



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. június 21-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 9.00 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

D. Kovács Róbert polgármester,
Dr. Pap Sándor, Radványi Gábor, Weeber Tibor alpolgármesterek,
Agócs Zsolt, Bányai Tibor Péter, Dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Mácsik András, Marksteinné Molnár Julianna, Patay-Papp Judit Vivien, Tóth Balázs, Tubák István, Varga István.

Távolmaradását előre jelezte

dr. Mátrai Gábor Imre
Somlyódy Csaba
egy képviselői hely betöltetlen

Távolmaradás oka

hivatalos elfoglaltság
szabadság
lemondás

Elnök: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: *A képviselő-testület 14 fővel határozatképes.*

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Szabó Krisztián jegyző
Hegedűs Károly aljegyző
Hatósági Főosztály
Humánszolgáltatási Főosztály
Jegyzői Főosztály

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály
Főépítészeti Osztály
Kőbányai Közterület-felügyelet
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
nem képviselő bizottsági tag

dr. Korpai Anita
Ehrenberger Krisztina
dr. Szüts Korinna
Korányiné Csósz Anna
Habináné Musicz Erika
Mozsár Ágnes
Fodor János
Szabó László
Almádi Krisztina

Meghívottak:

Polgármesteri Kabinet
Jegyzői Főosztály

Humánszolgáltatási Főosztály

Dobrai Zsuzsanna
dr. Egervári Éva
dr. Tóth Erzsébet
dr. Nagy Ildikó
dr. Szabados Ottó
Horváthné dr. Tóth Enikő
Kárpáti Beatrix



Elnök: *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 14 fő megjelent. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kardosné Terebes Tímea vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.*

Elnök: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Gazdag Ferenc önkormányzati képviselő 2018. június 14-ével lemondott tisztségéről. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 20. § (5) bekezdése alapján a megüresedett képviselői hely betöltése érdekében ősszel időközi választásra kerül sor a 6-os egyéni választókerület vonatkozásában.

Az elmúlt időszakból kiemel néhány fontosabb beruházást. Az Újhegyi sétány megújítása gőzerővel folyik, sor került egy alapkőletételre is. Ez valamivel rövidebb szakasz, mint a középső volt, ezért a munkavégzés ideje is rövidebb lesz, illetve a költségvetési forrásigénye is alacsonyabb, mint a középső szakaszé volt. Jó ütemben halad a munka, de úgy praktikus elvégezni a felújítást, hogy a közeli két intézmény, – piros bölcsőde és óvoda – felújításával együtt végződjön. Érdemes megnézni a Pongrácz úti orvosi rendelőt és annak környezetét, hogyan újul meg. Nagyon szépen halad a Füzér utcában a helytörténeti gyűjteményt befogadó épület teljesskörű átépítése. Elkezdődött egyéb közterületi beruházások előkészítése is. Elindul rövidesen a Gyakorló utcában a lakótelep belső úthálózatának a megújítása. Erről egy lakossági fórumot is tartottak a helyi önkormányzati képviselők az elmúlt napokban. Igyekeznek az ott élőknek nagyon részletesen tájékoztatni arról, hogy mi is várható a felújítás során, hiszen a parkolóhelyek maximális kihasználtsággal működnek a Gyakorló utcában és a környékén. Feszesen és szorosan kell ütemezni a munkát, illetve az ott élőknek is nagyon oda kell figyelni arra, hogy mikor hol helyezik el az autóikat, mert különben nem lehet a munkagépekkel dolgozni. Rövidesen megindul egy másik munkálat is a Keresztury Dezső Általános Iskola külső szigetelése, illetve a nyílászáróinak a cseréje. Ez egy olyan volumenű munka, ami nem is fog véget érni a nyári vakáció ideje alatt, hanem a szorgalmi időszakban is kell munkát végezni majd a kivitelezőknek. Ez a II. üteme a Keresztury Iskola felújításának, tavaly a tetőt szigetelték, de még nem érnek a végére, mert gépészeti feladatok lesznek a jövőben is. A Liget téren fél éve bontották el a Szolgáltató házat, akkor zárult a terület feltöltése, a minimálisan elvárt tömörülési idő fél év. Ez a fél esztendő a napokban telt le. A zárszámadásban biztosítottak még pótforrást a munkák elvégzéséhez. A kivitelező pályázatát, kiválasztása megtörtént, egy-két napon belül elindul a munka. Bízunk abban, hogy az építkezés az őszi időszakra oda fog érni, hogy a növénytelepítést pont a megfelelő időjárási körülmények között lehet majd elvégezni. Ez az ideiglenes városközponti domb rövidesen el fog tűnni.

Tájékoztatást ad az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről, rendezvényeiről. Két bölcsőde is évfordulót ünnepelt. A Fecskefészek Bölcsőde és a Gépmadár Óvoda alapításának 40. évfordulóját köszöntötték az intézmény dolgozói, szülők, gyerekek hangulatos családi nap keretében. Az elmúlt héten a Gyöngyike Óvoda fennállásának 70. évfordulóját ünnepelte. Nem a legidősebb óvodája Kőbányának, van idősebb a Maglódi úton, de mindenképp a „korosabbak” közé tartozik. Az Együtt Egymásért Idősek Klub 25. éves évfordulót, míg a Kőkert Kft. alapításának 10. évfordulóját ünnepelte. Ezalatt a 10 év alatt a Kőkert Kft. nagyon látványos fejlődést hozott. Gratulál minden kerek évfordulóját ünneplő intézménynek és az ott dolgozók munkáját megköszöni. Sikeres volt a Streetball fesztivál a Sportligetben, sok csapattal, jó helyszínnel. Szívesen tértek ide vissza a Népligetből a helyszínt ismerők. A Mozdulj Kőbánya! rendezvénysorozat keretében került sor a Kihívás napjára, amit világszerte május 30-án rendeznek meg. Több mint 1800 fő sportolt ezen a napon

különböző módon az Önkormányzat szervezésében. Alpolgármester úrral együtt köszöntötték a Kőbányai Ifjúsági Sportegyesület (KISE) focistáit, illetve átadták a bajnoki eredményeket tükröző érmeiket, ugyanis az U14 és U15 csapatok egyaránt II. helyezést értek el az MLSZ másodosztályú bajnokságában. A kőbányai bringás program keretében két bringás reggelit szerveztek meg az elmúlt időszakban. Az Újhegyi uszoda ugyan jelen pillanatban nem működik, kérdezik sokan, hogy mikor fog nyitni. Most már látszik az alagút vége. Téli időszakban derült ki, hogy életveszélyes a födém, a tetőszerkezet, amelyre korábban még 5-6 évet jósoltak a szakértők. Sajnos nem így alakult. A költségvetésben nem volt betervezve az uszoda tetejének rendbetétele, mivel már túl voltak a költségvetés megalkotásán, így a zárszámadásban tudták a megfelelő forrást biztosítani erre a célra. A tető átépítése megkezdődött, de nyilván nemcsak a tetőt építik át, ha egy évig zárva tart az intézmény, hanem egyéb munkálatokat is elvégeznek, így az öltözők, a zuhanyzók, az uszodatér rekonstrukciója is megtörténik. Ezzel együtt a Magyar Úszás Napján a kinti medencében, mivel csatlakozott az Önkormányzat a Magyar Úszó Szövetség felhívásához, elég szép távokat úsztak a résztvevők. A kulturális események közül kiemeli az Újhegyi Tavasi Pikniket, amelynek két kiemelkedő rendezvénye van már évek óta. Egyik a Balkán est, ahol a görög, horvát, szerb nemzetiségi önkormányzatok szervezik a programot, adják a kulturális, gasztronómiai élményt az odalátogatóknak. A vasárnap megrendezésre került gyermeknapon a kézműves foglalkozások mellett a palacsintasütés állt a középpontban. 24 órán keresztül összesen 2247 darabot sütöttek a Szabadtúzi Lovagrend kőbányai lovagjai. A nemzetiségek is számos programmal gazdagították az elmúlt heteket, ukrán gasztronómiai nap volt, roma hagyományőrző gyermeknap, lengyel gyermeknap, valamint megszervezték a II. Kőbányai Nemzetiségi Labdarúgó Tornát. Egyre aktívabb a helyi nemzetiségi élet. Radványi Gábor alpolgármester úr mondott ünnepi beszédet a Nemzeti Összetartozás Napján a Föltámadott Krisztus templomban. Megköszöni a részt vevő képviselőknek, hogy ott voltak a rendezvényen. Idén is jutalmazták a kőbányai kiváló tanulókat. A tanév végéhez közeledve hívtak minden iskolából három-három diákot az intézményvezetők javaslata és a tanulmányi eredmények alapján. Izgalmas programokra vitték a gyerekeket. Nagy élmény volt számukra a Kozma utcai gokart centrum, ahol eltöltöttek pár órát és kipróbálták az eszközöket. Ez a centrum egyébként közlekedésbiztonsági előadásokat is tart a helyi iskolásoknak. A múlt héten volt a Kőbányai Zenei Stúdió évváró koncertje. Fantasztikus hangversenyt adtak, így biztat mindenkit, hogy jövőre vegyenek részt. Felhívja a figyelmet arra, hogy e hétvégén kerül megrendezésre a Szent László Napok rendezvénysorozat. A mai napon lesz a nyitóesemény a Kőrösi Kulturális Központban, ahol a kitüntetett címek, elismerések átadására is sor kerül, amelyeket a Képviselő-testület ítélt oda az elmúlt hónapok során. Következő nap indul a szabadtéri rendezvények sokasága, amelyről egy programfüzet is megjelent. Bízunk abban, hogy az időjárás kegyes lesz, hiszen egy fantasztikus Padlás előadás várható pénteken este. Bízunk mindenkit, hogy látogasson el a Szent László napi rendezvényekre.

Tóth Balázs: Megköszöni a Hivatalnak, hogy az elmúlt hetekben megszervezték a Ferihegyi reptér zajhatásaival, valamint az M2-es metróvonal hosszabbításának Rákosi réteket veszélyeztető beruházása kapcsán. Ebből is látszik, hogy a lakossági fórumok mennyire keresettek, és mennyire fontos a lakosság véleményének a megismerésére.

Elnök: Ezek nem kifejezetten lakossági fórumok voltak, hiszen a repülőtéri zaj kérdésében Zajvédelmi Bizottsági ülést kezdeményeztek, amelyről testületi határozat is született a Környezetvédelmi Program elfogadása kapcsán. Tehát ez a Zajvédelmi Bizottság egy albizottságának ülése volt a Jászberény úti iskolában. A rákoskeresztúri metrószárnyvonallal kapcsolatban pedig a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság rendkívüli ülést tartott. Az érdeklődők nagyobb számára való tekintettel rendezték meg olyan helyszínen, ahol többen rész tudnak venni.

