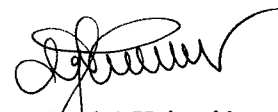


**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi
határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott határozatokról és a folyamatban lévő végrehajtásokról tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a végrehajtott, további intézkedést nem igénylő döntéseket, a 2. melléklet azokat a határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Budapest, 2017. március „16.”



Dr. Szabó Krisztián

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT HATÁROZATOK

360/2015. (X. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén további fizetőparkolási övezetek kijelöléséről

(14 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Budapest Főváros Közgyűlésénél a fizetőparkolási övezetek kijelölését a

- a) Kőrösi Csoma Sándor út – Kolozsvári utca – Bánya utca – Liget utca – Halom utca – Szent László tér – Állomás utca – Korponai utca – Liget tér – Kőrösi Csoma Sándor út – Halom utca – Ászok utca – Bánya utca – Kőrösi Csoma Sándor út által határolt területen,
- b) Kőbányai út – Monori utca – Jegenye utca – Bihari út – Horog utca – Fokos utca – Szállás utca – Szállás köz – Szállás utca – Kőbányai út által határolt területen, valamint
- c) Maglódi út – Szentimrey utca – Sörgyár utca – Lavotta utca által határolt területen.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését küldje meg a főpolgármester részére a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet módosítása céljából.

3. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén további fizetőparkolási övezetek kijelöléséről **153/2015. (IV. 16.) KÖKT határozatát visszavonja.**

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítészi Osztály vezetője

és

83/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén további fizetőparkolási övezet kijelöléséről

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél a fizetőparkolási övezet kijelölését a Budapest Főváros X. kerület, Üllői út – Ceglédi út – Bihari utca – Balkán utca – Somfa köz – Zágrábi utca – Gém utca – Fogadó utca – Száva utca által határolt területre.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését küldje meg a főpolgármester részére a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet módosítása céljából.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítészi Osztály vezetője

Intézkedés: A Fővárosi Közgyűlés módosította a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendeletét, mind a négy terület bekerült a 5. díjtételű területek közé.

86/2016. (III. 24.) KÖKT határozat

a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok elbírálásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásokról az 1. melléklet szerint dönt.
2. Az 1. melléklet 2. pontjában meghatározott pályázó esetében a támogatási szerződés abban az esetben köthető meg, ha a szerződéskötésre nyitva álló határidőben a pályázó a Polgármesteri Hivatal felhívásában szereplő nyilatkozatokat benyújtja.
3. A Képviselő-testület az 1. melléklet 3., 10., 11. és 12. pontjában meghatározott pályázók esetében a támogatási szerződést a nyertes pályázóval és a kivitelező vállalkozóval köti meg. A támogatási összeg kifizetése – a szerződés szerinti teljesítés esetén – a vállalkozó részére történik.
4. A Képviselő-testület a X. Ker. Kerepesi úti 1. számú Lakásfenntartó Szövetkezet pályázatát érvénytelennek minősíti.
5. A Képviselő-testület az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok finanszírozásához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. sorának (Általános tartalék) terhére 1 271 979 Ft összegű fedezetet biztosít.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az átcsoportosítás végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.
7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megkötése és a támogatás folyósítása iránt intézkedjék.

Határidő:

2016. április 30.

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/4. ügyszámon megtörtént. A szerződést megkötöttük és a támogatást 2016. július 27-én folyósítottuk.

274/2016. (VIII. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. III. emelet 43. szám alatt lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. III. emelet 43. szám alatti, 39130/0/A/44 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 92%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőket tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:
Feladatkörében érintett:

2016. szeptember 30.
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

363/2016. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. III. emelet 43. szám alatti lakás elidegenítéséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. III. emelet 43. szám alatti, 39130/0/A/44 helyrajzi számú lakást a bérlők részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 9 888 160 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2016. december 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződés 2017. január 18-án megkötésre került.

