

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Iktatószám: 4/7280/14/2016/X

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. december 15-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 5.).

Előszám: .....db Előadó  
melléklet

7280 13 201

Fodor Judit

**Az ülés kezdetének időpontja:** 10 óra

**A jelenléti ív szerint jelen vannak:**

Kovács Róbert polgármester,  
Dr. Pap Sándor, Radványi Gábor, Weeber Tibor alpolgármesterek,  
Agócs Zsolt, Bányai Tibor Péter, dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Gazdag Ferenc, Marksteinné Molnár Julianna, Mácsik András, dr. Mátrai Gábor Imre, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Tubák István, Varga István.

**Távolmaradását előre jelezte**

Patay-Papp Judit Vivien

**Távolmaradás oka**

betegség

**Elnök:** Kovács Róbert polgármester

**Elnök:** *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző  
Hegedűs Károly aljegyző  
Belső Ellenőrzési Osztály  
Főépítészeti Osztály  
Hatósági Főosztály  
Humánszolgáltatási Főosztály  
Jegyzői Főosztály Jogi Osztály  
Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály  
Kőbányai Közterület-felügyelet  
Pénzügyi Főosztály  
Polgármesteri Kabinet  
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.  
Pedagógus Szakszervezet  
Budapest Főváros Kormányhivatala  
X. kerületi Hivatala  
Budapest Főváros Kormányhivatala  
X. kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztály  
Kelet-Pesti Tankerületi Központ  
Kőbányai Görög Önkormányzat  
Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola  
Kőbányai Szent László Általános Iskola  
Kőbányai Kertvárosi Általános Iskola

Pándiné Csernák Margit  
Mozsár Ágnes  
dr. Mózer Éva  
Ehrenberger Krisztina  
dr. Egervári Éva  
Korányiné Csász Anna  
Fodor János  
Rappi Gabriella  
Dobrai Zsuzsanna  
Szabó László  
Benkóné Turcsányi Ildikó

dr. Horváth Tivadar

dr. Haintz Andrea  
Dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó  
Kollátosz Jorgosz  
Kohl Katalin  
Menyhárt Sándor  
Hauer Lászlóné

**Meghívottak:**

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály Költségvetési Osztály  
Hatósági Főosztály Adóhatósági Osztály  
Humánszolgáltatási Főosztály  
Humánszolgáltatási Főosztály  
Szociális és Egészségügyi Osztály  
Humánszolgáltatási Főosztály  
Köznevelési és Civilkapcsolati Osztály

Jegyzői Főosztály  
Jegyzői Főosztály Jogi Osztály

Jegyzői Főosztály  
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.  
Kelet-Pesti Tankerületi Központ

Kőbányai Harmat Általános Iskola

Habináné Musicz Erika  
Török Andrea  
Horváthné dr. Tóth Enikő

Kárpáti Beatrix

Kálmánné Szabó Judit  
Jógáné Szabados Henrietta  
dr. Ács Viktória  
dr. Csurgó Szabolcs  
dr. Éder Gábor  
dr. Nagy Jolán  
dr. Szabados Ottó  
Váradi Eszter  
Deézi Tibor  
Fehér Gyöngyi  
Kovács Andrea  
Valkony Mária

**Elnök:** *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 16 fő megjelent. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kövér Anna vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.*

*Napirend előtt a Pro Urbe Budapest díjban részesült dr. György István kormány megbízott és Imre Géza világ- és Európa-bajnok vívó köszöntésére kerül sor.*

**Elnök:** A képviselő-testületi ülést ismét örömteli pillanatokkal kezdhetik, hiszen a legutóbb találkozás óta sor került egy kitüntetés átadó ünnepségre a Fővárosi Önkormányzatban, ahol két fő is elismerésben részesült a kőbányaiak közül. Imre Géza világ- és európa-bajnok vívó, aki egyéb irányú kötelezettségei miatt nem tudott eljönni a mai napon, de jelen van dr. György István kormány megbízott úr, akit szeretettel köszönt. Kormány megbízott úr Pro Urbe Budapest díjban részesült, a több mint másfél évtizede a fővárosért végzett munkájáért kapta az elismerést. Dr. György István a munkája jelentős részét ebben az épületben töltötte, hiszen polgármesterként vezette a Képviselő-testületet hosszú időn át, majd pedig Budapest főpolgármester-helyetteseként dolgozott, most pedig Kormány megbízottként dolgozik a Fővárosért. A Képviselő-testület nevében gratulál az elismeréshez, és a munkájához sok erőt és egészséget kíván, illetve áldott Karácsonyt is. *(A Képviselő-testület megtapsolta a kitüntetettet.)*

**Dr. György István:** Megköszöni a jelenlévőknek ezt a kellemes pillanatot. Soha nem vágyott kitüntetésre, de nagyon jól esett Tarlós István jelölése. Mindig abban a szerencsében részesült, hogy nagyon jó kollégái voltak, ez igaz Kőbányára is, és igaz a Fővárosra és most is. Megköszöni minden volt kollégájának, a képviselőknek, hiszen ebben a díjban az ő munkájuk is benne van. A jelenlegi Képviselő-testületnek is nagyon köszöni azt a munkát, amit Kőbányáért végeznek, Polgármester úrnak és mindenkinek jó egészséget és kellemes ünnepeket kíván mindenkinek.

**Elnök:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről. Az önkormányzat beruházásában elkészült a Száva utca felújításának a második üteme. 500 méter szakasz újult meg, átlagosan 7 méter szélességben. A kockakő burkolatot váltotta a korszerű aszfaltburkolat, mintegy 4000 m<sup>2</sup>-en. A kockakő most már több tízezres nagyságrendben halmozódik az S1 egyik telephelyén, bízik abban, hogy egyszer majd ezt a nagyon értékes építőanyagot egyszer még Kőbánya köveként be tudják építeni a városba.

Szintén az önkormányzat beruházásában elkészült az Erdősi utca – Kerepesi út közötti zöld területen a közvilágítás, ezáltal sokkal biztonságosabbá vált ez az utcaszakasz is.

116 fát telepítenek Kőbányán, egyszerre kétirányú fatelepítés is zajlik, hiszen a Fővárosi Önkormányzat is telepít számos útszakaszon, mintegy 15 féle a városi környezetet jól tűrő fát ültettek. Többen jelezték a környéken élők közül, hogy figyelni fognak a fákra és locsolni fogják azokat.

Adventhez érkezve díszbe öltöztették a várost. A körforgalmak feldíszítése, mellett a városban a fények is ragyognak. Szólni kell az Újhegyi sétány új díszkivilágításáról, a középső szakaszt látták el új fényekkel, és fényár tölti be a városközpontot is.

Két jégpályát nyitottak ebben az évben, az egyik már november közepétől működik január végéig, az Újhegyen tervezett jégpálya csak december elején nyílt meg és február végéig fog működni.

Háziorvosaik, védőnők, az intézményeikben dolgozó nevelők, gyermekvédelmi felelősök, képviselők megfogalmazták a javaslataikat, hogy kiknek adjon az Önkormányzat a karácsonyi időszakban egy kis segítséget ajándécsomag formájában. Javaslat mintegy 1600 főre érkezett, három napon keresztül osztották a csomagokat a javasolt személyeknek, akik köszönetüket fejezték ki.

Kormány megbízott úr hagyományosan megtartotta az év végi jótékonysági koncertjét. Közel 3 millió forint gyűlt össze a jótékonysági hangversenyen. Tavalyi összegből több mint 100 gyermek kapott támogatást ahhoz, hogy nyári táborban tudjon részt venni. A cél idén is ez, bízik abban, hogy komoly segítséget jelent majd a családoknak.

Mára kell véget érnie annak a beruházásnak, amelyet a Fővárosi Önkormányzat rendelt meg, a Kápolna utca megújításának. Úgy látja, hogy a hosszabbított határidő végére az utca burkolatának megújítása el fog készülni. Egészen újszerű megoldást alkalmazva, az úttest közepére helyezve a parkolót, jó megoldást találtak a tervezők, mert pillanatok alatt birtokba vették a felfestés után a környéken élők a parkolóhelyeket.

Mikulás ünnepséget tartottak a nemzetiségi önkormányzatok. Ők kezdeményezték a Szovjetunióba elhurcolt magyar politikai foglyok emléktáblájának a felállítását, erre is sor került az elmúlt időszakban.

A kőbányai nemzetiségi önkormányzatok megtartották a hagyományos kulturális rendezvényüket a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban.

Újévi gálakonzert lesz a Tutta Forza zenekarral, hiszen fantasztikus koncerttel szokták köszönteni az újesztendőt. Minderre 2017. január 7-én kerül sor a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ nagytermében.

**Elnök:** Bejelenti, hogy az előterjesztő visszavonta a meghívóban 29. sorszámmal szereplő előterjesztést. Két pótfelvételre javasolt előterjesztés került feltöltésre a mai napon a szerverre, amelyet a zárt ülés előtt tárgyalással javasol tárgyalni.

31. A Gergely u. Ingatlanfejlesztő Kft.-vel 2016. november 24-én kötött megállapodás módosítása (649. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

32. Budapest X. kerület, Ónodi köz 2. szám alatt lévő ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jognyilatkozat kiadása (650. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Kéri, akinek a napirenddel kapcsolatban észrevétele, javaslata van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a két új napirendi pont napirendre vételéről.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal felveszi napirendjére – zárt ülés előtti tárgyalással – az alábbi napirendi pontokat:

31. A Gergely u. Ingatlanfejlesztő Kft.-vel 2016. november 24-én kötött megállapodás módosítása (649. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

32. Budapest X. kerület, Ónodi köz 2. szám alatt lévő ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jognyilatkozat kiadása (650. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

[372/2016. (XII. 15.)]

**Elnök:** Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a napirend elfogadásáról a már elfogadott módosítással együtt.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal, az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [373/2016. (XII. 15.)]:*

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozása (646. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

2. A Budapest X. kerület, Újhegyi út – Harmat utca – Hangár utca – Bányató utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása (648. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

3. Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (579. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

4. Az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe adása (647. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

5. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása (623. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t illető, tévesen önkormányzati számlákra utalt befizetések keret emelése (628. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
7. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2016. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 3. módosítása (611. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
8. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2017. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés (629. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2016. évi ellenőrzési tervének módosítása és 2017. évi ellenőrzési terve (641. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
10. A térfelügyeleti rendszer 2017. január-március havi működtetésével összefüggő rendőrségi támogatás biztosítása (630. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
11. A FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötése (645. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
12. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi közbeszerzési tervének módosítása (631. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
13. A Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosítása (643. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
14. A Kőbányai Sport Clubbal történő együttműködés (622. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
15. A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat értékelése (637. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
16. A László Király Egyházi Kórusalapítvány támogatási kérelme (607. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
17. A Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány támogatási kérelme (625. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

18. A Besszer Koncert Kft. támogatása (619. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
19. Tájékoztató a helyi adóztatási tevékenység 2016. évi alakulásáról (639. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
20. A Budapest X. kerület, Szövőszék utca 14. fszt. 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. részére történő térítésmentes használatba adása (596. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
21. Tájékoztató a „Kőbánya” névhasználat 2016. évi engedélyezéséről (610. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna önkormányzati képviselő
22. Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről (612. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
23. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi munkaterve (640. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
24. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. I-XII. havi várható, az I-X. havi tényadatokkal kiegészített likviditási helyzetéről (632. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
25. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatairól (642. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
26. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások piaci alapon történő bérbeadásra való kijelölése (599. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
27. A Budapest X. kerület, Kazah utca 5. szám alatt lévő, 42137/98 helyrajzi számú ingatlan megvásárlása (633. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
28. A Baptista Szeretetszolgálat részére használatba adott Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatt lévő épületre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása (634. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
29. A Budapest X. kerület, Kápolna utca 9. VII. emelet 53. szám alatti lakás elidegenítésére vonatkozó kérelem (597. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

30. A Budapest X. kerület, Füzér utca 38/a földszint 1. szám alatti ingatlan elidegenítése (598. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
31. A Gergely u. Ingatlanfejlesztő Kft.-vel 2016. november 24-én kötött megállapodás módosítása (649. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. szabó Krisztián jegyző
32. Budapest X. kerület, Ónodi köz 2. szám alatt lévő ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jognyilatkozat kiadása (650. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

33. Fekete Norbert egyéni vállalkozónak a Budapest X. kerület, Maglódi út 8-10. szám alatti, (40996) hrsz.-ú közterületen álló pavilon fennmaradása iránti kérelme (605. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
34. A Metalloglobus Zrt. részére kiadott közterület-használati hozzájárulás módosítása (638. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
35. A Hungexpo Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme (636. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
36. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (608. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

### **1. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozása**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést fűzni az anyaghoz. Bár számos önkormányzat elfogadta a végleges költségvetését, kicsit csodálkozva áll ezelőtt, hiszen bizonyos szabályok az elmúlt napokban derültek ki, amelyek döntő mértékben határozzák meg, hogy hogyan fognak gazdálkodni a következő esztendőben. Javasolja, hogy az előző évi eredeti költségvetés arányosan felosztott részét fogadják el átmeneti szabályként, amíg meg nem alkotják a végleges költségvetésüket. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról.

### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, 4 tartózkodással az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **2. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Újhegyi út – Harmat utca – Hangár utca – Bányató utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest X. kerület, Újhegyi út – Harmat utca – Hangár utca – Bányató utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** Megjegyzi, hogy ez volt talán az első olyan szabályozási terv, amelynek kapcsán szélesebb körben közvéleményt kutattak internetes kérdőív segítségével és számos nagyságrendben érkezett vélemény, javaslat. Azt gondolja, hogy ez követendő példa, vagy jó gyakorlat bevezetését jelentheti, így a környéken élők véleményére is tudtak támaszkodni. A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **3. napirendi pont:**

**Az egészségügyi alapellátás közzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

### **Előterjesztő szóbeli módosító javaslata:**

A rendelettervezet kiegészül egy új 2. §-sal az alábbiak szerint:

„2. §

A Rendelet 8. melléklet



a) I. pontjában az „A Budapest Főváros X. kerületi lakosok részére” szövegrész helyébe az „Az Önkormányzat közigazgatási területére kiterjedő ellátási körzetben” szöveg, valamint

b) II. pontjában az „A Budapest Főváros X. kerületi” szövegrész helyébe az „Az Önkormányzat közigazgatási területére kiterjedő ellátási körzetben a” szöveg

lép.”

Indokolás: Budapest Főváros Kormányhivatala a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (3) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörben eljárva célellenőrzés keretében vizsgálta a körzetes rendeletet, melynek keretében megállapította, hogy a Képviselő-testület a rendelet megalkotása során elmulasztotta az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontja értelmében az alapellátás körébe tartozó ügyeleti ellátáshoz tartozó körzetek kijelölésének rendeleti szintű szabályozását.

**(579/1. módosító javaslat)**

**Elnök:** További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról az 579/1. módosító javaslat figyelembevételével.

#### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen szavazattal – az 579/1. módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

#### **4. napirendi pont:**

**Az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe adása**

**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Köszönti a Kelet-Pesti Tankerületi Központ képviselőjében jelenlévő igazgató asszonyt és munkatársait. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

**Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata:** A határozat 2. mellékletét képező Vagyongazdálkodási szerződés III. fejezet kiegészül egy új 10. ponttal, az alábbiak szerint:

„10. Az Átvevő tudomásul veszi, hogy a gyermekétkeztetéshez, valamint a szünidei gyermekétkeztetés biztosításához szükséges funkcionális feladatot ellátó személyzet, továbbá az étkeztetési feladatok ellátásához használt ingatlanrészek és ingó vagyon az Átvevő részére nem kerül átadásra.”

Indokolás: a Kelet-Pesti Tankerületi Központ vezetőjével az ülést megelőzően folytatott egyeztetés alapján szükséges a módosítás.

**(647/1. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő támogatja a 647/1. módosító javaslatot.**

**Somlyódy Csaba:** Az utóbbi időben nyilván mindenki nyomon tudta követni azt a vitát, amely ezt az elképzelést megelőzte. Rendkívül bonyolult kérdés, a szerződés maga is, amelyet megfogalmaztak, még az is mutatja, hogy azonos színezetű érdekeltségek között is van érdekellentét attól függően, hogy a KLIK részéről vagy az Önkormányzat részéről hangzott el a javaslat. A maga részéről alapvetően elhibázottnak tartja a döntést. Nem kiérlelt azoknak a munkavállalóknak az átvétele, akik eddig nyugdíj mellett tevékenykedtek. Megint ugyanaz a probléma lesz, amikor az állam is azt mondja, hogy az oktatásba soha annyi pénzt nem tett, mindenki azt mondja, hogy ennyi pénz nem volt benne, ez így igaz, csak az is igaz, hogy az a nagyrész, amelyet az önkormányzat beletett ebbe a dologba, például cafetéria, amely volt a technikai dolgozóknál, nem hiszi, hogy különböző kerületek összevonásával egységesíteni lehet ezt, vagy megtartani, hogy az egyik kerületben volt, ott maradjon, ahol nem volt ott ne legyen. Nem régen napvilágot látott, hogy az állam, amikor az önkormányzat vagyonaát magához vonva az önkormányzati üdülők képében, akkor ugyanannak a működtetéséről kívánt gondoskodni. Miután eltelt egy kis idő a „közpénz jellege megváltozott” és privatizációra fog sor kerülni. Tudják, hogy az iskoláknál évente változnak a létszámok, majd egy hosszabb periódusban bizonyos iskolákat bezárnak, és elkövetkezik ez az időszak. Nem látja a garanciát, hogy amikor megszűnik az oktatási jelleg, akkor ezek az ingatlanok automatikusan visszakerülnek, ha már nem erre használják az önkormányzat tulajdonába, avagy bármiféle viszonntérítést kapnak ezért.

**Tóth Balázs:** Azt gondolja, nem szerencsés ilyen rövid időn belül a második nagy átalakítást végrehajtani az iskoláknál és pláne nem ilyen téren, ahogy ez most zajlik. Azt gondolja, hogy Kőbánya jó gazdája volt az iskoláknak, azt látja, hogy az Önkormányzat a következő évekre is már elég jelentős tervezést tett az iskolák felé. Mindenképpen azon lesz, hogy ezeket megtartsák, illetve növeljék a jövőben is. Gyakorlatilag január 1-jével elvállnak az útjaik, de mindannyian Kőbányán fognak tevékenykedni, biztos abban, hogy a kölcsönös információáramlás és segítségnyújtás ezután is remélhetőleg fenn fog maradni.

**Elnök:** Más módon járnak majd ezen az úton, mint eddig, a cél azonban megmarad, gyerekeket kell nevelni, oly módon, ahogy ezt eddig is tették. Az Önkormányzat nyilván a lehetőségeihez képest a jövőben is gondoskodni fog arról, hogy azok a feltételek, amelyekkel javítható esetleg az oktatás helyzete az rendelkezésre álljon. Megtehették volna, hogy az elmúlt időszakban már nem nyúlnak a Kada Mihály Általános Iskola tetejéhez, de elköltöttek még most ősszel közel 100 millió forintot erre, mint ahogy a Szent László Általános Iskolában is megújult a fűtés több mint 60 millió forintért még az átadás előtt. Nem fognak elfutni az elől sem, hogy a Keresztury Dezső Általános Iskola épületére költsenek pár forintot, nem kevés lesz, még ha nem is fogják tudni ezt megtenni egy ütemben, de nem mondtak le arról sem, hogy a Harmat Általános Iskolában a tornacsarnok megépüljön, ezt a programot is tovább fogják vinni. Nyilván a szabályok átalakulnak, és átalakul az a rendszer, amiben az együttműködést eddig meg tudták valósítani. Ez a fajta irány a számára már egészségesebb minden egyéb körülménnyel együttvéve is, hiszen a vegyes rendszer számos nehézséget rejtett magában, amit sokszor nehéz volt kezelniük. Megadja a szót a tankerületi Igazgató asszonynak.

**Dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó:** Köszönti a jelenlévőket. Mozgalmas hónapokon vannak túl, hiszen nagyon komoly feladatuk van, egyeztetések voltak, nyilván van egy kormányzati és jogszabályi útmutatás, kaptak egy feladatot, amit igyekeztek végrehajtani. Ennek egy záróakkordjához kerültek a mai napon, amikor is a képviselő-testületi ülést követően aláírják a megállapodást. Pontosan tudja, hogy az iskolák hogyan működnek, hogy a Kőbányai Önkormányzatnak mennyire fontos az oktatás, mennyi mindent tett ezért. Azt tudja mondani, hogy azt a színvonalat, amit most kapnak azt kötelességük továbbvinni, ennél rosszabb nem lehet semmi. Mivel az önkormányzat tulajdonos marad, minden olyan lehetőséget megpróbálnak megkeresni, amivel együtt tovább tudnak lépni, hiszen az az érdekük, hogy a jövő iskoláját építsék és az itt élő gyerekek a legjobb felkészülést kapják ahhoz, hogy továbbtanuljanak, és az életben megállják a helyüket.

**Elnök:** További hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont vitáját lezárja. Megköszöni mindazok munkáját, akik az elmúlt hónapok során nem keveset tettek azért, hogy ezt a szerződést most el tudják fogadni, hiszen hatalmas előkészítő munka előzte meg mindezt a legapróbb részletekre kiterjedően. Kéri, szavazzanak a döntési javaslatról a 647/1. módosító javaslat figyelembevételével.

**374/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat  
a köznevelési intézmények állami működtetésbe adásáról**

(12 igen, 3 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelési intézmények állami működtetésbe átadásával összefüggő intézményátadás-átvételtől, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásáról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemek, jogok és kötelezettségek megosztásáról szóló megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület a köznevelési intézmények állami működtetésbe átadásával összefüggő vagyonkezelési szerződést a 2. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pont szerinti szerződések aláírására.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat és az önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény igazgatója között a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételét követően az önkormányzat és az intézmény közötti feladatok megosztásáról szóló megállapodásokat közös megegyezéssel 2017. január 1-jei hatállyal megszüntesse.

Határidő: 2016. december 31.

Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője  
a Humánszolgálati Főosztály vezetője

*(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)*

## VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

### **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**

székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

képviseli: Kovács Róbert Antal polgármester

törzsszáma: 735737

adóigazgatási azonosító száma: 15735739-2-42

bankszámlaszáma: 11784009-15510000-00000000

KSH statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01

mint átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

### **Kelet-Pesti Tankerületi Központ**

székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9.

képviseli: Dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó tankerületi központ igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835217-2-42

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000-00336712-00000000

ÁHT azonosítója: 361395

KSH statisztikai számjele: 15835217-8412-312-01

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

## I. ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik – az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével – a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII. 27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A kormányrendelet 2017. január 1-jén hatályát veszti.

Az Nkt. – 2016. december 31-ig hatályos – 74. § (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságú települési önkormányzat gondoskodik – a szakképző iskola kivételével – az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyontulajdonáról.

A működtetés keretében az Önkormányzat a KLIK-kel 2012. december 14-én kötött használati szerződés alapján ellátja a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény végrehajtásáról

szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 8. mellékletben meghatározott működtetési feladatokat.

Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a kormányrendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyongazdálkodási jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése szerint 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyongazdálkodásába kerül.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

A Felek az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése alapján egyidejűleg átadás-átvételi megállapodást kötnek, melyben meghatározzák az Átvevő ingyenes vagyongazdálkodásába kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyongazdálkodási joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg.

## **II. A szerződés tárgya**

1. Az Önkormányzat ingyenesen vagyongazdálkodásba adja, az Átvevő pedig vagyongazdálkodásba veszi az Önkormányzat, a Kőbányai Polgármesteri Hivatal és az Átvevő között az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló szerződés szerint átadott ingó és ingatlan vagyonelemeket.

2. Az **1. melléklet** tartalmazza az Átvevő vagyongazdálkodásába kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok pontos meghatározását.

3. A vagyonkezelésbe adott ingóságok 2016. december 31-i állapot szerinti átadása a jelen szerződés **2. mellékletének** megfelelően történik meg.
4. Az Átvevő az 1. mellékletben meghatározott ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti, melyhez az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja. A Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyezéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről az Átvevő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget az Átvevő köteles viselni.
5. Az Önkormányzat tájékoztatja az Átvevőt, hogy a 41454 helyrajzi számú, az Átvevő vagyonkezelésébe adott ingatlan tekintetében telekalakítási eljárás van folyamatban, amelynek eredményeként az ingatlan területe 11 454 m<sup>2</sup>-ről 11 804 m<sup>2</sup>-re növekszik. Az Átvevő a telekalakítás végrehajtásához kifejezetten hozzájárul.

### **III. Felek jogai és kötelezettségei**

6. Az Átvevő ingyenes vagyonkezelői jogának fennállása alatt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont az Önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.
7. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatát tanítási időn kívül és az Átvevő fenntartásában és működtetésében lévő köznevelési intézmények Pedagógiai Programjaiban, szervezeti és működési szabályzataiban, házirendjeiben, valamint az Átvevő szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül önkormányzati, helyi közösségi és kulturális, valamint sport rendezvények lebonyolítása céljából külön megállapodás alapján ingyenesen biztosítja a tulajdonos Önkormányzat számára. A megállapodás megkötéséhez szükség van az érintett köznevelési intézmény vezetőjének előzetes véleményére. Az Önkormányzat ingyenes ingatlanhasználatra jogosult különösen a Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 1105 Budapest, Kápolna tér 4. szám alatti ingatlanán a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 44/A. §-ában előírt alternatív napközbeni ellátás keretében megszervezett nyári nappali felügyelet kötelező feladat ellátása, valamint nyári napközis tábor szervezése érdekében.
8. Az Átvevő ingyenesen biztosítja azon helyiségek elérhetőségét, ahol az Önkormányzat a Gyvt. 21/C. §-ában meghatározott szünidei gyermekétkeztetést, valamint a nyári napközis tábort megszervezi.
9. Az Átvevő biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetőjeit az ingatlanokban a közösen meghatározott helyen és módon, az Átvevő által meghatározott időtartamban kifüggeszthesse.
10. Az Átvevő tudomásul veszi, hogy a gyermekétkeztetéshez, valamint a szünidei gyermekétkeztetés biztosításához szükséges funkcionális feladatot ellátó személyzet, továbbá az étkeztetési feladatok ellátásához használt ingatlanrészek és ingó vagyon az Átvevő részére nem kerül átadásra.
11. Az Átvevőt a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
  - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint – jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – nem terhelheti meg,
  - b) a vagyont biztosítéskül nem adhatja,

- c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
  - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
  - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyona vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálatomhoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.
12. Az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyona vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyont használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni a hasznait.
13. Amennyiben az Átvevő a vagyonkezelésében lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért mint sajátjáért felel.
14. Az Átvevő viseli a vagyonkezelésében lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, az Átvevő vagyonkezelésébe adott ingatlanokra és az abban található ingó vagyona 2016. december 31. napjáig rendelkezik vagyombiztosítással. 2017. január 1. napjától az Átvevő köteles a részére vagyonkezelésbe adott ingatlan és ingó vagyon vonatkozásában biztosítási szerződést kötni és annak díját a biztosítónak megfizetni.
15. Abban az esetben, ha az Átvevő vagyonkezelésébe adott ingatlanból történik az Önkormányzat által használt ingatlan közüzemi ellátása, az Önkormányzat által igénybe vett közüzemi szolgáltatás ellenértékét az Átvevő az Önkormányzat részére legalább 15 napos fizetési határidő megjelölésével továbbszámlázza. A továbbszámlázás alapját képező fogyasztási arányok megállapításáról a Felek legkésőbb 2017. március 31-éig külön megállapodást kötnek.
16. Az Átvevő felelős az ingatlannal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
17. Az Átvevő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a jelen szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
18. A vagyonkezelésre átadott eszközöket az Átvevő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni az Önkormányzat azonosító számainak megtartásával, köteles azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az értékcsökkenést az Átvevő Számviteli Politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.  
Az Átvevő köteles az Önkormányzat részére negyedévente a negyedévet követő hónap 10. napjáig – a negyedik negyedévet követően január 31-ig – feladatellátási helyenként írásban, elektronikus úton .xlsx vagy .ods formátumban – adatot szolgáltatni az eszközök egyedi bruttó értékében történt változásról, a tárgynegyedévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a negyedév végén meglévő állomány bruttó értékéről és halmozott értékcsökkenéséről.  
Az átvett eszközök évenkénti leltározását a vonatkozó jogszabályi előírások szerint az Átvevő végzi az Önkormányzat mint tulajdonos utólagos helyszíni ellenőrzése mellett.
19. A selejtezést 200 000 Ft egyedi bruttó érték alatti eszközök esetén az Átvevő saját hatáskörben elvégezheti az Önkormányzatnak a selejtezést alátámasztó szakértői vélemény

- megküldését követően adott engedélye alapján. A selejtezésről az Átvevő a selejtezés megtörténtétől számított 30 napon belül, de legkésőbb a negyedévet követő hónap 10. napjáig, a negyedik negyedévet követően január 31-ig értesítést küld az Önkormányzat részére. A 200 000 Ft egyedi bruttó érték feletti eszközök esetén a selejtezést – az Átvevő javaslata és a megküldött szakértői vélemény alapján – az Önkormányzat végzi. Az Átvevő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről és az általa selejtezett vagyontárgyak szakszerű megsemmisítéséről.
20. A vagyonnevelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait az Átvevő nyilvántartja. Az Önkormányzat mennyiségi nyilvántartásában szereplő vagyonnevelésbe adott eszköz értékének nyilvántartásától el lehet tekinteni. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.
  21. Az Átvevő a vagyonnevelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
  22. Az Átvevő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetészerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
  23. Az Átvevő saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni és viselni annak terheit.
  24. A 22. pont szerinti, az Átvevő számára meghatározott intézkedési kötelezettség elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is az Átvevő köteles viselni.
  25. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár az alkalmazottja, ügyfele, az Átvevő intézményében tanuló vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Rendeltetészerű és a szerződésnek megfelelő használat mellett bekövetkezett kár esetén nem terheli a kártérítési kötelezettség az Átvevőt, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.
  26. Az Átvevő gondoskodik a vagyonnevelésében lévő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékhálózatok működőképes állapotának biztosításáról, legalább az átvételkorinak megfelelő szinten tartásáról.
  27. Az Átvevő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult a vagyonnevelésében lévő
    - a) ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
    - b) ingatlan értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
  28. A beruházás, felújítás értékét az Átvevőnek bizonylatokkal kell igazolnia, és azokról a 17. és 20. pont szerint adatot szolgáltatni, illetve minden év január 15. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. Az Átvevő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.



29. Az állammegóváson túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy az Átvevő jogosult az ingatlan felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból az Önkormányzat előzetes értesítése mellett.
30. Az Átvevő az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. Az Átvevő az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
31. Az Átvevő jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban legalább az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
32. Az Átvevő tudomásul veszi, hogy a vagyonkezelésbe átadott ingatlanokban a „Szemünk fénye” program keretében elhelyezett eszközöket az Önkormányzat tulajdonába kerülésük időpontjáig nem távolíthatja el, illetve nem alakíthatja át. A Felek az eszközök Önkormányzat tulajdonába kerülését követően külön megállapodást kötnek az eszközök Átvevő részére történő átadásáról.
33. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, az Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
34. Az Önkormányzat tulajdonában maradó, az Átvevő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont — az Átvevő 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. Az Átvevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.
35. Az Önkormányzat mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve az Átvevő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.  
Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult
  - a) az Átvevő vagyonkezelésében lévő ingatlan területére, illetve az Átvevő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni az Átvevő képviselőjének jelenlétében,
  - b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
  - c) az Átvevő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
  - d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti az Átvevőt.

#### **IV. A szerződés megszűnése**

36. A jelen vagyonkezelési szerződést a Felek 2017. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik.  
A szerződés megszűnik, ha
  - a) az Átvevő megszűnik,
  - b) az Átvevő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
  - c) az állami köznevelési feladat ellátása valamennyi vagyonkezelésbe adott ingatlanban megszűnik,
  - d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.

37. Az Átvevő a vagyonkezelői joga megszűnése esetén a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles a vagyonkezelésbe adott ingatlant kiüríteni, és azt, valamint a vagyonkezelésbe adott, a vagyonkezelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat visszaadni.
38. Amennyiben az Átvevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult azt birtokba venni, az Átvevőnek az ingatlanban található ingóságairól két tanúval hitelesített jegyzőkönyvet készíteni és az Átvevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
39. Amennyiben az Átvevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el az ingóságait, az Önkormányzat jogosult az Átvevőnek az ingatlanban lévő vagyontárgyait az Átvevő költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról az Átvevő költségén gondoskodni.
40. A jelen vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén az Átvevő cserehelyiségre igényt nem tarthat.
41. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Átvevő köteles gondoskodni.

## V. Egyéb rendelkezések

42. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

43. Kapcsolattartók kijelölése:

Önkormányzata kapcsolattartója:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Tel.: +36 1 4338 202

E-mail: szabokrisztian@kobanya.hu

..... Tankerületi Központ kapcsolattartója:

Dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó tankerületi központ igazgató (név, beosztás)

Tel.: +36 20 626 6450

E-mail: ildiko.fekete@klik.gov.hu

44. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik.
45. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
46. A Felek a KLIK által fenntartott és az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények használatának és működtetésének részletes szabályait megállapító 2012. december 14-én megkötött, K/57385/2012/XXIII. iktatószámú, valamint a 2013. március 28-án kelt, K/19054/1/XXIII. iktatószámú szerződést e vagyonkezelési szerződés hatályba lépésével egyidejűleg közös megegyezéssel megszüntetik.
47. A jelen szerződés 8 számozott oldalból áll és 8 eredeti példányban készült, amelyből 4 példány Önkormányzatot, 4 példány az Átvevőt illeti meg.
48. A Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.
49. A jelen vagyonkezelési szerződést az Önkormányzat Képviselő-testülete a ...../2016. (XII.....) határozatával elfogadta.

### Mellékletek:

1. melléklet: ingatlanok adatai
2. melléklet: ingóságok adatai

3. melléklet: alaprajzok
4. melléklet: tulajdonilap-másolatok (hrszt: ....., dátum: .....) (több ingatlan esetén a mellékleteket 4/A, 4/B... jelöléssel szükséges ellátni).
5. melléklet: térképmásolat (hrszt: ....., dátum: .....) (több ingatlan esetén a mellékleteket 5/A, 5/B... jelöléssel szükséges ellátni).
6. melléklet: Ingatlanállapot-felmérő adatlap
7. melléklet: Ingatlanhoz kapcsolódó műszaki dokumentációk (pl. alaprajz, gépészeti leírás, érintésvédelmi jegyzőkönyv, tűzriadóterv) (több dokumentum esetén a mellékleteket 7/A, 7/B... jelöléssel szükséges ellátni)

Kelt: Budapest 2016. december „ ”

.....  
**Önkormányzat**  
 képviseli  
**Kovács Róbert Antal**  
 polgármester

.....  
**Kelet-Pesti Tankerületi Központ**  
 képviseli  
**Dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó**  
 tankerületi központ igazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
 Kelt: Budapest, 2016. december „ ”

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
 Kelt: Budapest, 2016. december „ ”

.....  
**Önkormányzat**  
 Rappi Gabriella  
 főosztályvezető

.....  
**Tankerületi Központ**  
 .....  
 gazdasági vezető

Szakmailag ellenjegyzem:  
 Kelt: Budapest, 2016. december „ ”

Ellenjegyzem:  
 Kelt: Budapest, 2016. december „ ”

.....  
 Dr. Szabó Krisztián  
 jegyző

.....  
 ügyvéd

Jogilag ellenjegyzem:  
 Kelt: Budapest, 2016. december „ ”

.....  
 Dr. Csurgó Szabolcs  
 jogtanácsos

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**5. napirendi pont:**  
**A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatokról.

**375/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjpályázat keretében a 2016/2017. tanév második és a 2017/2018. tanév első félévének időtartamára 10 hónapon keresztül havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít

1. Boros Barbara,
2. Bíró Gergő Csaba,
3. Molnár Boglárka,
4. Kövér Veronika,
5. Medve Renáta,
6. Magyar Antal,
7. Kovács Mónika,
8. Seres Hajnalka,
9. Balaton Tamás,
10. Balaton Gábor,
11. Vajda Dániel,
12. Farkas Veronika Sára,
13. Molnár István,
14. Csík Ibolya,
15. Gácsi Fanni,
16. Gácsi Lídia,
17. Nagy Ákos,
18. Besenyei Dávid,
19. Sipos Cintia,
20. Brassai-Dávid József Zsolt,
21. Klimes Krisztián,
22. Gál Sándor,
23. Takács Nikolett,
24. Chu Duy Trong,
25. Chu Hong Son,
26. Valcsák Adrienn,
27. Hunya Balázs,
28. Mayer Klára Anikó,
29. Béres Dániel,
30. Buza Ákos,
31. Buza Nikoletta,
32. Kőrösi Péter,
33. Kőrösi Dóra,
34. Sándor Kincső Gyöngyvér,
35. Kertész Tamás,

36. Fehér Márta Beáta,
37. Ábrahám Tamás,
38. Dolnik Viktória,
39. Dolnik Fruzsina,
40. Patkós Orsolya,
41. Ági Dániel,
42. Váradi Alexandra,
43. László Bálint,
44. Geicz Borbála,
45. Geicz Márton,
46. Medgyesi Ádám,
47. Rétsággy Márk,
48. Tóth Levente Márk,
49. Tóth Fruzsina Borbála,
50. Vizard Bernadett,
51. Bozsó Noémi,
52. Nagy Fruzsina,
53. Makra Márió,
54. Tényi Krisztina Gyöngyvér,
55. Samu Viktória,
56. Csada Gertrud,
57. Sebestyén Fanni,
58. Ferenczi Attila,
59. Bódi Sarolta,
60. Kovács Tamás István,
61. Hargitai Eszter Cecília,
62. Sirály Júlia és
63. Holló Fanni

részére.

Határidő: 2016. december 16.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**376/2016. (XII. 15.) határozata  
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat  
fedezetének biztosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetében a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra 3 275 000 Ft tervezéséről gondoskodják.

Határidő: 2016. december 16.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**6. napirendi pont:**  
**A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t illető, tévesen önkormányzati számlákra utalt befizetések keret emelése**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**377/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**  
**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t illető, tévesen önkormányzati számlákra utalt befizetések keret emeléséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t illető, tévesen önkormányzati számlákra utalt befizetések előirányzatát 1 227 297 Ft összeggel megemeli, valamint további 391 748 Ft összeget biztosít az önkormányzat dologi kiadásai közé a függő tételek átkönyvelése érdekében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartalék) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzatok átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**7. napirendi pont:**  
**A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2016. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés**  
**3. módosítása**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**378/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**  
**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2016. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 3. módosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2015. december 18. napján megkötött 2016. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 3. módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**8. napirendi pont:**

**A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2017. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**379/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2017. évi Éves Közzolgáltatási Szerződésről**  
(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2017. január 1. napjától hatályos 2017. évi Éves Közzolgáltatási Szerződést a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

*(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**9. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési  
Osztály 2016. évi ellenőrzési tervének módosítása és 2017. évi ellenőrzési terve**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**380/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály  
2016. évre vonatkozó módosított ellenőrzési tervéről és 2017. évi ellenőrzési tervéről**  
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2016. évi módosított ellenőrzési tervét az 1. mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2017. évi ellenőrzési tervét a 2. mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

*(A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**10. napirendi pont:**  
**A térfelügyeleti rendszer 2017. január-március havi működtetésével összefüggő**  
**rendőrségi támogatás biztosítása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatokról.

**381/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között 2017. január 1. napjától 2017. március 31. napjáig terjedő határozott időre a túlszolgálat támogatásáról kötendő megállapodásról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a túlszolgálat támogatása tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)*

**382/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között 2017. január 1. napjától 2017. március 31. napjáig terjedő határozott időre a közterületi térfigyelő rendszer használatáról kötendő megállapodásról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a térfigyelő rendszer használata tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.



**11. napirendi pont:**  
**A FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötése**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatokról.

**383/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesülettel (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Mencz J. utca 12. IV/105., nyilvántartási száma: 07-02-000847, adószáma: 18339820-1-07) Budapest X. kerület, Kőbánya közigazgatási területén állatmentő és állatvédelmi feladatok ellátására megkötendő, 2017. január 1-jétől 2018. december 31-éig tartó időtartamra szóló együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti megállapodásban biztosított támogatás fedezetét, 7 200 000 forint összeget a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetésében, 7 200 000 forint összeget pedig a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2016. december 31.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)*

**384/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti ingatlanak a FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesület részére történő térítésmentes használatba adásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 1-jétől 2018. december 31-éig a FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesület (8000 Székesfehérvár, Mancz J. utca 12. IV/105.) részére térítésmentes használatba adja a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti telekingatlant és a rajta található épület emeletén lévő 53,36 m<sup>2</sup> elkülönített ingatlanrészt, valamint az épület földszintjén található helyiségből 99,5 m<sup>2</sup> elkülönített ingatlanrészt. Az Egyesület a használat ideje alatt köteles a kiszámlázott közüzemi díjakat megfizetni.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására az 1. melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: az aljegyző

a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője

*(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**12. napirendi pont:**  
**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi közbeszerzési**  
**tervének módosítása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**385/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**  
**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi közbeszerzési**  
**tervének módosításáról**

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdés alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következő határozatot hozza:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi közbeszerzési tervéről szóló 72/2016. (III. 24.) KÖKT határozata 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
2. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

*1. melléklet a 385/2016. (XII. 15.) KÖKT határozathoz*

**1. melléklet a 72/2016. (III. 24.) KÖKT határozathoz**

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi közbeszerzési terve**

	A	B	C	D
<b>1.</b>	<b>A beszerzés tárgya</b>	<b>Az eljárás típusa</b>	<b>A beszerzés típusa</b>	<b>Előzetesen becsült nettó érték (Ft)</b>
<b>2.</b>	Hideg élelmiszer beszerzése	Kbt. Második része szerinti nyílt eljárás	Árubeszerzés	276 319 328
<b>3.</b>	Földgáz energia beszerzése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére	Kbt. Második része szerinti nyílt eljárás	Árubeszerzés	104 012 700
<b>4.</b>	Köztemetési szolgáltatás	Kbt. Harmadik rész 113. § (1) bekezdése szerinti nyílt eljárás	Szolgáltatás	60 000 000
<b>5.</b>	Nyomdai szolgáltatások, valamint emblémázott ajándéktárgyak szállítása vállalkozási keretszerződés keretében	Kbt. Harmadik rész 113. § (1) bekezdése szerinti tárgyalásos eljárás	Szolgáltatás	50 000 000

	A	B	C	D
6.	„A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” címen benyújtott pályázat alatt futó, Budapest X. kerület Újhegyi sétányhoz (a Bányató utca és Harmat utca közötti szakasz) tartozó kültéri bútorok, kültéri fitneszeszközök, kültéri játszótéri eszközök, berendezések szállítási, elhelyezési, felszerelési munkái	Kbt. Harmadik rész 113. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	Árubeszerzés	40 000 000
7.	Telefonos rendszer kiépítése, üzemeltetése és vezetékes távközlési szolgáltatás nyújtása	Kbt. Harmadik rész 113. § (1) bekezdése szerinti nyílt eljárás	Szolgáltatás	54 000 000
8.	Általános felhasználású villamos energia beszerzése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére	Kbt. Második része szerinti nyílt eljárás elektronikus árlejtéssel	Árubeszerzés	85 621 316
9.	Bútor beszerzése a Kőbányai Önkormányzat részére	Kbt. Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli eljárás	Árubeszerzés	13 300 000
10.	HPV elleni védőoltás beszerzése	Kbt. Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli eljárás	Árubeszerzés	8 500 000
11.	A Polgármesteri Hivatal épületének felújítása (nyílászárók cseréje, zárófödém szigetelése)	Kbt. Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli eljárás	Építési beruházás	68 898 000
12.	Digitális közterületi és közműterkép készítése	Kbt. Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli eljárás	Szolgáltatás	15 748 032
13.	Jégpályák építése	Kbt. Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli eljárás	Szolgáltatás	14 000 000
14.	Füzér utca 32. alatti, a Helytörténeti Gyűjtemény tervezett elhelyezéséhez kapcsolódó épületfelújítás, átalakítás	Kbt. Harmadik rész 113. § (1) bekezdése szerinti nyílt eljárás	Építési beruházás	252 000 000
15.	Fapótlások, faültetések	Kbt. Harmadik rész 113. § (1) bekezdése szerinti nyílt eljárás	Szolgáltatás	34 803 150
16.	Vállalkozási keretszerződés keretében a Kőbányai Hírek című önkormányzati lap nyomdai előállítás és szállítása	Kbt. Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt (hirdetmény nélküli) közbeszerzési eljárás	Szolgáltatás	17 900 000 Ft

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**13. napirendi pont:**  
**A Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosítása**  
**Előterjesztő: Weber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

### **386/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okirata módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. mellékletben foglalt tartalommal módosítja a Kőbányai Egyesített Bölcsődék (1108 Budapest, Újhegyi sétány 15-17.) alapító okiratát, és a 2. melléklet szerinti tartalommal kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
2. Ez a határozat 2016. december 16-án lép hatályba.

*1. melléklet a 386/2016. (XII. 15.) KÖKT határozathoz*

Okirat száma: K/16282/.../2016/IV

## Módosító okirat

**A Kőbányai Egyesített Bölcsődék a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által 2016. június 30. napján kiadott K/16282/17/2016/IV. alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okirata módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló .../2016. (XII. 15.) KÖKT határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:**

**1. Az Alapító Okirat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

### **„1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Kőbányai Egyesített Bölcsődék

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1108 Budapest, Újhegyi sétány 15-17.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Kőbányai Fecskefészek Bölcsőde	1106 Budapest, Gépmadár utca 15.
2	Kőbányai Napsugár Bölcsőde	1104 Budapest, Mádi utca 127.
3	Kőbányai Apraja Falva Bölcsőde	1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.
4	Kőbányai Gyöngyike Bölcsőde	1101 Budapest, Salgótarjáni út 47.
5	Kőbányai Manóvár Bölcsőde	1103 Budapest, Vaspálya utca 8-10.
6	Kőbányai Apró Csodák Bölcsőde	1105 Budapest, Zsivaj utca 1-3.

7	Kőbányai Szivárvány Bölcsőde	1106 Budapest, Maglódi út 29.	„
---	------------------------------	-------------------------------	---

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2016. december „ ”

P.H.

Kovács Róbert  
polgármester

*2. melléklet a 386/2016. (XII. 15.) KÖKT határozathoz*

Okirat száma: K/16282/.../2016/IV

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

#### 1.1. A költségvetési szerv

2.1.1. megnevezése: Kőbányai Egyesített Bölcsődék

#### 1.2. A költségvetési szerv

2.1.2. székhelye: 1108 Budapest, Újhegyi sétány 15-17.

2.1.3. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Kőbányai Fecskefészek Bölcsőde	1106 Budapest, Gépmadár utca 15.
2	Kőbányai Napsugár Bölcsőde	1104 Budapest, Mádi utca 127.
3	Kőbányai Apraja Falva Bölcsőde	1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.
4	Kőbányai Gyöngyike Bölcsőde	1101 Budapest, Salgótarjáni út 47.
5	Kőbányai Manóvár Bölcsőde	1103 Budapest, Vaspálya utca 8-10.

6	Kőbányai Apró Csodák Bölcsőde	1105 Budapest, Zsivaj utca 1-3.
7	Kőbányai Szivárvány Bölcsőde	1106 Budapest, Maglódi út 29.

## 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1982. január 1.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
- 2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

## 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
- 3.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés a) pontja által meghatározott szolgáltatás biztosítása.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889110	Bölcsődei ellátás

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Gyermekek napközbeni ellátása
- a) Más költségvetési szerv részére végzett szolgáltatásokkal összefüggő feladatok ellátása.
- b) Felnőtteknek szervezett oktatással, képzéssel összefüggő feladatok ellátása.
- c) Az óvodai és a bölcsődei ellátásban részt vevők részére biztosított étkezéssel összefüggő feladatok ellátása.
- d) Az intézményekben dolgozók étkezésével összefüggő feladatok ellátása.
- e) A korai fejlesztés szakmai és működtetési feladatainak ellátása.
- f) A bölcsődei ellátással, az időszakos gyermekfelügyelettel, a játszóházzal, a játékkölcsönzéssel kapcsolatos feladatok ellátása.
- g) Az ellátottak részére biztosított étkezéssel összefüggő feladatok ellátása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
2	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
3	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
4	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
5	098023	Korai fejlesztés és fejlesztő nevelés tevékenység szakmai feladatai
6	098024	Korai fejlesztés és fejlesztő nevelés tevékenység működtetési feladatai
7	104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
8	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
9	104036	Munkahelyi étkeztetés bölcsődében
10	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 5 év határozott időtartamra bízta meg nyilvános pályázati eljárás útján. Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. Az egyéb munkáltatói jogkört Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

## 6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2015. június 15. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2013. május 31. napján kelt, a 304/2013. (V. 28.) KÖKT határozattal jóváhagyott alapító okiratát visszavonom.

Kelt: Budapest, 2016. december „ ”

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Kőbányai Egyesített

Bölcshódék 2016. december .... napján kelt, napjától alkalmazandó  
K/16282/...../2016/IV okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt:

P.H.

---

Magyar Államkincstár

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**14. napirendi pont:  
A Kőbányai Sport Clubbal történő együttműködés  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**387/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat  
a Kőbánya Sport Clubbal történő együttműködésről**  
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Sport Clubbal 2020. december 31-ig történő együttműködésről szóló megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület határozatlan időre székhely és irodahasználat céljából a 2. melléklet szerinti tartalmú megállapodással ingyenesen a Kőbánya Sport Club rendelkezésére bocsátja az Önkormányzat tulajdonát képező, természetben az 1105 Budapest, Ihász u. 26. szám alatt megtalálható Nemzetiségek és Civil Szervezetek Házában lévő fsz. 4-es irodahelyiséget a jelenlegi felszerelésével és berendezési tárgyival együtt.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás és az ingyenes használati szerződés aláírására.

Határidő: 2017. január 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*(A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**15. napirendi pont:  
A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat értékelése  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**



**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**388/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat értékeléséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló 132/2016. (IV. 21.) KÖKT határozattal kiírt pályázaton a Down Alapítvány által benyújtott pályázat alapján az 1103 Budapest, Marga u. 28. szám alatti épület tetőfelújítási munkáira bruttó 2 500 000 forint támogatást nyújt.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjék a Down Alapítvány támogatási szerződésének megkötéséről.

Határidő: 2016. december 31.

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**16. napirendi pont:**

**A László Király Egyházi Kórusalapítvány támogatási kérelme**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**389/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a László Király Egyházi Kórusalapítvány támogatási kérelméről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a László Király Egyházi Kórusalapítvány (1152 Budapest, Beller Imre utca 78.) részére 150 000 Ft egyszeri támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 17. sora (előre nem látható feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzatok átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**17. napirendi pont:**  
**A Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány támogatási kérelme**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**390/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**  
**a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány támogatási kérelméről**  
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány (1055 Budapest, Falk Miksa utca 6. V/10.) részére 200 000 Ft egyszeri támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 17. sora (előre nem látható feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzatok átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**Elnök:** *A Képviselő-testület 15 fővel határozatképes.*

**18. napirendi pont:**  
**A Besszer Koncert Kft. támogatása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**391/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**  
**a Besszer Koncert Kft. támogatásáról**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Besszer Koncert Kft. részére támogatási szerződés keretében bruttó 1 000 000 Ft támogatást nyújt a 2017. évi Cziffra György Fesztivál ösztöndíjasainak 2017. évi támogatására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban foglalt támogatás Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletbe történő betervezésre, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**19. napirendi pont:**  
**Tájékoztató a helyi adóztatási tevékenység 2016. évi alakulásáról**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Magáért beszél az előterjesztés, hiszen valamivel több mint 106%-kal teljesülnek túl a tervezetthez képest az adóbevételek. Megköszöni a munkát Jegyző úrnak, Főosztályvezető és Osztályvezető asszonynak, illetve a munkatársaknak a végzett munkát. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóztatási tevékenységről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**20. napirendi pont:**  
**A Budapest X. kerület, Szövőszék utca 14. fszt. 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. részére történő térítésmentes használatba adása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**392/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 14. fszt. 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. részére történő térítésmentes használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 14. fszt. 3. szám alatti, 12 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 42309/31/A/3) a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. (székhelye: 1107 Budapest, Basa utca 1., cégjegyzékszám: 01-09-898803, adószáma: 14324130-2-42, képviseli: Hancz Sándor ügyvezető) részére 2016. december 16. napjától határozatlan időre használatba adja raktározás céljára.

2. A helyiség használata során felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

2016. december 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**21. napirendi pont:**  
**Tájékoztató a „Kőbánya” névhasználat 2016. évi engedélyezéséről**  
**Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna önkormányzati képviselő**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kőbánya” névhasználat 2016. évi engedélyezéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** A Képviselő-testület 16 fővel határozatképes.

**22. napirendi pont:**  
**Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

**Somlyódy Csaba:** Ószinte tiszteletét fejezi ki Polgármester úrnak, mert összeadta a mellékletekben hozott döntéseket, amely körülbelül 6000 döntés volt, amelyet egyik munkatársa leosztott napi munkatevékenységre, és ez 25 ügy mindennapos monoton intézését jelentette. Azt gondolja, hogy ez a szám csak növekszik, hiszen ebben még a fás szárú növények nem férnek bele. Egy dolgot hiányol, ami nem fért bele, hogy a választott Képviselő-testületnek a társadalmi kontrollja hogyan érvényesül, mert ezekben az esetekben jószerint most már a helytartóság felé jobban közelednek, mint az önkormányzat nevével illetett testületi ülés felé, aminek az lenne a lényege, hogy a Képviselő-testület kontrollt gyakorol, nem pedig évente egyszeri beszámoló alapján, statisztikai adathalmazból kell kihámozni sok lényeges döntést. Továbbra is azt mondja, hogy erős fenntartásai vannak, hogy szinte nincs olyan testületi ülés, ahol ne találnának még egy-egy olyan rejtett pontot, amit át lehetne Polgármester úrnak adni saját hatáskörébe. Például, mint legutóbb a 300 000 Ft alatti segélyek kifizetésének az ügyét is a munkaidejébe belesuszterolta Polgármester úr. Tudja, hogy az apparátus írja meg ezeket a dolgokat, de a társadalmi kontrollra ez továbbra sem ad választ. Roppant boldogító, hogy Polgármester úr és körülbelül még 5-6 ember a környezetéből ezt átlátja és az apparátus, csak a Képviselő-testület nem igen kerül ebbe a helyzetbe. A maga részéről nem sajnálná ettől az időt, a bizottságokat ezért hozták létre. Lehet, hogy nem csökkenteni kellene a bizottságok számát, hanem többet kell létrehozni, de a társadalmi kontrollt meg kellene hagyni. Ez csak az ő ellenzéki buta véleménye.

**Elnök:** Képviselő úr önmaga minősítette a véleményét ezért ezt neki nem kell megtenni. Semmi nem akadályozza Képviselő urat abban, hogy mind a 6000 ügyet egyesével áttanulmányozza és megvizsgálja, hogy miért született és hogyan született, minden lehetősége és joga meg van hozzá, várják a kollégái. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület átruházott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

### **23. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi munkaterve**

**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

**Agócs Zsolt szóbeli módosító javaslata,** hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező munkaterv március 23-ai időpontjánál jelzett 10. és 11. tervezett napirendi pont kerüljön át a február 23-ai ülés tervezett napirendi pontjai közé.

Indokolás: az előrehozott időpont által a tavasz beköszöntével mielőbb lehetőség lesz az előkertek kialakítására.

**(640/1. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő támogatja a 640/1. módosító javaslatot.**

**Somlyódy Csaba:** Várta, miután Weeber Tibor úr megígérte, hogy vissza fognak térni egy hatástanulmány keretében a „kutyás ügyre”, bevált-e, vagy nem vált be, vagy mi van vele. A napokban látott napvilágot a Fradi Város koncepció, a Népliget ügye, az előterjesztésben szerepel, hogy 2017-ben 1,8 milliárd forintból, amelyet a Kormány biztosít el fog indulni az építkezés. Kérdezi, hogy a részletes rendezési terv megfelel-e a koncepciónak, vagy érdemes lenne-e a Képviselő-testület elé terjeszteni? Nemrég látott napvilágot a lakásállományról egy felmérés, ott már nem olyan szép képek vannak Kőbánya lakásállományáról. Tudják, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, illetve nem önkormányzati tulajdonú lakások milyen állapotban vannak. A lakásállomány több mint 25%-a 1945 előtt épült. Javasolja, vizsgálják meg, amennyiben erejük és lehetőségük van az úgynevezett szociális karbantartási rendelet megalkotására, amelyben lehetőséget biztosítanak mintegy 500 kőbányai lakos számára, hogy a legelemibb karbantartásban segítséget tudjanak nekik nyújtani.

**Elnök:** Képviselő úr három dologról beszélt, de ezt csak úgy tudják kezelni, ha tesz javaslatot arra, hogy melyik hónapban és mit szeretne tárgyalni.

**Somlyódy Csaba szóbeli módosító javaslata**, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező munkatervben a Képviselő-testület június 22-ei ülésére az alábbi napirendi pont kerüljön felvételre:

„16. A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet kapcsán hatástanulmány a felelős kutyatartásról”

Indokolás: az egy évvel ezelőtt elfogadott rendelet felülvizsgálata indokolt az adott témakörben.

**(640/2. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő nem támogatja a 640/2. módosító javaslatot.**

**Elnök:** Kérdezi, hogy Képviselő úr előkészíti az előterjesztést?

**Somlyódy Csaba:** Nem, javaslatot tesz arra, mint képviselő, hogy készüljön ilyen anyag, hiszen neki is joga van javasolni azt, hogy az apparátus segítségét igénybe véve javasoljon egy előterjesztést. Ezt most tette meg törvényileg. Visszautasítja Polgármester úr részéről a cinikus hangnemet, ő is olyan képviselő, mint Polgármester úr, ugyanannyi joggal.

**Somlyódy Csaba szóbeli módosító javaslata**, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező munkatervben a Képviselő-testület június 22-ei ülésére az alábbi napirendi pont kerüljön felvételre:

„17. A Népliget fejlesztési tervének kerületi véleményezése”

Indokolás: a beruházás helye és a kerületünket érintő fejlesztés indokolja.

**(640/3. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő nem támogatja a 640/3. módosító javaslatot.**

**Somlyódy Csaba szóbeli módosító javaslata**, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező munkatervben a Képviselő-testület január 19-ei ülésére az alábbi napirendi pont kerüljön felvételre:

„10. A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása”

Indokolás: a rendelet kiegészítése a szociális karbantartás lehetőségével.

**(640/4. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő nem támogatja a 640/4. módosító javaslatot.**

**Elnök:** Akkor beterjeszti Képviselő úr a javaslatot a Képviselő-testület elé? Tehát akkor januárban szeretne rendeletervezetet előterjeszteni szociális karbantartás tárgyában.

**Somlyódy Csaba:** Igen. Ha esetleg januárban nem felel meg az előterjesztés, akkor februárban is képes az előterjesztésre.

**Elnök:** A Népliget fejlesztésével kapcsolatos terveket a Fővárosi Önkormányzat készíti elő, és finanszírozza is. Amint majd a Fővárosi Önkormányzat az anyag előkészítésével eljut abba a stádiumba, amikor már ez érdemben tárgyalható, illetve tárgyalniuk kell, hiszen a Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete fogja ezt elfogadni, akkor tudják napirendre tűzni. Erről teljesen fölösleges jelen pillanatban gondolkodniuk és munkatervbe illeszteni, hogy mely hónapban kerül erre sor. Kérdezi, hogy tudna-e a három felvetett módosító javaslatról egyben szavazni?

**Tóth Balázs:** Ügyrendi javaslata, hogy a 640/2 és 640/4. módosító javaslatról külön szavazzon a Képviselő-testület.

**Elnök:** Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak arra, hogy szeretné-e a szociális karbantartási rendelet kérdését januárban, illetve a közösségi együttélés szabályainak felülvizsgálatáról szóló rendeletet júniusban tárgyalni. Kéri, szavazzanak a 640/2. és a 640/4. módosító javaslatokról.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 7 ellenszavazattal, 5 tartózkodással **nem fogadja el** a 640/2. és a 640/4. módosító javaslatot. [393/2016. (XII. 15.)]*

**Elnök:** Kéri, szavazzanak a 640/3. módosító javaslatról.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 6 ellenszavazattal, 6 tartózkodással **nem fogadja el** a 640/3. módosító javaslatot. [394/2016. (XII. 15.)]*

**Elnök:** Kéri, szavazzanak a döntési javaslatról a 640/1. módosító javaslat figyelembevételével.

### **395/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat a Képviselő-testület 2017. évi munkatervéről**

(14 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerint hagyja jóvá a 2017. évi munkatervét.

*1. melléklet a 395/2016. (XII. 15.) KÖKT határozathoz*

---

#### **I. 19.**

---

1. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2017. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése

Előterjesztő:	a polgármester
Szakmai felelős:	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
A tárgyban érintett bizottság:	GPB

2. A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB
3. A Budapest X. kerület, Sárosi utca – Vasgyár utca – Vaspálya utca – Noszlopy utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
4. A kőbányai nemzetiségi önkormányzatokkal a működési feltételek biztosításáról és a gazdálkodási feladatok ellátásáról kötendő együttműködési megállapodás módosítása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB
5. A 24 órás felnőtt ügyelet biztosítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: az aljegyző  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
6. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
7. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-II. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
8. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
9. Szociális tárgyú fellebbezések  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB



---

## II. 23.

---

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2016. évi költségvetést követő 3 évben várható összegének változása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
4. A Budapest Főváros X. kerület, Kolozsvári utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Szent László tér – Állomás utca – Korponai utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Főépítész Osztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: KKB
5. A Budapest Főváros X. kerület, Halom utca – Halom köz – Bánya utca – Ászok utca – Halom utca – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Főépítész Osztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: KKB
6. A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírás  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Főépítész Osztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: KKB
7. Beszámoló a 2016. évi közbeszerzésekről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: az aljegyző  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött 2017. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés módosítása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A tárgyban érintett bizottság: GPB

9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
10. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
11. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
12. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
13. A 2017. évi komposztálási program pályázati kiírása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
14. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
15. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-III. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
16. A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjpályázat elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB

17. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
18. Szociális tárgyú fellebbezések  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB
19. A 2017. évi kerületszépítő akciók  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
20. A „Támogatás előkertek egységes arculatú kialakításához” című pályázat kiírása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB

---

### III. 23.

---

1. A Kőbányai Csodapók Óvoda, a Kőbányai Gépmadár Óvoda, a Kőbányai Gyermekek Háza Óvoda, a Kőbányai Kékvirág Óvoda, a Kőbányai Kiskakas Óvoda és a Kőbányai Mászóka Óvoda intézményvezetői álláshelyének pályáztatása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB
2. A Budapest Főváros X. kerület, Vaspálya utca – Liget tér – Körösi Csoma Sándor út – Kápolna utca – Kápolna tér – Óhegy utca – Kőér utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője
3. A térfigyelő rendszer 2017. április – december havi működésével összefüggő rendőrségi támogatás és az azzal összefüggő megállapodások  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Közterület-felügyelet vezetője  
 a BRFK X. kerület Rendőrkapitányság vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
4. A személyes gondoskodás keretébe tartozó alap- és szakosított ellátások 2017. évi önköltségei és intézményi térítési díjai  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB GPB

5. A gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervekkel kötendő munkamegosztási megállapodás  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
6. A Kőbányai Polgárőrséggel kötendő együttműködési megállapodás  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: az aljegyző  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
7. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési terve  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: az aljegyző  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
8. A földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: az aljegyző  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
9. A Környezetvédelmi Program 2016. évi Intézkedési Tervének végrehajtása és a 2017. évi Intézkedési Terv  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
10. Lakóközösségek részére elektronikus megfigyelőrendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője  
 a Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
11. Beszámoló a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat 2016. évi tevékenységéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: az aljegyző  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
12. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő értékesítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
13. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője

- A tárgyban érintett bizottság: GPB
14. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-IV. havi várható likviditási helyzetéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
15. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
16. Szociális tárgyú fellebbezések  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: HB

---

#### IV. 27.

---

1. Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a BÁRKA Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: HB
2. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2016. évi beszámolójáról  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
3. A 2017. évi önkormányzati kitüntetések adományozása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: HB, valamint  
a képviselői csoportok vezetőinek értekezlete
4. A Budapest X. kerület, Richter Gedeon Rt. üzemi területét érintő telekcseréről szóló megállapodás  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GB

5. A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére a 2017. évben bérletidj-, illetve albérletidj-hozzájárulás nyújtására irányuló pályázat kiírása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: az aljegyző  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
6. Tájékoztató a térfigyelő rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Kőbányai Közterület-felügyelet vezetője  
 a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
7. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2016. évi mérlegbeszámolója  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
8. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Közzolgáltatási szerződés szerinti 2016. évi Éves Működési Jelentése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
9. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi üzleti terve  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
10. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött 2017. évi Éves Közzolgáltatási szerződés módosítása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
11. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottságának 2016. évi beszámolója  
 Előterjesztő: a humán szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
12. A KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2016. évi beszámolója  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB

13. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottságának 2016. évi beszámolója  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
14. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2017. évi üzleti terve  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
15. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. között fennálló feladat-ellátási szerződés módosítása és egységes szerkezetbe foglalása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
16. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. között fennálló közhasznú szerződés módosítása és egységes szerkezetbe foglalása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
17. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. alapító okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
18. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2016. évi számviteli beszámolója (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) és közhasznúsági jelentése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB

19. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2016. évi szakmai beszámolója  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB
20. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2016. évi beszámolója  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
21. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
22. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2016. évi szakmai és számviteli beszámolója (mérleg, kiegészítő melléklet)  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB HB
23. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2016. évi beszámolója  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
24. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB



25. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
26. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
27. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
28. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
29. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
30. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-V. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
31. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
32. Szociális tárgyú fellebbezések  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB

---

**V. 25.**

---

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és a pénzmaradványáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
2. A 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: az aljegyző  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
3. A térfigyelő rendszer 2016. évi tevékenységének értékelése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Kőbányai Közterület-felügyelet vezetője  
a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: KKB
4. Beszámoló a BRKF X. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: az aljegyző  
a BRK X. kerületi Rendőrkapitányság vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: KKB
5. A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére a 2017. évben bérletidj-, illetve albérletidj-hozzájárulás nyújtására irányuló pályázat elbírálása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: az aljegyző  
a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
6. Beszámoló a X. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a kerületi hivatásos tűzoltóparancsnokság vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: KKB
7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály éves ellenőrzési jelentése  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Belső Ellenőrzési Osztály  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
8. Átfogó értékelés a gyermekvédelem 2016. évi helyzetéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: HB

9. A civil szervezetek 2017. évi támogatására kiírt pályázat elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB
10. A 2017/2018. nevelési évben indítható óvodai csoportok száma  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB
11. Budapest X. kerület, Kozma utcai sírköves területhasználók jogviszonyának rendezése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
12. Tájékoztató a településképi véleményezési eljárásról és a Kőbányai Tervtanács 2016. évi munkájáról  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
13. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
14. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-VI. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
15. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
16. Szociális tárgyú fellebbezések  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB

---

**VI. 22.**

---

1. A Budapest X. kerület, Keresztúri út – 42844 hrsz. és annak meghosszabbított telekhatára – Rákos patak – 42753 hrsz.-ú telek mentén húzódó belterületi határ által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: KKB
2. A Kőbányai Csodapók Óvoda, a Kőbányai Gépmadár Óvoda, a Kőbányai Gyermekek Háza Óvoda, a Kőbányai Kékvirág Óvoda, a Kőbányai Kiskakas Óvoda és a Kőbányai Mászóka Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: HB
3. Tájékoztató a 2017/2018. nevelési évben a kerületi óvodai beiratkozásról  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: HB
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
6. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A tárgyban érintett bizottság: GPB

8. Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: KKB
9. A villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: az aljegyző  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
10. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
11. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-VII. havi várható likviditási helyzetéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
15. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
16. Szociális tárgyú fellebbezések  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: HB

---

*Júliusi tanácskozási szünet*

---

## **VIII. 24.**

---

1. A „Kőbánya Számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjpályázat elbírálása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: HB
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A tárgyban érintett bizottság: GPB

3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
6. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
7. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
8. Szociális tárgyú fellebbezések  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB

---

## IX. 21.

---

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
2. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB

3. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-X. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
4. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
5. Szociális tárgyú fellebbezések  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB

---

## X. 19.

---

1. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. – Közszolgáltatási szerződés szerinti – 2017. évi Féléves Működési jelentése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
2. Iskolai bűnmegelőzési tanácsadó tevékenysége  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: az aljegyző  
 a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
3. Ellátási szerződés kötése az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvánnyal  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB
4. Tájékoztató a térfigyelő rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Kőbányai Közterület-felügyelet vezetője  
 a BRFK X. kerület Rendőrkapitányság vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB

6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
9. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
10. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-XI. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
11. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
12. Szociális tárgyú fellebbezések  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB

---

## **XI. 23.**

---

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB



2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetési koncepciója  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
  
3. Tájékoztató a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendeletben megállapított közterület-használati díjtételek felülvizsgálatáról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
  
4. Az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint az idegenforgalmi adóról szóló 34/2010. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosítása  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
  
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
  
6. Kőbánya Sportolója 2018. elismerő cím adományozása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály  
 A tárgyban érintett bizottság: HB
  
7. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletidíj emelése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
  
8. Az S1 területén a gépkocsibeállók, területek bérbeadásának, valamint a pincerendszer és a Dreher Villa látogatásának 2018. évi díjszabása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
  
9. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB

10. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
11. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
12. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
13. Szociális tárgyú fellebbezések  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: HB

---

**XI. 23. 17 óra Köz meghallgatás a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban**

---

1. Kovács Róbert polgármester évösszegző beszámolója
2. A lakosságot érintő ügyekben (mint például a közlekedés, parkolás, környezetvédelem, köztisztaság, közbiztonság, útfelújítás, egészségügy, kultúra, kerületfejlesztés) válaszadás a megjelent, felszólalási jegyet kitöltők részére

---

**XII. 14.**

---

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A tárgyban érintett bizottság: GPB
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között a 2018. évi Éves Közszolgáltatási szerződés megkötése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A tárgyban érintett bizottság: GPB

3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2017. évi ellenőrzési terve  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
4. Tájékoztató a helyi adóztatási tevékenység 2017. évi alakulásáról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
5. Tájékoztató a Kőbánya névhasználat 2017. évi engedélyezéséről  
 Előterjesztő: képviselő (a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke)  
 Szakmai felelős: az aljegyző  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
6. Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
7. A Kocsis Sándor Sportközpont uszodai jegyárainak felülvizsgálata  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB
8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi munkaterve  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB GPB KKB
9. Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: KKB
10. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB

11. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
12. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
13. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
14. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
15. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-XII. havi várható, felülvizsgált likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
16. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: GPB
17. Szociális tárgyú fellebbezések  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A tárgyban érintett bizottság: HB

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

#### **24. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. I-XII. havi várható, az I-X. havi tényadatokkal kiegészített likviditási helyzetéről**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. I-XII. havi várható, az I-X. havi tényadatokkal kiegészített likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**25. napirendi pont:**

**Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatairól**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatairól szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**26. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások piaci alapon történő bérbeadásra való kijelölése**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**396/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások piaci alapon történő bérbeadásra való kijelöléséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. mellékletben meghatározott lakásokat piaci alapú bérbeadásra jelöli ki az alábbi feltételekkel:

a) a bérlő a bérleti díjon felül köteles a lakás használatával kapcsolatos rezsiköltséget (ideértve a lakás közös költségét is) megfizetni;

b) a bérbeadás határozott időtartamra, legfeljebb öt évre szól, a szerződésben biztosítva mind a bérlő, mind pedig a bérbeadó részére a kettő hónapos rendes felmondás lehetőségét;

c) a bérbeadás feltétele, hogy a lakás, illetve a berendezési tárgyak nem rendeltetésszerű használatából adódó javítási és felújítási munkáinak, illetve cseréjének költségeit a bérlő köteles megfizetni;

d) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérleti szerződés megkötése előtt a bérlő a kettő havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot megfizesse;

- e) a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a bérlő átadja az egyoldalú kötelezettségvállalásról szóló, közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozatát a lakás – felmondás esetén vagy a bérleti szerződés megszűnését követő – önkéntes kiürítésével kapcsolatban.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakás piaci alapú bérbeadásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.
3. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

*1. melléklet a 396/2016. (XII. 15.) határozathoz*

	A	B
1.	cím	helyrajzi szám
2.	Gyakorló utca 11. I. emelet 6.	39210/120/A/6
3.	Gyakorló utca 26. X. emelet 43.	39210/51/A/473

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**27. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Kazah utca 5. szám alatt lévő, 42137/98 helyrajzi számú ingatlan megvásárlása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**397/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Kazah utca 5. szám alatt lévő, 42137/98 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról**

(15 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kössön ingatlan-adásvételi szerződést a „RÓZSA RECORDS” Kft. (székhelye: 1103 Budapest, Gergely utca 110., cégjegyzékszám: 01-09-163398, adószáma: 10704341-2-42, képviseli: Rózsa István ügyvezető) tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kazah utca 5. szám alatti, 42137/98 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására 70 000 000 Ft + ÁFA összegű vételáron.

2. Az ingatlan vételárának fedezetét, 70 000 000 Ft + ÁFA összeget a Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi átmeneti költségvetése terhére biztosítja.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**28. napirendi pont:**

**A Baptista Szeretetszolgálat részére használatba adott Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatt lévő épületre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kápolna utca 9. VII. emelet 53. szám alatti lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről szóló előterjesztést döntéshozatal nélkül megtárgyalta.*

**30. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Füzér utca 38/a földszint 1. szám alatti ingatlan elidegenítése**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**399/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Füzér utca 38/a földszint 1. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**  
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1.. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 38/a földszint. 1. szám alatti, 38997/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 1 940 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület engedélyezi az 1 940 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 358 000 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.

4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 582 000 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 113 719 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.

5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**31. napirendi pont:**

**A Gergely u. Ingatlanfejlesztő Kft.-vel 2016. november 24-én kötött megállapodás módosítása**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

**Dr. Szabó Krisztián:** Olyan építési anyagokról van szó, amelyek több éve raktárban álltak. Mintegy egy évvel ezelőtt, amikor felmérték a szerződés tárgyaként átveendő anyagokat, akkor ezek egy raktárhelyiségbe zsúfolva nagy mennyiségben voltak találhatóak, ezért darabra nem volt minden egyes tétel ellenőrizhető, illetve ami szintén módosítja a mintegy egy évvel ezelőtti felmérésnek az értékét, hogy bizonyos eszközök értéke azóta nulla, selejtezendő anyagok és eszközök is vannak a nagy tömegben. Ez kis mértékben módosítja a szerződött értéket. Mint tudják réges-rég húzódó ügynek a bírósági ítéleten alapuló lezárásáról van szó, érdemben az Önkormányzat pozícióját nem változtatja meg, hogy pontosan az értéke ma mi is ezeknek az ingóeszközöknek. Javasolja a módosítást elfogadni, amivel véglegesen le tudják zárni a Gergely utcai Raiffeisen lakópark fejlesztésével kapcsolatos ügyet.

**Elnök:** További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

**400/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat  
a Gergely u. Ingatlanfejlesztő Kft.-vel 2016. november 24-én kötött megállapodás  
módosításáról**

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Gergely u. Ingatlanfejlesztő Kft.-vel 2016. november 24-én kötött megállapodás módosításáról szóló megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

*(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**32. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Ónodi köz 2. szám alatt lévő ingatlannal kapcsolatos elővásárlási  
jognyilatkozat kiadásáról**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.



**401/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Ónodi köz 2. szám alatt lévő ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jognyilatkozat kiadásáról**

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Ónodi köz 2. 1. emelet 3. szám alatti, 41400/18/A/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó, Hertlendy Roland László (okmányazonosító száma: 907360 RA) eladó és Magyar Csaba (okmányazonosító száma: 928879 IA) vevő között, 14 000 000 Ft összegű vételáron kötendő ingatlan-adásvételi szerződéssel kapcsolatban él az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogával, és az ingatlant megvásárolja.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan vételárának fedezetét, 14 000 000 Ft összeget a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi átmeneti költségvetése terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozat kiadására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**33. napirendi pont:**

**Fekete Norbert egyéni vállalkozónak a Budapest X. kerület, Maglódi út 8-10. szám alatti, (40996) hrsz.-ú közterületen álló pavilon fennmaradása iránti kérelme**

**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 33. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**34. napirendi pont:**

**A Metalloglobus Zrt. részére kiadott közterület-használati hozzájárulás módosítása**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 34. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**35. napirendi pont:**

**A Hungexpo Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme**

**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 35. napirendi pontot.

## ZÁRT ÜLÉS

**36. napirendi pont:**  
**Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 36. napirendi pontot.

## ZÁRT ÜLÉS

**Elnök:** Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Képviselő-testület munkaterv szerint ez évi utolsó ülését bezárja.

**A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 11.15 óra.**



**K. m. f.**



## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

**JELENLÉTI ÍV**  
**2016. december 15-én megtartott**  
**képviselő-testületi üléshez**

**A Képviselő-testület tagjai:**

1. Kovács Róbert polgármester

2. Agócs Zsolt

3. Bányai Tibor Péter

4. dr. Fejér Tibor

5. Gazdag Ferenc

6. Gál Judit

7. Marksteinné Molnár Julianna

8. Mácsik András

9. dr. Mátrai Gábor

10. dr. Pap Sándor alpolgármester

11. Patay-Papp Judit Vivien

12. Radványi Gábor alpolgármester

13. Somlyódy Csaba

14. Tóth Balázs

15. Tubák István

16. Varga István

17. Weeber Tibor alpolgármester

The image shows a vertical list of 17 names on the left side of the page, each followed by a horizontal dotted line. To the right of these lines, there are handwritten signatures in blue ink. The signatures are written in a cursive style and correspond to the names listed on the left. The names and their corresponding signatures are: 1. Kovács Róbert (signature: Kovács Róbert), 2. Agócs Zsolt (signature: Agócs Zsolt), 3. Bányai Tibor Péter (signature: Bányai Tibor Péter), 4. dr. Fejér Tibor (signature: dr. Fejér Tibor), 5. Gazdag Ferenc (signature: Gazdag Ferenc), 6. Gál Judit (signature: Gál Judit), 7. Marksteinné Molnár Julianna (signature: Marksteinné Molnár Julianna), 8. Mácsik András (signature: Mácsik András), 9. dr. Mátrai Gábor (signature: dr. Mátrai Gábor), 10. dr. Pap Sándor (signature: dr. Pap Sándor), 11. Patay-Papp Judit Vivien (signature: Patay-Papp Judit Vivien), 12. Radványi Gábor (signature: Radványi Gábor), 13. Somlyódy Csaba (signature: Somlyódy Csaba), 14. Tóth Balázs (signature: Tóth Balázs), 15. Tubák István (signature: Tubák István), 16. Varga István (signature: Varga István), 17. Weeber Tibor (signature: Weeber Tibor).

**Tanácskozási joggal résztvevők:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly

Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Ács Viktória

Dr. Csurgó Szabolcs

Dr. Éder Gábor

Dr. Egervári Éva

Dr. Nagy Jolán

Dr. Szabados Ottó

Ehrenberger Krisztina

Fodor János

Habináné Musicz Erika

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Korányiné Csősz Anna

Dr. Korpai Anita

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Novák Andrea








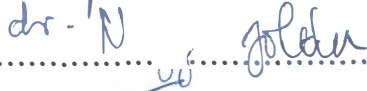





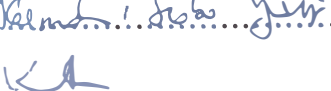












Pándiné Csernák Margit

Rappi Gabriella

Szász József

Török Andrea

Végh Erzsébet

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

**Meghívottak:**

Benkóné Turcsányi Ildikó



Deézi Tibor

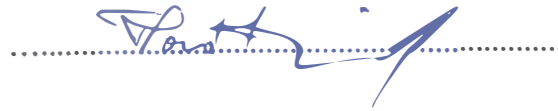


Dr. Gyetvai Tibor r. ezredes

Dr. Haintz Andrea



Dr. Horváth Tivadar



Dr. Kiss Marietta

dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó



Fehér Gyöngyi



Gardi József

Géczi Béla

Göncziné Sárvári Gabriella

Hancz Sándor

Jandó Ágnes

Joós Tamás

Lajtai Ferencné

Laukó Zsófia

dr. Magyar Adrienn

Nagy István

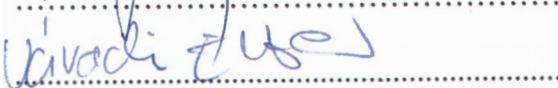
Némethné Lehoczki Klára

Soron Ildikó



Szabó László

Váradis Eszter



Könyvvizsgáló

dr. Lukács János

dr. Printz János

## Országgyűlési képviselők

Burány Sándor

Dunai Mónika

## A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

Kollátosz Jorgosz



Filipovics Máté

Wygocki Richárdné

Inguszné dr. Barabás Rita

Bacsa Gyula

Gergely Károlyné

Papp Zoltán

Medveczky Katalin

Szabó Bogdán Árpád

Petrovszka Viktória

JÓCÁNE SZABADOS HENRIETTA <sup>Argani</sup> .....

KOHL KATALIN Kohl Katalin .....

VILKONY MÁRIA Vilkony Maria .....

MEYER ~~MARY~~ IRÉNE Meyer Iréne .....

Hauer Erzsébet Hauer Erzsébet .....

Kovács ANDREA Kovács Andrea .....



**A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:**

Almádi Krisztina

Baloghné Stadler Irén

Czirják Sándor

Gerstenbrein György

Gregus György

Lakatos Béla

Nagyné Horváth Emília

Pluzsik Gábor

Tamás László

Tábi Attila

Vermes Zoltán László

Vincze Sándor