

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2017 JÚL 05.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2017. június 20-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 14 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Agócs Zsolt, Mácsik András, Somlyódy Csaba, Tubák István, Varga István, a Bizottság képviselő tagjai,
Gerstenbrein György, Tamás László, Tábi Attila, a Bizottság nem képviselő tagjai.

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám:	4/5037/9/2017/IX.
2017 JÚL 05.	
Előszám:db
Előadó:
melléklet	
4/5037/8/2017/IX.	

Távolmaradását előre jelezte:

Pluzsik Gábor, a Bizottság nem képviselő tagja

Távolmaradás oka:

munkahelyi elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Hegedűs Károly	aljegyző
Dr. Pap Sándor	alpolgármester
Dr. Szabados Ottó	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Ventzl József	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály képviselőjében
Kovács József	a Főépítési Osztály képviselőjében
Papp Lászlóné Sándor Valéria	a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. képviselőjében
Hancz Sándor	a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Meghívottak:

Dr. Éder Gábor	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Dr. Aziz-Malak Nóra	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Pusztai Csilla	a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. részéről
Dr. Magyar Adrienn	közbeszerzési tanácsadó

Az ülést vezeti: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 9 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Javasolja, hogy a Bizottság vegye fel napirendjére

- tizenhatodik napirendi pontként való tárgyalással a „Polgármester természetbeni juttatásáról” szóló 381. számú előterjesztést,
- harmincegyedik napirendi pontként való tárgyalással pedig a „Budapest X. kerület, Monori utca 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadásáról” szóló 382. számú előterjesztést.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal felveszi napirendjére tizenhatodik napirendi pontként való tárgyalással a „Polgármester természetbeni juttatásáról” szóló 381. számú előterjesztést, valamint harmincegyedik napirendi pontként való tárgyalással a „Budapest X. kerület, Monori utca 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadásáról” szóló 382. számú előterjesztést [158/2017. (VI. 20.)].

Elnök: Javasolja, hogy a Bizottság negyedik napirendi pontként tárgyalja a „Közétkeztetési feladatok ellátása Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat gyermekintézményeiben (óvoda, általános iskola és középiskola), az iskolai szorgalmi időn kívül a nyári napközis tábor részére, valamint a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére a tálalókonyhák fejlesztésével tárgyú vállalkozási szerződés módosításáról” szóló 345. számú előterjesztést.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal negyedik napirendi pontként tárgyalja a „Közétkeztetési feladatok ellátása Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat gyermekintézményeiben (óvoda, általános iskola és középiskola), az iskolai szorgalmi időn kívül a nyári napközis tábor részére, valamint a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére a tálalókonyhák fejlesztésével tárgyú vállalkozási szerződés módosításáról” szóló 345. számú előterjesztést [159/2017. (VI. 20.)].

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról a módosítás figyelembevételével.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el a napirendjét [160/2017. (VI. 20.)]:

1. A „Kőbányai baba vagyok” csomag beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (347. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
2. A „Földgáz energia értékesítése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére a 2017. 10. 01 06.00 CET – 2018. 10. 01. 06.00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (363. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
3. A „Hidegéllemiszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (373. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
4. A közétkeztetési feladatok ellátása Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat gyermekintézményeiben (óvoda, általános iskola és középiskola), az iskolai szorgalmi időn kívül a nyári napközis tábor részére, valamint a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére a tálalókonyhák fejlesztésével tárgyú vállalkozási szerződés módosítása (345. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
5. A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat elbírálása (328. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása (376. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosítása (379. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
8. Az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása (380. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
9. A KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft. gazdálkodásának ellenőrzéséről készített számvevőszéki jelentéstervezet alapján készített intézkedési terv (371. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
10. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztása (348. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
11. A Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány 2016. évi támogatás elszámolása, valamint további támogatási kérelme (349. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
12. A Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyása (335. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-VII. havi várható likviditási helyzetéről (350. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
14. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (378. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
15. A Kőbánya-Óhegy Polgárőr Egyesület Kőbánya és Óhegy név használata iránti kérelme (364. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
16. A polgármester természetbeni juttatása (381. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna önkormányzati képviselő, bizottsági elnök
17. Az Újhegyi-tó haszonbérleti megállapodásának módosítása (351. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
18. A Budapest X. kerület, Kozma utca 42518/41 hrsz.-ú ingatlan 8626/98474 tulajdoni hányadának elidegenítése (346. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
19. A Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4. szám alatt lévő ingatlan elidegenítése (365. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
20. A Budapest X. kerület, Kőbányai út 57-63. szám alatti ingatlan egy részének bérbeadása (352. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
21. A Budapest X. kerület, Bolgár utca 12. fszt. 4. szám alatt lévő ingatlan elidegenítése (353. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

22. A Budapest X. kerület, Gergely utca 104/A, 104/B, 108/C és 108/E szám alatti teremgarázsokban lévő gépkocsibeállók és tárolók értékesítése (354. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
23. A Budapest X. kerület, Harmat utca 31. szám alatti Csősztorony pályázati úton történő hasznosítása (383. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
24. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások pályázati úton történő elidegenítése (355. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
25. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése (372. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
26. A Budapest X. kerület, Téglavető utca 36. szám alatt lévő ingatlan elidegenítése (366. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
27. A Budapest X. kerület, Állomás utca 19. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulás (356. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
28. A Budapest X. kerület, Halom utca 15. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (357. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
29. A Budapest X. kerület, Kőér utca 54/a fszt. 8. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (358. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
30. A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadása (367. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
31. A Budapest X. kerület, Monori utca 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadása (382. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

32. Az ADD Távhő Konzorcium közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (359. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
33. A Jánosik és Társai Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (330. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

1. napirendi pont:
**A „Kőbányai baba vagyok” csomag beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapítása**
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Tábi Attila: Meglepte, hogy a meghívott cégek nem jeleztek vissza és csak olyanok küldtek ajánlatot, amelyeknek nem ez a fő tevékenysége. Érdeklődik, hogy mi lehet ennek az oka?

Dr. Szabó Krisztián: Látható az előterjesztésből, hogy a két cég nem az eredeti meghívottak közül került ki, hanem a hirdetményre jelentkeztek. Nincs olyan megkötés, hogy a cégeknek mivel kell foglalkozniuk, a babakelengye egyébként sem egy külön kategória. Nem tárgya a közbeszerzési eljárásnak, hogy az ajánlattevők motivációja felől érdeklődünk.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, döntéshozatal következik. Tájékoztatásul elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „Kőbányai baba vagyok” csomag beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása” tárgyú 347. számú előterjesztés tekintetében.

Dr. Szabó Krisztián: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Bizottság tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozással szavaznak.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással a 347. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

161/2017. (VI. 20.) GPB határozat

a „Kőbányai baba vagyok” csomag beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(8 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Kőbányai baba vagyok” csomag beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Reklámajándék.hu Kft. (1097 Budapest, Gubacsi út 61.) ajánlattevő ajánlata érvényes, mert megfelel az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és végrehajtási rendeletei előírásainak, az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, és nem áll kizáró ok hatálya alatt.

2. A Bizottság a „Kőbányai baba vagyok” csomag beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Balázs-Diák Kft. (1043 Budapest, Csányi László u. 34.) ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján. Az ajánlattevő nem nyújtott be hiánypótlást, és nem adta meg az ajánlatkérő által kért felvilágosítást, így az ajánlattevő pénzügyi-gazdasági alkalmassága nem állapítható meg. A 2016. év tekintetében az áfa nélküli közbeszerzés tárgya szerinti árbevételéről eltérően nyilatkozott, és az ellentmondást nem oldotta fel. Az eljárást megindító felhívásban előírt mértékű referenciát csak részben igazolta, így a műszaki-szakmai alkalmassága nem igazolt. A felhívásra nem adott be árindokolást, így nem állapítható meg, hogy ajánlata összeegyeztethető-e a gazdasági ésszerűséggel.

3. A Bizottság a „Kőbányai baba vagyok” csomag beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.
4. A Bizottság a „Kőbányai baba vagyok” csomag beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás nyertese a Reklámajándék.hu Kft. (1097 Budapest, Gubacsi út 61.) mint az értékelési szempontra (legjobb ár-érték arány) tekintettel legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő.
5. A Bizottság a „Kőbányai baba vagyok” csomag beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a Reklámajándék.hu Kft.-vel megkösse.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

2. napirendi pont:

A „Földgáz energia értékesítése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére a 2017. 10. 01 06.00 CET – 2018. 10. 01. 06.00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:

Dr. Pap Sándor: Elmondja, hogy az előző közbeszerzési eljáráshoz képest 20%-ot sikerült megspórolni.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, döntéshozatal következik. Tájékoztatásul elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „Földgáz energia értékesítése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére a 2017. 10. 01 06.00 CET – 2018. 10. 01. 06.00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása” tárgyú 363. számú előterjesztés tekintetében.

Dr. Szabó Krisztián: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Bizottság tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozással szavaznak.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a 363. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

162/2017. (VI. 20.) GPB határozat

a „Földgáz energia értékesítése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére a 2017. 10. 01 06.00 CET – 2018. 10. 01. 06.00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Földgáz energia értékesítése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére a 2017.10.01. 06:00 CET-2018.10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy

- a) a CYEB Energiakereskedő Kft. (2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 6/5.),
- b) az MVM Partner Zrt. (1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.),
- c) az E.ON Energiakereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (1134 Budapest, Váci út 17.),
- d) a FŐGÁZ Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.), valamint
- e) az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.)

ajánlattevők ajánlata érvényes, mert megfelel az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeletei előírásainak, az ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére, és nem állnak kizáró ok hatálya alatt.

2. A Bizottság a „Földgáz energia értékesítése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére a 2017.10.01. 06:00 CET-2018.10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

3. A Bizottság a „Földgáz energia értékesítése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére a 2017.10.01. 06:00 CET-2018.10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás nyertese az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) mint az értékelési szempontra (legalacsonyabb ár) tekintettel legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

4. A Bizottság a „Földgáz energia értékesítése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére a 2017.10.01. 06:00 CET-2018.10.01. 06:00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön földgáz energia kereskedelmi szerződést az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft.-vel.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

3. napirendi pont:

A „Hidegéllemiszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 373. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Hidegéllemiszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról” szóló 373. számú előterjesztést **támogatja [163/2017. (VI. 20.)].**

4. napirendi pont:

A közétkeztetési feladatok ellátása Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat gyermekintézményeiben (óvoda, általános iskola és középiskola), az iskolai szorgalmi időn kívül a nyári napközis tábor részére, valamint a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére a tálalókonyhák fejlesztésével tárgyú vállalkozási szerződés módosítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 345. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Közétkeztetési feladatok ellátása Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat gyermekintézményeiben (óvoda, általános iskola és középiskola), az iskolai szorgalmi időn kívül a nyári napközis tábor részére, valamint a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére a tálalókonyhák fejlesztésével tárgyú vállalkozási szerződés módosításáról” szóló 345. számú előterjesztést **támogatja [164/2017. (VI. 20.)].**

5. napirendi pont:

A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat elbírálása módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Véleménye szerint szakmailag megalapozott, jól összeállított az előterjesztés. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 328. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat elbírálása módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 328. számú előterjesztést **támogatja [165/2017. (VI. 20.)].**

6. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetésről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 376. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetésről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 376. számú előterjesztést **támogatja [166/2017. (VI. 20.)].**

7. napirendi pont:

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013.
(V. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 379. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 379. számú előterjesztést **támogatja [167/2017. (VI. 20.)]**.

8. napirendi pont:

**Az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati
rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 380. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal az „Önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 380. számú előterjesztést **támogatja [168/2017. (VI. 20.)]**.

9. napirendi pont:

**A KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit
Közhasznú Kft. gazdálkodásának ellenőrzéséről készített számvevőszéki jelentéstervezet
alapján készített intézkedési terv
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 371. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft. gazdálkodásának ellenőrzéséről készített számvevőszéki jelentéstervezet alapján készített intézkedési tervről” szóló 371. számú előterjesztést **támogatja [169/2017. (VI. 20.)]**.

10. napirendi pont:

**A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
könyvvizsgálójának megválasztása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor polgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Somlyódy Csaba: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 348. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztásáról” szóló 348. számú előterjesztést **támogatja [170/2017. (VI. 20.)]**.

11. napirendi pont:

A Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány 2016. évi támogatás elszámolása, valamint további támogatási kérelme

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Jelzi, hogy személyes érintettség miatt nem kíván részt venni a szavazásban, mivel ő a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke. Elmondja, hogy nagyon jó együttműködés alakult ki a X. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnoksággal. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 349. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal (1 fő nem szavazott) a „Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány 2016. évi támogatás elszámolása, valamint további támogatási kérelméről” szóló 349. számú előterjesztést **támogatja [171/2017. (VI. 20.)]**.

12. napirendi pont:

A Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 335. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyásáról” szóló 335. számú előterjesztést **támogatja [172/2017. (VI. 20.)]**.

13. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-VII. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-VII. havi várható likviditási helyzetéről” szóló 350. számú előterjesztést megtárgyalta.

14. napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról” szóló 378. számú előterjesztést megtárgyalta.

15. napirendi pont:

A Kőbánya-Óhegy Polgárőr Egyesület Kőbánya és Óhegy név használata iránti kérelme
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 364. számú előterjesztés elfogadásáról.

173/2017. (VI. 20.) GPB határozat

a Kőbánya-Óhegy Polgárőr Egyesület Kőbánya és Óhegy név használata iránti kérelméről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Kőbánya név felvételéről és használatáról szóló 31/2004. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése alapján a Kőbánya-Óhegy Polgárőr Egyesület (székhelye: 1104 Budapest, Sörgyár utca 91.) részére engedélyezi a Kőbánya név és az Óhegy név használatát.
2. A használat engedélyezett célja az Egyesület nevében a „Kőbánya-Óhegy” megjelölés feltüntetése.
3. Az engedély az Egyesület működésének időtartamára szól.
4. A Kőbánya név és az Óhegy név használatáért felelős személy: Császár László elnök.
5. A Kőbánya név és az Óhegy név használata ingyenes azzal a feltétellel, hogy a körülmények változása esetén a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat díjat állapíthat meg.
6. A Bizottság felkéri a polgármestert az engedély nyilvántartásba vétele iránti intézkedésre.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Jegyzői Főosztály vezetője

16. napirendi pont:

A polgármester természetbeni juttatása

Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna önkormányzati képviselő, bizottsági elnök

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 381. számú előterjesztés elfogadásáról.

174/2017. (VI. 20.) határozata

a polgármester természetbeni juttatásáról

(8 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörében Kovács Róbert polgármester részére természetbeni juttatásként 120 000 Ft összegű ajándékutalványt biztosít.

2. A Bizottság felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2017. július 1.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

17. napirendi pont:

Az Újhegyi-tó haszonbérleti megállapodásának módosítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 351. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal az „Újhegyi-tó haszonbérleti megállapodásának módosításáról” szóló 351. számú előterjesztést **támogatja [175/2017. (VI. 20.)]**.

18. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Kozma utca 42518/41 hrsz.-ú ingatlan 8626/98474 tulajdoni hányadának elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:

Dr. Pap Sándor: Az ingatlan az osztatlan közös tulajdoni helyzet miatt több évtizede nem hasznosított, annak megosztására irányuló tárgyalások nem vezettek eredményre.

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 346. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Kozma utca 42518/41 hrsz.-ú ingatlan 8626/98474 tulajdoni hányadának elidegenítéséről” szóló 346. számú előterjesztést **támogatja [176/2017. (VI. 20.)]**.

19. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4. szám alatt lévő ingatlan elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 365. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4. szám alatt lévő ingatlan elidegenítéséről” szóló 365. számú előterjesztést **támogatja [177/2017. (VI. 20.)]**.

20. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Kőbányai út 57-63. szám alatti ingatlan egy részének bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 352. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Kőbányai út 57-63. szám alatti ingatlan egy részének bérbeadásáról” szóló 352. számú előterjesztést **támogatja [178/2017. (VI. 20.)]**.

21. napirendi pont:

**Budapest X. kerület, Bolgár utca 12. fszt. 4. szám alatt lévő ingatlan elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 353. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Bolgár utca 12. fszt. 4. szám alatt lévő ingatlan elidegenítéséről” szóló 353. számú előterjesztést **támogatja [179/2017. (VI. 20.)]**.

22. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Gergely utca 104/A, 104/B, 108/C és 108/E szám alatti
teremgarázsokban lévő gépkocsibeállók és tárolók értékesítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 354. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Gergely utca 104/A, 104/B, 108/C és 108/E szám alatti teremgarázsokban lévő gépkocsibeállók és tárolók értékesítéséről” szóló 354. számú előterjesztést **támogatja [180/2017. (VI. 20.)]**.

23. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Harmat utca 31. szám alatti Csősztorony pályázati úton történő hasznosítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Tábi Attila: Érdeklődik, hogy mi alapján lett meghatározva ez a rendkívül alacsony bérleti díj?

Dr. Pap Sándor: Tájékoztatásul elmondja, hogy az ingatlannak ugyanaz az előnye, mint a hátránya. Aki járt ebben az ingatlanban az tudja, hogy a belső elosztása miatt nagyon kicsi az alapterülete, ezért vendéglátóként való hasznosítása nagyon nehéz. Véleménye szerint fontos, hogy Kőbánya egyik legfontosabb műemléképülete megfelelően legyen hasznosítva, ezért a kezdeti bérleti díjat egy kisebb összegben határozták meg. Ez az összeg a jövőben a piaci árak alapján emelkedhet.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 383. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Harmat utca 31. szám alatti Csősztorony pályázati úton történő hasznosításáról” szóló 383. számú előterjesztést **támogatja [181/2017. (VI. 20.)]**.

24. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások pályázati úton történő elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 355. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások pályázati úton történő elidegenítéséről” szóló 355. számú előterjesztést **támogatja [182/2017. (VI. 20.)]**.

25. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 372. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelöléséről” szóló 372. számú előterjesztést **támogatja [183/2017. (VI. 20.)]**.

26. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Téglavető utca 36. szám alatt lévő ingatlan elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Szóbeli módosító javaslat:

Dr. Pap Sándor: Javasolja, hogy a határozattervezet 2. a) pontjában a „60 000 000 Ft” szövegrész helyébe a „69 000 000 Ft” szöveg lépjen.

Indokolás: az ingatlan engedélyezett építési és teljeskörű kiviteli tervvel rendelkezik, amelynek költsége 9 000 000 Ft volt.

(366/1. módosító javaslat)

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 366. számú előterjesztés támogatásáról a 366/1. módosító javaslat figyelembevételével.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület, Téglavető utca 36. szám alatt lévő ingatlan elidegenítéséről” szóló 366. számú előterjesztést a 366/1. módosító javaslat figyelembevételével **támogatja [184/2017. (VI. 20.)]**.

27. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Állomás utca 19. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulás

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 356. számú előterjesztés elfogadásáról.

185/2017. (VI. 20.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Állomás utca 19. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulásról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a KAT.GAB GYROS Kft. (székhelye: 1102 Budapest, Füzér utca 28. fszt. 2, cégjegyzékszáma: 01-09-270936, adószáma: 25365265-2-42) az általa bérelt, Budapest X. kerület, Állomás utca 19. szám alatti, 21 m² alapterületű üzlethelyiség bérleti jogát – a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel – 2017. július 1. napjától kezdődően átruházza Tóthné Domszlai Gizella egyéni vállalkozó (székhelye: 1108 Budapest, Gergely utca 128. „A” épület 7. emelet 4., nyilvántartási száma: 51534767, adószáma: 68292351-1-42) részére üzlethelyiség, büfé (gyros, hamburger, hotdog, szendvics, üdítő stb. árusítása) céljára.

Határidő:
Feladatkörében érintett:

2017. június 30.
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

28. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 15. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 357. számú előterjesztés elfogadásáról.

186/2017. (VI. 20.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 15. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 15. szám alatt lévő, 29 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39052/A/33) Sóvári Ferenc Végrehajtói Irodája (székhelye: 1105 Budapest, Ihász köz 6. 1. emelet 5., cégjegyzékszám: Cg. 01-18-000006, adószáma: 13409399-1-42, képviseli: Sóvári Ferenc önálló bírósági végrehajtó) részére raktározás céljára, 2017. július 1-jétől határozatlan időre 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 8 400 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2017. június 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

29. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Kőér utca 54/a fszt. 8. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 358. számú előterjesztés elfogadásáról.

187/2017. (VI. 20.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Kőér utca 54/a fszt. 8. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Kőér utca 54/a fszt. 8. szám alatti, 9 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41876/1) Keresztes Gabriella (okmányazonosító száma: 213121 LA) részére raktározás céljára, 2017. június 1. napjától határozatlan időre 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja azzal, hogy a helyiség ajtajának beszerzése és beépítése a bérlő feladata.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját bruttó 5 333 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2017. június 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

30. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 367. számú előterjesztés elfogadásáról.

188/2017. (VI. 20.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti 1. számú, 37 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám.: 42309/27) Deák Róbert (okmányazonosító száma: 271183 SA) részére üzlethelyiség [bababolt (babaruha, baba-mama kiegészítők, kisgyermekruha stb. árusítása)] céljára, 2017. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 18 000 Ft/m²/év + ÁFA) összegben határozza meg.

Határidő: 2017. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

31. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Monori utca 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 382. számú előterjesztés elfogadásáról.

189/2017. (VI. 20.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Monori utca 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Monori utca 12. szám alatti, 175 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám.: 38924/10) a Kőbányai Fialatok Egyesülete (székhelye: 1105 Budapest, Havasi Ignác utca 1., nyilvántartási száma: 01-02-0009798, adószáma: 18176630-1-42, képviseli: Gálicz Attila) részére közösségi célú felhasználás céljára, 2017. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 686 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

3. A Bizottság engedélyezi, hogy az Egyesület a helyiségre 2017. június 30. napjáig fennálló bérletidj-hátralék (4 413 724 Ft tőke + késedelmi kamat) fizetési kötelezettségét évi 600 000 Ft összegű részletekben teljesítse az Önkormányzat részére a havi bérleti díj fizetése mellett. A bérlő minden év december 31. napjáig köteles megfizetni a bérletidj-hátralékot azzal, hogy egy részlet elmulasztása esetén a teljes hátralék összege esedékessé válik.

Határidő: 2017. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Bejelenti, hogy a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 32-33. napirendi pontokat.

32. napirendi pont:

Az ADD Távhő Konzorcium közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján az „ADD Távhő Konzorcium közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS


33. napirendi pont:

A Jánosik és Társai Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Jánosik és Társai Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megköszöni a jelenlévők munkáját, megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülését **14.40** órakor bezárja.


.....
Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök




.....
Agócs Zsolt
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok mellékletei
- írásban benyújtott módosító javaslat
- ✓ a név szerinti szavazás eredményét tartalmazó szavazási névsor
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

2017. június 20. 14.00 órakor megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről.

Bizottsági tagok:

Marksteinné Molnár Julianna

Agócs Zsolt

Mácsik András

Somlyódy Csaba

Tubák István

Varga István

Gerstenbrein György

Pluzsik Gábor

Tamás László

Tábi Attila

Aláírás:


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Tanácskozási joggal: (aláírás)

Dr. Szabó Krisztián


Hegedús Károly

Kovács Róbert

Dr. Pap Sándor

Radványi Gábor

Dr. Szüts Korinna

Dr. Szabó Krisztián 


.....

.....

.....

Meghívottak: (aláírás):

Dr. Ács Viktória

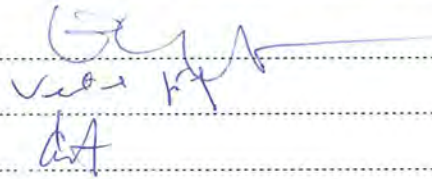
- DR. AIZAL-MALAK MÉRIT

- DR. ENGEL GÁBOR

- VENTZ JÓZSEF

- Kócsis János


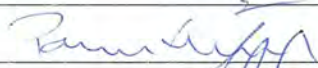

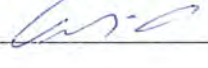
Dr. Ács Viktória



BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

Meghívottak jelenléti íve

2017. június 20. 14.00 órakor megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről.

	NÉV	INTÉZMÉNY	ALÁÍRÁS
1.	DR. MAGYAR ADRIENN	TENDEK EXPERT ICF	
2.	PAPP LÁSZLÓ SANDOR JALEVIZ	KÖRÖSI	
3.	HAJCSÁK SÁNDOR	KÖRÖSI	
4.	POCSÓNYI SÁNDOR	KÖRÖSI	
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			

A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

a „Kőbányai baba vagyok” csomag beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapításáról

amely a 2017. június 20-án megtartott
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1./ Agócs Zsolt	X		
2./ Gerstenbrein György	X		
3./ Marksteinné Molnár Julianna	X		
4./ Mácsik András	X		
5./ Pluzsik Gábor			
6./ Somlyódy Csaba	X		
7./ Tamás László	X		
8./ Tábi Attila			X
9./ Tubák István	X		
10./ Varga István	X		

A név szerinti szavazásra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján van szükség.


Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

a „Földgáz energia értékesítése a Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére a 2017. 10. 01 06.00 CET – 2018. 10. 01. 06.00 CET időszakra vonatkozóan, teljes ellátás alapú földgáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

amely a 2017. június 20-án megtartott
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1./ Agócs Zsolt	X		
2./ Gerstenbrein György	X		
3./ Marksteinné Molnár Julianna	X		
4./ Mácsik András	X		
5./ Pluzsik Gábor			
6./ Somlyódy Csaba	X		
7./ Tamás László	X		
8./ Tábi Attila	X		
9./ Tubák István	X		
10./ Varga István	X		

A név szerinti szavazásra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján van szükség.


Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök



Dr. Szabó Krisztián
jegyző