

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2017. január 17-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 14 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Agócs Zsolt, Mácsik András, Somlyódy Csaba, Tubák István, Varga István, a Bizottság képviselő tagjai,
Gerstenbrein György, Pluzsik Gábor, Tamás László, Tábi Attila, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Hegedűs Károly	aljegyző
Dr. Nagy Jolán	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Dr. Korpai Anita	a Hatósági Főosztály képviselőjében
Pándiné Csernák Margit	a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője
Máténé Szilveszter Eszter	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály képviselőjében

Meghívottak:

Dr. Szabados Ottó	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Dr. Csurgó Szabolcs	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Dr. Aziz-Malak Nóra	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Ventzl József	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály Számviteli Osztály részéről
Dr. Magyar Adrienn	közbeszerzési tanácsadó

Az ülést vezeti: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 10 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az ülésen az SzMSz 63. §-ban foglaltak alapján kézfelemeléssel hozzák meg döntésüket.

Kéri, akinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, észrevétele, javaslata van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el a napirendjét [1/2017. (I. 17.)]:

1. A „Digitális közterületi műszaki térkép készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (28. számú előterjesztés)
Előterjesztés: dr. Pap Sándor alpolgármester
2. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2017. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése (8. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
3. A polgármester és az alpolgármesterek díjazása, valamint költségtérítése (30. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
4. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-II. havi várható likviditási helyzetéről (20. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
5. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatairól (27. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
6. A Budapest X., Vaspálya utca 42151/7 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása (21. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
7. A Budapest X. kerület, Liget utca 25. földszint 4. szám alatti lakás elidegenítése (17. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
8. A Budapest X. kerület, Gyakorló köz 7. X. emeletén lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelölése (11. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
9. A 41446 hrsz.-ú S1 terület katasztrófavédelmi gyakorlat céljára történő ingyenes használatba adása (25. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
10. A Budapest X. kerület, Gyakorló utcában lévő, 39210/180 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadása (18. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
11. A Budapest X. kerület, Hungária körút 1-3. 57. épület fszt. 4. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérletdíj-tartozás részletekben történő megfizetése (26. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
12. A Budapest X. kerület, Bánya utca 37. szám alatti 25. épületben lévő 2. és 3. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása (9. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
13. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 35. épületben lévő 46. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (3. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

14. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 204. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (10. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
15. A Budapest X. kerület, Martinovics tér 4/b szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (12. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
16. A Budapest X. kerület, Tóvirág utca 2. fszt. 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulás (4. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
17. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 39. épületben lévő 42. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (5. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
18. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 217. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (6. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
19. A Hársfai Gyümölcs Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (13. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
20. A Havalda József által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelem (7. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

1. napirendi pont:

A „Digitális közterületi műszaki térkép készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, döntéshozatal következik. Tájékoztatásul elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „Digitális közterületi műszaki térkép készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása” tárgyú 28. számú előterjesztés tekintetében.

Hegedűs Károly: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Bizottság tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a 28. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

2/2017. (I. 17.) GPB határozat

a „Digitális közterületi műszaki térkép készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Digitális közterületi műszaki térkép készítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy

- a) a DigiKom Geodéziai és Térinformatikai Kft. ajánlata érvénytelen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattevő a Kőbányai Önkormányzat Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására módosította a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja szerinti nyilatkozatot, amelyet az eljárás ezen szakaszában már nem lehet módosítani, valamint
- b) a DEMÜ Tervező és Tanácsadó Kft., a Pannon Geodézia Földmérési és Térképészeti Kft. és a Geodézia Földmérőmérnöki Szolgáltató Kft. ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattevők felvilágosítása hiányában nem állapítható meg, hogy megfelelően került-e kitöltésre a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozat, továbbá a DEMÜ Tervező és Tanácsadó Kft. nem igazolta megfelelően az értékelési részszerzőpontként megajánlott szakemberek minőségét.

2. A Bizottság a „Digitális közterületi műszaki térkép készítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredménytelen a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján, mivel kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

2. napirendi pont:

A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2017. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 8. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 3 tartózkodással a „Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2017. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezéséről” szóló 8. számú előterjesztést **támogatja [3/2017. (I. 17.)].**

3. napirendi pont:

A polgármester és az alpolgármesterek díjazása, valamint költségtérítése

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 30. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással a „Polgármester és az alpolgármesterek díjazásáról, valamint költségtérítéséről” szóló 30. számú előterjesztést **támogatja [4/2017. (I. 17.)].**

4. napirendi pont:
Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-II. havi várható likviditási helyzetéről
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-II. havi várható likviditási helyzetéről” szóló 20. számú előterjesztést megtárgyalta.

