



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Képviselő-testülete

2017 SZEPT 07.

S2-107/2017.

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 24-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

**Az ülés kezdetének időpontja:** 9.05 óra

**A jelenléti ív szerint jelen vannak:**

Kovács Róbert polgármester,  
Dr. Pap Sándor, Radványi Gábor, Weeber Tibor alpolgármesterek,  
Agócs Zsolt, Bányai Tibor Péter, dr. Fejér Tibor, Gazdag Ferenc, Gál Judit, Marksteinné Molnár Julianna, Mácsik András, dr. Mátrai Gábor Imre, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Tubák István, Varga István,

**Távolmaradását előre jelezte**

Patay-Papp Judit Vivien

**Elnök:** Kovács Róbert polgármester

**Elnök:** *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző  
Hegedűs Károly aljegyző  
Hatósági Főosztály  
Humánszolgáltatási Főosztály  
Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály  
Jegyzői Főosztály Jogi Osztály  
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály  
Kőbányai Közterület-felügyelet  
Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.  
Görög Nemzetiségi Önkormányzat  
Budapest Főváros Kormányhivatala X. kerületi Hivatala

**Meghívottak:**

Humánszolgáltatási Főosztály

Jegyzői Főosztály Jogi Osztály

Jegyzői Főosztály

**Távolmaradás oka**

szabadság		
BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala		
Iktatószám:	K/Schl/1920R/X	
2017 SZEPT 07.		
Előszám	.....db	Előadó:
K/Schl/16/20R/X Kőbányai		

dr. Mózer Éva  
Ehrenberger Krisztina  
Korányiné Csósz Anna  
dr. Egervári Éva  
Habináné Musicz Erika  
Fodor János  
Gyórfy László  
Bajkai Vasziliki  
Nagy István

Kálmánné Szabó Judit  
Kárpáti Beatrix  
Horváthné dr. Tóth Enikő  
Dr. Csurgó Szabolcs  
Dr. Szabados Ottó  
Váradi Eszter

**Elnök:** Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 16 fő megjelent. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kardosné Terebes Tímea vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül. Mielőtt megkezdik a testületi munkát szomorú kötelességének tesz eleget. Bejeleneti, hogy dr. Kaszás Csaba a kerület megbecsült háziorvosa két nappal ezelőtt váratlanul elhunyt. Kéri a teremben jelenlévőket, hogy egyperces néma felállással emlékezzenek meg az elhunytól. *(A Képviselő-testület egyperces néma felállással adózik Kaszás Csaba háziorvos emlékére.)*

Rövid tájékoztatást ad az elmúlt időszak legfontosabb eseményeiről. A nyárra tervezett munkák mindegyike elindult, jelentős részben be is fejeződött és lezárult. Bizonyos munkák természetükből adódóan még tartanak, például jelentős munkavégzés folyik a királydombi térségben, ahol a vízelvezetést szeretnék megoldani. Előrelátható, hogy további beavatkozásra lesz még szükség. Komoly munka folyik az Újhegyi lakótelepen a belső utak rendbehozatala tekintetében. Dolgoznak a Zágrábi út térségében is, ahol már a befejezés szakaszában tartanak. Az Önkormányzat minden intézményében elvégezték a nyári munkákat, oly módon ahogyan tervezték. A Mocorgó Óvoda esetében a nevelési év közben is lesz még munkavégzés, mint ahogyan a Keresztury Dezső Általános Iskola tetőszigetelésénél is. Ugyancsak folyik a munka a Polgármesteri Hivatalban, ami óriási kihívás mindenkinek, úgy a tervezőknek, mint a kivitelezőknek, de még inkább az itt dolgozóknak, hiszen lakottan folyik egy nagyarányú felújítás, illetve átalakítás. Megköszöni mindenkinek a munkáját, türelmét, kéri, hogy ezt a jelen lévő vezetők tolmácsolják a kollégák felé. A napokban megtörtént a Xellia központi laboratórium átadása. Ez egy több mint 3 milliárd forintos beruházás a dán Xellia Gyógyszervegyészeti Kft. finanszírozásában. E laboratórium jelentősége messze túlmutat Kőbányán. A cég által bárhol a világban készített alapanyagok mindegyikét itt fogják tesztelni a piacra bocsátás előtt. 80 fő számára teremtettek új munkahelyet.

*Bejelenti, hogy az előterjesztő visszavonta a meghívóban 3. és 11. sorszámmal szereplő előterjesztést, a Humánszolgáltatási Bizottság keddi ülésén elhangzottak alapján a 8. sorszámmal szereplő előterjesztéshez kiegészítés került a szerverre, valamint az előterjesztő írásbeli módosító javaslatot nyújtott be a 2. sorszámmal szereplő előterjesztéshez. Felvételre javasol két új napirendi pontot. Az egyiket a meghívóban 11. sorszámmal szereplő visszavont előterjesztés helyére javasolja felvenni, a másikat pedig a zárt ülés előtti tárgyalással.*

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal felveszi napirendjére – a zárt ülés előtt tárgyalható napirendi pontok előtti tárgyalással – az alábbi előterjesztéseket [275/2017. (VIII. 24.)]:*

*10. A 300092771-es számú háziorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása (428. számú előterjesztés)*

*Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester*

*15. A Budapest X. kerület, Hős utca 15/b 1. emelet 24. és a Hős utca 15/a 3. emelet 65. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának megszerzése (429. számú előterjesztés)*

*Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző*



**Elnök:** Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a napirend elfogadásáról a már elfogadott új napirendi pontok figyelembevételével.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal, az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [276/2017. (VIII. 24.)]:*

1. A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálása (398. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. A Kocsis Sándor Sportközpont Sibrik Miklós úti tornatermének, Újhegyi uszodájának és a Kőrösi Nonprofit Kft. tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adása (423. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány részére a X. Kőbányai Rendvédelmi Nap lebonyolítása céljából támogatás nyújtása (410. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kormányzati funkcióinak megállapítása (390. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
5. A Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzatával kötött ellátási szerződés módosítása (405. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. A Sors Bona Alapítvány támogatása (401. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
7. A Rákosmente Mentéséért Alapítvány támogatási kérelme (395. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
8. A Baptista Szeretetszolgálat támogatási kérelme (396. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
9. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről (400. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
10. A 300092771-es számú háziorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása (428. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

11. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (408. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
12. A Budapest X. kerület, Agyagfejtő utca 10. VII. emelet 31. szám alatti lakás elidegenítése (420. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
13. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése (415. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
14. A Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B szám alatt található, 42137/97 hrsz.-ú ingatlan 2314/26272-ed tulajdoni hányadával kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadása (392. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
15. A Budapest X. kerület, Hős utca 15/b 1. emelet 24. és a Hős utca 15/a 3. emelet 65. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának megszerzése (429. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
16. Háziorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötése (414. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

17. A PER-GÉP Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (391. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
18. Az ORD Invest Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (404. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
19. Az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 2-8. szám alatti Társasház közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (394. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
20. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (397. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester



**1. napirendi pont:**  
**A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj**  
**iránti pályázat elbírálása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze.

**Dr. Mátrai Gábor:** Elmondja, nagyon örül, hogy az Önkormányzat 61 fő szociálisan rászorult kisdíáknak további támogatást tud nyújtani az 5000 Ft-os iskolakezdési támogatás mellett.

**Elnök:** További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást.

**277/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat**  
**a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat**  
**elbírálásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017 szeptemberétől 2018 januárjáig terjedő időszakra 5000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg az 1. mellékletben meghatározott általános iskolai tanulóknak.

2. A Képviselő-testület a 2017 szeptemberétől 2018 januárjáig terjedő időszakra 10 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg a 2. mellékletben meghatározott középiskolai tanulóknak.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

*A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**2. napirendi pont:**  
**A Kocsis Sándor Sportközpont Sibrik Miklós úti tornatermének, Újhegyi**  
**uszodájának és a Kőrösi Nonprofit Kft. tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi**  
**Központ részére történő térítésmentes használatba adása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze.

**Radványi Gábor:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet az írásban benyújtott módosító javaslatáról.

**Előterjesztő írásbeli módosító javaslata:**

1. A határozattervezet 2. mellékletében a Használati szerződés 1. pontja kiegészül az alábbi mondattal

„Az időszávok változatlanul hagyása mellett a Tankerület az órarendet módosíthatja, amelyről az Önkormányzatot előzetesen tájékoztatni köteles.”

2. A határozattervezet 2. mellékletének 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. A határozattervezet 2. mellékletének 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

*1. melléklet a .../2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat 2. mellékletéhez*

*3. melléklet a szerződéshez*

<b>KÖSZI TANUSZODA 2017/2018 I. félév</b>					
<b>ÓR A</b>	<b>HÉTFŐ</b>	<b>KEDD</b>	<b>SZERDA</b>	<b>CSÜTÖRTÖK</b>	<b>PÉNTEK</b>
7,30		Szervátiusz	Szervátiusz	Szervátiusz	
8,15				Szervátiusz	
9,00				Szervátiusz	
9,45					
10,30					
11,15		Kossuth 4.a 27 fő		Zrínyi 4.a 27 fő	
12,00		Kossuth 4.b 27 fő	Szervátiusz	Szabsug 3.a 20 fő	
12,45	Szervátiusz	Czimra 4.a 24 fő	Szervátiusz	Gyurkovics 3-4. 10 fő	Szervátiusz
13,30	Szervátiusz	Czimra 4.b 24 fő	Szervátiusz	Diadal 3.a 28 fő	Szervátiusz
14,15	Szervátiusz		Szervátiusz		Szervátiusz
15,00	Szervátiusz				

*2. melléklet a .../2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat 2. mellékletéhez*

*4. melléklet a szerződéshez*

<b>KÖSZI TANUSZODA 2017/2018 II. félév</b>					
<b>ÓRA</b>	<b>HÉTFŐ</b>	<b>KEDD</b>	<b>SZERDA</b>	<b>CSÜTÖRTÖK</b>	<b>PÉNTEK</b>
7,30		Szervátiusz	Szervátiusz	Szervátiusz	
8,15				Szervátiusz	
9,00				Szervátiusz	
9,45					
10,30					
11,15		Kossuth 4.c (27)		Zrínyi 4.b (20)	



12,00		Szabsug 3.b (19)	Szervátiusz	Zrínyi 4.c (24)	
12,45	Szervátiusz	Czimra 4.c (20)	Szervátiusz	Diadal 3.b (26)	Szervátiusz
13,30	Szervátiusz	Czimra 4.d (21)	Szervátiusz	Diadal 3.c (26)	Szervátiusz
14,15	Szervátiusz		Szervátiusz		Szervátiusz
15,00	Szervátiusz				

### Indokolás

A Kelet-Pesti Tankerületi Központ az előterjesztés benyújtását követően kérte a módosító javaslatban foglalt változtatást a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszodájának tekintetében a testnevelési órák megtartása érdekében.

(423/1. módosító javaslat)

**Tóth Balázs:** Kérdezi, hogy ez a módosítás az eredeti határozattervezetben eredményez-e valami változást?

**Radványi Gábor:** Ez a javaslat csak egy lehetőséget teremt arra, hogyha nem tud jönni az az osztály, amelyik most éppen be van írva az órarendbe, akkor az adott sávon belül egy másik osztály jöhessen helyette. Ezzel a módosítással e változtatás lehetőségét adjuk meg a Kelet-Pesti Tankerületnek.

**Somlyódy Csaba:** Az elmúlt iskolai időszakban voltak nem egyszerű esetek az úszásoktatás finanszírozásával kapcsolatban. Elmondja, örül annak, hogy az Önkormányzat és a Tankerület részéről is rugalmasan sikerült ezt megoldani az iskolakezdésre.

**Elnök:** Komoly hagyománya van Kőbányán az úszásoktatásnak, valamikor a legtöbb tanuszodával rendelkező kerülete volt a fővárosnak. Ingyenes úszásoktatásra már nem biztosít az Önkormányzat lehetőséget a Tankerület számára, kivéve a kőbányai iskoláknak. Ez mindenki számára kedvező helyzetet teremt.

**Radványi Gábor:** Hangsúlyozza, hogy ez a kőbányai intézményekre vonatkozik. Ha azokon az árakon számolunk, mint amit más kerületi diákok úszásoktatására fordítunk, akkor ez huszonnyolcmillió forintot jelent. Ezzel az összeggel segíti a Kőbányai Önkormányzat a kőbányai iskolások úszásoktatását.

**Elnök:** További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást.

#### 278/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

**a Kocsis Sándor Sportközpont Sibrik Miklós úti tornatermének, Újhegyi uszodájának és a Kőrösi Nonprofit Kft. tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező,

a) a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló

aa) 41090/3 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt lévő tornatermet az öltözőkkel együtt,

ab) Újhegyi uszodát, valamint

b) a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő tanuszodát

ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2017. szeptember 1-jétől 2018. június 15-éig a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban működő közoktatási intézmény testnevelésóráinak tartása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződések 1. és 2. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

*2. melléklet a 278/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozathoz*

## HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: Kovács Róbert polgármester) mint használatba adó (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Kelet-Pesti Tankerületi Központ** (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9., PIR száma: 835211, adószáma: 15835217-2-42, statisztikai számjele: 15835217-8412-312-01, előirányzat-felhasználási keretszámlaszáma: 10032000-00336712-00000000, képviseli Dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó tankerületi igazgató) mint használatba vevő (a továbbiakban: Tankerület vagy Használó), együttesen Szerződő Felek között az alulírott napon, helyen és feltételekkel:

1. Az Önkormányzat ingyenesen a Tankerület részére rendelkezésre bocsátja szorgalmi időszakban hétfő, kedd, szerda, csütörtök és pénteki napokon 7.30 órától 15.00 óráig

a) a Kocsis Sándor Sportközpont uszodai intézményegységében (1103 Budapest, Újhegyi út 13.) a nagy medence legfeljebb 5 sávját, valamint ugyanezen időben biztosítja a kis medence legalább egyik része használatának lehetőségét, továbbá

b) a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. uszodáját (1105 Budapest, Előd u. 1.) úszásoktatás biztosítása céljából

2017. szeptember 1-jétől 2018. június 15-éig az Önkormányzat területén az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban működő közoktatási intézményben a szerződés mellékletét képező órarend szerint.

Az időszávok változatlanul hagyása mellett a Tankerület az órarendet módosíthatja, amelyről az Önkormányzatot előzetesen tájékoztatni köteles.

2. Az egyéb köznevelési intézmények tanulói belépési díjának, valamint az Önkormányzat által térítésmentesen biztosított órakereten felül fizetendő költségtérítés számítási alapja:

a) a Kocsis Sándor Sportközpont uszodai intézményegységében



*aa)* nagymedence: 4 000 Ft/sáv/csoport/tanóra,

*ab)* kismedence: 4 000 Ft/sáv/csoport/tanóra.

*b)* a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság uszodájában 4 000 Ft/csoport/tanóra.

3. Az uszoda használatát biztosító intézmény a hónap végén 15 napos fizetési határidővel számlát készít a Tankerület részére az Önkormányzat által térítésmentesen biztosított órakereten felüli órákra a köznevelési intézmények tanulóinak iskolai úszásoktatásához kapcsolódó uszodai szolgáltatás igénybevételéről.

Az elszámolás bizonylata a kísérőtanár által az igénybevétel időpontjában összeállított lista az iskolai úszásoktatást ténylegesen igénybe vevő létszámról.

4. A Tankerület vállalja,

*a)* hogy az úszásoktatás idejére úszásoktatót és kísérőtanárt biztosít az osztályok, csoportok mellé,

*b)* a kísérőtanár az igénybevétel időpontjában összeállított, az iskolai úszásoktatást ténylegesen igénybe vevők névsorát az uszodába belépéskor leadja.

5. A közfürdők létesítésének és üzemeltetésének közegészségügyi feltételeiről szóló 37/1996. (X. 18.) NM rendelet 1. melléklet V. pont 8. alpontjának megfelelően a Kocsis Sándor Sportközpont uszodai intézményegységében egy sávban, egy időben legfeljebb 13 fő, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság uszodájának a medencéjében legfeljebb 26 fő tartózkodhat.

6. A Használó köteles az 1. pontban használatába adott uszodákat rendeltetésszerűen használni, és a felszerelésüket megővni, valamint a vonatkozó jogszabályokat betartani. A használat időtartama alatt keletkezett esetleges károkról a használat után a Szerződő Felek jegyzőkönyvet készítenek. A keletkezett károkat a Használó köteles megtéríteni.

7. A Szerződő Felek a szerződés teljesítése során együttműködnek. Kapcsolattartásra jogosult

*a)* az Önkormányzat részéről a Kőbányai Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és Civilkapcsolati Osztály osztályvezetője: Kálmánné Szabó Judit,

*b)* a Tankerület részéről a tankerületi igazgató: dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó.

8. A szerződést a Szerződő Felek írásban módosíthatják.

9. A szerződés a határozott idő végén megszűnik. A Szerződő Felek a szerződést írásban, 15 napos határidővel a hónap végére indokolás nélkül felmondhatják (rendes felmondás).

10. Súlyos szerződésszegés esetén a felek a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatják (rendkívüli felmondás). Súlyos szerződésszegés

*a)* az Önkormányzat részéről, ha nem biztosítja az uszoda használatát, illetve az nem alkalmas a rendeltetésszerű használatra,

*b)* a Tankerület részéről, ha nem rendeltetésszerűen használja az uszodát, illetve azt vagy a felszerelését rongálja, illetve egyébként kárt okoz.

11. A felmondást a másik fél székhelyére ajánlott tértivevényes küldeményként kell megküldeni.

12. A szerződést az Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2017. (VIII. 24.) KÖKT határozattal hagyta jóvá.

13. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A jelen megállapodás 2 számozott oldalból áll, 8 eredeti példányban készült, amelyből 5 példány az Önkormányzatot, 3 példány a Tankerületet illet meg. A Szerződő Felek képviselői a szerződést elolvasták, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. .... ..

Budapest, 2017. .... ..

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Kovács Róbert  
polgármester

Kelet-Pesti Tankerületi Központ  
Dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó  
tankerületi igazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:  
Rappi Gabriella  
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:  
Dr. Szabó Krisztián Dr. Egervári Éva  
jegyző jogtanácsos

*A határozat 2. melléklete 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

*3. melléklet a szerződéshez*

<b>KÖSZI TANUSZODA 2017/2018 I. félév</b>					
<b>ÓR A</b>	<b>HÉTFŐ</b>	<b>KEDD</b>	<b>SZERDA</b>	<b>CSÜTÖRTÖK</b>	<b>PÉNTEK</b>
<b>7,30</b>		<b>Szervátiusz</b>	<b>Szervátiusz</b>	<b>Szervátiusz</b>	
<b>8,15</b>				<b>Szervátiusz</b>	
<b>9,00</b>				<b>Szervátiusz</b>	
<b>9,45</b>					
<b>10,30</b>					
<b>11,15</b>		<b>Kossuth 4.a 27 fő</b>		<b>Zrínyi 4.a 27 fő</b>	
<b>12,00</b>		<b>Kossuth 4.b 27 fő</b>	<b>Szervátiusz</b>	<b>Szabsug 3.a 20 fő</b>	
<b>12,45</b>	<b>Szervátiusz</b>	<b>Czimra 4.a 24 fő</b>	<b>Szervátiusz</b>	<b>Gyurkovics 3-4. 10 fő</b>	<b>Szervátiusz</b>
<b>13,30</b>	<b>Szervátiusz</b>	<b>Czimra 4.b 24 fő</b>	<b>Szervátiusz</b>	<b>Diadal 3.a 28 fő</b>	<b>Szervátiusz</b>
<b>14,15</b>	<b>Szervátiusz</b>		<b>Szervátiusz</b>		<b>Szervátiusz</b>
<b>15,00</b>	<b>Szervátiusz</b>				



KÖSZI TANUSZODA 2017/2018 II. félév					
ÓRA	HÉTFŐ	KEDD	SZERDA	CSÜTÖRTÖK	PÉNTEK
7,30		Szervátiusz	Szervátiusz	Szervátiusz	
8,15				Szervátiusz	
9,00				Szervátiusz	
9,45					
10,30					
11,15		Kossuth 4.c (27)		Zrínyi 4.b (20)	
12,00		Szabsug 3.b (19)	Szervátiusz	Zrínyi 4.c (24)	
12,45	Szervátiusz	Czimra 4.c (20)	Szervátiusz	Diadal 3.b (26)	Szervátiusz
13,30	Szervátiusz	Czimra 4.d (21)	Szervátiusz	Diadal 3.c (26)	Szervátiusz
14,15	Szervátiusz		Szervátiusz		Szervátiusz
15,00	Szervátiusz				

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### 3. napirendi pont:

**A Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány részére a X. Kőbányai Rendvédelmi Nap lebonyolítása céljából támogatás nyújtása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást.

### 279/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

**a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány a X. Kőbányai Rendvédelmi Nap lebonyolítása céljából támogatás nyújtásáról**  
 (16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány (1102 Budapest, Szent László tér 29.) részére 3 000 000 Ft egyszeri támogatást nyújt a 2017. szeptember 2-án és 3-án Budapesten, az Óhegy parkban tizedik alkalommal megrendezésre kerülő Kőbányai Rendvédelmi Nap költségeinek finanszírozásához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (a Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**4. napirendi pont:**  
**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**  
**kormányzati funkcióinak megállapítása**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást.

**280/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat**  
**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kormányzati funkcióinak megállapításáról**

(15 igen, 1 ellenszavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet 2. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére, a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kormányzati funkcióit az 1. melléklet szerint határozza meg.

2. Ez a határozat a törzskönyvi nyilvántartásba vétel napján lép hatályba.

3. Hatályát veszti a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról szóló 56/2017. (III. 23.) KÖKT határozata.

*1. melléklet a 280/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozathoz*

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kormányzati funkciói**

	A	B
1	<b>Kormányzati funkció kód</b>	<b>Megnevezés</b>
2	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
3	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
4	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
5	016030	Állampolgársági ügyek
6	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
7	022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése
8	031030	Közterület rendjének fenntartása
9	031060	Bűnmegelőzés
10	031070	Baleset-megelőzés
11	032020	Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek
12	032060	Polgári védelmi stratégiai tartalékok tárolása, kezelése
13	041110	Általános gazdasági és kereskedelmi ügyek igazgatása
14	041160	Földmérés, térképészet
15	041232	Start-munka program - téli közfoglalkoztatás
16	042180	Állat-egészségügy



17	045110	Közúti közlekedés igazgatása és támogatása
18	045120	Út, autópálya építése
19	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
20	045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
21	045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
22	045180	Közúti járművontatás
23	047120	Piac üzemeltetése
24	047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
25	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
26	052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
27	054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása
28	061020	Lakóépület építése
29	061040	Telepszerű lakókörnyezetek felszámolását célzó programok
30	062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
31	063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
32	064010	Közvilágítás
33	066010	Zöldterület-kezelés
34	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
35	072111	Háziorvosi alapellátás
36	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
37	072311	Fogorvosi alapellátás
38	074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
39	074013	Pálya- és munka alkalmassági vizsgálatok
40	074031	Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
41	074040	Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
42	074051	Nem fertőző megbetegedések megelőzése
43	074052	Kábítószer-megelőzés programjai, tevékenységei
44	074054	Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok
45	076062	Település-egészségügyi feladatok
46	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
47	081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
48	081042	Fogyatékossgal élők versenysport tevékenysége és támogatása
49	081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
50	081045	Szabadidősport-(rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
51	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
52	082030	Művészeti tevékenységek
53	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
54	082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
55	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
56	082064	Múzeumi közművelődési, közönség kapcsolati tevékenység
57	082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
58	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
59	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
60	082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek



61	083020	Könyvkiadás
62	083030	Egyéb kiadói tevékenység
63	083040	Rádióműsor szolgáltatása és támogatása
64	083050	Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása
65	084020	Nemzetiségi közfeladatok ellátása és támogatása
66	084070	A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
67	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
68	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
69	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
70	091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
71	091250	Alapfokú művészetoktatással összefüggő működtetési feladatok
72	092120	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
73	092260	Gimnázium és szakképző iskola tanulóinak közismereti és szakmai elméleti oktatásával összefüggő működtetési feladatok
74	092270	Szakképző iskolai tanulók szakmai gyakorlati oktatásával összefüggő működtetési feladatok
75	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
76	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
77	098022	Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység működtetési feladatai
78	098032	Pedagógiai szakmai szolgáltatások működtetési feladatai
79	101145	Szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása
80	101213	Fogyatékosokkal élők átmeneti ellátása
81	101221	Fogyatékosokkal élők nappali ellátása
82	101270	Fogyatékosokkal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások
83	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
84	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
85	102025	Időskorúak átmeneti ellátása
86	102031	Idősek nappali ellátása
87	102032	Demens betegek nappali ellátása
88	102050	Az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok
89	104012	Gyermekek átmeneti ellátása
90	104030	Gyermekek napközbeni ellátása
91	104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
92	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
93	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
94	104043	Család és gyermekjóléti központ
95	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
96	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
97	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátás
98	107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása
99	107015	Hajléktalanok nappali ellátása
100	107051	Szociális étkeztetés
101	107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás



102	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok
103	109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**5. napirendi pont:  
a Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzatával kötött  
ellátási szerződés módosításáról  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze.

**Tóth Balázs:** A Gyermek Átmeneti Otthonában a férőhelyek tekintetében szabad kapacitás mutatkozik, ezen helyekre vennék át a zuglói önkormányzattól gyerekeket. Ez teljesen jó és támogatandó. Mégis, ha olyan helyzet adódna, hogy Kőbányán nő az ilyen szolgáltatást kényszerűségből igénybe vevők száma, akkor mi lesz azokkal a kőbányai gyerekekkel?

**Elnök:** Mindig bizonytalan, hogy hány férőhely áll rendelkezésre. Az a veszély valóban fenyeget, amit a Képviselő úr felvetett. Ha tele van a ház, minden férőhelyet betöltöttünk és van olyan férőhely, amelyet zuglói gyermek vesz igénybe, akkor nem tudunk már másnak ellátást biztosítani. Az anyag alapján úgy tűnik, hogy ez nem jelent reális veszélyt, hiszen az intézmény kihasználtsága sosem érte el a száz százalékot. Átmeneti elhelyezésről van szó, maximum egy plusz fél évig tarthat a gondozásba vétel.

**Tóth Balázs:** Az Önkormányzatnak a kőbányai gyerekeket illetően kötelezettsége az ellátás biztosítása. Úgy gondolja, abban az esetben, ha tele van a Kőbányai Átmeneti Otthon, akkor egy másik szervezettel kell ellátási szerződést kötni, amíg fel nem szabadulnak helyek. Hány főt képes ellátni az intézmény?

**Elnök:** 14 főt.

**Tóth Balázs:** Az anyagban százalékokban fogalmaztak, ami néhány főt jelent. Ha mégis szerződést kell kötnie az Önkormányzatnak azt is el tudja fogadni, mert az adott helyzetre reagálni kell, csak azt szeretné, hogy ennek tudatában szavazzon a Képviselő-testület.

**Elnök:** Van megoldás, jelzi a Jegyző úr, akár átirányítással más szolgáltatónál igénybe lehet venni az ellátást. Ez nem jellemző egyébként. Az anyag szerint a legtöbb ellátott gyermek 2016-ban volt, 53+6 fő egész évben (a 14 férőhelyre). Ha megnézzük, hogy ez mennyi ellátási napot jelent és milyen kihasználtságot, akkor jelzi, hogy szinte mindig van szabad férőhelyünk. Jó, ha nem áll üresen ez az intézmény.

**Elnök:** További hozzászólás nincs, indítja a szavazást.

**281/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat  
a Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzatával kötött ellátási szerződés  
módosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzatával a gyermekek átmeneti otthona gyermekjóléti alapellátás – Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ útján történő – biztosításáról szóló ellátási szerződés módosítását jóváhagyja az 1. melléklet szerinti tartalommal.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. október 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatói Főosztály vezetője  
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**6. napirendi pont:  
A Sors Bona Alapítvány támogatása  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást.

**282/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat  
a Sors Bona Alapítvány támogatásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Sors Bona Alapítvány (1106 Budapest, Maglódi út 53.) részére 600 000 Ft egyszeri támogatást nyújt a 2017. szeptember 13-a és 20-a között a görögországi Litóchoro városában megrendezésre kerülő Testvérvárosi Nyári Tábor utazási költségeinek finanszírozásához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelete 12. melléklet 7. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatói Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.



**7. napirendi pont:**  
**A Rákosmente Mentéséért Alapítvány támogatási kérelme**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, indítja a szavazást.

**283/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat**  
**a Rákosmente Mentéséért Alapítvány támogatási kérelméről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákosmente Mentéséért Alapítvány (1108 Budapest, Tóvirág u. 14. III/15.) részére 200 000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2017. szeptember 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**8. napirendi pont:**  
**A Baptista Szeretetszolgálat támogatási kérelme**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást.

**284/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat**  
**a Baptista Szeretetszolgálat támogatási kérelméről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Baptista Szeretetszolgálat Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye (1102 Budapest, Bánya u. 1.) részére 3 150 000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2017. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**9. napirendi pont:**  
**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**  
**2017. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. A napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**10. napirendi pont:**  
**A 300092771-es számú háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást.

**285/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat**  
**a 300092771-es számú háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás**  
**biztosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 300092771-es számú háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosításával 2017. szeptember 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízta meg.
2. A Képviselő-testület a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ engedélyezett létszámát 189,8 főben határozza meg.

Határidő: 2017. szeptember 1.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.



**11. napirendi pont:**  
**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. A napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**12. napirendi pont:**  
**A Budapest X. kerület, Agyagfejti utca 10. VII. emelet 31. szám alatti lakás elidegenítése**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást.

**286/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat**  
**a Budapest X. kerület, Agyagfejti utca 10. VII. emelet 31. szám alatti lakás elidegenítéséről**  
**(16 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Agyagfejti utca 10. VII. emelet 31. szám alatti, 42309/25/A/119 helyrajzi számú lakást a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 12 123 900 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. szeptember 30.  
Feladat körében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**13. napirendi pont:**  
**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze.

**Tóth Balázs:** Az anyagban két ingatlan szerepel. Az elsónél arról van szó, hogy egy jelenleg nem lakás céljára használt helyiséget adnánk el a jelenlegi bérlőjének. Az előterjesztés szerint az ingatlan lakásként szerepel a nyilvántartásban, ezért az értékesítés előtt szükséges az ingatlan lakásállományba történő felvétele. A kérdése az, hogy tud-e erről az ingatlant megvásárolni szándékozó bérlő? Nem jelent-e problémát, ha vállalkozás céljára kívánja használni ezt az ingatlant? Nem lakás célú helyiségként vagy lakáscélú helyiségként vettük-e figyelembe az ingatlan árának megállapításakor?

**Dr. Szabó Krisztián:** Igen, ismeri a vevő a helyzetet. Az ingatlannyilvántartási adatok módosítása nehézkes. Nálunk nyilvántartási szempontból a lakás, nem lakás közötti módosítás egyszerű eljárás, viszont az ingatlan-nyilvántartási átvezetés nagyon nehézkes, mert a teljes társasházi döntéshozatali rendszeren végig kellene mennie. Az Önkormányzat helyi rendelte úgy rendelkezik, hogy a nem lakás céljára használt, de lakásként nyilvántartott ingatlanra a nem lakáscélú elidegenítés szabályait kell alkalmazni, így azt a nem lakáscélú helyiségekre vonatkozó szabályok szerint értékesítjük százalékos áron. Mivel az ingatlan-nyilvántartásban lakásként szerepel az ingatlan, így az adásvételi szerződésben is lakáseladásról van szó, a tulajdonos így veszi meg. Az Ő használati lehetőségeit nem befolyásolja az, hogy mi az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés. A szerződésben ez részletesen szerepel és erről kapott tájékoztatást is.

**Tóth Balázs:** Nem jelent problémát, hogy a szerződésben, amit az ügyféllel köt az Önkormányzat ott lakás szerepel, miközben az ár megállapítása nem lakás célú helyiségre szólt?

**Dr. Szabó Krisztián:** Az ár megállapításánál azt vettük figyelembe, ami az ingatlan tényleges tulajdonsága és jogi állapota, tehát ez egy ingatlan-nyilvántartás szerinti lakásingatlan. Itt tehát az elidegenítésére alkalmazzuk a nem lakás célú helyiségre vonatkozó szabályokat. Az értékbecslés az ingatlanra mindig piaci értéket állapít meg, függetlenül attól, hogy az elidegenítés milyen eljárásban történik.

**Elnök:** További hozzászólás nincs, indítja a szavazást.

#### **287/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Fokos utca 1. alagsor 3. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről**

#### **(16 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Fokos utca 1. alagsor 3. szám alatti, 38431/12/A/3 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.
4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő:

2017. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója



**288/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat  
a Budapest X. kerület, Maglódi út 103/a szám alatti ingatlan elidegenítéséről  
(16 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Maglódi út 103/a szám alatti, 42428/1/H/99 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli és értékesíti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az albetéthez tartozó telekterület értékének figyelembevételével 20 000 Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**14. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B szám alatt található, 42137/97 hrsz.-ú  
ingatlan 2314/26272-ed tulajdoni hányadával kapcsolatos elővásárlási jogról  
lemondó  
nyilatkozat kiadása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Hozzászólás nincs, indítja a szavazást.

**289/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat  
a Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B szám alatt található, 42137/97 hrsz.-ú  
ingatlan 2314/26272-ed tulajdoni hányadával kapcsolatos elővásárlási jogról  
lemondó nyilatkozat kiadásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B szám alatt található, 42137/97 hrsz.-ú ingatlan 2314/26272-ed tulajdoni hányadára vonatkozó, a Molnár&Molnár Szállítmányozási, Raktározási és Kereskedelmi Kft. (1202 Budapest, Magyar utca 108., cégjegyzékszám: 01-09-567420) eladó, valamint a Jurapark Kereskedelmi Bt. (1101 Budapest, Gép utca 1., cégjegyzékszám: 01-06-312826) vevő között 2017. augusztus 2-án 141 millió Ft vételáron létrejött ingatlan-adásvételi szerződéssel kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról lemond.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozat kiadására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**Elnök:** Az SZMSZ 22. § (1) bekezdés 8. pontja alapján javasolja, hogy a Képviselő-testület 15. napirendi pontként tárgyalja meg a Háziiorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről szóló 414. számú előterjesztést.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal 15. napirendi pontként tárgyalja meg a Háziiorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről szóló 414. számú előterjesztést. [290/2017. (VIII. 24.)]*

**15. napirendi pont:  
Háziiorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Hozzászólás nincs, indítja a szavazást.

**291/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat**

**háziiorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Tranger Károly – a kőbányai egészségügyi alapellátásban részt vett néhai dr. Trangerné dr. Szombati Mária háziiorvos praxisjoga elidegenítésére vonatkozó – bejelentését tudomásul véve kinyilvánítja, hogy a praxisjogot megvásárolni kívánó orvossal, dr. Solymos Edittel a praxisjog megszerzését követően az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a 300093021-es számú háziiorvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladatellátási szerződést kíván kötni.

2. A Képviselő-testület a feladatellátási előszerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése alapján a 2. melléklet szerinti tartalommal a feladatellátási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

*A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal, 1 tartózkodással zárt ülésen tárgyalja A Budapest X. kerület, Hős utca 15/b 1. emelet 24. és a Hős utca 15/a 3. emelet 65. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának megszerzése szóló 429. számú előterjesztést, – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján [292/2017. (VIII. 24.)].*



**16. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Hős utca 15/b 1. emelet 24. és a Hős utca 15/a 3. emelet  
65. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának megszerzése**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. §  
(2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 16. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**17. napirendi pont:**

**A PER-GÉP Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. §  
(2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 17. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**18. napirendi pont:**

**Az ORD Invest Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. §  
(2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 18. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**19. napirendi pont:**

**Az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 2-8. szám alatti Társasház közterület-  
használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. §  
(2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 19. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**20. napirendi pont:**


**Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. §  
(2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 20. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**Elnök:** Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Jelzi, hogy a Bajcsy-Zsilinszky Kórházat érintő szabályozási terv módosításáról, valamint a Kőbánya településképi arculati kézikönyvről szóló döntés meghozatala érdekében várhatóan 2017. szeptember elejére rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívása szükséges. A Képviselő-testület munkaterv szerinti ülését bezárja.

**A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 10.05 óra.**

  
**Kovács Róbert**  
polgármester  
elnök



**K. m. f.**

  
**Dr. Szabó Krisztián**  
jegyző





## A jegyzőkönyv mellékletei



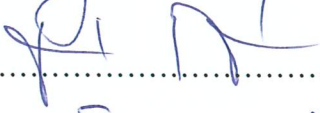

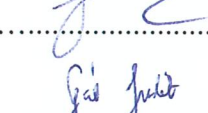
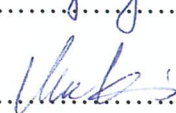


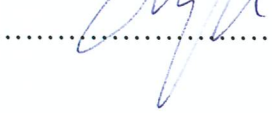

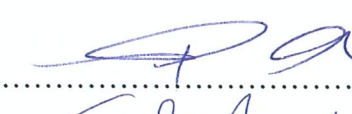
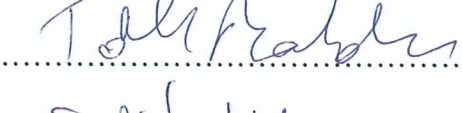
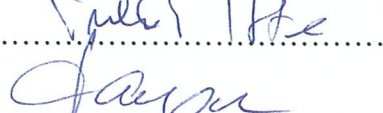
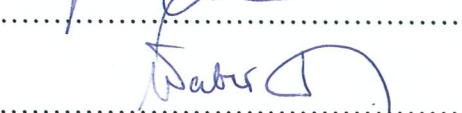
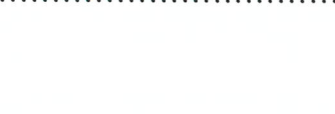


- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- ✓ írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

# JELENLÉTI ÍV

2017. augusztus 24-én megtartott

képviselő-testületi üléshez

## A Képviselő-testület tagjai:

1. Kovács Róbert polgármester 
2. Agócs Zsolt 
3. Bányai Tibor Péter 
4. dr. Fejér Tibor 
5. Gazdag Ferenc 
6. Gál Judit 
7. Marksteinné Molnár Julianna 
8. Mácsik András 
9. dr. Mátrai Gábor 
10. dr. Pap Sándor alpolgármester 
11. Patay-Papp Judit Vivien 
12. Radványi Gábor alpolgármester 
13. Somlyódy Csaba 
14. Tóth Balázs 
15. Tubák István 
16. Varga István 
17. Weeber Tibor alpolgármester 



**Tanácskozási joggal résztvevők:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző



Hegedűs Károly

Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Ács Viktória



Dr. Csurgó Szabolcs

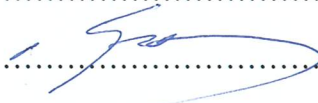
Dr. Éder Gábor

Dr. Egervári Éva



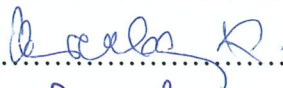
Dr. Nagy Jolán

Dr. Szabados Ottó



Dr. Szüts Korinna

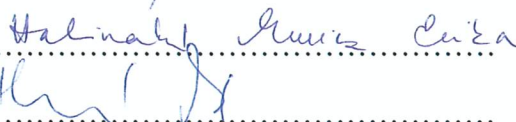
Ehrenberger Krisztina



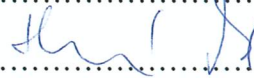
Fodor János



Habináné Musicz Erika



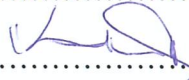
Horváthné dr. Tóth Enikő



Kálmánné Szabó Judit



Kárpáti Beatrix



Korányiné Csősz Anna



Dr. Korpai Anita

Dr. Mózer Éva



Mozsár Ágnes

Novák Andrea

Fonyódi Ágnes

Rappi Gabriella

Szász József

Török Andrea

Végh Erzsébet

**Országgyűlési képviselők**

Burány Sándor .....

Dunai Mónika .....

**A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:**

Nagy István .....

Kollátosz Jorgosz *h.* *Bajcsó László* .....

Filipovics Máté .....

Wygocki Richárdné .....

Inguszné dr. Barabás Rita .....

Bacsa Gyula .....

Gergely Károlyné .....

Papp Zoltán .....

Medveczky Katalin .....

Szabó Bogdán Árpád .....

Petrovszka Viktória .....



**A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:**

Almádi Krisztina .....

Baloghné Stadler Irén .....

Czirják Sándor .....

Gerstenbrein György .....

Gregus György .....

Lakatos Béla .....

Nagyné Horváth Emília .....

Pluzsik Gábor .....

Tamás László .....

Tábi Attila .....

Vermes Zoltán László .....

Vincze Sándor .....

**Meghívottak:**

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Deézi Tibor

.....

Dr. Gyetvai Tibor r. ezredes

.....

Dr. Haintz Andrea

.....

Dr. Horváth Tivadar R.



Turmely Erzsébet

.....

dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó

.....

Fehér Gyöngyi

.....

Géczi Béla

.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Győrffy László



Hancz Sándor

.....

Horváth Lajos

.....

Jandó Ágnes

.....

Lajtai Ferencné

.....

Laukó Zsófia

.....

dr. Magyar Adrienn

.....

Nagy István

.....

Némethné Lehoczki Klára

.....

Soron Ildikó

.....

Szabó László

.....

Váradai Eszter



Könyvvizsgáló

dr. Lukács János

.....

dr. Printz János

.....



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....