

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi
határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott határozatokról és a folyamatban lévő végrehajtásokról tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a végrehajtott, további intézkedést nem igénylő döntéseket, a 2. melléklet azokat a határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Budapest, 2017. november „17”.



Dr. Szabó Krisztián

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT HATÁROZATOK

198/2017. (V. 25.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által kibocsátott részvények dematerializálásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. papíralapú részvényeinek elektronikus úton, normál eljárás keretében történő dematerializálását.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő:

2017. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. papíralapú részvényeinek dematerializálása a november 13-ai értéknapi várta, az aláírt dokumentum banki megküldésével a banki tranzakció után a részvény jóváírása a számlán megtörtént.

199/2017. (V. 25.) KÖKT határozat

kárpótlási jegyek értékesítéséről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat tulajdonában álló, 1 404 000 forint kezdő névértékű kárpótlási jegyek ERSTE Befektetési Zrt.-n keresztül, online rendszerben történő értékesítését.

2. A Képviselő-testület a kárpótlási jegyek értékesítésének minimumárfolyamát 700 forintban határozza meg.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

2017. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A kárpótlási jegyek értékesítése 2017 szeptemberében megtörtént.

200/2017. (V. 25.) KÖKT határozat

a civil szervezetek 2017. támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a civil szervezetek 2017. évi támogatásáról szóló pályázati felhívásra beérkezett 24 pályázatból 23 pályázat érvényes. Az Ippon Kyokushin Karate Se pályázata nem felel meg a pályázati felhívásban foglaltaknak, ezért érvénytelen.

2. A Képviselő-testület a civil szervezetek 2017. évi támogatásáról szóló pályázat keretében az 1. mellékletben meghatározott civil szervezeteknek nyújt támogatást a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 26. sora terhére összesen 3 260 000 Ft összegben.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, illetve a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/27. ügyszámon megtörtént. A támogatási szerződések aláírása és a támogatások utalása megtörtént.

207/2017. (V. 25.) KÖKT határozat

a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé szociális tűzifa iránti kérelem benyújtásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi a 87/2017 Dabas - 39 m³ keményfa és a 88/2017 Dabas - 95 m³ puhafa csomagok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az Önkormányzat az ingóságokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások és ellátások önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a rászorulóknak részére szociális tűzifa célra kívánja felhasználni.

3. Az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.

4. Az igényelt ingóság nem áll védelem alatt.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél az Önkormányzat képviseletében teljes jogkörrel eljárjon, és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: Az ingyenes önkormányzati tulajdonba adásról szóló megállapodás aláírása megtörtént.

240/2017. (VI. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Sportegyesületek és Sportszervezetek Szövetsége helyiség- és székhelyhasználatáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete határozatlan időre székhely- és irodahasználat céljából az 1. melléklet szerinti tartalmú megállapodással ingyenesen a Kőbányai Sportegyesületek és Sportszervezetek Szövetsége rendelkezésére bocsátja az Önkormányzat tulajdonát képező, a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében lévő természetben az 1105 Budapest, Ihász u. 24. szám alatt található Ihász utcai telephelyen lévő Fsz. 1-es irodahelyiséget.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használati szerződés aláírására.

Határidő: 2017. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 240/2017. (VI. 22.) KÖKT határozathoz

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

*amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: Kovács Róbert polgármester) mint használatba adó (a továbbiakban: Önkormányzat),*

*másrészről a **Kőbányai Sportegyesületek és Sportszervezetek Szövetsége** (székhelye: 1105 Budapest, Ihász u. 26., adószáma: 19663131-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20009609, nyilvántartási száma: 01-02-0003209, képviseli Potos Ilona elnök) mint használó (a továbbiakban: Sportszövetség, együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott napon, helyen és feltételekkel:*

*1) Az Önkormányzat vállalja, hogy határozatlan időre székhely- és irodahasználat céljából ingyenesen a Sportszövetség rendelkezésére bocsátja az Önkormányzat tulajdonát képező **Budapest, Ihász u. 24. szám** alatt megtalálható Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai telephelyén (a továbbiakban: Épület) lévő Fsz. 1-es számú 13,3 m² irodahelyiséget, (a továbbiakban együtt: Helyiség). A Sportszövetség jogosult továbbá a mellékhelyiségek használatára is.*

2) A Sportszövetség köteles a Helyiséget rendeltetésszerűen használni, és a felszerelését megővni, valamint a vonatkozó jogszabályokat betartani. A Helyiségben a használat alatt bekövetkezett károkért – a károkozó személyétől függetlenül – a Sportszövetséget terheli a felelősség.

3) Az Önkormányzat a Helyiséget rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban bocsátja a Sportszövetség rendelkezésére, és a Sportszövetség köteles a használat befejezésekor a Helyiséget rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban – az átvett berendezési tárgyakkal együtt – az ígőseitől kiürítve az Önkormányzatnak visszaadni.

4) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a helyiséghasználó a helyiségért használati díjat és közüzemi díjat nem fizet.

5) A Sportszövetség kötelezettséget vállal a Helyiség használatával kapcsolatosan előírt tűzrendészeti, rendőrhatalósági, balesetvédelmi, egészségügyi szabályok és a szakmai, valamint adóhatósági előírások maradéktalan betartásáért. Az Önkormányzat szavatol a Helyiség zavartalan használatáért.

6) A Sportszövetség a Helyiséget más célra nem használhatja, más személynek használatba nem adhatja, ehhez az Önkormányzat előzetes engedélye szükséges.

7) A Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése során együttműködnek. Kapcsolattartásra jogosult

- a) az Önkormányzat részéről a Kőbányai Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és Civilkapcsolati Osztály, osztályvezető: Kálmánné Szabó Judit,
- b) a Sportszövetség részéről Potos Ilona elnök ügyvezető.

8) A jelen szerződést a Szerződő Felek írásban módosíthatják.

9) A Szerződő Felek a jelen szerződést írásban, 30 napos határidővel a hónap végére indokolás nélkül bármikor felmondhatják (rendes felmondás).

10) Súlyos szerződésszegés esetén a Szerződő Felek a jelen szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatják (rendkívüli felmondás). Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen

- a) az Önkormányzat részéről, ha nem biztosítja a Helyiség használatát, illetve az nem alkalmas a használatra,
- b) a Sportszövetség részéről, ha nem rendeltetésszerűen használja a Helyiséget, vagy ha azt vagy a felszerelését rongálja, illetve egyébként kárt okoz.

11) A felmondást a másik fél székhelyére ajánlott tértivevényes küldeményként kell megküldeni.

12) A jelen szerződés 2017. július 1-jén lép hatályba azzal a feltétellel, hogy a Sportszövetség 10 000 Ft azaz tízezer forint összegű óvadékot megfizet az Önkormányzat részére.

13) A jelen szerződést az Önkormányzat Képviselő-testülete a/2017. (VI. 22.) KÖKT határozattal hagyta jóvá.

14) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés hatályba lépésének napjával a közöttük létrejött, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 1356/2004. (X.14.) KÖKT határozatával elfogadott használati megállapodás hatályát veszti.

15) A Sportszövetség vállalja, hogy 2017. szeptember 30. napjáig gondoskodik a székhelyváltás bejelentéséről és a nyilvántartásban történő átvezetéséről.

16) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Szerződő Felek képviselői a jelen szerződést elolvasták, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest,

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Kovács Róbert
polgármester

Kőbányai Sportegyesületek és Sportszervezetek
Szövetsége
Potos Ilona
elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Rappi Gabriella
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Csurgó Szabolcs
jogtanácsos

Intézkedés: A K/28537/1/2017/II. iktatószámon a használati szerződés 2017. július 6-án aláírásra került.

