



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 30-án megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 9.15 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

D. Kovács Róbert polgármester,
dr. Pap Sándor, Radványi Gábor, alpolgármesterek,
Agócs Zsolt, Gál Judit, Mácsik András, Marksteinné Molnár Julianna, dr. Mátrai Gábor Imre,
Patay-Papp Judit Vivien, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Tubák István, Varga István.

Távolmaradását előre jelezte

Weeber Tibor alpolgármester
Bányai Tibor Péter
Dr. Fejér Tibor
egy képviselői hely betöltetlen

Távolmaradás oka

szabadság
betegség
hivatalos elfoglaltság
lemondás

Elnök: D. Kovács Róbert polgármester

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly aljegyző

Hatósági Főosztály

Humánszolgáltatási Főosztály

Jegyzői Főosztály

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály

Főépítészeti Osztály

Kőbányai Közterület-felügyelet

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ

Budapest Főváros Kormányhivatala X. kerületi Hivatala

dr. Mózer Éva

Kárpáti Beatrix

dr. Szüts Korinna

Korányiné Csósz Anna

Rappi Gabriella

Móré Tünde

Fodor János

Szabó László

Némethné Lehoczki Klára

Nagy István

Meghívottak:

Jegyzői Főosztály

dr. Egervári Éva

dr. Tóth Erzsébet

dr. Nagy Ildikó

dr. Szabados Ottó

Horváthné dr. Tóth Enikő

Deézi Tibor

Dr. Gyetvai Tibor

Humánszolgáltatási Főosztály

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

X. kerületi Rendőrkapitányság

Elnök: *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 11 fő megjelent. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kardosné Terebes Tímea vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.*

Elnök: Szomorú hírral kezdi az ülést, augusztus 17-én elhunyt Fehér László önkormányzati képviselő, akit az önkormányzat saját halottjának tekint. Az 1990-es évek végén, a 2000-es évek elején, több, mint 10 évig volt önkormányzati képviselő. Kéri a jelenlévőket, hogy 1 perces néma felállással adózzanak az emlékének. *(A Képviselő-testület egyperces néma tiszteletadással emlékezik Fehér László volt önkormányzati képviselőre.)*

Az ülést az elmúlt időszak eseményeiről szóló beszámolójával folytatja. A nyári munkálatok a tervezett módon, mindenhol megkezdődtek. Látványos szakaszba értek az Újhegyi sétányon, de akár a Liget téren is, ahol most a mélyépítési munkálatok folynak. Az Újhegyi sétány mellett működő óvoda, bölcsőde felújítása is terv szerint halad, a külső szigeteléssel végzett a beruházó. A konyha felújítása nem készül el a nevelési év kezdetére, de ez nem is volt beütemezve, így a gyermekek étkeztetését átmeneti időre másként fogják megoldani. Komoly kihívást jelent a Helytörténeti Gyűjtemény, hiszen a feltárások során kiderült, hogy az a védett épület, amelynek új funkciót szántak több sebből vérzik. A falazat, a tetőfödém szerkezet is számos meglepetést hozott, ami további beavatkozást igényelt, ehhez a forrást biztosították. Sikerült az épületet úgy megerősíteni, hogy a 21. századi követelményeknek is meg fog felelni. A Keresztúri úti iskola a másik nagy beruházás, ami ugyan már nem önkormányzati feladat, de vállalták a felújítását, hiszen az elmúlt évtizedekben nem igazán költöttek rá. Tavaly szigetelték a tetőt, idén mintegy 255 millió forintból kicseréltek többszáz nyílászárót, a külső homlokzat szigetelésével is végeznek lassan a kivitelezők. Jövőre a gépészeti munkákkal folytatják. A Pongrácz úti orvosi rendelő felújítása is a tervezett módon halad. Elmondja az Újhegyi Uszoda kapcsán, hogy sokan türelmetlenül várják a felújítás végét. Február elején derült ki, hogy életveszélyessé vált az épület, akkor meg kellett pontosan vizsgálni, hogy mi a probléma oka. A műszaki feltárás elvégzése után a tervezési folyamatot el kellett indítani. Mivel ez a költségvetés elfogadása környékén jelentkezett problémaként, elő kellett teremteni, nem tervezett módon, többszáz millió forintot. Ezt véglegesen a zárszámadással tudták rendezni májusban, nyilván az akkor kiírt közbeszerzési pályázat lezárulta után indulhatott a kivitelezés, amely nem fog a tetőfelújításnál megállni. Ha már ilyen hosszú időre bezárták az uszodát, akkor az öltözőket, a vizesblokkokat, és az egyéb tereket is teljesen felújítják. A Kelet-Pesti Tankerület igazgatójával egyeztettek a tanév kezdetéről. Az Igazgató asszony arról tájékoztatta, hogy az egész tankerületben a tanév zökkenőmentesen el fog indulni. Kőbányán is, mint máshol a pedagógusoknál, egyes szakoknál mutatkozik hiány, de ez nem teszi megoldhatatlanná a tanítás megkezdését, a tankönyvek is rendben megérkeztek minden intézménybe. Az óvodai, bölcsődei nevelési év is kezdődhet, bár ők nyáron is ügyeletet tartottak. A tervezett nyári karbantartási munkálatokat mindenhol le tudták zárni. Ahol nem, ott tervezett módon nem történik meg, de ez nem fogja zavarni a nevelő munkát egyik intézményben sem. A nyári táborok a tervezett rendben, eseménymentesen zárultak. A gyermekeknek mindenhol tudták a megfelelő ellátást biztosítani. Egy baleset árnyékolja be kicsit a képet, ugyanis egy gyermeket elütött egy gépjármű, amikor a napközis táborból hazafelé igyekezett. Autók közül lépett az úttestre. Ez az eset is jelzi, hogy gyermekintézmények környezetében fokozottan kell mindenkinek figyelnie arra, hogy a gyermek bármikor bárhol élénk kerülni. Meg fogják vizsgálni, hogy szükséges-e ott bármilyen közlekedésbiztonsági intézkedést tenni. Fölmerült további zebrák létesítésének az igénye. Ennek indokoltságát a hozzáértő közlekedési szakemberek fogják kimondani. Az elmúlt időszakban mindent megtett az Önkormányzat abban a környezetben zebrák építésével, az utca egyirányúsításával, hogy biztonságossá váljon a Kápolna téri iskola környezete.

Későbbiekben kiderül, hogy szükséges-e még bármit is odatenni. Áttér a napirendi pontokra.

Elnök: *A Képviselő-testület 12 fővel határozatképes.*

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, egyhangú szavazattal felveszi a nyilvános ülés napirendjére az alábbi előterjesztéseket [297/2018. (VIII. 30.)]

a nyilvános ülésen történő tárgyalással:

- A Kőbányai Szent László Plébánia támogatása (448. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

a zárt ülésen tárgyalható napirendi pontok közé:

- A Budapest Főváros X. kerület, Fehér út, Gyakorló utca, Keresztúri út, MÁV terület által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés (452. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

az érintett kérelmére zárt ülésen tárgyalható napirendi pontok közé:

- A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője kinevezése (451. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [298/2018. (VIII. 30.)]:

1. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére ingatlan ingyenes használatba adása, létszámbővítése és az alapító okirat módosítása (433. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
2. A Kőbányai Csupa Csoda Óvoda megszüntető okirata, valamint a Kőbányai Mocorgó Óvoda módosító okirata és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata módosítása (430. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. Az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 10/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása (447. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
4. A helyi közművelődésről szóló 25/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelet módosítása (443. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
5. A Budapest X. kerület, Rákospatak kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (432. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
6. A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló törvény módosításának, valamint a belügyminiszter intézkedésének kezdeményezése (450. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

7. Az Állami Számvevőszék által a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nél lefolytatott, „Az önkormányzatok többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok gazdálkodásának ellenőrzése” tárgyú vizsgálata eredménye (439. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
8. A „Kőbánya Számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálása (431. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. A 2013 és 2018 közötti időszakra vonatkozó Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi Program hatályának 2018. december 31-éig történő fenntartása (399. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
10. A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programján történő részvétel és a saját forrás biztosítása (449. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
11. Az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye támogatása (411. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
12. A Budapest Rákosfalvai Református Egyházközség részére az orgona felújítása céljából támogatás nyújtása (398. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. Az Uzsák György és Havalda József által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelmek (416. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
14. A Kőbányai Görög Önkormányzat részére „Az ellenállás gyermekei” című könyv kiadása céljából támogatás nyújtása (413. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
15. A Mák Dóri – Divatbemutató Kicsit Másképp Alapítvány támogatása (436. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
16. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről (445. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
17. A Kőbányai Szent László Plébánia támogatása (448. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

18. A Budapest X., Dömsödi utcai új csatornahálózat tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzat részére történő ingyenes átruházása (402. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
19. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése (419. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
20. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése (425. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
21. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítése (426. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
22. A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatt lévő önkormányzati tulajdoni hányad elidegenítése (417. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
23. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (427. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
24. A Budapest X. kerület, Szövőszék utca 12. földszint 3. szám alatt lévő lakás elidegenítése (424. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
25. A Budapest X. kerület, Kada utca 149. szám alatti, 41040 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadása (428. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
26. A Budapest X. kerület, Hős utca 15/B fszt. 79. szám alatti lakás tulajdonjoga és a Kolozsvári utca 29-31. fszt. 9. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréje (423. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
27. A Budapest Főváros X. kerület, Fehér út, Gyakorló utca, Keresztúri út, MÁV terület által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötetendő településrendezési szerződés (452. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérelmére – zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

28. Fogorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötése (438. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

29. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője kinevezése (451. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

30. A Hársfai Gyümölcs Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (415. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
31. A Beratti Property Kft. közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartása ügyében benyújtott fellebbezése (401. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
32. Jávor Nándornak a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás miatti ügyében benyújtott fellebbezése (437. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
33. Az 1102 Budapest, Endre utca 18. számú Társasház közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartása ügyében benyújtott fellebbezése (400. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
34. A Sky Hotels Group Kft. közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartása ügyében benyújtott fellebbezése (414. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
35. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (410. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére ingatlan ingyenes használatba adása, létszám bővítése és az alapító okirat módosítása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kérdezi a képviselőtársaitól van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

299/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat a MÁV-telepi Községi Ház alapításáról (12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (1105 Budapest, Ihász u. 26.) részére ingyenes használatba adja a Budapest X. kerület, Hungária krt. 1-3. szám alatti 30. épületben lévő (hrs.: 38916/9), 86,6 m² alapterületű helyiséget MÁV-telepi Községi Ház működtetése céljából.

2. A Képviselő-testület a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ engedélyezett létszámát 2018. szeptember 1-jétől 1 fő szociális asszisztens és 0,25 fő technikai munkatárssal megemeli.

3. A Képviselő-testület a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ létszámemeléséhez 995 414 Ft fedezetet (821 873 Ft személyi juttatás és 173 541 Ft munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó) biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 11. sora terhére.

4. A Képviselő-testület a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ telephelyeként működő MÁV-telepi Közösségi Ház működési kiadásaira 2018. szeptember 1-jétől bruttó 829 310 Ft, a beruházási kiadásaira bruttó 1 295 400 Ft fedezetet biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 8. sora terhére.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére, az előirányzat átcsoportosítására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratát módosító okiratának aláírására, valamint a változás Magyar Államkincstárhoz történő bejelentésére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ igazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A Képviselő-testület 13 fővel határozatképes.*

2. napirendi pont

A Kőbányai Csupa Csoda Óvoda megszüntető okirata, valamint a Kőbányai Mocorgó Óvoda módosító okirata és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata módosítása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a döntési javaslatokról.

300/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda módosított megszüntető okirata kiadásáról

(12 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 38.) módosított megszüntető okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal kiadja.
2. Ez a határozat 2018. augusztus 31-én lép hatályba.

1. melléklet a 300/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/23721/7/2018/KCO

Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A megszűnő költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma**

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Kőbányai Csupa Csoda Óvoda
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 1101 Budapest, Kőbányai út 38.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 679923
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma:16926817-2-42

2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2018. augusztus 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
 - 2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: beolvadással.
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a Kőbányai Mocorgó Óvodával történő egyesítés után a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda megszűnik, az intézmény feladatellátási helyként működik tovább.
- 2.5. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	Kőbányai Mocorgó Óvoda	1101 Budapest, Kőbányai út 30.
- 2.6. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: a jogutód óvoda székhelyeként óvodai nevelés keretében látja el a közfeladatot.

3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

- 3.1. A kötelezettségvállalás rendje
 - 3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: a gazdálkodással kapcsolatos kötelezettségek teljesítése a költségvetésről szóló hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott kiemelt előirányzatok időarányos része erejéig.
 - 3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2018. augusztus 31.

Kelt: Budapest, „időbélyegző szerint”

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

**301/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a Kőbányai Mocorgó Óvoda alapító okirata módosításáról és egységes szerkezetbe
foglalásáról**

(12 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Mocorgó Óvoda alapító okiratát az 1. mellékletben foglalt tartalommal módosítja, és a 2. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

2. Ez a határozat 2018. augusztus 31-én lép hatályba.

Határidő: 2018. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

1. melléklet a 301/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/3341/18/2018/KCO

Módosító okirat

A Kőbányai Mocorgó Óvoda Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által 2018. április 27. napján kiadott, K/3341/6/2018/KCO számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján – a /2018. (VIII. 30.) KÖKT határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1101 Budapest, Kőbányai út 38.

1.2.2. telephelye:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		1101 Budapest, Kőbányai út 30.

”

2. Az alapító okirat 2. pontja a következő alponttal egészül ki:

„2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Kőbányai Csupa Csoda Óvoda	1101 Budapest, Kőbányai út 38.

”

3. Az alapító okirat 4.5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.4. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest X. kerület, Barabás utca, Bihari út 12-től és 19-től végig, Csákó köz, Doba utca, Fokos utca, Gép utca, Hajlék utca, Hargita sétány, Hidas köz, Horog utca, Jegenye utca, Kisbacon utca, Kismartoni út, Kistorony park, Kőbányai út 30., 43/A, 45/A A, B, C, D-1, D-2, F-1, F-2, G, J-1, J-2, H-1, H2, K-1, K-2 egység, 47. és 40-54-ig, Könyves Kálmán körút páratlan oldal, Lencse utca, Lengyel sétány, Luca köz, Mázsa tér, Mázsa utca, Monori utca, Nyerő utca, Platán sor, Pongrác köz, Pongrác út 15-től végig, Szállás köz, Szalonka köz, Száva utca 9-től és 14-től végig, Szita köz, Vajda Péter utca páros oldal, Vaskő utca, Vasláb utca, Vécs köz, Vika köz.”

4. Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Kőbányai Mocorgó Óvoda		100 fő
2	1101 Budapest, Kőbányai út 30.		100 fő

”

5. Az alapító okirat 6.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	1101 Budapest, Kőbányai út 38.	38924/9	használati jog	óvoda
2	1101 Budapest, Kőbányai út 30.	38920/9	használati jog	óvoda

”

Jelen módosító okiratot 2018. szeptember 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, „időbélyegző szerint”

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Okirat száma: K/3341/19/2018/KCO

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Kőbányai Mocorgó Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Kőbányai Mocorgó Óvoda

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1101 Budapest, Kőbányai út 38.

1.2.2. telephelye:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		1101 Budapest, Kőbányai út 30.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1980. május 15.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

„2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Kőbányai Csupa Csoda Óvoda	1101 Budapest, Kőbányai út 38.

”

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
- 3.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján ellátja a helyi óvodai nevelést és a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:
- a) nevelési feladatok ellátása a gyermekek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig, legalább napi négy óra biztosítása az óvodai nevelésre kötelezett gyermekek számára a nevelési év kezdő napjától,
 - b) a gyermekek neveléséhez szükséges, a teljes óvodai életet magába foglaló foglalkozások biztosítása, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben meghatározottak szerint a gyermekek napközbeni ellátása, az óvoda zárva tartásának ideje alatti a rászoruló gyermekek intézményen kívüli étkeztetésének biztosítása,
 - c) a pedagógiai program végrehajtása során együttműködés más nevelési-oktatási intézményekkel,
 - d) különleges bánásmódot igénylő gyermekek, beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek ellátása,
 - e) az illetékes szakértői bizottság szakértői véleménye alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető-oktatható autizmus spektrum zavarral küzdő, enyhe fokban látáscsökkenést, halláscsökkenést, mozgássérült sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása,
 - f) az egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzdő, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása az illetékes szakértői bizottság véleménye alapján,
 - g) speciális tehetséggondozó programok szervezése hátrányos helyzetű gyermekek részére,
 - h) tehetségpontként működhet.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066010	Zöldterület-kezelés
3	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
4	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
5	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
6	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
7	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
8	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
9	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
10	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
11	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest X. kerület, Barabás utca, Bihari út 12-től és 19-től végig, Csákó köz, Doba utca, Fokos utca, Gép utca, Hajlék utca, Hargita sétány, Hidas köz, Horog utca, Jegenye utca, Kisbacon utca, Kismartoni út, Kistorony park, Kőbányai út 30., 43/A, 45/A A, B, C, D-1, D-2, F-1, F-2, G, J-1, J-2, H-1, H2, K-1, K-2 egység, 47. és 40-54-ig, Könyves Kálmán körút páratlan oldal, Lencse utca, Lengyel sétány, Luca köz, Mázsa tér, Mázsa utca, Monori utca, Nyerő utca, Platán sor, Pongrác köz, Pongrác út 15-től végig, Szállás köz, Szalonka köz, Száva utca 9-től és 14-től végig, Szita köz, Vajda Péter utca páros oldal, Vaskő utca, Vasláb utca, Vécs köz, Vika köz.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete öt év határozott időre bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján. Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. Az egyéb munkáltatói jogkört Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerinti közalkalmazotti jogviszonyba kerül kinevezésre.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény

2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
---	----------------------	--

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: a költségvetési szerv pénzügyi-gazdálkodási feladatait a Kőbányai Polgármesteri Hivatal (1102 Budapest, Szent László tér 29.) látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Kőbányai Mocorgó Óvoda		100 fő
2	1101 Budapest, Kőbányai út 30.		100 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	1101 Budapest, Kőbányai út 38.	38924/9	használati jog	óvoda
2	1101 Budapest, Kőbányai út 30.	38920/9	használati jog	óvoda

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont:

Az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 10/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kérdezi, van-e valakinek kérdése, javaslata a napirendi ponttal kapcsolatban.

Radványi Gábor: A Humánszolgáltatási Bizottság ülésén már jelezte, hogy módosítás várható a testületi ülésen. A Kőbánya Sportolója díj átadása esetében felmerült az, hogy

nemcsak a felnőttek között vannak jó teljesítmények, hanem az ifjúsági korosztályban is sok szép eredmény születik, illetve a csapatokat is lehetne díjazni.

Radványi Gábor szóbeli módosító javaslata: a rendelettervezet kiegészül egy új, 2. §-sal az alábbiak szerint:

“2. §

Az R. 9/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

“(2) A kitüntetésből évente legfeljebb négy adományozható. Az adományozásnál figyelembe kell venni a kitüntetésre javasoltak korosztályos megoszlását, valamint a sporttevékenység egyéni, illetve csapatjellegét.”

Indokolás: a felnőttek mellett más korosztály is részesüljön ebben az elismerésben.

(447/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 447/1. módosító javaslatot.

Tóth Balázs: Frakcióvezetői ülésen megbeszélték, hogy a Kőbányáért díjnak lesz egy kitűző része is, amit a korábban kitüntetettek is megkapnak. Most értesült róla, hogy ezt Patay-Papp Judit már korábbi bizottsági ülésen felvetette. Kérdezi, hogy ehhez nem szükséges semmilyen határozat, ez megy a maga útján?

Elnök: Igen. A miniatűr kitűzőt megkapják majd a korábban kitüntetett, még élő személyek is. További hozzászólásra nincs jelentkező, kéri, hogy a módosító javaslat figyelembevételével, amelyet az előterjesztő támogatott, szavazzanak a döntési javaslatról.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen, egyhangú szavazattal – a 447/1. módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 10/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

4. napirendi pont:

A helyi közművelődésről szóló 25/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a rendelettervezetről.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a helyi közművelődésről szóló 25/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

5. napirendi pont:
**A Budapest X. kerület, Rákospatak kerületi építési szabályzatáról szóló
önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze.

Előterjesztő: *Az SZMSZ 36. § (2) bekezdése alapján visszavonja a Budapest X. kerület, Rákospatak kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló 432. számú előterjesztést.*

Tóth Balázs ügyrendi kérdésben: A metró vonalvezetésének a körülbelüli vonalát jelzi a térkép, ez jogszabályi kötöttség. Azt szeretné kérni, hogy amikor visszajön majd az anyag tárgyalásra, akkor a konkrét jogszabályi háttérrel, amelyek alapján fel kell tüntetniük ezeket a vonalakat a tervezés során, tegye bele az anyagba az előterjesztő.

6. napirendi pont:
**A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási
rendszerrel szóló törvény módosításának, valamint a belügyminiszter
intézkedésének kezdeményezése**
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: A közlekedési eszközökön is tapasztalható az a jelenség, amely abszolút nem kívánatos a közterületeken. Az egyeztetés folyamatos volt egész nyáron arra vonatkozóan, hogy milyen módon lehet intézkedést tenni az ellen, hogy ez állandósuljon. Számos intézkedés született, még eredményekről is lehet szólni, azonban ezek nem kielégítőek. Azt is látták a nyári intézkedéssorozatban, hogy a jogszabályok sem adnak kellő támogatást ahhoz, hogy eredményesen lehessen a tevékenységet folytatni. Ezért a Belügyminiszter úrhoz fordulnak, hogy a jogszabályi háttérrel támogassa azt a tevékenységet, amit Kőbányán a közterületi rend megerősítése érdekében végeznek. Persze ez nemcsak Kőbányán lenne érvényes. Elmondja, hogy korábban a börtön környéki állapotok rendezésére is tettek már ilyen lépést, és akkor sikerrel is jártak, mivel a jogszabály szükséges módosítására végül sor is került. Hogyan értékeli majd a Belügyminiszter úr és szervezete ezt a módosítást, majd meglátják, de minden eszközt keresniük kell ahhoz, hogy ez a nem kívánatos jelenség megszűnjön. A Hős utcai lakóépület elosztóközpontja a drognak, ahová az ország minden pontjáról érkeznek a különböző szerek használói, nem véletlen, hogy a vasúti megálló, pályaudvarok is olyan terheltek. Viszonylag olcsón beszerezhetőek a szerek, amelyek elfogyasztása után ezek az emberek megjelennek a kőbányai közterületeken. Nemcsak Kőbányán probléma ez, látható a zuglói oldalon, a józsefvárosi oldalon és a szomszédos kerületekben is. A Hős utcában élők közül is folyamatosan kérik, hogy rendeződjön a helyzet, sok a tisztességes ember, aki ott rekedt ezekben a lakásokban és szeretnék, hogy biztonságosabb legyen a környezetük.

A Hős utcával kapcsolatban elmondja, hogy szeretné tájékoztatni a Képviselő-testületet arról, hogy hol is tartanak most a folyamatban. A nyáron számos tárgyalást folytattak arról, hogy a magántulajdonban lévő lakások közül melyiket, hányat, kitől tudnak megvásárolni. Egyeztettek számos lakóval arról is, hogy nem vásárlás, kisajátítás útján, hanem egyéb módon a lakóingatlanát átadná az Önkormányzatnak, például önkormányzati bérleménycserével. Több, mint a tulajdonosok felével egyeztettek már személyesen, sok megegyezésre is sor került. 150 magántulajdonos esetén nincs még teljes megoldás, de haladnak előre a folyamatban. Nem könnyű a küzdelem, mert van, amikor a tárgyalók önkényes lakásfoglalókkal találkoznak. Jóval beljebb vannak már, mint a nyár elején, ennek

ellenére nem lesz a folyamat olyan gyors, mint, ahogy mindannyian szeretnék. Azoknak az önkormányzati bérlőknek, akiknek a bérleményével kapcsolatban megszületett a döntés, hogy máshol új bérelti jogviszony keretében folytatható önkormányzati bérlakásban az életük, ott a Vagyonkezelő a felújításokat folyamatosan végzi. A Vagyonkezelőnek biztosítottak forrásokat arra, hogy a lakások felújítását megfelelő ütemben tudja végezni.

Tóth Balázs: Ezekhez a lakáscserékhez, megvásárlásokhoz az állami költségvállalási keretet tudják használni vagy ezt saját forrásból végzik?

Somlyódy Csaba: Ez a mai előterjesztés csak egy szerény lépés ebben az ügyben. Évek óta felszínen van ez a probléma és örül, hogy most már valós problémának tekintik. Egyetért a Polgármester úrral abban, hogy ez nem Hős utcai probléma, az csak az egyik elosztópont, sokkal nagyobb mennyiségben vannak elosztó helyek Kőbányán. Példaként említi Kőbányaalsó vasútállomást, ahol fényes nappal árulják a drogot, akár már 500 Ft-ért. Azért is szaporodott itt meg, mert a Hős utcánál már ott van a rendőri jelenlét, tehát ott már nem lehet nyíltan árulni, be kell menni a lakásba. Ott belövik magukat és utána fetrengenek az utcán. Amikor kijózanodnak, elmennek koldulni a Kőrösi sétányra, majd mennek megvenni a következő adagot. Úgy gondolja, hogy ez csak egy első lépés, mert ennek az egésznek a megoldása egy komplex megoldást igényelne. A szakemberek felhívták a figyelmet, hogy a különböző ellátó részek szociális munkások, orvosok, ÁNTSZ stb. komplex összehangolása, az erőforrások elosztása hiányzik. Véleménye szerint az önkormányzatnak ebben lehetne szerepet vállalni. Emlékeztet arra, hogy egy felmérés van készülőben, amiről nem hallottak semmit az utóbbi időben. Felhívja a figyelmet, hogy Kőbányán nemcsak drogprobléma lesz, hanem meg fog jelenni az a zárjegy nélküli, metilalkoholból készített bódító szer is, ami vidéken már jelen van. Erre is fel kellene készülni, mert Kőbánya valóban egy olyan rész, ahova mindenhol jönnék vidékről és Budapest minden részéről, ezért tud egy elosztóhelyé válni. Ezt kellene megelőzni zéró toleranciával.

Elnök: Kőbánya sosem volt mentes a kábítószerektől. Emlékeztet arra, amikor a kilencvenes évek derekán a Bem iskola udvarát a különböző szerves oldószereket szipuzók lepték el éjszakánként. Próbálták megoldani a helyzetet a maguk eszközeivel, természetesen a rendőrség segítségét is kérték, akik azt az átmeneti, tüneti kezelést tudták nyújtani, hogy az utcára tették a fiatalokat. Rendőrségi eljárás nem következett. Az a környék évtizedek óta kitett a szerhasználatnak. Jellemző kép volt a Mázsa téren vagy a Kápolna téren is, hogy a buszmegállóban, villamosmegállóban ott botorkált néhány nejlonzacskót szorongató ember, aki vagy kéregetett vagy bódultan töltötte az időt a közterületen. Ezért is tett meg a Kőbányai Önkormányzat számos preventív intézkedést, amelyekkel próbált azért tenni, hogy a szerhasználat ne erősödjön. Az egész országban jellemző, hogy egyre magasabb a különböző szereket használók aránya. Véleménye szerint Kőbányán a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkája az utóbbi években nagyon sokat javult. Az egyik legerősebb szenvedélybeteg kezelő szervezet működik Kőbányán, az Emberbarát Alapítvány. Az egyik legnagyobb létszámban eredményesen gyógyító szervezet, hiszen közel 200 klienssel dolgoznak, körülbelül 40%-os gyógyultsági arány mutatkozik a kezeltéknél. Folyamatosan bővíti tevékenységét az Emberbarát Alapítvány, például a drogos leányanyák kezelésére jön létre az új egység a Bolgár utcában. Tehát megvan még egy olyan háttér is, ami a prevención túl a betegség kezelését, gyógyítását szolgálja. Azt gondolja, hogy hajléktalan problémák kezelésében Kőbánya messze többet vállal, mint amennyit kellene. Egyrészt nem önkormányzati feladat, ennek ellenére a Maglódi úti táborban folyamatosan gondoznak hajléktalan sorba került személyeket. Nemcsak bentlakással, munkavállalás támogatással, hanem akár étkeztetéssel és egyéb szolgáltatásokkal. Azzal a problémával szembe kell nézni, egyszer talán változni fog a helyzet, hogy Kőbánya ne 9 hajléktalanellátó egységgel vegye ki a szerepét a fővárosi

hajléktalanellátásból. Nyilván nincs közvetlen összefüggés hajléktalan és szerhasználó között, de mégis van átjárás, ezt látják. A nyár során, a rendszeres egyeztetés nyomán, folyamatosan alakították a közterület felügyelet tevékenységét, igyekeztek számos esetben eljárni. Nyilván nem a szerhasználat miatt, mert amiatt nem lehet, hanem egyéb cselekmények, közerkölcs, köztisztaság és egyéb szabályok megsértése miatt. Csak az elmúlt héten meghaladta a 30-at az ilyen típusú szabálysértés miatt intézkedés alá vont személyek száma. Ha az összes közterületfelügyelői állás betöltött lenne, most 15 üres álláshely van, akkor is kevés lenne a Közterület-felügyelet ahhoz, hogy kezelje ezt a problémát. Ezért is egyeztetett a Rendőrkapitány úrral arról, hogy a X. kerületi Rendőrkapitányság is minden erőt mozgósít erre a területre. Nemcsak a helyi rendőrséget, hanem a Készenléti Rendőrséget is igyekeznek bevonni. A jövő héten a Parancsnok úrral egyeztetni fognak arról, hogy a Készenléti Rendőrség hogyan tudna beavatkozni hatékonyan a probléma kezelésébe. Tegnap egyeztetett a Fővárosi Rendészeti Igazgatóság vezetőjével is arról, hogy ők hogyan tudnának bekapcsolódni. Most is itt vannak a Kőbánya környékén közlekedő BKV járatokon, de nem tudnak mindig mindegyiken ott lenni, mivel nincs annyi mozgósítható közrendvédelmi ember. Hogy hány drogelosztó központ működik Kőbányán? Ez nagy kérdés, de véleménye szerint nem annyi, mint amennyit sokan feltételeznek. Markánsan egy, a Hős utca. Hogy ezenkívül hol próbálnak meg még drogot árulni? Nyilván beazonosíthatóak bizonyos pontok, akár Kőbánya-alsó vasútállomás, akár a Népliget bizonyos pontjai. Kéri az ülésen jelen lévő Rendőrkapitány urat, hogy szóljon pár szót erről a témáról.

Dr. Gyetvai Tibor: Nyilván az, hogy a lakosság mit sejt, mit gondol egy adott eseményről, az sok mindentől függhet. Azt, amit a Polgármester úr a Hős utcával kapcsolatban elmondott, megerősíti, hogy Kőbányának nincs ilyen fertőzött más pontja. Vannak olyan egyéb pontjai a kerületnek, ahol szintén volt már kábítószerrel kapcsolatos intézkedésük. Példaként említi a Bánya utcában volt egy beázást követő elfogás, ahol jelentős számú egyed sikeresen megfogniuk. Volt a Cserkesz utcában is kábítószerfogásuk. Ez előfordul máshol is az országban. Nyilvánvalóan azóta, hogy őseink előállították ezeket a pszichoaktív anyagokat, azóta használja az emberiség. Természetesen van, aki ezeket megfelelő célra és megfelelő jogalappal tudja alkalmazni, és nyilván vannak olyanok, akik más célra, törvényellenesen folytatják ezt a kereskedelmet. Elmondja, hogy az új büntetőeljárás július 1-jei hatálybalépésével biztosít számukra olyan eszközöket, amelyek kicsikét kiszélesítik a lehetőségeiket. Nemcsak az egyenruhás rendőreik teszik meg a közterületen a jogsértő intézkedéseknél a szükséges lépéseket, hanem vannak azok a nyomozóegység, amelyek mások előtt rejtve, de törvényes eszközökkel végzik a tevékenységüket. Ezeket az intézkedéseket olyan szervek felügyelik, amelyek a törvényesség garanciáját biztosítják. Minden bejelentésre reagálni fognak, ami érkezik a rendőrségre. Ha valaki a Facebook-ra tesz fel egy fotót, az nem biztos, hogy eljut a rendőrségre, ezért kéri a lakosokat, hogy hozzájuk tegyék meg a bejelentéseket.

Elnök: Elmondja, hogy a tegnapi tanévnyitó értekezleten kérte az intézményvezetőket is, hogy biztassák a szülőket arra, hogy a 112-t hívva kérjék az azonnali intézkedést. Azt is szorgalmazta, hogy a polgárőrség szervezésében is vállaljanak az intézmények úgy hatékony szerepet, hogy a polgárőröket, toborzókat hívják, engedjék be. A polgárőr szervezet vezetőjét pedig arra kérte, hogy kicsit erősítse azt a tevékenységet, amely a szervezet létszámbeli megerősítéséhez vezetne. Ha valaki civilként szeretne tenni azért, hogy a közterületek rendje megfelelő legyen, akkor a helyi polgárőr szervezetekhez csatlakozva tudja ezt önkéntes munkával a leghatékonyabban megtenni.

Tóth Balázs: Emlékeztet arra, hogy volt egy kérdése a források felhasználásáról, csak elkanyarodtak a témától.

Dr. Szabó Krisztián: A feladatellátás rendje, bár különleges mértékű feladatról van szó, az megegyezik azzal, amit a lakásgazdálkodás körében folytatnak. A Hős utcával kapcsolatos kiürítésekre vonatkozó lakásfelújításokat is a Vagyonkezelő Zrt. végzi. Természetesen minden olyan feladat, ami a Hős utca kiürítésével kapcsolatos, akár cserelakások felújítása, lakások vásárlása, illetve a Társasház finanszírozásával kapcsolatos kiadások mind az erre a célra nyújtott kormányzati támogatásból készülnek. Nyilván felkészülve arra, hogy az elszámolás is megfelelően meg tudjon történni.

Somlyódy Csaba: Jelzi, hogy a területen megválasztott országgyűlési képviselő úr szeptemberben fog interpellálni ez ügyben. A képviselők fordulhatnak hozzá, szívesen fogja venni, ha ki kell egészíteni valamivel ezt az interpellációt.

Agócs Zsolt bizottsági elnöknek a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén elhangzott szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet kiegészül egy új, 4. ponttal az alábbiak szerint

„4. A Bizottság felkéri a polgármestert, keresse meg az országgyűlési képviselőket, és kérje meg, hogy az eljárás meggyorsítása érdekében interpelláljon a Parlamentben.”

Indokolás: a törvénymódosítási eljárás mielőbbi megvalósulása érdekében szükséges a módosítás.

(450/1. módosító javaslat)

Dr. Szabó Krisztián ügyrendi kérdésben: A módosító javaslat kezelésével kapcsolatban elmondja, hogy mivel a bizottság nem szavazott róla, ezért az SZMSZ szerint nem minősül bizottsági módosító javaslatnak. Jelenleg Agócs Zsolt képviselő úr tud rendelkezni a módosító javaslat felől, ami nem megfelelő. Egyrészt azért, mert bizottsági felkérést tartalmaz a képviselő-testületi előterjesztés, másrészt a Polgármester úr által már elmondott tartalmi kérdések miatt, azaz nem pontos az országgyűlési képviselő meghatározása, másrészt a törvénymódosítási eljárásban az interpelláció semmilyen módon nem tud közreműködni. Kéri Agócs Zsolt képviselő urat, hogy nyilatkozzon arról pontosítja-e a módosító javaslatát vagy visszavonja esetleg.

Agócs Zsolt visszavonja a 450/1. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

302/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló törvény módosításának, valamint a belügyminiszter intézkedésének kezdeményezéséről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja alapján kezdeményezi a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény módosítását akként, hogy a közkerkölcs megsértése szabálysértés, a koldulás szabálysértés, valamint a köztisztasági szabálysértés kerüljön a szabálysértési elzárással is büntethető szabálysértések közé.

2. A Képviselő-testület kezdeményezi a belügyminiszternél, hogy kezdeményezze az országos rendőrfőkapitánynál a rendőrség azonnali és hatékony intézkedését a közrend és közbiztonság helyreállítása érdekében a Kőbánya területét különösen sújtó, a tudatmódosító szerek fogyasztásával kapcsolatos jelenségek visszaszorításával.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. és 2. pontban meghatározott kezdeményezést terjessze fel a belügyminiszterhez.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Somlyódy Csaba ügyrendi kérdésben: A levett napirendi ponttal kapcsolatban elmondja, hogy a Rákosmente ügyben nem volt lakossági tájékoztatás. Miután a Jegyző úr visszavonta ezt az előterjesztést, úgy véli, hogy a következő ülésen lesz újra beterjesztve. Kérdezi, hogy addig terveznek-e ilyen lakossági tájékoztatást ebben az ügyben, mert igény van rá?

Elnök: Minden ilyen szabályozás ügyében kötelező lakossági tájékoztatást tartani.

Dr. Szabó Krisztián: Lehet, hogy ilyen gyorsan nem fogja tudni megmondani, hogy mikor volt, de megkeresi az időpontját vagy a kollégáival előkeresteti majd. Az Önkormányzat partnerségi rendelete pontosan előírja, hogy milyen közzétételeken, illetve milyen lakossági fórumon kell megjelennie a szabályozási terv tervezetének. Így történt ez a Rákos-patak menti terület szabályozástervével kapcsolatban is. Természetesen dokumentáltan.

Elnök: Ahogy emlékszik voltak aktív hozzászólók is. Elmondja, hogy ezeket a tájékoztatókat rendre a Kőrösiben szervezik meg. Tóth Balázs képviselő úr felvetése egy dolgot eszébe juttatott, egy másik kormányzati támogatással kapcsolatban. A Bajcsy-Zsilinszky Kórház területén létesítendő új kőbányai szakrendelő kérdése. Sajnos az egyetlen lefolytatott közbeszerzés alapján úgy tűnt, hogy forráshiányos, hiszen milliárdos nagyságrendű összeg hiányzott a legalacsonyabb értékű ajánlat figyelembevételénél. Reméli, hogy hamarosan megjelenik az a kormányhatározat, amiben támogatják egy pótforrás biztosítását. A minisztérium által lefolytatott szakértői vizsgálat is azt mutatta, hogy ez indokolt és javasolta a kormánynak, hogy biztosítsa a pótforrást. Ha erről megjelenik a határozat, akkor a jelen közbeszerzési eljárás lezárható úgy, hogy a kivitelezés elindítható még szeptemberben.

Elhangzott az a kérdés, hol tartanak a drogstratégia elkészítésével. Két döntést hozott a Képviselő-testület. Egyszer döntött arról, hogy elindítja ezt a vizsgálatot, majd döntött arról, hogy részt vesz egy olyan pályázaton, amely támogatást biztosítana ahhoz, hogy ez a vizsgálat elvégezhető legyen, hiszen itt 10 millió forintos nagyságrendről van szó. Beadták a pályázatot, amelyről szeptember 30-ig dönt a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság. Ha támogatják, akkor már vannak bekért ajánlatok, ez alapján elindulhat.

7. napirendi pont:

Az Állami Számvevőszék által a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nél lefolytatott, „Az önkormányzatok többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok gazdálkodásának ellenőrzése” tárgyú vizsgálata eredménye

Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kérdezi, van-e kérdése, észrevétele valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban.

Somlyódy Csaba: Meglepte, hogy érkezett az anyaghoz egy pótkiegészítés, amit a Polgármester úr kapott az Állami Számvevőszék elnökétől a Vagyonkezelőnél folytatott vizsgálat lezárása után. Súlyos megállapításokat fogalmaz meg. Elmondja, hogy az Állami Számvevőszék elnöke levelében felkéri a Polgármester úron keresztül az Önkormányzatot, hogy erősítse a tulajdonosi jogok ellenőrzési részét a Vagyonkezelővel szemben. Véleménye

