

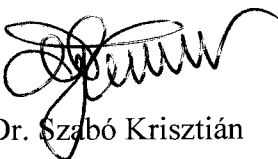
**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi
határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján az alábbi

- I. lejárt határidejű végrehajtott határozatokról és
 - II. folyamatban lévő végrehajtásokról
- tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a végrehajtott, további intézkedést nem igénylő döntéseket, a 2. melléklet azokat a határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Budapest, 2016. május „20.”


Dr. Szabó Krisztián

I.

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT HATÁROZATOK

10/2014. (I. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X., Kozma utca 42518/41 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának energiaparkként történő hasznosítására kiírt pályázat elbírálásáról

(18 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Kozma utca 42518/41 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának energiaparkként történő hasznosítására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy vizsgálta meg az adott ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának energiaparkként történő hasznosításának lehetőségét és a vizsgálat eredményének ismeretében készítsen hasznosítási javaslatot (pályázati kiírást) a Képviselő-testület részére.

Határidő:

2014. május 1.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítési Csoport vezetője

Intézkedés: A pályázót tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről. Az ingatlan energiacélú további hasznosítására lefolytatott számos tárgyalás sem hozott eredményt, az együttműködés hiánya miatt. Jelenleg nincs ilyen tartalmú pályázati kiírás.

98/2015. (III. 19.) KÖKT határozat

Antalics Hajnalka közalkalmazotti jogviszonyával kapcsolatos kérelem elbírálásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Antalics Hajnalka, a Kőbányai Hárslevelű Óvoda (1105 Budapest, Hárslevelű u. 5.) intézményvezetője közalkalmazotti jogviszonyát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (4) bekezdése alapján felmentéssel 2016. április 30-ai hatállyal megszünteti, egyben felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:

2015. április 28.

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A határozat végrehajtása megtörtént, Antalics Hajnalka jogviszonya 2016. április 30-ával megszűnt.

121/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi üzleti tervéről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi üzleti tervét elfogadja.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 10. mellékletében a Tér-Köz pályázat (Újhegyi sétány komplex felújítása) költségvetési sor 484 397 eFt + általános forgalmi adó összegű előirányzatát a Kőbányai Önkormányzat költségvetési sorai közé átcsoportosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat átcsoportosítására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: az előirányzat átcsoportosítására 2015. április 30.
az üzleti terv végrehajtására 2015. december 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás 2015-ben a 3/10. ügyiratszámom megtörtént, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. a 2015. évi tevékenységéről a 2016. április 20-ai ülésén adott számot, a Képviselő-testület a 109/2016. (IV. 21.) KÖKT határozattal elfogadta mérlegbeszámolóját.

125/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat

a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2015. évi üzleti tervéről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervét az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: teljesítésre: 2015. december 31.
beszámolásra: 2016. április 30.

Feladatkörében érintett: a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület a 113/2016. (IV. 21.) KÖKT határozatában elfogadta a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2015. évi egyszerűsített és tevékenységi beszámolóját.

135/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója 2015. évi prémiumfeladatának meghatározásáról

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója számára teljesítménykövetelményként – a vezérigazgató munkaszerződésének 4.2.1. pontja alapján – az alábbi 2015. évi prémiumfeladatot határozza meg:

a) a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között kötendő Közszolgáltatási Keretszerződés előkészítése;

b) a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat járdakoncepciójának elkészítése;

- c) a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő általános iskolák, óvodák és bölcsődék udvarburkolatainak felmérése;
 - d) a Kőbányai Keresztury Dezső Általános Iskola felújítási terveinek elkészítése;
 - e) a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat középtávú beruházási és felújítási terveinek elkészítése;
2. A prémium mértéke a vezérigazgató munkaszerződésének 4.2.2. pontjával összhangban legfeljebb háromhavi munkabér, azaz bruttó 3 000 eFt.
Határidő: 2015. december 31.
Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Képviselő-testület a 123/2016. (IV. 21.) KÖKT határozatában döntött a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója 2015. évi prémiuma kifizetésének engedélyezéséről.

