

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere

Előterjesztés
a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére
a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati
nyílászáróinak cseréje és felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az
eljárást megindító felhívás, az ajánlattételi dokumentáció és a szerződéstervezet
elfogadásáról

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által az általános közbeszerzési tanácsadással megbízott Dr. Jancza Szilvia a Jogi Osztály közreműködésével összeállította a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak cseréje és felújítása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz az eljárást megindító felhívást, az ajánlattételi dokumentációt, amelynek része a nyertes ajánlattevővel megkötésre kerülő szerződéstervezet.

A közbeszerzési eljárást megindító felhívás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész szerinti uniós értékhatár alatti eljárásrendben lefolytatott, 115. § (1) bekezdése szerint indított tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásra irányadó eljárási szabályok szerint került összeállításra, mivel az eljárás becsült értéke – figyelemmel a Kbt. 16-19. §-ában foglaltakra is – nem éri el a nettó 100 000 000 forintot.

II. Hatásvizsgálat

A közbeszerzési eljárás eredményes lezárultát követően – az ötnapos szerződéskötési moratórium betartásával – meg lehet kötni a szerződést a nyertes ajánlattevővel.

Az eljárás eredményeként szerződéskötést követően a Polgármesteri Hivatalban megtörténhet a nyílászárók felújítása illetve cseréje.

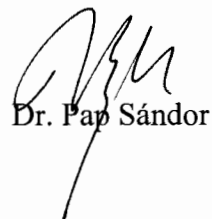
III. Végrehajtás feltételei

A Kbt. 27. § (5) bekezdése szerint a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságnak az eljárást megindító döntését név szerinti szavazással kell meghoznia.

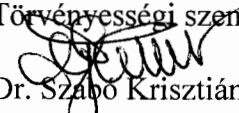
IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2016. július „06”


Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának**

... /2016. (... ..) határozata

**a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati
nyílászáróinak cseréje és felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az
eljárást megindító felhívás, az ajánlattételi dokumentáció és a szerződéstervezet
elfogadásáról**

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak cseréje és felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindító felhívását az 1. melléklet, az ajánlattételi dokumentációt és a szerződéstervezetet a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak cseréje és felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	az aljegyző a Városüzemeltetési Osztály vezetője a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

a) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe:

Hivatalos név: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Postai cím: 1102 Budapest, Szent László tér 29.
Kapcsolattartási pont:
Címzett: dr. Aziz-Malak Nóra
Telefon: 06-1-433-8250
E-mail: kozbeszerzes@kobanya.hu
Fax: 06-1-433-8230
Ajánlatkérő általános internetcíme: www.kobanya.hu

b) A közbeszerzési eljárás fajtája:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerint indított tárgyalás nélküli eljárás, tekintettel arra, hogy az eljárás becsült értéke – figyelemmel a Kbt. 16-19. §-ában foglaltakra is – nem éri a nettó 100 millió forintot.

c) A közbeszerzési dokumentumok elérhetőségének, illetve rendelkezésre bocsátásának a módja:

Közbeszerzési dokumentum: minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgya, illetve a közbeszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást megindító felhívás, műszaki leírás, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, árazatlan költségvetés.

A közbeszerzési dokumentumok térítésmentesen kerülnek rendelkezésre bocsátásra.

A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja: ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat elektronikus úton egyidejűleg megküldi az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőknek. A közbeszerzési dokumentumok másra nem ruházhatóak át.

d) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak felújítása, és cseréje

A beszerzés tárgyának és mennyiségének részletes leírását a dokumentáció mellékleteként kiadott árazatlan költségvetés és konszignáció tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű”

kifejezést is érteni kell. Az egyenértékű megoldás esetén az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevő feladata. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek bármely megfelelő eszközzel igazolnia kell. Bármely megfelelő eszköz lehet különösen a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert akkreditált tanúsító/ellenőrző szervezettől származó műszaki dokumentáció. Az adott ajánlati elemekkel kapcsolatban felmerült kétséget az igazolással az ajánlattevőnek teljes körűen el kell oszlatnia, amelyhez olyan egyértelmű és ellenőrizhető bizonyítékkal kell szolgálnia, amely az állításait alátámasztja.

Fő tárgy:

45000000-7 (Építési munkák)

Kiegészítő tárgyak:

45420000-7 (Asztalos- és ácsipari szerelés)

45421100-5 (Ajtók, ablakok és kapcsolódó berendezések beszerelése)

45421110-8 (Ajtó- és ablakkeret beszerelése)

45321000-3 (Hőszigetelési munka)

45443000-4 (Homlokzati munka)

e) A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

f) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

A szerződéskötéstől számított legkésőbb 90 napon belül. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

g) A teljesítés helye:

Budapest X. kerület, Szent László tér 29.

HU101

h) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A vállalkozói díj kifizetése számla ellenében, 30 napon belül történik. A nyertes Ajánlattevő az Ajánlatkérő által kiállított teljesítési igazolás birtokában nyújthat be számlát. A kifizetés vonatkozásában a Kbt. 135. § (1)-(3) (5)-(7) bekezdésében foglaltak az irányadóak a 2003. évi XCII. tv. 36/A. § valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek figyelembevételével.

Ajánlatkérő a nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő mértékig biztosít lehetőséget előleg igénylésére. Az ellenszolgáltatást az ajánlatkérő – a Dokumentációban foglaltak szerint – átutalással fizeti meg.

i) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Nem.

j) Részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

Az Ajánlatkérő nem biztosítja a részekre történő ajánlattételt tekintettel arra, hogy a szerződés tárgyát képező építési beruházás jellege és a szerződéshez kapcsolódó körülmények nem teszik lehetővé a részekre történő ajánlattételt.

k) Értékelési szempontok:

Részszerpont	Súlyszám
1. Nettó összesített ajánlati ár, a műszaki dokumentációban szereplő táblázat alapján (HUF)	50
2. Késedelmi kötbér mértéke (%/naptári nap)	25
3. Vállalt jótállás mértéke (hónap) (minimum 12, maximum 60 hónap)	25

Az értékelés módszere:

Az első részszerpont esetében „a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról” (KE 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) dokumentum III. A 1. ba) fordított arányosítás; a második és harmadik részszerpont esetében az útmutató III. A 1. bb) egyenes arányosítás módszerrel történik az ajánlatok értékelése, pontozása.

Pontszám: 1-100 pont.

Az első részszerpont vonatkozásában a legalacsonyabb ajánlati ár a legkedvezőbb, a második és harmadik részszerpontok vonatkozásában a legmagasabb megajánlás a legkedvezőbb.

A második és harmadik részszerpont vonatkozásában az Ajánlatkérő által meghatározott minimum érték alatti megajánlás esetén az ajánlat érvénytelen, a maximum érték feletti megajánlás esetén az adott ajánlat a maximális pontszámot, az az 100 pontot kap.

A pontszámok a részszerponthoz tartozó súlyszámmal kerülnek felszorzásra, majd ajánlatonként összesítésre.

l) Kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak. Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben valamely kizáró ok az eljárás során következett be.

Igazolási módok:

Az ajánlattevőnek a 321/2015 (X.30) Korm. rend. (a továbbiakban: Kr.) 17. § (1) bek. szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja és a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő a Kr. 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kr. 8. § i) pont ib) alpontjában foglaltak szerint a Magyarországon letelepedett ajánlattevő a következővel tudja igazolni a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok hiányát: a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint

definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Az alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő a Kr. 17. § (2) bek. alapján nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetek/személyek vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

Tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását, a kizáró okok igazolásával kapcsolatban az ajánlatba becsatolt nyilatkozatoknak, igazolásoknak jelen felhívás megküldési dátumánál nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük.

m) Alkalmassági követelmények és a megkövetelt igazolási mód:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Ajánlattevő csatolja:

P1. A Kr. 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján a jelen felhívás megküldését megelőző 3 üzleti évre vonatkozóan a teljes, valamint a közbeszerzés tárgyából (nyílászárók cseréje és felújítása) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről a nyilatkozatát attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő a P1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Ha az ajánlattevő a Kr. 19. § (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. (L. Kr. 19. § (2) bekezdése)

Építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a Kr. 19. § (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő az (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. (L. Kr. 19. § (6) bekezdése)

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben:

P1. Az ajánlattevő nyilatkozata alapján a jelen felhívás megküldését megelőző 3 üzleti évben:

- a teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele összesen nem éri el a 30.000.000.-HUF-ot; és
- a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele összesen nem éri el a 25.000.000.-HUF-ot

A később létrejött gazdasági szereplők vonatkozásában Ajánlatkérő a Kr. 19.§ (2) bekezdése értelmében előírja, hogy az alkalmasság megállapításához megkövetelt teljes árbevétel 25.000.000.-HUF, a közbeszerzés tárgyából származó árbevétel 20.000.000. HUF.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Ajánlattevő csatolja:

M1. A Kr. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben befejezett, a közbeszerzés tárgyának (nyílászárók cseréje és felújítása) megfelelő építési beruházás ismertetését, a Kr. 22. § (3) bekezdése szerinti referenciaigazolással (a szerződést kötő másik fél által adott igazolás). A referenciaismertetőnek, illetve igazolásoknak egyértelműen kell tartalmaznia azokat az adatokat, információkat, amelyekből az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható.

