



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 19-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 9.00 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

D. Kovács Róbert polgármester,
Dr. Pap Sándor, Weeber Tibor alpolgármesterek,
Agócs Zsolt, Bányai Tibor Péter, dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Mácsik András, Marksteinné Molnár Julianna, dr. Mátrai Gábor Imre, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Tubák István, Varga István.

Távolmaradását előre jelezte

Radványi Gábor alpolgármester
Gazdag Ferenc
Patay-Papp Judit Vivien

Távolmaradás oka

betegség
munkahelyi elfoglaltság
munkahelyi elfoglaltság

Elnök: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: *A képviselő-testület 14 fővel határozatképes.*

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző
Hegedűs Károly aljegyző
Hatósági Főosztály
Humánszolgáltatási Főosztály

Kőbányai Közterület-felügyelet
Jegyzői Főosztály

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály

Budapest Főváros Kormányhivatala X. kerületi Hivatala
X. kerületi Rendőrkapitányság
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ
KŐKERT Kőbányai Nonprofit Közhasznú Kft.
Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ
Kőbányai Szívárvány Nonprofit Kft.

dr. Mózer Éva
Ehrenberger Krisztina
Kálmánné Szabó Judit
Fodor János
Dr. Szüts Korinna
Korányiné Csősz Anna
Habináné Musicz Erika
Novák Andrea
Nagy István
dr. Gyetvai Tibor
Szabó László
Eszenyiné R. Ágnes
Kaldenecker Zoltán
Győrffy László
Hancz Sándor
Némethné Lechoczki Klára
Sáradiné Kálmán Judit
Szatmári Gáborné

Meghívottak:

Polgármesteri Kabinet
Humánszolgáltatási Főosztály

Jegyzői Titkárság
Jegyzői Főosztály

Dobrai Zsuzsanna
Horváthné dr. Tóth Enikő
Kárpáti Beatrix
dr. Ács Viktória
dr. Egervári Éva
dr. Nagy Jolán
dr. Nagy Ildikó
dr. Szabados Ottó

Elnök: *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 14 fő megjelent. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kardosné Terebes Tímea vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.*

Elnök: Az elmúlt időszak eseményeiről ad tájékoztatást. Jubileumi tavaszváró ünnepséget rendezett a Havasi Gyopár Alapítvány a Kőrösi Kulturális Központban, ugyanis megalapításuk 20. évfordulóját ünnepelték. Az eseményen a Képviselő-testület nevében gratulált az elmúlt két évtized alatt végzett munkájukhoz, amellyel nagyban hozzájárultak a kőbányai civil szervezetek tevékenységének kiteljesedéséhez.

Kiben van az X címmel rendezett tehetségkutató versenyt kőbányai fiataloknak a Kőrösi Kulturális Központ. Több mint 50 produkció mutatkozott be számos műfajban.

Folytatódik az Újhegyi sétány felújítása, ezúttal a Harmat és a Mádi utcák közötti szakaszon. Erről a folyamatról már számos módon tájékoztatást adtak az Újhegyi lakótelepen élőknek. Legutóbb egy lakossági fórum keretében az Újhegyi Közösségi Házban kerültek bemutatásra a tervek az érdeklődő újhegyieknek. Nagy érdeklődés övezte a programot, számos kérdést megfogalmaztak a jelenlévők. Jelezték, hogy az I. ütemnél türelmetlenek voltak az építkezés alatt, de látva az eredményt, megszeretve a sétányt, most már nagy izgalommal várja a lakosság a II. és a III. ütem végét. A sétány felújításával párhuzamosan felújítják a Csodafa Óvoda és a Gyermeksziget Bölcsőde épületegyüttesét. Tavaly a tetőt szigetelték, most a külső szigetelésre, valamint konyhai és egyéb belső felújításokra kerül majd sor 150 millió Ft értékben.

Örömteli esemény volt, amikor a Kőbánya Cycling Team bemutatkozott a média képviselőinek. Már ismerhette a közönség őket, hiszen két nemzetközi versenyen is részt vett ez a csapat, amelyet Eisenkrammer Károly és Stubán Ferenc szervezett. Rangos csapat jött össze Kőbányán, két norvég, egy olasz és egy magyar bajnok taggal. A csapat tevékenységét az Önkormányzat az idei költségvetésben 12 millió forinttal támogatta.

A Kroó György Zene- és Képzőművészeti Kőbányai Alapfokú Művészeti Iskola művésztanárai léptek fel az iskola új színházteremében, amely az Önkormányzat, illetve részben a Kelet-Pesti Tankerületi Központ költségvetéséből újult meg. Színpaddal gazdagodott és két új zongorát kapott a zeneiskola. Ez a koncert amellelt, hogy a díszterem bemutató hangversenye volt, egyben egy főpróbának is helyet adott, hiszen az iskola tanárai a Zeneiskolai Fúvós és Ütős Tanárok Országos Versenyére készültek. Számos szép eredményt értek el. Bodor Krisztián Arany minősítést és Nívódíjat, Pintér László Zsolt Ezüst díjat kapott. Kamaracsoport kategóriában H. Pók Szilvia-Farkas Sára-Bertholdi Thiago Arany minősítést, Soós Eliza-Taraszova Krisztina Arany minősítést, Nívódíjat, Különdíjat kaptak. Zongorakísérői különdíjat kapott Kovács Bernadett, Taraszova Krisztina és Bertholdi Thiago. A kőbányai zenetanárok kiválóan szerepeltek, munkájuk nyomán a diákok is rendre hasonló eredményekkel vesznek részt különböző megmérettetéseken.

Jól sikerült a Kőbányai Óvodai Dolgozók Sportnapja is, amelyet a Kocsis Sándor Sportközpontban rendeztek meg. A Merkapt Maraton Sportközpont adott otthont a Középepesti Katasztrófavédelmi Ifjúsági Versenynek. Most már évek óta Kőbányán verseng a régió sok-sok diákkal. A résztvevők jól felkészültségükről adtak tanúbizonyítást.

1998-ban szervezték meg az első Isaszegi Kerékpáros Emléktúrát, majd pár év szünet után 2011-ben kezdték újra megrendezni. Idén minden rekordot megdöntött a résztvevők száma, több mint négyszázan tekertek Kőbányáról Isaszegre. A képviselők közül is többen részt vettek ezen a túrán, a szemerkélő eső sem riasztott vissza senkit. Isaszegen a Honvéd-emlékművet megkoszorúzta a kerékpározó közösség, illetve Edényi László igazgató úr tartott egy előadást a túrán résztvevők számára.

Első alkalommal került sor a Kőbánya Labdarúgó Tornára a Merkapt Maraton Sportközpontban. A kőbányai cégeket szólították meg, összesen 16 kőbányai cég csapata nevezett a versenyre. Ilyen nagyszabású cégek közötti labdarúgó torna még nem volt a kerületben. Az Önkormányzat csapata, a házigazda Merkapt csapata mögött, a második helyezéssel zárta a szereplést. Gratulál az Önkormányzat csapatának és megköszöni a Merkaptnak a szervező munkában és a lebonyolításban nyújtott aktivitását.

Fennállásának 10. évfordulója alkalmából szervezett ünnepséget a Bem József Bajtársi Egyesület. Az Egyesület a Bem lakótelepen működik a Hungária körút mentén. Bánáti Rudolf képviselő úrnak komoly szerepe volt ennek az egyesületnek a létrehozásában. Megkoszorúzták Bem szobrát és felidéztek az elmúlt 10 év eseményeit. Véleménye szerint jó lenne, ha minden lakótelepen tudna működni egy ilyen közösség.

Megtartották a héten a XI. Kőbányai Rendvédelmi Nap munkaindító megbeszélését az együttműködő szervezetek képviselőivel. Az idén is színvonalas programokkal készülnek a részt vevő szervezetek az Óhegy parkban szeptember 1-jén tartandó rendezvényre.

Megkezdték a talajmechanikai vizsgálatokat a Mázsa téren és megtörtént a tűzszerészeti vizsgálat. A beruházás előkészítésének a következő állomása a közművek feltárása, illetve a közműhelyzet rendezése lesz. Tájékoztatást ad továbbá arról, hogy a tervezésre kiírt közbeszerzés előreláthatólag eredményesen zárul, hiszen van érvényes pályázó.

Megújul a Kistorony park is. Pár éve a tér egyik felét már rendezték, a napokban elindult a tér második felének a rendezése is. Szilárd burkolatot kap a terület.

Tervszerűen halad a Salgótarjáni úti, Zsivaj utcai és Kerepesi úti rendelő intézetek felújítása után a Pongrác úti rendelő felújítása is. Előreláthatólag az év végére befejeződnek a munkálatok. Sajnos a kormányberuházásban épülő új szakrendelő építése ügyében nincsenek jó hírek, a kivitelezésre lefolytatott közbeszerzés eredménytelen lett, a pályázók magas ajánlati ára miatt. Az látszik, hogy minden építőipari beruházás egy-két évvel becsült költsége drasztikusan nő.

Viszont a tervek szerint halad a Magyar Állami Operaház Műhelyházának a felújítása. Itt úgy tűnik, hogy a tervezett ütem tartható, mint ahogy az új tornacsarnok építésénél is a Harmat Általános Iskolában. Áll a váz, a téli időszakban a komoly alapozási munkálatokat elvégezték. A tervek szerint a következő tanév elejére kész kell lennie az új tornacsarnoknak.

Komoly munkálatokat kellett végezni a kőbányai közterületeken, a kőbányai cégek által felügyelt területeken is. A MÁV-val nagyon komoly levelezés folyik évek óta különböző közlekedés hatósági ügyekben. A napokban eljutottak ahhoz a szakaszhoz, amikor konkrét munkavégzésre is sor kerül. A Pongrác út melletti kerítés állagvédelmére vonatkozóan, hosszú idő után a MÁV valóban lépést tett. Sok-sok millió forintos bírság megfizetése után, most kerítésépítésbe fogtak. Sajnos a Vaspálya utca menti kerítések helyzete még nem ilyen biztató, hiszen ott jelenleg még komoly vita folyik.

A Hős utcából folyamatosan szállítja el a Kőkert Kft. a hulladékot. 2018 márciusában hetente 3-4 m³, 2018. április 16-án 12 m³ szemetet szállított el, 2017 novembere óta összesen 108 m³ hulladékot mintegy 773 000 forintért. Ez csak az FKF Zrt.-nek megfizetett költség, nem tartalmazza a szállítási díj, a munkaerő és az egyéb költségek összegét. Mindezt nem az Önkormányzatnak kellene elszállíttatni, hanem a társasháznak kellene gondoskodnia arról, hogy ez a helyzet ne maradjon fent.

Május 1-jén 10 órától a 8. Kőbányai Halmajális kerül megrendezésre az Óhegy parkban. A nevező csapatok száma jelentős, jó idő várható, reméli, hogy sokan ellátogatnak a programra. Bízgat mindenkit a részvételre.

Bejelenti, hogy a meghívóban a 35., a 36. és a 45. sorszámmal jelzett előterjesztések az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint kerültek benyújtásra, továbbá a 3-as és a 37-es sorszámmal jelzett előterjesztés nem került benyújtásra.

Elnök: Kérdezi, van-e javaslat napirendről történő levételre?

Dr. Pap Sándor: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 22., a 23. és a 24. napirendi pontokat vegyék le a napirendről, továbbá a 36. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják.

Somlyódy Csaba: Véleménye szerint az utóbbi időben kezd nagyszámú lenni a helyszínen kiosztott, a pótban, rendkívüli eljárásban felvett napirendek száma. Hozzáteszi, nem a bizottsági módosító javaslatra gondol.

Elnök: Nem osztja Képviselő úr véleményét. Elmondja, hogy jelen pillanatban három ilyen előterjesztést fognak tárgyalni, amelyből kettő váratlanul került a Képviselő-testület elé, a harmadik pedig hosszabb előkészítést igényelt. Nem jellemző az ily módon tárgyalt anyagok sokasága.

Tóth Balázs: Nagyon fontos területet érintenek a 22., a 23. és a 24. napirendi pontok, ezért kéri a Képviselő-testületet, hogy ne vegyék le azokat a napirendről.

Elnök: Kérdezi, van-e még javaslata valakinek napirendi pont levételére. Több javaslat nem érkezik, indítja a szavazást a napirendi pontok le-, illetve ezt követően a felvételéről.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen, 4 ellenszavazattal leveszi az ülés napirendjéről a meghívóban 22. sorszámmal szereplő előterjesztést [83/2018. (IV. 19.)].

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen, 4 ellenszavazattal leveszi az ülés napirendjéről a meghívóban 23. sorszámmal szereplő előterjesztést [84/2018. (IV. 19.)].

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 4 ellenszavazattal, 1 tartózkodással leveszi az ülés napirendjéről a meghívóban 24. sorszámmal szereplő előterjesztést [85/2018. (IV. 19.)].

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, egyhangú szavazattal felveszi az ülés napirendjére – a zárt ülés előtti tárgyalással – az alábbi előterjesztéseket [86/2018. (IV. 19.)]:

- A kőbányai önkormányzati fenntartású intézmények alapító okirata módosítása és egységes szerkezetbe foglalása (242. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
- Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázat saját forrásának biztosítása (240. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Tóth Balázs: Sorrendmódosításra tesz javaslatot. Kéri, hogy a meghívóban 25. sorszámmal jelölt előterjesztést tárgyalja a Képviselő-testület 3. napirendi pontként.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 8 ellenszavazattal, 2 tartózkodással **nem tárgyalja** 3. napirendi pontként a meghívóban 25-ös sorszámmal szereplő előterjesztést [87/2018. (IV. 19.)].*

Elnök: Alpolgármester úrtól érkezett az a javaslat, hogy a 36. sorszámmal szereplő napirendi pontot zárt ülés keretében, annak első napirendi pontjaként tárgyalják. Erről indítja a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen, 1 ellenszavazattal zárt ülésen, a zárt ülés első napirendi pontjaként tárgyalja a meghívóban 36. sorszámmal szereplő előterjesztést [88/2018. (IV. 19.)].

Elnök: Kéri, hogy egyben szavazzanak a napirend elfogadásáról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [89/2018. (IV. 19.)]:

1. Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről (218. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

2. A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére nyújtandó lakbér-hozzájárulás iránti pályázat (182. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

3. Beszámoló a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2017. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról (228. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

4. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi mérlegbeszámolója (215. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

5. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi működési jelentése (206. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

6. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolója (175. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna
önkormányzati képviselő

7. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2018. évi üzleti terve (196. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

8. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (214. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

9. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2017. évi beszámolója (216. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
10. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolója (229. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
11. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2018. évi üzleti terve (198. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
12. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2017. évi szakmai és számviteli beszámolója (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), valamint közhasznúsági jelentése (204. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolója (189. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
14. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti terve (190. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
15. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2017. évi szakmai és számviteli beszámolója (226. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
16. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolója (195. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
17. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének jóváhagyása (227. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
18. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén a járművel várakozás rendjéről szóló 29/2013. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosítása (193. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
19. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatalban a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása (238. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
20. A „Kőbánya Számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjról szóló 39/2011. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosítása (237. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
21. A Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzése (230. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Tóth Balázs önkormányzati képviselő

22. A Kőbányai Diákok Sportegyesületével történő együttműködés (225. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
23. A Sors Bona Alapítvány támogatási kérelme (205. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
24. A Környezetvédelmi Program 2017. évi Intézkedési Tervének végrehajtása és a 2018. évi Intézkedési Terv (217. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
25. A Felsőrákosi-rétek helyi jelentőségű természetvédelmi területének kibővítése (202. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
26. A kábítószer-problémával kapcsolatos vizsgálatok, kutatások támogatására meghirdetett pályázaton való részvétel (208. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
27. Lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok elbírálása (236. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
28. A Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért civil szervezet támogatási kérelme (199. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
29. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. I-V. havi várható likviditási helyzetéről (197. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
30. Jelentés a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (234. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
31. A Budapest X., Újhegyi út 13. szám alatti, 42450/2 hrsz.-ú ingatlanon új uszoda építése és a meglévő uszoda komplex felújítása (243. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
32. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (209. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
33. Budapest X. kerület, Szlávy utca 32/a alagsor 2. szám alatti ingatlan elidegenítése (210. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
34. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő üres lakások pályázati úton történő elidegenítése (211. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

35. A Baptista Szeretetszolgálat részére használatba adott a Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatt lévő épületekre vonatkozó bérleti szerződés módosítása (212. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

36. A Kelet-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott köznevelési intézmények intézményvezetői pályázatainak véleményezése (235. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

37. A kőbányai önkormányzati fenntartású intézmények alapító okirata módosítása és egységes szerkezetbe foglalása (242. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

38. Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázat saját forrásának biztosítása (240. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

39. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő egyes ingatlanok helyzetének rendezése (241. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

40. Tajti Péter közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (180. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

41. Márton András közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezése és méltányossági kérelme (181. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

42. A JCDecaux Kft. közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezései (239. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

43. Mészáros Frigyes a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartása ügyében benyújtott fellebbezés (200. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

44. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (172. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

45. A Terrorelhárítási Központ részére zászlószalag adományozása (201. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester és
Radványi Gábor alpolgármester

46. A 2018. évi önkormányzati kitüntetések adományozása (207. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

1. napirendi pont:

**Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitányság 2017.
évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Köszönti dr. Gyetvai Tibort, a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság vezetőjét. Kéri, hogy tartsa meg a prezentációját.

PREZENTÁCIÓ

Dr. Gyetvai Tibor: Beszámolója végén megköszöni a lakosságnak a segítségét, amit az elmúlt időszakban nyújtottak a munkájukhoz. Kéri, hogy továbbra is bátran forduljanak a rendőrséghez.

Elnök: Megköszöni a Kapitány úr beszámolóját, kéri, akinek kérdése van a témában, tegye fel.

Tóth Balázs: A Bihari u. 8/C-vel kapcsolatban olyan lakossági jelzéseket kapott, hogy a korábbi közbiztonsági, bűnügyi helyzet javult a környéken. Kérdezi, hogy meg tudja-e ezt erősíteni Kapitány úr? A kábítószerrel kapcsolatos ügyek mennyire érintik a Bihari u. 8/C-t? Lehet-e tudni, hogy hány egyént érintenek, továbbá hogyan lehet tőlük megvédeni a többi ott lakót, illetve a környék lakosait?

Dr. Mátrai Gábor: A járőrözéssel kapcsolatban kérdezi, hogy a Városcsúszponton és az Újhegyi lakótelepen milyen ütemezését tervezik most a tavaszi időszakban? A körzeti megbízottak szerepének erősítését hogyan tervezi a Kapitányság?

Agócs Zsolt: A lakók nevében megköszöni a rendőrség tevékenységét.

Dr. Pap Sándor: Gratulál a Kapitány úrnak, hogy a 20 perces reagálási időt tartani tudják a kerületben, annak ellenére, hogy az milyen nagy kiterjedésű, továbbá, hogy rabkísérés és egyéb feladatok is nehezítik a munkájukat. Örömet fejezi ki, hogy összességében lefelé megy a bűncselekményszám. Az a sok év szervezeti kultúrafejlesztés, amit beletettek, láthatóan működik. A droggal kapcsolatos bűncselekmények az utóbbi időben egyértelműen nőttek, az ezzel kapcsolatos intézkedések száma ugrásszerűen megnőtt. Kérdezi, hogy a Kapitányság a létszámmal most hogyan áll? Mivel Kőbánya egy igen bonyolult terep, és egyidőben voltak problémák a létszámmegtartással. Sikerült-e ezt valamilyen szinten orvosolni? A körzeti megbízottakkal kapcsolatos kérdéshez annyiban csatlakozik, hogy mennyire szükséges mostanság az elvezénylésük? Mennyire van lehetőségük arra, hogy a rájuk bízott körzetben, illetve a körzeti megbízotti irodában tartózkodjanak ténylegesen? Elmondja, hogy a saját választókerületében azt tapasztalta, hogy a lomtanítás ennyire rendezett még talán soha nem volt, mint legutóbb. Kéri a Kapitány urat, hogy a Gyakorló, illetve a Heves utcákban az eddig megtartott sebességméréseket folytassák, mivel ez közlekedésbiztonsági szempontból kiemelten fontos dolog.

Somlyódy Csaba: Véleménye szerint kezd a bűnözés struktúrája megváltozni. Olyan bűnözési elemek, ezzel együtt kihívások jelennek meg a rendőrség számára, ami 10 évvel ezelőtt nem volt akut probléma, például a drog. Még mindig magasnak tartja az erőszakos

bűncselekmények számát, amin nem csodálkozik, hiszen szerinte Kőbánya tranzitkerület. Kérdése is erre irányul. Mi a tapasztalat arra vonatkozóan, hogy mennyi a helyi szintű és mennyi a tranzitból itt megjelenő bűncselekmények száma? Van-e valamilyen együttműködés ez ügyben a társkerületekkel?

Dr. Gyetvai Tibor: A Bihari u. 8/C-vel kapcsolatban elmondja, örül annak, hogy a Képviselő úrhoz olyan jelzések érkeztek, amelyek szerint a közbiztonság jobb és javul. Nyilván a folyamatos jelenlétük, visszatérő járőrözésük megnyugtatóan hat a környéken. A kábítószeres ügyek tekintetében azt gondolja, senkit nem lehet bűnösnek nyilvánítani addig, amíg a bíróság jogerősen ki nem mondta a bűnösséget. Ebben nem kíván állást foglalni. Elmondja, hogy egyes kábítószeres ügyekben hogyan intézkednek az rendőrtaktikai szempontból nem kiadható információ. Az ügyek, cselekmények nem lakóhelyhez, hanem személyhez köthetők, tehát ők, nem egy lakóépület bűnösségét tartják számon, hanem a személyek bűnösségét. Nincs arra vonatkozó statisztikájuk, hogy a Bihari u. 8/C-ben mennyi eljárás folyt. Ez nem statisztikai adat. A járőrszolgálatról elmondja, hogy folyamatosan változik. A VIII. kerülettel közösen járőröznek az 1-es villamos vonalán, a fennmaradó időben természetesen a Városcsúcsban, Újhegyen, illetve egy ma érkezett képviselői kérésre, a Bem lakótelepen is fognak. A közterület-felügyelettel együtt a térfigyelő járőrszolgálatnak ki van adva, hogy az Újhegyi sétányon meg kell jelenniük minden egyes szolgálatban. Jelenleg 100%-os a körzeti megbízott feltöltöttség, ezt jobban erősíteni már nem tudja. Nem szereti, ha a körzeti megbízott az irodájában ül. Véleménye szerint az a dolguk, hogy közterületen legyenek, tartsák a kapcsolatot a lakossággal, az üzletek tulajdonosaival, a társasházi közös képviselőkkel. Körzeti megbízott nincs elvezényelve Kőbányáról, és nem is lesz. A reagálási időn még szeretnének javítani. A bankrablás is tudja bizonyítani, hogy ha kint vannak és a bejelentések hozzájuk érkeznek, akkor előbb tudnak odajutni az embereik, akik tudnak intézkedni. A droggal kapcsolatban elmondja, hogy az elmúlt év augusztusától folyamatosan jelen van a Hős utcában nemcsak a X. kerületi Rendőrkapitányság, hanem a BRFK központi szervei, illetve a Készenléti Rendőrség is. Létszámhelyzet tekintetében elmondja, hogy a járőrszolgálatot minden esetben tudják biztosítani a BRFK és a Készenléti Rendőrség közreműködésével. Amióta Tevékenység-irányítási Központ működik az országban, a bejelentési címre nemcsak kőbányai rendőr, hanem Budapest számtalan rendőre érkezik. A sebességmérést folyamatosan ellenőrzik minden hónapban, illetve a baleseti adatokat elemezve próbálják a sebességmérő kollégákat kiállítani. Ez mindig változik. Sajnos ők is látják, hogy az erőszakos bűncselekmények száma kissé emelkedett. Több esetben éltek javaslattal a Hatósági Osztály felé, hogy bizonyos szórakozóhelyek működését korlátozzák. Ez meg is történt és folyamatosan ellenőrzik is. A Ligetben működő szórakozóhely szükségelteti, hogy minden szombat éjszaka egy rendőrpáros folyamatosan kint legyen és megtegye a szükséges intézkedéseket. Ebben az esetben érezhető, hogy csökkent az erőszakos aktivitás. A tranzittal kapcsolatosan elmondja, hogy egyszerre jellemző és nem jellemző a kerületre. Nincs arról statisztikájuk, hogy helyi elkövető-e valaki, vagy nem. Nyilvánvalóan, akik Kőbányán laknak és a rendőrök többször találkoznak itt velük, valószínűleg itt fognak garázdálkodni. Olyat, hogy valaki Kőbányára jön bűncselekményt elkövetni, nem tudtak megállapítani az elmúlt időszakban. Természetesen vannak vidéki elkövetők, ők jellemzően a közlekedési bűncselekmények elkövetői. A vagyon elleni bűncselekmény inkább a közvetlen környezetre jellemző. Az, hogy ki, hol lakik, eléggé tág fogalom, mivel több esetben a bejelentett lakcímen nem található meg az adott személy, fiktív címeikkel rendelkeznek, adott esetben hajléktalanként vannak regisztrálva. Klasszikusan nem lehet megállapítani, hogy célirányként Kőbánya szerepel a bűnözés térképén, de az sem kizárható, hogy valaki konkrétan idejön. Egyértelmű tendencia nem állapítható meg.

Weeber Tibor: Az Önkormányzat rengeteg panaszt kap írásban, szóban, hogy erős a kábítószerforgalom a Bihari utcában és a Hős utcában.

Dr. Gyetvai Tibor: A rendőrök nemcsak egyenruhás, hanem polgári ruhás nyomozói tevékenységet is végeznek, amely sokszor nem biztos, hogy mások által felismerhetővé teszi a tevékenységüket. Nem egyszer ilyen intézkedés során sikerült elfogni a kábítószer-terjesztőket. Kéri, hogy azokat a személyeket, akik bejelentéseket tesznek, irányítsa hozzájuk az Önkormányzat, hiszen ők tudnak konkrét információkat adni.

Tóth Balázs: Ezeket a bejelentéseket továbbítja az Önkormányzat?

Elnök: Természetesen minden lakossági bejelentést, panaszt továbbítanak nemcsak a rendőrség felé, hanem az adott ügyekben a Közterület-felügyeletnek is.

Dr. Pap Sándor: A Gyakorló utcában is van körzeti megbízotti iroda, amelynek a telefonszámát folyamatosan promotálja. Tud-e segíteni abban az Önkormányzat, hogy ezeket a körzeti megbízotti telefonszámokat esetleg nyilvánosságra hozzák szélesebb körben, hogy tudjanak róla az állampolgárok?

Dr. Gyetvai Tibor: Minden körzeti megbízottnak van szolgálati mobiltelefonja, de a leggyorsabb még mindig a 112 hívása, hiszen a legközelebb lévő járőr megy a helyszínre, aki nem feltétlenül X. kerületi rendőr. Ezek a körzeti megbízotti mobilszámok nyilvánosak, elérhetőek. Van a X. kerületnek egy funkcionális e-mail címe is, amit nagyon rövid időközönként megnéz egy adott hivatásos. Minden lakossági fórumon elmondta, hogy az ő e-mailcíme is nyitott, amelyre kapott is egyidőben leveleket.

Varga István: Valamikor a Cserkesz utca és a Noszlopy utca környékén is voltak bűncselekmények és kábítószerfogyasztók. Mostanra eltűntek, ez minek köszönhető?

Dr. Gyetvai Tibor: Az elmúlt év végén a Cserkesz utcánál sikerült egy terjesztői társaságot lokalizálniuk, akik most előzetesen vannak. Lehet, hogy ennek is köszönhető.

Elnök: Az említett helyszínen a bűncselekmények számának csökkenésében igen nagy szerepe van annak, hogy a Noszlopy utca Gergely utca sarkán álló 50 lakásos szegregátumot sikerült az elmúlt években felszámolni. Ez a környék közbiztonságának igen jót tett lakossági visszajelzések alapján.

Megköszöni Kapitány úrnak a beszámolót, kéri, hogy tolmácsolja az állománynak is a munkájukért járó köszönetüket. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

90/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

2. napirendi pont:
**A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére nyújtandó lakbér-
hozzájárulás iránti pályázat**
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

91/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére
nyújtandó lakbér-hozzájárulás iránti pályázatról
(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerinti tartalommal pályázatot ír ki a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos szolgálati viszonyban, kormánytisztviselői, köztisztviselői, közalkalmazotti, igazságügyi alkalmazotti jogviszonyban és munkaviszonyban álló állománya részére 2018. június hónaptól lakbér-hozzájárulás nyújtására.

2. A Képviselő-testület a pályázat fedezetére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 1. pont 4. soráról 9 000 000 Ft-ot, valamint az 5. melléklet 2. pont 4. soráról 1 755 000 Ft-ot biztosít.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont:
A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2017. évben
lefolytatott közbeszerzési eljárásokról szóló beszámoló
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Pap Sándor: A bölcsődei hidegéllemiszer közbeszerzése kapcsán kiemeli, hogy a közbeszerzési eljárások során a beszállítók jelentős része nincsen felkészülve a közbeszerzés útján kötött szerződések rugalmatlanságára, a pályázás bonyolultságára. Emiatt számtalanszor járt úgy az Önkormányzat, hogy a szerződésmegkötése után azt mondták a beszállítók, hogy nem tudják azt teljesíteni. Mostanra sikerült átvágni a gordiuszi csomót és abban bízik, hogy ezt a tiszteletbeli örökös eljárást talán ritkábban kell majd tárgyalnia a Képviselő-testületnek.

Elnök: További hozzászólás nincs, kéri, szavazzanak a beszámoló elfogadásáról. Indítja a szavazást.

92/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2017. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról szóló beszámolóról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásairól szóló beszámolót elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

4. napirendi pont:

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi mérlegbeszámolója

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dr. Pap Sándor: Fontos, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-re (a továbbiakban: Vagyonkezelő) bízott feladatok nagysága folyamatosan nő. Ez a mértéktartó, fegyelmezett gazdálkodás eredménye. Sokkal nagyobb munkaterhet látnak el, mint 6-8 évvel ezelőtt. A dolgozói létszám, a működési forrásigényük nem növekedett. Sokkal hatékonyabban működik, mint 10 évvel ezelőtt. Egy olyan gazdasági társaság esetében, ahol tisztán önkormányzati forrásból, tisztán önkormányzati feladatokat lát el, az eredményességnek a fokozása nem érték és nem cél. A nagy mérlegfőösszegekhez képest a szolid mérleg szerinti eredmény az azt jelenti, hogy jól tervezték meg a Vagyonkezelő költségvetését. A mérlegből kiemeli, hogy a Vagyonkezelő tárgyi eszközeinek összege, ami egy bonyolult mérlegsor, nőtt a tudatos szervezeti építkezésnek és működésnek köszönhetően. A Vagyonkezelő saját forrásból el tudta kezdeni a saját munkakörülményeinek javítását. Az épületük nem fényűző, így itt volt az ideje a megújulásnak. Nagyfokú környezettudatosságról tesz tanúbizonyságot, hogy egy saját napelemparkot telepítettek saját forrásból a lapostetőik egyikére. A megtérülés ideje 9 év. Az önkormányzati gazdálkodói körből elsőként vásároltak egy elektromos autót, ami véleménye szerint dicséretes és követendő. Ahogy szükségessé válik a gépjárművek cseréje, helyes, ha az Önkormányzat erre az útra lép. Ennek az autónak a megtérülése 4-5 év a számítások szerint. A mérlegbeszámoló üzleti jelentés részében olvashatóak azok a fontosabb beruházások, amelyeket a 2017-es évben a Vagyonkezelő elvégzett. Nagyon fontos, hogy határidő- és költségkereten belül valósultak meg a beruházások. Elmondja, hogy legalább 1 éve figyelmezteti a Gazdasági Bizottságot és a Képviselő-testület arra, hogy a megnövekedett építőipari keresletnek köszönhetően az építőipari árak erősen emelkednek. Megköszöni a Vagyonkezelőnek a magasszínvonalú, fegyelmezett, precíz munkát. A Vagyonkezelő létszáma 94 fő, ebből a fluktuáció 24 fő volt az elmúlt egy évben. Abban a munkaszervezetben, ahol az alkalmazottak egynegyede kilépett és helyettük más belépett, a folyamatos precíz munkát fenntartani kifejezetten nagy dolog. Miután az építőiparban most nagy a kereslet, a bérek emelkedtek, nyilván azt a szürkeállományt, amit a Vagyonkezelőben felhalmoztak igyekeznek megtartani. A gyorsan változó piaci helyzettel szemben eléggé kiszolgáltatott helyzetben van a Vagyonkezelő és az Önkormányzat egésze. Sajnos a hivatalból és más szervezeti egységektől is mennek el kollégák, mert máshol magasabb fizetést kapnak. Mindezek mellett határidőre megvalósítani a beruházásokat, szervezetében, létesítményei körülményeiben fejlődnie a cégnek egy komoly eredmény, amelyhez gratulálni kell. Hasonló 2018-as évet kíván.

Marksteinné Molnár Julianna: Megköszöni a Vagyonkezelő minden munkatársának az előző évi munkáját. A teljes átláthatóság a Felügyelőbizottság minden tagja számára

biztosított volt minden területen. Helyszíni bejárások során akár a folyamatokat is nyomon követhették. A Felügyelőbizottság egyhangúan és dicsérettel elfogadta a beszámolót, javasolja Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Varga István: 2010-ben vezetőváltás történt a Vagyonkezelő élén. A 2010 előtti veszteségek átfordultak pozitív eredményre. Ha minimális is, de nyereség van és kiemeli, hogy nem kerül az Önkormányzatnak pénzbe a Vagyonkezelő működése. Gratulál a Vezérigazgató úrnak a jól végzett munkájukhoz.

Elnök: A gazdálkodás egyik jelentős eredménye, hogy sikerült a lakásgazdálkodásban jelentkező évi több százmilliós veszteséget minimalizálni. A korábbi időszakban az évi beruházások száma, intézményi felújítások száma messze elmaradt a jelenlegitől, a létszám mindezek ellenére nem változott, nem nőtt oly mértékben, amit az új feladatok sokasága indokolna. Megköszöni a beszámolót és a tevékenységüket is, kéri a Vezérigazgató urat, hogy tolmácsolja ezt munkatársainak is.

Szabó László: Megköszöni a dicsérő szavakat a maga, és kollégái nevében.

Elnök: További hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**93/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi mérlegbeszámolója elfogadásáról
(14 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek – a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottsága által ellenőrzött – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) szerinti 2017. évi beszámolóját, üzleti jelentését és könyvvizsgálói jelentését az I. melléklet szerinti tartalommal, amely szerint

a) a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi mérlegének aktív és passzív egyező végösszege: 2 574 915 eFt,

b) a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi mérleg szerinti eredménye: 5 569 eFt, elfogadja, és a mérleg szerinti eredményt eredménytartalékba helyezi.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat mint alapító a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. számviteli törvény szerinti 2017. évi beszámolója és üzleti jelentése elfogadásával egyidejűleg igazolja, hogy a társaság vezető tisztségviselője a 2017. üzleti évben tevékenységét az irányadó jogszabályi előírások betartása mellett és a társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte, amelyre tekintettel a felmentvényt Szabó László vezérigazgató részére megadja.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdaság és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**5. napirendi pont:
A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi működési jelentése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze.

Dr. Pap Sándor: A Vagyonkezelő likviditása rendkívül stabil. 2010-től végig lehetett kísérni azt a folyamatot, ahogy próbálta a Képviselő-testület rövidíteni azt az időtávot, amíg egy Vagyonkezelővel lefolytatott közbeszerzésen nyertes vállalkozó hozzájut a pénzhez úgy, hogy ez megfeleljen az idevonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek. 3-4 év munkájával vált elérhetővé az, hogy az a pillanat, amikor a vállalkozó átadja a munkát és aközött a pillanat között, amikor ténylegesen megkapja a pénzt, már csak 6 hét telik el. Ez korábban 3-4 hónap volt. Az önkormányzati beruházások egy jelentős része jól lokalizálható néhány hónapra esik az intézményi zárva tartások miatt, hiszen akkor lehet jól felújítani, amikor a gyerekek nincsenek ott. A Vagyonkezelőnek képesnek kell lenni arra, hogy erre a 6 hét időtartamra 200-300 millió forintot hitelezzen az Önkormányzatnak, hogy betartsa a Közbeszerzési törvénynek a számlakifizetésre vonatkozó fix, rövid határidejű előírásait. Ebből kifolyólag a Vagyonkezelőnek nagyon stabil likviditással kell rendelkeznie. 95%-os, illetve 92%-os teljesülést mutatnak a lakás, illetve nem lakás célú helyiségeknek a bérleti díj bevételei, a parkolás pedig túl is teljesítette az elvárásokat. Kiemeli, hogy 2010 óta körülbelül 750 millió forintot sikerült évről évre megspórolni. Ez egy önkormányzati cikluson belül közel 4 milliárd forint. Ezt az összeget mind Kőbányára tudják fordítani, intézményekre, utakra vagy bármire, amit a kerület megkíván. Felhívja a figyelmet arra, hogy az egysorban szereplő 140 lakásfelújítás az tulajdonképpen 140 külön projektet jelent. Ez azzal jár, hogy az adminisztrációt, a költségvetés előkészítését, a műszaki ellenőri tevékenységet, az átadás-átvételi feladatokat nem lehet tömbösítve elvégezni, hanem csak lakásonként. Ezek a kihívások nagyon megnövekedtek a Vagyonkezelőben az elmúlt 2-3 évben, amióta a lakásállomány felújítására van lehetőség nagyobb összegeket fordítani. Az összes olyan 8-15 milliós tétel, ami önálló sorként jelentkezik, ezek is ugyanúgy önálló projektek. A Vagyonkezelő munkáját nem teszi egyszerűvé az, hogy a különböző nagyságrendű projektek másfajta szervezetet, másfajta szemléletet igényelnek. A Vagyonkezelő a 94 fős létszámával az összes projekt típusnak megfelel. A 6-8-szorosára növekedett beruházási volument ugyanazzal a létszámmal látják el. Nehezíti a feladataikat az is, hogy év közben váratlan projektek is bejönnek, amelyek nem tudják megvárni a következő költségvetést, hogy forrást biztosítsanak rá, hanem azt azonnal kell megcsinálni. Kiemeli, hogy a Vagyonkezelő munkatársainak arra is van kapacitásuk, hogy a feladataik mellett ügyfélelégedettségi kérdőíveket töltsenek ki, és dolgozzanak fel. Véleménye szerint, egy XXI. századi követelményeknek megfelelő működésű cégről van szó, amely előbb utóbb a telephelyét is rendezzi.

Marksteinné Molnár Julianna: Kiemeli, hogy a feladatok megoldásában a rugalmasság, az alkalmazkodás, a gondos tervezőmunka jellemzi a Vagyonkezelőt. Amikor eldőlt, hogy a Vagyonkezelő az informatikai rendszerét szeretné korszerűsíteni, akkor ezzel a Felügyelőbizottság sokat foglalkozott, mivel kulcskérdésnek tartották a modernizálásban. A jelenlegi beszámolóban jól látható, hogy a befektetett pénz és energia meghozta a gyümölcsét. Hatékonyabban tud gazdálkodni a munkaerővel. Szükséges elmozdulási pontot lát az ügyfelekkel való bánásmód területén, amelyhez egyik eszköz az ügyfélelégedettségi kérdőív. Véleménye szerint a megnövekedett ügyfélforgalom ellátására jelenleg méltatlanok a körülmények a Ceglédi úton. Elmondja, hogy a Felügyelőbizottság az anyagot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Somlyódy Csaba: Véleménye szerint, jó lenne odáig eljutni, hogy olyan kataszterrel rendelkezzen a Vagyonkezelő, mint amit külföldön látott néhány nagyobb városban. Olyan nyilvántartás kellene, amelyben az összes paraméter, a műszaki állapotra, a felújítás időpontjára vonatkozó adatok napra készen vannak vezetve. Két fontos lépést már megtett

a cég. Az egyik a lakás, a másik a nem lakás céljait szolgáló helyiségek katasztere. Az informatikai fejlesztés ezt a célt is kiválóan fogja tudni szolgálni.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

**94/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi éves működési jelentésének elfogadásáról**
(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. – közszolgáltatási szerződés szerinti – 2017. évi éves működési jelentését elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Dr. Pap Sándor: Kéri, a Képviselő-testület tartson 15 perc szünetet.

Elnök: 15 perc időtartamú tanácskozási szünetet rendel el.

Szünet

Elnök: A képviselő-testület 14 fővel határozatképes.

Tóth Balázs ügyrendi javaslata, a Képviselő-testület tárgyalja következő, 6. napirendi pontként a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 230. számú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 3 ellenszavazattal, 7 tartózkodással **nem tárgyalja** 6. napirendi pontként a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 230. számú előterjesztést **[95/2018. (IV. 19.)]**.

6. napirendi pont:

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolója
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna önkormányzati képviselő

Elnök: Kérdezi van-e valakinek kérdése, kiegészítése, javaslata a napirendi ponthoz.

Marksteinné Molnár Julianna: Megköszöni a Felügyelőbizottság minden tagjának a munkát, a Vagyonkezelőnek pedig azt, hogy a Bizottság minden kérésének eleget téve biztosította a munkájukat.

Dr. Pap Sándor: Elmondja, hogy a Felügyelőbizottság valamennyi ülésén Kőbánya érdekeinek a szolgálata volt minden bizottsági tag egyetlen célja. Kiváló munkát végeztek, megköszöni munkájukat.

Elnök: Megköszöni a Felügyelőbizottság munkáját, kéri az Elnök asszonyt, hogy tolmácsolja a bizottsági tagok felé. További hozzászólás nincs, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

**96/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolójáról
(14 igen, egyhangú szavazattal)**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottsága 2017. évi tevékenységéről készült beszámolóját elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**7. napirendi pont:
A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2018. évi üzleti terve
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele, javaslata van a napirendi ponthoz, jelezze.

Dr. Pap Sándor: Kiemeli, hogy idén még egy nagyságrenddel több feladata lesz a Vagyonkezelőnek. A tervezett eredmény egy szolid, feltétlenül szükséges plusz nullás költségvetés. A Bevételek sorokon belül a Képviselő-testület figyelmébe ajánlja az Önkormányzat részére közvetített szolgáltatások várható bevételét, a 944. sort, ami 1,1 milliárdról 2,6 milliárdra növekszik. Ez az idei évben újabb kihívások elé fogja állítani Vezérigazgató urat, illetve az egész menedzsmentet. A saját tevékenység bevétele sorokban látható a Vagyonkezelő bevételeinek nem önkormányzati része. A társasházkezelés soron belül látható összeget a nem önkormányzati tulajdonú házaknak a kezeléséből szedi be. Az önkormányzattól kapott kompenzáció mértéke a felelős gazdálkodás dacára nőtt egy nagyságrendet. Ennek egyik indoka a Vagyonkezelő munkaerő megtartása. A távozó kollégák esetében látszik, hogy a szaktudás mellett a helyismeret is fontos dolog, ami nehezen pótolhatóvá teszi őket a piacon. További indokként említi, hogy a vagyonvédelmi szektorban megnövekedtek a rezszi óradíjak. Magyarország kormánya hozott egy kormányrendeletet, amelyben meghatározza a kötelezően előírt minimális rezszióradíjat az őrző-védőszolgáltatásokra, ami 2130 Ft/óra. Összehasonlításképpen elmondja, hogy a jelenlegi rezszióradíjak a Vagyonkezelőnél 1400 Ft körül volt, az Önkormányzatnál pedig 690 Ft. A kormányzat célja nyilvánvalóan az ágazat fehéritése volt. Ez az őrzés-védés kiadásra fordított összeget nagyon megemelte a Vagyonkezelőnél. Az általános díjas karbantartási díjak emelkedése mellett rengeteg az új feladat a 2017. évhez képest. A Kőbányai Önkormányzat eljutott oda, hogy olyan nagyságrendű projekteket tud megvalósítani, amelyeknek a gyakorlati kivitelezése már éven túli időszakra mutat. Ez azt jelenti, hogy vannak projektindító évek és vannak projektet érkeztető évek. Számtalan új feladatot kapott a Vagyonkezelő, amit most nekik meg kell szervezni. A pénzügyi típusú bevételeknél megemlíti, hogy napjainkban nagyon kevés kamatot adnak a bankok, ezért a pénzügyi műveletek bevételei és kiadásai sorok értelmezhetetlenek, tulajdonképpen csak technikai tételek. Kiemeli még az oktatási költség sort. Figyelembe véve, hogy nagy elszívó erő érvényesül az összes önkormányzati munkáltató egységénél, Vezérigazgató úr arra a pályára kívánja terelni a céget, hogy egyrészt oktatással megtartsa az embereket, hiszen jó tanulmányi szerződések megkötésével a megbecsültségüket lehet éreztetni, továbbá hosszú távon garantálni lehet, hogy a cégnél maradnak a dolgozók. Másrészt pedig pályakezdeők felvételével, betanításukkal igyekszik kiküszöbölni az esetlegesen jelentkező hiányokat. A bérköltségnél elmondja, hogy egy szolid növekmény idén is van, ez a korábbiakban említett elszívó erő ellensúlyozására van. A beszerzéseknél korábban már említette az elektromos autó beszerzését, a flotta zöldülése a továbbiakban is folytatódik majd. További napelemeket is aktiválnak majd, folytatják az épület vizesblokkjának a felújítását is.

Marksteinné Molnár Julianna: A 2018-as költségvetés elfogadásakor nagyjából kijelölték azt a pályát, amely mentén a Vagyonkezelő az üzleti tervét meg tudta fogalmazni. Ezeknek a számoknak és feladatoknak az átfordítását tartják most a kezükben. A tartalomról sokat vitatkoztak, különösen a költségvetést előkészítő üléseken. A Felügyelőbizottsági üléseken a kis apró projektekre tértek ki, hiszen azok sikeressége is kulcskérdés. A pályakezdők foglalkoztatásával mélyen egyetért. Nagy nyereség, amikor egy pályakezdő itt növi ki magát. A fiatalokat megfogni számtalan módon lehet, ennek egyik nagyon jó eszköze, hogy egy konkrét területen a tanulásukat, képzésüket biztosítják. A Felügyelőbizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az üzleti tervet.

Somlyódy Csaba: Kérdezi, hogy 2018-ban milyen nagyságrendű összeg van a Bihari u. 8/C kitelepítésével kapcsolatban betervezve az üzleti tervbe, mert ez külön soron nem jelenik meg? Továbbá mekkora összeget terveztek a másik részére, az elhelyezéssel kapcsolatban? Tudja, hogy még nem jött meg az a pénzösszeg, amit a Hős utcára várnak, de azzal a feladattal a Vagyonkezelőt kívánják majd megbízni? Ha igen, akkor a Vagyonkezelő tervezi-e meg a projektet?

Dr. Pap Sándor: A költségvetés elfogadásakor 400 millió Ft összeget hagyott jóvá a Képviselő-testület lakásfelújításra. Nincsenek dedikált címek, a meglévő ingatlanok egészére vonatkozik ez az összeg. A Hős utcával kapcsolatban elmondja, hogy az Önkormányzat által javasolt műszaki tartalom és előzetes költségterv elfogadására várnak, amelyet már megküldtek a Belügyminisztériumnak. Szinte biztos, hogy lesznek olyan műszaki elemei, amelyhez szükség lesz a Vagyonkezelőre, de a bevonandó kompetenciák ennél biztosan szélesebb körűek lesznek. Ezek áttekintése nyilván a Minisztérium által elfogadott támogatói szerződés tartalmának a megismerése után lehetséges.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

97/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2018. évi üzleti tervéről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2017. évi üzleti tervét jóváhagyja.

Határidő: teljesítésre: 2018. december 31.

beszámolásra: 2019. április 30.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Tóth Balázs ügyrendi javaslata, a Képviselő-testület tárgyalja következő, 8. napirendi pontként a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 230. számú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 2 ellenszavazattal, 8 tartózkodással **nem tárgyalja** 8. napirendi pontként a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 230. számú előterjesztést [98/2018. (IV. 19.)].

8. napirendi pont:

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, hogy az előterjesztő kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést.

Dr. Pap Sándor: A Vagyonkezelő SzMSz-e csak az alapvető feladatellátást érintő változásokkor kerül a Képviselő-testület elé. Most egyrészt jogszabályi követelményeknek való megfelelés, másrészt pedig néhány kisebb belső célszerűségi átalakítás mellett, a Mázsa téri projekt önálló irodaként való megjelenése indokolja a módosítást, amely célszerű munkavégzést fog lehetővé tenni. Javasolja a Képviselő-testületnek a módosítás elfogadását.

Marksteinné Molnár Julianna: Az SzMSz-t a Felügyelőbizottság megtárgyalta és a módosításokat azért javasolja jó szívvel elfogadásra a Képviselő-testületnek, mert az élet hozott bizonyos változásokat a Vagyonkezelő életében, amelyeket a dokumentum szintjén is le kell követni.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást az SzMSz módosításról szóló határozattervezetről.

99/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzata módosításáról (14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Szervezeti és Működési Szabályzata módosítását egységes szerkezetbe foglalva az I. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2018. május 15.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési területért felelős alpolgármester
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Tóth Balázs ügyrendi javaslata, a Képviselő-testület tárgyalja következő, 9. napirendi pontként a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 230. számú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 1 ellenszavazattal, 9 tartózkodással **nem tárgyalja** 9. napirendi pontként a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 230. számú előterjesztést **[100/2018. (IV. 19.)]**.

9. napirendi pont:

A KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2017. évi beszámolója Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze.

Dr. Pap Sándor: A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-t (a továbbiakban: KŐKERT) teljesen más szemmel kell nézni, mint az előzőekben tárgyalt Vagyonkezelőt. Korábban már elmondta, hogy nem cél a mérleg szerinti eredményt, vagy akár az üzemi tevékenység eredményét növelni. Tulajdonképpen a jelenlegi pénzügyi körülmények között ez a kettő majdhogynem egy, és ugyanaz. Ennek ellenére, a Vagyonkezelőhöz képest, mégis egy nagyobb összeg szerepel. Ennek alapvetően két indoka van. Az egyik az, hogy a KŐKERT egy nonprofit közhasznú gazdasági társaság, ezért nem terheli társasági adófizetési kötelezettség. Ilyen módon számukra ez egy következmények nélküli mérlegesor. A másik fele pedig az, hogy a KŐKERT-nek számos olyan sora van, amit nagyon nehéz tervezni. Nem lehet előre megmondani, hogy a lakosság mennyi illegális hulladékot, mennyi zöldhulladékot fog lerakni önkormányzati közterületen, ezeket a számokat csak becsülni tudják. Ezek csökkenése egyébként egy üdvös tendencia, ami részben okozta a relatíve nagyobb mérleg szerinti eredményt. Nem tudják megbecsülni, hogy mennyi csapadék fog esni, ezek olyan tényezők, amelyek a KŐKERT munkáját nehezíteni vagy könnyíteni tudják. A költségvetési tervezéskor mindenből inkább a magasabbra kell felkészülni, azon okból kifolyólag, hogy a célszerű működésbe nem fér bele az, hogy egy alultervezés miatt a gazdasági társaságnak juttatott támogatás összegét évente többször meg kelljen emelni. Ez a transzparenciát sem szolgálná. A KŐKERT mérlege a klasszikus mérlegelemzés módszerével nagyon nehezen értelmezhető. A főösszeghez képest feltűnhet az értő szemnek, az a pénzeszközöknek relatíve magas összege. Ennek több oka is van. Az egyik az, hogy ebből 70 millió Ft rövid lejáratú kötelezettség volt és elhatárolás, ami azóta már teljesült. Másrészt a pénzeszközökben benne van az eredménytartalék. A KŐKERT közhasznú nonprofit társaság, ami azt jelenti, hogy ha képződik eredmény, azt nem veszik ki. Elmondja, hogy ez az eredménytartalék egy tízéves működésnek az eredménye. Az eredménytartalék lehetővé teszi a menedzsment számára azt, hogy fejlesszenek. Az előregedő gépállomány felújításra, továbbá a szolgáltatások magasabb színvonalon történő ellátásához szükséges technikai feltételek megteremtésére tudják fordítani. Áttér a tevékenységi beszámolóra. Az Önkormányzat célja a KŐKERT létrehozásával a közfoglalkoztatás ellátása, a korábbinál célszerűbb megszervezése volt. Megemlíti, hogy 2010 környékén eljött az a pillanat, hogy az Önkormányzatnak nem volt szüksége külső vállalkozó bevonására a kerületi közterületek karbantartására, gondozására, üzemeltetési típusú feladatok ellátására, mivel a közfoglalkoztatottak olyan létszámban álltak rendelkezésre, amely lehetővé tette ezen munkálatok ellátását. A közfoglalkoztatottak összefogása, a társadalmi helyzetük értékelésének megfelelően, véleménye szerint egy nagyon komoly feladat volt. Ügyvezető úr rendkívüli türelemmel, odafigyeléssel, egy nagyon komoly szervezeti kultúra kiépítésével, egy nagyon jól működő közösséget hozott létre. Viszont a gazdasági viszonyok változása révén mára a munkanélküliség arra a szimbolikus szintre csökkent, ami a közgazdászok szerint nominális, a munkanélküliség problémája lezsugorodott. Ennek következményeként a közfoglalkoztatás kiüresedett, nem tartalmilag, hanem nem tudnak közmunkásokat fölvenni. A tavalyi évben 52 fő volt a módosított, csökkentett létszám, amit nem sikerült betölteni. Ez öröm, mert a kőbányaiak piaci bért tudnak keresni. Viszont ez egy komoly feladat elé állította a KŐKERT-et. Már a 2017-es költségvetés előzetes tárgyalásánál is felvázolt az Ügyvezető úr egy olyan strukturális átalakulást a cég életében, ami időben elkezdte az elvégzendő munkát áthelyezni a közmunkásokról az állandó foglalkoztatottakra. Számos olyan 8 órás foglalkoztatottja van a KŐKERT-nek, aki közmunkaprogramban kezdett. Siker volt a közmunkaprogram, de már nem lehet rá számítani olyan nagyságrendben, mint eddig, ezért megkezdődött a társaság állandó munkavállalóinak a bővítése. 2017-es évben volt ennek az átalakításnak a dandárja. A KŐKERT sosem csak a közfoglalkoztatásra támaszkodott, hanem sikeresen pályáztak VEKOP-os, korábban TÁMOP-os forrásokra a foglalkoztatás érdekében. 10 és 40 közötti számban folyamatosan voltak nem közmunkaprogramból, hanem egyéb forrásból finanszírozott munkavállalói. A Kis-Pongrác projekt kapcsán fenntartási kötelezettséggel

érintett munkavállalóik is vannak. Sokféle foglalkoztatási formát kell integrálniuk. Az, hogy a fluktuáció itt probléma a dolgozói létszámadatakból kiválóan látszik. A 100 főre tervezett létszámkeret 77 és 97 fő között változott ezen idő alatt. Bonyolítja a helyzetet, hogy a KŐKERT-ben van képzetlenebb betanított munkaerő és van felsőfokú végzettségű is, ezért az alkalmazottak egy részére minden ágazat elszívást gyakorol, ahol magasabb bért tudnak juttatni a KŐKERT-nél. A KŐKERT-ben is volt bérfejlesztés, de úgy kellett végrehajtani, hogy a bérfeszültség ne okozzon tömeges kilépést. Bíróság által közérdekű munkára ítéleteket is foglalkoztat a cég, ami végképp prognosztizálhatatlan. Megoldják az önkéntes munkavállalók foglalkoztatását is, akik a társadalombiztosítási jogviszonyukhoz köteles munkát végzik el, ha a munkaerőpiacon nem találták meg a számításukat, illetve a közösségi szolgáltatókat is befogadják a diákok köréből. A KŐKERT portfóliója az évek során dinamikusan változott. Egyfajta fregoli szervezet volt, sok idegen funkciót láttak el. Ezen feladatok átalakulása okán minőségi fejlesztéseknek, szervezeti és technikai feltételek változásának kellett bekövetkeznie. Amikor átvették a közterületek karbantartását, az látványos előrelépés volt. Ennek az előkészítését igénylő háttérmunka, a munkaszervezési kérdések bonyolultak voltak, de sikeresen megoldotta a cég. Véleménye szerint dicséretes, hogy keresik azokat a kitörési pontokat, amelyek ezt a kevésbé illusztris portfóliót kibővítik és ki tudnak tűnni, mint például idén húsvétkor, a tojásfák állításával. Költségvetésileg apróság, de az aktív városszépítő szándékot továbbá azt, hogy az Ügyvezető 10 év után sem fásult bele a munkájába, jól mutatja. Kőbányán 9 négyzetkilométer zöldfelület van. Ennek megfelelő nagyságrendű feladatai vannak a KŐKERT-nek. Télen majdnem 20 tonna síkosságmentesítő anyagot használtak fel, merthogy e feladat elvégzése is az ő feladatuk. Ők figyelnek a közterületeken lévő játszóterek szabványosságára, balesetmentességére is. A bányatói szökőkút és az Újhegyi sétány vizes architektúrájának üzemeltetése profilidegen az alapvető tevékenységükben, ennek ellenére újfajta kapacitást is be tudtak szerezni a feladat megoldására. A KŐKERT-nél van valamennyi intézményi zöld terület fenntartási feladatainak egy jelentős része. Ezen feladatok nehézsége abban áll, hogy az intézmények többsége meglehetősen önálló életet él, így a feladatok nehezen tervezhetőek. Az esetek többségében gyors jelzésre gyors munkát várnak az intézményvezetők. Az elmúlt időszak legtöbb figyelmet kapott problémája a közterületi illegális hulladékelhelyezés és illegális zöldhulladék elhelyezés. Azt gondolja, hogy a probléma gyökere közbiztonsági, szabálysértési megoldásokban, és egyfajta normakövetésnek az erősítésében, részben kényszerítő eszközök, részben az edukáció útján orvosolható. Ettől függetlenül a feladat elvégzendő. Kiemeli, hogy a számadatok alapján talán elindult egy csökkenő tendencia az illegális személtlerakás tekintetében. Az elvégzett munkában a KŐKERT-nek, a csökkenésben a rendőrségnek, a közterületfelügyeletnek és a mezei őrszolgálatnak is van nagy szerepe. A KŐKERT üzemeltet közterületi illemhelyeket, kutyaürülék-gyűjtőket is, továbbá részt vesz az olyan lakossági kerületszépítési akciókban, amelyek a tevékenységi körébe belevágnak.

A 2017. évi fejlesztéseknél megkezdődött a tizenéves átlagéletkorú gépjárműállomány lecserélése. Az idei évben 70 millió Ft körüli értékben terveznek új autokat, gépeket beszerezni. Fontos, hogy a beszerzéseket ne egyszerre tegyék meg, mert akkor az amortizáció is várhatóan egyszerre fog bekövetkezni, ami egyszerre fog nagy forrásigényt indukálni. Működtet a KŐKERT egy lakosság által elérhető ügyfélszolgálatot, amelynek a promotálásában még lát feladatot. Kéri a képviselőtársak segítségét, hogy igyekezzenek a lakossági igényeket beterelni azokba a csatornába, amelyek erre lettek létrehozva. Megemlíti, hogy 2017-ben az Állami Számvevőszék ellenőrzést folytatott le, a szabályszerűség és a megfelelő működés vizsgálata jegyében. Nagy mennyiségű adatot kért az Állami Számvevőszék, nehezen kiszámítható ütemezésben, általában nagyon rövid határidőkkel. Bőven az elvárható terhelés fölött teljesítettek a KŐKERT ezzel foglalkozó munkavállalói. Nem talált semmifajta szabálytalanságot az Állami Számvevőszék. Megköszöni a 2017. évi munkáját a KŐKERT-nek, hasonló működést kér tőlük 2018-ban is.

Somlyódy Csaba: Az utóbbi időben nemcsak a virágok és a zöldfelületek kezelése látszik, hanem látszik az a tervezettség is, ami eddig az utak mellett vagy a patak mellett nem volt jellemző. Elmondja, hogy lakossági bejelentésre többször megkereste, a KŐKERT-et illegálisan lerakott szeméthegek elszállítása ügyében, amit végre is hajtott a cég. Három nap múlva sajnos ugyanaz az állapot állt vissza. Véleménye szerint önkormányzati szinten föl kellene készülni egy tudatformáló szemlélet kialakítására. A különböző, nem önkormányzati nagycégek által birtokolt területeken látja inkább a problémát az illegálisan lerakott szemét ügyében. Tapasztalata szerint a főváros nem nagyon igyekszik ebben segítségére lenni a kerületnek, pedig hihetetlen állapotok uralkodnak ezeken a területeken.

Elnök: Valóban rengeteg olyan terület van, amely kihívás a kerületnek. Központi elhelyezkedése alkalmassá teszi a kerületet arra, hogy akár a belvárosból érkező, a hulladéktól illegálisan megszabadulni kívánó személyek az elhagyatott területeken ezt meg is tudják tenni. Valóban nehéz a különböző szervezetekkel együttműködni, de nem reménytelen. A MÁV most már cselekvő módon is részt vesz abban, hogy változzon ez a helyzet és a Főváros is partner volt tavaly a Terebesi úti területek rendbetételében. Sajnos amíg funkciót nem kapnak bizonyos területek, addig várható az a magatartás, ami nem kívánatos.

Varga István: Felhívja a figyelmet, hogy az illegális hulladékelszállításból 44,5 millió Ft kiadás keletkezett, de még mindig jobb, minthogy Kőbánya szemetes lenne. Megköszöni az Igazgató úrnak, hogy igen gyorsan elszállították a szemetet, amikor jelezte feléjük.

Dr. Pap Sándor: Elmondja, hogy napi szinten ő is szembesül azzal, hogy a tranzitútvonalakon sajnos lerakják a szemetet, valószínűleg nem a helyi lakosok. Azt gondolja, hogy egy-egy hatósági bírság vagy felszólító polgármesteri levél időnként eredményre vezethet, igaz nem 100%-ban. A szemléletformáló programokkal messzemenőig egyetért. Vizsgálják, hogy lehet-e ilyen programra pályázni. Fontos a fiatalabb generációval megértetni, hogy az illegális szemétkerakásnak mennyi negatív hatása van.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

101/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2017. évi beszámolójáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft. – független könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott – 2017. évre vonatkozó éves beszámolóját: az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét 486 275 eFt főösszeggel, eredménykimutatását 47 603 eFt mérleg szerinti eredménnyel, kiegészítő és közhasznúsági mellékletét, valamint tevékenységi beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Megköszöni a KŐKERT Ügyvezető igazgatójának és munkatársainak az elmúlt években végzett munkát, amelynek köszönhetően Kőbánya közterületei versenyképesek.

Hancz Sándor: Megköszöni a napirendhez hozzászólóknak, hogy kitértek a munkájuk nehézségeire, eredményeikre. Megköszöni az együttműködést mindazoknak, akik segítettek nekik ebben.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Tóth Balázs ügyrendi javaslata, a Képviselő-testület tárgyalja következő, 10. napirendi pontként a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 230. számú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 10 tartózkodással **nem tárgyalja** 10. napirendi pontként a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 230. számú előterjesztést **[102/2018. (IV. 19.)]**.

Elnök: A Képviselő-testület 13 fővel határozatképes.

Somlyódy Csaba ügyrendi javaslata, a Képviselő-testület tárgyalja 18. napirendi pontként a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 230. számú előterjesztést.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen, egyhangú szavazattal 18. napirendi pontként tárgyalja a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 230. számú előterjesztést **[103/2018. (IV. 19.)]**.

Elnök: A Képviselő-testület 14 fővel határozatképes.

10. napirendi pont:
A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottságának
2017. évi beszámolója
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze.

Dr. Pap Sándor: A Felügyelőbizottság a munkáját Kőbánya javára végezte. Megköszöni az egész éves munkájukat.

Elnök: Megköszöni ő is a Felügyelőbizottság munkáját és elmondja, hogy továbbra is számítanak a tevékenységükre. Amennyiben több hozzászólás nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

104/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolójáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**11. napirendi pont:
A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2018. évi üzleti terve
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kérdezi van-e hozzászólás, javaslat a napirendi ponthoz.

Dr. Pap Sándor: Felhívja a figyelmet az Üzleti terv 4. oldalán lévő felsorolásra, amely szerint 10 év alatt hétszer változott a cég feladatköre, melyből hatszor hozzáadtak feladatot. Az anyag foglalkozik a munkaerőpiac átalakulásával, amelynek következtében a közfoglalkoztatás ma már nem egy reális alternatíva. A korábbi 256 főről közel 40 főre csökkent a foglalkoztatottak száma mostanra. Fontosnak tartja megemlíteni, az önkormányzati projekteken belüli foglalkoztatásban szereplő, 2011-ben indított Lélek című programot. A hajléktalanná válásnak a megelőzésére, illetve a hajléktalan sorsból való reintegrációra a rendszerváltás óta az egyetlen válasz volt az utóbbi 20 évben. Ez egy olyan árnyalt fizikai, egészségügyi, mentálhigiéniai és társadalmi célrendszerek mentén összerakott program, amelyhez Kőbánya csatlakozott. Ma már csak a VIII. és IX. kerület van még ebben a programban Kőbányán kívül. Ebben részt vállal a KŐKERT is, amit megköszönnek nekik. A gazdálkodás eredményeit nem javasolja górcső alá venni, mert szerinte nem volt két egyforma év, amikor a cég gazdálkodása egyformán alakult volna. A változó feladatok mellett változtak a közfoglalkoztatás normatívái, a támogatottság mértéke is változott, változtak a dologi számok. Így nagyon nehéz eredőt vonni úgy, hogy nincs benne az ember napi szinten a társaság életében. A végrehajtott eszközfejlesztés listájában az látszik, hogy az elmúlt években a KŐKERT folyamatosan igyekezett pótolni azt az eszközállományt, ami szükséges. A 2018-as évben 76 millió Ft-ot fordít ilyen célra a társaság, ez kiemelkedő. Így az eszköz- és gépjárműpark a bűvös 10 éves átlagéletkor alá fog csökkenni. Kiemeli, hogy Kőbánya 2017-ben megkapta Budapest Főváros különdíját a Virágos Magyarorszáért mozgalomban. Ez a cég sikerességének köszönhető. A társaság 2018. évi feladatai megegyeznek a 2017. évivel, kivételesen nem kaptak újabbakat. Az a képesség, hogy bizonyos összeget, a közbeszerzés útján kiválasztott vállalkozók kifizetésére a társaságnak meg kell hiteleznie az Önkormányzatnak az átfutás idejére, az a KŐKERT-nél is megvan. Ez az erős likviditásukat támasztja alá. Beruházási feladatokra bruttó 140-145 millió Ft-ot fognak elkölteni az önkormányzat közterületein és intézményeiben, ami szükségessé is teszi az előzőekben elmondott megelőlegezést. Kiemeli még a 17. oldalról a cég saját fejlesztéseit. A KŐKERT-nek minden évben egy komoly értékcsökkentést kell elszámolnia, ami a társaság eredményére hatással van. Közhasznú szervezetként a mérlegeredménye két egymást követő évben nem lehet negatív. A fejlesztéseknek hála ez az értékcsökkenés gazdagon kompenzálva van. Az eredményterv és a cashflow terv, amennyire lehet megpróbálja megjósolni a jövőre várható eredményeket, de ebben az ágazatban, mint ahogy már korábban is említette ez számos tényező miatt gyakorlatilag prognosztizálhatatlan. Megköszöni az előkészítő munkát és kívánja, hogy megvalósuljon, amit leírtak az üzleti tervben.

Marksteinné Molnár Julianna: Nehéz műfaj egy üzleti tervet összeállítania egy nonprofit cégnek. A tevékenységi kör nagyon sokrétű. Azt gondolja, hogy a szemléletformálás többféle szinten is megvalósul. Láthatóan sokkal tisztább Kőbánya. Kiemeli az együttműködés fontosságát, az intézkedési tervben megfogalmazott célok megvalósítását. Nem találta a fejlesztéseknél a kutyaüléshelyek kiépítését Kőbányán. Ez is a szemléletformálás része, hiszen a kutyaürülék veszélyes hulladék. A KŐKERT telephelyén a gépjárműpark

elhelyezése egy megoldandó feladat, a telephelyet fejleszteni kell. Véleménye szerint dicséret illeti a KŐKERT munkáját, tevékenységét.

Elnök: A továbbiakban nincs hozzászólásra jelentkező, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

105/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2018. évi üzleti tervéről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervét jóváhagyja.

Határidők: teljesítésre: 2018. december 31.

beszámolásra: 2019. április 30.

Feladatkörében érintett: a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője az aljegyző

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

12. napirendi pont:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2017. évi szakmai és számviteli beszámolója

(mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet),

valamint közhasznúsági jelentése

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele, javaslata van jelezze.

Dr. Mátrai Gábor: Megdicséri a szakmai beszámolót és kiemeli azt a hasznos és fontos munkát, amelyet a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Szivárvány) Kőbánya életében ellát a személyes gondoskodás keretében nyújtott szociális és egészségügyi szolgáltatások területén. Kitér arra, hogy fontos szerepet tölt be az idősek életében a kulturális, a hitéleti, a sport tevékenységek és a kirándulások tekintetében. Fontos az étkeztetés ellátása is, amit már 130 forintért is igénybe tudnak venni. Minden diétás étkeztetési igényt ki tudnak elégíteni az intézmény lakóinak, de a nappali ellátást igénybe vevők körében is. Kiemeli a beszámolóból, hogy az Otthon melege programban is segítséget tudtak nyújtani, mivel 3 sikeres pályázat eredményeként 3 háztartási hűtőgépet tudtak vásárolni a pályázók. Megköszöni az áldozatos munkájukat, amelyet magas színvonalon látnak el.

Somlyódy Csaba: Néhány éve váltás történt a Szivárványnál a konyha személyzetében, ami az előzőekben elmondottak alapján is jó döntésnek bizonyult. Kérdezi, hogy mennyire stabil a személyzet most a konyhán?

Sáradiné Kálmán Judit: Valóban jó választás volt a saját konyha beindítása, működtetése. Ez nem csak azt jelenti, hogy a fluktuáció is alább hagyott, hanem azt is, hogy az idősek maximálisan meg vannak elégedve. Korábban, míg külső beszállítók voltak, az elégedettségi kérdőívek azt bizonyították, hogy az idősek nem voltak elégedettek a szolgáltatással. A házon belül működtetett konyhával jobban ki tudják szolgálni a különféle diétás igényeket.

Elnök: A konyhán dolgozó szakszemélyzet biztosításán túl nagy kihívást jelent a szociális gondozók megtartása is. Az Önkormányzat évek óta ezen a területen is bérkompenzációt biztosít a cég részére. Elmondja, hogy a gondozottak és a gondozási helyet keresők mindig

dicsérő véleménnyel szólnak az intézményről. Szabad férőhely nem igazán van az intézményben.

További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

106/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2017. évi szakmai és számviteli beszámolójáról (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), valamint közhasznúsági jelentéséről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi szakmai és számviteli beszámolóját (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), valamint közhasznúsági jelentését elfogadja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

13. napirendi pont:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolója
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van jelezze.

Dr. Rajháthy Beatrix: A Felügyelőbizottság és a Szivárvány között nagyon jó az együttműködés. Szívesen segítenek, minden kérdésükre azonnal választ kapnak a Szivárvány vezetőségétől. Az étkeztetéssel kapcsolatban elmondja, hogy a nyersanyag gazdálkodás optimalizálásához nagymértékben hozzájárul az, hogy Szatmári Gáborné, az intézmény gazdasági vezetője elvégezte az élelmezésvezetői tanfolyamot.

Elnök: További hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

107/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolójáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának a 2017. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

14. napirendi pont:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti terve
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, van-e kérdés, javaslat, hozzászólás a napirendi ponthoz.

Marksteinné Molnár Julianna: Újból megemlíti, hogy mennyire nehéz üzleti tervet készíteni egy nonprofit szervezetnek, de ez a Szivárványnak jól sikerült. Az előterjesztésből kiderült az a gondosság, alaposág, amivel egész évben végzik a munkájukat. Elfogadásra javasolja az üzleti tervet.

Elnök: Amennyiben további hozzászólás nincs, kéri, szavazzanak a határozattervezetről.

108/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének jóváhagyásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervét jóváhagyja.

Határidő: 2018. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A Képviselő-testület 13 fővel határozatképes.*

15. napirendi pont:

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi szakmai és számviteli beszámolójáról

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dr. Mátrai Gábor: Kiemeli a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kőrösi) fontos szerepét Kőbánya kulturális életében. Kitér arra, hogy egy közösségépítő feladatot is ellát, nyári táboroztatást és úszás oktatást biztosít. Új színfoltként említi az itt élő kínai közösség kulturális programját, amely az Újhegyi Községi Házban nagy sikert aratott. A Mélytő színpadának kihasználtságára Ügyvezető úr új programokat határozott meg. Folyamatosan dolgoznak azon, hogy az önkormányzati programok is minél színvonalasabbak legyenek. Kitér arra, hogy az intézményben ajándékutalvány vásárlási lehetőséget tudnak biztosítani a kőbányaiaknak, valamint SZÉP kártyát is elfogadnak a kulturális szolgáltatások igénybevételére. Megköszöni a szakmai beszámolót, a továbbiakhoz is sok sikert kíván.

Somlyódy Csaba: A SZÉP kártya elfogadása mellett kiemeli, hogy az intézmény bankkártyát is el tud már fogadni. A színházi előadások, a könnyűzenei előadások színvonalasak, egyre több neves művész jön Kőbányára, aminek híre megy. Ez mind azt mutatja, hogy sikeres a Kőrösi. Elmondja, hogy korábban a létszámhelyzet tekintetében alapos vizsgálat történt és egy érdekeltségi rendszer lett bevezetve, ami motiválja a dolgozókat. A Felügyelőbizottság minden segítséget megkapott az intézménytől a munkájához, elfogadásra javasolja a beszámolót.

Dr. Mátrai Gábor: Innovatív lépés volt a Kőrösi részéről a kiben van az X címmel megrendezett tehetségkutató. A könyvtárral milyen az együttműködés, mit gondol erről az igazgató úr?

Győrffy László: Elmondja, hogy jó érzés egy olyan önkormányzatnál dolgozni, ahol ennyire támogatják a közösségi közművelődés gondolatát. Az a gondolkodás, hogy a kultúrába befektet, ez nem jellemző. Örül, hogy hozzá tudnak ahhoz járulni, hogy a Kőbányán élők jól érezzék magukat és jó hírért tudják vinni Kőbányának. Számtalan együttműködésük van, többek között a Szabó Ervin Könyvtárral is. A könyvtárral az ott dolgozó Földényi Krisztinával való személyes kapcsolat révén biztosított az együttműködés. Fontos partnerük a könyvtár, óriási a látogatók száma. Jó az együttműködésük, amikor a könyvtár kér segítséget, akkor ők is viszonzózzák azt. A kulturális központra jellemzően elmondja, hogy akiknek kevesebb pénzük van, általában azok veszik igénybe a művelődési házak ingyenes programjait. Ez fontos az esélyegyenlőség megteremtése miatt. Amellett, hogy ők egy gazdasági társaság és próbálnak a piacon ott lenni a kulturális termékekkel, nekik arra is oda kell figyelni, hogy biztosítsanak olyan programokat is, amelyeket mindenki igénybe tud venni Kőbányán.

Elnök: Az intézmény összetett, hiszen a két nagy művelődési ház mellett hozzátartozik a napközis tábor működtetése, a kerület gyermek és felnőtt üdülőjének a működtetése, de gazdagodott a tevékenység egy új művelődési színtérrel is, az Újhegyi Községi Házzal. Ez az új telephely közkedvelt, mindenkinek egy jó közösségi teret kínál. Gratulál az Ügyvezető igazgató úrnak eddigi munkájához és kéri tolmácsolja ezt kollégái felé is. További hozzászólásra nincs jelentkező, kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

109/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi szakmai és számviteli beszámolójáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi szakmai beszámolóját jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti 2017. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolóját, az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét 82 129 eFt főösszeggel, eredménykimutatását -820 eFt mérleg szerinti eredménnyel, kiegészítő mellékletét és könyvvizsgálói jelentését jóváhagyja, és a mérleg szerinti veszteséget az eredménytartalék sorra helyezi.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőrösi Nonprofit Kft. ügyvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

16. napirendi pont:

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolója

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponthoz. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

110/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolójáról

(12 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő nem szavazott)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának 2017. évi beszámolóját elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

17. napirendi pont:

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponthoz.

Somlyódy Csaba: Az Arlón lévő táborral kapcsolatban elmondja, hogy nem éri meg a felújítása, ezért el kellene adnia az Önkormányzatnak. Véleménye szerint szükséges lenne a művelődési ház épületét felújítani, mivel a Kőrösi nonprofit szervezetként nem képes erre. Ezt az Önkormányzat büdtségéből kellene megoldani, amint mód és lehetőség van rá.

Elnök: A Kőrösi Kulturális Központ épületének felújítása biztos, hogy milliárdos nagyságrendű kiadása lesz az Önkormányzatnak, ami valószínűleg évekig fogja terhelni a költségvetést. A balatonlellei tábor főépületét szintén fel kellene újítani, mert a tábor kihasználhatóságát nagyban korlátozza. Az újhegyi uszoda tekintetében is igen nagy levegőt kell vennie az Önkormányzatnak, mert a téli időszakban a belső burkolat meglazult, egyes elemei leestek. Akkor gyors statikai vizsgálat során azt javasolták a szakemberek, hogy zárják be, végezzék el a karbantartást. Ezen munkavégzés során kiderült, hogy az uszoda teteje teljesen el van korhadva. Kiderült továbbá, hogy nincs belső légtechnikája az uszodának, valamint az építése során kimaradt egy légrés kiépítése. A statikusok szerint el kell hártani az életveszélyt a tető újjáépítésével. Most az uszoda rendbetételére kell valahonnan elővennie az Önkormányzatnak párszáz millió forintot, hiszen Kőbányának szüksége van rá. Ezt a felújítást mindenképpen meg kell kezdeni a közeljövőben. Az arlói üdülőkkel kapcsolatban elmondja, hogy sok-sok évvel ezelőtt 36 millió Ft-ért vásárolta meg a Képviselő-testület, amelynek a könyv szerinti értéke ma 30 millió Ft. A piaci árak pedig az egyharmadánál sem tartanak. Értékbecslés alapján értékesítheti majd az Önkormányzat.

Marksteinné Molnár Julianna: Örömmel tapasztalta, hogy az üzleti tervben rengeteg közösségi program szerepel. Reméli, hogy a Helytörténeti Gyűjtemény méltó elhelyezése megtörténik az idén. Gratulál a gazdag programkínálathoz és elfogadásra javasolja az üzleti tervet.

Elnök: Valóban előrehaladott állapotban van a Helytörténeti Gyűjtemény tervezett épületének a felújítása a Füzér utcában, a volt Zeneiskola épületében, amely helyi védettségű. Sikeres kivitelezői pályázat után megkezdődik a munka. Tovább gazdagodik a Kőrösi telephelyeinek a száma, de erre nagy szükség is van a helytörténet vonatkozásában. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, döntéshozatal következik, indítja a szavazást.

111/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervének jóváhagyásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi üzleti tervét jóváhagyja azzal, hogy az Önkormányzat rendezvényeinek finanszírozása a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 12. sorának (2018. évi rendezvények tartaléka) terhére történik legfeljebb 63 399 000 Ft összegben, rendezvényenként egyedileg történő elszámoláson alapuló finanszírozással.

Határidő: végrehajtásra 2018. december 31.

beszámolásra 2019. március 31.

Feladatkörében érintett:

a Humán szolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.

ügyvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

18. napirendi pont:

A Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának a megelőzéséről

Előterjesztő: Tóth Balázs önkormányzati képviselő

Elnök: A felszólalási jegyet nyújtóknak 3-3 perces időkeretben megadja a szót.

Misetics Bálint (43. sorszámú felszólalási jegy): Elmondja, hogy már nincs jelen Váradi Nikoletta, mert el kellett mennie dolgozni, ezért fogja tolmácsolni a Váradi Nikoletta mondanivalóját. Sajnálja, hogy nem sikerült előbbre hozni a napirendi pontot, így megfosztva a hozzászólás lehetőségétől. Nem érti, hogy a Bihari u. 8/C lakói közül miért vannak néhányan, akiknek nem biztosít cserelakást az Önkormányzat. Noha az Önkormányzat folyamatosan azt kommunikálja, hogy akik együttműködnek, nincs hátralékuk, betartják a törvényeket, azoknak segítséget biztosítanak és biztosítják a további lakhatás lehetőségét. Váradi Nikoletta ilyen lakó, ugyanilyen lakó Baranyi Nikoletta is, akinek a négy gyermekéhez kellett hazamennie. Véleménye szerint tartozna neki az Önkormányzat egy bocsánatkéréssel és egy válasszal azzal kapcsolatban, hogy miért fenyegeti Baranyi Nikolettát és négy gyermekét kilakoltatással az Önkormányzat úgy, hogy egyetlen forint tartozása nincsen, illetve ellene egyetlen panasz sem érkezett lakókörnyezetéből. Kérdezi Weeber Tibor alpolgármester úrtól, hogy egyetért-e az Önkormányzat azzal, hogy gyermekes családokat nem lehet kilakoltatni? Ha igen, akkor miért nem biztosítják a jogszerű lakhatás lehetőségét Baranyi Nikolettának akár a Bihari u. 8/C-ben, vagy az épület elbontása esetén valahol máshol? Emlékeztet arra, hogy ennek az Önkormányzatnak is kötelező feladata a hajléktalanság megelőzésének a biztosítása. Az Önkormányzat saját antiszegregációs tervének az első kiemelt célja a lakásvesztés megelőzése. A saját bérlőik lakásvesztését tudnák azzal megakadályozni, ha hajlandóak lennének egy konstruktív tárgyalásra a lakókkal, ha elfogadnák a lakásrendelet javasolt módosítását. Kéri a Képviselő-testületet, hogy legyenek emberségesek, tartsák be az Önkormányzat törvényi kötelezettségeit és ne tegyenek utcára embereket sem a Bihari utca 8/C-ből, és egyébként sehonnán sem.

Elnök: Felhívja a felszólaló figyelmét, hogy az Önkormányzat nem kívánt kilakoltatni, a végrehajtó kívánt kilakoltatni. Jogszerűtlenségét észlelve a Jegyző úr azonnal jelezte, hogy ezt nem teheti.

Dr. Kőrösmezey Ákos Miklós (40. sorszámú felszólalási jegy): Keil Anitának a levelét olvassa fel: „Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Alpolgármester úr! Jelenleg még a Bihari u. 8/C lakója vagyok gyermekemmel, akit születése óta egyedül nevelek. Testvéreimmel kaptuk meg ezt a szoba-konyhás lakást szociális rászorultságunk alapján. Ahogy telt az idő, testvéreim elmentek, egyedül maradtam gyermekemmel, aki 3 éves korától tartósan beteg, tüdőasztmás. Volt idő, hogy sokat nélkülöztünk, de fedél volt a fejünk felett. Sajnos leromlott egészségügyi állapotom miatt nem tudtam fizikai munkát vállalni, így helyzetünk még nehezebbé vált, hátralékunk keletkezett. Jelenleg 52%-os egészségkárosodott vagyok, amit orvosi szakértői bizottság állapított meg egy éve. Jelenleg a lakást kíséret nélkül nem tudom elhagyni, mivel ájulásközeli rosszulléteim vannak. E miatt vizsgálatokra járok, hogy kiderüljön mi a bajom. Ezért nem tudtam személyesen megjelenni a Képviselő-testületi ülésen. Kérem Önöket, hogy mérlegeljék helyzetünket és segítsenek, hogy ne kelljen utcára mennünk a gyermekemmel. A Hálózat Alapítvány támogatásával már korábban rendezni tudtam volna a tartozásomat, erre azért nem került sor, mert az alapítványi támogatás feltétele, hogy az Önkormányzat legalább 1 éves bérleti szerződést kössön az adósság rendezése után, ettől pedig az Önkormányzat elzárkózott. A hátralékomat elismerem és továbbra is vállalom annak megfizetését. Ha kell részt veszek adósságkezelési programban, de ehhez kérem az Önök segítségét, hogy időt kapjak ehhez. Nincs hova mennünk gyermekemmel. Én tudom milyen nehéz otthon nélkül élni hajléktalanként, hisz az intézetből kikerülve több, mint egy évig hajléktalan voltam. Nem szeretném, hogy gyermekem is ezt megtapasztalja. Nagyon szépen kérem Önöket, adjanak lehetőséget, hogy rendezni tudjuk a hátralékunkat és hogy ne kerüljünk utcára. Könyörögve kérem Önöket, érezzék át helyzetünket. Köszönöm, hogy meghallgattak, levelem felolvasását megvárták! Előre is köszönöm megértésüket és reménykedünk, hogy talán segítenek, mert nekünk már csak a remény maradt! Keil Anita”

Csepregi Dóra (35. sorszámú felszólalási jegy): Lázár Terézia, Bihari utcai lakó levelét olvassa fel: „Tisztelt Kovács Róbert Polgármester Úr és Tisztelt Képviselő-testület! Én Lázár Terézia, Bihari u. 8/C alatti lakos ezúton szeretném kérni, hogy kérésemet meghallgatni szíveskedjenek, mivel munkahelyemről nem tudok távol maradni. Körülbelül 2 és fél éve pályázati úton kaptam meg ezt a bérleményt felújítási kötelezettséggel, amibe ma még lakom, amelyre többszázezer forintot költöttem. Mivel a határozott idejű szerződéselem lejárt, kiutaltak nekem és a 6 éves asztmás gyerekemnek egy a későbbiekben leírt cserelakást, melyet visszautasítottam, mert a lakás életveszélyes. A Polgármester úr a levelemre, amiben kértem, hogy egészséges cserelakást biztosítson nekem és asztmás gyerekemnek 2017. december 20-án azt a választ írta, hogy második lakást csak annak utalnak ki, aki bizonyíthatóan súlyos betegségben szenved. Én a választlevelemben, 2018. 02. 05-én, amire Ön nem válaszolt, elküldtem a Tüdőgyógyászati Szakrendelő igazolását, melyben igazolják, hogy a 6 éves kislányom, akit egyedül nevelek, asztmás beteg és napi szinten gyógyszert szed és inhalálni kényszerül, mert különben fulladási rohamok jönnek elő. Tisztelt Kovács Úr! Ön a lokál.hu-nak 2018. 03. 02-án azt nyilatkozta, hogy az elkeseredett asszony, aki én vagyok, nem adott le időben igénylést a cserelakásra. De igenis adtam le új igénylést az ügyintézőnél, Hay Évánál. Ön azt nyilatkozta, hogy a hölgy nem fogadta el a cserelakást. Igen. Nem fogadta el, mert a felkínált lakás a Szállás u. 36/42. III. emeletén dohos és életveszélyes. Már többen utasították el, mint kiutalt cserelakást. Dohos, életveszélyes, az elektromos berendezések védőrelé nélkül, a bojler kattog, körülbelül 35 éves a fali kút és az elektromos tűzhely között 30 cm van. A víz ráfröccsen a tűzhely hátuljára. A két négyzetméteres fürdő leírhatatlan állapotban van. Csak a szoba volt átmeszelve, különben minden füstös, sárgás és dohos. A kirendelt úr a

Vagyonkezelőtől is csak a fejét rázta. Az ügyintéző hölgy harciasan mondta nekem, hogy nincs másik lakás. Kérem Önt, Tisztelt Polgármester Úr, hogy helyzetemet mérlegelni szíveskedjen és nekem és a 6 éves kislányomnak egy lakást kiutalni szíveskedjen. Vállalnám a lakás kisebb felújítását is. Köszönöm, hogy meghallgatott. Tisztelettel, Lázár Terézia!"

Dallos Judit (32. sorszámú felszólalási jegy): Elmondja, hogy nem kőbányán lakik, de itt tanított a szomszédban évekig. Dávid Károlyné levelét olvassa fel, aki szintén a Bihari u. 8/C-nek a lakosa. Dolgozik, ezért nem tudott eljönni. „Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Alpolgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Dávid Károlyné vagyok, Bihari u. 8/C alatti lakos. Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy kilátástalan a helyzetünk. Nagyon szépen kérem Önöket, hogy próbálják megoldani a helyzetünket, hiszen beteg, idős emberek vagyunk, nincsen tartozásunk. Nem ingyen szeretnénk lakni, fizetünk mindent rendesen. 2017 szeptemberében nem tudtuk elhagyni a bérleményt, mert nem volt hová mennünk és szociális helyzetünk nem engedi meg, hogy albérletbe menjünk. Elkövettem mindent, pályázatot is adtam be, reménykedve, hogy bérleményhez tudok jutni, de sajnos nem így történt. Nem szeretnénk az utcára kerülni, az egyenlő a végzetel. A házból ugyanilyen határozott idejű szerződéssel szociális helyzetükre való tekintettel kaptak lakást és mi ugyanebbe a helyzetben vagyunk. Nagyon szépen kérem Önöket, könyörgöm, hogy valami megoldást próbáljanak találni! Szeretnék 63 év után is Kőbányán lakni! Tisztelettel, Dávid Károlyné!"

Tóth Balázs: Négy előterjesztés szánt volna a Képviselő-testület elé, amelyekkel azt szerette volna elérni, hogy úgy módosítsák a lakásrendeletet, továbbá olyan határozatokat hozzanak, hogy azon a lakókkal, akiknek nincs tartozásuk az Önkormányzat együtt tudjon működni. Véleménye szerint ezt ellehetetleníti az Önkormányzat túl szigorú jelenlegi lakásrendelete. Három előterjesztése lekerült, csak a Bihari u. 8/C-vel kapcsolatos maradt napirenden. Fontosnak tartja, hogy azoknak az embereknek, akik a közösségi együttélés szabályait betartják, nincs tartozásuk, azoknak addig, amíg eldől, hogy mi lesz az épület sorsa, addig biztonságot teremtsenek a számukra. Ezzel az előterjesztéssel ezt meg tudnák tenni, ezért kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el. Ebben az esetben ez élethez menthet. Mindegyikük tenni akar a sorsáért, ebben kérnek minimális segítséget most ezek az emberek az Önkormányzattól.

Elnök: Felhívja Képviselő úr figyelmét, hogy a betervezett rendeletmódosításra vonatkozó előterjesztése nem alkalmas arra, hogy a jelen helyzetet kezelje, hiszen visszamenőleges hatállyal már hiába módosítanák a rendeletet, nem lehet eljárni. Az a rendeletmódosítás pont azokat a lakásgazdálkodási célkitűzéseket lehetetlenítené el, amelyeket jó pár évvel ezelőtt ez a Képviselő-testület fogalmazott meg. Úgy véli, hogy a jelenlegi lakásrendelet kellőképpen körültekintően szabályozza, hogy milyen eljárást kell és lehet követni. A Bihari utcai lakóépület vonatkozásában természetesen a Vagyonkezelő a tanulmányt megrendelte, ez adott határidőben a Képviselő-testület elé fog kerülni. A Képviselő úr azon javaslata, hogy generálisan minden Bihari utcai lakó helyzetét együtt kezeljék, nem tekinthető megoldásnak, hiszen jelen pillanatban is a Bihari utcában 15 per van folyamatban. Olyanokkal szemben, akik igen magas tartozást halmoztak fel, akár lakbértartozást, akár közüzemi tartozást. Ez a javaslat azt jelentené, hogy az Önkormányzat nem tehet egyetlen lépést sem azokkal szemben sem, akik nem tartották be a szabályokat. Felhívja a Képviselő úr figyelmét arra, hogy véleménye szerint nem a jó gyakorlatot követte akkor, amikor elkísérte az egyik Bihari utcai lakót a számára felajánlott lakásba és ott segített annak a megfogalmazásában, hogy ne fogadja el a felajánlott lehetőséget. Az Önkormányzat amikor egy új bérleti jogviszonyt létesít nem a megtekintett állapotban adja át a bérleményt, hanem a lefolytatott egyeztetések után felújítja azt. Ha a Hölgy elfogadta volna ezt a lehetőséget, már a felújított lakásban lakhatna, így viszont a rendeleteink értelmében nem létesíthető

vele jogviszony. Kellő körültekintéssel kell a tanácsokat megfogalmazni. Az Önkormányzat erre feljogosított bizottsága, döntéshozói minden esetben a jogszerű eljárás mentén végzik a dolgukat. Senki nem jut olyan helyzetbe, aki betartja a szabályokat, hogy ne lenne biztosítva a lakhatása. Kőbányán az Önkormányzat, 2011-ig visszamenőlegesen vizsgálva, több száz esetben kötött új bérleti szerződést a lejárt határidejű szerződéseket követően. Mindösszesen 35 esetben nem tette meg, ezekben az esetekben áramlopás, gázlopás, bérleti díj tartozás jellemezte a bérlőket. Ezt a gyakorlatot helyesnek és a jövőben is követendőnek tartja. A kőbányai lakásbérlők mára jóval nagyobb fegyelmet mutatnak, ezt mutatták a korábban tárgyalt beszámolók. Ennek eredményeként tudnak felújítani lakásokat és egészséges körülményeket biztosítani a rászorulóknak. Minden egyéb ellenkező híresztelés rosszindulatú és visszautasítható.

Tóth Balázs: Ez a rendeletmódosítás megoldotta volna, mivel a javaslata 4. paragrafusában az áll, hogy ezt a rendeletet a hatálybalépést megelőzően indult eljárásokra is alkalmazni kell. Valóban igaz, hogy a korábbi rendeletet együtt fogadták el, de úgy érzi, hogy sokszor igazságtalan azokkal szemben, akik együttműködők, nekik szeretett volna segíteni ezzel. Azt megérte, hogy az Önkormányzat el akar járni azokkal szemben, akik milliós nagyságrendű tartozást halmoznak fel vagy deviáns viselkedésűek, de nem lakóházakat kell meggyanúsítani, hanem ki kell emelni azokat a személyeket a közösségből. Nem igaz, hogy mindig felújított lakásba költöznek a beköltözők, hiszen van, amikor a beköltözőnek kell vállalni a felújítást. Ezek az emberek ezt is vállalják. Kis haladékot kér ezeknek az embereknek, hogy a helyzetüket rendezni tudják, amíg eldől, hogy mit akar kezdeni az Önkormányzat ezzel az épülettel.

Elnök: Elmondja, hogy Tóth Balázs képviselő úr határozati javaslata a Bihari utcáról szól, a itt pedig lejárt határidejű szerződésekről van szó, amely előfordulhat máshol is a városban. Polgármesterként hetente több tucat új szerződést ír alá, miután letelt a határozott idő. Ez nem Bihari utcai kérdés. Kőbányán számos egyéb önkormányzati tulajdonú lakásban élnek, ahol a határozott idő szintén le fog telni. Több százan várnak lakásra Kőbányán, akik szintén szeretnének esélyt kapni önkormányzati lakásbérletre és sokaknak szeretnék megadni, hogy éljenek még ezzel a lehetőséggel. Nem a Bihari utcáról és a Hős utcáról van itt szó. Kőbányán sok olyan lakás van, amelynek a helyzetén változtatni kell. Ebben nem feltétlenül az az üdvös út, amelyet a Képviselő úr felvázol.

Tóth Balázs: Azért a Bihari u. 8/C-vel foglalkozik, mert ebből az épületből kollektíve elkezdtek kiköltöztetni az embereket azzal a címszóval, hogy életveszélyes. A folyosók aládúcolásával elhárult a közvetlen életveszély, tehát az átfogó elemzés elkészültéig feleslegesnek tartja kiköltöztetni ezeket az embereket. Lehet, hogy egy felújítás után itt is otthont lehetne teremteni. Ez egy két tömbből álló épület. Amíg az egyiket felújítják be lehetne költöztetni a másik tömbbe a lakókat. *(időkereten túl)* Akár át lehetne ideiglenesen költöztetni őket másik önkormányzati bérlakásba. Azt szeretné elkerülni, hogy visszavonhatatlan törést okozzanak ezeknek az embereknek az életében, miközben még az Önkormányzat sem tudja, hogy mi a szándéka ezzel az épülettel.

Elnök: Véleménye szerint a Képviselő úr rosszul értelmezi a dolgokat. Egyetlenegy bérleti jogviszonyt sem szüntetett meg az Önkormányzat a Bihari u. 8/C állapota miatt. Van olyan eset, amikor lejárt a határozott idejű szerződés és be sem adja az új igényt a bérlő vagy késve adja be. Tartozás miatt, ha a bíróság úgy dönt, akkor el kell hagyni a bérleményt. Ahogy már említette 2011 óta 35 esetben történt ilyen. Oda kell menni a megfelelő osztályra és el kell kérni ezeket a kimutatásokat, amelyekből látható, hogy miért nem kötött új bérleti szerződést az Önkormányzat az adott bérlővel. Egyszerűen azért, mert a bérlővel szemben fennállt valami probléma.

Tóth Balázs: Nem arról van szó, hogy mindenkit, aki egyszer betette a lábát egy önkormányzati lakásba, azt bent kell tartani, annak ellenére is, ha nem együttműködő vagy ha a közösségi együttélés szabályait nem tartja be. Nem ezt szeretné. Olyan emberekkel találkozott a Bihari utcában, akik betartják ezeket a szabályokat és tenni szeretnének a saját ügyükért. Azért a Bihari u. 8/C-ről van szó, mert nem érti mi indokolja azt, *(időkereten túl)* hogy a rendes bérlők esetében, a határozott idejű szerződés lejárta után, nem újítják meg velük a szerződéseket.

Dr. Pap Sándor: Elmondja, hogy több településfejlesztési típusú dokumentumban meghatározott feladata az Önkormányzatnak a szegregálódás megelőzése érdekében, a szegregátumok vagy a lehetséges szegregátumok azonosítása. Emlékei szerint a Bihari u. 8/C is szerepelt ezen a listán. Tapasztalata szerint a szegregátumok lényege az, hogy akár társadalmi, akár munkaerőpiaci beilleszkedési problémákkal, esetleg mindkettővel küzdő, jellemzően alacsony iskolázottságú emberek a szokásosnál nagyobb arányban vannak jelen egy területen. Elmondja, hogy a szegregátumok lebontása az bizony úgy történik, hogy onnan elviszik az embereket és nem próbálják azt a látszatot kelteni, hogy az Önkormányzat onnan senkit nem tesz át vagy valamifajta tabula rasant próbál csinálni, mert az nem igaz. Ebből a házból és az összes többiből is volt olyan, akinek az összes rendelkezésre álló információ alapján, a háttere megismerésével az Önkormányzat már most adott cserelakást. A továbbiakban áttér arra, hogy megmagyarázza szerinte miért volt helyes levenni az általa javasolt három napirendi pontot. A lakásrendelt módosítására vonatkozó előterjesztés levételét, azzal magyarázza, hogy szerinte a jelenlegi lakásrendelet eredménye az, hogy nem kell az Önkormányzatnak 800 millió forintot elköltenie lakásgazdálkodási deficitre, mivel olyan érdekérvényesítési eszközöket tartalmaz. Emlékei szerint nem volt arra példa, hogy Tóth Balázs képviselő úr felkereste volna őt, a Jegyzőt, a lakásügyekért felelős Alpolgármester urat vagy a Polgármester urat ez ügyben egyeztetni, hogy a cél meg az eszköz ugyanoda vezessen. Szerinte nem a képviselő-testületi ülésekre kellene performanszokat szervezni a kampányidőszakban, pedig a Bihari u. 8/C lakói. Egy évvel ezelőtt kapták meg az első leveleket. Elmondja, hogy ürítették már ki olyan szegregátumot, *(időkereten túl)* amely a Képviselő úr lakhelyéhez volt közel, ott mégsem volt performansz. Kéri Tóth Balázst, magyarázza meg, hogy amikor a Noszlopy utcai szegregátumot ürítették ki ez a fajta intenzitás miért hiányzott a munkájából? Áttér arra, hogy a közmeghallgatással kapcsolatos előterjesztését azért javasolta levételre, mert nem az a megfelelő fórum. Itt személyes adatokkal gazdagon terhelt ügyekről van szó, amely nem erre a nyilvánossági körre tartozik. Ezek olyan párbeszédok, amelyeket a Jegyző úr által felajánlott fogadóórán lehet tisztázni. A közmeghallgatás fogalmilag alkalmatlan ennek az ügynek a megoldására. A 24. sorszámmal szereplő előterjesztést pedig azért vetette le, mert a jelenleg tárgyalt előterjesztés technikailag tartalmazza a 24. ponthoz tartozó határozat lényegét. Kérdezi, hogy mi értelme volt az április testületi ülésre odaszervezni ezt az egész történést, amikor májusban kapják meg a vizsgálat eredményét. Kérdezi, hogy bement-e a Vagyonkezelőhöz a statikai szakvéleményt megnézni, vagy tett-e bármi egyebet az ügyben azon kívül, hogy ezeket az eseményeket megszervezte. Biztos benne, hogy a szándék jó, de véleménye szerint a megvalósítás súlyosan félrecsúszott.

Somlyódy Csaba: A Polgármester úr válaszából az derült ki, hogy már nem annyira veszélyes az épület, inkább a szegregáció elleni küzdelem hevében történik kilakoltatás, ellentétben az 1-2 hónappal ezelőtti állapottal. Azt gondolja, hogy magától nem javult meg az épület. Ne gondolják, hogy a szegregáció elleni küzdelem legfontosabb eszközeként az embereket az utcára kirakva megszűnik ez a probléma és a műszaki állapot is jó lesz. Szerinte meg kell várni az eredményt, továbbra is kételyei vannak, hogy 600-700 millió forint beletétele után a legjobb megoldás lebudózerezni az épületet. Bár a Polgármester úr

azt a látszatot próbálta kelteni, mintha egy hihetetlen jó statikai szakvéleményből olvasott volna fel egy szociológus munkáját idézve. Azt gondolja, hogy várják meg a műszaki állapotról vonatkozó szakvéleményt. Tudja, hogy Főber-nek kiváló anyagai vannak, de azt is tudja, azok hogyan készülnek. Ez olyan, mint amikor átvilágítanak egy céget és az átvilágító megkérdezi a megrendelőtől, hogy mi a legyen az anyagban.

Elnök: A Főber Zrt. nevében nem kell, hogy megtegye, de a maguk nevében visszautasítja ezt, mivel nem kérnek ilyen módon anyagokat. Egyszóval nem állította, hogy a Bihari utcának milyen az állapota, mi várható. Azt jelezte, hogy jelen pillanatban közvetlen életveszély nem áll fenn. Nem azért kell a Bihari utcából elköltözni, mert az épület állapota olyan amilyen, hanem azért kell, mert lejárt a határozott idejű bérleti szerződése. Az pedig, hogy az adott úr nem vállalja fel a pár évvel ezelőtt leírt szakvéleményét, az az ő szíve joga, nem biztos, hogy tisztességes. A tanulmány bárki számára nyitott, rendelkezésre áll, az Önkormányzat rendelte meg. Szó szerint megfogalmazódik benne, hogy még ha az Önkormányzat föl is újítja a Bihari utcai épületet, hosszú távon az kell, hogy a törekvése legyen, hogy mind a Bihari utcai, mind a Hős utcai épületeket szanálja. A '90-es években a testület már 3 épületnél elvégezte a szanálást a Bihari utcában. Azért nem folytatta akkor ezt a munkát, mert nem tudták megoldani a lakhatás kérdését. A városban az ilyen típusú, nagyon alacsony komfortfokozatú ingatlanok szinte mind megszűntek, akár a Százados úton a VIII. kerületben, akár a IX. kerületben. Azt gondolja, hogy az a normális városvezetői törekvés, ha az ilyen típusú szegregált lakóhelyeket megszüntetik. Mindenkinek ez az érdeke, akik ott élnek ma azoknak is. Senkinek nem az az érdeke, hogy ilyen körülmények között nevelje gyermekét.

Somlyódy Csaba: Azért nem lesz megújítva a lejáró szerződés, mert fölmerült, hogy életveszélyes az épület. Elmondása szerint erről tájékoztatta őt a Jegyző úr. Úgy véli, hogy különben értelmetlen lenne egyszerre 74 szerződést megszüntetni. Azt mondták, hogy nem éri meg az épületet felújítani, tehát most, akkor ne legyen megfordítva, hogy azért lett veszélyes az épület, mert lejárnak a szerződések. Ha az utcára kikerül valaki, ott nem biztos, hogy jobb körülményei lesznek. Ha egy vállalatnál elbocsátásokra kerül sor, kulturáltabb helyeken az a szokás, bár nem jogi kötelessége, hogy álláshelyet keres az elbocsátott munkavállalók számára. Véleménye szerint Tóth Balázs képviselő úr is hasonló szeretne *(időkereten túl)* elérni, ha problémamentes a bérlő, annak keressen az Önkormányzat megfelelő elhelyezést.

Dr. Szabó Krisztián: Felhívja Képviselő úr figyelmét, hogy nincs semmiféle hatásköre lakásügyi szerződés megkötésével kapcsolatban. Sem a megkötése, sem a meg nem kötése nem jegyzői hatáskör.

Elnök: Van egy statikai szakvélemény, ami azt mondja, hogy a Bihari u. 8/C életveszélyes. Nyilván az Önkormányzat a közvetlen életveszélyt elhárította. A tanulmány el fog készülni, ami meg fogja mondani, hogy mennyibe kerülne a felújítás. A szóban forgó embereknek nem azért kell elköltözniük, mert az épület állapota ilyen, hanem azért, mert lejárt a szerződésük. Az Önkormányzat számos egyéb helyen folytat olyan lakásgazdálkodási feladatot, amely az épület szanálásával jár együtt. A Vaspálya utcai ingatlan is ilyen, onnan 59 lakó költözik el más az Önkormányzat által felajánlott ingatlanba. Ugyanez történik a Gyömrői úton. A Bihari utcai is illeszthető ebbe a sorba más ok miatt. Nem azért beszélnek ennek a három embernek a szerződéséről, mert most a Bihari utcát szanálni akarják. Ha a szakvélemény azt mutatja, hogy még 800-900 millió forintot az épületre költve megéri felújítani, nyilván nem a jelenlegi komfortfokozatával, akkor ez megfontolás tárgya kell, hogy legyen. Akkor az adott munka elvégzését is segíti, ha kevesebben laknak az épületben. A Hölgy utcában régi

törekvés a teljeskörű kiköltöztetés után a teljes lakóépületet rendbe tenni. A gyakorlatban minden megoldás benne van, az is, hogy lakott állapotban újítanak fel ingatlanokat.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 2 tartózkodással dönt Tóth Balázs negyedik felszólalásának megadásáról kétperces időkeretben [112/2018. (IV. 19.)].

Tóth Balázs: Arra reagálva, hogy nem volt alapos a felkészülésnél elmondja, hogy a statikai véleményt és egyéb anyagokat is kikért a témával kapcsolatban, úgy kezdett hozzá az előterjesztések megfogalmazásához. Dr. Pap Sándor alpolgármester úrnak mondja, hogy ha bent lent volna bizottsági ülésen, akár ott is megtárgyalhatták volna, ahol az a feladata a bizottsági tagoknak, hogy ilyen témákat megtárgyaljanak. Akkor most nem a testületi ülésen kellene ezzel az időt húzni. Kéri, hogy Alpolgármester úr is tájékozódjon, mielőtt megfellebbezhetetlenül állít valamit. Nem volt szándéka, hogy politikai síkra vigye az ügyet. Nem Ő alakította úgy, hogy mind a Bihari utcában, mind a Hős utcában a választásokhoz közeledve éleződjenek ki a folyamatok. Ez mostanra vált akuttá, épp ezért most kellene dönteni, mert lehet, hogy 2 hét múlva ezek az emberek már utcán lesznek. *(időkereten túl)* A Hős utcánál ugyanígy nincs köze ahhoz, hogy beütött egy olyan dolog, aminek nagy lett a sajtóvisszhangja. Aztán végre született egy kormányzati szándék a rendezésére. Ezeket nem Ő rendezte. Ő csak azt szeretné, hogy az itt lakó emberek megtarthassák lakásukat vagy kapjanak másikat helyette.

Elnök: Azt a butaságot kellett volna megakadályozni, hogy a Képviselő úr kézen fogjon egy asszonyt gyerekekkel és elvigye egy olyan lakásba, ami felújításra vár és azt mondja, hogy ne fogadják el. Sodorva ezzel olyan élethelyzetbe őt, hogy a jogszabály szerint, mivel továbbra is ott tartózkodott abban a lakásban, amelybe jogszerűen már nem lehetett volna, kizárta magát a további lehetőségből.

Weeber Tibor: Nem szeretné politikai síkra vinni ezt a dolgot, de azt gondolja, hogy Demeter Mártát nem szokták látni rendszeresen a kilakoltatások környékén. Mivel politikusok is nem kell úgy tenni, mintha gyerekek lennének. Tóth Balázs jószándékát nem vonja kétségbe. Az biztos, hogy a Bihari utcai épület állapota nagyon váratlanul érte. Ott volt a Hős utcai probléma és nem hiányzott még a Bihari utcai probléma. Az épület állaga rossz, ezt mindenki tudja, rendszeresen kap telefonon is jelzéseket erről. A Vagyonkezelőnek kötelessége az állapot folyamatos figyelése. Képmutatónak tartja, hogy úgy beszélnek a Bihari utcáról, mintha ott minden rendben lenne, ahol nem fordul elő bűnözés. Tudja, hogy tegnap este is kiment a rendőrség, erről is folyamatosan jelzéseket kap az ott és a környéken lakóktól. Nem kell úgy tenni, mintha mindenki becsületes lenne. Amióta Ő lakáskérdésekkel foglalkozik, ennek már 10 éve, szinte nem volt olyan fogadóórája, amikor ott vagy a környéken lakó ne panaszkodott volna arról, hogy el szeretne onnan költözni, de nem tudják eladni a lakásukat, vagy nem tudnak aludni éjszaka, mert nincs nyugalomuk vagy nem tudják a szülők a tizenéves gyermekeiket egyedül elengedni. Kéri, ne beszéljenek úgy, mintha minden rendben lenne azon a területen. *(időkereten túl)* Ladányi János anyaga valóban egy megrendelés volt. Ellentétben a másik esettel, amikor a Vagyonkezelő az egyik legjobb szakértő véleményét kérte ki, azért is mert ő a felelős, ha ott valami baleset történne. Ladányi János anyagának megrendelésekor az volt az álláspont, hogy az épületet fel akarják újítani. Négy oldalon keresztül arról ír, hogy le kellene bontani, mert rossz döntés volt, rossz helyen épült, rossz az épület szerkezete. Aztán mivel a megrendelő igénye a felújítás volt, mégis leírta, hogy mivel kevés a szociális bérlakás, próbálják meg felújítani. Utána írja, hogy a vizsgált telepek zárványszerűen gyárak, raktárak közé ékelődve helyezkednek el, megvizsgálták azt a lehetőséget, hogy az ingatlant az Önkormányzat valamelyik szomszédos

tulajdonosnak adja el és a vételárat a lakók máshol történő elhelyezésére használja fel. Ennek nemcsak a zárványszerűen elkülönülő telepek felszámolása lett volna az eredménye, hanem a kedvezőtlen társadalmi következmények felszámolása is. Sajnálatos módon a vizsgálódásuk időpontjában a szomszédos tulajdonos nem szándékozott a szóban forgó ingatlanokat megvásárolni. Az anyagban azt tanácsolták, hogy az Önkormányzat ne hagyjon fel azzal a célkitűzéssel, hogy a két zárványszerűen elhelyezkedő telepet megszüntesse. Ez a szakember véleménye. Ezek után most olyan helyzetbe kerültek, hogy el kellene költeni 500-600 millió forintot egy ilyen házra, úgy, hogy kiviszik a lakókat, további 100 milliókat költve, hiszen beköltözhető szintű lakások nincsenek, majd ezek után ugyanebben az összetételben visszaviszik őket. Vajon ez felelős gondolkodás lenne az Önkormányzat részéről? Ez tisztességes pénzköltése lenne a kerület közpénzének? Nem csupán fekete és fehér az élet. A fogadóóráin többszáz emberrel találkozok, akik ugyanilyen helyzetben vannak. Vagy anyaotthonból vagy családok otthonából kell kijönniük, mert letelt az idejük. Ugyanilyen gyerekek vannak ott, mint akik itt vannak, neki az egyik ember olyan, mint a másik. Egy különbség van, hogy az egyiknek még soha életében nem volt lehetősége és még egy esélyt sem kapott, a másiknak lehet, hogy volt már három, csak nem tudott vele élni. Mit tennének az Ő helyében, amikor itt vannak ezek az emberek és nem tud nekik mit mondani? Ez is egy erkölcsi dilemma.

Dr. Fejér Tibor: Elmondja, hogy életkoránál fogva nagyobb léptékben is képes a dolgokat látni, nem akar leragadni egy utca, házszám mellett vagy pillanatnyi jogi ügyek mellett. Sajnos emlékei vannak arról, hogy Magyarországnak egy hajdanvolt baloldali kormánya alatt több százezer magyar embert lakoltattak ki, telepítettek ki, nem volt programjuk arra, hogyan szépítsék a kilakoltatást. Lehetett volna Ézsaiás próféta véleményével kivonulni az utcára? Maximum az Andrássy út 60-ig. Ez nem politikai jobb vagy bal, piros vagy nem, itt egyszerűen a világosságról és sötétségről van szó, arról, hogy megértik-e egymást vagy nem.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 2 tartózkodással dönt Tóth Balázs ismételt felszólalásának megadásáról kétperces időkeretben [113/2018. (IV. 19.)].

Tóth Balázs: Elmondja, hogy ő sohasem biztatta Lázár Teréziát arra, hogy ne fogadja el a lakást. Nem befolyásolta, ezt a döntést Ő hozta meg a kislánya egészségügyi állapota miatt. Azt szeretné, hogy Lázár Terézia és a többiek önkormányzati lakásban tudjanak maradni. Megérti, amit Weeber Tibor alpolgármester úr mondott, de véleménye szerint nem az a jó mód, hogy még több embert az utcára tesznek. Előbb utóbb ezek az emberek is az Alpolgármester úrnál fognak jelentkezni, akkor mit fog nekik mondani. Ha bármelyik lakóval, aki itt képviselve van bármilyen probléma van, azt mondják el. Elmondja, hogy ezektől a lakóktól csak nullás igazolást, tiszta erkölcsi bizonyítványt, együttműködő szándékot látott. Az, hogy ipari környezet veszi körül ezt a lakást, néhány éven belül megoldódik. *(időkereten túl)* Látták a terveket, a Népligetet többmilliárd forintos felújítás előzi meg, a területen is 160 ezer négyzetméter irodát és több száz lakóingatlant akarnak építeni. Nemsokára ez nem iparterület lesz, hanem egy beépített szép lakóterület, úgyhogy ez a probléma is meg fog oldódni. Elmondja továbbá, hogy az a szakvélemény, amit olvasott kifejezetten a folyosók állapotára tett életveszélyes megállapítást, az épület többi része felújítható.

Somlyódy Csaba: Természetes és az élet velejárója, hogy épületek épülnek és pusztulnak. Ha le kell bontani, akkor le kell bontani. Nem tudja, hogy miért kellett felújítani, ami valószínűleg rossz döntés volt. Pontosán azoknak az embertársak érdekében szólnak, akik nem követtek el semmit. Próbáljanak meg valami más megoldást találni, ha ott nem

lakhatnak. Természetesen csak annak, aki nem problémás, normális keretek között él, csak épp egy bűne van, hogy ott jutott neki hely a Bihari u. 8/C-ben.

Elnök: Májusra megtudják a vizsgálat eredményét, bízunk a mérnökök hiteles számításaiban.

Dr. Pap Sándor: A kérdésben feszül egy ellentét. Az egyik oldalról jószándékú, de a témát nem ismerő vagy távolról néző, cselekvő akarat van, a másik oldalról pedig emberek tucatjai, akik fogadóórákon megjelennek és panaszkodnak. A Bihari u. 8/C-vel, mint jelenséggel együtt kell élni 6-8 ezer kőbányai ember, akinek a képviselőjére fölesküdték. Nagyon örülne, ha a következő ülésre hasonló számban mondjuk a Balkán utcáról vagy a Somfa közből jelennének meg, mert ezek olyan helyek, ahol a problémát a saját bőrükön érzik az emberek. Egy kicsit távolabbról ez lehet, hogy nehezebb. Akkor talán könnyebben eleget tudnak tenni azon vállalkozásuknak, hogy a kőbányaiak érdekeit képviseljék és nem az I., a II. vagy a XII. kerületi véleményeket.

Elnök: Senki nem jelentkezik további hozzászólásra, vitát lezárja, indítja a szavazást.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 7 ellenszavazattal, 2 tartózkodással **nem hoz döntést** Tóth Balázs: A Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának a megelőzéséről szóló, 230 számú előterjesztése tárgyában [114/2018. (IV. 19.)].*

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: 10 perc időtartamú tanácskozási szünetet rendel el.

Szünet

Elnök: A képviselő-testület 11 fővel határozatképes.

19. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén a járművel várakozás rendjéről szóló 29/2013. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van jelezze.

Marksteinné Molnár Julianna: Pár hónappal ezelőtt javasolta, hogy módosítsák az parkolási rendeletet, mivel a fővárosi rendelet lehetővé teszi az 50%-os mértékű kedvezmény biztosítását a vállalkozóknak a parkolási övezetben. Ezt a módosítást tartalmazza a jelen rendeletervezet, amelyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Somlyódy Csaba: Az utóbbi időben sokkal nagyobb gondot fordítottak a zöldfelületen történő parkolás büntetésére. E miatt a Közterület-fenntartó bizonyos helyeken figyelmeztető cédulákat tett az autókra. Ez a lakossági fórumokon elég nagy felzúdulást keltett. Azt kéri, hogy azokon a helyeken, ahol mód van rá, minél nagyobb teret biztosítsanak ennek a kérdésnek, például a Kőbányai Hírekben vagy egyéb kiadványban. Azt látni kell, hogy ha a parkolást szabályozzák, az azt jelenti, hogy csökkenni fog a ténylegesen igénybe

vehető parkolóhelyek száma. Pozitívak a visszajelzések például az Üllői úton és környékén, ahol bevezették a parkolási díjat, lehet tovább kellene gondolni ezt a részt.

Elnök: Azt a gyakorlatot követte a Közterület-felügyelet a közelmúltban, hogy ahol egyértelműen zöldfelületre állt föl a gépjármű, ott kiszabta a büntetést és kerékbilincset is alkalmazott akár. Azokon a területeken, ahol a zöld már jelentősen sérült volt csak azokban az esetekben járt el szigorúan, ha ott egyéb közlekedési szabálysértés is jelentkezett, például kapubejáró előtti parkolás esetében. A Halom utcában sokáig figyelmeztették a padkán parkolókat, ma már mindenki szabályosan parkol az utcán. Egyre inkább ismertté válik Kőbányán, hogyan kell szabályosan parkolni. A zárszámadás idejére készül egy program, amely némi forrást igyekszik arra mozgósítani, hogy ahol az autók parkolása miatt a zöldfelület nagyon megsérült, ott kezdjék meg fokozatosan a visszazöldesítést. Így egyértelműbb lesz mi a zöld és mi nem, a jogszabály egyébként pontosan megfogalmazza, hogy mit kell annak tekinteni. A fokozatosság, a figyelmeztetés, a közös tanulás folyamata ez. További hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a rendelettervezetről.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén a járművel várakozás rendjéről szóló 29/2013. (VII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

20. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatalban a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a rendelettervezetről.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatalban a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

21. napirendi pont:

A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjról szóló 39/2011. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosítása Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele, javaslata van a napirendi ponthoz, jelezze.

Dr. Mátrai Gábor: Örömet fejez ki, hogy az általa kezdeményezett módosítást sikerült megalkotni. Elmondja, hogy Magyarország gazdasági eredményei és a minimálbér

emelkedésének hatására sok olyan szociálisan rászoruló család esett ki a pályázatból, akiknek jövedelmi viszonyai fokozatosan emelkedtek. Az eddigi 57 000-ról 71250 Ft-ra fog emelkedni az egy főre eső jövedelem.

Elnök: További kérdés, hozzászólás nincs, indítja a szavazást a rendelettervezetről.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjról szóló 39/2011. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**22. napirendi pont:
A Kőbányai Diákok Sportegyesületével történő együttműködés
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

**115/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a Kőbányai Diákok Sportegyesületével történő együttműködésről
(11 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Diákok Sportegyesületével a 2018. január 1-jétől 2021. december 31-éig terjedő időtartamra szóló együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**23. napirendi pont:
A Sors Bona Alapítvány támogatási kérelme
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**116/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a Sors Bona Alapítvány támogatási kérelméről
(11 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Sors Bona Alapítvány (1106 Budapest, Maglódi út 53.) részére 1 000 000 Ft egyszeri támogatást nyújt

a Litóchoro várossal tervezett testvérvárosi csereprogram költségeihez a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 4. sora (Képviselő-testülete általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzatok átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

24. napirendi pont:
A Környezetvédelmi Program 2017. évi Intézkedési Tervének végrehajtása
és a 2018. évi Intézkedési Terv
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, javaslata van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze.

Agócs Zsolt szóbeli módosító javaslata:

1. a határozattervezet 1. melléklet 7.6 pontja kiegészül az alábbiak szerint:

7.6.	<p>A Repülőtér területén működő Zajvédelmi Bizottságban bizottsági tagként történő részvétel</p> <p><u>Kihelyezett Zajvédelmi bizottsági ülés megszervezésének kezdeményezése a repülőtéri zajjal érintett lakosság bevonásával, a pályázarak idején kialakuló helyzet értékelése és akcióprogram javaslat kidolgozása tárgyában</u></p>		<p>Határidő: 2018. december 31. <u>Határidő: 2018. június 30. a kihelyezett ülés kezdeményezése tekintetében</u></p> <p>Felelős: Alpolgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály</p>
------	---	--	---

2. a határozattervezet 1. melléklet kiegészül egy új, 8.27 ponttal az alábbiak szerint:

8.27	<p>A Felsőrákosi rétek egyes területi egységeinek helyi jelentőségű természetvédelem alá helyezése lehetőségének további vizsgálata a 2018. évi 202. számú előterjesztés mellékletében szereplő 2-5. számmal jelzett területi egységek vonatkozásában</p>		<p>Határidő: 2018. december 31. Felelős: Alpolgármester, Főépítész Osztály, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály</p>
------	--	--	--

Indokolás: mind a repülőtéri zajterhelés, mind pedig a Felsőrákosi rétek védelmének kérdése fontos és kiemelt figyelmet érdemlő terület.

(217/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 217/1. módosító javaslatot.

Elnök: Kéri, hogy a 217/1. módosító javaslat figyelembevételével szavazzanak a határozattervezetről.

**117/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a Környezetvédelmi Program 2017. évi Intézkedési Tervének végrehajtásáról és a
2018. évi Intézkedési Tervről**

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2017. évi Intézkedési Tervének beszámolóját elfogadja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2018. évi Intézkedési Tervét az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2018. december 31.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

1. melléklet a 117/2018. (IV. 19.) KÖKT határozathoz

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAMJA A 2015-2019. ÉVEKRE**

2018. ÉVI INTÉZKEDÉSI TERV

A 2018. évi intézkedési terv szerkezete megfelel a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Környezetvédelmi Programja a 2015-2019. évekre című dokumentumban meghatározott „6. Környezetvédelmi Program (2015-2019.) pontjainak összefoglalása, intézkedési terv” című fejezetben foglalt rövidtávú feladatoknak. A tervben megjelennek olyan feladatok is, amelyek nem igényelnek pénzügyi ráfordítást, vagy azokra nincs külön forrás elkülönítve.

TERVEZETT FELADATOK		FELADATRA TERVEZETT ÖSSZEG (Ft)	FELADATOK VÉGREHAJTÁSÁNAK HATÁRIDEJE, FELELŐSE
1. Levegőtisztaság-védelem			
1.1.	A Kormányhivatallal egyeztetve a légszennyező pontforrások nyilvántartásának folyamatos aktualizálása		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
1.2.	Szmogriadó esetén szükség szerint a helyi lakosság további tájékoztatása		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
1.3.	Avar és kert hulladékok égetési tilalmának ellenőrzése		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály és Kőbányai Közterület-felügyelet

1.4.	A levegőminőség folyamatos nyomonkövetése a Gergely utcai mérőállomás adatai segítségével		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
1.5.	Bűz- és levegőtisztaság-védelmi eljárás kezdeményezése a hatáskörrel rendelkező hatóságoknál		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
1.6.	A szállópor mennyiségének csökkentése érdekében a burkolt utak arányának növelése a kerületben		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály és Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
1.7.	Az önkormányzati tulajdonú épületek esetében a légszennyező források (kémények) tervszerű felülvizsgálata, karbantartása és felújítása	20 000 000	Határidő: 2018. december 31. Felelős: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
2. Hulladékgazdálkodás			
2.1.	Illegális hulladéklerakók felszámolása	<p>A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről a portfólióban lévő lakó ingatlanok tekintetében a Lakások egyéb költségsora tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervzetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. végrehajtáshoz kapcsolódó költségek, fertőtlenítés, rágcsálóirtás, lift üzemeltetés, lomtalanítás, kamera karbantartás stb.) 13 000 000 forint. A portfólióban lévő nem lakó egyéb költségsor tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervzetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (végrehajtáshoz kapcsolódó költségek, lomtalanítás, fertőtlenítés, rágcsálóirtás, lift üzemeltetés, illegálisan elhelyezett hulladékok elszállítása stb.) 7 750 000 forint</p> <p>Kőkert Kft. 30 000 000</p>	<p>Határidő: 2018. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály, Kőbányai Közterület-felügyelet, Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (kizárólag a Közzolgáltatási Szerződésben rögzített ingatlanok esetében), Kőkert Kft.</p>
2.2.	A szelektív hulladékgyűjtés fontosságának tudatosítása a kerület lakói és intézményei körében		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

2.3.	<p>➤ Elhullott állatok elszállítása, valamint a témában a lakosság tájékoztatása</p> <p>(újságcikk, honlapon történő kiemelt megjelenítés)</p>		<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály</p>
2.4.	Hulladékkezelő telepek időszakos ellenőrzése		<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Hatósági Főosztály</p>
2.5.	Kerületi Komposztálási Program folytatása a lakosság részére		<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály</p>
2.6.	Közterületi Komposztáló Program keretében a meglévő komposztálók üzemeltetése		<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.</p>
2.7.	Zöldhulladék-gyűjtőzsákok biztosítása a lakosság részére		<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Hatósági Főosztály</p>
2.8.	Az önkormányzati ingatlanokon lomtalanítások elvégzése	<p>A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről a portfólióban lévő lakóingatlanok tekintetében a Lakások egyéb költségsora tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. végrehajtáshoz kapcsolódó költségek, fertőtlenítés, rágcslóírtás, lift üzemeltetés, lomtalanítás, kamera karbantartás stb.) 13 000 000 forint. A portfólióban lévő a nem lakóingatlanok esetében a Nem lakó egyéb költségsor tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (végrehajtáshoz kapcsolódó költségek, lomtalanítás, fertőtlenítés, rágcslóírtás, lift üzemeltetés, illegálisan elhelyezett hulladékok elszállítása stb) 7 750 000 forint.</p>	<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.</p>
3. Vízügy és vízhasználat			

3.1.	A Rákos-patak vízminőségének nyomonkövetése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
3.2.	Kerületi locsolókutak engedélyezése, a magánkutakról nyilvántartás vezetése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
3.3.	Az önkormányzati tulajdonú épületekben a takarékosagra ösztönző vízmérők felszerelése és az ivóvíz-hálózati rendszerek felülvizsgálata	4 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonke-zelő Zrt.
3.4.	Az önkormányzati épületek víz- és csatornahálózata ütemezett felújítási költségének felmérése költségvetési tervezéshez	10 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonke-zelő Zrt.
3.5.	A kerületi tűzvíztározók szükségességének megvizsgálása, állapotának felmérése és a karbantartási feladatok elvégzése, illetve megszüntetése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály
4. Szennyvízkibocsátás és kommunális létesítmények			
4.1.	Illegális rákötések csökkentése és a jogszabályoktól eltérő szennyvízkezelés feltárása		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
4.2.	A közművekkel kapcsolatos fejlesztések során nemcsak az infrastruktúra, hanem a környezetvédelmi hatások vizsgálata is szükséges		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Főépítési Osztály, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
4.3.	Nyílt csapadékvíz-elvezető árkok és szikkasztó árkok kaszálása, karbantartása	A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről a portfólióban lévő lakó ingatlanok tekintetében a Lakások zöldterület karbantartás költségcsora tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. kaszálás, fűnyírás, parlagfűmentesítés, favágás, gallyazás, növényvédelem stb.) 14 000 000 forint. A portfólióban lévő nem lakó ingatlanok esetében a Nem lakó zöldterület karbantartás költségcsora tartalmazza. A 2018.	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonke-zelő Zrt.

		évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. kaszálás, fűnyírás, parlagfűmentesítés, favágás, gallyazás, növényvédelem stb.) 20 500 000 forint.	
4.4.	Önkormányzati beruházás során az elhagyott közművekre figyelemmel kell döntést hozni, az elhagyott közműveket meg kell vizsgálni, valamint kezdeményezni kell a közművek kezelői felé a szükséges intézkedések megtételét		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Főépítési Osztály
5. Föld és talaj			
5.1.	Hálós térkőburkolatok kialakításának ösztönzése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Városüzemeltetési Osztály
5.2.	Talajszennyező környezet-használók kiszűrése érdekében ellenőrzések lefolytatása, szükség esetén a hatáskörrel rendelkező hatóság felé intézkedés kezdeményezése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
5.3.	A jelentősebb nagyságú burkolt parkolókon összegyűlő csapadékvíz tisztításának megkövetelése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály,
5.4.	Együttműködés a Magyar Földtani és Geofizikai Intézettel az általuk szerkesztett kerületi településgeológiai-környezet-földtani térképsorozat készítése során		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Főépítési Osztály, Városüzemeltetési Osztály
5.5.	A Felső-rákosi rétek kábelégetéssel szennyezett területeinek felszámolását követő szukcessziós folyamat nyomonkövetése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
6. Természet- és tájvédelem			
6.1.	Felső-rákosi rétek helyi természetvédelmi területei kezelésének, feladatainak nyomonkövetése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
6.2.	A Felső-rákosi rétek helyi jelentőségű természetvédelmi területeinek tulajdoni viszonyairól készített nyilvántartás naprakészen tartása		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

6.3.	Felső-rákosi réteken fokozottabb ellenőrzés a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat bevonásával		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Közterület-felügyelet
6.4.	Tájsebek (pl. illegális hulladéklerakások) feltérképezése és megszüntetése a Felső-rákosi réteken		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Közterület-felügyelet, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
6.5.	A Felső-rákosi rétek környezetvédelmi hasznosítására vonatkozó program kidolgozása (Rákos-patak komplex revitalizációjának előkészítése)		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítési Osztály, Városüzemeltetési Osztály
7. Zaj- és rezgésvédelem			
7.1.	Lakossági panasz kivizsgálása céljából szükség esetén zaj- és rezgésmérés végzése hatósági eljárásban		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
7.2.	Lakossági kezdeményezésre egyéb önként vállalt zaj- és rezgésmérések elvégzése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
7.3.	Vasúti közlekedésből eredő zaj- és rezgésmérés a kerület egyik lakossági panaszokkal érintett helyszínén		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
7.4.	Kerületfejlesztési és beruházási egyeztetések, valamint építési engedélyezési eljárások során különös figyelem fordítása a védendő épületek zajvédelmére		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Főépítési Osztály, Városüzemeltetési Osztály
7.5.	Környezetvédelmi védőterületek kijelölése település-rendezési eszközökben		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítési Osztály
7.6.	A Repülőtér területén működő Zajvédelmi Bizottságban bizottsági tagként történő részvétel. Kihelyezett Zajvédelmi bizottsági ülés megszervezésének kezdeményezése a repülőtéri zajjal érintett lakosság bevonásával, a pályázarak idején kialakuló helyzet értékelése és akcióprogram javaslat kidolgozása tárgyában		Határidő: 2018. december 31. Határidő: 2018. június 30. a kihelyezett ülés kezdeményezése tekintetében Felelős: Alpolgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

7.7.	A Repülőtér működéséből eredő zajhatások csökkentése érdekében egyeztetések, a kerület lakossága szempontjából hátrányos döntések felülvizsgálatának kezdeményezése, jogorvoslati kérelem benyújtása		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Alpolgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
7.8.	A Repülőtér működéséből eredő zajhatások csökkentése érdekében a vonatkozó jogszabályok felülvizsgálatának kezdeményezésével kapcsolatos egyeztetések lefolytatása		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Polgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
7.9.	A Repülőtér környezetében kijelölendő zajgátló védőövezettel kapcsolatos hatósági eljárásban való ügyféli és hatósági részvétel		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Polgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály és Főépítészi Osztály
7.10.	Közreműködés a Budapest Airport Zrt. által a Keresztúri út 164. szám alatti ingatlanon üzemeltetett zajmérőállomás áthelyezésének megvalósításában		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Alpolgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
7.11.	A határérték feletti terheléssel bíró fő közlekedési utak mentén passzív akusztikai védelem kiépítésének kezdeményezése, nyomonkövetése új épületek építése, illetve felújítások esetén		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Polgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály és Főépítészi Osztály
8. Élővilág, táj és épített környezet			
8.1.	Fakataszter rendszer teljes kiépítése a közterületi sorfákra, továbbá a parkokra		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály

8.2.	Kerületi tulajdonban lévő zöldfelületek területének növelése, közterületek állapotának fejlesztése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Kőkert Kft.
8.3.	Jászberényi úton 88 db fa ültetését követő öt éven át tartó utógondozás	Kőkert Kft. 880 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Kőkert Kft.
8.4.	Faültetési Program folytatása		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Kőkert Kft.
8.5.	A Kis-Pongrác projekt keretében 2016-ban pótolta 58 db fa utógondozása		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.6.	A TÉR_KÖZ Újhegyi sétány komplex megújítása projekt keretében növényültetés és gyepesítés	400 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.7.	Kiszáradt fák felmérése és kivágása a közterületen, élő fák kivágása és tuskózása, ha műtárgy (kerítés, vízakna stb.) mellett nőtt, vagy a közterület használatát zavarja	Kőkert Kft. 5 500 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.8.	A Pilisi Parkerdő Zrt. által kezelt kerületi erdőterületek vonatkozásában az erdőgazdálkodási tevékenységek figyelemmel kísérése az erdők védelmében		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Városüzemeltetési Osztály
8.9.	Tuskómarás a közterületen	5 500 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.10.	Közvilágítást biztosító lámpatesteket eltakaró fák koronájának metszése	3 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.11.	Játszóter-felújítások, felnőtt játszóeszközök kihelyezése	Kőkert Kft. 77 500 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály

8.12.	Játszóeszközök karbantartása, felülvizsgálata, javítása	Kőkert Kft. 20 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.13.	Ivóvízkutak kihelyezése parkok, játszóterek területén		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.14.	Kőrösi Csoma sétány és Újhegyi sétány karbantartása	2 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.15.	Mélytő szökőkútjának üzemeltetése	1 500 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.16.	Parki öntözővíz-hálózat karbantartása	9 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.17.	Parki berendezési tárgyak javítása és kihelyezése	Kőkert Kft. 4 500 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.18.	Köztéri szemégyűjtők kihelyezése	Kőkert Kft. 3 500 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.19.	Építési beruházások során a zöldtető és zöldhomlokzat kialakításának ösztönzése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
8.20.	Növényvédelem, permetezés	A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről a portfólióban lévő lakó ingatlanok tekintetében a Lakások zöldterület karbantartás költségsora tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. kaszálás, fűnyírás, parlagfűmentesítés, favágás, gallyazás, növényvédelem stb.) 14 000 000 forint. A portfólióban lévő nem lakó ingatlanok esetében a Nem lakó zöldterület karbantartás költségsor tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. kaszálás, fűnyírás, parlagfűmentesítés, favágás, gallyazás, növényvédelem stb.) 20 500 000 forint.	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

		Kőkert Kft. 5 000 000	
8.21.	Magassági gallyazások elvégzése	<p>A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről a portfólióban lévő lakó ingatlanok tekintetében a Lakások zöldterület karbantartás költségsora tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. kaszálás, fűnyírás, parlagfűmentesítés, favágás, gallyazás, növényvédelem stb.) 14 000 000 forint. A portfólióban lévő nem lakó ingatlanok esetében a Nem lakó zöldterület karbantartás költségsor tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. kaszálás, fűnyírás, parlagfűmentesítés, favágás, gallyazás, növényvédelem stb.) 20 500 000 forint.</p> <p>Kőkert Kft. 4 500 000</p>	<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.</p>
8.22.	Patkánymentesítéssel kapcsolatos lakossági bejelentések továbbítása a Bábolna Bio Kft. felé	<p>Kőkert Kft. 100 000</p>	<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Városüzemeltetési Osztály</p>
8.23.	A kerület közterületein, valamint az önkormányzati kezelésű épületekben szükség esetén patkány- és rovarmentesítés megrendelése	<p>A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről a portfólióban lévő lakóingatlanok tekintetében a Lakások egyéb költségsora tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. végrehajtáshoz kapcsolódó költségek, fertőtlenítés, rágcsálóírtás, lift üzemeltetés, lomtalanítás, kamera karbantartás stb.) 13 000 000 forint. A portfólióban lévő nem lakóingatlanok esetében a Nem lakó egyéb költségsor tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (végrehajtáshoz kapcsolódó</p>	<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.</p>

		költségek, lomtalanítás, fertőtlenítés, rágcsálóirtás, lift üzemeltetés, illegálisan elhelyezett hulladékok elszállítása stb) 7 750 000 forint.	
8.24.	Ebösszeírás lebonyolítása		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
8.25.	Tárgyalások kezdeményezése a határmenti erdők és környezetük védelembe vételéről a Budapest Főváros Önkormányzatával		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítész Osztály
8.26.	Helytörténeti kutatások lefolytatását követően kapcsolatfelvétel a Hadtörténeti Intézet és Múzeummal a határmenti erdőben lévő hadi események helyszínei feltárására a baleset- és veszélyelhárítás érdekében		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítész Osztály, Városüzemeltetési Osztály és Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
8.27.	A Felsőrákosi rétek egyes területi egységeinek helyi jelentőségű természetvédelem alá helyezése lehetőségének további vizsgálata a 2018. évi 202. számú előterjesztés mellékletében szereplő 2-5. számmal jelzett területi egységek vonatkozásában		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Alpolgármester, Főépítész Osztály, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
9. Környezet-egészségügy			
9.1.	Parlagfű és egyéb allergizáló özönnövények, bálványfák elleni védekezés, özönnövények irtása	A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről a portfólióban lévő lakó ingatlanok tekintetében a Lakások zöldterület karbantartás költségsora tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. kaszálás, fűnyírás, parlagfűmentesítés, favágás, gallyazás, növényvédelem stb.) 14 000 000 forint. A portfólióban lévő nem lakó ingatlanok esetében a Nem lakó zöldterület karbantartás költségsor tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. kaszálás, fűnyírás, parlagfűmentesítés, favágás, gallyazás, növényvédelem stb.) 20 500	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft., Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

		000 forint.	
9.2.	Környezeti és egészséges életmódra nevelés támogatása az óvodai nevelésben		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Érintett Főosztályok
9.3.	A kerületi nevelési-oktatási intézmények Zöld Óvoda cím elnyerésére történő ösztönzése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Humánszolgáltatási Főosztály, Városüzemeltetési Osztály
9.4.	Balogh János Kárpát-medencei Környezet- és Egészségvédelmi Csapatverseny támogatása	300 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Humánszolgáltatási Főosztály
9.5.	Köztéri illemhelyek üzemeltetése	8 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
9.6.	Kutyafuttatók bővítése és üzemeltetése	Kőkert Kft. 5 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
9.7.	Kutyaürülék-gyűjtők üzemeltetése és hálózatának további bővítése	Kőkert Kft. 12 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
9.8.	Térfigyelőrendszer működtetése	Kőbányai Közterület-felügyelet 25 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Közterület-felügyelet, Kőkert Kft.,
10. Kerületszépítési akciók			
10.1.	„Önnek is szeretnék adni virágot!” akció a lakosság számára		<u>Határidő:</u> 2018. június 30. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kőkert Kft.
10.2.	„Tiszta udvar, rendes ház”, „Tiszta, rendezett Kőbányáért” és „Virágos Kőbányáért” pályázatok lebonyolítása		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály
10.3.	„Virágot a szemét helyére!” akció, egynyári virágültetés		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kőkert Kft.
10.4.	„Virágos Magyarországért” pályázaton való részvétel		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kőkert Kft.

10.5.	Főutak mentén virágkosár elhelyezése és üzemeltetése	20 000 000	Határidő: 2018. december 31. Felelős: Kőkert Kft.
10.6.	„Állatok világnapja” akció lebonyolítása	Kőkert Kft. 100 000	Határidő: 2018. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály, Kőkert Kft.
10.7.	Állattartóknak és állatbarátoknak közösségi rendezvény szervezése		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály, Kőkert Kft.
10.8.	A „Föld napja” keretében takarítási és hulladékgyűjtési akció a lakosság részvételével, a kerületi iskolák részére (virágosztás az akcióban résztvevőknek)	Kőkert Kft. 500 000	Határidő: 2018. június 30. Felelős: Városüzemeltetési Osztály, Kőkert Kft.
10.9.	„Madarak és Fák napja” akció lebonyolítása		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály
10.10	„Legszebb konyhakertek” országos programhoz csatlakozás és pályázat lebonyolítása		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály
10.11	A „Takarítási Világnap”-hoz csatlakozva a CIKK Egyesület takarítási és papírgyűjtési akciójának szakmai támogatása		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály, Kőkert Kft.
10.12	Erdőtakarítás a Pilisi Parkerdő Zrt. bevonásával		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály, Kőkert Kft.
11. Energiagazdálkodás			
11.1.	Energetikai célú pályázatok készítése		Határidő: 2018. december 31. Felelős: Jegyzői Főosztály
11.2.	Középületek, közintézmények energiatakarékos működtetése, energiahatékonyságának javítása (fűtési, hűtési és világítási rendszerek modernizálása, épületszigetelés) - Újhegyi uszoda légkeverő és fűtőberendezés cseréje, - Keresztúri Általános Iskola homlokzati nyílászáró cseréje és	609 388 188	Határidő: 2018. december 31. Felelős: Kőbányai Vagyonke-zelő Zrt.

	<p>hőszigetelése</p> <ul style="list-style-type: none"> - Újhegyi sétány 17-19. Csodafa Óvoda homlokzati hőszigetelése - Gyereksziget Bölcsőde homlokzati hőszigetelése és konyha szellőzés felújítása - Füzér utca 32. szám alatti ingatlan épületszigetelése, valamint fűtési és világítási rendszerének felújítása - Pongrác út 19. szám alatti orvosi rendelő épületszigetelése, valamint fűtési és világítási rendszerének felújítása 		
11.3.	Az önkormányzati épületekben a gázhálózatok ellenőrzése, komplett gázhálózat felújítása	10 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonke-zelő Zrt.
11.4.	A kerületben az illegális áramvételezések folyamatos feltárása	500 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonke-zelő Zrt.
11.5.	Az önkormányzati lakásokban az energetikai hatékonyság fokozása érdekében felújítások alkalmával fokozott légzárású nyílászárók beépítése és a padlásfödémek és homlokzatok utólagos hőszigetelése (A méltányossági nyílászáró-csere-program keretében)	10 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonke-zelő Zrt.
11.6.	Önkormányzati beruházások, fejlesztések során az alternatív energiák hasznosítási lehetőségeinek vizsgálata		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítészi Osztály
11.7.	A kerületi vállalatok és a lakosság alternatív energiahasznosítással összefüggő fejlesztéseinek ösztönzése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Főépítészi Osztály

12. Környezetbiztonság			
12.1.	Síkosságmentesítési feladatok elvégzése, hatósági ellenőrzése	<p>A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. a portfólióban lévő lakóingatlanok tekintetében a Lakások takarítás költségsora tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. lakóingatlan közös területeinek takarítása, járdafelületek takarítása, kommunális hulladéktároló edények tisztítása, síkosságmentesítés stb.) 23 000 000 forint. A portfólióban lévő nem lakóingatlanok esetében a Nem lakó takarítás költségsor tartalmazza. A 2018. évi költségvetési tervezetben szereplő összeg több más feladattal együttesen (pl. az üres nem lakó ingatlanok előtti járdafelületek takarítása, lombgyűjtés, síkosságmentesítés stb) 7 500 000 forint.</p> <p style="text-align: center;">Kőkert Kft. 3 500 000</p>	<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., Kőkert Kft. és Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály</p>
13. Ipar			
13.1	A barnamezős területek funkcióváltásának és megújulásának elősegítése		<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítészi Osztály</p>
13.2.	Gergely-bányával kapcsolatos feladatok elvégzése (pl. gázleszívó rendszer üzemeltetése, előírt környezetvédelmi vizsgálatok elvégzése, növénygondozás, őrzés)	95 000 000	<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.</p>
13.3.	“S1” területének rendbetétele, hasznosítása	155 140 000	<p><u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.</p>

13.4.	Óhegy parkkal kapcsolatos feladatok ellátása	19 500 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., Városüzemeltetési Osztály
13.5.	Sportligettel kapcsolatos fejlesztések tervi előkészítése	17 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
13.6.	Ipari vállalatok környezetvédelmi jelentéseinek ellenőrzése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
13.7.	Telephelyek időszakos ellenőrzése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Hatósági Osztály
13.8.	A pincerendszer nyilván-tartásának vezetése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
13.9.	Az önkormányzati tulajdonban lévő pincerendszer helyszíni ellenőrzése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
14. Közlekedés			
14.1.	Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap rendezvényeihez történő csatlakozás		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály
14.2.	Közutak úrszelvényének biztosítása	Kőkert Kft. 6 500 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály és Kőkert Kft.
14.3.	Isaszegi kerékpáros emléktúra következő évre való megszervezése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Érintett Főosztályok
14.4.	A közműnyilvántartás figyelemmel kísérése az E-Közmű rendszerben		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
14.5.	Járdafelújítás	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 95 000 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

14.6.	Útfelújítások, útépítések	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 734 800 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kőbányai Vagyon-kezelő Zrt.
14.7.	Kerepesi út – Fehér út – Gyakorló utca – Hatház utca által határolt területen fizetőparkolási övezet üzemeltetése (I. parkolózóna)	105 177 122 (Ez az összeg tartalmazza mindkét parkolási zóna üzemeltetési kiadásait, összesen 2750 fizetőparkolóhely esetében)	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonke-zelő Zrt.
14.8.	Üllői út - Ceglédi utca – Bihari utca – Balkán utca – Somfa köz – Zágrábi utca – Gém utca – Fogadó utca – Száva utca által határolt területen fizetőparkolási övezet üzemeltetése (II. parkolózóna)	Költségét a 14.7. pontban megjelölt költség tartalmazza	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonke-zelő Zrt.
14.9.	II. parkolózóna kiterjesztésének vizsgálata		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítészi Osztály
14.10	Hiányzó és megrongálódott utcanévtáblák cseréje, új utcanévtáblák kihelyezése	5 400 000	<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
15. Környezetvédelmi irányítás az Önkormányzatnál			
15.1.	Prioritásokat meghatározó környezetvédelmi stratégia érvényesítése az Önkormányzat döntéshozatalaiban		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Érintett Főosztályok
15.2.	A Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat készítése és területi hatályának bővítése során a környezetvédelmi szempontok fokozott érvényesítése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítészi Osztály
15.3.	Szükség esetén a tervezési területegységre vonatkozóan környezeti vizsgálat készítése		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítészi Osztály
15.4.	A környezeti információk közzététele az önkormányzati portálon		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Érintett Főosztályok
15.5.	Az Önkormányzat környezeti tevékenységének és eredményeinek a külső érdekelt felek felé történő kommunikációja		<u>Határidő:</u> 2018. december 31. <u>Felelős:</u> Érintett Főosztályok

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

25. napirendi pont:

A Felsőrákosi-rétek helyi jelentőségű természetvédelmi területének kibővítése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban, jelezze.

Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezetben a „42471/1” szövegrész helyébe a „42741/1” szöveg lép.

Indokolás: a Felsőrákosi rétek helyrajzi számának gépelési hiba okán történő javítása.

(202/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 202/1. módosító javaslatot.

Elnök: Kéri, hogy a 202/1. módosító javaslat figyelembevételével szavazzanak a határozattervezetről.

118/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Felsőrákosi-rétek helyi jelentőségű természetvédelmi területének kibővítéséről

(11 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata a Budapest X. kerület, Felsőrákosi-rétek elnevezésű természeti értékekben gazdag területen lévő 42741/1, 42741/2, 42742/1, 42742/2 és 42743 helyrajzi számú ingatlanok 1. melléklet szerint lehatárolt részét nyilvánítsa helyi jelentőségű védett természeti területté.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

26. napirendi pont:

A kábítószer-problémával kapcsolatos vizsgálatok, kutatások támogatására

meghirdetett pályázaton való részvétel

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: A Képviselő-testületnek korábban már született egy döntése arról, hogy végezzenek ilyen kutatást. Több árajánlatot kértek már ilyen kutatást végző cégektől. Jól jönne az a pár millió forint, amit ezen a pályázaton el lehet nyerni, mivel egy alapos kutatásra akár 15 millió forintba is kerülhet.

Somlyódy Csaba: Megjegyzi, hogy akkor nincs elfelejtve ezek szerint, hogy egy ilyen szakmai anyagot kell készítenie a Testületnek. Szerinte is 10-15 millió forint az az összeg, amivel számolni kell.

Elnök: Olyan alapos tanulmányt célszerű készíteni, amiből a későbbiekben a kellő következtetéseket le lehet vonni, illetve intézkedési tervet lehet készíteni. Javasolja biztosítsák az önrészt a pályázathoz. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

119/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a kábítószer-problémával kapcsolatos vizsgálatok, kutatások támogatására meghirdetett pályázaton való részvételről

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság kábítószer-problémával kapcsolatos vizsgálatok, kutatások támogatása programjára pályázatot nyújt be azzal a céllal, hogy olyan program valósuljon meg Kőbányán, amely a kábítószer-problémával kapcsolatos információk és összefüggések megismerését szolgálja különös tekintettel az új pszichoaktív anyagok széleskörű megjelenésére. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

2. A Képviselő-testület a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósághoz benyújtandó pályázat pozitív elbírálása esetén szükséges önrészként az elnyert pályázati támogatás 10%-ának megfelelő, de legfeljebb bruttó 800 000 Ft összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 5. sora (Pályázatok önrészenek tartaléka) terhére. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület a kerületben előforduló kábítószer-fogyasztás jellemzőinek vizsgálata, a megelőző-gyógyító szolgáltatások feltérképezése és az esetleges hiányok felderítése, valamint a fejlesztési lehetőségek meghatározása céljából végzett kábítószerügyi kutatás költségeinek fedezetére bruttó 7 000 000 Ft összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 7. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

27. napirendi pont:

A lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok elbírálása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, javaslata. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**120/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásokról az 1. melléklet szerint dönt.

2. A Képviselő-testület az 1. mellékletben foglalt táblázat 3. és 10. sorában meghatározott pályázó esetében a támogatási szerződést megkötöti.

3. A Képviselő-testület az 1. mellékletben foglalt táblázat 2. és 4-9. sorában meghatározott pályázó esetében a támogatási szerződést a nyertes pályázóval és a kivitelező vállalkozóval köti meg. A támogatási összeg kifizetése – a szerződés szerinti teljesítés esetén – a kivitelező vállalkozó részére történik.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés megkötése és a támogatás folyósítása iránt intézkedjék.

Határidő: 2018. április 30.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

28. napirendi pont:

**A Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért
civil szervezet támogatási kérelme**

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

121/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért civil szervezet támogatási kérelméről

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért (1083 Budapest, Bókay J. u. 53.) civil szervezet részére 300 000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 4. sora (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztályvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

29. napirendi pont:
Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. I-V. havi várható likviditási helyzetéről
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. I-V. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

30. napirendi pont:
Jelentés a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

122/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálásáról szóló 41/2018. (II. 22.) KÖKT határozat módosításáról
(11 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat odaítéléséről szóló 41/2018. (II. 22.) KÖKT határozata 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

1. melléklet a 122/2018. (IV. 19.) KÖKT határozathoz

1. melléklet a 41/2018. (II. 22.) KÖKT határozathoz

	A	B
1.	Név	Pontszám
2.	Nagy Anna Erzsébet	75
3.	Király Tamás	65
4.	Nagy Ferenc Tamás	65
5.	Pham Thanhan Daniella	63
6.	Simon Márta	60
7.	Andó András	55
8.	Wéber Anna	46
9.	Héjja Dávid	45
10.	Horváth Krisztina	45
11.	Temesvári Levente	45

12.	Kulcsár Gergely	45
13.	Szántó Nikolett	40
14.	Magyar Regina	40
15.	Bajkai Boglárka Edina	40
16.	Sali Daniella	40
17.	Batári Brigitta	30
18.	Halmai Tamás	30
19.	Radnó Bence Roland	27
20.	Homonnai Mihály	25
21.	Kelemen Adrienn	25
22.	Homoki Krisztofer	25
23.	Bessenyoí Cintia	25
24.	Püspöki Lotti	25
25.	Xiong Dávid Li	23

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

31. napirendi pont:

A Budapest X., Újhegyi út 13. szám alatti, 42450/2 hrsz.-ú ingatlanon új uszoda építése és a meglévő uszoda komplex felújítása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Ennek az előterjesztésnek az előkészítése nagyon összetett feladat volt, hiszen el kellett végezni egy gyors költségvetést arról, hogy milyen ütemben, mennyiért lehetne az uszodát alkalmassá tenni a használatra. Illetve szeretnének egy TAO forrásból akár a felújításhoz, akár egy új létesítmény kialakításához támogatást nyerni. A konstrukció összeállt hosszú tárgyalássorozat után.

Dr. Szűts Korinna ismerteti az előterjesztő szóbeli módosító javaslatát: a határozattervezet 3. pontjában a „170 497 500” szövegrész helyébe a „242 506 500” szöveg lép.

Indokolás: az uszoda felújítási munkálatainak teljessége indokolja az emelt összeg szerepeltetését.

(243/1. módosító javaslat)

Elnök: Kéri, hogy a 243/1. módosító javaslat figyelembevételével szavazzanak a határozattervezetről, indítja a szavazást.

123/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X., Újhegyi út 13. szám alatti, 42450/2 hrsz.-ú ingatlanon új uszoda építéséről és a meglévő uszoda komplex felújításáról

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Sportliget Sport Egyesület (1108 Budapest, Harmat utca 186. VII. 29.) a Budapest X., Újhegyi út 13. szám alatti, 42450/2 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján pályázatot

nyújtson be a Magyar Vízilabda Szövetséghez új uszoda építése és a meglévő uszoda komplex felújítása céljából.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az új uszoda építéséhez rendelkezésre álljon a szükséges építési engedélyezési tervdokumentáció. Ezért a Képviselő-testület az új uszoda tervezési költségeire nettó 14 000 000 Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséből.

A Képviselő-testület a meglévő uszoda komplex felújításához szükséges pályázat benyújtásához 242 506 500 Ft önkormányzati önrészt biztosít az Önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi nyilatkozatok kiadására és a szükséges megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítési Osztály vezetője,
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője
a Kocsis Sándor Sportközpont vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

32. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek hozzászólási szándéka van, jelezze.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

33. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Szlávy utca 32/a alagsor 2. szám alatti ingatlan elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

124/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szlávy utca 32/a alagsor 2. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szlávy utca 32/a alagsor 2. szám alatt lévő, 41713/1/A/1 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 1 548 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület engedélyezi az 1 548 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 083 600 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.

4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 464 400 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 90 741 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.

5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

34. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő üres lakások pályázati úton történő elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetokről.

125/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gergely utca 38. földszint 1. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséről

(10 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Gergely utca 38. földszint 1. szám alatti, 41885/0/A/1 helyrajzi számú üres lakást pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 5 554 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2018. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

126/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gergely utca 37. földszint 10. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséről

(10 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Gergely utca 37. földszint 10. szám alatti, 41715/0/A/11 helyrajzi számú üres lakást pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 8 811 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2018. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

127/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gyömrői út 42. földszint 5. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséről

(10 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Gyömrői út 42. földszint 5. szám alatti, 42206/0/A/5 helyrajzi számú üres lakást pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 5 340 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2018. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

35. napirendi pont:

A Baptista Szeretetszolgálat részére használatba adott Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatt lévő épületekre vonatkozó bérleti szerződés módosítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

128/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Baptista Szeretetszolgálat részére használatba adott Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatt lévő épületekre vonatkozó bérleti szerződés módosításáról

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatt lévő Baptista Szolgáltató Centrum tevékenységének bővítéséről és helyiségek térítésmentes használatba adásáról szóló 57/2016. (II. 18.) határozatával biztosított térítésmentes használat 8 év határozott időre, 2024. február 28. napjáig meghosszabbításra kerüljön.

2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a használati szerződésben a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B, nyilvántartási száma: 00013/2012-001, adószáma: 18264825-1-43, képviseli: Hári Tibor ügyvezető igazgató) mint használó (a pályázat jogosultja) és az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye (székhelye: 1102 Budapest, Bánya utca 1., adószáma: 18977943-1-42, képviseli: Dr. Miletics Marcell intézményvezető) mint működtető (szakmai tevékenység irányítója) szerepeljen.

3. A Baptista Szeretetszolgálat az általa idegen tulajdonon végzett felújítások értékét köteles térítésmentes átadással átadni az Önkormányzat részére a fenntartási időszak lejáratát követő 15 napon belül.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-3. pont szerinti módosításokat tartalmazó egységes szerkezetbe foglalt szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. április 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: Javaslattal tesz arra, hogy a meghívóban 42. sorszámmal szereplő napirendi pontot levegyék a napirendről. Indítja a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen, egyhangú szavazattal leveszi napirendjéről a Kelet-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott köznevelési intézmények intézményvezetői pályázatainak véleményezéséről szóló, 235. számú előterjesztést [129/2018. (IV. 19.)].

36. napirendi pont:

A kőbányai önkormányzati fenntartású intézmények alapító okirata módosítása és egységes szerkezetbe foglalása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

130/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

a Kőbányai Gyöngyike Óvoda alapító okirata módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

(11 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerületi Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére, a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Gyöngyike Óvoda (1101 Budapest, Salgótarjáni utca 47.) alapító okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal módosítja, és a 2. melléklet szerinti tartalommal kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

2. Ez a határozat 2018. április 20-án lép hatályba.

1. melléklet a 130/2018. (IV. 19.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/17284/2018/KCO

Módosító okirat

A Kőbányai Gyöngyike Óvoda a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. május 17. napján kiadott, K/17870/4/2017/II számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján – a .../2018. (IV. 19.) KÖKT határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

**„1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1.megnevezése: Kőbányai Gyöngyike Óvoda

1.2.. A költségvetési szerv

1.2.1.székhelye: 1101 Budapest, Salgótarjáni út 47.”

2. Az alapító okirat 4.5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest, X. kerület Albertirsai út, Albertirsai köz, Csilla utca, Fehér út 1-13-ig, Gyöngyike utca, Hős utca, Hungária körút 1-7-ig, Kerepesi út 47., MÁV-telep, Pongrác út 1-13-ig, Salgótarjáni utca, Zách utca.”

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2018. április „ ”

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

2. melléklet a 130/2018. (IV. 19.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/17284/1/2018/KCO

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Kőbányai Gyöngyike Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. költségvetési szerv

1.1.1.megnevezése: Kőbányai Gyöngyike Óvoda

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1.székhelye: 1101 Budapest, Salgótarjáni út 47.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1980. május 15.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
- 2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
- 3.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján ellátja a helyi óvodai nevelést és a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:
- a) nevelési feladatok ellátása a gyermekek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig, legalább napi négy óra biztosítása az óvodai nevelésre kötelezett gyermekek számára a nevelési év kezdő napjától,
- b) a gyermekek neveléséhez szükséges, a teljes óvodai életet magába foglaló foglalkozások biztosítása, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben meghatározottak szerint a gyermekek napközbeni ellátása,

- az óvoda zárva tartásának ideje alatti a rászoruló gyermekek intézményen kívüli étkeztetésének biztosítása,
- c) a pedagógiai program végrehajtása során együttműködés más nevelési-oktatási intézményekkel,
 - d) különleges bánásmódot igénylő gyermekek, beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek ellátása,
 - e) az illetékes szakértői bizottság szakértői véleménye alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető-oktatható autizmus spektrum zavarral küzdő sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása,
 - f) az egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzdő, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása az illetékes szakértői bizottság véleménye alapján,
 - g) speciális tehetséggondozó programok szervezése hátrányos helyzetű gyermekek részére,
 - h) tehetségpontként működhet.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066010	Zöldterület-kezelés
3	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
4	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
5	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
6	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
7	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
8	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
9	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
10	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest, X. kerület Albertirsai út, Albertirsai köz, Csilla utca, Fehér út 1-13-ig, Gyöngyike utca, Hős utca, Hungária körút 1-7-ig, Kerepesi út 47., MÁV-telep, Pongrác út 1-13-ig, Salgótarjáni utca, Zách utca.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete öt év határozott időre bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján. Az intézmény vezetőjét

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. Az egyéb munkáltatói jogkört Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerinti közalkalmazotti jogviszonyba kerül kinevezésre.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: a költségvetési szerv pénzügyi-gazdálkodási feladatait a Kőbányai Polgármesteri Hivatal (1102 Budapest, Szent László tér 29.) látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Kőbányai Gyöngyike Óvoda		100 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	1102 Budapest, Salgótarjáni út 47.	38911/2	használati jog.	óvoda

131/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat
a Kőbányai Mocorgó Óvoda alapító okirata módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

(11 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerületi Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére, a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Mocorgó Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 30.) alapító okiratát a 1. melléklet szerinti tartalommal módosítja, és a 2. melléklet szerinti tartalommal kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
2. Ez a határozat 2018. április 20-án lép hatályba.

1. melléklet a 131/2018 (IV. 19.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/3341/5/2018/KCO

Módosító okirat

A Kőbányai Mocorgó Óvoda Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által 2018. február 6. napján kiadott, K/3341/2/2018/KCO számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján – a .../2018. (IV. 19.) KÖKT határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

**„A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Kőbányai Mocorgó Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 1101 Budapest, Kőbányai út 30.”

2. Az alapító okirat 4.5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest, X. kerület Kőbányai út 30., 43/A, 43/B, 45/A F-1, F-2, G, J-1, J-2, H-1, H2, K-1, K-2 egység, Könyves Kálmán körút páratlan oldal, Lengyel sétány, Vajda Péter utca páros oldal.”

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2018. április „ .”

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

2. melléklet a 131/2018 (IV. 19.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/3341/6/2018/KCO

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Kőbányai Mocorgó Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Kőbányai Mocorgó Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 1101 Budapest, Kőbányai út 30.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1980. május 15.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
 - 2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján ellátja a helyi óvodai nevelést és a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- a) nevelési feladatok ellátása a gyermekek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig, legalább napi négy óra biztosítása az óvodai nevelésre kötelezett gyermekek számára a nevelési év kezdő napjától,
- b) a gyermekek neveléséhez szükséges, a teljes óvodai életet magába foglaló foglalkozások biztosítása, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben meghatározottak szerint a gyermekek napközbeni ellátása, az óvoda zárva tartásának ideje alatti a rászoruló gyermekek intézményen kívüli étkeztetésének biztosítása,
- c) a pedagógiai program végrehajtása során együttműködés más nevelési-oktatási intézményekkel,
- d) különleges bánásmódot igénylő gyermekek, beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek ellátása,
- e) az illetékes szakértői bizottság szakértői véleménye alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető-oktatható autizmus spektrum zavarral küzdő, enyhe fokban látáscsökkenéssel, halláscsökkenéssel, mozgássérült sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása,
- f) az egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzdő, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása az illetékes szakértői bizottság véleménye alapján,
- g) speciális tehetséggondozó programok szervezése hátrányos helyzetű gyermekek részére,
- h) tehetségpontként működhet.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066010	Zöldterület-kezelés

3	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
4	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
5	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
6	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
7	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
8	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
9	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
10	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
11	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest, X. kerület Kőbányai út 30., 43/A, 43/B, 45/A F-1, F-2, G, J-1, J-2, H-1, H2, K-1, K-2 egység, Könyves Kálmán körút páratlan oldal, Lengyel sétány, Vajda Péter utca páros oldal.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete öt év határozott időre bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján. Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. Az egyéb munkáltatói jogkört Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerinti közalkalmazotti jogviszonyba kerül kinevezésre.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

- 6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: a költségvetési szerv pénzügyi-gazdálkodási feladatait a Kőbányai Polgármesteri Hivatal (1102 Budapest, Szent László tér 29.) látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Kőbányai Mocorgó Óvoda		150 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	1101 Budapest, Kőbányai út 30.	38920/9	használati jog	óvoda

132/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

(11 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerületi Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére, a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1105 Budapest, Ihász u 26.) alapító okiratát a 1. melléklet szerinti tartalommal módosítja, és a 2. melléklet szerinti tartalommal kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

2. Ez a határozat 2018. április 20-án lép hatályba.

1. melléklet a 132/2018. (IV. 19.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/19617/7/2018/SZEO

Módosító okirat

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. március 30. napján kiadott

K/15880/7/2017/IV számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a /2018. (IV. 19.) KÖKT határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az Alapító Okirat 1.2.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.2.1. székhelye: 1105 Budapest, Ihász utca 26.”

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2018. április „ ”

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

2. melléklet a 132/2018. (IV. 19.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/19617/8/2018/SZEO

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ

1.1.2. rövidített neve: Bárka

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1105 Budapest, Ihász utca 26.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Család- és Gyermekjóléti Központ	1104 Budapest, Mádi utca 86.
2	Gyermekek Átmeneti Otthona, Pongrác Idősek Klubja, Orvosi rendelő	1101 Budapest, Salgótarjáni út 47.
3	Pongrác Községi Ház	1101 Budapest, Gyöngyike utca 4.
4	LÉLEK-Pont	1108 Budapest, Maglódi út 143.
5	Őszirózsa Idősek Klubja	1105 Budapest, Román utca 4.
6	Borostyán Idősek Klubja	1106 Budapest, Keresztúri út 6/a
7	Együtt-egymásért Idősek Klubja	1106 Budapest, Hárslevelű utca 17/a
8		1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. „A” szekció földszint 006.
9	Orvosi rendelő	1106 Budapest, Hárslevelű utca 19.
10	Orvosi rendelő	1105 Budapest, Gergely utca 26.
11	Orvosi rendelő	1106 Budapest, Kerepesi út 67.
12	Orvosi rendelő	1101 Budapest, Hungária körút 1-3.
13	Orvosi rendelő	1108 Budapest, Újhegyi sétány13-15.
14	Orvosi rendelő	1107 Budapest, Üllői út 128.
15	Orvosi rendelő	1107 Budapest, Üllői út 136.
16	Orvosi rendelő	1105 Budapest, Zsivaj utca 2.
17	Védőnői Szolgálat	1105 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51.
18	Gyermekfogászati rendelő	1101 Budapest, Kőbányai út 47.
19	Fogászati rendelő	1101 Budapest, Kőbányai út 45.
20	Foglalkozás-egészségügyi rendelő, Központi ügyelet, Orvosi rendelő	1101 Budapest, Pongrác út 19.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2014. január 1.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ	1104 Budapest, Mádi utca 86.
2	Kőbányai Egészségügyi Szolgálat	1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. „A” szekció földszint 006.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés b), c) és e) pontja, a (2) bekezdés a) és b) pontja által meghatározott feladatok, illetve a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés b) és d) pontja által meghatározott szolgáltatások biztosítása, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdése alapján az egészségügyi alapellátás biztosítása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

a) A beteg vizsgálatával, egészségi állapotának észlelésével és ellenőrzésével, rendszeres, alkalmoszerű feladatok ellátása.

- b) A napi munkarenden kívül bekövetkező sürgősségi esetekben a beteg vizsgálatával, egészségi állapotának észlelésével és ellenőrzésével összefüggő feladatok ellátása.
- c) Az egészségügyi alapellátás körében megszervezett fogorvosi alapellátással összefüggő feladatok ellátása.
- d) A fogorvosi szakellátásokkal összefüggő feladatok ellátása.
- e) Munkát végző személy egészségének a megóvása, munkahelyi betegségek kialakulásának a megelőzése érdekében alkalmazott egészségügyi alapellátásokkal összefüggő feladatok.
- f) Az anya és a 0-3 éves gyermek védőnői gondozásával összefüggő feladatok ellátása.
- g) Az iskola-egészségügyi ellátással, a védőnői gondozásával, a 3-18 éves korú gyermekek egyéb ifjúság-egészségügyi gondozásával összefüggő feladatok ellátása.
- h) A kábítószer-megelőzés tevékenységeivel, programjaival, koordinációjával összefüggő feladatok ellátása.
- i) A valamely tevékenység végzéséhez jogszabályban előírt kötelező felkészítő képzésekkel (olyan oktatással és képzéssel összefüggő feladatok ellátása, amelyek nem adnak hivatalosan elismert oklevelet, diplomát, a felnőttképzési törvény szerint szakmai képzésnek minősülnek) összefüggő feladatok ellátása.
- j) Az óvodai ellátottak és a köznevelési intézményben tanuló ellátottak részére biztosított étkezéssel összefüggő feladatok ellátása.
- k) A rászoruló gyerekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének biztosításával összefüggő feladatok ellátása.
- l) A saját otthonukban élő, idős koruk vagy demenciájuk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmagukról való gondoskodásra részben képes személyek intézményi napközbeni ellátásával, annak támogatásával összefüggő feladatok ellátása, a gyermekek átmeneti otthonában elhelyezettek ellátásával összefüggő feladatok ellátása.
- m) A család- és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok, valamint a családsegítési feladatok, illetve a család- és gyermekjóléti központhoz tartozó feladatok ellátása.
- n) A gyermekjóléti központ keretében végzett kórházi szociális munkával, utcai, lakótelepi szociális munkával, a kapcsolattartási ügyelettel, a gyermekjóléti szolgálat által végzett iskolai szociális munkával összefüggő feladatok ellátása.
- o) Az életvitelszerű szálláshasználat és szociális munka segítségével önellátásra képes hajléktalan személy átmeneti szálláson történő ellátásával, valamint az önellátásra és a közösségi együttélés szabályainak betartására képes hajléktalan személy éjszakai pihenését lehetővé tevő, valamint krízishelyzetben szállást biztosító szolgáltatással és azok támogatásával összefüggő feladatok ellátása.

- p) A koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai vagy szenvedélybetegségük, hajléktalanságuk miatt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel étkezés biztosítására nem képes személyeknek nyújtott legalább napi egyszeri meleg étkezésével összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése.
- q) A legfeljebb napi négy órás gondozási igényű személy részére nyújtott, alapvető gondozási, ápolási feladatokat, önálló életvitel fenntartásában, az ellátott és lakókörnyezete higiénias körülményeinek megtartásában való közreműködést, a vészhelyzetek kialakulásának megelőzésében, illetve azok elhárításában való segítségnyújtást magában foglaló házi segítségnyújtással összefüggő feladatok ellátása.
- r) A saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, segélyhívó készülék megfelelő használatára képes személyek részére az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása céljából nyújtott ellátással összefüggő feladatok ellátása.
- s) A szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek és családok számára az ilyen helyzethez vezető okok, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatással összefüggő feladatok ellátása.
- t) A szociális szolgáltatások igazgatásával összefüggő feladatok ellátása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	072111	Háziorvosi alapellátás
2	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
3	072311	Fogorvosi alapellátás
4	072313	Fogorvosi szakellátás
5	074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
6	074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
7	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
8	074052	Kábítószer-megelőzés programjai, tevékenységei
9	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
10	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
11	102031	Idősek nappali ellátása
12	104012	Gyermekek átmeneti ellátása
13	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
14	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
15	104043	Család és gyermekjóléti központ

16	107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása
17	107051	Szociális étkeztetés
18	107052	Házi segítségnyújtás
19	107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
20	109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete legfeljebb öt év határozott időre bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján. Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. Az egyéb munkáltatói jogkört Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerinti közalkalmazotti jogviszonyba kerül kinevezésre.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

37. napirendi pont:

Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázat saját forrásának biztosítása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

133/2018. (IV. 19.) KÖKT határozat

az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázat saját forrásának biztosításáról

(11 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázat pozitív elbírálása esetén az Újhegyi lakótelep belső útjai, azaz a Sibrik Miklós út, Mádi utca, Újhegyi sétány és Harmat utca által határolt területen belüli utak (helyrajzi szám: 42309/12) felújítása pályázati cél megvalósulása érdekében a szükséges önrész rendelkezésre bocsátása céljából bruttó 101 011 255 Ft összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 54. (Újhegyi ltp. belső utak felújítása), valamint 73. (Kőbányai Önkormányzat felújítási feladatainak általános forgalmi adója) sora terhére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

38. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő egyes ingatlanok helyzetének rendezése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 38. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

39. napirendi pont:

Tajti Péter egyéni vállalkozó közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 39. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

40. napirendi pont:

Márton András közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezése és méltányossági kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 40. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

41. napirendi pont:

**A JCDecaux Hungary Zrt. közterület-használati ügyeiben benyújtott fellebbezései
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 41. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

42. napirendi pont:

**Mészáros Frigyes közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartása
ügyében benyújtott fellebbezés
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 42. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

43. napirendi pont:

**Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 43. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

44. napirendi pont:

**A Terrorelhárítási Központ részére zászlószalag adományozásáról
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester és Radványi Gábor alpolgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 44. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

45. napirendi pont:

**A 2018. évi önkormányzati kitüntetések adományozása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 45. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Képviselő-testület ülését bezárja.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 16.15 óra.



D. Kovács Róbert 3.
elnök *

K. m. f.



Budapesti Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője
2.
*



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- ✓ felszólalási jegyek (19/2018., 23/2018., 27/2018., 32/2018., 35/2018., 40, 43/2018. számon)

JELENLÉTI ÍV

2018. április 19-én megtartott
képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert polgármester

2. Agócs Zsolt

3. Bányai Tibor Péter

4. dr. Fejér Tibor

5. Gazdag Ferenc

6. Gál Judit

7. Marksteinné Molnár Julianna

8. Mácsik András

9. dr. Mátrai Gábor

10. dr. Pap Sándor alpolgármester

11. Patay-Papp Judit Vivien

12. Radványi Gábor alpolgármester

13. Somlyódy Csaba

14. Tóth Balázs

15. Tubák István

16. Varga István

17. Weeber Tibor alpolgármester

Handwritten signatures in blue ink, corresponding to the list of council members on the left. The signatures are written on a series of horizontal dotted lines.

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly

Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Ács Viktória

Dr. Egervári Éva

Dr. Nagy Jolán

Dr. Nagy Ildikó

Dr. Szabados Ottó

Dr. Szüts Korinna

Ehrenberger Krisztina

Fodor János

Habináné Musicz Erika

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Korányiné Csősz Anna

Dr. Korpai Anita

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Novák Andrea

Fonyódi Ágnes

Rappi Gabriella

Szász József

Török Andrea

Végh Erzsébet

Dr. Nagy Jolán

Kálmánné Szabó Judit

Országgyűlési képviselők

.....

Burány Sándor

Dunai Mónika

.....

A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

.....

Kollátosz Jorgosz

.....

Kovács Brankó Krisztián

.....

Wygocki Richárdné

.....

Inguszné dr. Barabás Rita

.....

Bacsa Gyula

.....

Gergely Károlyné

.....

Papp Zoltán

.....

Medveczky Katalin

.....

Szabó Bogdán Árpád

.....

Petrovszka Viktória

.....

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina


.....

Baloghné Stadler Irén

.....

Czirják Sándor

.....

Gerstenbrein György

.....

Gregus György

.....

Lakatos Béla

.....

Nagyné Horváth Emília

.....

Pluzsik Gábor

.....

Tamás László

.....

Tábi Attila

.....

Vermes Zoltán László

.....

Vincze Sándor

.....

Meghívottak:

Benkóné Turcsányi Ildikó

Deézi Tibor / KALDENSKER
ZOLTÁN

Dr. Gyetvai Tibor r. ezredes

Dr. Haintz Andrea

Dr. Horváth Tivadar
NAGY ISTVÁN

Turmely Erzsébet

dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó

Fehér Gyöngyi

Géczi Béla

Göncziné Sárvári Gabriella

Györffy László

Hancz Sándor

Horváth Lajos

Jandó Ágnes

Lajtai Ferencné

Laukó Zsófia

dr. Magyar Adrienn

Nagy István

Némethné Lehoczki Klára

Soron Ildikó

Szabó László

ESZEMINÉ F. ÁGNES
SÁRADINÉ KALMANJUDIT
SZATHARI GÁBORNÉ
KÖRNYÁRVAI SÁNDOR (Céle) Fehér
KÖRNYÁRVAI GABRIELLA
KV Zst.