136/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője 2015. évi prémiumfeladatának meghatározásáról

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője számára teljesítménykövetelményként – az ügyvezető munkaszerződésének 3.2. pontja alapján – az alábbi 2015. évi prémiumfeladatot határozza meg:

- a) a Száva park revitalizációja I. ütem:
 - aa) a terület hulladékmentesítése,
 - ab) az évek óta elhanyagolt, a közbiztonságot veszélyeztető mértékig elburjándzott növényzet ifjító alakítása a terület átláthatóságának biztosításával,
 - ac) a parki berendezési tárgyak használhatóvá tétele;
- b) a közterületi illemhely kapacitásbővítése:
 - ba) a 2014-ben a Dér utcánál telepített konténer közterületi illemhely közművesítése és téli üzemeltetése,
 - bb) a Tavas utcai új automata közterületi illemhely telepítése és üzembe helyezése;
- c) az Óhegy játszóparki kreszpálya közlekedési jelzéseinek (felfestés és táblázás) felújítása;
- d) az illegálisan lerakott hulladék elszállítási idejének rövidítése.

2. A prémium mértéke az ügyvezető munkaszerződésének 3.2. pontjával összhangban legfeljebb háromhavi munkabér, azaz bruttó 2 550 eFt.

Határidő: 2015. december 31.

Feladatkörében érintett: a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület a 124/2016. (IV. 21.) KÖKT határozatában döntött a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője 2015. évi prémiuma kifizetésének engedélyezéséről.

137/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Non-profit Kft. ügyvezetője 2015. évi prémiumfeladatának meghatározásáról

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Non-profit Kft. ügyvezetője számára teljesítménykövetelményként – az ügyvezető munkaszerződésének 5. pontja alapján – az alábbi 2015. évi prémiumfeladatot határozza meg:

- a) az Idősek Otthona tetőtér-klimatizálásának lehetőség szerinti megoldása;
- b) az Idősek Otthona épületében négy új lakrész kialakítása;
- c) a megüresedett emelt szintű férőhelyek visszaminősítése;
- d) a dolgozók szakmai továbbképzése a kiégés megelőzése érdekében;
- e) zöldfűszer- és hobby-konyhakert kialakítása;
- f) kerti csaphoz vízálmérő kialakítása;
- g) az Idősek Otthona épületének (tető) és az épületgépészeti szerelvények, berendezések állapotának felülvizsgálata.

2. A prémium mértéke az ügyvezető munkaszerződésének 5. pontjával összhangban legfeljebb háromhavi munkabér, azaz bruttó 1 680 eFt.

Határidő: 2015. december 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Szivárvány Non-profit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület a 125/2016. (IV. 21.) KÖKT határozatában döntött a Kőbányai Szivárvány Non-profit Kft. ügyvezetője 2015. évi prémiuma kifizetésének engedélyezéséről.

16/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Készenléti Rendőrség számára bérlőkijelölési jog biztosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Készenléti Rendőrség részére határozatlan időre szóló bérlőkijelölési jogot biztosít az 1106 Budapest, Gyakorló u. 7. 10/61. szám alatti lakásingatlanra, és ezzel egyidejűleg megállapítja, hogy a Készenléti Rendőrség 1101 Budapest, Gyakorló u. 11. 1/6. szám alatti lakásra vonatkozó bérlőkijelölési joga megszűnik.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban körülírt szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Készenléti Rendőrséggel a szerződést 2016. április 11-én megkötöttük.

17/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség (rendőrségi iroda) térítésmentes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatti (hrs: 42309/42/A/1) ingatlanból 36,24 m² (16,8 és 14,4 m² nagyságú irodák, 5,04 m² szociális blokk) alapterületű részt (a továbbiakban: helyiség) a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága (1102 Budapest, Harmat u. 6-8.) részére körzeti megbízotti iroda céljára 2016. február 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével, térítésmentes használatba adja.

2. A helyiség közüzemi díjait az Önkormányzat fizeti meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A helyiségre vonatkozó használati szerződést megkötöttük, a helyiséget a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága részére átadta a határozatban foglaltaknak megfelelően.

19/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 42. alagsor 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárára részletfizetés engedélyezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az ÁGOSTON – TRANSZ Kft. részére engedélyezi az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Liget utca 42. alagsor 2. szám alatti, 39178/0/A/2 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése során a 2 028 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz

1 419 600 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.

2. A Vevő az 1. pontban meghatározott vételár 30%-át – 608 400 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 119 167 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: 2016. február 29.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződést 2016. március 31-én megkötöttük.

40/2016. (II. 18.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között a TÉR_KÖZ pályázat keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” elnevezésű projektben kötött pénzeszköz-átadási szerződés módosításáról

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2015. április 7. napján kötött pénzeszköz-átadási szerződés módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosítás aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A pénzeszközátadási szerződés módosítását 2016. február 25-én mindkét fél aláírta.

47/2016. (II. 18.) KÖKT határozat

az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében kötött feladatellátási szerződések módosításáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében a kőbányai vállalkozó háziorvosokkal, házi gyermekorvosokkal és fogorvosokkal kötött feladatellátási szerződések módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítások aláírására.

2. A Képviselő-testület az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében

- a) a CALMO-DENT Fogászati Szolgáltató Betéti Társasággal (dr. Csernák Csilla),
- b) dr. Kollarits Katalin egyéni vállalkozóval,
- c) a Maldidente Korlátolt Felelősségű Társasággal (dr. Kovács Réka),
- d) a Bánhegyi Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal (dr. Bánhegyi Beáta),
- e) a TASSALY & JAKAB Háziorvosi és Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (dr. Jakab Edit),
- f) a CIC Gyógyító és Egészségmegőrzési Betéti Társasággal (dr. Rajháthy Beatrix),
- g) dr. Sejk Alíz egyéni vállalkozóval,
- h) a T-MED Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (dr. Teufel Ágnes),
- i) dr. Trangerné dr. Szombati Mária egyéni vállalkozóval, valamint
- j) a PRO PATIENTEM Szolgáltató Betéti Társasággal (dr. Huszár Gabriella)

kötött feladatellátási szerződések módosítását a 2. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítások aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humán szolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A feladatellátási szerződéseket megkötöttük.

59/2016. (II. 18.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Hős utca 15/a I. emelet 22. szám alatti magántulajdonú lakás megvásárlásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja Házi Attilának, a Budapest X. kerület, Hős utca 15/a I. emelet 22. szám alatti lakás (helyrajzi száma: 38902/0/A/45) tulajdonosának a lakás 1 500 000 Ft összegű vételáron történő értékesítésére vonatkozó ajánlatát.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott lakás vonatkozásában 1 000 000 Ft összegű vételáron adásvételi szerződést kössön.

Határidő: 2016. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződést 2016. április 27-én megkötöttük, a birtokbavétel 2016. május 3-án megtörtént.

60/2016. (II. 18.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Hős utca 15/a I. emelet 26. szám alatti magántulajdonú lakás megvásárlásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja Kotány Erzsébetnek, a Budapest X. kerület, Hős utca 15/a I. emelet 26. szám alatti lakás (helyrajzi száma: 38902/0/A/49) tulajdonosának a lakás 2 000 000 Ft összegű vételáron történő értékesítésére vonatkozó ajánlatát.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott lakás vonatkozásában 1 000 000 Ft összegű vételáron adásvételi szerződést kössön.

Határidő: 2016. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A tulajdonos a vételi ajánlatunkat elfogadta, majd később telefonon lemondta, mivel másik vevő jelentkezett.

73/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között 2016. április 1. napjától 2016. december 31. napjáig terjedő határozott időre a túlszolgálat támogatásáról kötendő megállapodásról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a túlszolgálat támogatása tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A túlszolgálat támogatásáról szóló megállapodást 2016. március 31-én megkötöttük.

74/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között 2016. április 1. napjától 2016. december 31. napjáig terjedő határozott időre a közterületi térfigyelő rendszer használatáról kötendő megállapodásról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a térfigyelő rendszer használata tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A térfigyelő rendszer használata tárgyában a megállapodást 2016. március 31-én megkötöttük.

**82/2016. (III. 24.) KÖKT határozat
a Zöld Dió Alapítvány támogatásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Zöld Dió Alapítvány (1101 Budapest, Hungária krt. 5-7.) részére 300 000 Ft támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/6. ügyszámon megtörtént. A szerződést megkötöttük, 2016. április 25-én a 300 000 Ft támogatási összeget átutaltuk.

84/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel a TÉR_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs Keret 2013. évi pályázata „A” jelű – Közterületek komplex megújítása keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” projektmenedzsment feladatainak ellátására kötendő megbízási szerződésről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a TÉR_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs Keret 2013. évi pályázata „A” jelű – Közterületek komplex megújítása keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” projektmenedzsment feladatainak ellátására kötendő megbízási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A megbízási szerződést 2016. április 4-én megkötöttük.

85/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X., Harmat utca 88. szám alatti, 41191/10 hrsz.-ú ingatlanon sportcsarnok építéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kőbányai Diákok Sport Egyesülete (1105 Budapest, Ihász utca 24.) a Budapest X., Harmat utca 88. szám alatti, 41191/10 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján pályázatot nyújtson be a Magyar Kosárlabda Szövetséghez sportcsarnok építése céljából.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat sikeres benyújtása érdekében adjon ki tulajdonosi hozzájárulást ahhoz, hogy az ingatlanon a KDSE sportcsarnokot építhessen és azt 15 évig használhassa azzal, hogy az elkészülő létesítményen tulajdonjogot

nem szerez, az az Önkormányzat tulajdonába kerül, valamint a Magyar Állam az elnyert támogatás összegéig 15 évre szólóan önálló jelzálogjogot jegyeztethessen be az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra és a létrejövő sportsarnokra a sportcélú hasznosítás biztosítása érdekében.

3. A benyújtandó pályázat önrészét, bruttó 150 millió forintot és a pályázatban nem elszámolható munkálatok (előkészítés, tereprendezés, közművek stb.) elvégzéséhez szükséges további bruttó 20 millió forint keretösszeget az Önkormányzat pénzeszközátadási megállapodások alapján biztosítja a KDSE részére. A bruttó 170 millió forint fedezet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 21. során rendelkezésre áll.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások elkészíttetésére és a megállapodásoknak az Önkormányzat részéről történő aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítési Osztály vezetője,

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A szükséges nyilatkozatokat kiadtuk, az önrész összegét külön megkötött megállapodás alapján átutaltuk a KDSE részére.

88/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okiratot módosító okirat aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A módosított alapító okirat benyújtásra került a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához.

94/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatt lévő ingatlanok megvásárlásáról

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön ingatlan-adásvételi szerződést az OTP Bank Nyrt. (székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 16., cégjegyzékszám: 01-10-041585, adószáma: 10537914-4-44) tulajdonát képező Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatti 41796/0/A/11 (58 m²), 41796/0/A/12 (43 m²) és 41796/0/A/13 (64 m²) helyrajzi számú lakás ingatlanok megvásárlására 25 312 000 Ft összegű (41796/0/A/11 hrsz.-ú ingatlan 8 202 000 Ft, 41796/0/A/12 hrsz.-ú ingatlan 6 081 000 Ft, 41796/0/A/13 hrsz.-ú ingatlan 11 029 000 Ft) vételáron.

2. A Képviselő-testület az ingatlanok vételárának fedezetét, 25 312 000 Ft összeget a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. sorának (Polgármester általános tartaléka) terhére biztosítja.

Határidő: 2016. március 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/7. ügyszámon megtörtént. Az adásvételi szerződést megkötöttük, az ingatlanokat 2016. április 12-én birtokba vettük.

95/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 3. épületben lévő 7. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Kőbányai Sport Club részére történő térítésmentes használatba adásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 3. épületben lévő 7. számú, 10 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Kőbányai Sport Club (székhelye: 1102 Budapest, Ihász utca 24., adószáma: 19805322-1-42, nyilvántartási száma: 937/1990, képviseli dr. György István elnök megbízásából Geletáné Lang Erzsébet) részére raktározás céljára 2016. április 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével térítésmentes használatba adja azzal, hogy a közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

2. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 5 000 Ft összegben állapítja meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. március 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

96/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bihari utca 8/c szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Külső-Üllői úti Református Egyházközség számára történő térítésmentes használatba adásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bihari utca 8/c szám alatt lévő, 304 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38317/8) a Budapest Külső-Üllői Úti Református Egyházközség (székhelye: 1107 Budapest, Bihari utca 9/a, Statisztikai számjele: 19818362-9491-559-01, adószáma: 19818362-1-42, képviseli: Kiss Sámson Endre lekipásztor) részére hitéleti, közösség-szervező és szeretetszolgálati tevékenység céljára, 2016. április 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével térítésmentes használatba adja azzal, hogy a közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

2. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 15 000 Ft összegben állapítja meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. március 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A használati szerződéseket 2016 áprilisában megkötöttük.

A Képviselő-testület zárt ülésen hozott 101/2016. (III. 24.) KÖKT határozatában döntött a Beváti Kft. által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilonok fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelemről.

Intézkedés: A Képviselő-testület döntéséről a kérelmező a K/6032/4/2016/XXIV. számú, 2016. március 29. napján kelt levélben, a Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztály Közterület-használati Osztálya pedig a K/6032/5/2016/XXIV. számú, 2016. március 29-én kelt levélben kapott tájékoztatást.

2. melléklet az előterjesztéshez

II.

TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK

**358/2013. (VI. 27.) KÖKT határozat
a Budapest X., Újhegyi úti Uszoda telkén található magántulajdonú felépítménnyel
kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról
(15 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a KINGSTON Söröző Vendéglátóipari Kft. (Cg.01-09-978249, székhelye: 1108 Budapest, Újhegyi út 13., adószáma: 23795800-2-42) bérleti szerződés megkötésére vonatkozó kérelmét, és úgy dönt, hogy gyakorolja az elővásárlási jogát a Budapest X. kerület, 42444/22 hrsz. alatti ingatlanon lévő 270 m² alapterületű felépítmény vonatkozásában a KINGSTON Söröző Vendéglátóipari Kft. és a LAGUNA VENDÉGLŐ Kereskedelmi és Vendéglátó Kft. között 2012. január 5-én létrejött adásvételi szerződésben megjelölt 800 000 Ft + ÁFA elidegenítési áron. A vételár forrásául a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 2. sorát (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) jelöli meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a KINGSTON Söröző Vendéglátóipari Kft. (Cg.01-09-978249, székhelye: 1108 Budapest, Újhegyi út 13., adószáma: 23795800-2-42) 2012. január 5. napjától a bérleti díjjal megegyező, kamatokkal növelt használati díjat megfizesse meg az Önkormányzat számára.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester

a Főépítész Csoport vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: Az ingatlan kiürítése és a használati díj megfizetése iránt jogi eljárás van folyamatban.

137/2014. (III. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X., 41332/1 és 41332/2 helyrajzi számú ingatlanok (Albert Camus utca) tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről

(16 igen szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest X., 41332/1 helyrajzi számú és a 41332/2 helyrajzi számú, természetben az Albert Camus utcában fekvő ingatlanok tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását, valamint az ingatlanokra bejegyzett vagyonezelői jog törlését. Az átruházni kért ingatlanok felhasználási célja és a segítő közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában meghatározott helyi közutak, közterületek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése.

2. A Képviselő-testület vállalja az 1. pont szerinti tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti tulajdonjog átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére, valamint a vonatkozó szerződések és egyéb okiratok aláírására. Továbbá felkéri a polgármestert, hogy a belterületi utak szilárd burkolattal való ellátásához kapott állami támogatási összeg eredményes felhasználásához a szükséges engedélyeztetési és kiviteli tervekkel készíttesse el.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester

a Főépítési Csoport vezetője

a Városüzemeltetési Csoport vezetője

és

372/2014. (VI. 26.) KÖKT határozat

a 137/2014. (III. 20.) KÖKT határozat módosításáról

(13 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest X., 41332/1 és 41332/2 helyrajzi számú ingatlanok (Albert Camus utca) tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről szóló 137/2014. (III. 20.) KÖKT határozata címe és 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„a Budapest X., 41332/1 és 41302/2 helyrajzi számú ingatlanok (Albert Camus utca) tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest X., 41332/1 helyrajzi számú és a 41302/2 helyrajzi számú, természetben az Albert Camus utcában fekvő ingatlanok tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását, valamint az ingatlanokra bejegyzett vagyonezelői jog törlését. Az átruházni kért ingatlanok felhasználási célja út építése, a segítő közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában meghatározott helyi közutak, közterületek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése.”

és

37/2015. (II. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X., 41451/3 helyrajzi számú ingatlan (Albert Camus utca) tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest X., 41451/3 helyrajzi számú, természetben az Albert Camus utcában fekvő ingatlan tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását, valamint az ingatlanra bejegyzett vagyongazdálkodási jog törlését. Az átruházni kért ingatlan felhasználási célja út építése, a segítő közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában meghatározott helyi közutak, közterületek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése.

2. A Képviselő-testület vállalja az 1. pont szerinti tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti tulajdonjog átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére, valamint a vonatkozó szerződések és egyéb okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület döntéséről értesítettük a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t, a tőlük kapott tájékoztatás szerint még nem született kormánydöntés az ügyben.

383/2014. (VI. 26.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, Kada utca 98/a szám alatti lakóépület bontásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kada utca 98/a szám alatti, 41982/42 helyrajzi számú ingatlanon álló lakóépületet bontásra jelöli ki.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bentlakó bérlő elhelyezését követően intézkedjék a lakóépület lebontásáról.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a 41982/42 helyrajzi számú ingatlan használati viszonyainak rendezése érdekében.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős

alpolgármester

Főépítési Csoport vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő elhelyezésére per van folyamatban. Következő tárgyalás 2016. június 9-én lesz.

556/2014. (XII. 18.) KÖKT határozat

határozott idejű bérlőkijelölési jog biztosításáról a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága részére

(14 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Maglódi út 38. I. ép. fszt. 2. szám alatti lakásingatlanra 10 éves határozott időtartamra bérlőkijelölési jogot biztosít a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága számára.

2. A Képviselő-testület a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával a Budapest X., Kozma u. 11. szám alatti Őri Szálló épületeinek bontása miatt keletkezett kár enyhítése céljából megkötött megállapodás módosítását jóváhagyja akként, hogy a szerződés 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. A 3. pontban felsorolt lakásokon kívül az Önkormányzat a Budapest X., Maglódi út 38. I. ép. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozóan is bérlőkijelölési jogot biztosít az Országos Parancsnokság részére 10 év határozott időre.”

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon a 2. pontban meghatározott szerződésmódosítással érintett lakás állagával kapcsolatos részletekről, valamint a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Képviselő-testület a 130/2016. (IV. 21.) KÖKT határozatában döntött a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával kötendő megállapodásról, valamint a bérlőkijelölési joggal terhelt önkormányzati bérlakások helyzetének rendezéséről, amelyben szerepelt a Maglódi út 38. I. ép. fszt. 2. szám alatti lakás is. A szerződés jelenleg aláírás alatt áll.

259/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat

Kőbánya-Kertvárosban forgalmi rend változtatásának kezdeményezéséről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. melléklet szerinti lakossági észrevételeket továbbítsa a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. felé annak érdekében, hogy Budapest X. kerület Kőbánya-Kertvárosban a forgalmi rend a lakossági javaslatoknak megfelelően változzék meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

1. melléklet a 259/2015. (VI. 25.) KÖKT határozathoz

Indítvány

Budapest X. kerület Kőbánya-Kertvárosban a forgalmi rend megváltoztatására

1. A Hárslevelű utcában a forgalmi rend legyen egyirányú a Szellőrózsa és a Legényrózsa utca között a Legényrózsa utca irányában.

2. A Rézvirág utca forgalmi iránya kerüljön megváltoztatásra a Jászberényi út felé.

3. A Hárslevelű utca és a Zöldpálya utca teljes hosszában, minden keresztutca teljes keresztmetszetében forgalomcsillapító küszöb kerüljön létesítésre, illetve meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy más forgalomtechnikai eszköz is alkalmazható-e

forgalomcsillapításra, valamint a mellékutcai forgalomcsillapító küszöbök kerüljenek elbontásra.

Intézkedés: A Hárslevelű utca egyirányúsítása és a Rézvirág utca közlekedési irányának megváltoztatása megtörtént. A Hárslevelű és Zöldpálya utcai forgalomcsillapító küszöbök és forgalomtechnikai eszközök kiépítéséhez szükséges kiviteli tervek ebben az évben elkészülnek.

360/2015. (X. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén további fizetőparkolási övezetek kijelöléséről

(14 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Budapest Főváros Közgyűlésénél a fizetőparkolási övezetek kijelölését a

- a) Kőrösi Csoma Sándor út – Kolozsvári utca – Bánya utca – Liget utca – Halom utca – Szent László tér – Állomás utca – Korponai utca – Liget tér – Kőrösi Csoma Sándor út – Halom utca – Ászok utca – Bánya utca – Kőrösi Csoma Sándor út által határolt területen,
- b) Kőbányai út – Monori utca – Jegenye utca – Bihari út – Horog utca – Fokos utca – Szállás utca – Szállás köz – Szállás utca – Kőbányai út által határolt területen, valamint
- c) Maglódi út – Szentimrey utca – Sörgyár utca – Lavotta utca által határolt területen.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését küldje meg a főpolgármester részére a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet módosítása céljából.

3. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén további fizetőparkolási övezetek kijelöléséről **153/2015. (IV. 16.) KÖKT határozatát visszavonja.**

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítészeti Osztály vezetője

és

83/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén további fizetőparkolási övezet kijelöléséről

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél a fizetőparkolási övezet kijelölését a Budapest Főváros X. kerület, Üllői út – Ceglédi út – Bihari utca – Balkán utca – Somfa köz – Zágrábi utca – Gém utca – Fogadó utca – Száva utca által határolt területre.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését küldje meg a főpolgármester részére a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet módosítása céljából.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítészeti Osztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület döntéseit megküldtük a Fővárosi Önkormányzat részére a Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet módosítása céljából.

455/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 3. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 3. szám alatti, 39072/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő: 2016. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

90/2016. (III. 24.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 3. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 3. szám alatti, 39072/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 2 319 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület engedélyezi a 2 319 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 623 300 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.

4. A Vevő az 1. pontban meghatározott vételár 30%-át – 695 700 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 136 266 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.

5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. április 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő vételi nyilatkozata még nem érkezett meg.

456/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 4. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

- 1.. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 4. szám alatti, 39072/0/A/2 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
 2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
 3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.
 4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.
- Határidő: 2016. január 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

**91/2016. (III. 24.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 4. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 4. szám alatti, 39072/0/A/2 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 2 628 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi a 2 628 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 839 600 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.
4. A Vevő az 1. pontban meghatározott vételár 30%-át – 788 400 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 154 423 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. április 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő vételi nyilatkozata még nem érkezett meg.

**457/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 5. szám alatti ingatlan elidegenítésre
történő kijelöléséről**

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 5. szám alatti, 39072/0/A/3 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.
4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő: 2016. január 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

92/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 5. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 5. szám alatti, 39072/0/A/3 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 2 474 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi a 2 474 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 731 800 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.
4. A Vevő az 1. pontban meghatározott vételár 30%-át – 742 200 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 145 374 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2016. április 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő nyilatkozott, hogy az ingatlant megvásárolja, a szerződés előkészítés alatt áll.

409/2015. (XI. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. G. lépcsőház II. emelet 4. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. G. lépcsőház II. emelet 4. szám alatti, 41397/2/A/135 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 84%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2016. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

93/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. G. lépcsőház II. emelet 4. szám alatti lakás elidegenítéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. G. lépcsőház II. emelet 4. szám alatti, 41397/2/A/135 helyrajzi számú lakást a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 5 833 800 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. április 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződés elkészült, az energetikai szakvéleményre várni kell, amelynek számát fel kell tüntetni a szerződésben is.

58/2016. (II. 18.) KÖKT határozat

a Budapest X., Gergely utca 63. szám alatti magántulajdonú ingatlan megvásárlásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kössön ingatlan-adásvételi szerződést a Szakács Sándorné szül. Ecker Katalin és Varró István tulajdonát képező Budapest X., Gergely utca 63. szám alatti ingatlan (helyrajzi száma: 41661) megvásárlására 35 000 000 Ft összegű vételáron azzal, hogy az ingatlan birtokba vételének időpontja 2016. október 31-e.

2. Az ingatlan vételárának fedezetét, 35 000 000 Ft összeget a Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelettervezet 10. melléklet 9. sorának terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület a Budapest X., Gergely utca 63. szám alatti magántulajdonú ingatlan megvásárlásáról szóló 354/2015. (IX. 24.) KÖKT határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az ingatlan vételárának fedezetét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 10. mellékletébe beterveztük. A szerződést az érintettekkel megkötöttük, várjuk, hogy a szerződésnek megfelelően kiürítsék a házat.

81/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért civil szervezet támogatási kérelméről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért (1083 Budapest, Bókay J. u. 53.) részére 300 000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2016. április 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítása a 3/5. ügyszámon megtörtént. A támogatási szerződést megkötöttük. Az Alapítvány még nem igazolta, hogy a beszámolóját letétbe helyezte az Országos Bírósági Hivatalnál, ezért a támogatás utalása még nem történt meg.

86/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok elbírálásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásokról az 1. melléklet szerint dönt.
2. Az 1. melléklet 2. pontjában meghatározott pályázó esetében a támogatási szerződés abban az esetben köthető meg, ha a szerződéskötésre nyitva álló határidőben a pályázó a Polgármesteri Hivatal felhívásában szereplő nyilatkozatokat benyújtja.
3. A Képviselő-testület az 1. melléklet 3., 10., 11. és 12. pontjában meghatározott pályázók esetében a támogatási szerződést a nyertes pályázóval és a kivitelező vállalkozóval köti meg. A támogatási összeg kifizetése – a szerződés szerinti teljesítés esetén – a vállalkozó részére történik.
4. A Képviselő-testület a X. Ker. Kerepesi úti 1. számú Lakásfenntartó Szövetkezet pályázatát érvénytelennek minősíti.
5. A Képviselő-testület az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok finanszírozásához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. sorának (Általános tartalék) terhére 1 271 979 Ft összegű fedezetet biztosít.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az átcsoportosítás végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.
7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megkötése és a támogatás folyósítása iránt intézkedjék.

Határidő: 2016. április 30.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/4. ügyszámon megtörtént. A Képviselő-testület döntéséről a pályázókat írásban értesítettük. A 12 db érvényes pályázat közül 9 pályázó képviselője már aláírta a támogatási szerződést, melyeknek elvégeztük a polgármesteri aláírásra történő előkészítését. 3 pályázó képviselője 2016. május 18-án írta alá a támogatási megállapodást.

98/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X., Kis MÁV-telep 38916/7–38916/12 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvételéről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a Budapest X., Kis MÁV-telep, 38916/7–38916/12 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére vonatkozó szándékát.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonjogának átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére és az átvételről szóló megállapodás 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

3. A Képviselő-testület a Budapest X., Kis MÁV-telep 38916/7–38916/12 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvételéről szóló 452/2015. (XII. 17.) KÖKT határozatát visszavonja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A megállapodás tervezetét a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. elfogadta, a szerződés aláírás alatt áll.