Az ismertetőnek, illetve az igazolásnak legalább az alábbi információkat kell tartalmaznia:

- teljesítés ideje (év, hó), helye;
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve, telefonszáma vagy e-mail címe;
- az építési beruházás tárgya (olyan részletezettséggel meghatározva, hogy abból az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható legyen);
- az ellenszolgáltatás nettó összege (HUF);
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó szervezet a teljesítést konzorciumban végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás, vagy nyilatkozat nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást, vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében elfogadja, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65.§ (9) bekezdése alapján a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai

tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben:

M1. Nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított három évben legalább 1 db nettó 10 millió forint értékű, közbeszerzés tárgya szerinti referenciával.

n) Ajánlattételi határidő:

2016. ... napján ... óra ... perc

o) Az ajánlat benyújtásának címe:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (1102 Budapest, Szent László tér 29.) I. emelet
131. szoba

p) Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

q) Az ajánlatok felbontásának ideje és helye, valamint az ajánlat felbontásakor jelenlétre jogosultak:

2016. ... napján ... óra ... perc

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (1102 Budapest, Szent László tér 29.) I. emelet
131. szoba

A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint az ajánlattevők, ajánlatkérő és képviselői, az általuk meghívott személyek, valamint a támogatást nyújtó szervezet képviselői.

r) Az ajánlati kötöttség időtartama:

Az ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

s) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk:

Ajánlatkérő nem ír elő ajánlati biztosítékot.

t) A Kbt. 114. § (11) bekezdésének alkalmazása:

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 114. § (11) bekezdését.

u) A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek:

v) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott projektekre vonatkozó adatok:

A jelen beszerzés nem támogatásból valósul meg.

w) További információk:

- 1) Az ajánlat benyújtására vonatkozó formai követelmények:
 - Ajánlat benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
 - Az ajánlatot írásban és zártan, az ajánlattételi felhívás irányadó kapcsolattartási pontjában megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.
 - A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül.
 - A postázási késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli.
 - Az ajánlatokat 1 példányban papír alapon, továbbá 1 darab, a papír alapon benyújtott példánnyal mindenben megegyező .pdf formátumú elektronikus másolati példányban elektronikus adathordozón (CD, DVD) kell benyújtani a Kbt. 68. § (2) bekezdésben, valamint az ajánlati dokumentációban foglalt formai feltételek szerint. Eltérés esetén az eredeti papír alapú példány az irányadó.
 - A papír alapú példány borító lapján jól olvashatóan fel kell tüntetni az 'EREDETT' megjelölést. A borítékra a „Homlokzati nyílászáró csere és felújítás”, valamint a „Nem bontható fel az ajánlatok hivatalos bontási eljárásának megkezdése előtt!” feliratot kell feltüntetni.
- 2) Kiegészítő tájékoztatás: A gazdasági szereplők - a megfelelő ajánlattétel benyújtása érdekében - az ajánlattételi felhívásban és az ajánlati dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhetnek az ajánlattételi felhívás 1. pontjában jelzett címre küldött levélben, vagy telefaxon és egyidejűleg elektronikus úton is (szerkeszthető formátumban, pl: Microsoft Office Word). Ajánlatkérő - az összes ajánlattevő egyidejű értesítése mellett – az ajánlattételi határidő lejáratá előtt ésszerű időben írásban válaszol minden egyes kérdésre.
- 3) A nyertes ajánlatot tevő(k) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítés érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- 4) Az ajánlatnak tartalmazni kell oldalszámokkal megjelölt tartalomjegyzéket, valamint felolvasólapot. A felolvasólap kötelező tartalmi eleme: ajánlattevő neve, székhelye, bírálati szempontok szerinti főbb, számszerűsíthető adatok.
- 5) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot, amelynek tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a felhívás valamennyi feltételére, a szerződés megkötésére és teljesítésére, továbbá a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
- 6) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelnének, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik.
- 7) Csatolni kell továbbá az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- 8) Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

- 9) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.
- 10) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 11) Az ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell:
- amennyiben az ajánlattevő cégkivonata szerint cégügyében folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás folyik, ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (nemleges tartalom esetén is csatolandó),
 - az ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási – mintát,
 - a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti, cégszerűen aláírt nyilatkozatot (nemleges tartalom esetén is)
 - a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatot
 - a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatot
 - szakmai ajánlatot (a szakmai ajánlattal kapcsolatos részletes elvárásokat az ajánlati dokumentáció tartalmazza).
- 12) Az ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell a Kbt. 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozatokat a Kbt. 67. § (2) bekezdésében foglaltakat is figyelembe véve. A Kbt. 114. § (2) bekezdésében előírtaknak megfelelően a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő a Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.
- 13) Ajánlattevőnek ajánlati árát a felolvasólapon kell megadni nettó értékben. Az ajánlati árnak az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott valamennyi feladat ellenértékét tartalmaznia kell, így ezeken túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult Ajánlatkérőtől további díj- vagy költségtérítés igénylésére. Ajánlattevő ezen felül a szerződés időtartama alatt semmilyen költség elszámolására nem jogosult.
- 14) Az ajánlati árát magyar forintban (HUF) kell megadni, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.
- 15) Közös ajánlat esetén az Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35.§ -ban foglaltakra. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról

szóló megállapodás eredeti vagy egyszerű másolati példányát (konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök, feladatmegosztás bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

- 16) Ajánlatérő előírja, hogy ajánlattevők az ajánlatban bármely nem magyar nyelven kiállított nyilatkozatnak a magyar fordítását is csatolják be. Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő által készített felelős magyar fordítást is a jelentkező cégszerűen aláírt záradékával a következő szerint: „Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az irat magyar fordítása az eredetivel mindenben megegyezik.”.
- 17) A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján az ajánlat érvénytelen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.
- 18) Amennyiben ajánlattevő valamely, az ajánlati felhívásban előírt feltételt magyar nyelven rendelkezésre álló, ingyenes elektronikus hatósági vagy közhiteles nyilvántartásra való hivatkozással kívánja teljesíteni, ajánlatában meg kell adnia a nyilvántartás elektronikus elérhetőségét, illetőleg a vonatkozó követelményt, amelynek igazolása érdekében az elektronikus nyilvántartásra hivatkozik.
- 19) Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. [Kbt. 131. § (4) bekezdése].
- 20) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződésalkötés időpontjára legalább 1.000.000,- Ft/káresemény és legalább 10.000.000,- Ft/év limitű felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos objektumokra. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károkra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károkra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra.
- 21) Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt., valamint az annak felhatalmazása alapján megalkotott rendeletek előírásai szerint kell eljárni.

x) Az ajánlattételi felhívás megküldésének a napja: 2016/.../...

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Ajánlatkérő:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
1102 Budapest, Szent László tér 29.

A közbeszerzési eljárás tárgya:

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati
nyílászáróinak felújítása, cseréje”**

a Kbt. 115. § (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárás

**A dokumentáció segédlet a közbeszerzési törvényben előírt követelmények teljesítéséhez, de
tartalma önmagában nem pótolja a törvényi előírásokat.**

2016....

TARTALOM

I.	fejezet	Az ajánlattételhez szükséges általános tudnivalók
II.	fejezet	Az ajánlatok értékelése, szerződéskötés
III.	fejezet	Iratminták
IV.	fejezet	Szerződéstervezet
V.	fejezet	Műszaki leírás

I. fejezet
AZ AJÁNLATTÉTELHEZ SZÜKSÉGES ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) III. része alapján Kbt. 115. § (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárást indított.

Az eljárást megindító felhívás jelen dokumentáció részét képezi, amelynek rendelkezéseit a dokumentáció nem ismétli meg.

Az ajánlatok elkészítése során az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció valamennyi előírását be kell tartani.

Jelen dokumentáció célja, hogy a közbeszerzési eljárás során az ajánlattevők rendelkezzenek mindazon információkkal, amelyek az eljárást megindító felhívás és a hatályos jogszabályoknak megfelelő ajánlat elkészítéséhez, illetve ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítéséhez szükségesek.

Reméljük, az alábbiakban leírtak segítenek Önöknek, hogy a legjobb ajánlatot nyújthassák be részünkre, és bízunk benne, hogy az eljárás eredményeképpen Önöket/az Önök cégét a jövőben szerződéses partnereink körében tudhatjuk.

I. 1. Az ajánlat tartalma

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét arra, hogy amennyiben ajánlatukat nem az eljárást megindító felhívásban és a jelen dokumentációban megjelölt követelményeknek megfelelően nyújtják be, az az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását vonhatja maga után.

Az ajánlatokhoz a következő dokumentumokat, iratokat, nyilatkozatokat kérjük becsatolni:

	Megnevezés:
1.	Fedlap (1. sz. melléklet)
2.	Tartalomjegyzék
3.	Felolvasólap (2. sz. melléklet)
4.	A Kbt. 66. § (6) bek. a.)-b) pontja szerinti nyilatkozat (3. sz. melléklet)
5.	Nyilatkozat kizáró okokról (4. sz. melléklet)
6.	Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy van-e folyamatban változásbejegyzési eljárása a cégbíróság előtt Amennyiben igen, úgy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján, , abban az esetben az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. (11. sz. melléklet)
7.	Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpontja szerint (5. sz. melléklet)
8.	A Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat erőforrást biztosító szervezetről (6. sz. melléklet)
9.	A erőforrást biztosító szervezet nyilatkozata (adott esetben) (7. sz. melléklet)
10.	Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat (8. sz. melléklet)
11.	A Kbt. 66. § (2) bek. szerinti teljességi nyilatkozat (9. sz. melléklet)
12.	A Kbt. 66. § (4) bek. alapján nyilatkozat a a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény. szerinti minősítésről (10. sz. melléklet)
13.	A gazdasági szerelők vonatkozásában csatolni kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) cégálírási nyilatkozatát (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták.
14.	Meghatalmazás (adott esetben)
15.	Nyilatkozat árbevételről (12. sz. melléklet)
16.	Nyilatkozat referenciákról (13. sz. melléklet)

Az egyes iratmintákat a fenti táblázatban hivatkozott, jelen Dokumentáció III. Fejezetének mellékletei tartalmazzák. Ajánlattevő javasolja ajánlattevőknek ezen iratminták használatát az ajánlattétel megkönnyítése érdekében.

Az iratminták alanyaként ajánlattevő került megjelölésre. Amennyiben valamely nyilatkozatot az ajánlatkérői előírások szerint csatolni kell az alvállalkzóra / kapacitást biztosító szervezetre vonatkozóan, és az Ajánlattevő Ajánlatkérő által adott nyilatkozatmintát kívánja alkalmazni, a nyilatkozat alanyaként értelemszerűen alvállalkzó / kapacitást biztosító szervezet jelölendő meg.

I. 2. Az ajánlatok benyújtása

1. Az ajánlatot az eljárást megindító felhívásban meghatározott határidőig, az eljárást megindító felhívásban meghatározott címre kell benyújtani.

2. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján – **a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti dokumentum kivételével** - egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti példányban kell becsatolni az ajánlatban.

3. Az ajánlatokat ajánlatkérő érkezteti, aki biztosítja, hogy az ajánlat tartalma a felbontás időpontjáig senki számára se válhasson hozzáférhetővé.

4. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség – a közbeszerzési eljárás kimenetelétől függetlenül – ajánlattevőt terheli.

5. Ajánlatkérő kifejezetten felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak **kézhezvétele az eljárást megindító felhívásban feltüntetett helyiségben történő kézhezvétele az eljárást megindító határidő lejártáig megtörténik.** A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből, vagy késedelmes kézbesítéséből eredő összes kockázat az ajánlattevőt terheli. Jelen tájékoztatás értelemszerűen irányadó az esetleges hiánypótlás esetén benyújtandó okiratokra is.

I.3. Kiegészítő tájékoztatás

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevő figyelmét arra, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető.

I.4. Üzleti titok

A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,

c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,

cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,

d) az ajánlatban meghatározott árak, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,

e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a Kbt. 44. § (2) bekezdésének hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

I.5. Az ajánlatok felbontása

1. Az ajánlatok felbontására az eljárást megindító felhívásban meghatározott helyen és időben kerül sor.

2. A bontás folyamatosan tart mindaddig, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

3. Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő vagy az általa megbízott személy, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek lehetnek jelen.

4. Az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

5. Ha az ajánlatok bontásán egy – ott jelenlévő, 3. pont szerinti – személy kéri, az ajánlat ismertetését követően azonnal lehetővé kell tenni, hogy betekinthesse az ajánlat Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti felolvasólapjába.

I.6. Közös ajánlattevők

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza legalább az alábbiakat:

- a közös Ajánlattevők nevét;

- azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;

- az ajánlat aláírása módjának ismertetését;

- a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;

- valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;

- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

II. fejezet AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATA, SZERZŐDÉSKÖTÉS

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Az ajánlatkérő jogosult az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben benyújtott igazolás, nyilatkozat tartalmának ellenőrzése érdekében más állami vagy önkormányzati szervtől, hatóságtól vagy gazdasági szereplőtől információt kérni. A megkeresett szervezet három munkanapon belül köteles az információt megadni.

Az ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni. Az ajánlatkérő a Kbt. 69. §-tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a –Kbt. 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt - rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. Ha az ajánlatkérő nem végzi el az ajánlatok bírálatát, az eredménytelen eljárásra tekintettel az ajánlatkérő nem élhet a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indításának lehetőségével a Kbt. 98. § (2) bekezdés *a)* pontja szerint.

Ha az ajánlatkérő az elbírálást nem tudja olyan időtartam alatt elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön, felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

II. 1. Hiánypótlás, felvilágosítás-kérés, és számítási hiba javítása

Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni.

A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül köteles az ajánlattevő részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlendő hiányokat.

A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben szereplő iratokat - ideértve a Kbt. 69. § (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is - módosítani és kiegészíteni is lehet.

Ha az ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához olyan gazdasági szereplő kapacitásaira támaszkodik, vagy olyan alvállalkozót nevezett meg, amely a Kbt. 62. § (1) bekezdés *a)-b)*, *k)-n)* és *p)* pontja szerinti, korábbi eljárásban tanúsított magatartás alapján a *j)* pontja szerinti vagy - ha az ajánlatkérő előírta - a Kbt. 63. § szerinti kizáró ok hatálya alatt áll, a kizáró okkal érintett gazdasági szereplő kizárása mellett hiánypótlás keretében felhívja az ajánlattevőt a kizárt helyett szükség esetén más gazdasági szereplő megnevezésére.

Amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. Nem köteles az ajánlatkérő újabb hiánypótlást elrendelni, ha a hiánypótlással az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, feltéve, hogy az eljárást megindító felhívásban feltüntette, hogy ilyen esetben nem - vagy csak az általa meghatározott korlátozással - rendel el újabb hiánypótlást. A korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható.

Az ajánlatkérő kizárólag az Kbt. 71. § (1)-(2) bekezdésben foglaltak szerint és csak olyan felvilágosítást kérhet, amely az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések elbírálása érdekében szükséges.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

- a) nem járhat a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és
- b) az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

II.2. Aránytalanul alacsony ár, és egyéb aránytalan vállalások

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében.

Az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

- a) a gyártási folyamat, az építési beruházás vagy a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,
- b) a választott műszaki megoldásra,
- c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,
- d) az ajánlattevő által ajánlott áru, építési beruházás vagy szolgáltatás eredetiségére,
- e) a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy
- f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

Az ajánlatkérő az indokolás elfogadhatóságának megítéléséhez - ha az elfogadhatóság kétséges - további kiegészítő indokolást kérhet az ajánlattevőtől, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett.

Az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról. Az ajánlatkérő köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy a szerződés az adott áron vagy költséggel teljesíthető.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekéről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Ha az ajánlati ár megalapozottságáról a döntés meghozatalához az szükséges, az ajánlatkérő összehasonlítás céljából a többi ajánlattevőtől is kérhet be meghatározott ajánlati elemeket megalapozó adatokat.

A Kbt. 72. § (1)-(6) bekezdésben foglalt eljárásrendet megfelelően alkalmazni kell arra az esetre is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást. Ebben az esetben az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető.

II.3. Az ajánlat érvénytelensége

II.3.1. Az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés j) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő
- fa) valamely adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
- fb) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

Az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [Kbt. 72. §].

II.3.2. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

II.4. Az ajánlatok értékelése

Az ajánlatok a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint **legjobb ár-érték arány**értékelési szempontja alapján kerülnekértékelésre.

Az értékelés módszere:

Az első részszerzőpont esetében „a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról”(KE 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) dokumentum III. A 1. ba) fordított arányosítás; a második és harmadik részszerzőpont esetében az útmutató III A 1. bb) egyenes arányosítás módszerrel történik az ajánlatok értékelése, pontozása. Pontszám: 1-100 pont.

Az első részszerzőpont vonatkozásában a legalacsonyabb ajánlati ár a legkedvezőbb, a második és harmadik részszerzőpontok vonatkozásában a legmagasabb megajánlás a legkedvezőbb.

A második és harmadik részszerzőpont vonatkozásában az Ajánlatkérő által meghatározott minimum érték alatti megajánlás esetén az ajánlat érvénytelen, a maximum érték feletti megajánlás esetén az adott ajánlat a maximális pontszámot, az az 100 pontot kap.

1. részszerzőpont:

Nettó ajánlati ár vonatkozásában az Ajánlattevőknek a dokumentációban részletezett építésére kalkulált teljes – tartalakékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozó díjat kell megadniuk. A legkedvezőbb ajánlat az adható maximális 100 pontot kapja. Az összes további ajánlat

pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi képlet szerint:

$$P=(\text{legalacsonyabb nettó vállalkozói díj}/\text{az Ajánlattevő által vállalt nettó vállalkozói díj})\times 99+1$$

2. részszerpont:

A jótállás mértékét hónapban kell megadni. Az értékelési szempontra tehető legkedvezőtlenebb megajánlás 0,5%/naptári nap. Ennél kedvezőtlenebb megajánlást tartalmazó ajánlat érvénytelen. Az értékelési szempontra tett 1%/naptári nap vagy ennél kedvezőbb megajánlás vállalásakor az értékelési pontszám felső határával azonos számú pontot ad az Ajánlatkérő. A legkedvezőbb ajánlat az adható maximális 100 pontot kapja. Az összes további ajánlat pontszáma az alábbi képlettel kerül megállapításra.

$$P=(\text{az Ajánlattevő által megajánlott kötbér}/\text{a legjobb megajánlás})\times 99+1$$

3. részszerpont

A jótállást hónapban kell megadni. Az értékelési szempontra tehető legkedvezőtlenebb megajánlás 12 hónap. Ennél kedvezőtlenebb megajánlást tartalmazó ajánlat érvénytelen. Az értékelési szempontra tett 60 hónap vagy ennél kedvezőbb megajánlás vállalásakor az értékelési pontszám felső határával azonos számú pontot ad az Ajánlatkérő. A legkedvezőbb ajánlat az adható maximális 100 pontot kapja. Az összes további ajánlat pontszáma az alábbi képlettel kerül megállapításra.

$$P=(\text{az Ajánlattevő által megajánlott jótállás}/\text{a legjobb megajánlás})\times 99+1$$

A pontszámok a részszerponthoz tartozó súlyszámmal kerülnek felszorzásra, majd ajánlatonként összesítésre.

II.5. Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről

Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

Az ajánlatkérő az írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik napig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve ha az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt és a módosítás a jogszabálysértést orvosolja. Az ajánlatkérő a módosított írásbeli összegezést köteles faxon vagy elektronikus úton haladéktalanul, egyidejűleg az összes ajánlattevőnek megküldeni.

Az ajánlatokról készült írásbeli összezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

II. 6. A szerződés megkötése

II.6.1. Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni, amennyiben a Kbt. másként nem rendelkezik nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés megküldése napját követő **öt napos** időtartam lejártáig. A szerződéskötésre a moratóriumlejárátát követő első munkanapon kerül sor.

II.6.2. A szerződés feltételeit (vagy a főbb szerződéses feltételeket) jelen dokumentáció IV. fejezete tartalmazza.

II.6.3. Az ajánlatkérő csak abban az esetben mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően – általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem képes.

II.6.4. Ajánlatkérő az alábbiak szerint tájékoztatja Ajánlattevőt az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglalt előírásokról:

36/A. § (1) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

(1a) Az (1) bekezdés szerinti kifizetést teljesítőnek minősül az ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó.

(2) A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött mindegyik szerződés esetén a kifizetést teljesítő a szerződésben írásban tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés e § hatálya alá esik.

(3) A kifizetést teljesítő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Amennyiben az együttes igazolás köztartozást mutat és a kifizetés kötelezettje ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. Nem keletkezik a kifizetést teljesítőnek visszatartási kötelezettsége és egyetemleges felelőssége, ha a (2) bekezdés szerinti tájékoztatást mint alvállalkozó nem kapta meg, valamint abban az esetben sem, amennyiben az igazolást bemutató szervezet felszámolás alatt áll.

(4) Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt együttes adóigazolásban állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállításával egyidejűleg a végrehajtás szabályai szerint intézkedik a követelés lefoglalásáról. A kifizetést teljesítő a visszatartás és követelés lefoglalását követően mentesül az egyetemleges felelősség alól. A kifizetést teljesítő az állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozást meghaladó összegű kifizetést a rá egyébként kötelező fizetési határidőben teljesíti az adóhatóság végrehajtási cselekménye előtt.

(5) Amennyiben az (1)-(3) bekezdések szerinti kifizetés kapcsolt vállalkozások között történik, a közbeszerzések közvetlen megvalósításában részt vevő mindegyik kapcsolt vállalkozás egyetemlegesen felel a kifizetés összegéig a kifizetés időpontjában fennálló, azon kapcsolt vállalkozás állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozásáért, amelynek a kifizetést teljesítették.

(6) Az (1)-(4) bekezdések rendelkezéseit a Kbt. szerinti ajánlatkérő, illetve a nevében eljáró más személy és a nyertes ajánlattevő között létrejött szerződésekre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az ajánlatkérőt nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlati vagy a teljesítési biztosítékra, illetőleg az ajánlatkérőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.

(7) Az együttes adóigazolás annak 30 napos érvényességi idején belül az e § hatálya alá tartozó kifizetéseknél több kifizetést teljesítőnél is felhasználható.

(8) Amennyiben az alvállalkozó a kifizetést teljesítővel szemben fennálló követelését faktorálja (engedményezi), a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet a faktornak (engedményesnek), ha a kifizetés előtt a faktor (engedményes) vagy az alvállalkozó rendelkezésre bocsátja az alvállalkozóra vonatkozó együttes adóigazolást, vagy az alvállalkozó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, ellenkező esetben a kifizetést teljesítő egyetemleges felelőssége és visszatartási kötelezettsége fennáll.

(9) E § rendelkezéseit nem kell alkalmazni abban az esetben, ha az adóigazoláson feltüntetett tartozás 2008. szeptember 30-át követően keletkezett.

III. fejezet
IRATMINTÁK

- 1.) sz. melléklet: Fedlap
- 2.) sz. melléklet: Felolvasólap
- 3.) sz. melléklet: Kbt. 66. § (6) bek. a)-b) pont szerinti nyilatkozat
- 4.) sz. melléklet: Kizáró okok hiányát igazoló nyilatkozat ajánlattevő részéről
- 5.) sz. melléklet: Kbt. 62. § (1) bek. kb) pont szerinti nyilatkozat
- 6.) sz. melléklet: 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat kapacitás szervezetről
- 7.) sz. melléklet: Kapacitás szervezet nyilatkozata
- 8.) sz. melléklet: Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozat
- 9.) sz. melléklet: A Kbt. 66. § (2) bek. szerinti teljességi nyilatkozat
- 10.) sz. melléklet: Nyilatkozat a Kktv. szerinti minősítésről
- 11.) sz. melléklet: Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról
- 12.) sz. melléklet: Nyilatkozat árbevételről
- 13.) sz. melléklet: Nyilatkozat referenciákról

FEDLAP

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak
felújítása, cseréje”**

elnevezésű eljárásban

AJÁNLAT

**KÉSZÍTETTE: (NÉV)
..... (SZÉKHELY)**

Eredeti

FELOLVASÓLAP

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak
felújítása, cseréje”
elnevezésű eljárásban**

1. Az ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő adószáma:	
Telefonszáma:	
Telefax száma:	
E-mail címe:	
Kapcsolattartó neve:	

Ajánlat:

Részszerpont	Ajánlati elem
1. Nettó összesített ajánlati ár, a műszaki dokumentációban szereplő táblázat alapján (HUF)	nettó HUF
2. Késedelmi kötbér mértéke (%/naptári nap) %/naptári nap
3. Vállalt jótállás mértéke (hónap) (minimum 12, maximum 60 hónap) hónap

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT

Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai szerint

„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak felújítása, cseréje” elnevezésű eljárásban

a) Alulírott , mint a(z) (cég megnevezése, székhelye) Ajánlattevő képviselője

n y i l a t k o z o m

hogy Ajánlattevő a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben a közbeszerzés **alábbi részének (részeinek) teljesítéséhez vesz igénybe alvállalkozókat:**¹

aa) A fenti részek teljesítéséhez ajánlattevő az alábbi, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(ka)t kívánja bevonni az alábbi arányban:

Az alvállalkozó megnevezése és székhelye (lakóhelye)	A közbeszerzés azon része(i), amelybe be kívánja vonni az alvállalkozót

ab) Kijelentem, hogy az ajánlat benyújtásakor még nem ismertek az alvállalkozóim.

b) Alulírott , mint a(z) (cég megnevezése, székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

n y i l a t k o z o m

hogy Ajánlattevő a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben **nem vesz igénybe alvállalkozót.**

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

¹A táblázat sorai szükség szerint bővíthetők

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOKRA

„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak felújítása, cseréje” elnevezésű eljárásban

Alulírott , mint a(z) (cég megnevezése, székhelye) Ajánlattevőképviseelője büntetőjogi felelősségem tudatában a fentiekben hivatkozott közbeszerzési eljárásban kijelentem, hogy Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok:

62. § (1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bűnszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csőd eljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltöltés ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelőségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan szabályozott társaság, amely a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

n) a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;

o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpv. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpv. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tpv. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;

p) a 135. § (7)-(9) bekezdése szerinti előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási (vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat) megállapította.

(2) A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben

a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy

b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben - vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül - olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT
(Kbt. 62. § (1) bek. kb) pontja szerint)

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak felújítása, cseréje”
elnevezésű eljárásban**

a)¹Alulírott

....., mint a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt szervezet olyan társaságnak minősül, melyet **jegyveznek a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott szabályozott tőzsdén.**

b)

Alulírott

....., mint a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt szervezet olyan társaságnak minősül, melyet **nem jegyveznek a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott szabályozott tőzsdén.**

Amennyiben ajánlattevőt a Tpt. szerinti szabályozott piacon nem jegyzik, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § 1) pont ib) pontja szerint nyilatkozom, hogy ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) szerint definiált

ba)² valamennyi tényleges tulajdonosának neve és állandó lakóhelye:

bb) tényleges tulajdonosa nincsen.

2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. §

r) tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

¹Ajánlattevőnek vagy az „a)” vagy a „b)” jelzésű nyilatkozatot kell kitölteni és az ajánlathoz csatolni, a nem kívánt rész törörendő.

²Ajánlattevőnek vagy a b) pont kitöltése esetén a ba)” vagy a „bb)” jelzésű nyilatkozatot kell kitölteni vagy a megfelelő tartalmú nyilatkozatot aláhúzni, és az ajánlathoz csatolni, a nem kívánt rész törörendő.

2. a kinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT
(Kbt. 65. § (7)¹)

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak
felújítása, cseréje”
elnevezésű eljárásban**

a) Alulírott , mint a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye) Ajánlattevő képviselője

n y i l a t k o z o m

hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében **más szervezet (személy) erőforrásaira támaszkodik** az alábbiak szerint:²

Erőforrást rendelkezésre bocsátó szervezet neve:

Erőforrást rendelkezésre bocsátó szervezet címe:

Az ajánlati felhívás alábbi pontjaiban hivatkozott alkalmassági minimumkövetelmények igazolása érdekében támaszkodik Ajánlattevő a fent megnevezett erőforrást rendelkezésre bocsátó szervezetre³:

P/1	M/1
-----	-----

Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7)-(11) bek⁴ szerint kijelenti, hogy más szervezet erőforrására az alábbi módon támaszkodik:

¹Ajánlattevőnek vagy az „a)” vagy a „b)” jelzésű nyilatkozatot kell kitölteni és az ajánlathoz csatolni, a nem kívánt rész törölendő.

² A felsorolás szükség szerint bővíthető, illetve ismételhető

³ A megfelelőt kérjük aláhúzni!

⁴ Kbt. 65. § (7)-(11) Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

(7) Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

(8) Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

(9) A külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást vagy szállítást amelyhez e kapacitásokra szükség van. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

(10) Építési beruházásra vagy szolgáltatásnyújtásra irányuló szerződés, valamint árubeszerzésre irányuló szerződéssel kapcsolatos beállítási vagy üzembehelyezési művelet esetén az ajánlatkérő előírhatja, hogy bizonyos alapvető fontosságú feladatokat maga az ajánlattevő vagy - közös ajánlattétel esetén - a közös ajánlattevők egyike végezzen el. Ebben az esetben az e feladatokra vonatkozó, a (9) bekezdés szerinti alkalmassági feltételek igazolásához a (7) bekezdéstől eltérően nem támaszkodhat az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező más szervezet kapacitására, és a teljesítés során e feladatokat nem végezheti alvállalkozó.

(11) Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnésehiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

b) Alulírott , mint a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye) Ajánlattevő képviselője

n y i l a t k o z o m

hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása **érdekében más szervezet (személy) erőforrásaira nem támaszkodik.**

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

KAPACITÁST BIZTOSÍTÓ SZERVEZET NYILATKOZATA

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak
felújítása, cseréje”
elnevezésű eljárásban**

Alulírott, mint a(z) kapacitást
biztosító szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője¹

n y i l a t k o z o m

hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt, ennek alátámasztására - a Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével - csatolom a szerződésben vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalást tartalmazó okiratot.

Kelt:....., 2016.

.....
Kapacitást biztosító szervezet
cégszerű aláírása

¹valamennyi kapacitást biztosító szervezet által külön-külön becsatolandó

NYILATKOZAT
(Kbt. 67. § (4) bekezdés szerint)

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak
felújítása, cseréje”
elnevezésű eljárásban**

Alulírott mint a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője

n y i l a t k o z o m

**hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a 2015. évi CXLI. törvény 62. §
szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.**

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

TELJESSÉGI NYILATKOZAT
(Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint)

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak
felújítása, cseréje”
elnevezésű eljárásban**

Alulírott,(név), mint a(cég neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás és kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Kijelentem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülünk, a fent nevezett szerződés szerinti munkát a Dokumentáció és az Eljárást megindító felhívás előírásaival, a megadott feltételekkel és időhatárokkal való teljesítését, fenntartások és korlátozások nélkül az ajánlati adatlapon (felolvasólapon) megjelölt ajánlati árért teljesítjük. Ajánlati kötöttségünk az ajánlattételi határidőtől számított **60** nap.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT

a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény értelmében

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak
felújítása, cseréje”
elnevezésű eljárásban**

a)¹ Alulírott a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye), mint ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője kijelentem, hogy Ajánlattevő a kis-
és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény értelmében

mikrovállalkozásnak / kisvállalkozásnak / középvállalkozásnak*

minősül.

b) Alulírott a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye), mint ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője kijelentem, hogy az Ajánlattevő **nem**
tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény
hatálya alá.

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

¹Az a) vagy a b) jelű nyilatkozat kitöltésével nyilatkozzon ajánlattevő a 2004. XXXIV. tv. hatálya alá tartozásáról.

* a megfelelő válasz aláhúzendő!

NYILATKOZAT VÁLTOZÁSBEJEGYZÉSI ELJÁRÁSRÓL

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak
felújítása, cseréje”
elnevezésű eljárásban**

Alulírott a(z)
..... (cég megnevezése,
székhelye), mint ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője nyilatkozom, hogy Társaságunk
esetében **VAN/NINCS** folyamatban változásbejegyzési eljárás a cégbíróság előtt.

Amennyiben igen, úgy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján az ajánlathoz csatolom a
cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött
igazolást.

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT
árbevételről

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak
felújítása, cseréje”
elnevezésű eljárásban**

Alulírott (név), mint a(z)

.....

..... (ajánlattevő megnevezése, székhelye) Ajánlattevő képviselője a fentiekben hivatkozott közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívás m/P/1. pontja szerint kijelentem, hogy ajánlattevőnek a teljes, illetve a közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevétele az alábbiak szerint alakult.

Tárgyév megjelölése	Teljes árbevétel (nettó Ft)	A közbeszerzés tárgyából származó árbevétel (nettó Ft)
...		
...		
...		
összesen:		

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

REFERNCIARÓL SZÓLÓ NYILATKOZAT

**„A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak
felújítása, cseréje”
elnevezésű eljárásban**

Alulírott (név), mint a(z)

..... (ajánlattevő megnevezése, székhelye) Ajánlattevő¹
képviselője a fentiekben hivatkozott közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívás m/M/1. pontja
alapján az alábbi referenciá(ka)t kívánom bemutatni. Kijelentem, hogy az alábbi építési beruházások
(feladatok) teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.²

A szerződés kötő másik fél megnevezése, kapcsolattartó személy neve és telefonszáma	Az építési beruházás tárgya (rövid ismertetése) az alkalmasság minimumkövetelményei szóhasználatának megfelelő tartalommal	Saját teljesítés %-os mértéke	A teljesítés ideje (év, hó) kezdő és befejező időpont

Kelt:....., 2016.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

¹ Adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet

² A táblázat sorai szükség szerint bővíthetők

IV. SZERZŐDÉSTERVEZET
(külön mellékletként csatolva)

V. Műszaki leírás

(külön mellékletként csatolva az árazatlan költségvetés és a konszignáció)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(továbbiakban: Szerződés)

amely létrejött egyrészről

cégnév:

székhely:

számlázási cím:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint megrendelő – a továbbiakban: Megrendelő –

másrészről a

cégnév:

székhely:

cégjegyzékszám:

adószáma:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Vállalkozó – a továbbiakban: Vállalkozó –

(a továbbiakban együttesen: Fél, vagy Felek) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő „**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal homlokzati nyílászáróinak cseréje és felújítása**” tárgyban, építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárást (Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend) folytatott le, amely közbeszerzési eljárás nyertese Vállalkozó lett.

Felek rögzítik, hogy jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel írják alá.

Jelen szerződés az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és műszaki tervdokumentáció, és a nyertes Vállalkozó (Vállalkozók) ajánlata alapján kerül megkötésre. Az említett dokumentumok a jelen szerződés részét képezik.

I.

Általános rendelkezések

1.1 Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a Szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.

1.2 A Vállalkozó fő kötelezettségei

A Vállalkozó kötelezettsége a jelen Szerződésben meghatározott munkáknak a vonatkozó jogszabályokban, magyar szabványokban, műszaki előírásokban, a technika mai állásának megfelelően, a Vállalkozó által megismert tervekben, valamint a Szerződés szerinti munkákra vonatkozó tender műszaki specifikációban előírt műszaki tartalommal és kifogástalan minőségben, a jelen Szerződésben meghatározott és a megjelölt véghatáridőig, valamint a jelen Szerződésben meghatározott mennyiségben történő teljes körű elvégzése.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges saját állományban lévő megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítsa a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a vállalkozásban szereplő megkezdett kivitelezés elkészült szerkezeteit, a továbbépítésüket- szerelésüket megelőzően ellenőrizze. A megvalósuló létesítmény tervezett műszaki teljesítményének biztosítása érdekében.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a tevékenysége, munkavégzése megkezdéséhez, ellátásához és átadásához szükséges és szokásos dokumentumok (építési és felmérési napló stb.) elkészítése, a Megrendelővel történő jóváhagyatása, igazoltatása.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a feltárt, megállapított hibákat a megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítsa, illetőleg jótállási, szavatossági kötelezettségeinek eleget tegyen.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá mindazon információk átadása, dokumentációk (bizonylatok, minősítések, stb.) vezetése, megőrzése, megfelelő mennyiségben és formában történő átadása, amelyeknek elkészítését, átadását, megőrzését a Megrendelő igényli, és/vagy jogszabályok előírják, ideértve a Megrendelő utasításainak betartását a minőségbiztosítással kapcsolatban.

A Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy egyébek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.

Vállalkozó jótáll a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi igazolás kiadásának feltétele az építési munkák teljes körű elvégzése. Valamint az üzembe helyezési eljáráshoz szükséges valamennyi dokumentum elkészítése- átadása megrendelőnek.

1.3 A Megrendelő fő kötelezettsége

Igazolt teljesítés alapján a Vállalkozó díjának (szerződéses ár) határidőben (részhatáridőben) és hiánytalanul történő kifizetése.

A Megrendelő köteles a tervdokumentáció átadására, a munkaterület folyamatos biztosítására, a technológiai utasítások általa történő elfogadhatóságát követő jóváhagyására.

Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés aláírását követően folyamatosan a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a Felek közös helyszíni bejárása alkalmával megismert és naplóban rögzített állapotban.

II.

A Szerződés tárgya és a teljesítési határidő

2.1 **A munka megkezdésének időpontja:** Jelen szerződés aláírását követő első munkanap.

A munka befejezésének időpontja: A szerződés időtartama 90 naptári nap Megrendelő előteljesítést elfogad.

A Megrendelő megrendelése alapján a Vállalkozó vállalja a kivitelezést a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező az 1. számú mellékletben rögzített műszaki tartalom (specifikáció) és az ahhoz tartozó költségvetés szerint.

2.2 A Vállalkozó a munkaterületet ismeri, a munkaterületet a 2.1. pontban szereplő kezdési időpontig veszi át a Megrendelőtől. A munkaterület átvételét a felek az építési naplóban rögzítik.

2.3

Vállalkozó felelős és helytállásra köteles továbbá a kivitelezés során esetlegesen általa elkövetett károkozás kapcsán előállt harmadik személy(ek) által támasztott kártérítési követelésekért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül megtéríteni, illetve Megrendelőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merülnek fel.

- 2.4 A munkaterületet a munka befejezésekor a Vállalkozó megtisztítva - a hulladékot, a Megrendelő által megjelölt hulladéklerakó helyre szállítva köteles a Megrendelő részére átadni. A lerakóhelyi díjakat a Vállalkozó viseli.

III.

Szerződéses ár

- 3.1 A Vállalkozót a jelen Szerződés tárgyát képező feladatok teljes és hibátlan, hiánytalan valamint a 2.1. pont szerinti határidőben való teljesítése esetén: **nettó.....Ft**, azaz Forint, egységáron alapuló, szabadáras fix átalányár árformában meghatározott vállalkozói díj illeti meg. Az ÁFA elszámolása a hatályos jogszabályok alapján történik.
- 3.2 A szerződéses ár a Vállalkozó valamennyi költségét, díját, készkiadását, stb. tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses ár fix egységáron alapuló átalányár. Vállalkozó a szerződéses árért teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik az Építési beruházás megvalósítására.
- A vállalási ár magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Szerződés aláírását megelőzően a műszaki dokumentáció alapján kalkulált összköltség, illetve a konkrét megvalósulásra kerülő munkák összköltsége közötti eltérés összege.
- A munkák mennyiségeit tételesen bontásban az ajánlatban szereplő beárazott mennyiség-kimutatások tartalmazzák. A Vállalkozó a beárazott mennyiség-kimutatásban szereplő minden tételhez meghatározta az egységárat vagy árat.
- A beárazott mennyiség-kimutatásban szereplő a tételhez tartozó árak vagy egységárak tartalmazzák minden egyéb járulékos költséget, (anyag, bér, gép, közterület igénybevétele, szükséges vizsgálatok, állványok, segédszerkezetek, zsaluzatok, szállítás, ellenőrző mérések és vizsgálatok, minősítés tanúsítások, segédanyagok, lerakóhelyi díjak, a megvalósításhoz szükséges – a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó - hatósági és egyéb engedélyek, közmű-nyilvántartási adatszolgáltatások, szakhatósági felügyeleti díjak, biztonságtechnikai előírások miatt felmerülő költségek, bármilyen biztosítási díj, bankgaranciák és biztosítások költségei stb.), továbbá minden vámot, adót és egyéb illetéket, amit a Vállalkozónak a szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie. A Vállalkozó az ajánlati ár meghatározása során figyelembe vette továbbá a fizetési ütemezésre vonatkozó előírásokat, illetve az alapján őt terhelő kötelezettségeit.
- 3.3 Vállalkozó kötelezettséget vállal az építési munkák teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak az Építési beruházás kifogástalan teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.
- 3.4 Jelen Szerződés hatálya alatt a Vállalkozó árait (sem a munkadíjat, sem az anyagárait) semmiféle jogcímen nem emelheti.
- 3.5 Megrendelő 5 % tartalékkeretet biztosít a műszaki ellenőr által igazolt, műszaki szükségességből felmerülő, előre nem látható, nem tervezhető munkák fedezetére. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható. A tartalékkeret terhére megrendelt munkák tételes felmérési napló alapján számolhatóak el a Vállalkozó Ajánlatában szereplő tételes költségvetésben megadott egységáron. A tételes költségvetésben nem szereplő tétel esetén a Megrendelő által előterjesztett és a Vállalkozóval írásban közölt munkaigényre a Vállalkozó annak közlésétől számított három munkanapon belül köteles árajánlatot tenni, amelyet a Megrendelő hagy jóvá előzetesen írásban. A jóváhagyást megelőzően Vállalkozó részéről a munkákkal kapcsolatos semmilyen kötelezettség nem vállalható. Ennek megszegése esetén a költség Megrendelőre nem hárítható át; a jelen Szerződés szerinti írásbeli jóváhagyás hiányában elvégzett munka után a Vállalkozó sem vállalkozói díjra, sem egyéb más jogcímen költségei megtérítésére, illetve határidő-hosszabbításra nem jogosult.

IV.

Számlázási, fizetési feltételek

- 4.1 Megrendelő az általa elfogadott tételeket igazolja, ezek képezik az elszámolás alapját. Vállalkozó az igazolt teljesítést követően, annak alapján állíthat ki 2 (kettő) példányban, cégszerűen aláírt, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő, teljesítés igazolással egyező mértékű, alakilag és tartalmilag hibátlan számlát. A számlához a teljesítési igazolás egy eredeti példányát csatolni kell.
- 4.2 A Megrendelő a számla átvételét követő 8 (nyolc) napon belül ellenőrzi a számla alakai és tartalmi megfelelőségét. Amennyiben a számla alakilag vagy tartalmilag hibás, úgy annak befogadását megtagadja. Ebben az esetben a Vállalkozónak új, megfelelően kiállított számlát kell benyújtania.
- 4.3 Az előleg mértéke a vállalkozóval megkötött szerződés értékének 30%-ában kerül meghatározásra. Az előlegbekérő benyújtására a szerződéskötést követően kerülhet sor, kifizetése legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Az előleg kifizetését követően az előlegszámla kerül kiállításra. A kivitelezés 50 %-os készültségénél részszámla, 100%-os készültségi fokát elérve vég számla nyújtható be. A kivitelezés 50%-os készültségét a Megrendelő műszaki ellenőre tételes elszámolással igazolja. A vállalkozói előleg és a számla kifizetése az igazolt teljesítést (vállalkozói előleg esetén előlegbekérő levél beérkezését) követően a Kbt. 135. §, (1)-(2), (6)-(8), (11) bekezdései és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján valamint alvállalkozó igénybevétele esetén a a Kbt. 135. § (3) bekezdés rendelkezései alkalmazásával történik. Az előleg mértéke az első részszámlából kerül levonásra. Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint kerül megfizetésre. A szerződés és a kifizetések pénzneme a HUF.

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján építési beruházás esetében az ajánlatkérőként szerződő fél - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;
- c) az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;
- d) az ajánlatkérő az ajánlattevői és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc - vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan - napon belül közvetlenül utalja át minden egyes ajánlattevőnek és alvállalkozónak;
- e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.
- 4.4 A Vállalkozó köteles számláin a jogszabályok által előírt adatokon túl feltüntetni a Megrendelő szerződésszámát és a pályázati azonosító számot. E nélkül a Megrendelő a számlát formai hibára utalva jogosult visszaküldeni.
Az elszámoláshoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja és amit a műszaki ellenőr szükségesnek tart a vég számla igazolásához.
- 4.5 A Vállalkozó a jelen Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik személyre át nem ruházhatja, a Megrendelővel kapcsolatos követelésére zálogjogot nem alapíthat, e jelen Szerződés teljesítését direkt vagy indirekt módon – tekintet nélkül az átruházás jogcímére – másnak nem engedheti át. Vállalkozó a szerződésből eredő bármely követelésének engedményezésére, faktorálására, zálogjog alapítására kizárólag a Megrendelő által meghatározott, és az irányadó jogszabályok feltételei szerint, a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján jogosult. E rendelkezések megszegése a jelen szerződés azonnali hatályú megrendelői felmondását eredményezheti.

A Vállalkozó jegyzett tőkéjének csökkenését, cégformájának megváltozását, más társaságba történő beolvadását, szétválását köteles 3 (három) napon belül írásban bejelenteni Megrendelő részére.

Megrendelő fizetési kötelezettségének csak akkor tesz eleget, ha a Vállalkozó a számla esedékességét megelőzően bemutat egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, mellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs. Amennyiben a szállító nem mutat be együttes adóigazolást, vagy az együttes adóigazolás köztartozást mutat, megrendelő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban. Art.) 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel az Art. 36/A. § (3) és (4) bekezdésének megfelelően jár el.

- 4.6 Az esetlegesen elrendelt pótmunkák, valamint az esetleges szerződésmódosítás következtében a Vállalkozót megillető ellenérték, valamint a Vállalkozót a szerződés alapján megillető egyéb követelések elszámolása a Megrendelő döntése alapján tételes elszámolás alapján, a Kbt előírásainak figyelembe vételével történik a Vállalkozó részletes árelemzésével, árbontásával kialakított, a műszaki ellenőr által felülvizsgált és elfogadásra javasolt egységárak alapulvételével.

V.

A munka végrehajtásával kapcsolatos feltételek

- 5.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a munka végrehajtásához szükséges terveket, műszaki dokumentációkat a feladat elvégzéséhez szükséges mélységben, teljes körűen megismerte, ellenőrizte, ezen ismeretek birtokában alakította ki árait. Vállalkozó kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg az árait és figyelembe vette a kivitelezési munka funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához szükséges kivitelezési munkákat, kalkulálni tudta a műszaki bizonytalanságokat is és figyelembe is vette azokat.

5.2. A munkavégzés személyi feltételei

- 5.2.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladat teljesítéséhez szükséges (technikai és személyi feltételeket) létszámot (a munkaterület átadás-átvételével egy időben az Építési Naplóban megjelölt) felelős műszaki vezető útján a Megrendelőnek megadja.

A felelős (szakágankénti) műszaki vezető(k) kijelölésére a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai irányadók. Munkaerőt kizárólag a hatályos jogszabályok szigorú betartásával alkalmazhat.

A Vállalkozó az azonos műszakban dolgozók létszámát (a (szakági) felelős műszaki vezető(k) és helyettese(k) nevének és lakcímének, telefonszámának, (valamint kamarai azonosító számának) megjelölésével, összetételét egy példányban a Megrendelőnek és egy példányban a Megrendelő helyszíni képviselőjének cégszerűen aláírt formában – a Megrendelő külön írásban dokumentált kérése esetén - köteles átadni.

A Vállalkozó egyéb munkavállalóinak olyan dokumentumot ad ki, amely igazolja, hogy a munkaterületen az ő érdekkörében tevékenykedik. Ezen dokumentumot a munkavégzés ideje alatt a munkavállalók kötelesek maguknál tartani, és az esetleges ellenőrzések során az ellenőrző személynek felmutatni. Ezen igazolásnak tartalmaznia kell a munkavállaló nevét, beosztását, az őt foglalkoztató cég megnevezését. Ilyen igazolás hiányában a Vállalkozó a Megrendelő utasítására az ellenőrzött személyt a munkaterületről köteles eltávolítani, és a további belépést a munkaterületre megakadályozni. Amennyiben Vállalkozó az itt szabályozott kötelezettségeit megszegi, úgy az ebből eredő jogkövetkezményekért teljes kártérítési felelősséggel tartozik az ellenőrző hatóságok felé.

- 5.2.2. A munka határidőben, megfelelő mennyiségben és minőségben történő elvégzéséhez szükséges létszámot a Vállalkozó köteles folyamatosan rendelkezésre bocsátani. Amennyiben bármely oknál fogva ezen létszám mennyisége, szakmai összetétele változna, úgy a kieső személyt/személyeket a Vállalkozó köteles ugyanolyan mennyiségű és szakmai képzettségű személyekkel pótolni. A munka helyszíni felügyelete saját dolgozók tekintetében a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó köteles olyan mennyiségű és szakmai összetételű szakembereket biztosítani, hogy a munka megfelelő szervezettsége, mennyiségi és minőségi ellenőrzése jelen Szerződés hatálya alatt folyamatosan fennálljon. A Vállalkozó köteles jognyilatkozat tételére jogosult képviselőt a munkavégzés során folyamatosan a munkaterületen biztosítani.

- 5.2.3. Amennyiben a munka megfelelő minőségű, mennyiségű elvégzéséhez szükséges létszám a helyszínen az adott műszakban bármely oknál fogva nem áll rendelkezésre, és/vagy az azonos műszakban munkát végzők között a Vállalkozó műszaki vezetője, képviselője, ellenőre, bármely

- oknál fogva megfelelő létszámban és összetételben nincs jelen, és/vagy ezen feltételek hiánya a munka megfelelő mennyiségben, határidőben, vagy minőségben történő elvégzését veszélyezteti, illetőleg kapcsolódó munkafeladatok kezdését, folytatását, vagy befejezését befolyásolja, ez alapot adhat a Megrendelő kártérítési, kötbér igényének érvényesítésére.
- 5.2.4. A Vállalkozó pihenőnapokon, hivatalos munkaszüneti napokon, illetőleg éjszaka főszabály szerint munkát nem végezhet. Ilyen rendkívüli munkavégzésre, vagy a munkavégzés intenzitásának fokozására csak a jogszabályok és helyi rendeletek betartása mellett megrendelői utasítás alapján kerülhet sor.
- 5.2.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy 1.000.000,- Ft/káresemény és legalább 10.000.000,- Ft/év forint összeghatárig érvényes (általános) felelősségbiztosítással, illetve munkáltatói felelősségbiztosítással rendelkezik. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén a Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét a Megrendelő jelen Szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. A teljesítésbe bevont alvállalkozó számára Vállalkozónak a biztosítási kötelezettséget – jelen Szerződésben foglaltakkal egyezően – elő kell írnia.
- 5.2.6. Külföldiek munkavégzése, foglalkoztatása esetén az ehhez szükséges engedélyeket a saját költségén a Vállalkozó szerzi be. Külföldiek foglalkoztatását a Vállalkozó a bejelentő lapon külön köteles megjelölni, állampolgárság, név, anyja neve, útlevél száma és betűjele, magyarországi és külföldi lakcím, szakképzettség, a tartózkodási (munkavállalási) engedély keltének, lejáratának és számának megjelölésével. E rendelkezés megszegéséből eredő valamennyi bírság, intézkedés költsége, kár és egyéb költség a Vállalkozót terheli.
- 5.2.7. Amennyiben ezen kötelezettség megszegése miatt a munkákat akár csak időleges is leállítják, vagy hatósági vizsgálat, határozat alapján le kell állítani, illetőleg a foglalkoztatottak összlétszáma, szakmai összetétele oly módon változik, hogy a munka határidőben történő elvégzése veszélybe kerül, ez alapot adhat a Megrendelő részéről a Vállalkozó teljes kártérítési felelőssége fennállása mellett a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondására.
- 5.2.8. A munkaterületről a munkavégzéshez szükséges személy és gépszállítás, a munka és védőeszközökkel történő ellátás, az elsősegélynyújtás, étkeztetés, tisztálkodás megszervezése, feltételeinek megteremtése és költségei a Vállalkozót terhelik. A személyek, gépek szállítását a Vállalkozónak úgy kell teljesítenie, hogy a megfelelő mennyiségű, kapacitású, összetételű gép, berendezés, szállítóeszköz és munkaerő biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban a munkakezdés időpontjára munkakészen a helyszínen legyen.
- 5.2.9. A jogszabályoknak és jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelő munkavégzéshez szükséges szakmai, baleseti, kármegelőzési, kárbejelentési, kárenyhítési kötelezettségek betartása a Vállalkozó feladata. Munkabalesetet a Megrendelő képviselőjének haladéktalanul jelezni kell, és szükség esetén le kell folytatni mindazon eljárást - ideértve a helyszín biztosítását is -, meg kell tenni mindazon értesítést, amelyet jogszabály ilyen esetben előír.
- 5.2.10. A Megrendelő nem felel a munkabalesetből eredő károkért, költségekért, az azonnali, vagy a jövőben benyújtott, peres vagy peres eljárásen kívüli anyagi kihatású igényekért, amelyeket a Vállalkozóval szemben támasztanak, kivéve, ha ezen balesetet közvetlenül a Megrendelő okozta. Közös károkozás esetén a Megrendelő anyagi felelőssége csak a biztosító teljesítését meghaladó, azon felül keletkezett, bizonyított károk tekintetében állhat fenn.
- 5.2.11. A munkaterületen a Vállalkozónak fokozott figyelemmel és gondossággal kell a munkát végeznie, megszerveznie. A munkavégzők a munkaterületen csak biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban tartózkodhatnak. Munkavégzésre alkalmatlan állapot észlelése esetén a Vállalkozó e személy/eket haladéktalanul köteles vagy saját hatáskörében, vagy a Megrendelő felhívására eltávolítani, és biztonságos munkavégzésre alkalmas, megfelelő személlyel pótolni. Amennyiben a biztonságos munkavégzésre alkalmas állapot megítélésében a Megrendelő és a Vállalkozó között vita támad, a Megrendelő képviselőjének döntése irányadó.
- 5.2.12. Magatartási okból (szakmai, fizikai, magatartásbeli alkalmatlanság, alkoholos állapot) bekövetkező nem megfelelő minőségű vagy mennyiségű munkavégzés, mások munkavégzésének zavarása, akadályozása, súlyosan gondatlan, vagy szándékos károkozás esetén a Vállalkozó vagy saját

hatáskörben, vagy a Megrendelő ilyen irányú felhívása esetén köteles az alkalmatlan személy(ek)e)t a munkaterületről eltávolítani.

- 5.2.13. Ezen személyek sem a jelen szerződés hatálya alatt, sem a jelen szerződés megszűnése után a munkaterületre nem léphetnek be, ott semmiféle tevékenységet nem folytathatnak. A Vállalkozó, vagy a Megrendelő ilyen irányú vitája esetén a Megrendelő képviselőjének döntése az irányadó. Károkozás esetén a Vállalkozót azonnali kártérítési kötelezettség terheli.

VI.

Gépekkel, berendezésekkel kapcsolatos rendelkezések

- 6.1 A Vállalkozó a munkát saját vagy üzemeltetésében levő gépei, berendezései (a továbbiakban: gép) felhasználásával végzi. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben foglalt feladat megfelelő minőségben, mennyiségben és határidőben történő ellátásához szükséges saját vagy alvállalkozói üzemeltetésében levő üzemképes és a szükséges hatósági engedélyekkel bíró gépparkkal rendelkezik.
- 6.2 A gépek karbantartásáról, üzemképességéről, a biztonságos üzemeléshez szükséges jogi, hatósági előfeltételek fenntartásáról a Vállalkozónak folyamatosan gondoskodnia kell.
- 6.3 Amennyiben a Megrendelő úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozó gépparkja a feladat határidőben, megfelelő minőségben, mennyiségben történő elvégzéséhez nem megfelelő, kötelezheti a Vállalkozót a géppark megfelelő minőségben, mennyiségben, összetételben, kapacitásban történő kiegészítésére. A Megrendelő a jelen szerződés teljesítése folyamán a nem megfelelő gép (pl. üzemképtelen, rendszeres javításra szoruló, balesetveszélyes, az előírt biztonsági felülvizsgálattal és használati utasítással nem rendelkezik) munkaterületről történő eltávolítására utasítást adhat, amelyet a Vállalkozónak haladéktalanul végre kell hajtania.
- 6.4 A Vállalkozót a gépek, berendezések folyamatos rendelkezésre bocsátásának kötelezettségéből származó felelősség a jelen szerződés egész hatálya alatt terheli. Ezen kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi költségért és kárért a Vállalkozó felelős.
- 6.5 A gépekkel, berendezésekkel kapcsolatos biztosítási eseményt a Vállalkozónak a Megrendelő, a biztosító - üzemi baleset esetén a jogszabályban előírt szervezetek - felé haladéktalanul jelenteni kell.

VII.

Anyagokkal kapcsolatos rendelkezések

- 7.1 Anyagokat beszerezni, felhasználni, beépíteni csak a tervekben, mennyiségi, minőségi kiírásban meghatározott mértékben, minőségben és a Megrendelő előzetes jóváhagyása alapján lehet. Az ezzel kapcsolatos minden költség Vállalkozót terheli.
- 7.2 Anyag alatt mind a természetben fellelhető, mind a gyártott anyagokat érteni kell.
- 7.3 Amennyiben az anyagok beépítését a Vállalkozó végzi, és a beépítés utáni ellenőrzés során derül ki, hogy a beépített anyag minősége és/vagy mennyisége nem megfelelő, az ezzel kapcsolatos kártérítési felelősség alól a Vállalkozót a Megrendelő előzetes ellenőrzésének lefolytatása, az anyag minőségének és/vagy mennyiségének elfogadása nem mentesíti. Az esetleges bontással, újraépítéssel kapcsolatos valamennyi kár és költség a Vállalkozót terheli, ideértve a késedelemből, és/vagy más Vállalkozók munkájának ellehetlenítésével, késedelmével stb. kapcsolatos károkat is.
- 7.4 Veszélyes anyag alkalmazása esetén a Vállalkozónak rendelkeznie kell a jogszabályban előírt feltételekkel (biztonsági adatlap, kockázatbecslés, OTH bejelentés). Vállalkozó tudomásul veszi, hogy veszélyes anyagokat csak arra jogosultsággal rendelkező Vállalkozó szállíthat. Ilyen anyag szállítása esetén Megrendelő felé a jogosultságot igazolni kell.

VIII.

Munkavégzéssel kapcsolatos rendelkezések

8. A Szerződés műszaki tartalma

- 8.1 Az elvégzendő munkák műszaki tartalmát a műszaki specifikáció tartalmazza. Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan tisztántartani és tevékenysége során keletkező hulladékot szükség szerint, de legalább hetente saját költségén elszállítani. Vállalkozó köteles továbbá a tevékenysége miatt a munkaterületen kívül (közterület, építési terület más részei) keletkező

szennyeződések saját költségen történő eltávolítására. A keletkezett szennyeződés nem lépheti túl a magyar szabványban megengedett határértékeket. Ha Vállalkozó e kötelezettségeit nem teljesíti Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére – a következő teljesítményt elszámoló számlába történő beszámítás útján - a szükséges intézkedéseket megtenni.

Vállalkozó köteles a zaj és rezgésártalmaktól az építés, felvonulás, szállítás és egyéb érintett területek környezetében élő lakosságot és az építményeket megvédeni. A keletkezett zaj és rezgés mértéke a magyar jogszabályokban előírt mértékeket nem haladhatja meg.

A munka befejezésekor Vállalkozó köteles a munkaterületet megtisztítani és onnan berendezéseit, gépeit eltávolítani. A munkaterület megtisztítása nélkül a munka nem jelenthető készre, illetőleg nem vehető át.

- 8.2 A Vállalkozó köteles a hatályos munka-, baleset-, tűz- és környezetvédelmi előírások betartására és betartatására. Munkabalesetet a Megrendelőnek és az illetékes szerveknek haladéktalanul jelentenie kell. Köteles a jogszabályokban előírt oktatások megszervezésére, és lebonyolítására bizonylatolására. Üzemi balesetet a Megrendelőnek és az illetékes szerveknek haladéktalanul jelentenie kell. A Vállalkozó részére átadott munkaterület őrzése a Vállalkozó feladata, ezen kötelezettsége elmulasztásából vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért teljes körű vagyoni felelősség terheli. Vállalkozó köteles a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálni.
- 8.3 Megrendelő helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult)

név: Csontó Judit

cím: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

telefonszám: 06-70-199-6794

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr

név: Csontó Judit

cím: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

telefonszám: 06-70-199-6794

A Vállalkozó helyszíni képviselője, felelős műszaki vezetője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult)

név:

cím:

telefonszám:.....

A Vállalkozó felügyeletre, képviseletre jogosult képviselőjének folyamatosan a helyszínen kell tartózkodniuk a munkavégzés során.

Teljesítés igazolásra jogosult:

Megrendelő részéről: Szász József
telefonszám: 06-30-291-7947

Vállalkozó részéről:
telefon:

- 8.4 A Vállalkozónak a Megrendelő utasításait, az utasításban megjelölt módon, mértékben és határidőben végre kell hajtania. A Megrendelő és a Vállalkozó képviselői a kapcsolatot elsősorban írásban (építési, felmérési napló) tartják. A Vállalkozó köteles haladéktalanul a Megrendelő minden olyan utasítását végrehajtani, amely életben és/vagy vagyomban keletkező kárt, vagy más károsodást előz meg, hárít el vagy enyhít.
- 8.5 A Vállalkozó csak a Megrendelő utasítására jogosult a jelen Szerződés szerinti bármely munka mennyiségét növelni, vagy csökkenteni, bármely munkát elhagyni, bármely munka jellegét, minőségét vagy fajtáját megváltoztatni, pótmunkát elvégezni, a kivitelezés technológiai előírásain vagy időrendi sorrendjén változtatni. Az ilyen változtatásokból eredő költségek mértékéről - az egységárak alapulvételével, kivéve a többletmunka díját, amely része a szerződéses árnak - a Felek közösen döntenek.

