

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Polgármestere**

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a Hungexpo Zrt. kérelme alapján közterület-használati díj megállapításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A Hungexpo Vásár és Reklám Zrt. (a továbbiakban: Hungexpo Zrt., székhelye: 1101 Budapest, Albertirsai út 10., cégjegyzékszám: 01-10-041503, adószáma: 10478701-2-42) a 2017. évben közterület-használati hozzájárulással rendelkezett a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkoló céljára szolgáló közterület (11 993 m<sup>2</sup> alapterületű rész) használatára vonatkozóan az általa szervezett rendezvények időpontjában, összesen negyvennégy napra. A Képviselő-testület a Hungexpo Zrt.-t terhelő közterület-használati díjat a negyvennégy napos időszakra 5 280 000 forint + ÁFA (120 000 Ft/nap + ÁFA) összegben állapította meg.

A Hungexpo Zrt. a 2017. december 22-én benyújtott kérelmében a 2018. év első öt hónapjában, majd a kérelmét 2018. január 4-én kiegészítve az év hátralévő részében megrendezésre kerülő eseményekhez kapcsolódóan összesen negyvenhét napra igényelt közterület-használati hozzájárulást a fenti helyszín változatlan célú használatára.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) 21. § (4) bekezdése szerint: „Arra a közterületre, amelynek a használatba adása az Önkormányzat kiemelt érdeke, a Képviselő-testület az 1. mellékletben meghatározott díjtétel alapján számítottól eltérő közterület-használati díjat állapíthat meg.”

A kérelmezett időszakban megtartásra kerülő rendezvény gépkocsiparkoló-igényét a kérelmező csak a közterület használatával tudja biztosítani. A közterület-használati díj emelésére a 2015. év óta nem került sor, ezért javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Hungexpo Zrt. részére a 2018. évre a közterület használatát magasabb összeg, 150 000 forint/nap + ÁFA közterület-használati díj megfizetése ellenében biztosítsa. A Hungexpo Zrt. által a 2018. évben a jelzett negyvenhét napra fizetendő közterület-használati díj mértéke így 7 050 000 forint + ÁFA lesz.

Az előterjesztés 2. mellékletét a Hungexpo Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme és annak kiegészítése képezi.

**II. Hatásvizsgálat**

A Hungexpo Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmében szereplő gépkocsiparkoló-igény kielégítésére igényelt közterület használatba adása az Önkormányzat kiemelt érdeke, így a megállapított közterület-használati díj alkalmazásával a Hungexpo Zrt. részére kiadhatóvá válik a közterület-használati hozzájárulás, és bevételhez juthat az Önkormányzat.

### III. A végrehajtás feltételei

A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem tárgyában hatósági határozat születik, amelyről a kérelmező postai úton értesül. A végrehajtásnak további feltétele nincs.

### IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2018. január „17.”



Kovács Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

*1. melléklet az előterjesztéshez*

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2018. (I. 25.) határozata  
a Hungexpo Zrt. kérelme alapján közterület-használati díj megállapításáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Hungexpo Vásár és Reklám Zrt. (székhelye: 1101 Budapest, Albertirsai út 10., cégjegyzékszám: 01-10-041503, adószám: 10478701-2-42) részére a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkolót érintő 11 993 m<sup>2</sup> közterület 2018. évben történő használatára tekintettel a fizetendő közterület-használati díjat 150 000 Ft/nap + ÁFA összegben állapítja meg.

Határidő: 2018. január 31.  
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője



01.03.

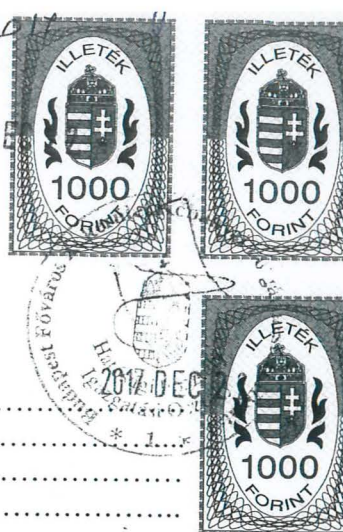
2. lap

2018 JAN 03

2017 DEC 22

2017 DE

**Közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem  
az Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához**

A kérelmező adatai:**Magánszemély esetében:**

Név: .....  
 Telefonszám: .....  
 Születési hely, idő: .....  
 Anyja születési neve: .....  
 Lakcíme: .....  
 Adószáma vagy adóazonosító jele: .....  
 Vállalkozói nyilvántartási száma: .....

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET  
KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
Polgármesteri Hivatala

Iktatószám: 4/248/2018/HFO  
 2018. JAN 03.  
 Előszám: ..... db Előadó: .....  
 melléklet  
 Adószám: 4/15366/2018/HFO 0304.

**Gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezet esetében:**

Gazdasági társaság, intézmény neve: MUNDEXPO UTASÁR ÉS REKLÁM ZRT.  
 Székhelye, telephelye: 1101 BUDAPEST, ALBERTIRAI ÚT 10.  
 Cégjegyzék-, illetve bírósági bejegyzés száma: CG-01-10-041503  
 Adószáma: 104 78701-2-42  
 Bankszámlaszáma: 10402283-50526554-52511006  
 Pénzintézet neve: KAH BANK  
 Képviselőre jogosult személy neve: GANCZEL GÁBOR  
 Telefonszáma: +36-1-263-6393

A közterület-használat helyének helyrajzi száma, címe és helyének pontos leírása: ..... hrsz.  
Budapest, X. kerület, Albertirai útvonal az Albertirai lóud és a Kerepesi út közötti szakaszon valamennyi gépjárműparkoló  
célú közterület.

A közterület-használat pontos területnagysága: ..... m<sup>2</sup>  
 - ebből igénybe venni kívánt zöldfelület: ..... m<sup>2</sup>  
 - a burkolt parkolóhely felülete: ..... m<sup>2</sup>

A közterület-használat célja, jellege (amennyiben lehetséges TEÁOR megjelöléssel):

GÉPJÁRMŰ PARKOLÓ

Kapcsolódó tevékenységek:

A közterület-használat ideje:

.....év	.....hó	.....naptól	.....év	.....hó	.....napig
2017.01.24.	- 2017.01.27.	- 4 nap	(Agro Mash Expo)		
2017.02.07.	- 2017.02.09.	- 3 nap	(Fisba)		
2017.02.15.	- 2017.02.18.	- 4 nap	(Fekova)		
2017.02.23.	- 2017.02.25.	- 3 nap	(Boat Show / Motor Festival)		
2017.03.01.	- 2017.03.04.	- 4 nap	(Brüga Expo / Utazási Kiállítás)		
2017.03.23.	- 2017.03.25.	- 3 nap	(AMT Tuning Show)		
2017.04.11.	- 2017.04.15.	- 5 nap	(Construma)		
2017.05.19.	- 2017.05.18.	- 4 nap	(Ipar Napjai)		

ÖSSZESEN: 30 NAP

Rendezvény esetén gépkocsiforgalom:

- szállítás, árufeltöltés módja: .....
- ideje: .....

Reklámtábla esetén:

- hirdetőfelület nagysága: .....
- egyoldalas / kétoldalas\*

Engedélyhez kötött építési munkálat esetén az építési engedély száma: .....

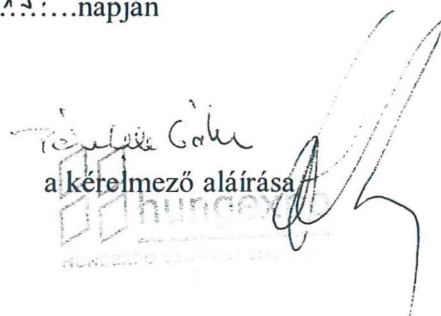
Rendezvény esetén: WC: ..... db

Hulladékgyűjtő: ..... db

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a környezet tartós megváltoztatásával járó közterület-használat esetén a hozzájárulás iránti kérelem benyújtását követően felhívásra nyolc napon belül köteles a rendeletben megállapított összegű biztosíték megfizetésére,
- a közterületen csak a 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül kell megfizetni.

BUDAPEST, 2017. év DECEMBER hó 19. napján

  
a kérelmező aláírása

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi mellékleteket kell csatolnia:

1. 3000 Ft értékű illetékbélyeget.
2. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát.
3. Egyéni vállalkozás esetén a vállalkozói igazolvány vagy a nyilvántartásba vételről szóló igazolás másolatát.
4. Gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot és aláírási címpéldányt.
5. Társadalmi és egyéb szervezet esetében a nyilvántartásba vételét igazoló okiratot.
6. Méretarányos helyszínrajzot, melyen a környező utcák feltüntetése mellett az igényelt terület is ábrázolni kell a szükséges méretekkel oly módon, hogy annak a környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
7. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, reklámtábla műszaki leírását és terveit különös tekintettel a hirdetőfelület nagyságára.
8. Építményből (pavilon, épület) történő tevékenység végzése esetén a tevékenységgel keletkezett települési szilárd hulladék elszállítására megkötött szerződést.
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben résztvevő családtagjainak, illetve alkalmazottainak nevét és lakcímét.

\* A megfelelő szövegrész aláhúzendó!



éj: 2018.01.04. K/247-1/2018/HFO

HFO-27/2018

Nagy-Balázs Melinda

## RE: közterület-használat

Istvan IFI &lt;IFI.Istvan@hungexpo.hu&gt;

Cs 2018.01.04. 12:04

Címzett:Nagy-Balázs Melinda Ágota &lt;BalazsMelinda@kobanya.hu&gt;;

Másolatot kap:Tibor ARMBRUSZT &lt;armbruszt.tibor@hungexpo.hu&gt;;

Kedves Melinda!

Ezúton erősítem meg, hogy a 2017. december 22-én benyújtott kérelmünk 2018. évre vonatkoznak. Kérésére az alábbiak szerint jelzem, ill. egészítem ki a 2018-as kérelmünket az őszi rendezvényeinkkel:

Kiállítás neve	Üzemelés	napok száma
MEOESZ Kutyakiállítás	2018. június 22-24.	3
Hungaromedica	201. október 11-14.	4
OTTHONDEsign Ősz		
Automotive Hungary	2018. október 17-19.	3
Beauty & Style	2018. október 26-28.	3
Play IT	2018. november 17-18.	2
MEOESZ Kutyakiállítás	2018. december 1-2.	2

Tájékoztatom, hogy ezeken túl is elképzelhető 1-2 nap kiegészítés, de azokra sajnos még nincs leütött, elfogadott szerződésünk:

Köszönettel:

**IFI István**

szervezési igazgató

HUNGEXPO Vásár és Reklám Zrt.

r-1101 Budapest, Albertirsai út 10.

Tel.: (+36 1) 263 - 6575 | Mobil: (+36 30) 384 5970 | Fax: (+36 1) 263 63 23

ifi.istvan@hungexpo.hu | www.hungexpo.hu



**From:** Nagy-Balázs Melinda Ágota [mailto:BalazsMelinda@kobanya.hu]

**Sent:** Thursday, January 4, 2018 9:26 AM

**To:** Istvan IFI <IFI.Istvan@hungexpo.hu>

**Subject:** közterület-használat

Tisztelt Ifi István Úr!

A tegnap folytatott telefonbeszélgetésünkre hivatkozva kérem, hogy a Hungexpo Zrt. közterület-használati kérelmét a 2018. év második félévére vonatkozó jelenleg ismert időpontokkal kiegészíteni szíveskedjék, továbbá kérem megerősítését, hogy a 2017. december 22-én benyújtott kérelem időpontjai a 2018. évre vonatkoznak.

Tisztelettel:

Nagy-Balázs Melinda

közterületi ügyintéző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal

Hatósági Főosztály

Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

1102 Budapest, Szent László tér 29.

tel.: +36 1 4338 378

fogyatekosságbarat