241/2017. (VI. 22.) határozata

a Budapest X. kerület, Állomás utca 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Pedagógusok Szakszervezete X. kerületi Bizottsága részére történő bérbeadásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Állomás utca 5. szám alatti, 44 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39016/9/A/111) a Pedagógusok Szakszervezete X. kerületi Szervezete (adószáma: 19016065-1-41, képviseli: Benkóné Turcsányi Ildikó kerületi titkár) részére iroda céljára 2017. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Képviselő-testület a helyiség bérleti díját 246 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg. A közüzemi díjakat a bérlő köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérleti szerződés 2017. június 29-én megkötésre került.

277/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017 szeptemberétől 2018 januárjáig terjedő időszakra 5000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg az 1. mellékletben meghatározott általános iskolai tanulóknak.

2. A Képviselő-testület a 2017 szeptemberétől 2018 januárjáig terjedő időszakra 10 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg a 2. mellékletben meghatározott középiskolai tanulóknak.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A szükséges fedezet a 2017. évi költségvetésben rendelkezésre áll. A tanulók értesítése 2017. szeptember 15-ig, valamint az ösztöndíjasok köszöntője, emléklap átadása megtörtént, az ösztöndíjak havi utalása megkezdődött.

278/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

a Kocsis Sándor Sportközpont Sibrik Miklós úti tornatermének, Újhegyi uszodájának és a Kőrösi Nonprofit Kft. tanuszkodójának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező,

a) a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló

aa) 41090/3 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt lévő tornatermet az öltözőkkel együtt,

ab) Újhegyi uszodát, valamint

b) a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő tanuszkodót ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2017. szeptember 1-jétől 2018. június 15-éig a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban működő közoktatási intézmény testnevelésóráinak tartása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződések 1. és 2. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A K/33551/1/2017/II és a K33551/2/2017/II iktatószámokon aláírásra kerültek a szerződések. A szerződésekből egy-egy példányt elektronikusan megküldtünk a Kocsis Sándor Sportközpont, illetve a Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Nonprofit Kft. részére 2017. október 11-én.

279/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány a X. Kőbányai Rendvédelmi Nap lebonyolítása céljából támogatás nyújtásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány (1102 Budapest, Szent László tér 29.) részére 3 000 000 Ft egyszeri támogatást nyújt a 2017. szeptember 2-án és 3-án Budapesten, az Óhegy parkban tizedik alkalommal megrendezésre kerülő Kőbányai Rendvédelmi Nap költségeinek finanszírozásához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (a Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/38. ügyszámon megtörtént. A támogatási összeg utalása 2017. augusztus 31-én megtörtént.

**282/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat
a Sors Bona Alapítvány támogatásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Sors Bona Alapítvány (1106 Budapest, Maglódi út 53.) részére 600 000 Ft egyszeri támogatást nyújt a 2017. szeptember 13-a és 20-a között a görögországi Litóchoro városában megrendezésre kerülő Testvérvárosi Nyári Tábor utazási költségeinek finanszírozásához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelete 12. melléklet 7. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/40. ügyszámon megtörtént. A támogatási szerződés aláírása megtörtént, a támogatási összeg 2017. szeptember 8-án utalásra került.

**283/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat
a Rákosmente Mentéséért Alapítvány támogatási kérelméről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákosmente Mentéséért Alapítvány (1108 Budapest, Tóvirág u. 14. III/15.) részére 200 000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2017. szeptember 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/41. ügyszámon megtörtént. A támogatási szerződést mindkét fél aláírta. A támogatás átutalására 2017. október 5-én sor került.

**284/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat
a Baptista Szeretetszolgálat támogatási kérelméről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Baptista Szeretetszolgálat Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye (1102 Budapest, Bánya u. 1.) részére 3 150 000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/39. ügyszámon megtörtént. A támogatási szerződést mindkét fél aláírta. A támogatás átutalására 2017. szeptember 26-án sor került.

**287/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Fokos utca 1. alagsor 3. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Fokos utca 1. alagsor 3. szám alatti, 38431/12/A/3 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.
4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az árajánlat 2017. október 30-án megküldésre került.

**288/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Maglódi út 103/a szám alatti ingatlan elidegenítéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Maglódi út 103/a szám alatti, 42428/1/H/99 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli és értékesíti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az albetétéhez tartozó telekterület értékének figyelembevételével 20 000 Ft/m² összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2017. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződés 2017. szeptember 26-án megkötésre került.

289/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B szám alatt található, 42137/97 hrsz.-ú ingatlan 2314/26272-ed tulajdoni hányadával kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B szám alatt található, 42137/97 hrsz.-ú ingatlan 2314/26272-ed tulajdoni hányadára vonatkozó, a Molnár&Molnár Szállítmányozási, Raktározási és Kereskedelmi Kft. (1202 Budapest, Magyar utca 108., cégjegyzékszáma: 01-09-567420) eladó, valamint a Jurapark Kereskedelmi Bt. (1101 Budapest, Gép utca 1., cégjegyzékszáma: 01-06-312826) vevő között 2017. augusztus 2-án 141 millió Ft vételáron létrejött ingatlan-adásvételi szerződéssel kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról lemond.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozat kiadására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

Intézkedés: A nyilatkozatot kiadtuk.

316/2017. (IX. 21.) KÖKT határozat

Murányiné Bényei Ibolya közalkalmazotti jogviszony megszüntetésével kapcsolatos kérelmének elbírálásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Murányiné Bényei Ibolya, a Kőbányai Gézungúz Óvoda (1107 Budapest, Zágrábi u. 13/A) intézményvezetője közalkalmazotti jogviszonyát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (4) bekezdése alapján felmentéssel 2018. június 30-ai hatállyal megszünteti.

2. A Képviselő-testület Murányiné Bényei Ibolyát 2018. március 1-jétől a munkavégzés alól mentesíti.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. október 31.
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: 2017. szeptember 28-án a határozatról értesítettük Murányiné Bényei Ibolyát. A 2018. évi költségvetés tervezésénél a fedezet biztosításra kerül.

317/2017. (IX. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására vonatkozó megbízásról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Toldi Tímeát megbízza a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 38.) magasabb vezetői teendőinek ellátásával 2017. október 1-jétől 2018. július 31-éig terjedő határozott időre.

2. A Képviselő-testület az intézményvezető garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 65. § (1) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótléka mértékének meghatározásáról szóló 429/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat szerint határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. október 1.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: Toldi Tímeának a KÖKT határozatról az értesítést 2017. szeptember 27-én e-mailen megküldtük. A Magyar Államkincstár részére a változásbejelentő lapot és a kinevezés-módosítást 2017. október 2-án továbbítottuk. A határozat a Magyar Államkincstártól 01-TNY-3991-6/2017-679923 iktatószámon 2017. október 27-én megérkezett.

319/2017. (IX. 21.) KÖKT határozat

a 2013-2018. közötti időszakra vonatkozó Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi Program 2017. évi felülvizsgálatáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-a alapján felülvizsgált, a 2013-2018. közötti időszakra vonatkozó Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi Programot az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Helyi Esélyegyenlőségi Programra a 2017. évben a szükséges forrás biztosításra került, a 2018. évi költségvetés tervezésénél is megtörténik a forrás biztosítása.

320/2017. (IX. 21.) KÖKT határozat

a Kocsis Sándor Sportközpont Újhegyi uszodájának a Belső-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló Újhegyi uszoda egy sávját ingyenes használatba adja a Belső-Pesti Tankerületi Központ részére 2017. október 1-jétől 2018. június 15-éig a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban működő közoktatási intézménnyel jogviszonyban álló tanulók gyógytestnevelés-óráinak tartása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződések 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A használati szerződés 2017. október 9-én aláírásra került. A szerződés aláírt példányát a Kocsis Sándor Sportközpont részére 2017. október 13-án e-mailen megküldtük.

321/2017. (IX. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2017. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 3. módosításáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2016. december 20. napján megkötött 2017. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 3. módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A 2017. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 3. módosítása 2017. október 4-én aláírásra került.

323/2017. (IX. 21.) KÖKT határozat

az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvánnyal ellátási szerződés kötéséről

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvánnyal 20 fő kőbányai értelmi fogyatékos ellátására – 2018. január 1-jétől 2022. december 31-éig tartó időtartamra nappali ellátás (2000 Ft/fő/nap) és átmeneti gondozás (2500 Ft/fő/nap) szolgáltatás biztosítására – vonatkozó ellátási szerződés megkötését az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti ellátási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az ellátási szerződés fedezete a 2018. évi költségvetésben biztosításra kerül, a szerződés aláírása mindkét fél részéről megtörtént.

**326/2017. (IX. 21.) KÖKT határozat
az Önkormányzat saját halottjává nyilvánításról**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Kaszás Csaba háziorvost az Önkormányzat saját halottjává nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A temetési költség összege a temetésről szóló számla alapján megtérítésre került.

327/2017. (IX. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Maláta utca 10/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség Óhegy Polgárőr Egyesület részére történő használatba adásáról

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Maláta utca 10/A szám alatti, 365 m² alapterületű helyiséget és a hozzá tartozó 1495 m² területű udvarrészt (helyrajzi szám: 41014/8) az Óhegy Polgárőr Egyesület (székhelye: 1103 Budapest, Sörgyár utca 91., nyilvántartási száma: 01-02-0015212, adószáma: 18514986-1-42, képviseli: Császár László elnök) részére iroda céljára 2017. október 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével térítésmentes használatba adja azzal, hogy az eddig használatba adott Bodza utca 34. szám alatti helyiséget jelenlegi állapotában 15 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek köteles átadni. A közüzemi díjakat köteles megfizetni.

2. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítja meg.

3. A Képviselő-testület engedélyezi, hogy az Óhegy Polgárőr Egyesület a részére biztosított 1 000 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást a Bodza utca 34. szám alatti helyiség helyett a Maláta utca 10/A szám alatti helyiségre fordítsa azzal, hogy az összeg felhasználására vonatkozó elszámolást legkésőbb 2017. december 31-éig köteles benyújtani.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlővel 2017. október 2-án a szerződést megkötöttük, a Bodza utca 34. számú helyiség 2017. október 5-én leadásra került.

TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ, LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK

281/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzatával kötött ellátási szerződés módosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzatával a gyermekek átmeneti otthona gyermekjóléti alapellátás – Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ útján történő – biztosításáról szóló ellátási szerződés módosítását jóváhagyja az 1. melléklet szerinti tartalommal.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. október 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltató Főosztály vezetője

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: Az ellátási szerződést 2017. szeptember 20-án megküldtük Zuglói Önkormányzatának, ahol a Képviselő-testület október 19-i ülésén tárgyalta és elfogadta a határozati javaslatot, az aláírt szerződésmódosítás még nem érkezett vissza.

324/2017. (IX. 21.) KÖKT határozat

az 1102 Budapest, Állomás utca 2. szám alatti ingatlan orvosi rendelő céljára történő ideiglenes használatba adásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1102 Budapest, Állomás utca 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben ideiglenes jelleggel kialakított házi orvosi rendelőket és betegváró helyiségeket 2017. október 30-ától a Pongrác út 19. szám alatti házi orvosi rendelő felújításáig, de legfeljebb 2018. október 31-éig térítésmentesen használatba adja a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ, valamint a rendelőben feladatellátási szerződés alapján területi ellátási kötelezettséggel működő házi orvosi feladatokat ellátó egészségügyi szolgáltatók számára.

2. A Képviselő-testület az 1102 Budapest, Állomás utca 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben ideiglenes jelleggel kialakított házi orvosi ügyeleti rendelőt, 3 pihenőszobát és betegváró helyiségeket 2017. október 30-ától az 1105 Budapest, Pongrác út 19. szám alatti házi orvosi rendelő felújításáig, de legfeljebb 2018. október 31-éig térítésmentesen, az Önkormányzattal 2017. május 25-én kötött megbízási szerződésben foglalt feltételekkel használatba adja a kerület házi orvosi ügyeleti ellátását biztosító Inter-Ambulance Zrt. számára.