- 8.6 Az Építési beruházás semmilyen részét nem szabad befedni, vagy eltakarni a Megrendelő előzetes engedélye nélkül. A Megrendelő számára lehetővé kell tenni, hogy az eltakarásra kerülő részeket ellenőrizze, felülvizsgálja. Ezen kötelezettség megszegése esetén a Vállalkozó saját költségén köteles a szükséges kibontásokat vagy feltárásokat elvégezni, majd köteles ezen részeket kijavítani és helyreállítani.
- 8.7 Műszaki, minőségi, technológiai kérdésekben a Megrendelő véleménye irányadó. A Vállalkozó együttműködési kötelezettsége kiterjed a tervekben fellelt műszaki hiányosságokkal kapcsolatos észrevételezésre, tekintet nélkül arra, hogy az a minőséggel, mennyiséggel, anyaggal vagy technológiával kapcsolatos.
- 8.8 A Megrendelő a munkát úgy köteles szervezni, hogy az a jelen szerződés teljesítését ne akadályozza vagy késleltesse. Ha a munkaterület átvétele, a folyamatos teljesítés, vagy a munkaterület átadása ilyen oknál fogva késik, a Vállalkozó a beálló késedelem jogkövetkezményeiért csak annyiban felelős, amennyiben ilyen késedelem előállításában, elhárításában, mérséklésének elmulasztásában, közrehatott. Ilyen esetben a Megrendelő a kötbér összegét - a Vállalkozói közrehatás figyelembe vételével mérsékelheti, vagy Vállalkozói közrehatás hiányában kötbért nem érvényesít.

IX. Teljesítés

- 9.1 A Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződészerűnek, ha a munkát az előírt határidőben (részhatáridőben) megfelelő mennyiségben és minőségben elvégezte.
- 9.2 A teljesítés igazolására (a műszaki ellenőr igazolás és kifizetési javaslata alapján) Megrendelő ill. 8.3 pontban teljesítés igazolásra kijelölt képviselője jogosult, a Szerződés 2.1 pontjában írt teljesítési határidők figyelembevételével.
- A Vállalkozó építési illetve felmérési napló vezetésére kötelezett. A Megrendelő (műszaki ellenőr) az építési naplót (a műszaki indokoltság alapján, de minimum) 8 (nyolc) naponta ellenőrzi. Az építési napló vezetésére a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai irányadók.
- A Vállalkozó készre jelentése alapján, a műszaki ellenőr javaslatára a rész-, véghatáridő, illetve műszaki rész-, végátadás-átvételi eljárást hirdet meg a Megrendelő, amelyről külön jegyzőkönyv készül. A teljesítés igazolás az elfogadott és műszaki ellenőr által jóváhagyott építési, felmérési napló alapján kerül kiállításra külön jegyzőkönyvben. A Vállalkozó a műszaki ellenőr által elfogadott és ellenjegyzett átadási dokumentáció részeként a megvalósulási terveket – papír alapon és CD/DVD-n digitális formában (szerkeszthető doc/xls/dwg/stb. és pdf formátumban egyaránt) – és minősítési dokumentációt a sikeres, hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvétel lezárását követően, 5 napon belül a pénzügyi teljesítés részeként a teljesítés igazolás alapfeltételeként készíti el és adja át Megrendelőnek 3 eredeti példányban.
- A teljesítés igazolására nyitva álló határidő a Kbt. 135. § (1) bek. szerinti 15 (tizenöt) nap. Az igazolt teljesítés alapján és annak mértéke szerint jogosult a Vállalkozó számla (rész-számla) kiállítására.
- Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás jelen szerződésben előírt befejezési határidőn belül, vagy a határnapon megkezdődik, és annak alapján a munkát a Megrendelő hiba és hiánymentesen átveszi. A Megrendelő jogalap nélkül nem tagadhatja meg az elvégzett munka átvételét.
- Az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt Vállalkozó viseli a kárfelelősséget és a megvalósult beruházás őrzésének, megóvásának költségeit. Megrendelőre a kárveszély a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően száll át.

X. Hibás teljesítés

- 10.1 A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem megfelelő mennyiségben, minőségben végzi.
- 10.2 Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdni, és a Megrendelő által megjelölt határidőn belül teljes körűen befejezni.
- 10.3 Amennyiben a Vállalkozó a hiba javítását megtagadja, nem kezdi meg, a hiba javítását nem megfelelő minőségben, mennyiségben végzi, vagy határidőben nem fejezi be, vagy a hiba megfelelő minőségű, mennyiségű, határidejű javítása tőle el nem várható, a Megrendelő jogosult a hibát saját maga és/vagy más Vállalkozó igénybevételével kijavíttatni.

XI. Kötbérek

11.1 Késedelmi kötbér

A szerződésben meghatározott teljesítési határidő Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetére a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás, mint kötbéralap %-ának (..... HUF) megfelelő mértékben a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik a vonatkozó befejezési határidő (megvalósítási idő) és az építési munkákra kiadott átadás-átvételi igazolás szerinti tényleges befejezési időpont között. A késedelemmel érintett napok legmagasabb értéke: 30 nap – ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A hibák kijavítására, a hiányok pótlására vállalt és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben rögzített határidőkre történő elvégzésének elmulasztása esetén a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amelynek mértéke a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás, mint vetítési alapnak az 0,5 %-a (..... HUF), a késedelem minden naptári napja után. A késedelmi kötbérek legmagasabb összege az itt írt vetítési alap 30 %-a.

11.2 Meghiúsulási kötbér

A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke 25 %, alapja a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás.

Amennyiben Vállalkozó a megkötött Szerződés teljesítését annak rendelkezései szerint határidőben bármely okból nem kezdi meg és/vagy a Szerződéstől eláll, vagy (illetve) azt felmondja úgy ez esetben Megrendelő felé meghiúsulási kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik.

11.3 A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is a Vállalkozóval szemben érvényesíteni, a kötbérek összegét levonhatja a Vállalkozónak esedékes, vagy esedékessé váló pénzüsszegekből.

11.4 Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során - az időjárási viszonyok kivételével - olyan előre nem látható fizikai akadályok vagy feltételek merülnek fel, amelyeket a Vállalkozó az elvárható legnagyobb szakmai gondossággal sem láthatott előre, úgy a Vállalkozó arról haladéktalanul köteles értesíteni a Megrendelőt.

Vis maior/havaria esetén Vállalkozó köteles, annak írásbeli bejelentésétől számított 1 órán belül a balesetveszély közvetlen elhárítása érdekében felvonulni.

11.5 Jótállási kötelezettség

Azon szerkezetekre, amelyekre a 181/2003.(XI.5.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdése szerint, jogszabály alapján a jótállási kötelezettség nem vonatkozik, Vállalkozó ... hónap jótállási kötelezettséget vállal, amelynek a kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának az időpontja.

XII. Alvállalkozásba adás feltételei

12.1. A Vállalkozó a szerződéses kötelezettségének teljesítése érdekében más vállalkozót (alvállalkozót) a Kbt. szabályainak megfelelően igénybe vehet. A Vállalkozó köteles az általa a teljesítésbe bevont kivánt alvállalkozót a Megrendelőnek előzetesen írásban bejelenteni.

A Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amellyel a Vállalkozó maga is rendelkezik és/vagy amely a Szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges. Az alvállalkozó a Szerződés tárgyát képező munkát jelen Szerződésben foglaltakkal és a jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő kapacitással végezheti.

Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdésének értelmében az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Vállalkozó saját teljesítésének arányát, és a Kbt. 138. § (5) bekezdése értelmében a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő felé írásban bejelentett, alvállalkozó bevonása esetén az alvállalkozóval írásban köteles megkötni az alvállalkozói szerződést.

A Vállalkozó a bevont alvállalkozóval kizárólag olyan feltételekkel köthet szerződést, amelyek a jelen szerződéssel összhangban vannak, az alvállalkozói szerződés a jelen szerződés rendelkezéseivel nem lehet ellentétes.

A Vállalkozóra vonatkozó feltételek és előírások (így különösen a személyi és eszközállományra, az élet, baleset, vagyon, felelősségbiztosításra stb.) a bevont alvállalkozókra is irányadóak.

Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni.

XIII.

A Szerződés hatálybalépése

13.1 Jelen Szerződés a Felek cégjegyzésre jogosult képviselőinek aláírása napján lép hatályba.

XIV.

Egyéb rendelkezések

14.1 A Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a jelen Szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a jelen Szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, ha végelszámolás, csőd vagy felszámolási eljárás alá kerül.

A Felek egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban, a másik Fél székhelyére címezve, ajánlott levél, telefax útján teszik meg. A szóban megtett nyilatkozatokat haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni.

14.2 A jelen Szerződés tartalmát a Felek üzleti titokként kezelik, arról kívülálló harmadik személynek sem szóban, sem írásban a másik Fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül felvilágosítást nem adnak, kivételt képez ez alól, ha külön jogszabályi rendelkezés alapján a szerződő Fél köteles a jogszabályi rendelkezés szerinti mértékben nyilvánosságra, illetőleg hatóság tudomására hozni.

14.3 A jelen Szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak. A Megrendelő az általa igazolt teljesítést köteles a Vállalkozó részére kifizetni a jelen Szerződésben foglalt feltételek szerint.

14.4 A Szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi az egész Szerződés érvénytelenségét. A Felek megállapodnak, hogy ilyen esetben haladéktalanul egyeztetéseket tartanak az érintett rendelkezés más megfelelő rendelkezéssel történő helyettesítésére azzal, hogy amennyiben nem jön létre közöttük megállapodás, úgy az érvénytelen rendelkezést figyelmen kívül kell hagyni.

14.5 A jelen Szerződés öt, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült. A jelen Szerződés aláírását megelőzően keletkezett dokumentumoknak csak annyiban van relevanciája, amennyiben a Felek szerződéskötési akaratát igazolja. Bármely előzményi irat és a jelen Szerződés ellentmondása esetén a jelen Szerződés rendelkezései az irányadók.

14.6 A jelen Szerződés alapján felmerülő vitás kérdéseket a Felek megpróbálják peres eljáráson kívül, tárgyalások útján rendezni.

14.7 Jelen szerződés módosítása kapcsán a Kbt. 141. §-a irányadó.

14.8 A Vállalkozó képviseletében eljáró aláíró kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. szerint átlátható szervezetnek minősül.

Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Megrendelővel.

- 14.9. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 14.10 Megrendelő a 136. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy Vállalkozó
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 14.11. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., és a hatályos építésügyi jogszabályok, szabványok valamint más kötelező erejű rendelkezések előírásai az irányadóak.

Jelen szerződés 5 példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti.

A Felek cégjegyzésre jogosult képviselői a jelen szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2016. hó nap

Megrendelő

Vállalkozó