301/2016. (IX. 22.) KÖKT határozat

a VEKOP-5.3.1-15 „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” című pályázaton történő részvételről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Fővárosi Önkormányzat pályázatot nyújtson be a VEKOP-5.3.1-15 „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” című pályázati konstrukcióra „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest X. kerületében” címmel, és felkéri a polgármestert a támogatási kérelem mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

és

334/2016. (X. 20.) KÖKT határozat

a VEKOP-5.3.1-15 „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” című történő részvételről „Rákos-patak menti ökoturisztikai folyosó” címmel

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Fővárosi Önkormányzat által a VEKOP-5.3.1-15 „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” című pályázati konstrukcióra a „Rákos-patak menti ökoturisztikai folyosó” címmel benyújtott pályázattal, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem mellékletét képező, a támogatási kérelem benyújtására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

Intézkedés: A pályázatok pozitív elbírálásban részesültek. Az együttműködési megállapodásokat 2016. december 19-én, a támogatási szerződéseket 2016. december 20-án megkötöttük. A pályázati támogatások összege 2016. december 29-én megérkezett.

351/2016. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel a TÉR_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs Keret 2013. évi pályázata „A” jelű – Közterületek komplex megújítása keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” – projekt projektmenedzsment-feladatának ellátására kötött megbízási szerződés módosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a TÉR_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs Keret 2013. évi pályázata „A” jelű – Közterületek komplex megújítása keretében A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása projekt projektmenedzsment-feladatának ellátására megkötött megbízási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződésmódosítást 2017. február 3-án megkötöttük.

353/2016. (XI. 17.) KÖKT határozat

a VEKOP-5.3.1-15 pályázati konstrukcióra benyújtott „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest X. kerületében” és „Rákospatak menti ökoturisztikai folyosó” című pályázatok megvalósítására szolgáló konzorciumi együttműködési megállapodásokról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a VEKOP-5.3.1-15 „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” című pályázati konstrukcióra „Kerékpárosbarát infrastrukturális fejlesztések Budapest X. kerületében” címmel benyújtott pályázat megvalósítására szolgáló konzorciumi együttműködési megállapodással, és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalmú megállapodás aláírására.

2. A Képviselő-testület egyetért a VEKOP-5.3.1-15 „Fenntartható közlekedésfejlesztés Budapesten” című pályázati konstrukcióra „Rákospatak menti ökoturisztikai folyosó” címmel benyújtott pályázat megvalósítására szolgáló konzorciumi együttműködési megállapodással, és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalmú megállapodás aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője
a Főépítészeti Osztály vezetője

Intézkedés: Az együttműködési megállapodásokat megkötöttük, a pályázati támogatásokat 2016. december 29-én átutaltuk. A pályázatok megvalósításához szükséges kiadási előirányzat összege a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendeletben biztosított.

**360/2016. (XI. 17.) KÖKT határozat
a Baptista Szeretetszolgálat támogatásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Belügyminisztérium által a közfoglalkoztatotti mintaprogramok támogatására kiírt pályázaton való sikeres részvétel esetén, a pályázati támogatási szerződés megkötését követően a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B, a továbbiakban Szeretetszolgálat) részére a 41786 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest X. kerület, Román utca 6. szám alatti ingatlant 20 évre térítésmentesen használatba adja családok átmeneti otthona megvalósítása céljából.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott feltétellel vállalja, hogy a megvalósítás I. ütemében az építészeti, engedélyezési és kiviteli tervek elkészítéséhez, valamint a közfoglalkoztatotti mintaprogramban a Szeretetszolgálat számára az önerő biztosításához 38 millió Ft, a megvalósítás II. üteméhez további 20 millió Ft egyösszegű támogatást biztosít. A támogatás folyósításának feltétele a pályázati támogatási szerződések bemutatása, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Szeretetszolgálat között olyan ellátási szerződés megkötése, amely alapján a Szeretetszolgálat családok átmeneti otthona szolgáltatást biztosít az Önkormányzat részére a támogatási összegnek megfelelő mértékben.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben 38 millió Ft, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben 20 millió Ft tervezéséről gondoskodják a 2. pontban meghatározott célra.

