



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 31-én megtartott rendkívüli ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.):

Az ülés kezdetének időpontja: 9.00 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Dr. Pap Sándor, Radványi Gábor, Weeber Tibor alpolgármesterek,
Agócs Zsolt, Marksteinné Molnár Julianna, dr. Mátrai Gábor Imre, Batay Papp Judit Vivien,
Somlyódy Csaba, Tubák István, Varga István.

Távolmaradását előre jelezte

Kovács Róbert polgármester
Bányai Tibor Péter
Gazdag Ferenc
Gál Judit
dr. Fejér Tibor
Mácsik András
Tóth Balázs

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám	82-150/2017
2017 NOV 06.	
Előadó: Batay Papp Judit Vivien	
melléklet 82-150/2017	

Távolmaradás oka

hivatalos elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság

A Képviselő-testület ülését Radványi Gábor alpolgármester vezeti az SZMSZ 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.

Levezető elnök: A képviselő-testület 9 fővel határozatképes.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző
Hegedűs Károly aljegyző
Főépítész Osztály
Humánszolgáltatási Főosztály
Jegyzői Főosztály
Budapest Főváros Kormányhivatala X. Kerületi Hivatala

Móré Tünde
Ehrenberger Krisztina
Korányiné Csősz Anna
Dr. Haintz Andrea

Meghívottak:

Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ
Humánszolgáltatási Főosztály
Jegyzői Főosztály

Némethné Lehoczki Klára
Horváthné dr. Tóth Enikő
dr. Egervári Éva
dr. Éder Gábor
Váradi Eszter

Levezető elnök: Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 10 fő megjelent. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, egyhangú szavazattal, az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el **[355/2017. (X. 31.)]**:

1. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2017. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 4. módosítása (520. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
2. A Mázsa téri multifunkcionális sportcsarnok és uszoda fejlesztési feladatainak ellátásra kötendő vállalkozási szerződés (521. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
3. Vállalkozó háziiorvossal kötött feladatellátási szerződés azonnali hatályú felmondása (523. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
4. A Budapest X. kerület, 41071 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes használatba adása a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére (522. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
5. Háziiorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötése (524. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2017. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 4. módosítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Levezető elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Képviselő-testület hozza meg döntését az 520. számú előterjesztés elfogadásáról.

356/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2017. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 4. módosításáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2016. december 20. napján megkötött 2017. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 4. módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. október 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Patay-Papp Judit Vivien megérkezett az ülésterembe.

Levezető elnök: *A képviselő-testület 10 fővel határozatképes.*

2. napirendi pont:

A Mázsa téri multifunkcionális sportcsarnok és uszoda fejlesztési feladatainak ellátásra kötendő vállalkozási szerződés

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Levezető elnök: Az előkészítő munkálatok elvégzésével a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t bízza meg az Önkormányzat. Az előterjesztésből kiderül, hogy 2 000 000 000 Ft összegű támogatás áll az Önkormányzat rendelkezésére a Mázsa téri multifunkcionális sportcsarnok és uszoda fejlesztési feladatainak előkészítésére. A vállalkozási szerződés tételesen felsorolja, melyek ezek az előkészítő feladatok. Idesorolja például a talajvizsgálati és geomechanikai, valamint a hidrológiai vizsgálatokat, a közműkiváltási és fejlesztési igények felmérését, a szükséges tervek, tanulmánytervek és tervdokumentációk elkészítését, az ingatlanokon található épületek, építmények bontásából származó építménymaradványok és egyéb hulladékok felszámolását és elszállítását, a műszaki ellenőrzési feladatok elvégzését.

Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Somlyódy Csaba: A rendelkezésre álló 2 000 000 000 Ft keretösszeg tételes elszámolás útján kerül kifizetésre. Az előterjesztésből kiderül, hogy az Önkormányzat megkereste a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumot a Sportlétesítmények fejlesztése és kezelése alcím alatti további 500 000 000 Ft összegű előirányzat átadása miatt is. Érdeklődik, hogy mekkora összegű a gyakorlati kivitelezés és ennek mennyi a fedezete? Kérdezi, hogy az elkészült sportcsarnokot és az uszodát ki fogja ezeket üzemeltetni? Folytak-e erről már egyeztetések?

Dr. Pap Sándor: A megkötendő szerződés 4. pontjának g) alpontja tartalmazza, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. a rendelkezésre álló keretből elkészíti az engedélyezési dokumentációt, és ezt engedélyeztetésre benyújtja. Azt tudni kell, hogy mint minden feltáratlan terület esetén két buktatóval kell számolni. Az egyik a közműigények feltárása, a másik pedig a közműkapacitás bővítése. Ezeknek a költségei széles skálán mozognak. Az 500 000 000 Ft összegű támogatás kifejezetten erre a célra szolgál. A feladat annyiban változik, hogy az engedélyes terv mellett tenderterv is készülni majd, amely egy kiviteli tervhez közeli állapotot jelent. Ennek eredményeképpen a beruházás vélhetőleg pontos bekerülési összegét meg fogjuk tudni határozni. A sportcsarnok központi költségvetési forrásból fog megépülni, üzemeltetőként pedig a Magyar Állam és a Nemzeti Sportközpontok van megjelölve.