5. napirendi pont:
Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatairól
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatairól” szóló 27. számú előterjesztést megtárgyalta.

6. napirendi pont:
A Budapest X., Vaspálya utca 42151/7 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 21. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X., Vaspálya utca 42151/7 helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról” szóló 21. számú előterjesztést támogatja [5/2017. (I. 17.)].

7. napirendi pont:
A Budapest X. kerület, Liget utca 25. földszint 4. szám alatti lakás elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 17. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Liget utca 25. földszint 4. szám alatti lakás elidegenítéséről” szóló 17. számú előterjesztést **támogatja [6/2017. (I. 17.)].**

8. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Gyakorló köz 7. X. emeletén lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelölése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 11. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Gyakorló köz 7. X. emeletén lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről” szóló 11. számú előterjesztést **támogatja [7/2017. (I. 17.)].**

9. napirendi pont:

A 41446 hrsz.-ú S1 terület katasztrófavédelmi gyakorlat céljára történő ingyenes használatba adása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 25. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „41446 hrsz.-ú S1 terület katasztrófavédelmi gyakorlat céljára történő ingyenes használatba adásáról” szóló 25. számú előterjesztést **támogatja [8/2017. (I. 17.)].**

10. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Gyakorló utcában lévő, 39210/180 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 18. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Gyakorló utcában lévő, 39210/180 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadásáról” szóló 18. számú előterjesztést **támogatja [9/2017. (I. 17.)].**

11. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Hungária körút 1-3. 57. épület fszt. 4. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérletidíj-tartozás részletekben történő megfizetése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 26. számú előterjesztés elfogadásáról.

10/2017. (I. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Hungária körút 1-3. 57. épület fszt. 4. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérletidíj-tartozás részletekben történő megfizetéséről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megállapítja, hogy a Képviselő-testület Tulajdonosi Bizottsága 401/2004. (VII. 15.) határozatával Szili Orsolya részére bérbeadott helyiség címe a határozatban tévesen szerepel, a helyiség címe helyesen: 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 57. ép. fszt. 4., (helyrajzi száma: 38916/12). A Bizottság felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t a bérleti szerződés egységes szerkezetbe foglalásával a helyiség címének javítására.

2. A Bizottság Szili Orsolya (lakcíme: 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 57. ép. fszt. 4.) részére a Budapest X. kerület, Hungária körút 1-3. 57. épület fszt. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló 1 735 595 Ft bérletidíj-tartozás havi 36 158 Ft összegű részletekben történő megfizetését engedélyezi.

3. Egy havi részletfizetés elmulasztása esetén a hátralévő tartozás egyösszegben esedékessé válik.

4. A Bizottság Szili Orsolya által bérelt Budapest X. kerület, Hungária krt. 1-3. 57. ép. fszt. 4. szám alatt található, 65 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletidíj-csökkentésre vonatkozó kérelmét elutasítja.

5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a Bizottság döntéséről tájékoztassa a kérelmezőt.
Határidő: 2017. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

12. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 37. szám alatti 25. épületben lévő 2. és 3. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 9. számú előterjesztés elfogadásáról.

11/2017. (I. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 37. szám alatti 25. épületben lévő 2. és 3. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 37. szám alatti 25. épületben lévő 2. (alapterülete 24,8 m²) és 3. (alapterülete 76,15 m²) számú helyiségeket (helyrajzi szám: 41446) az Álom-Autó Shop Kft. (székhelye: 1085 Budapest, Gyulai Pál utca

12. 1. emelet 2., cégjegyzékszám: 01-09-982374, adószám: 23874190-2-42, Tóth Dániel ügyvezető) részére karosszerialakatos-műhely céljára 2017. február 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiségek bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

3. A Bizottság engedélyezi, hogy a bérlő az általa elvégzett helyiségfelújítás költségeit – a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. utólagos ellenőrzése mellett – 2 422 500 Ft összeg erejéig beszámíthassa a bérleti díjba. A beszámítás mértéke a havonta fizetendő bérleti díj legfeljebb 50%-a lehet.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

13. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 35. épületben lévő 46. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 3. számú előterjesztés elfogadásáról.

12/2017. (I. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 35. épületben lévő 46. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 35. épületben lévő 46. számú, 158 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a MEETRIX Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Halom utca 42., cégjegyzékszám: 01-09-564963, adószám: 12209756-2-42, képviseli: Zhang Wei ügyvezető) részére raktározás céljára, 2017. február 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiségek bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

14. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 204. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 10. számú előterjesztés elfogadásáról.

13/2017. (I. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 204. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épület 2. emeletén lévő 204. számú, 13 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a SIMONFIA Épületgépészeti Bt. (székhelye: 1103 Budapest, Kőér köz 16., adószáma: 28643447-2-42, cégjegyzékszám: 01-06-419901, képviseli: Simon Miklós ügyvezető) részére iroda céljára, 2017. február 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2017. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

15. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Martinovics tér 4/b szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 12. számú előterjesztés elfogadásáról.

14/2017. (I. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Martinovics tér 4/b szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Martinovics tér 4/b szám alatti, 101 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41792/0/A/2) András Gyula (okmányazonosító száma: 284458 JA) részére raktározás céljára, 2017. február 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 3 565 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2017. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

16. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Tóvirág utca 2. fszt. 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulás

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 4. számú előterjesztés elfogadásáról.

15/2017. (I. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Tóvirág utca 2. fszt. 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulásról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy Böheim Gábor (okmányazonosító száma: 604535 KA) az általa bérelt, Budapest X. kerület, Tóvirág utca 2. fszt. 3. szám alatti, 12 m² alapterületű garázshelyiség (helyrajzi szám: 42309/50/A/3) bérleti jogát – a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel – 2017. február 1. napjától kezdődően átruházza Bereczki-Bartha Szilárd (okmányazonosító száma: 555342 SA) részére garázs céljára.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

17. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 39. épületben lévő 42. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését az 5. számú előterjesztés elfogadásáról.

16/2017. (I. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 39. épületben lévő 42. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 39. épületben lévő 42. számú, 96 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a VIHUN IMPEX Kft. (székhelye: 1083 Budapest, Práter utca 63. fszt. 9., cégjegyzékszám: 01-09-921998, adószáma: 14830240-2-42) részére raktározás céljára, 2017. március 1. napjától 2018. február 28. napjáig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

18. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 217. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 6. számú előterjesztés elfogadásáról.

17/2017. (I. 17.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 217. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról
(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épület 2. emeletén lévő 217. számú, 20 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Gabán-Trend Kft. (székhelye: 1098 Budapest, Toronyház utca 10. 2. emelet 8., cégjegyzékszám: 01-09-953423, adószáma: 23109904-2-43, képviseli: Serbán Tímea ügyvezető) részére iroda céljára 2017. február 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Bejelenti, hogy a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 19. és a 20. napirendi pontot.

19. napirendi pont:

A Hársfai Gyümölcs Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Hársfai Gyümölcs Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelmről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

20. napirendi pont:

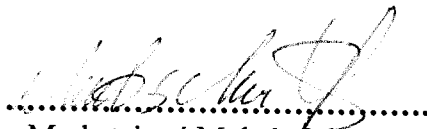
A Havalda József által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelem

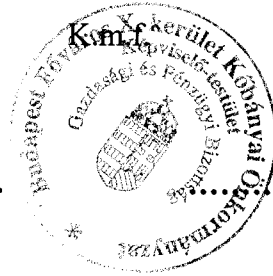
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester


A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Havalda József által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelemről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

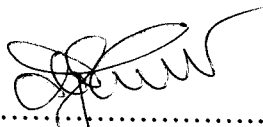
Elnök: Megköszöni a jelenlévők munkáját, megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Jelzi, hogy egyes közbeszerzési eljárások miatt várhatóan 2017. január végén rendkívüli ülés összehívására lesz szükség. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülését **14.20** órakor bezárja.


.....
Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök




.....
Agócs Zsolt
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző

A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok mellékletei
- írásban benyújtott módosító javaslat
- ✓ a név szerinti szavazás eredményét tartalmazó szavazási névsor
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

2017. január 17. 14.00 órakor megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről.

Bizottsági tagok:

Marksteinné Molnár Julianna

Agócs Zsolt

Mácsik András

Somlyódy Csaba

Tubák István

Varga István

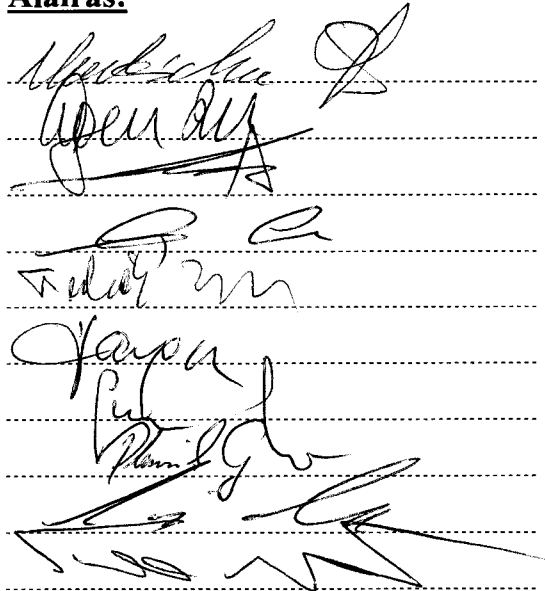
Gerstenbrein György

Pluzsik Gábor

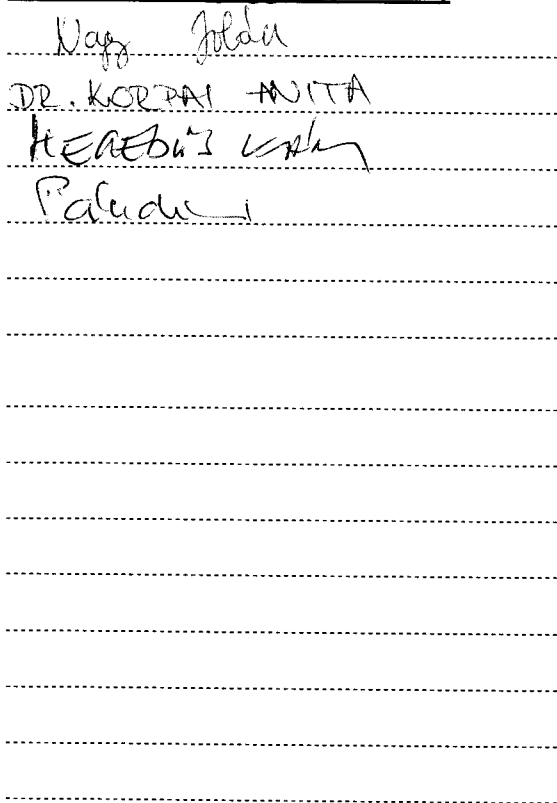
Tamás László

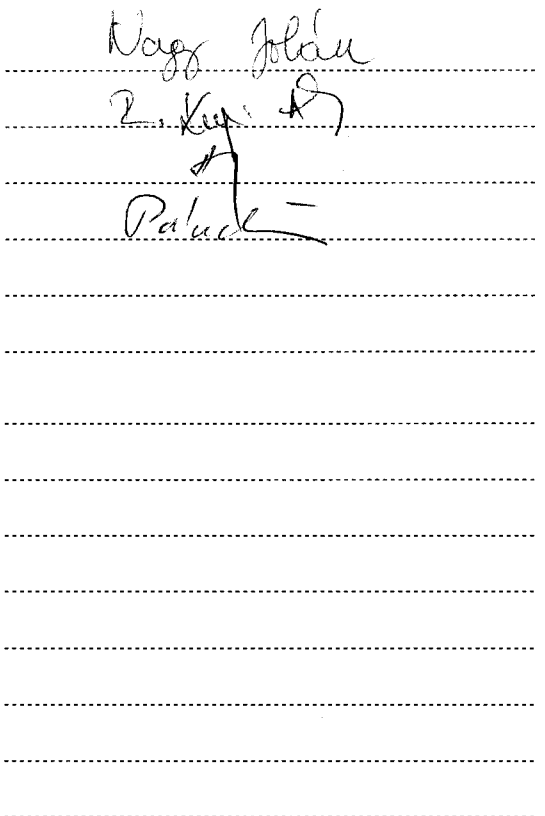
Tábi Attila

Aláírás:



Tanácskozási joggal: (aláírás)




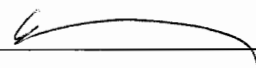




**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

Meghívottak jelenléti íve

2017. január 17. 14.00 órakor megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről.

	NÉV	INTÉZMÉNY	ALÁÍRÁS
1.	DR. MAGYAR ADRIENN	TENDER EXPERT	
2.	MATKÉ KÖZÖSSÉG	PH	
3.	VENTER ZSÓFI	PH	
4.	DR. ARIZ-MALAK NÓRA	PMH Fogi O.	Dr. Ariz-Malake Nóra
5.	Dr. Sebők Ottó	PMH Jász	
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			

A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

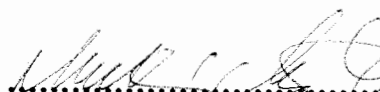
a „Digitális közterületi műszaki térkép készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapításáról

amely a 2017. január 17-én megtartott
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1./ Agócs Zsolt	X		
2./ Gerstenbrein György	X		
3./ Marksteinné Molnár Julianna	X		
4./ Mácsik András	X		
5./ Pluzsik Gábor	X		
6./ Somlyódy Csaba	X		
7./ Tamás László	X		
8./ Tábi Attila	X		
9./ Tubák István	X		
10./ Varga István	X		

A név szerinti szavazásra a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján van szükség.


Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök




Dr. Szabó Krisztián
jegyző