Határidő:

2016. december 31.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Baptista Szeretetszolgálat pályázaton való részvétele sikertelen volt, így a határozatban foglaltak végrehajtása okafogyottá vált.

362/2016. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Füzér utca 19/a földszint 5. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 19/a földszint 5. szám alatti, 39042/0/A/4 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 90%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő az értébecslés díját nem fizette meg, az eljárást lezártuk.

**387/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat
a Kőbánya Sport Clubbal történő együttműködésről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Sport Clubbal 2020. december 31-ig történő együttműködésről szóló megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület határozatlan időre székhely és irodahasználat céljából a 2. melléklet szerinti tartalmú megállapodással ingyenesen a Kőbánya Sport Club rendelkezésére bocsátja az Önkormányzat tulajdonát képező, természetben az 1105 Budapest, Ihász u. 26. szám alatt megtalálható Nemzetiségek és Civil Szervezetek Házában lévő fsz. 4-es irodahelyiséget a jelenlegi felszerelésével és berendezési tárgyaival együtt.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás és az ingyenes használati szerződés aláírására.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az együttműködési megállapodást és az ingyenes használati szerződést megkötöttük.

**397/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Kazah utca 5. szám alatt lévő, 42137/98 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról**

(15 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kössön ingatlan-adásvételi szerződést a „RÓZSA RECORDS” Kft. (székhelye: 1103 Budapest, Gergely utca 110., cégjegyzékszám: 01-09-163398, adószáma: 10704341-2-42, képviseli: Rózsa István ügyvezető) tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kazah utca 5. szám alatti, 42137/98 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására 70 000 000 Ft + ÁFA összegű vételáron.

2. Az ingatlan vételárának fedezetét, 70 000 000 Ft + ÁFA összeget a Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi átmeneti költségvetése terhére biztosítja.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződést megkötöttük, a vételárat kifizettük. Az ingatlan birtokbavétele 2017. január 4-én megtörtént.

399/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Füzér utca 38/a földszint 1. szám alatti ingatlan elidegenítéséről
(16 igen, egyhangú szavazattal)

- 1.. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 38/a földszint. 1. szám alatti, 38997/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 1 940 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi az 1 940 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 358 000 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 582 000 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 113 719 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződést 2017. január 17-én megkötöttük.

401/2016. (XII. 15.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Ónodi köz 2. szám alatt lévő ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jognyilatkozat kiadásáról

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Ónodi köz 2. 1. emelet 3. szám alatti, 41400/18/A/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó, Hertlendy Roland László (okmányazonosító száma: 907360 RA) eladó és Magyar Csaba (okmányazonosító száma: 928879 IA) vevő között, 14 000 000 Ft összegű vételáron kötendő ingatlan-adásvételi szerződéssel kapcsolatban él az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogával, és az ingatlant megvásárolja.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan vételárának fedezetét, 14 000 000 Ft összeget a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi átmeneti költségvetése terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozat kiadására, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az adásvételi szerződést megkötöttük, a vételárat kifizettük. Az ingatlan birtokbavétele 2017. január 17-én megtörtént.

A Képviselő-testület zárt ülésen hozott 402/2016. (XII. 15.) KÖKT határozatában döntött a Budapest X. kerület, Maglódi út 8-10. szám alatti, (40996) hrsz.-ú közterületen álló pavilon fennmaradásáról.

Intézkedés: A Képviselő-testület döntéséről a kérelmező, illetve a Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztály Közterület-használati Osztálya a K/935/2/2016/XXIV. számú, 2016. december 19. napján kelt levélben kapott tájékoztatást.

3/2017. (I. 19.) KÖKT határozat

a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2017. évi megosztásáról szóló rendeletervezet véleményezéséről

(13 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2017. évi megosztásáról szóló rendeletervezetben foglaltakkal egyetért.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Budapest Főváros főpolgármesterét írásban tájékoztassa.

Határidő:

2017. január 23.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület döntéséről a tájékoztatást 2017. január 23-án megküldtük a Fővárosi Önkormányzat részére.

10/2017. (I. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gyakorló utcában lévő, 39210/180 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Gyakorló utcában lévő, 39210/180 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó, Budapest Főváros Önkormányzata eladó és az ELMŰ Hálózati Kft. (székhelye: 1132 Budapest, Váci út 72-74., cégjegyzékszám: 01-09-874142, adószáma: 13804983-2-44) vevő között 2016. november 14. napján 33 600 000 Ft + ÁFA vételáron létrejött ingatlan-adásvételi szerződéssel kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogáról lemond.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozat kiadására.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot kiadtuk.

A Képviselő-testület zárt ülésen hozott 14/2017. (I. 19.) KÖKT határozatában döntött a Havalda József által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelemről.

Intézkedés: A Képviselő-testület döntéséről a kérelmező, illetve a Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztály Közterület-használati Osztálya a K/5524/2017/XXIV. számú, 2017. január 31. napján kelt levélben kapott tájékoztatást.

TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK

215/2016. (V. 26.) KÖKT határozat

a VEKOP-6.1.1-15 azonosító számú, „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” című pályázaton történő részvételről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a VEKOP-6.1.1-15 azonosító számú, „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” című pályázati konstrukció keretében támogatási kérelmet nyújt be „Új bölcsőde létesítése Kőbányán” címmel. A pályázat keretében új bölcsőde létesül a 41460/21 helyrajzi számú, természetben az 1102 Budapest, Halom utca 33. szám alatt található önkormányzati tulajdonú telken.

2. Az 1. pont szerinti pályázattal elnyerhető támogatás és a projekt mértéke:

a) a projekt összköltsége: 747 317 881 Ft,

b) a pályázatban elszámolható költség: 399 999 979 Ft,

ab) ebből az igényelt támogatás összege: 399 999 979 Ft,

bb) önkormányzati önerő összege: 347 317 902 Ft.

3. Az 1. pont szerinti pályázati cél megvalósításához a Képviselő-testület 347 317 902 Ft önrészt biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és pénzmaradványáról szóló önkormányzati rendeletben, amely összeget a támogatás elnyerése esetén a költségvetésében elkülöníti.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási kérelem és mellékletei aláírására, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

és

268/2016. (VIII. 25.) KÖKT határozat

a VEKOP-6.2.1-15 azonosító számú, „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” című pályázaton történő részvételről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a VEKOP-6.2.1-15 azonosító számú, „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” című pályázati konstrukció keretében támogatási kérelmet nyújt be „Szociális városrehabilitáció a kőbányai Gyömrői út és környéke akcióterületen” címmel.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási kérelem és mellékletei aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

Intézkedés: A pályázatokat határidőre benyújtottuk, az elbírálásuk 2017 tavaszán várható.

305/2016. (IX. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Vaskő utca 5. tetőtér 19. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Vaskő utca 5. tetőtér 19. szám alatti, 38924/30/C/13 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő: 2016. október 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A helyszíni szemle során merült fel, hogy az ingatlan rendelkezik-e elektromos árammal, jelenleg az ELMÜ Zrt.-től várunk választ.

329/2016. (X. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 25. földszint 4. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Liget utca 25. földszint 4. szám alatti, 39111/0/A/4 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 96%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2016. november 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

7/2017. (I. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 25. földszint 4. szám alatti lakás elidegenítéséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Liget utca 25. földszint 4. szám alatti, 39111/0/A/4 helyrajzi számú lakást a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 7 487 040 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:
Feladatkörében érintett:

2017. február 28.
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A szerződés előkészítés alatt áll, a közművek nullás igazolásaira várunk.

332/2016. (X. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gergely utca 102/a-108/a és a Noszlopy utca 15-17. szám alatt lévő ingatlanok elidegenítéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a T-88240 ttsz.-ú változási vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetését követően kialakuló Budapest X., Gergely utca 42137/99-102 hrsz.-ú, valamint a Budapest X., Noszlopy utca 42137/37 helyrajzi számú ingatlanokat. Az ingatlanok megvételére kizárólag együttesen van lehetőség.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlanok kikiáltási ára a 42137/99-102 hrsz.-ú ingatlanok esetén 184 320 000 Ft + ÁFA, a 42137/37 hrsz.-ú ingatlan esetén 89 200 000 Ft,
- b) az ajánlati biztosíték összege 68 000 000 Ft,
- c) a vevő a vételárat az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni,
- d) az ingatlanoknak vevő részére történő birtokba adására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor,
- e) az ingatlanokon a vevőnek a jelen döntés meghozatalától számított egy éven belül építkezést kell kezdenie azzal, hogy amennyiben a Képviselő-testület döntését követő 4 hónapon belül nem kerül sor az ingatlanok birtokának átruházására, akkor a felek ezt a feltételt felülvizsgálják; a kötelezettség nemteljesítése esetére a vevő köteles az Önkormányzat javára visszavásárlási jogot engedni a szerződés szerinti vételár 90%-ának megfelelő visszavásárlási áron,
- f) a vevőnek saját költségén kell elbontania a Budapest X., Noszlopy utca 15-17. szám alatti ingatlanon található lakóépületet és melléképületet, valamint saját költségén kell gondoskodnia az ott lakó bérlő elhelyezéséről,
- g) a vevőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az ingatlanok mellett található lakóparkban található teremgarázsok (Budapest X., Gergely utca 104/A szám pincszinten lévő 42137/79/A/16 hrsz.-ú, „teremgarázs” megjelölésű ingatlan 24/48 eszmei illetősége, a Budapest X., Gergely utca 104/B szám pincszinten lévő 42137/79/B/16 hrsz.-ú, „teremgarázs” megjelölésű ingatlan 50/120 eszmei illetősége, a Budapest X., Gergely utca 108/B szám pincszinten lévő 42137/83/A/16 hrsz.-ú, „teremgarázs” megjelölésű ingatlan 10/24 eszmei illetősége, a Budapest X., Gergely utca 108/C szám pincszinten lévő 42137/85/A/10 hrsz.-ú, „teremgarázs” megjelölésű ingatlan 6/18 eszmei illetősége, a Budapest X., Gergely utca 108/D szám pincszinten lévő 42137/86/A/9 hrsz.-ú, „teremgarázs” megjelölésű ingatlan 2/16 eszmei illetősége és a Budapest X., Gergely utca 108/E szám pincszinten lévő 42137/87/A/10 hrsz.-ú, „teremgarázs” megjelölésű ingatlan 6/18 eszmei illetősége) önkormányzati tulajdonba kerülése esetén közreműködik azok értékesítésében, és abban az esetben, ha a garázsok a szerződés hatálybalépésétől számított 1 éven belül nem kerülnek értékesítésre, garázsonként legalább nettó 1 310 000 Ft-os vételáron vételi ajánlatot tesz a teremgarázsok értékesítésére irányuló árverésen,

h) amennyiben a vevő gazdasági társaság, a szerződés hatálybalépéséig köteles Budapest X. kerület területén székhelyet vagy telephelyet létesíteni.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítész Osztály vezetője

Intézkedés: Az adásvételi előszerződést megkötöttük a vevővel, a telekalakítás lezárultát követően tudjuk megkötni a végleges szerződést.

A Képviselő-testület zárt ülésen hozott 336/2016. (X. 20.) KÖKT határozatában döntött az 1108 Budapest, Sibrik Miklós út 92. szám alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzéséről.

Intézkedés: Az SZ & B Security Kft. adós elleni végrehajtási eljárásban az eljáró önálló bírósági végrehajtó ingatlanárverési hirdetményt tett közzé az adós tulajdonát képező Budapest belterület, 41071 hrsz.-ú, természetben az 1108 Budapest, Sibrik Miklós u. 92. szám alatt lévő ingatlanra. A vételi ajánlattétel időszaka 2017. február 24-étől 2017. április 25-éig tart.

352/2016. (XI. 17.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett Tér_Köz pályázati konstrukción történő részvételről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett Tér_Köz „Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása” felhívásra pályázatot nyújt be „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása 2. ütem” címmel, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett Tér_Köz „Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása” pályázatra benyújtandó, „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása 2. ütem” című pályázat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása céljából a 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletében 131 715 000 Ft összeget, a 2018. évi költségvetéséről szóló rendeletében 131 715 000 Ft összeget tervez azzal, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata által finanszírozott további kiadások és a kapcsolódó bevételek tervezéséről is gondoskodik.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Főépítész Osztály vezetője

a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. a pályázathoz szükséges műszaki terveket biztosította. A hiánypótlásnak eleget tettünk. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet a 131 715 000 Ft összeget nem tartalmazza, a zárszámadásról szóló rendelet megalkotásánál térünk vissza a fedezet biztosítására. A pályázat jelenleg elbírálás alatt áll.

5/2017. (I. 19.) KÖKT határozat

a Kőbányai Református Egyházközség támogatásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Református Egyházközség részére támogatási szerződés keretében 1 500 000 Ft támogatást biztosít a Kőbányai Református Egyházközség orgonájának újjáépítésére, felújítására.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti támogatás Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben történő tervezésére, valamint felhatalmazza a támogatási szerződés aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az 1 500 000 Ft a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendeletben biztosított. A támogatási szerződés jogi, pénzügyi ellenőrzése zajlik.

6/2017. (I. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X., Vaspálya utca 42151/7 helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Vaspálya utca 42151/7 hrsz.-ú, 13 466 m² alapterületű ingatlan 8774 m² nagyságú részének parkolás céljára történő használatba adására pályázatot ír ki az alábbi feltételekkel:

a) a bérleti szerződés 2017. január 1-jétől határozatlan időre szól, hat hónap felmondási idő kikötésével,

b) a bérleti díj összege legalább 830 Ft+Áfa/m²/év azzal, hogy az Önkormányzat a bérleti díj emelésének jogát fenntartja,

c) a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérlő 30 napon belül köteles a bérelt terület visszaadására, a bérlő kártalanításra, bármilyen térítésre nem tarthat igényt.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére, valamint, hogy eredményes pályázat esetén a bérleti szerződést a pályázat nyertesével kösse meg.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítészeti Osztály vezetője

Intézkedés: A pályázat kiírása folyamatban van, annak lezárultát követően kerül sor a bérleti szerződés megkötésére.

8/2017. (I. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gyakorló köz 7. X. emeletén lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Gyakorló köz 7. X. emeletén lévő, 39210/42/A/189 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2017. február 28.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő a vételi szándékát megerősítette, az elidegenítés a Képviselő-testület márciusi ülésének tervezett napirendjén szerepel.

9/2017. (I. 19.) KÖKT határozat

a 41446 hrsz.-ú S1 terület katasztrófavédelmi gyakorlat céljára történő ingyenes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Magyar Vöröskereszt Országos Igazgatósága (székhelye: 1051 Budapest, Arany János utca 31., adószáma: 19002093-2-41, képviseli: Kardos István főigazgató) a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 területet katasztrófavédelmi gyakorlat céljára 2017. február 15. napjától kezdődően határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével havi 1 alkalommal, ingyenesen használja. A használó a gyakorlat megtartásának tervezett időpontját köteles legalább 10 munkanappal korábban bejelenteni és előzetesen egyeztetni a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel. A gyakorlat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel egyeztetett időpontban és az általa kijelölt udvarrészen, illetve épületeken tartható meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a használatra vonatkozó keretszerződést a Magyar Vöröskereszt Országos Igazgatóságával kösse meg.

Határidő:

2017. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Magyar Vöröskereszt Országos Igazgatóságát értesítettük a Képviselő-testület döntéséről, jelenleg a keretszerződés előkészítése történik.