Somlyódy Csaba: Érdeklődik, hogy előfordulhat-e, hogy az Állam diszkréten kivonul a projektből, vagy van erre valamilyen megállapodás?

Dr. Pap Sándor: Az előkészítés után tudjuk megkezdeni a tárgyalásokat a kormány-előterjesztés előkészítéséről. Az elvégzett előkészítési munkálatok többsége bármilyen beruházásra alkalmassá teszik a területet. Ha lezárult ez a 2,5 milliárd Ft összegű előkészítés, akkor a Kormányhoz fog fordulni az Önkormányzat és egy kormány-előterjesztés keretében kérni fogja a létesítmény megépítéséhez szükséges forrás biztosítását.

Levezető elnök: Tájékoztatásul elmondja, hogy az üzemeltetői költségeket a Nemzeti Sportközpontok mellett a Magyar Kosárlabda Szövetség fogja biztosítani. Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Képviselő-testület hozza meg döntését az 521. számú előterjesztés elfogadásáról.

357/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

a Mázsa téri multifunkcionális sportcsarnok és uszoda fejlesztési feladatainak ellátására kötendő vállalkozási szerződésről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a Mázsa téri multifunkcionális sportcsarnok és uszoda fejlesztési feladatainak ellátására kötendő vállalkozási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. november 10.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

3. napirendi pont:

Vállalkozó háziiorvossal kötött feladatellátási szerződés azonnali hatályú felmondása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Levezető elnök: Tájékoztatásul elmondja, ezt a döntést Kőbánya lakossága érdekében és a sok panasz miatt szükséges meghozni. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Képviselő-testület hozza meg döntését az 523. számú előterjesztés elfogadásáról.

358/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

vállalkozó háziiorvossal kötött feladatellátási szerződés azonnali hatályú felmondásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a dr. Szöllősi Szilvia egyéni vállalkozóval kötött, a 300092779-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis feladatainak ellátására vonatkozó feladatellátási szerződést a XI. fejezet (A szerződés felmondása) 2. a), h) és i) pontjaiban foglaltak alapján az 1. melléklet szerinti tartalommal azonnali hatállyal – 2017. október 31-vel – felmondja.

2. A Képviselő-testület a 300092779-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis feladatainak ellátásával 2017. november 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízza meg.

3. A Képviselő-testület a praxis feladatainak ellátására novemberben hónapra 1 397 783 Ft összeget biztosít a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. mellékletének 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltató Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

4. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, 41071 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes használatba adása a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Levezető elnök: Az Egészségház új helyen történő megépülése kapcsán szükséges új parkolók kialakítása. A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet területén ez nem lehetséges, ezért az 500 méteres körzeten belül ez a telekingatlan látszik megfelelőnek a parkolási problémák megoldására.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata, a határozattervezet az alábbiak szerint módosul:

„/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, 41071 hrsz.-ú ingatlan Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő térítésmentes használatbaadásáról [használatba adásáról a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére]

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, 41071 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant közfeladat ellátása céljából határozatlan időre ingyenes használatba adja az Egészséges Budapest Program megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 98/2017. (IV. 27.) Korm. rendelet 2. melléklet 11. sora szerinti Szakrendelő létesítéséhez szükséges személygépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítése céljából a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használatbaadási [használatba adási] megállapodás megkötésére [elkészíttetésére] és az azzal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Főépítészeti Osztály vezetője”

Indokolás: A határozat szövegének pontosítása szükséges.

(522/1. módosító javaslat)

A levezető elnök az előterjesztő nevében támogatja az 522/1. módosító javaslatot.

Levezető elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Képviselő-testület hozza meg döntését az 522. számú előterjesztés elfogadásáról.

359/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, 41071 hrsz.-ú ingatlan Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő térítésmentes használatbaadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, 41071 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant közfeladat ellátása céljából határozatlan időre ingyenes használatba adja az Egészséges Budapest Program megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból

kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 98/2017. (IV. 27.) Korm. rendelet 2. melléklet 11. sora szerinti Szakrendelő létesítéséhez szükséges személygépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítése céljából a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használatbaadási megállapodás megkötésére és az azzal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Főépítészeti Osztály vezetője

5. napirendi pont:

Háziorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötése Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Levezető elnök: Érdeklődik, hogy kivel kötjük a szerződést, mert az előterjesztés alapján ez nem tiszta számára?

Horváthné dr. Tóth Enikő: Elnézést kér, dr. Solymos Edit egy előző előterjesztésből maradt benne az anyagban. Tájékoztatásul elmondja, hogy a feladatellátási előszerződést dr. Csabai Imrével, a feladatellátási szerződést pedig a Belvárosi Üzemorvosi Kft.-vel köti meg az Önkormányzat.

Levezető elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Képviselő-testület hozza meg döntését az 524. számú előterjesztés elfogadásáról.

360/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

házi orvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Kaszás Csabáné – a kőbányai egészségügyi alapellátásban részt vett néhai dr. Kaszás Csaba házi orvosi praxisjoga elidegenítésére vonatkozó – bejelentését tudomásul véve kinyilvánítja, hogy a praxisjogot megvásárolni kívánó orvossal, dr. Csabai Imrével a praxisjog megszerzését követően az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a 300092771-es számú házi orvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladatellátási szerződést kíván kötni.

2. A Képviselő-testület a feladatellátási előszerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése alapján a 2. melléklet szerinti tartalommal a feladatellátási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humán szolgáltatási Főosztály vezetője

a Bárka Kőbányai Humán szolgáltatási Központ vezetője

A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta A Képviselő-testület rendkívüli ülését bezárja.

A rendkívüli képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 9.45 óra.

K. m. f.


Radványi Gábor
alpolgármester
vezető elnök




Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

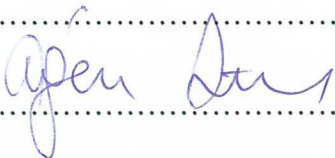
- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

JELENLÉTI ÍV

2017. október 31-én megtartott
rendkívüli képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

1. Kovács Róbert polgármester



2. Agócs Zsolt

.....

3. Bányai Tibor Péter

.....

4. dr. Fejér Tibor

.....

5. Gazdag Ferenc

.....

6. Gál Judit

.....


7. Marksteinné Molnár Julianna




8. Mácsik András

.....

9. dr. Mátrai Gábor



10. dr. Pap Sándor alpolgármester



11. Patay-Papp Judit Vivien



12. Radványi Gábor alpolgármester



13. Somlyódy Csaba



14. Tóth Balázs

.....

15. Tubák István



16. Varga István

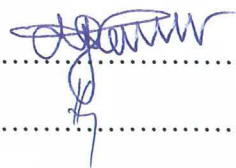


17. Weeber Tibor alpolgármester



Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző



Hegedűs Károly

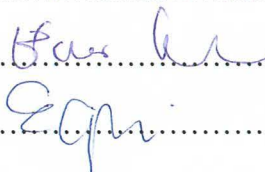
Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Ács Viktória

Dr. Csurgó Szabolcs

Dr. Éder Gábor



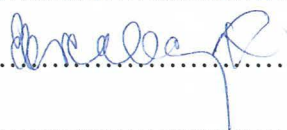
Dr. Egervári Éva

Dr. Nagy Jolán

Dr. Szabados Ottó

Dr. Szüts Korinna

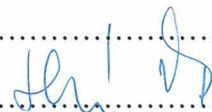
Ehrenberger Krisztina



Fodor János

Habináné Musicz Erika

Horváthné dr. Tóth Enikő



Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Korányiné Csösz Anna



Dr. Korpai Anita

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Novák Andrea

Fonyódi Ágnes

Rappi Gabriella

Szász József

Török Andrea

Végh Erzsébet

Meghívottak:

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

.....

Deézi Tibor

.....

Dr. Gyetvai Tibor r. ezredes

.....

Dr. Haintz Andrea


.....

Dr. Horváth Tivadar

.....

Turmely Erzsébet

.....

dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó

.....

Fehér Gyöngyi

.....

Géczi Béla

.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Győrffy László

.....

Hancz Sándor

.....

Horváth Lajos

.....

Jandó Ágnes

.....

Lajtai Ferencné

.....

Laukó Zsófia

.....

dr. Magyar Adrienn

.....

Nagy István

.....

Némethné Lehoczki Klára


.....

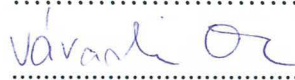
Soron Ildikó

.....

Szabó László

.....

Váradí Eszter


.....

Könyvvizsgáló

dr. Lukács János

.....

dr. Printz János

.....

Országgyűlési képviselők

Burány Sándor

Dunai Mónika

A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

Kollátosz Jorgosz

Filipovics Máté

Wygocki Richárdné

Inguszné dr. Barabás Rita

Bacsa Gyula

Gergely Károlyné

Papp Zoltán

Medveczky Katalin

Szabó Bogdán Árpád

Petrovszka Viktória

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina

Baloghné Stadler Irén

Czirják Sándor

Gerstenbrein György

Gregus György

Lakatos Béla

Nagyné Horváth Emília

Pluzsik Gábor

Tamás László

Tábi Attila

Vermes Zoltán László

Vincze Sándor