

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere

Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
az 1101 Budapest, Pongrác út 19. szám alatti orvosi rendelő felújításával összefüggő
intézkedésekről

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati feladatokhoz forrás biztosításáról szóló 191/2017. (V. 25.) KÖKT határozatában bruttó 280 millió forintot biztosított a Pongrác út 19. szám alatti orvosi rendelő felújítására.

A felújítandó épületben jelenleg 5 háziorvos rendel, egy ügyeletes gyógyszertár működik (Elefánt Patika), itt végzi tevékenységét a kerület háziorvosi ügyeleti szolgáltatója, valamint a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat intézményeiben foglalkoztatottak foglalkozás-egészségügyi ellátását biztosító egészségügyi szolgáltató.

A felújítási munkálatok elvégzésének időtartamára – előreláthatólag 2018 októberéig – 5 háziorvos és a háziorvosi ügyeleti szolgáltató számára 3 (1 db 1 fős, 2 db 2 fős) háziorvosi és 1 háziorvosi ügyeleti rendelő, mellette 3 pihenőszoba, valamint váróterem, teakonyha, mosdók kialakítását javasolom az 1102 Budapest, Állomás utca 2. szám alatti épületben (a korábbiakban a Polgármesteri Hivatal Adóhatósági Osztálya által használt irodák helyén). Külön bejáratot biztosítunk a háziorvosi rendelőnek és a háziorvosi ügyeletnek. Az akadálymentesítés a hátsó udvar felől lehetséges, az ügyelet bejáratánál, ahova rámpa telepítését tervezzük.

Mivel a felújítás a gyógyszertár belső terét nem érinti, működése zavartalan lesz a felújítás alatt, a foglalkozás-egészségügyi szolgáltató átmeneti elhelyezését pedig az Önkormányzat Bánya utca 35. szám alatti épületében javasolom biztosítani.

II. Hatásvizsgálat

A felújítás jellegéből adódóan elkerülhetetlen az orvosi rendelők kiürítése, a betegellátás azonban a felújítás időtartama alatt is zavartalanul biztosítható az eredeti helyszín közelében elhelyezkedő Állomás utcai ingatlanban.

Az ideiglenesen kialakítandó telephely földrajzi fekvése kedvező, megközelítése nehézséget nem okoz, tehát a költözködés a betegellátást hátrányosan nem érinti, az orvosok és a lakosság számára érdeksérelemmel nem jár.

III. A végrehajtás feltételei

Az Állomás utcai ideiglenes rendelők kialakítása 2017. október végére készül el az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásainak megfelelően.

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. október utolsó hétvégéjére ütemezte a háziorvosok és a háziorvosi ügyeleti szolgáltató Állomás utcai ingatlanba történő költöztetését, ahol október 30-án kezdhetik meg a rendelést. Ekkor költözik át a foglalkozás-egészségügyi szolgáltató is a Bánya utcai épületbe.

A Pongrác úti rendelő háziorvosai a gazdasági társaságaik és az Önkormányzat között létrejött feladatellátási szerződések alapján végzik területi ellátási kötelezettséggel vállalt egészségügyi tevékenységüket. Ezen szerződéseket ki kell egészíteni azzal, hogy a felújítás idejére az Önkormányzat cserehelyiséget biztosít.

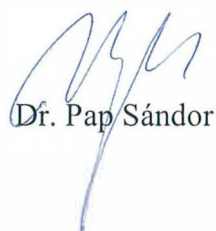
A háziorvosi ügyeleti szolgáltatóval 2017-ben kötött megbízási, valamint a foglalkozás-egészségügyi szolgáltatást nyújtó egészségügyi szolgáltatóval szintén az idei évben kötött szolgáltatási szerződések tartalmazzak rendelkezést arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat az általa biztosított telephelyek felújítása esetén a feladat ellátása céljából cserehelyiséget biztosít, erre tekintettel ezen szerződések módosítása nem szükséges.

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése szerint az ingatlan közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben történő ingyenes használatba adásáról harminc napot meghaladó időtartam esetében a Képviselő-testület dönt.

IV. Döntési javaslat

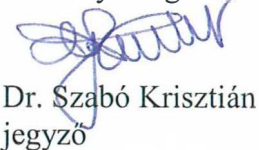
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. és 2. melléklete szerinti határozatokat.