Bejelenti, hogy az előterjesztő visszavonta a meghívóban 2-es sorszámmal jelzett előterjesztést, továbbá a 12-es, valamint a 19-es sorszámú előterjesztés az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint került benyújtásra.

Jelzi, hogy az ülést követően tervezői prezentációra kerül sor az Óhegy parkban tervezett kilátóról.

Tóth Balázs ügyrendi javaslata, a meghívóban 19. sorszámmal jelzett előterjesztés levételét javasolja.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 8 ellenszavazattal, 2 tartózkodással **elutasítja az ügyrendi javaslatot [236/2018. (VI. 21.)].***

Elnök: A képviselő-testület 13 fővel határozatképes.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen, egyhangú szavazattal felveszi napirendjére az alábbi előterjesztéseket [237/2018. (VI. 21.)]:

- *nyilvános ülésen történő tárgyalással (a meghívó 1. napirendi pontjában szereplő előterjesztést követően)*
 - *a lakóközösségek lakóépületek energiahatékonysága és megújulóenergia-felhasználása növelését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 10/2017. (III. 24.) önkormányzati rendelet és a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 14/2018. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (379. számú előterjesztés),*
- *zárt ülésen történő tárgyalással (a meghívó 27. napirendi pontjában szereplő előterjesztést megelőzően)*
 - *a JCDcaux Hungary Zrt. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (377. számú előterjesztés),*
 - *a SkillStar 2018 Nonprofit Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (378. számú előterjesztés).*

Elnök: A képviselő-testület 14 fővel határozatképes.

Patay-Papp Judit Vivien ügyrendi javaslata: Kéri, hogy a 4. pontban tárgyalt előterjesztés legyen az 1. napirendi pont, tekintettel arra, hogy az érintett személynek munkahelyi elfoglaltsága van. Továbbá javasolja, hogy a Képviselő-testület döntése után, ha olyan döntés születik, akkor az eskütétel is történjen meg.

Tóth Balázs ügyrendi javaslata: Javasolja, hogy az eredetileg 26. napirendi pont is kerüljön előbbre, amennyire csak lehet, hiszen jelen vannak az intézményvezetők és nem kértek zárt ülésen történő tárgyalást. Ők is jelezték, hogy szívesen mennének vissza és folytathatnák a munkájukat.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen egyhangú szavazattal az alábbi sorrendmódosításról dönt [238/2018. (VI. 21.)]:

- első napirendi pontként tárgyalja a meghívóban 4. sorszámmal jelzett előterjesztést,
- második napirendi pontként tárgyalja a meghívóban 26. sorszámmal jelzett előterjesztést,
- a meghívóban 12. sorszámmal jelzett előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [239/2018. (VI. 21.)]:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló 487/2014. (X. 30.) KÖKT határozat módosítása (371. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
2. A Kőbányai Bóbita Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Gézengúz Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása (366. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
3. A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítása (372. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
4. A lakóközösségek lakóépületek energiahatékonysága és megújulóenergia-felhasználása növelését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 10/2017. (III. 24.) önkormányzati rendelet és a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 14/2018. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (379. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
5. A Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány Felügyelőbizottsága elnökének kijelölése (364. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
6. Az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása című pályázaton történő részvétel és a saját forrás biztosítása (353. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
7. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ intézményvezetői álláshelyének pályáztatása (346. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
8. A Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel és a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel ellátási szerződés megkötése (352. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
9. A Kőbányai Csodafa Óvoda alapító okiratát módosító okirata és a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda megszűntető okirata módosítása (362. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

10. A Kisebbségékért – Pro Minoritate Alapítvány 2017. évi támogatásának elszámolása, valamint további támogatási kérelme (351. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
11. A Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermének a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adása (342. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
12. A Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett TÉR_KÖZ pályázati konstrukción történő részvétel (343. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
13. A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívás (370. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
14. Eisenkrammer Károly Kőbánya Kiváló Sportszervezője elismerésével járó jutalmának adományként történő átadása (361. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
15. A Szent László Király Alapítvány a Szellemi és Erkölcsi Megújulásért civil szervezet támogatása (365. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
16. Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról (350. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. I-VII. havi várható likviditási helyzetéről (357. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
18. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (355. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
19. A Budapest X., Bihari utca 8/C szám alatti lakóépület helyzetének rendezése (374. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
20. Az Erdős Gránit Kft. (Budapest X., Sírkert utca) bérleti jogviszonyának rendezésére irányuló kérelem (368. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
21. A Kőfaragó és Műkőipari Szövetkezet Kft. (Budapest X., Sírkert utca) bérleti jogviszonyának rendezése és az AUER-KŐ Kereskedelmi Kft. terület bérbevételére irányuló kérelme (367. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
22. A Budapest X., Száva park játszóterénél létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházása (358. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

23. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (356. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
24. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő üres lakások pályázati úton történő elidegenítése (359. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
25. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése (332. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

26. A JCDecaux Hungary Zrt. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (377. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
27. A SkillStar 2018 Nonprofit Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (378. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
28. Az elektromobilitás hazai fejlesztésének elősegítése érdekében kötendő együttműködési megállapodás (376. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
29. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (330. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló 487/2014. (X. 30.) KÖKT határozat módosítása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze.

Tóth Balázs: Az anyag arról szól, hogy egy külső bizottsági tagot hívjanak vissza. Az Együtt színeiben politizáló Tábi Attila helyét adják oda a DK-s színekben politizáló Mustó Géza Zoltánnak. Az a problémája a javaslattal, hogy amikor a Képviselő-testület 2014-ben döntött a bizottságok felállításáról, akkor nem kimondottan egy párt mellett döntött, hanem egy olyan szervezet mellett, akire a választópolgárok szavaztak. Ez alapján kapott a testületben ki több, ki kevesebb bizottsági helyet. Igaz, hogy akkor a Demokratikus Koalíció nem kapott külső bizottsági helyet, amit Ő nem támogatott. Most mégis azt gondolja, hogy ez a fajta eljárás nem ildomos, véleménye szerint „sántít” az a megindokolás, hogy változtak az erőviszonyok. Négy év alatt bármikor változhatnak az erőviszonyok, ennek függvényében nem szabja át magát sem a képviselő-testület, sem a bizottságok. Az önkormányzati választás volt az, ami meghatározó. Ebben a formában ezt a javaslatot nem tudja támogatni.

Patay-Papp Judit Vivien: Az indokolásnak csak egy része az, hogy megváltozott a politikai helyzet, a másik része az, hogy az Együtt – a Korszakváltók Pártja ma már nem létezik, nincs ilyen párt. Egy olyan párt delegál valakit, amelyik nem létezik? Véleménye szerint ez nincs így rendben. A Demokratikus Koalíció ugyanolyan eredményt ért el 2014-ben, mint az Együtt. Nem azért nem kaptak bizottsági helyet, mert nem értek el eredményt, akkor Ő sem ülne itt.

Tóth Balázs: Nagyon egyszerű akkor a dolog, nem ilyen háttérpaktummal kell megoldani, hanem előterjeszt egy olyan módosító javaslatot, hogy a Gazdasági Bizottság tagjainak a felsorolása egészüljön ki Mustó Géza Zoltán nevével. Tehát ne hívják vissza Tábi Attilát, így folytatni tudja politikai tevékenységét ugyanolyan elvek mentén, mint eddig, ahogy őt a választók megválasztották.

Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata: a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló 487/2014. (X. 30.) KÖKT határozat 2. pontja egészüljön ki az alábbiak szerint:

“2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

a) elnöke: Marksteinné Molnár Julianna,

b) tagja:

ba) Agócs Zsolt,

bb) Mácsik András,

bc) Varga István,

bd) Somlyódy Csaba,

be) Tubák István,

bf) Gerstenbrein György,

bg) Pluzsik Gábor,

bh) Tábi Attila,

bi) Tamás László,

bj) Mustó Géza Zoltán.”

Indokolás: nem érzi megfelelő eljárásnak Tábi Attila bizottsági tagságának megszüntetését, a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság létszámának 1 fővel történő növelését látja indokoltnak.

(371/1. módosító javaslat)

Elnök: Képviselő úr javaslatát fönntarthatja, de nem kivitelezhető, hiszen a bizottság felépítésénél a jogszabály meghatároz feltételeket. Például a képviselő és nem képviselő tagok arányát. A bizottságok úgy lettek létrehozva, hogy ezekre az arányokra tekintettel volt a Képviselő-testület.

Patay-Papp Judit: Elmondja, hogy Ő levelet írt a Polgármester úrnak, mivel neki előterjesztési jogosultsága nincsen ezzel a KÖKT határozattal kapcsolatban.

Elnök: Ő méltányolni tudta a Képviselőasszony kezdeményezését. Semmi nem változik ellenzéki és kormánypárti oldalon az arányokban. Ezzel a személyi javaslattal ugyanúgy a választási eredményekre tekintettel fogják meghatározni a továbbiakban is a bizottságokban betöltött helyeket.

Tóth Balázs: Tisztában van azzal, hogy bárki kezdeményezhet ilyet. Ő is tehet egy javaslatot arról, hogy távolítsák el az összes ellenzéki külső bizottsági tagot és LMP-sekkel töltsék fel, ha erről meg tudja győzni a Polgármestert, akkor a Polgármester úr előterjeszt egy javaslatot a Képviselő-testület felé.

Elnök: Nem őt kell meggyőzni, hanem a Képviselő-testületet.

Tóth Balázs: És Polgármester úron keresztül nyilván a testület azon része is támogatná, aki megbízik Polgármester úr döntéseiben és előterjesztéseiben. Kéri a Jegyző úr megerősítését abban, hogy a javaslata kiállja-e a törvényességi próbáját, ha nem, akkor eláll tőle. Van-e olyan bizottság, ahol nincs feltöltve a létszám külsős bizottsági taggal?

Jegyzői törvényességi észrevétel: Két kérdéskörre világít rá. Az egyik a bizottság nem képviselő tagjának a megválasztási folyamata. Elmondja, hogy jogi értelemben delegálás nem létezik. A Mőtv. szerint a Polgármester javaslatot tesz a bizottság tagjaira. A Mőtv. 58. § (1) bekezdése kimondja, hogy a bizottság tagjainak több mint a felét az önkormányzati képviselők közül kell választani. Erre tekintettel a Képviselő úr javaslata törvénysértő. Továbbá, az SZMSZ 73. § (1) bekezdése a bizottság létszámát 10 főben állapítja meg. Ezt szintén sérti a Képviselő úr javaslata. Ahhoz, hogy 11 fő legyen a létszám módosítani kellene a Képviselő-testület SZMSZ-ét, illetve meg kellene növelni a bizottsági tagok számát is további egy fővel ahhoz, hogy a törvény szerinti többség az önkormányzati képviselők tagjai közül kerülhessen ki. Elmondja azt is, nincs kötöttsége a Képviselő-testületnek a tekintetben, hogy kit választ a bizottság nem képviselő tagjává. Ehhez delegálás, javaslat, politikai párt véleménye nem szükséges. A mögötte álló szabály az SZMSZ-ben meghatározott szakmai kompetencia a bizottság munkájával kapcsolatban.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással dönt Tóth Balázs negyedik felszólalásának megadásáról kétperces időkeretben [240/2018. (VI. 21.)].

Tóth Balázs: Jegyző úr megadta felvetésére a választ, tehát a külső bizottsági tagok delegálása nem pártok hozzáállásának vagy arányának a függvénye. Ez tovább erősíti abban, hogy Tábi Attila visszahívása ez okból kifolyólag nem történhet meg.

Elnök: Az igazsághoz persze az is hozzátartozik, hogy oly értelemben nem, ahogy a Jegyző úr megfogalmazta, ugyanakkor a pártok megállapodást kötöttek arról, hogy hogyan fognak delegálni. Kérdezi Tóth Balázs képviselő úrtól, hogy a módosító javaslatát fönntartja-e?

Tóth Balázs a jegyzői törvényességi észrevételben foglaltak alapján visszavonja a 371/1. módosító javaslatát.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, az eredeti előterjesztésben szereplő javaslatról indítja a szavazást.

241/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról 487/2014. (X. 30.) KÖKT határozat módosításáról
(11 igen, 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodással)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló 487/2014. (X. 30.) KÖKT határozat 2. pontjában a „Tábi Attila” szövegrész helyébe a „Mustó Géza Zoltán” szöveg lép.

2. Ez a határozat 2018. július 1-jén lép hatályba.

(Mustó Géza Zoltán a Képviselő-testület előtt esküt tesz, és aláírja az esküokmányt.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja, egyben gratulál Mustó Géza Zoltánnak, akit megválasztott külső bizottsági tagnak a Képviselő-testület.

2. napirendi pont
A Kőbányai Bóbita Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Gézenyűz Óvoda
intézményvezetői pályázatának elbírálása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Köszönti a megjelent pályázókat, bejelenti, hogy a Möt. 46. § (2) bekezdés *b*) pontja alapján zárt ülésen történő tárgyalást nem kértek. Összefoglalja, hogy a Humánszolgáltatási Bizottság a héten megtárgyalta, részletesen megvitatta az előterjesztést. A pályázókat kérték, hogy a pályázatok egyes elemeit bontsák ki szóban is mondják el véleményüket. A Bizottság egyhangúlag támogatta mindhárom vezető kinevezését. Elmondja, hogy van, aki közülük nem először lesz vezető. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a döntési javaslatokról.

242/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Kőbányai Bóbita Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról
(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Blattner Editet megbízza a Kőbányai Bóbita Óvoda (1102 Budapest, Halom utca 7/b) magasabb vezetői teendőinek ellátásával 2018. augusztus 1-jétől 2023. július 31-éig terjedő határozott időre.
2. A Képviselő-testület az intézményvezető garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 65. § (1) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótléka mértékének meghatározásáról szóló 429/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat szerint határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:	2018. július 31.
Feladatkörében érintett:	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője a Jegyzői Főosztály vezetője

243/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Kőbányai Csodafa Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról
(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Benedek Zoltánnét megbízza a Kőbányai Csodafa Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.) magasabb vezetői teendőinek ellátásával 2018. szeptember 1-jétől 2023. július 31-éig terjedő határozott időre.
2. A Képviselő-testület az intézményvezető garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 65. § (1) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótléka mértékének meghatározásáról szóló 429/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat szerint határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:	2018. július 31.
Feladatkörében érintett:	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője a Jegyzői Főosztály vezetője

**244/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Kőbányai Gézengúz Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**
(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Angyal Nórárt megbízza a Kőbányai Gézengúz Óvoda (1107 Budapest, Zágrábi út 13/a) magasabb vezetői teendőinek ellátásával 2018. augusztus 1-jétől 2023. július 31-éig terjedő határozott időre.

2. A Képviselő-testület az intézményvezető garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 65. § (1) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótléka mértékének meghatározásáról szóló 429/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat szerint határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont:

**A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.)
önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a rendelettervezetről.

Tóth Balázs (a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén elhangzott) **szóbeli módosító javaslata**, a rendelettervezet 1. §-a kiegészül az alábbi (4) bekezdéssel
„(4) Az (1) bekezdés a Népliget területére nem alkalmazandó.”.

Indokolás: a rendelettervezetben szereplő szigorítással egyetért, de a Népliget nem lakott terület, így arra nézve nem terjesztené ki.

(372/1. módosító javaslat)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen, egyhangú szavazattal a 372/1. módosító javaslat figyelembevételével szavaz a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelettervezetről [érvénytelen döntés].

Jegyzői törvényességi észrevétel: a Képviselő-testület a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén megfogalmazott 372/1. módosító javaslat figyelembevételével szavazott a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelettervezetről, az eljárási hiba miatt ismételt szavazás szükséges.

Elnök: A napirendi pontra történő új szavazáshoz, az ismételt szavazásról kell dönteniük, ezért kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak erről. Indítja a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, egyhangú szavazattal a szavazás megismétlését rendeli el [245/2018. (VI. 21.)].

Tóth Balázs: Ha visszavonja a módosító javaslatát, akkor mehetnek-e tovább?

Elnök: Igen.

Tóth Balázs visszavonja a 372/1. módosító javaslatot.

Elnök: Így már módosító javaslat nincs, kérdezi van-e további hozzászólás. Nem jelentkezik senki, indítja a szavazást az eredeti rendeletervezetről.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

4. napirendi pont:

A lakóközösségek lakóépületek energiahatékonyasága és megújulóenergia-felhasználása növelését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 10/2017. (III. 24.) önkormányzati rendelet és a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 14/2018. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a rendeletervezetről.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a lakóközösségek lakóépületek energiahatékonyasága és megújulóenergia-felhasználása növelését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 10/2017. (III. 24.) önkormányzati rendelet és a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 14/2018. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A képviselő-testület 13 fővel határozatképes.*

5. napirendi pont:

A Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány felügyelőbizottsága elnökének kijelölése
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban.

Tóth Balázs: Elmondja, Jegyző úr a bizottsági ülésen rávilágított arra, hogy nincs összeférhetetlenség Jankovich úr Polgármester úr mellett betöltött tanácsadói tisztsége miatt. Véleménye szerint, mégsem szerencsés az, ha egy felügyelőbizottsági elnök a polgármesternek gyakorlatilag a tanácsadója, beosztottja. Emiatt nem tudja támogatni ezt a javaslatot. Egyébként Jankovich úr személyével szemben nem lenne kifogása.

Elnök: További hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

**246/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány felügyelőbizottsága elnökének
kijelöléséről**

(11 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány felügyelőbizottsága elnökévé Jankovich Tibor Kálmánt határozatlan időre kijelöli.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, és felkéri a változás Fővárosi Törvényszékhez történő bejelentésére.

Határidő: 2018. augusztus 21.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

6. napirendi pont:

**Az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása című pályázaton történő
részvétel és a saját forrás biztosítása**

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, van-e hozzászólás, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**247/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása című pályázaton történő
részvételről és a saját forrás biztosításáról**

(13 igen egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszterhez a 42309/19 helyrajzi számú, Újhegyi sétány 17-19. szám alatti óvoda és bölcsőde épületében található konyha felújítása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg az 1. pont szerinti pályázathoz szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat.

3. A Képviselő-testület az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása pályázat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrészként bruttó 42 603 654 Ft összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 43. és 73. sora terhére.

4. A Képviselő-testület az önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására kiírt pályázattal kapcsolatban az 1. melléklet szerinti nyilatkozatot teszi.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

7. napirendi pont:

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ intézményvezetői álláshelyének pályáztatása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

248/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ intézményvezetői pályázatáról

(13 igen egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. január 1-jétől 2023. december 31-éig tartó határozott időre pályázatot ír ki a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ intézményvezetői álláshelyének betöltésére az 1. melléklet szerinti tartalommal.

2. Az 1. pont szerinti pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, továbbá a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat honlapján kell megjelentetni.

3. A Képviselő-testület a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázattal kapcsolatban a pályázók meghallgatására és a pályázatok véleményezésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése szerint bizottságot hoz létre, amelynek tagjává választja

- a) Almádi Krisztinát,
- b) Baloghné Stadler Irént,
- c) Bányai Tibor Pétert,
- d) dr. Fejér Tibort,
- e) Gál Juditot,
- f) Lakatos Béla Lajost,
- g) Mácsik Andrást,
- h) dr. Mátrai Gábor Imrét,
- i) Varga Istvánt,
- j) Vermes Zoltán Lászlót,
- k) Weeber Tibort és
- l) dr. Szabó Krisztiánt.

Határidő:

2018. június 30.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltató Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

8. napirendi pont:
**A Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel és a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten
Közhasznú Egyesülettel ellátási szerződés megkötése**
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

249/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
**a Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel és a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú
Egyesülettel ellátási szerződés kötéséről**
(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel (1108 Budapest, Szegély u. 3.) családi bölcsőde szolgáltatás biztosítására – 2018. szeptember 1-jétől 2019. augusztus 31-éig tartó időtartamra – kötetlen ellátási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel (1029 Budapest, Hímes u. 3.) a Nagyi kertje Családi Bölcsődében (1103 Budapest, Diósgyőri u. 18/B) történő családi bölcsőde szolgáltatás biztosítására – 2018. szeptember 1-jétől 2019. augusztus 31-éig tartó időtartamra – kötetlen ellátási szerződést a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel (1029 Budapest, Hímes u. 3.) a Csodacsibe Családi Bölcsődében (1106 Budapest, Bojtocska u. 16.) történő családi bölcsőde szolgáltatás biztosítására – 2018. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 31-éig tartó időtartamra – kötetlen ellátási szerződést a 3. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja azzal a feltétellel, hogy a szolgáltató a működési engedélyt beszerzi.

4. A Képviselő-testület a Csodacsibe Családi Bölcsőde kialakításához 1 millió forint támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. pont 4. sora terhére.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ellátási szerződések és a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

(A határozat 1-3. melléklete mindenben megegyezik az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: A képviselő-testület 14 fővel határozatképes.

9. napirendi pont:
**A Kőbányai Csodafa Óvoda alapító okiratát módosító okirata és a Kőbányai Csupa
Csoda Óvoda megszüntető okirata módosítása**
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**250/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Kőbányai Csodafa Óvoda alapító okirata módosításáról és egységes szerkezetbe
foglalásáról**

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Csodafa Óvoda alapító okiratát az 1. mellékletben foglalt tartalommal módosítja, és a 2. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
2. Ez a határozat 2018. június 22-én lép hatályba.

1. melléklet a 250/2018. (VI. 21.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/23720/1/2018/KCO

Módosító okirat

A Kőbányai Csodafa Óvoda Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által 2016. március 31. napján kiadott, K/15513/5/2016/II számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21. § (2) bekezdése alapján – a /2018. (VI. 21.) KÖKT határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete öt év határozott időre bízta meg nyilvános pályázati eljárás útján. Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. Az egyéb munkáltatói jogkört Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerinti közalkalmazotti jogviszonyba kerül kinevezésre.”

2. Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Kőbányai Csodafa Óvoda		189 fő

Jelen módosító okiratot 2018. augusztus 31. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2018.

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Okirat száma: K/23720/2/2018/KCO

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Kőbányai Csodafa Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Kőbányai Csodafa Óvoda
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1980. május 15.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
 - 2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 - 3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján ellátja a helyi óvodai nevelést és a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

		szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1		851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- a) nevelési feladatok ellátása a gyermekek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig, legalább napi négy óra biztosítása az óvodai nevelésre kötelezett gyermekek számára a nevelési év kezdő napjától,
- b) a gyermekek neveléséhez szükséges, a teljes óvodai életet magába foglaló foglalkozások biztosítása, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben meghatározottak szerint a gyermekek napközbeni ellátása, az óvoda zárva tartásának ideje alatti a rászoruló gyermekek intézményen kívüli étkeztetésének biztosítása,
- c) a pedagógiai program végrehajtása során együttműködés más nevelési-oktatási intézményekkel,
- d) különleges bánásmódot igénylő gyermekek, beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek ellátása,
- e) az illetékes szakértői bizottság szakértői véleménye alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető-oktatható autizmus spektrum zavarral küzdő, gyengén látó sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása,
- f) az egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzdő, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása az illetékes szakértői bizottság véleménye alapján,
- g) speciális tehetséggondozó programok szervezése hátrányos helyzetű gyermekek részére,
- h) tehetségpontként működhet.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066010	Zöldterület-kezelés
3	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
4	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
5	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
6	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

7	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
8	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
9	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
10	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest X. kerület Agyagfejő utca, Andezit utca, Bazalt utca, Dolomit utca 1-19-ig, 2-20-ig, Dombtető utca, Hang utca, Harmat utca 113-tól 129-ig és 168-200-ig, 231, Korall utca páratlan oldal, Kővágó utca, Mádi utca 172-től és 173-tól végig, Szőlővirág utca, Tóvirág utca, Újhegyi út 20-38-ig, Zsombék utca 34-től végig.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete öt év határozott időre bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján. Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. Az egyéb munkáltatói jogkört Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerinti közalkalmazotti jogviszonyba kerül kinevezésre.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

- 6.1. A köznevelési intézmény
- 6.1.1. típusa: óvoda
- 6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése
- 6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: a költségvetési szerv pénzügyi-gazdálkodási feladatait a Kőbányai Polgármesteri Hivatal (1102 Budapest, Szent László tér 29.) látja el.
- 6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Kőbányai Csodafa Óvoda		189 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.	42309/19	használati jog	óvoda

**251/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda megszüntető okirata módosításáról**
(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 38.) megszüntető okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal kiadja.
2. Ez a határozat 2018. június 22-én lép hatályba.

1. melléklet a 251/2018. (VI. 21.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/23721/2/2018/KCO

Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A megszűnő költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma**

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Kőbányai Csupa Csoda Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1101 Budapest, Kőbányai út 38.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 679923
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 16926817-2-42

2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2018. július 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
- 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
- 2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: beolvadással.

2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: intézményegyesítés.

2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Kőbányai Mocorgó Óvoda	1101 Budapest, Kőbányai út 30.

2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: a jogutód óvoda székhelyeként óvodai nevelés keretében látja el a közfeladatot.

3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: a gazdálkodással kapcsolatos kötelezettségek teljesítése a költségvetésről szóló hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott kiemelt előirányzatok időarányos része erejéig.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2018. július 31.

Kelt: **Budapest, 2018.**

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

10. napirendi pont:
**A Kisebbségért – Pro Minoritate Alapítvány 2017. évi támogatásának
elszámolása, valamint további támogatási kérelme**
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze.

Patay-Papp Judit Vivien: Kérdezi, hogy egyben szavaznak-e az elszámolásról és a támogatási kérelemről?

Elnök: Mivel egy határozat van, ha kéri a Képviselő asszony két részre bontják a határozatot és akkor külön-külön tudnak szavazni az 1. pontról, illetve a 2-3. pontokról.

Tóth Balázs: Amennyiben a testület támogatásban részesíti ezt a kezdeményezést, akkor Kőbánya logója meg fog jelenni valamilyen formában a rendezvényen?

Elnök: Az eddigi gyakorlat az volt, hogy megjelent a meghívókon és a különböző kapcsolódó kiadványokon.

Varga István: Elmondja, hogy Ő már háromszor volt jelen a csángó bálon, ahol nagy kivetítőkön jelent meg Kőbánya logója, azon kívül pedig kétszer háromszor is bemondták a támogató egyesületek és Képviselő-testületek nevét.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy Patay-Papp Judit Vivien módosító javaslata figyelembevételével külön szavazzanak az elszámolásról és külön a támogatásról. Indítja a szavazást a döntési javaslatokról.

Patay-Papp Judit Vivien szóbeli módosító javaslata: a határozattervezet 1. pontja kerüljön törlésre a határozat címéből a 2017. évi elszámolásra való utalással együtt, és az előterjesztés egészüljön ki egy új határozattervezettel az alábbiak szerint:

„.../2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány 2017. évi támogatásának elszámolásáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány részére 2017. évben a Csángó Bálra érkezett együttesek előadóművészeti tevékenység költségeihez nyújtott 200 000 Ft összegű támogatásról szóló elszámolást elfogadja.”

Indokolás: a 2017. évi elszámolás és az idei támogatás iránti kérelem szétválasztása miatt.

(351/1. módosító javaslat)

Előterjesztő támogatja a 351/1. módosító javaslatot.

252/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány 2017. évi támogatásának elszámolásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány részére 2017. évben a Csángó Bálra érkezett együttesek előadóművészeti tevékenység költségeihez nyújtott 200 000 Ft összegű támogatásról szóló elszámolást elfogadja.

253/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány támogatási kérelméről

(12 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány (1055 Budapest, Falk Miksa utca 6.) részére 200 000 Ft egyszeri támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelete 13. melléklet 4. sora (a képviselő –testület működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzatok átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

11. napirendi pont:

A Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermének a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban.

Radványi Gábor: Ismerteti az írásban benyújtott módosító javaslatát.

Előterjesztő írásbeli módosító javaslata: az előterjesztés a következő 2. és 3. melléklettel egészül ki.

"2. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018. (VI. 21.) határozata

a Kocsis Sándor Sportközpont Sibrik Miklós úti tornatermének a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, 41090/3 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt lévő tornatermet az öltözőkkel együtt ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2018. szeptember 1-jétől 2019. június 15-éig hétfőtől péntekig naponta legfeljebb 8.00 órától 14.00 óráig a Kőbányai Harmat Általános Iskola és a Kőbányai Fekete István Általános Iskola testnevelésóráinak tartása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

3. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018. (VI. 21.) határozata

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő tanuszodát ingyenes használatba

adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2018. szeptember 1-jétől 2019. június 15-éig a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban működő közoktatási intézmények részére úszásoktatás biztosítása céljából hétfőn 10.30 órától 15.45 óráig, kedden 8.15 órától 9.45 óráig és 11.15 órától 15.00 óráig, szerdán és csütörtökön 8.15 órától 9.45 óráig és 11.15 órától 15.00 óráig, valamint pénteken 11.15 órától 15.00 óráig.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgálati Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője”

Indokolás: 2018. június 15-én dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó, a Kelet-Pesti Tankerületi Központ igazgatója kérelemmel fordult a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzathoz a Kocsis Sándor Sportközpont Sibrik Miklós úti tornatermének és a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszodájának ingyenes használata iránt a testnevelésórák megtartása érdekében a Tankerület fenntartása alá tartozó kőbányai általános iskolák részére a 2018/2019. tanévre. Javasolom ezen ingyenes használatok biztosítását is a Tankerület részére. **(342/1. módosító javaslat)**

Elnök: További hozzászólásra nincs jelentkező, kéri a képviselőtársait, hogy a módosító javaslat figyelembevételével szavazzanak a határozattervezetéről. Indítja a szavazást.

254/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermének a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, 41447 hrsz.-ú ingatlanon található, Budapest X. kerület, Ihász u. 24. szám alatt lévő tornatermet az öltözőkkel együtt ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére az általa fenntartott Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 2018/19-es tanévi testnevelés foglalkozásainak megtartása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgálati Főosztály vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

255/2018. (VI. 21.) határozata

a Kocsis Sándor Sportközpont Sibrik Miklós úti tornatermének a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, 41090/3 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt lévő tornatermet az öltözőkkel együtt ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2018. szeptember 1-jétől 2019. június 15-éig hétfőtől péntekig naponta legfeljebb 8.00 órától 14.00 óráig a Kőbányai Harmat Általános Iskola és a Kőbányai Fekete István Általános Iskola testnevelésóráinak tartása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

256/2018. (VI. 21.) határozata
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanusodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról
(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő tanusodát ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2018. szeptember 1-jétől 2019. június 15-éig a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban működő közoktatási intézmények részére úszásoktatás biztosítása céljából hétfőn 10.30 órától 15.45 óráig, kedden 8.15 órától 9.45 óráig és 11.15 órától 15.00 óráig, szerdán és csütörtökön 8.15 órától 9.45 óráig és 11.15 órától 15.00 óráig, valamint pénteken 11.15 órától 15.00 óráig.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

12. napirendi pont:
A Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett TÉR_KÖZ 2018 pályázati konstrukción történő részvétel
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

257/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett TÉR_KÖZ 2018 pályázati konstrukción történő részvételről
(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett „Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása” pályázatra pályázatot nyújt be „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása 3. ütem” címmel, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett „Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása” pályázatra benyújtandó, „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása 3. ütem” című pályázat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása céljából a 2019. évi költségvetéséről szóló rendeletében 311 734 752 Ft összeget tervez azzal, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata által finanszírozott további kiadások és a kapcsolódó bevételek tervezéséről is gondoskodik.

3. A Képviselő-testület a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett „Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása” pályázatra benyújtandó, „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása 3. ütem” című pályázat pozitív

elbírálása esetén felhatalmazza a polgármestert a támogatásról szóló megállapodások megkötésére.

4. A Képviselő-testület a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett „Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása” pályázatra benyújtandó, „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása 3. ütem” című pályázat pozitív elbírálása esetén vállalja, hogy az érintett ingatlanokat a projekt lezárásától számított 5 éven belül nem idegeníti el, a pályázat keretén belül megvalósított funkciókat legalább 5 éven át működteti, és a beruházást fenntartja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Főépítési Osztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

13. napirendi pont:

A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívás

Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Ismerteti a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülésén megfogalmazott módosító javaslatot.

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság módosító javaslata (Marksteinné Molnár Julianna szóbeli javaslatára), hogy a határozattervezet mellékletét képező pályázati felhívás 2. pont A) alpontja kiegészül egy új, 19. ponttal az alábbiak szerint

„19. tetőventillátor felújítása, cseréje.”

Indokolás: a támogatható tevékenységek ilyen irányú kiterjesztésére Kőbányán nagy igény mutatkozik. **(370/1. módosító javaslat)**

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet mellékletét képező pályázati felhívás 3. pontjában a “négylakásos” szöveg helyébe a “háromlakásos” szöveg lép.

Indokolás: a Képviselő-testület a 4. napirendi pontban ezirányú rendeletmódosítást fogadott el. **(370/2. módosító javaslat)**

Előterjesztő támogatja a 370/1. és a 370/2. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak határozattervezetről a módosító javaslatok figyelembevételével.

258/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívásról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a kőbányai lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatására 169 346 089 forint összegben.

2. A Képviselő-testület a kőbányai lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a pályázati felhívás közzétételéről a Kőbányai Önkormányzat honlapján.

Határidő: 2018. június 30.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 258/2018. (VI. 21.) KÖKT határozathoz

Pályázati felhívás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat pályázatot hirdet a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 14/2018. (V. 25.) önkormányzati rendelet alapján a kerületi társasházak és lakásszövetkezetek részére.

1. A támogatás célja

Az Önkormányzat pályázatot ír ki, amelynek célja a kerületi társasházak és lakásszövetkezetek (a továbbiakban: lakóközösségek) fejlesztési beruházásaihoz szükséges forrás rendelkezésre bocsátása a lakóépületek műszaki fejlesztésének, felújításának, állagmegóvásának, illetve városképi megjelenése javításának érdekében.

2. Rendelkezésre álló keretösszeg

A rendelkezésre álló keretösszeg fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelete 10. melléklet 19. során biztosított.

3. A pályázók köre

A pályázaton az a legalább háromlakásos lakóközösség vehet részt, amely nem rendelkezik közüzemidíj-tartozással, nincs az Önkormányzat felé köztartozása, valamint nem áll perben az Önkormányzattal.

A pályázatot kizárólag a lakóközösség hivatalos képviselője nyújthatja be.

4. Az elnyerhető támogatás formája és mértéke

Pályázat a pályázati felhívásban felsorolt műszaki tartalmak megvalósítására nyújt vissza nem térítendő önkormányzati támogatást, amelyet az Önkormányzat előfinanszírozás formájában biztosít. A pályázatban igényelt támogatás összegéről a pályázó a jelen pályázati felhívás melléklete szerinti nyilatkozatot teszi. A benyújtott pályázat alapján a lakóközösség által tervezett beruházásra elnyerhető támogatás mértéke az elszámolható beruházási költség legfeljebb 50%-a lehet, de nem haladhatja meg a lakásonkénti 500 000 Ft-ot. A támogatást a nyertes pályázó előleg formájában kapja meg, amely összeggel a beruházást követően számlák, bizonylatok benyújtásával el kell számolnia.

A támogatás felhasználására rendelkezésre álló idő a támogatási szerződés megkötésétől számított 12 hónap. Az elszámolás részletes szabályait a támogatási szerződés határozza meg.

5. *Jogosultsági feltételek*

Egy megvalósítási helyszínre vonatkozóan csak egy pályázat részesíthető támogatásban.

A pályázó vállalja az önkormányzati támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartás, számla, bizonylat, illetve kimutatás ellenőrzésének biztosítását, és biztosítja a betekintést minden olyan okiratba, amely a megállapodás teljesítését érintheti.

Érvénytelen a pályázat, ha

- a) a pályázati felhívás szerinti kötelező formai és tartalmi követelményeket nem teljesíti,
- b) a pályázó határidőn túl nyújtotta be,
- c) az esetleges hiánypótlási felhívásnak a pályázó határidőre nem tesz eleget,
- d) a támogatás igényelt összegét nem határozta meg,
- e) nem a támogatásra jogosult vagy annak hivatalos képviselője nyújtotta be, vagy
- f) a lakóközösségnek közüzemidíj-tartozása, az Önkormányzat felé köztartozása van, vagy perben áll az Önkormányzattal.

6. *A támogatható tevékenységek köre*

A) Támogatható tevékenységek

1. tartószerkezet megerősítése, felújítása (alapozás, falak, pillérek, födémelek, ácsszerkezetek, acélszerkezetek);
2. homlokzatfelújítás, -festés (nem energetikai korszerűsítés);
3. baleset- vagy életveszélyes lépcső, korlát felújítása, cseréje;
4. az épület akadálymentes megközelítésének kialakítása, rámpa felújítása, építése;
5. talajnedvesség és talajvíz elleni szigetelés;
6. víztelenítő rendszer kialakítása (zsomp, szivattyú, gépészeti szerelés) (kizárólag talajnedvesség elleni szigetelési tevékenységgel együtt támogatható);
7. vízvezeték-rendszer rekonstrukciója;
8. csatornahálózat felújítása, cseréje;
9. csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása;
10. villamoshálózat felújítása, vezetékek cseréje;
11. gázvezeték-hálózat felújítása, cseréje;
12. tetőhéjalás felújítása;
13. lapostető javítása, felújítása;
14. kémény szerkezeti felújítása;
15. lift felújítása, cseréje, korszerűsítése;
16. támfalépítés;
17. kerítés javítása, újjáépítése;
18. bejárati kapu (ajtó) felújítása, cseréje;
19. tetőventillátor felújítása, cseréje.

B) Egyéb, önállóan nem támogatható tevékenységek

1. Projekt-előkészítési tevékenységek (előzetes tanulmányok, tervdokumentáció elkészítése);

2. Egyéb tevékenységek: olyan munka, amelynek elvégzése elengedhetetlen a kivitelezés során, vagy a biztonságos működést, tűzvédelmet vagy az életveszély elhárítását szolgálja, valamint azon tevékenység, amelynek költségei önerőként elszámolhatóak.

C) Nem elszámolható költségek

1. energiahatékonyság és megújulóenergia-felhasználás növelését célzó tevékenység költségei;
2. bérbeadással hasznosított társasházi tulajdonban lévő terület felújításának költségei;
3. visszaigényelhető ÁFA;
4. kamattartozás-kiegyenlítés;
5. a hitelkamat;
6. a hiteltúllépés költsége, egyéb pénzforgalmi költség;
7. devizaátváltási jutalék;
8. pénzügyi, finanszírozási tranzakción realizált árfolyamveszteség;
9. bírság, a kedvezményezett által fizetett kötbér és perköltség.

Nem számolhatóak el azok a költségek, amelyek a támogatási cél megvalósításával nincsenek közvetlen kapcsolatban.

Támogatás a támogatási kérelem benyújtását megelőzően megkezdett projekthez is igényelhető. Megkezdett projekt abban az esetben részesülhet támogatásban, ha megfelel a pályázati felhívásban leírtaknak, és a támogatási kérelem benyújtásakor nem minősül fizikailag befejezettnek.

7. A pályázat benyújtása és elbírálása

A pályázattal összefüggő döntés-előkészítési feladatokat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) látja el.

A pályázatot magyar nyelven egy eredeti, hivatalos képviselő által cégszerűen aláírt és egy, az eredetivel mindenben megegyező másolati példányban zárt borítékban legkésőbb 2018. szeptember 17-én 16.00 óráig személyesen kell benyújtani a Kőbányai Polgármesteri Hivatal Jegyzői Főosztályán (cím: 1102 Budapest, Szent László tér 29. I. emelet 123.). A borítékra rá kell vezetni a **„Lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatása”** szöveget.

A határidőn túl érkezett pályázat érvénytelen.

A benyújtási határidőig a pályázónak önkorrekcióra van lehetősége, a pályázatát módosíthatja, illetve kiegészítheti. Ha a pályázat hiányos, a Hivatal szükség esetén egy alkalommal elektronikus úton hiánypótlási felhívást ad ki, a hiánypótlási határidő meghosszabbítására nincs lehetőség.

A pályázati anyagot a következő sorrendben összefűzve, laponként sorszámozva kell összeállítani:

1. pályázati adatlap (a felhívás mellékletét képezi);
2. a képviseleti jogosultság igazolása;
4. a pályázat benyújtásáról szóló közgyűlési határozatról szóló jegyzőkönyv kivonata;
3. költségvetés részletes műszaki leírással;
4. nyilatkozat a megvalósuló projekt költségvetéséről, és arról, hogy az Önkormányzat által nyújtott támogatási összeget a pályázó a pályázati célra használja fel (a felhívás mellékletét képezi);

5. nyilatkozat arról, hogy a pályázónak nincs közüzemi tartozása, az Önkormányzat felé köztartozása, valamint nem áll perben az Önkormányzattal (a felhívás mellékletét képezi);

6. nyilatkozat az Önkormányzat által kiírt pályázat feltételeinek elfogadásáról (a felhívás mellékletét képezi).

A pályázat benyújtása díjmentes.

A pályázattal kapcsolatban további információ a Hivatal Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztályán kérhető a 06 1 4338 257-es telefonszámon vagy a JeneiTibor@kobanya.hu e-mail címen.

A beérkezett pályázatokat a Hivatal megvizsgálja. A formailag és tartalmilag megfelelő pályázatokat a Hivatal beérkezési sorrendben nyilvántartásba veszi.

Kizárásra kerül az a pályázó, aki a pályázat szakmai, illetve pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott a pályázat benyújtásakor, és ez hitelt érdemlően bebizonyosodik.

A nyilvántartásba vett pályázatok alapján a támogatásról a Képviselő-testület a 2018. októberi ülésén dönt. A támogatás odaítéléséről, illetve a támogatás mértékéről a Képviselő-testület a pályázat szerinti beruházás egyedi értékelése alapján dönt, amely során kiemelten veszi figyelembe a baleset-, illetve életveszélyes helyzet elhárítását, a lakóközösség működőképességét alapvetően érintő beruházást, valamint a beruházás településképi jelentőségét. A pályázat elbírálásával szemben jogorvoslatnak nincs helye.

A Képviselő-testület a döntéséről a nyertes pályázót írásban értesíti, továbbá a döntését az Önkormányzat honlapján nyilvánosságra hozza.

8. Támogatói nyilatkozat és támogatási szerződés

Az Önkormányzat a nyertes pályázóval támogatási szerződést köt. A támogatási szerződés megkötésének feltétele az államháztartásról szóló törvény, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló törvény szerinti, az átláthatóságról és az összeférhetetlenségről szóló nyilatkozatok megtétele.

A szerződés megkötését követően a nyertes pályázónak 12 hónap áll rendelkezésére a pályázat tartalmának megvalósítására. A nyertes pályázó által megvalósított munka megfelelőségét – műszaki átadás-átvételi eljárás keretében – az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság ellenőrzi.

Ha a pályázó a vállalt projektet nem tudja a pályázati felhívásnak megfelelően megvalósítani és elszámolni, úgy az Önkormányzat által megítélt támogatás – a támogatási szerződés rendelkezései szerint – egy összegben visszafizetendő.

D. Kovács Róbert
Kőbánya polgármestere

(A pályázati adatlap mindenben megegyezik az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: A képviselő-testület 13 fővel határozatképes.

14. napirendi pont:
Eisenkrammer Károly Kőbánya Kiváló Sportszervezője elismerésével járó
jutalmának adományként történő átadása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

259/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

Eisenkrammer Károly Kőbánya Kiváló Sportszervezője elismerésével járó jutalmának adományként történő átadásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Eisenkrammer Károly Kőbánya Kiváló Sportszervezője elismerésével járó 300 000 Ft jutalmat Az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvány (székhelye: 1145 Budapest, Amerikai út 14., nyilvántartási száma: 01-01-0003312) részére adományozza azzal, hogy a támogatás az Alapítvány által fenntartott és működtetett Rehabilitációs és Sportcentrum javára használható fel sportesemény szervezésére, illetve sportszerek beszerzésére. A támogatás fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 1. pont 4. sorában és az 5. melléklet 2. pont 4. sorában biztosított.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adományozási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

15. napirendi pont:
A Szent László Király Alapítvány a Szellemi és Erkölcsi Megújulásért
civil szervezet támogatása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

260/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a Szent László Király Alapítvány a Szellemi és Erkölcsi Megújulásért civil szervezet támogatásáról

(11 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent László Király Alapítvány a Szellemi és Erkölcsi Megújulásért civil szervezet részére támogatási szerződés keretében 2 000 000 Ft támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 4. sora terhére a Kárpátia zenekarról készülő film elkészítési költségeire azzal a feltétellel, hogy az Alapítvány igazolja, hogy a film elkészítésének fennmaradó költsége a rendelkezésére áll.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

16. napirendi pont:
Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

17. napirendi pont:
Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. I-VII. havi várható likviditási helyzetéről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. I-VII. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

18. napirendi pont:
Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

19. napirendi pont:
A Budapest X., Bihari utca 8/C szám alatti lakóépület helyzetének rendezése
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Elmondja, hogy a napirendi ponthoz felszólalási jegyet nyújtott be Misetics Bálint, Kispál Sándor és Papp Dóra. A felszólalóknak 3 perces időkeretben megadja a szót.
(Az 58., 60. és 61. számú felszólalási jegyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Misetics Bálint (58. sorszámú felszólalási jegy): Kioszt néhány gyorslemezést a Képviselő-testület tagjainak. Nem tartják felelős eljárásnak azt, hogy két nappal a szavazás előtt küldik ki ezt a terjedelmes anyagot, mert így nem lehet felelősen, átgondoltan dönteni erről a fontos kérdéstről. Problémásnak tartják továbbá azt, hogy nem volt lehetősége a helyi és a szakmai közvéleménynek, civil szervezeteknek megismerni az előterjesztést. Az az érdekes helyzet állt elő, hogy mostanra készült el az az előterjesztést, amely megvizsgálja a bontás mellett, ennek a Bihari utcában található 73 bérlakás megőrzésének a lehetőségét is, noha már hónapok óta kész tényként kezeli az Önkormányzat azt, hogy ezt az épületet le kívánja bontani. Részben erre hivatkozva utasította el az ott élők egy részének a bérleti szerződés hosszabbítását. Emiatt is fölmerült a gyanú, hogy esetleg nem a határozati javaslatban megfogalmazott célt, ezeknek a bérlakásoknak a megőrzését, tartják majd szem előtt, hanem érveket keresnek majd arra, hogy megszabaduljanak ettől az ingatlantól és lebontsanak 73 komfortos bérlakást. Egy olyan kerületben, ahol sokkal kevesebb bérlakás van, mint amennyire igénye volna a kőbányaiaknak. A kiosztott gyorslemezésükben felhívják a figyelmet arra, hogy szemben azzal, amit az előterjesztés állít, hogy feltétlenül fel kell számolni ezt a lakóházat, ugyanis egy munkahelyi területbe ékelődik, az Önkormányzat korábbi hivatalos dokumentuma, úgymint a 2017-ben felülvizsgált Integrált településfejlesztési Stratégia, illetve a nemrégiben elfogadott Kerületi Építési Szabályzat is a Bihari utca 8/C területe vonatkozásában nem javasolt bontást. Kiemeli, hogy a lakófunkciók erősítését javasolta az Önkormányzat. *(Időkereten túl)* Az a következtetés, hogy gazdaságossági szempontból nem éri meg felújítani a Bihari utca 8/C-t, ez nem állja meg a helyét. Elmondja, hogy a megbízott szakértők, illetve az önkormányzati Vagyonkezelő adataiból dolgozva ők átgondolták ezt a kérdést, és arra jutottak, két egymástól eltérő közelítésben is, hogy szűken gazdaságossági szempontból sem éri meg az Önkormányzatnak elbontani a 73 komfortos bérlakást. Különösen nem éri meg, ha nemcsak a pénzügyi gazdaságossági szempontokat veszik figyelembe, hanem a társadalmi hasznosságot is. Természetesen nem állítják azt, hogy ne lenne gond a szegregáció, amivel együtt járnak egyéb társadalmi problémák, ideértve a bűnözést is. De azt gondolják, hogy ez alapján nem lehet elbontani 73 komfortos bérlakást, nem engedheti meg a kerület magának, hogy 73 bérlakással kevesebb legyen. Ha minden olyan épületet lebontanának, ahol előfordulnak bűncselekmények, akkor már az Országház sem állna a Kossuth téren. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy ne szavazzák meg ezt az előterjesztést és hagyjanak időt a helyzet alaposabb átgondolására, hogy valóban felelős és a kőbányaiak hosszabb távú érdekét is szem előtt tartó döntést tudjanak hozni.

Kispál Sándor (60. sorszámú felszólalási jegy): nincs jelen.

Papp Dóra (61. sorszámú felszólalási jegy): nincs jelen.

Tóth Balázs: Azért szerette volna levetetni napirendről ezt az előterjesztést, mert még nagyon sok olyan dolog van, amit alaposabban át kellett volna beszélniük. Most azt tervezik, hogy rengeteg pénzt fordítanak arra, hogy csökkenjen az Önkormányzat vagyona. Ha az anyagban kimutatott kedvezőbb eljárás mellett döntenek, akkor is százmilliókat fognak arra költeni, hogy még a telket is eladva az önkormányzati vagyon csökkenjen. Ugyanakkor nem

veszi figyelembe, hogy ráfordítással az ingatlanvagyon milyen mértékkel nőne. Figyelembe kellene itt azt is venni, amit már a testület is tapasztalhatott, hogy milyen nagy volumenű tervek vannak arra vonatkozóan, hogy ezt a területet egy 21. századi lakás- és irodafunkcióval ellátott területté tegye. Hamarosan várhatóak az átsorolások is, tehát hamarosan megszűnik az a helyzet, hogy ezt a területet gyári környezet veszi körül. Ha most sietve hoznak döntést, akkor később óriási árat fognak fizetni, pontosan az előbb említett beruházásokkal kapcsolatban. Nem világos számára, hogy a felújítás költségénél beszámított 10 lakás vásárlásának a becsült költsége 172 millió forinttal miért egy állandó állapotnak vett eset. Amikor a beruházás befejeződik, ezek az ingatlanok ugyanúgy értékesíthetőek, tehát ez a pénz visszafolyik. Nem érti, hogy itt miért nem csak a felújítás becsült költségének 353 millió forintos összegével kalkulált a Vagyonkezelő. Szó szerint idéz az előterjesztés szövegéből: *„Az Önkormányzat korábban megfogalmazott céljai szerint ugyanis érdemi megoldást kell találni a munkahelyi területbe ékelődő szegregátum megszüntetésére, és a Bihari utca 8/C környezetében tapasztalható jelentős közbiztonsági problémára, amely csak az épület bontásával valósulhat meg”*. Nem tudja, hogy lehet ilyet leírni. Ha apácakolostort nyitnának ebben az épületben, akkor is az épülethez kötődik a dolog és az épület a hibás. Nem tartja jó iránynak, hogy épületet hibáztatnak és az ott lakókat. A Rendőrkapitány úr is elmondta, hogy nem épületek és nem közösségek a hibásak, hanem egyes szereplők. A rendőrség feladata, hogy kiemeljék ezeket a lakóközösségekből, tehát ezt a megjegyzést sem tudja elfogadni. A felújításnál a 2. pontban szerepel egy 65 millió forintos tétel, amihez magyarázatot vár, hogy ez pontosan mit is jelent. Felhívja a figyelmet, hogy itt a felújításnál lakásonként 4 millió forinttal számoltak lakásfestésre és bútorozásra. Sokkal jobban járna az Önkormányzat, ha megengedné a bérlőknek, hogy saját maguk újítsák fel a lakásukat, amelyet megtérítene számla ellenében. Nem csoda, hogy azt mutatja ki végül a javaslat, hogy el kell bontani az épületet, ha ilyen nagy összegekkel számolnak egy lakás felújításánál. *(Időkereten túl)* Továbbra is azt javasolja, hogy a Képviselő-testület ezt ne fogadja el, azt gondolja, az Önkormányzat gazdasági érdeke is azt diktálja, hogy a felújítás mellett döntsenek és ne a bontás mellett.

Patay-Papp Judit Vivien: Gazdaságossági szempontból sem győzte meg ez az anyag az épület elbontásának hasznosságáról. Egyéb szempontrendszerrel nem is vett figyelembe ez az anyag, de nem is ez volt a feladat. A felújítás becsült költsége 73 lakást tartalmazó épületre vonatkozik. A 10 lakás, ami a lakók átmeneti elhelyezését szolgálná, vásárlásának becsült költségét, véleménye szerint nem ide kellene beépíteni, hiszen ezeket a lakásokat még ha nem is értékesíti később az Önkormányzat, más bérlőknek majd bérbe lehetne adni. A lakások felújításánál 34 lakóval számol a költségbecslés, akinek vagy határozatlan idejű szerződése van, tehát mindenképp el kell helyezni, vagy határozott idejű, de jó eséllyel kaphat másik lakást. Még mindig 73 lakásos épületről beszélnek és innen költöztek ki már más lakók is, valószínűleg az ő lakásaiknak is volt felújítási költsége. Úgy tartaná igazságosnak, ha azok a felújítási költségek is be lennének ide számítva, amik már eddig megtörténtek.

Szabó László: Véleménye szerint, aki nagyon kíváncsi volt az anyagra az éjjel is elolvashatta volna, mint ahogy ő is megtette, annak ellenére, hogy két napja volt elérhető. A 65 millió forinttal kapcsolatban elmondja, hogy az anyag 3. mellékletében szerepel egy tételes költségvetés, ami a ma ismert problémák költségkalkulációját jelenti. Viszont ez az egész projekt 2005-ben, amikor elindult, elmulasztott egy nagyon lényeges dolgot. Ahogy kimaradt belőle a tetőfelújítás, a függőfolyosók és a lépcsőház felújítása, nem tért ki az épület általános szerkezeti állapotára sem. Úgy gondolja, hogy az ÉMI szakvéleménye egy mértékadó szakmai vélemény, és nem élhetnek azzal a feltételezéssel, hogy ha nem jók a

függőfolyosók, akkor biztosan jók a szintek között lévő födégek. Véleménye szerint, ha egyébként is ki kell üríteni egy 73 lakásos házat és hozzákezdenek esetleg a felújításához, akkor nem lehet megúszni még egy komoly statikai szakvéleményt, amit most nem lehetett elvégezni, mert laknak a lakásokban. Úgy gondolja, hogy nagyon szerényen becsülték meg azt a 65 millió forintos összeget az előre nem látható munkálatokra. Miért csak a 34 lakással számolnak? Azért, mert a múlttal már nem foglalkoznak. Nyilván, ha az a döntés születik, hogy fel kell újítani azt a sok üres lakást, ami a házban most van, akkor azokat is felújítják, annak a költsége benne van. A mai tudásuk szerint 34 lakó elhelyezéséről kell gondoskodniuk vagy ideiglenesen vagy véglegesen.

Tóth Balázs: Nem is arról van szó, hogy az ember el tudta-e olvasni az anyagot, hanem arról, meg tudta-e érteni, tovább tudta-e gondolni, és az Önkormányzat gazdasági érdekének megfelelően javaslatokat tud-e tenni ennyi idő alatt. Véleménye szerint nagyon nehezen. Két szóbeli módosító javaslatot tesz. A második módosító javaslatát abban az esetben kívánja napirendre venni, ha az első javaslatát esetleg a Képviselő-testület nem fogadja el.

Tóth Balázs első szóbeli módosító javaslata: a határozattervezet 1. pontja törlésre kerül, és a határozattervezet kiegészül az alábbi 1. ponttal:

“1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által végzett vizsgálat eredményei alapján a Bihari utca 8/C szám alatti lakóépület és a benne található 73 komfortos bérlakás megőrzéséhez szükséges felújítási munkálatok elvégzéséről dönt.”

Indokolás: a lakásállomány megmentése érdekében javasolja a módosításban foglaltakat.

(374/1. módosító javaslat)

Előterjesztő nem támogatja a 374/1. módosító javaslatot.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 7 ellenszavazattal, 2 tartózkodással **nem fogadja el** a 374/1. módosító javaslatot [261/2018. (VI. 21.)].*

Tóth Balázs második szóbeli módosító javaslata: az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozattervezet törlésre kerül és egy új határozattervezettel egészül ki az alábbiak szerint:

“Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a Bihari utca 8/C szám alatti lakóépület ügyében készített, 2018. május 25-i keltezésű vizsgálatát egészítse ki a bontás esetében felszámolt 73 komfortos bérlakás lakásállományba való visszapótlására vonatkozó költségbecsléssel.”

Indokolás: a költségek vizsgálatához elengedhetetlen a javaslatban szereplő adatok megismerése.

(374/2. módosító javaslat)

Előterjesztő nem támogatja a 374/2. módosító javaslatot.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 9 ellenszavazattal **nem fogadja el** a 374/2. módosító javaslatot [262/2018. (VI. 21.)].*

263/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X., Bihari utca 8/C szám alatti lakóépület helyzetének rendezéséről

(9 igen, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által végzett vizsgálat eredményei alapján elrendeli a Budapest X., Bihari utca 8/C szám alatti lakóépület kiürítését és a kiürítést követő bontását.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti feladat végrehajtásához szükséges forrásnak a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetésében történő tervezéséről gondoskodjék.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti feladat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

20. napirendi pont:

Az Erdős Gránit Kft. (Budapest X., Sírkert utca) bérleti jogviszonyának rendezésére irányuló kérelem

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

264/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

az Erdős Gránit Kft. (Budapest X., Sírkert utca) bérleti jogviszonyának rendezésére irányuló kérelemről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kontúr Kőfaragó Kft.-vel (adószáma: 14518995-2-42, cégjegyzékszám: 01-09907492, képviseli: Kontur András ügyvezető) a Budapest X., Sírkert utca 42513/2 hrsz.-ú, 1 ha 1958 m² alapterületű telekingatlan 1123 m² nagyságú részére megkötött bérleti szerződés és az Erdős Gránit Kft.-vel (adószáma: 12981694, cégjegyzékszám: 01-09-713116, képviseli: Erdős Zoltán ügyvezető) a Budapest X., Sírkert utca 42513/2 hrsz.-ú, 1 ha 1958 m² alapterületű telekingatlan 843 m² nagyságú részére megkötött bérleti szerződés 2018. július 1. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul, és a Budapest X., Sírkert utca 42513/2 hrsz.-ú, 1 ha 1958 m² alapterületű telekingatlan 1986 m² nagyságú részét sírkőfaragó tevékenység végzése érdekében az Erdős Gránit Kft. (adószáma: 12981694, cégjegyzékszám: 01-09-713116, képviseli: Erdős Zoltán ügyvezető) részére 2018. július 1. napjától határozatlan időre az alábbi feltételekkel bérbeadja:

a) a bérleti szerződés határozatlan időre szól három hónap felmondási idő kikötésével,

b) a bérbevett területen a bérlő sírköveket jogosult bemutatni, illetve (sír)kőmegmunkálással kapcsolatos tevékenységet végezni a BFVT Kft. (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) által készített, az adott területre vonatkozó fejlesztési javaslatban foglalt területfelhasználási koncepció alapján, minden ettől eltérő tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges,

c) a bérlő a területet köteles rendben tartani, azon rendezett bemutató, gyártó és árusító területet létrehozni; a bérlő hulladékot és alapanyagot közterületről láthatóan nem tárolhat és raktározhat,

- d) a bérleti díj összege 1100 Ft/m²/év azzal, hogy az Önkormányzat a bérleti díj emelésének jogát fenntartja,
- e) a bérbeadás feltétele, hogy a Kontur Kft.-nek az Önkormányzattal szemben fennálló tartozása kamatokkal együtt megfizetésre kerüljön,
- f) az Önkormányzat nem járul hozzá osztott tulajdon és földhasználati jog létesítéséhez, valamint közös tulajdon létrejöttéhez,
- g) a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérlő 30 napon belül köteles a felépítmények lebontására és a közművek kikötésére, továbbá a bérelt terület visszaadására; a bérleti jogviszony bármely okból történő megszüntetése esetén a bérlő kártérítésre, kártalanításra, bármilyen térítésre, továbbá elhelyezésre nem tarthat igényt,
- h) a felépítmény tulajdonosát a földterületre elővásárlási jog nem illeti meg,
- i) a bérelt területen folytatott tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzéséről és érvényben tartásáról a bérlő köteles gondoskodni,
- j) a bérlemény előtti járdaszakasz takarítása, téli időszakban a síkosságmentesítése, a hó eltakarítása a bérlő feladatát képezi, az ennek elmulasztásából keletkező kárért a bérlő felel,
- k) a bérlő a bérlet tárgyát képező területet nem jogosult albérletbe vagy további használatba adni, annak birtokát átengedni sem természetes, sem jogi személy részére, sem ingyenesen, sem pedig ellenérték fejében a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül; a bérbeadó az előzetes írásbeli hozzájárulást csak azzal a feltétellel adja meg, ha az albérlő, további használó a bérleti díj kétszeres összegének megfizetését vállalja, az engedély nélküli albérletbe adás, használatra átengedés azonnali hatályú felmondásra jogosítja fel a bérbeadót,
- l) a bérleti szerződés alapján a bérlőt megillető bérleti jogviszony és a bérletből fakadó mindennemű jogosultság és kötelezettség harmadik személyre történő átruházása, átengedése, engedményezése, továbbá gazdasági társaság részére nem vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges,
- m) a bérleti szerződés alapján a bérlő súlyos szerződésszegésének minősül az alábbi események bármelyikének bekövetkezése, melyek alapján a bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja:
- ma) a bérlő jelen bérleti szerződésből eredő vagy jogszabályban meghatározott lényeges kötelezettségének nem tesz eleget,
- mb) a bérlő a bérleti díjat, illetve a közüzemi díjakat nem fizeti meg a szerződésben megjelölt határidőben,
- mc) a bérlő ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,
- md) a bérlő a bérleményt rendeltetésellenesen használja, rongálja, bérbeadói hozzájárulás nélkül másnak használatába vagy birtokába adja,
- me) a bérlő a bérleményben gyakorolt tevékenységi körét a bérbeadó hozzájárulása nélkül módosítja,
- mf) a bérlő bérbeadói hozzájárulás nélkül a bérleményen átalakítást vagy bármilyen egyéb építkezést végez,
- mg) a bérlő működési vagy tevékenységi engedélyét jogerősen visszavonják, vagy a bérlővel szemben a cégbíróságon törlési eljárás indul,
- mh) a bérlő a bérleti szerződés alapján bármely jogosultságát, illetve kötelezettségét harmadik személyre a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül ruházza át.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	a Főépítési Osztály vezetője a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

21. napirendi pont:

A Kőfaragó és Műkőipari Szövetkezet Kft. (Budapest X., Sírkert utca) bérleti jogviszonyának rendezése és az AUER-KŐ Kereskedelmi Kft. terület bérbevételére irányuló kérelme

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

265/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a Kőfaragó és Műkőipari Szövetkezet Kft. (Budapest X., Sírkert utca) bérleti jogviszonyának rendezésére és az AUER-KŐ Kereskedelmi Kft. terület bérbevételére irányuló kérelméről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőfaragó és Műkőipari Szövetkezet Kft.-vel (adószáma: 118684797-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-680518, képviseli: Margittai András ügyvezető) a Budapest X., Sírkert utca 42513/2 hrsz.-ú, 1 ha 1958 m² alapterületű telekingatlan 2 207 m² nagyságú részére megkötött bérleti szerződés 2018. június 30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul, és a Budapest X., Sírkert utca 42513/2 hrsz.-ú, 1 ha 1958 m² alapterületű telekingatlan 2 207 m² nagyságú részét sírkőfaragó tevékenység végzése érdekében az AUER-KŐ Kereskedelmi Kft. (székhelye: 1108 Budapest, Sírkert utca 26., adószáma: 12325908-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-668123, képviseli: Kovács Péter ügyvezető) részére 2018. július 1. napjától határozatlan időre az alábbi feltételekkel bérbeadja:

- a) a bérleti szerződés határozatlan időre szól három hónap felmondási idő kikötésével,
- b) a bérbevett területen a bérlő sírköveket jogosult bemutatni, illetve (sír)kőmegmunkálással kapcsolatos tevékenységet végezni a BFVT Kft. (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) által készített, az adott területre vonatkozó fejlesztési javaslatban foglalt területfelhasználási koncepció alapján, minden ettől eltérő tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges,
- c) a bérlő a területet köteles rendben tartani, azon rendezett bemutató, gyártó és árusító területet létrehozni; a bérlő hulladékot és alapanyagot közterületről láthatóan nem tárolhat és raktározhat,
- d) a bérleti díj összege 1100 Ft/m²/év azzal, hogy az Önkormányzat a bérleti díj emelésének jogát fenntartja,
- e) a bérbeadás feltétele, hogy a területrészen található felépítmények adásvételi szerződését az AUER-KŐ Kereskedelmi Kft. bemutassa,
- f) az Önkormányzat nem járul hozzá osztott tulajdon és földhasználati jog létesítéséhez, valamint közös tulajdon létrejöttéhez,
- g) a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérlő 30 napon belül köteles a felépítmények lebontására és a közművek kikötésére, továbbá a bérelt terület visszaadására; a bérleti jogviszony bármely okból történő megszüntetése esetén a bérlő kártérítésre, kártalanításra, bármilyen térítésre, továbbá elhelyezésre nem tarthat igényt,
- h) a felépítmény tulajdonosát a földterületre elővásárlási jog nem illeti meg,
- i) a bérelt területen folytatott tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzéséről és érvényben tartásáról a bérlő köteles gondoskodni,
- j) a bérlemény előtti járdaszakasz takarítása, téli időszakban a síkosságmentesítése, a hó eltakarítása a bérlő feladatát képezi, az ennek elmulasztásából keletkező kárért a bérlő felel,
- k) a bérlő a bérlet tárgyát képező területet nem jogosult albérletbe vagy további használatba adni, annak birtokát átengedni sem természetes, sem jogi személy részére, sem ingyenesen, sem pedig ellenérték fejében a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása

nélkül; a bérbeadó az előzetes írásbeli hozzájárulást csak azzal a feltétellel adja meg, ha az albérlő, további használó a bérleti díj kétszeres összegének megfizetését vállalja, az engedély nélküli albérlésbe adás, használatra átengedés azonnali hatályú felmondásra jogosítja fel a bérbeadót,

l) a bérleti szerződés alapján a bérlőt megillető bérleti jogviszony és a bérletből fakadó mindennemű jogosultság és kötelezettség harmadik személyre történő átruházása, átengedése, engedményezése, továbbá gazdasági társaság részére nem vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges,

m) a bérleti szerződés alapján a bérlő súlyos szerződésszegésének minősül az alábbi események bármelyikének bekövetkezése, melyek alapján a bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja:

ma) a bérlő jelen bérleti szerződésből eredő vagy jogszabályban meghatározott lényeges kötelezettségének nem tesz eleget,

mb) a bérlő a bérleti díjat, illetve a közüzemi díjakat nem fizeti meg a szerződésben megjelölt határidőben,

mc) a bérlő ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,

md) a bérlő a bérleményt rendeltetésellenesen használja, rongálja, bérbeadói hozzájárulás nélkül másnak használatába vagy birtokába adja,

me) a bérlő a bérleményben gyakorolt tevékenységi körét a bérbeadó hozzájárulása nélkül módosítja,

mf) a bérlő bérbeadói hozzájárulás nélkül a bérleményen átalakítást vagy bármilyen egyéb építkezést végez,

mg) a bérlő működési vagy tevékenységi engedélyét jogerősen visszavonják, vagy a bérlővel szemben a cégbíróságon törlési eljárás indul,

mh) a bérlő a bérleti szerződés alapján bármely jogosultságát, illetve kötelezettségét harmadik személyre a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül ruházza át.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	a Főépítészeti Osztály vezetője a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: A képviselő-testület 12 fővel határozatképes.

22. napirendi pont:

A Budapest X., Száva park játszóterénél létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

266/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X., Száva park játszóterénél létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Száva park játszóterénél létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát térítésmentesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

23. napirendi pont

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kérdezi van-e, kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólás nincs.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

24. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő üres lakások pályázati úton történő elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetokről.

267/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Alkér utca 31/a-b szám alatt lévő önkormányzati tulajdoni ingatlanok pályázati úton történő elidegenítéséről

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Alkér utca 31/a-b szám alatti, 41951/0/A/4, 41951/0/A/5, 41951/0/A/6, 41951/0/A/7, 41951/0/A/9, 41951/0/A/10 41951/0/A/11 és a 41951/0/A/12 helyrajzi számú ingatlanokat együttesen pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlanok összesített kikiáltási árát 13 947 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**268/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Tárna utca 4. I. emelet 36/a szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséről**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Tárna utca 4. I. emelet 36/a szám alatti, 41003/2/A/42 helyrajzi számú üres lakást pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 3 344 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárát egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

25. napirendi pont

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetokről.

**269/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Fokos utca 13. alagsor 3. szám alatt lévő ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Fokos utca 13. alagsor 3. szám alatti, 38431/22/A/3 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő: 2018. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**270/2018. (VI. 21.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. szám alatti (G-2. számú garázs) ingatlan elidegenítéséről**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. szám alatti (G-2. számú garázs), 41637/0/A/17 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli és értékesíti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az albetéthez tartozó telekterület értékének figyelembevételével 20 000 Ft/m² összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2018. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

26. napirendi pont:

A JCDecaux Hungary Zrt. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 26. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

27. napirendi pont:

A SkillStar 2018 Nonprofit Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 27. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

28. napirendi pont:

Az elektromobilitás hazai fejlesztésének elősegítése érdekében kötendő együttműködési megállapodás

Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 28. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

29. napirendi pont:

Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 29. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Képviselő-testület 2018. július 5-én 11 órakor rendkívüli ülést tart. A Képviselő-testület ülését bezárja.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 10.55 óra.


D. Kovács Róbert
elnök



K. m. f.


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- ✓ írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- ✓ felszólalási jegy *(58/2018., 60/2018. és 61/2018. számú)*

JELENLÉTI ÍV


2018. június 21-én megtartott
képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

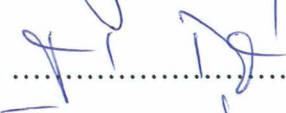
1. D. Kovács Róbert polgármester



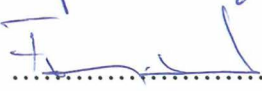
2. Agócs Zsolt



3. Bányai Tibor Péter



4. dr. Fejér Tibor



5. betöltetlen hely

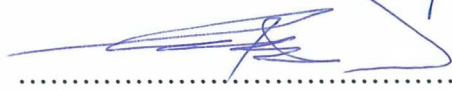
6. Gál Judit



7. Marksteinné Molnár Julianna



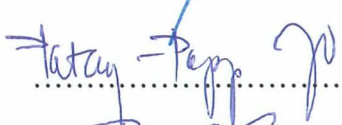
8. Mácsik András



9. dr. Mátrai Gábor



10. dr. Pap Sándor alpolgármester



11. Patay-Papp Judit Vivien

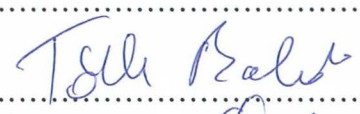


12. Radványi Gábor alpolgármester



13. Somlyódy Csaba

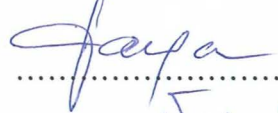
14. Tóth Balázs



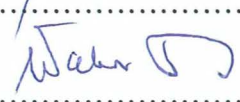
15. Tubák István



16. Varga István



17. Weeber Tibor alpolgármester



Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly

Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Ács Viktória

Dr. Egervári Éva

Dr. Nagy Jolán

Dr. Nagy Ildikó

Dr. Szabados Ottó

Dr. Tóth Erzsébet

Dr. Szüts Korinna

Ehrenberger Krisztina

Fodor János

Habináné Musicz Erika

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Korányiné Csősz Anna

Dr. Korpai Anita

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Novák Andrea

Fonyódi Ágnes

Rappi Gabriella

Szász József

Török Andrea

Végh Erzsébet

Országgyűlési képviselők

.....

Burány Sándor

Dunai Mónika

.....

A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

.....

Kollátosz Jorgosz

.....

Kovács Brankó Krisztián

.....

Wygocki Richárdné

.....

Inguszné dr. Barabás Rita

.....

Bacsa Gyula

.....

Gergely Károlyné

.....

Papp Zoltán

.....

Medveczky Katalin

.....

Szabó Bogdán Árpád


.....

Petrovszka Viktória

.....

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina


.....

Baloghné Stadler Irén

.....

Czirják Sándor

.....

Gerstenbrein György

.....

Gregus György

.....

Lakatos Béla

.....

Nagyné Horváth Emília

.....

Pluzsik Gábor

.....

Tamás László

.....

Tábi Attila

.....

Vermes Zoltán László

.....

Vincze Sándor

.....

MUSTÓGEZA ZOLTÁN



Meghívottak:

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Deézsi Tibor

.....


Dr. Gyetvai Tibor r. ezredes

.....

Dr. Haintz Andrea

.....

Dr. Horváth Tivadar

.....

Turmely Erzsébet

.....

dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó

.....

Fehér Gyöngyi

.....

Géczi Béla

.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Györffy László

.....

Hancz Sándor

.....

Horváth Lajos

.....

Jandó Ágnes

.....

Lajtai Ferencné

.....

Laukó Zsófia

.....

dr. Magyar Adrienn

.....

Nagy István

.....

Némethné Lehoczki Klára

.....

Soron Ildikó

.....

Szabó László

.....


**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat Képviselő-testület ülése

7/172/10/2018-hoz

Budapest, 2018. JÚN. 21.

**Módosító javaslat
a Képviselő-testület részére
a Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermék a Kelet-Pesti Tankerületi
Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról
szóló előterjesztéshez**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 38. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermék a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról szóló előterjesztéshez az alábbi

módosító javaslatot

terjesztem elő.

Az előterjesztés a következő 2. és 3. melléklettel egészül ki.

2. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018. (VI. 21.) határozata

**a Kocsis Sándor Sportközpont Sibrik Miklós úti tornatermék a Kelet-Pesti
Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, 41090/3 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt lévő tornatermet az öltözőkkel együtt ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2018. szeptember 1-jétől 2019. június 15-éig hétfőtől péntekig naponta legfeljebb 8.00 órától 14.00 óráig a Kőbányai Harmat Általános Iskola és a Kőbányai Fekete István Általános Iskola testnevelésóráinak tartása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője