

4-7. melléklet bizalmas!

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Humánszolgáltatási Bizottság részére
a lakásbérleti jogviszonyok 2016. I. féléves alakulásáról
szóló tájékoztatásról**

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Lakásrendelet) 13. § (5) bekezdése alapján elkészítette a lakásbérleti jogviszonyok 2016. év I. féléves alakulásáról szóló tájékoztatót.

A tájékoztató tartalmazza a Vagyonkezelő nyilvántartásában 2016. I. félévben szereplő lakásbérleti szerződések statisztikai állományát, havonta kimutatva az abban bekövetkezett változásokat, a lakásbérleti szerződéskötések, szerződésmódosítások, szerződés felmondások, továbbá a kiürítéssel érintett lakások számát (*1. melléklet*). A *2. mellékletben* azok a lakások jelennek meg, melyek az időszak folyamán értékesítés miatt a lakásállományból kikerültek.

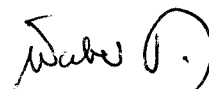
A beszámoló a *3. mellékletben* részletezi azokat a bérbeadói hozzájárulásokat (a tételek határozati számmal jelölt, felsorolásszintű kimutatása), ahol a bérbeadói hozzájárulás (Humánszolgáltatási Bizottság döntése, polgármesteri bérbeadói hozzájárulás) alapján az arra jogosultak 2016. június 30. napjáig szerződést kötöttek, illetve azokat az eseteket, amikor a lakásbérleti szerződések megkötése, a bérbeadói hozzájárulás ellenére nem teljesült (*4. melléklet*).

A Lakásrendelet adta lehetőségek és az Önkormányzat, valamint a Vagyonkezelő által közösen kidolgozott feltételrendszer alapján 2013 júniusától kezdődően a Népjóléti, illetve a Humánszolgáltatási Bizottság már számos olyan új lakásigénylő, illetve lakásmobilitás keretében továbbköltöző kérelmét tárgyalta, ahol a lakások bérbevételét helyreállítási kötelezettség vállalása mellett biztosította az Önkormányzat. Az ilyen formában bérbe adott lakásokban a helyreállítási munkálatokat a bérlők többnyire már befejezték, így a Vagyonkezelő velük a lakhatási célú, határozott időre szóló bérleti szerződést megkötötte. A *5. mellékletben* a Vagyonkezelő azokat a lakásokat szerepelteti, ahol – a tájékoztatóban érintett időszakhoz kapcsolódóan – a helyreállítási kötelezettséggel történt bérbeadás során a bérlők a lakás előírt helyreállítási munkáit még nem fejezték be, vagy a lakás életvitelszerű használatára jogosító bérleti szerződést az időszak végéig nem kötötték meg.

A Vagyonkezelő jelen beszámolóban tájékoztatja a Tisztelt Bizottságot a jogcím nélküli használatban érintett lakások köréről (*6. melléklet*). A jogcím nélkül használt lakások egy részénél – ahol a határozott idejű bérleti szerződés lejárt és a bérlő nem intézkedett a lakás újbóli bérbevételére – gyorsított végrehajtási eljárás indul. Azon lakások esetében, ahol a lakáskiürítésre a korábbi bérleti szerződés feltételrendszere alapján gyorsított eljárásban nincs lehetőség peres, illetve a lakáskiürítési ítélet alapján végrehajtási eljárás indul. A mellékelt táblázat részletezi a jogcím nélküli lakáshasználatban érintett személyek 2016. június 30. napján érvényes bérleti-, használati-, illetve egyéb, a lakáshasználattal kapcsolatban az Önkormányzat felé fennálló (pl. távhő) díjtartozásait.

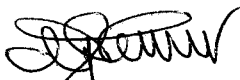
Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján személyes adat akkor kezelhető, ha ahhoz az érintett hozzájárul, vagy azt törvény vagy – törvény felhatalmazása alapján, az abban meghatározott körben – helyi önkormányzat rendelete elrendeli. Erre tekintettel az előterjesztés nem nyilvános.

Budapest, 2016. augusztus „18.”



Weeber Tibor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

| Megnevezés | 2016 január (db) | 2016. február (db) | 2016. március (db) | 2016. április (db) | 2016. május (db) | 2016. június (db) | Összesen |
|--|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|----------|
| Lakásbérleti szerződéskötés /új bérbeadásból/ | 5 | 2 | 4 | 3 | - | - | 14 |
| Csereszerződés | 1 | 2 | 4 | 1 | 2 | 1 | 11 |
| Szerződésmódosítás (jogviszony folytatása, újbóli kiutalások) | 34 | 22 | 36 | 34 | 26 | 27 | 179 |
| Bérlő által leadott, vagy egyéb módon birtokba vett lakások | 6 | 3 | 23 | 13 | 11 | 10 | 66 |
| Lejárt, határozott idejű szerződések | 88 | 81 | 89 | 80 | 64 | 62 | - |
| Végrehajtással fogatosított lakáskiürítések | - | 1 | 14 | 3 | 5 | 5 | 28 |
| Lakásállomány | 2 305 | 2 301 | 2 300 | 2 299 | 2 299 | 2 299 | - |
| Bérbe adott vagy jogcím nélkül használt lakások | 2 025 | 2 031 | 2 012 | 2 007 | 2 000 | 2 001 | - |
| Üres lakások | 280 | 270 | 288 | 292 | 299 | 298 | - |
| Határozott idejű szerződések (benne: jogcím nélküliek felmondott szerződésai is) | 542 | 554 | 557 | 563 | 563 | 573 | - |
| Határozatlan idejű szerződések (benne: jogcím nélküliek felmondott szerződésai is) | 1 483 | 1 477 | 1 455 | 1 444 | 1 437 | 1 428 | - |
| Adott hónapban felmondott bérleti szerződések | - | - | 31 | 3 | - | 29 | 63 |

| Ssz. | Cím | Lakás | Törlés időpontja | Oka |
|---------|-----------------|----------|------------------|---|
| 2016 év | | | | |
| 1. | Füzér u. 32 | Fsz.1. | 2016.03.22 | lakásfunkció megszűnt, helytörténeti múzeum kialakítása |
| 2. | Noszlopy u. 20. | Fsz. 6. | 2016.05.24 | értékesítve |
| 3. | Takarék u. 14. | Fsz. 205 | 2016.04.07 | értékesítve |
| 4. | Tárna u. 4. | Fsz. 12. | 2016.01.31 | értékesítve |

| Sor- szám | Határozat, bérletjelölés száma | Hozzájárulás dátuma | Szerződéskötés dátuma | Bérlő neve | Lakáscím | Szerződéskötés jogcíme | Szerződés lejár |
|--------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------------|------------------------|-----------------|
| 1. | 407/2015.(XI.17.) | 2015.11.26. | 2016.01.06. | Virág László | Mádi u. 159.VI. em. 26. | újbóli bérbeadás | 2016.11.30. |
| 2. | 413/2015.(XI.17.) | 2015.11.26. | 2016.01.11. | Konrádné Czibor Enikő | Szőlővirág u. 2. VI.em.27. | új bérbeadás | 2017.11.30. |
| 3. | K/22857-3/2015/VI | 2015.11.30. | 2016.01.11. | Schvanda Ottó | Bihari u. 8/c fe. 6. | újbóli bérbeadás | 2017.11.30. |
| 4. | K/21576/4/2015/VI | 2015.11.17. | 2016.01.11. | Csiki-Mara Viktor Tigran | Kőrösi Csoma út 40. III. em. 18. | újbóli bérbeadás | 2016.10.31. |
| 5. | K/38504/1/2015/VI | 2015.12.18. | 2016.01.13. | Varga Etelka | Vasgyár u. 12. fszt. 22. | újbóli bérbeadás | 2016.05.31. |
| 6. | K/42932/2015/VI. | 2015.12.15. | 2016.01.13. | Szemenyei Lászlóné | Vasgyár u. 12. fszt. 19 | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 7. | 409/2015.(XI.17.) | 2015.11.26. | 2016.01.13. | Krauczy Henriett | Szlávy u. 39. fszt.6. | újbóli bérbeadás | 2017.11.30. |
| 8. | K/39976/2015/VI | 2015.11.30. | 2016.01.13. | Kállai Tiborné | Hölgy u. 22. fszt. 2. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 9. | 429/2015.(XI.17.) | 2015.11.26. | 2016.01.15. | Tiszai Károly | Előd u. 18. fszt. 5/b. | lakáscsere | 2017.11.30. |
| 10. | K/39118/2015/VI | 2015.12.08. | 2016.01.15. | Horváth Jánosné | Maglódi út 32-36. I. ép. I. em. 27. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 11. | 402/2015.(XI.17.) | 2015.11.26. | 2016.01.18. | Eszterhai Istvánné | Halom u. 9. fszt. 10. | lakásmobilitás | 2017.11.30. |
| 12. | 459/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.01.18. | Szabó Sándorné özv. | Maláta u. 14. fszt. 12. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 13. | K/38507/1/2015/VI | 2015.11.05. | 2016.01.18. | Novodomszky Jenő | Alkér u. 13. fszt. 4. | újbóli bérbeadás | 2017.11.30. |
| 14. | 466/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.01.18. | Csonka Attila | Gyakorló köz 5. II. em. 11. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 15. | K/38694-1/2015/VI. | 2015.12.30. | 2016.01.18. | Berényi-Tóth Ingrid | Kozma u. 15. 3. ép. 2. II. em. 23. | új bérbeadás | 2017.11.30. |
| 16. | 465/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.01.20. | Kiss Erzsébet | Mádi u. 165. IX. em. 38. | új bérbeadás | 2017.12.31. |
| 17. | K/1307-1/2015.VI | 2015.12.18. | 2016.01.20. | Göllöncsér Zoltán | Bihari u. 8/c III. em. 61. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 18. | K/42437/1/2015.VI | 2015.12.09. | 2016.01.20. | Csala Istvánné | Harmat u. 144. IX. em. 35. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 19. | K/7504-2/2015.VI | 2015.12.08. | 2016.01.20. | Bódi Katalin | Gergely u. 62. fszt. 16. | újbóli bérbeadás | 2018.01.31. |
| 20. | K/1353/2/2015/VI | 2015.12.08. | 2016.01.20. | Ando András | Tárna u. 4. II. em. 60. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 21. | 457/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.01.20. | Kovács Alex | Salgótarjáni út 51/b I. em. 276. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 22. | K/41303/2015/VI | 2015.12.02. | 2016.01.20. | Danyi Józsefné | Hős u. 15/b. fe. 86. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 23. | 463/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.01.20. | Gondi Jánosné | Kápolna u. 19. V. em. 19. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 24. | K/42464/1/2015/VI | 2015.12.18. | 2016.01.22. | Csámpai Dezsőné | Bihari u. 8/c I. em. 24. | újbóli bérbeadás | 2018.01.31. |
| 25. | K/30807/2/2015/VI | 2015.12.18. | 2016.01.22. | Orosz Anikó | Korponai u. 11. fszt. 1. | új bérbeadás | 2018.01.01. |
| 26. | K/39122/1/2015/VI | 2015.12.18. | 2016.01.22. | Schmidtné Humpók Melinda | Kápolna u. 7. IV. em. 18. | újbóli bérbeadás | 2017.11.30. |
| 27. | K/1349/2/2015/VI | 2015.12.17. | 2016.01.22. | Medák Veronika Györgyike | Kőér u. 54/a fszt. 5. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 28. | K/41647/2015/VI | 2015.12.17. | 2016.01.22. | Máté Gáborné | Lavotta u. 3. VII. em. 27. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 29. | K/27009/1/2015/VI | 2015.12.18. | 2016.01.25. | Oroszi Béláné | Kápolna u. 17. V. em. 36. | újbóli bérbeadás | 2018.01.31. |
| 30. | K/39109/1/2015/VI | 2015.12.17. | 2016.01.25. | Méder Marianna | Gyakorló köz 7. IV. em. 27. | új bérbeadás | 2018.01.31. |
| 31. | K/1339/2/2015/VI | 2015.12.18. | 2016.01.25. | László István | Sörgyár u. 49. fszt. 13. | újbóli bérbeadás | 2016.12.31. |
| 32. | K/13741-2/2015.VI | 2015.12.18. | 2016.01.27. | Rácz László | Bihari u. 8/c I. em. 32. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 33. | 420/2015. (XI.17.) | 2015.11.26. | 2016.01.27. | Mahmoud Bernadett Brigitta | Állomás u. 7. VIII. em. 40. | újbóli bérbeadás | 2017.11.30. |
| 34. | K/1355-2/2015/VI | 2015.12.18. | 2016.01.27. | Burkovits Katalin | Bihari u. 8/c II. em. 41. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |

| Sor-szám | Határozat, bérletjelölés száma | Hozzájárulás dátuma | Szerződéskötés dátuma | Bérlő neve | Lakás cím | Szerződéskötés jogcíme | Szerződés lejár |
|----------|--------------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 35. | 468/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.01.27. | Szollár Gáborné | Kőér u. 50. fszt. 1. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 36. | K/39114/1/2015/VI | 2015.12.18. | 2016.01.27. | Magyariné Orbán Ilona | Maglódi út 25. I. em. 7. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 37. | 411/2015.(XI.17.) | 2015.11.26. | 2016.01.27. | Kudron Gábor István | Mádi u. 3/b fszt. 2. | újbóli bérbeadás | 2016.05.31. |
| 38. | K/17733/6/2015/VI | 2015.12.18. | 2016.01.29. | Berki Lászlóné | Maláta u. 14. fszt. 5. | újbóli bérbeadás | 2016.12.31. |
| 39. | K/41312/2015/VI | 2015.12.18. | 2016.01.29. | Szűcs Irén | Liget u. 26. fszt. 16. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 40. | 467/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.01.29. | Krajcsovits Gizella Margit | Bolgár u. 10. fszt. 1. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 41. | 460/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.02.01. | Csercsa László | Kőrösi Csoma út 18-20. IV. em. 48. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 42. | 458/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.02.01. | Bánhegyi Józsefné | Maglódi út 5. fszt. 6. | újbóli bérbeadás | 2016.12.31. |
| 43. | 417/2015.(XI.17.) | 2015.11.24. | 2016.02.01. | Tóth Sándorné | Bihari u. 8/c III. em. 65. | új bérbeadás | 2017.11.30. |
| 44. | 421/2015.(XI.17.) | 2015.11.26. | 2016.02.03. | Raffael Magdolna | Bodza u. 48. fszt. 4. | újbóli bérbeadás | 2017.11.30. |
| 45. | 461/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.02.03. | Szlavkovics Lászlóné | Kelemen u. 14. fszt. 2. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 46. | K/4047/2016/VI | 2016.01.27. | 2016.02.08. | Kiss Lajosné | Maglódi út 32-36. 2. ép. Fsz. 57. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 47. | K942/2016/VI | 2016.01.14. | 2016.02.08. | Diczmann Brigitta Mariann | Bihari u. 17. I. em. 12a | újbóli bérbeadás | 2018.01.31. |
| 48. | 237/2015/VI/23 | 2015.07.08. | 2016.02.08. | Bóka János Gábor | Kőér u. 48. fszt. 8-9. | lakásösszevonás | 2018.01.31. |
| 49. | 456/2015.(XII.15.) | 2016.01.04. | 2016.02.10. | Jónási Gusztáv | Vaspálya u. 57. fszt. 2. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 50. | 236/2015.(VI.23.) | 2015.07.07. | 2016.02.10. | Farkas Barna | Kőér u. 32. fszt. 2-3. | lakásösszevonás | 2017.12.31. |
| 51. | K/2494/2016/VI | 2016.01.27. | 2016.02.12. | Kiss István Sándor | Román u. 12. fszt. 10. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 52. | K/41657/1/2015.VI | 2016.01.29. | 2016.02.15. | Zsigár Nikolett | Kolozsvári u. 29-31. II. em. 41. | újbóli bérbeadás | 2017.12.31. |
| 53. | K/3048/1/2016/VI | 2016.01.29. | 2016.02.15. | Fekete Katalin | Állomás u. 15. VII. 35. | újbóli bérbeadás | 2018.01.31. |
| 54. | K.7512/1/2015/VI. | 2016.01.29. | 2016.02.17. | Kerekes Lászlóné | Kolozsvári út 29-31. I. em. 18. | újbóli bérbeadás | 2018.01.31. |
| 55. | K/42976/2016/VI | 2016.01.29. | 2016.02.17. | Buri József | Lenfonó u. 2. VI. em. 28. | újbóli bérbeadás | 2018.01.31. |
| 56. | 356/2015.(IX.22) | 2015.10.05. | 2016.02.17. | Décsi Erzsébet | Állomás u. 21. IV. em. 18. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2017.12.31. |
| 57. | 298/2015.(IX.18.) | 2015.09.18. | 2016.02.17. | Trella Árpád | Kőrösi Csoma út 7. fszt. 1. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.02.28. |
| 58. | K/42975/2015/VI | 2016.01.29. | 2016.02.17. | Körtvélyesi Tiborné | Kőrösi Csoma út 2-4. III. em. 26. | újbóli bérbeadás | 2018.01.31. |
| 59. | K/1455/1/2016/VI. | 2016.01.29. | 2016.02.19. | Széphegyi Ferencné | Fehér út 20. fszt. 1. | újbóli bérbeadás | 2018.02.28. |
| 60. | 14/2016.(I.26) | 2016.02.10. | 2016.02.22. | Csipak Péter | Doba u. 5. 5. ép. I. em. 34. | újbóli bérbeadás | 2017.02.28. |
| 61. | 30/2016.(I.26.) | 2016.02.10. | 2016.02.24. | Szabó Lajos | Bánya u. 7. fszt. 10. | lakáscsere | határozatlan |
| 62. | 271/2015.(VIII.25.) | 2015.09.09. | 2016.02.24. | Páli József Gyuláné | Gépmadár u. 5. VII. em. 44. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.02.28. |
| 63. | 29/2016.(I.26.) | 2016.02.10. | 2016.02.26. | Jónás Mária | Gyömrői út 88/a I. em. 4. | lakáscsere | határozatlan |
| 64. | 15/2016.(I.26.) | 2016.02.10. | 2016.02.29. | Sárközi Krisztián | Alkér u. 19. fszt. 19. | új bérbeadás | 2017.02.28. |
| 65. | K/2887/2016/VI | 2016.01.29. | 2016.02.29. | Pázmándi József Attila | Mádi u. 15/b II. em. 18. | újbóli bérbeadás | 2021.02.28. |
| 66. | K/3675/2016/VI | 2016.02.09. | 2016.02.29. | Komjátí Jánosné | Román u. 6. fszt. 1. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 67. | 28/2016.(I.26) | 2016.02.10. | 2016.03.02. | Drozgyik Gabriella | Halom u. 9. I. em. 1. | lakáscsere | határozatlan |

| Sor-szám | Határozat, bérletjelölés száma | Hozzájárulás dátuma | Szerződéskötés dátuma | Bérlő neve | Lakáscím | Szerződéskötés jogcíme | Szerződés lejár |
|----------|--------------------------------|---------------------|-----------------------|--------------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| 68. | K/3681/1/2016/VI | 2016.02.09. | 2016.03.02. | Zsigár László | Bihari u. 8/c I. em. 31. | újbóli bérbeadás | 2018.03.31. |
| 69. | K/824/2016/VI | 2016.01.29. | 2016.03.02. | Fodor Gáborné | Kápolna u. 13. V. em. 31. | újbóli bérbeadás | 2018.01.31. |
| 70. | 191/2015.(V.19.) | 2015.06.02. | 2016.03.04. | Mészáros Anita | Gyakorló u. 17. VII. em. 44. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.02.28. |
| 71. | K/6115/2016/VI | 2016.02.09. | 2016.03.04. | Beke Piroska Ibolya | Liget u. 20. fszt. 4. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 72. | K/6493/2016/VI | 2016.02.15. | 2016.03.07. | Spánitz Anna | Hős u. 15/b III. em. 59. | újbóli bérbeadás | 2016.12.31. |
| 73. | 10/2016.(I.26.) | 2016.02.10. | 2016.03.07. | Kálmán Katalin Krisztina | Kolozsvári u. 29-31. I. em. 31. | újbóli bérbeadás | 2017.02.28. |
| 74. | K/5122/2016/VI | 2016.02.24. | 2016.03.07. | Kárpáti Ágnes | Kéknyelű u. 8. III. em. 13. | újbóli bérbeadás | 2021.02.28. |
| 75. | 12/2016.(I.26) | 2016.02.10. | 2016.03.07. | Diósfalvi Jánosné | Endre u. 12. fszt. 3. | újbóli bérbeadás | 2018.02.28. |
| 76. | K/6105/1/2016/VI | 2016.02.24. | 2016.03.09. | Daru Krisztina | Bihari u. 8/c II. em. 34. | újbóli bérbeadás | 2018.02.28. |
| 77. | K/42678/2015/VI | 2016.01.13. | 2016.03.09. | Breitner Lászlóné | Bihari u. 8/c I. em. 30. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 78. | K/5225/2016/VI | 2016.02.15. | 2016.03.09. | Balogh Pál | Bánya u. 3. fszt. 9. | újbóli bérbeadás | 2018.02.28. |
| 79. | K/4693/2016/VI | 2016.02.15. | 2016.03.09. | Mohácsi Tibor | Kőrösi Csoma út 40. II. em. 21. | újbóli bérbeadás | 2018.03.31. |
| 80. | K/3333/2016/VI | 2016.02.29. | 2016.03.10. | Magas Zoltán | Mádi u. 4-6. gondnoki | új bérbeadás | szolg.viszony végéig |
| 81. | 9/2016. (I. 26.) | 2016.02.10. | 2016.03.11. | Szűcs Judit | Kolozsvári u. 29-31. tt. 76. | újbóli bérbeadás | 2016.07.31. |
| 82. | 11/2016.(I.26.) | 2016.02.10. | 2016.03.11. | Szabó Ferencné | Kőér u. 48. fszt. 4. | újbóli bérbeadás | 2017.02.28. |
| 83. | 78/2016.(II.16.) | 2016.02.25. | 2016.03.16. | Südi Zsanett | Gyömrői út 88/a. I. em. 5. | lakáscsere | 2017.11.30. |
| 84. | 77/2016.(II.16.) | 2016.02.16. | 2016.03.16. | Paskó Ferenc Gábor | Állomás u. 1. X. em. 48. | lakáscsere | 2017.09.30. |
| 85. | 77/2016.(II.16.) | 2016.02.26. | 2016.03.16. | Horváth Gézőné | Endre u. 8/b fszt. 7. | lakáscsere | 2018.02.28. |
| 86. | 70/2016.(II.16.) | 2016.02.25. | 2016.03.16. | Posta Antal | Állomás u. 15. II. em. 6. | újbóli bérbeadás | 2018.02.28. |
| 87. | K/5821/1/2016/VI | 2016.02.25. | 2016.03.16. | Pető Mihály | Kőér u. 46. fszt. 10. | újbóli bérbeadás | 2017.02.28. |
| 88. | K/4545/2016.VI | 2016.02.25. | 2016.03.16. | Budai Pál Károlyné | Tóvirág u. 6. III. em. 14. | újbóli bérbeadás | 2021.02.28. |
| 89. | K/1879/2016/VI | 2016.01.29. | 2016.03.17. | Koczka Róbert | Újhegyi út 55. 002. II. em. 5. | új bérbeadás | BV szolg.viszony végéig |
| 90. | K/6068/1/2016/VI | 2016.02.25. | 2016.03.18. | Mércse Pál | Alkér u. 19. fszt. 3. | új bérbeadás | 2017.02.28. |
| 91. | K/5263-2/2016.VI | 2016.03.10. | 2016.03.18. | Juhász Gábor | Kőrösi Csoma út 19. VII. em. 20. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 92. | K/4612/3/2015/VI | 2015.05.31. | 2016.03.18. | Mércse Gyuláné | Harmat u. 23/b fszt. 3. | újbóli bérbeadás | 2016.09.30. |
| 93. | K/6087/2016/VI | 2016.02.10. | 2016.03.21. | Nyíri Tímea | Gyömrői út 88/b fszt. 3. | újbóli bérbeadás | 2018.02.28. |
| 94. | K/19040/5/2015/VI | 2015.09.18. | 2016.03.21. | Tóthné Nagy Ildikó | Üllői út 124/b. 1. fszt. 52. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.03.03. |
| 95. | K/16751/2016/VI | 2016.03.10. | 2016.03.21. | Huriné Hauser Jolán | Hős u. 15/b II. em. 131. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 96. | 16/2016.(I.26.) | 2016.02.20. | 2016.03.23. | Kovács Erik | Hölgy u. 21. I. em. 11. | új bérbeadás | 2018.02.28. |
| 97. | K/6244/1/2016/VI | 2016.02.25. | 2016.03.23. | Varga Alexandra | Salgótarjáni út 51/a I. em. 260. | újbóli bérbeadás | 2016-09-30 |
| 98. | 66/2016.(II.16.) | 2016.02.25. | 2016.03.23. | Potóczy Ferenc | Állomás u. 20. fszt. 2. | újbóli bérbeadás | 2018.02.28. |
| 99. | K/2209/1/2016/VI | 2016.03.02. | 2016.03.23. | Gulyás Antal József | Harmat u. 7. fszt. 9. | újbóli bérbeadás | határozatlan |

| Sor-szám | Határozat, bérletjelölés száma | Hozzájárulás dátuma | Szerződéskötés dátuma | Bérlő neve | Lakáscím | Szerződéskötés jogcíme | Szerződés lejár |
|----------|--------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| 100. | K/32740/2015/VI | 2015.09.18. | 2016.03.23. | Kiss Attila | Kápolna u. 9. IV. 31. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.03.31. |
| 101. | K/3671/1/2016/VI | 2016.02.11. | 2016.03.23. | Hámori László | Vaspálya u. 57. III. em. 20. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 102. | 234/2015.(VI.23.) | 2015.07.08. | 2016.03.23. | Baross Attila | Alkér u. 19. fszt. 8-9. | lakásösszevonás | 2018.02.28. |
| 103. | K/5607/1/2016/VI | 2016.02.29. | 2016.03.25. | Varga András | Oltó u. 6. X. em. 43. | újbóli bérbeadás | 2021.02.28. |
| 104. | 72/2016.(II.16.) | 2016.02.25. | 2016.03.30. | Solti Dezsőné | Kőér u. 48. fszt. 5. | újbóli bérbeadás | 2017.02.28. |
| 105. | K/17548/2016/VI | 2016.03.11. | 2016.03.30. | Kovács Erzsébet | Cserkesz u. 20. fszt. 1. | újbóli bérbeadás | 2019.03.31. |
| 106. | K/16266/2016/VI | 2016.02.23. | 2016.03.30. | Keresztes Gabriella | Kőér u. 54/a fszt. 1. | újbóli bérbeadás | 2016.08.31. |
| 107. | K/5631/2016/VI | 2016.02.24. | 2016.03.30. | Csik László | Állomás u. 11. IV. em. 16. | újbóli bérbeadás | 2018.02.28. |
| 108. | K/4534/2/2016/VI | 2016.03.11. | 2016.03.30. | Bagdi Mihály Istvánné | Kőrösi Csoma út 13. IV. em. 20 | újbóli bérbeadás | 2021.04.30. |
| 109. | K/6787/2016/VI | 2016.02.24. | 2016.03.30. | Németh Károly | Maglódi út 32-36. 3. ép. Fsz. 22. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 110. | K/17239/2016/VI | 2016.03.22. | 2016.03.30. | Mayer Józsefné | Korponai út 13. fszt. 3. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 111. | K/18457/6/2015/VI | 2015.09.18. | 2016.04.01. | Balázs Lajos | Maglódi út 32-36. 4.ép. I. em. 51. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.03.31. |
| 112. | K/15592/2016/VI | 2016.03.11. | 2016.04.06. | Szabó Lászlóné | Vasláb u. 3. fszt. 18. | újbóli bérbeadás | 2021.03.31. |
| 113. | K/1446-2/2016/VI | 2016.02.10. | 2016.04.06. | Kolompár Rajmund | Hatház u. 3. II. em. 216. | újbóli bérbeadás | 2017.02.28. |
| 114. | K/19627/1/2016/VI | 2016.03.16. | 2016.04.06. | Barkóczy József | Sibrik Miklós út 77. fszt. 114. | újbóli bérbeadás | 2018.03.31. |
| 115. | K/17172/2016/VI | 2016.03.07. | 2016.04.06. | Jaskó Ferencné | Gyömrői út 88/a II. em. 10. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 116. | K/18687-1/2016/VI | 2016.03.25. | 2016.04.06. | Janiga Zoltán | Gőzmozdony út 12. VII. em. 31. | újbóli bérbeadás | BV szolg.vizony végéig |
| 117. | 302/2015.(IX.8.) | 2015.09.18. | 2016.04.06. | Osztolykán József | Szlávy u. 39. fszt. 3. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.03.31. |
| 118. | 295/2015.(IX.8.) | 2015.09.18. | 2016.04.08. | Tar Diána | Bihari u. 8/c II. em. 50. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.03.31. |
| 119. | K/6119/1/2016/VI | 2016.03.31. | 2016.04.11. | Vigh Gáborné | Salamon u. 5. fszt. 5-6. | újbóli bérbeadás | 2021.03.31. |
| 120. | K/16758/2016/VI | 2016.03.11. | 2016.04.11. | Román János | Kőér u. 54/a fszt. 3. | újbóli bérbeadás | 2021.03.31. |
| 121. | 26/2016.(I.26.) | 2016.02.02. | 2016.04.13. | Nagy József | Tóvirág u. 8. X. em. 40. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.04.30. |
| 122. | K/19470/1/2016/vi | 2016.04.13. | 2016.04.13. | Gardi József Attila | Kolozsvári út 29-31. I. em. 20. | új bérbeadás | 2021.04.30. |
| 123. | K/7535/1/2016/VI | 2016.03.24. | 2016.04.13. | Várady Gézané | Maglódi út 49-51. fszt. 1/a | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 124. | 26/2016.(I.26.) | 2016.02.02. | 2016.04.13. | Nagy József | Tóvirág u. 8. X. em. 40. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.04.30. |
| 125. | 272/2015.(VIII.25.) | 2015.09.09. | 2016.04.13. | Guba Zsigmond | Gyömrői út 88/b fszt. 6. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.05.31. |
| 126. | K/16246-1/2016/VI | 2016.03.11. | 2016.04.13. | Faragó Viktória | Állomás u. 1. V. em. 24. | újbóli bérbeadás | 2017.03.31. |
| 127. | K/29085/2/2015/VI | 2015.11.26. | 2016.04.13. | Lengyel Jenő | Szegély u. 5. fszt. 269. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.03.31. |
| 128. | K/46/3/2016/VI | 2016.04.06. | 2016.04.18. | Tóth Zsolt | Pongrác út 9. 7.ép. Fsz. 227. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 129. | 15/2016.(I.26.) | 2016.02.10. | 2016.04.18. | Sárközi Krisztián | Alkér u. 19. fszt. 9. | új bérbeadás | 2017.02.28. |
| 130. | K/5298/1/2016/VI | 2016.03.11. | 2016.04.18. | Scheffer István | Kada u. 34. fszt. 1. | újbóli bérbeadás | határozatlan |
| 131. | K/7822-1/2016/VI | 2016.04.05. | 2016.04.18. | Csengődi Károlyné | Gőzmozdony u. 6. V. em. 20. | újbóli bérbeadás | 2017.03.31. |

| Sor-szám | Határozat, bérlőjelölés száma | Hozzájárulás dátuma | Szerződéskötés dátuma | Bérlő neve | Lakáscím | Szerződéskötés jogcíme | Szerződés lejár |
|----------|-------------------------------|---------------------|-----------------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 132. | K/17214/2016/VI | 2016.04.18. | 2016.04.18. | Bacsa Ferenc | Kőrösi Csoma S. út 2-4. IV. em. 38. | újboli bérbeadás | 2018.04.18. |
| 133. | 19/2016.(I.26.) | 2016.02.02. | 2016.04.20. | Horváth Sándor | Bihari u. 8/c II. em. 52. | helyreállítás utáni bérbeadás | 2018.04.30. |
| 134. | 114/2016.(III.22.) | 2016.04.05. | 2016.04.20. | Hornyik István | Cserkesz u. 25/b al.1/a | újboli bérbeadás | 2017.03.31. |
| 135. | K/16883/1/2016/VI | 2016.03.11. | 2016.04.20. | Gaug László | Harmat u. 105. fszt. 1 | újboli bérbeadás | 2016.09.30. |