Budapest, 2017. szeptember „15. ”



Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2017. (IX. 21.) határozata

az 1102 Budapest, Állomás utca 2. szám alatti ingatlan orvosi rendelő céljára történő ideiglenes használatba adásáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1102 Budapest, Állomás utca 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben ideiglenes jelleggel kialakított háziorvosi rendelőket és betegváró helyiségeket 2017. október 30-ától a Pongrác út 19. szám alatti háziorvosi rendelő felújításáig, de legfeljebb 2018. október 31-éig térítésmentesen használatba adja a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ, valamint a rendelőben feladatellátási szerződés alapján területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi feladatokat ellátó egészségügyi szolgáltatók számára.
2. A Képviselő-testület az 1102 Budapest, Állomás utca 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben ideiglenes jelleggel kialakított háziorvosi ügyeleti rendelőt, 3 pihenőszobát és betegváró helyiségeket 2017. október 30-ától az 1105 Budapest, Pongrác út 19. szám alatti háziorvosi rendelő felújításáig, de legfeljebb 2018. október 31-éig térítésmentesen, az Önkormányzattal 2017. május 25-én kötött megbízási szerződésben foglalt feltételekkel használatba adja a kerület háziorvosi ügyeleti ellátását biztosító Inter-Ambulance Zrt. számára.
3. A Képviselő-testület az 1105 Budapest, Pongrác út 19. szám alatti orvosi rendelőben területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi feladatokat ellátó egészségügyi szolgáltatók feladatellátási szerződését kiegészítő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

MEGÁLLAPODÁS FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

amely létrejött egyrészről:

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, képviseli **Kovács Róbert polgármester megbízásából Weber Tibor alpolgármester**) mint megbízó (a továbbiakban: Önkormányzat illetve Megbízó),

másrészről:

a (cégjegyzékszám:, székhelye:, adószáma:, képviseli **dr.** ügyvezető) mint megbízott (a továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató, illetve Megbízott) között, az alábbi feltételekkel:

1. Felek a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény alapján a gyógyító-megelőző egészségügyi alapellátást biztosító háziorvosi szolgálat működtetése érdekében 2012 júniusában feladatellátási szerződést kötöttek egymással.

2. Felek a közöttük létrejött feladatellátási szerződés **V. fejezet (A Megbízó kötelezettségei)** 2. pontjában foglaltak szerint abban állapodtak meg, hogy a Megbízó a Megbízottnak – a szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítése érdekében – térítésmentesen használatába adja háziorvosi rendelő telephelyeként a Megbízó tulajdonában álló 1102 Budapest, Pongrác út 19. szám alatti, a jogszabályi feltételeknek megfelelő orvosi rendelő és betegváró helyiségeit és azok felszerelését.

3. Felek rögzítik, hogy a Megbízó a jelen megállapodás 2. pontja szerinti 1102 Budapest, Pongrác út 19. szám alatti háziorvosi rendelő részleges felújításának időtartamára, 2017. október 30-ától a felújítási munkálatok befejezéséig, de legfeljebb 2018. október 31-éig háziorvosi rendelés céljára térítésmentesen használatba adja a Megbízott számára a tulajdonában álló 1102 Budapest, Állomás utca 2. szám alatti épületben ideiglenes jelleggel háziorvosi rendelő és betegváró céljára kialakított ingatlanrészt.

4. Felek megállapodnak, hogy az ideiglenes használatra átadott rendelő és betegváró üzemeltetési, valamint takarítási költségeinek viselésére a feladatellátási szerződés **VI. fejezetében (A rendelő, illetve a praxis költségeinek viselése)** foglaltakat kell változatlanul alkalmazni.

5. Felek a jelen megállapodást az 1. pontban foglaltak szerint közöttük létrejött feladatellátási szerződés kiegészítéseként a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete .../2017. (IX. 21.) KÖKT határozatában foglaltak alapján, a 3. pontban megjelölt időtartamra kötik

6. Jelen megállapodást a Felek képviselői elolvasás és értelmezés után akaratukkal egyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. szeptember „ ”

Megbízó
Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Kovács Róbert polgármester megbízásából
Weeber Tibor alpolgármester

Megbízott

Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ
vezetője

A szolgáltatást személyesen nyújtó
házi orvos

Pénzügyi ellenjegyzés:

Rappi Gabriella
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Ehrenberger Krisztina
főosztályvezető

dr. Egervári Éva
jogtanácsos

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2017. (IX. 21.) határozata

**az 1105 Budapest, Bánya utca 35. szám alatti ingatlan foglalkozás-egészségügyi
orvosi rendelő céljára történő ideiglenes használatba adásáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1105 Budapest, Bánya utca 35. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben ideiglenes jelleggel kialakított orvosi rendelőt és betegváró-helyiséget 2017. október 30-ától az 1105 Budapest, Pongrác út 19. szám alatti háziorvosi rendelő felújításáig, de legfeljebb 2018. október 31-éig térítésmentesen, az Önkormányzattal 2017. május 17-én kötött szolgáltatási szerződésben foglalt feltételekkel használatba adja a Polgármesteri Hivatal, valamint az Önkormányzat intézményeiben foglalkoztatottak foglalkozás-egészségügyi ellátását biztosító Medicina B. M. Kft. számára.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője