja az Áhsz. 30/A. § rendelkezés értelmében a költségvetési évet követő év február 25-e. A fent rendelkezés betartása érdekében a Vagyonkezelővel kötött Szerződés értékét annak megszűnésére tekintettel a 2015. évben teljesített kifizetés és az áthúzódó fizetési kötelezettség értékére indokolt beállítani.

II. Hatásvizsgálat

A Szerződés módosításával a szerződés teljes értéke kerül csökkentésre.

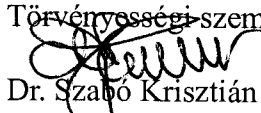
III. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2016. február „12”


Kovács Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2016. (II. 18.) határozata

**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés
módosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2015. április 23. napján megkötött 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. február 25.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

2015. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 5. MÓDOSÍTÁSA

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat, székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, képviseli: Kovács Róbert polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és

a **Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140 adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László, vezérigazgató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

a 2015. április 23. napján kötött, 2015. július 21., 2015. szeptember 14., 2015. október 29. és 2015. december 18. napján módosított 2015. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) alábbi pontjait közös megegyezéssel a következők szerint módosítják.

1. Az Éves Szerződés 2.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.1. A 2015. január hó 1. napja és 2015. december hó 31. napja közötti időszakra az Előirányzott Kompenzáció összege nettó 2 040 671 867 Ft + 457 698 131 Ft ÁFA, mindösszesen 2 498 369 998 Ft.”

2. Az Éves Szerződés 2. pont (b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(b) a Költségtérítés

nettó 1 374 037 355 Ft + 277 706 813 Ft ÁFA, mindösszesen 1 651 744 168 Ft.”

3. Az Éves Szerződés 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2016. február „ ”

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Kovács Róbert polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó László vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyezés:

Rappi Gabriella főosztályvezető

Szakmai és jogi szignáló:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Egervári Éva
jogtanácsos

1. melléklet a 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 5. módosításához

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat -
Kőbányai Vagyongkezelő Zrt.

2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 2. melléklete

Előirányzott Kompenzáció Mértéke

Ssz	Megnevezés	FK szám	Közszolgáltatás (a)	Egyéb tevékenység		
				Saját vagyon kezelés, hasznosítás (b)	Egyéb szolgáltatások (c)	Parkolási tevékenység (d)
1	Költségek (2+6+10)	51-58	598 599 366	160 697 852	24 531 486	73 323 048
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)		176 184 167	58 804 590	0	31 533 085
3	ebből: Anyagköltség (51)		32 001 200	3 740 400		1 274 153
4	Igénybevett szolgáltatás (52)		122 462 713	53 174 486		25 924 080
5	Egyéb szolgáltatás (53)		21 720 254	1 889 704		4 334 852
6	Személyi jellegű ráfordítások (7+8+9)		407 005 198	40 253 261	24 531 486	41 789 963
7	ebből: Bérköltség (54)		275 081 555	27 205 868	17 850 000	28 497 000
8	Személyi jellegű egyéb (55)		45 633 821	4 513 235	1 283 800	3 646 000
9	Bérfelrakások (56)		86 289 822	8 534 158	5 397 686	9 646 963
10	Értékesítés (57)		15 410 000	61 640 000	0	0
11	(12+13+14+15)		1 374 037 355	0	0	0
12	Hibaelhárításhoz, karbantartáshoz, javításokhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		496 699 996			
13	Üzemeltetéshez kapcsolódó külső szolgáltatások		561 662 713			
14	Hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások					
15	Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		315 674 646			
16	Egyéb ráfordítás és bevétel különbsége	86-96	-20 931 347	-2 446 521	0	9 983 905
17	Pénzügyi ráfordítás és bevétel különbsége	87-97	-515 900	0	0	0
18	Összes költség, ráfordítás (1+11+16+17)		1 951 189 474	158 251 331	24 531 486	83 306 953
19	Ésszerű Nyereség	(+)	6 175 440	0		0
20	Egyéb Tevékenység Nyeresége (Önkormányzat döntése szerint)	(-)	0	0		0
21	Egyedi Év közbeni Közszolgáltatási Megbízás Tartalékkeret (10%)	(+)	0	0		0
22	Bevétel igény (18(a)+19(a)-20(a)+21(a))	91,92,93	1 957 364 914	158 251 331	24 531 486	83 306 953
23	Kompenzáció 22(a)]		0	0		0
24	ebből: Költségtérítés [11(a)]		1 374 037 355	0	0	0
25	Átalánydíj összege [22(a)-11(a)]		583 327 559	0		83 306 953
	Tartalék keret [21(a)]		0	0		0
	Átalány mindösszesen [25(a)+25(d)]		666 634 512	0		0