szerint az Állami Számvevőszék elégedetlen az Önkormányzat tulajdonosi tevékenységével. Megemlíti azt is, hogy az Állami Számvevőszék elnöke szóvá teszi alapidokumentumok hiányát. Megérti, hogy az új adatkezelési jogszabály beépítése folyik, de a legtöbb intézményben augusztus elejére megtörtént, itt még most sem. Elmondja továbbá, hogy az Állami Számvevőszék elnöke szóvá teszi még azt is, nem csak formálisan, ahogy elhangzott a keddi bizottsági ülésen, hogy az utalványozás ellenőrzése hiányzik bizonyos számlákról, ezért fölmerül, hogy ellenőrizetlenek is lehetnek a különböző számlák. Magyarul a felújításokhoz kapcsolódó különböző számlákon az anyagköltség, bekerülési költség nincs kellőképpen visszaellenőrizve. Véleménye szerint ezek első nekifutásra elég markáns megállapítások voltak. Később megértette, és köszöni az Aljegyző úrnak, hogy elmondta, hogy megváltozott az Állami Számvevőszék ellenőrzése és ez két különböző vizsgálat, de mégiscsak összefügg ez a kérdés. Elhangzott az a megoldás, hogy a belső ellenőrzési részünk fokozza majd az ellenőrzési tevékenységet. Nem megnyugtató számára ez a válasz. Az jó lesz, ha elkészül az informatikai nyilvántartási rendszer, de nem hiszi, hogy ettől megváltozik a világ. Azzal a megállapítással kapcsolatban, ami elhangzott a visszaellenőrizhetőségről, szeretné, hogy majd valamilyen tájékoztatást kapjon a Képviselő-testület. Minden tisztelete a Vagyonkezelőé, mert ez a vizsgálat egy komoly kihívás volt számukra.

Dr. Pap Sándor: Kicsit talán túlextrapolálták ezt a kérdést. Az Állami Számvevőszék három olyan alapvetően adatközzétételben és szabályzatokban megnyilvánuló hiányosságot állapított meg, amiből kettőt a Vagyonkezelő már a vizsgálat alatt pótolta. A harmadikra pedig emléke szerint október vagy december végéig van határidő. Ez közzétételre fog kerülni. A Társaságról az állami számvevőszéki jelentés összefoglaló részében elolvasható, hogy működését és gazdálkodását a jogszabályoknak megfelelően végzi. Olyan levélből került, nem biztos, hogy helyesen, egy bekezdés az egész nagy képbe, amely túlnagyítja ennek a Polgármester úrnak címzett levélnek a jelentőségét. Szerinte Somlyódy képviselő úr ezt kicsit értelmezésében szélesebbre kiterjesztette, mint indokolt. Ez pedig a társasházi közös költségben a felújítási alapok elszámolásánál, a teljesítést igazoló és az utalványozó aláírásoknak az elmaradása. Ennek nagyon egyszerű oka van, ugyanis a társasházak nem bocsátanak ki számlát erről a műveletről, így nincs fizikailag dokumentum, amit teljesítés igazolni és utalványozni lehet. Ezt a Vagyonkezelő azért nem teljesítette, mert fizikailag nem volt bizonylat. Azt gondolja, hogy bármi fajta egyéb vagyongazdálkodási, beruházási kérdésre ezt kivetíteni, az messze túlmegy az Állami Számvevőszék következtetéseiben. Nyilván, amikor teljeskörű vizsgálat alá vesznek egy céget, akkor vizsgálja azt is, hogy mint társasházi közös képviselő, miként bánik a társasház pénzével. Kiemelt jelentőséggel vizsgálta a társasházi beruházásokat. Természetesen vizsgálták a Vagyonkezelő működési funkcióin kívül a beruházások lebonyolítását is. Tudomása szerint a vizsgálat során rendellenességet nem találtak. Azt szeretné, ha az maradna meg mindenben, hogy három alapvetően szabályzatokban, illetve közzétételi kötelezettségekben megnyilvánuló hiányosságot talált az Állami Számvevőszék. Ebből kettőt még a vizsgálat alatt a Vagyonkezelő helyre hozott. Egy milliárdos költségvetésű, sokféle tevékenységet magában foglaló portfóliójú cégnél ez egy jó eredmény. Az pedig, ami a polgármesteri levélben megfogalmazásra került, ez az elvárt utalványozás és ellenjegyzés a bizonylaton, fizikailag nem tud megvalósulni, mert nincs bizonylat.

Dr. Szabó Krisztián: Az Állami Számvevőszék gyakorlata az utóbbi két évben, amióta átalakította az ellenőrzési gyakorlatát, hogy az ellenőrzési jelentés mellett, minden esetben, az ellenőrzött szervet vagy annak irányító szervét külön értesíti az ellenőrzés lezárultáról. Előfordult más esetben is, hogy az Állami Számvevőszék kiadja a nyilvános ellenőrzési jelentését, amelyet az Országgyűlés elé is tár és a honlapján is elérhetővé tesz, amellet az eljárásról értesítő levelében úgynevezett figyelemfelhívást alkalmaz. Két oka van, hogy

ebben az esetben az Állami Számvevőszék figyelemfelhívást alkalmazott. Egyik az, hogy olyan csekély jelentőségűnek értékelte a negyedik szabálytalanságot, hogy azt nem kívánta a jelentésébe foglalni. A másik az, hogy míg a jelentésébe foglalt intézkedési kötelezettségeket közvetlenül a gazdasági társaság felé fogalmazta meg, úgy vélte az Állami Számvevőszék elnöke, hogy az összegzéssel együtt, minthogy az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságról van szó, a figyelemfelhívást oly módon fogalmazza meg, hogy az Önkormányzat részére is átfordítja azt. Nyilván a tulajdonosi jogok gyakorlásának megerősítése minden olyan körülménnyel összefügg, amelyeket az alpolgármester úr által is említett három szabálytalanságban megjelölt. Ezekre a Vagyonkezelő megfelelő intézkedési tervet készített és gondoskodott a hiányok pótlásáról. A tulajdonosi jogok gyakorlásának a megerősítése pont arról szól, hogy ha bármilyen jelentésben megállapított körülmény hibás gyakorlatból, folyamatosan fennálló helyzetből adódna, akkor arra az Önkormányzat is figyeljen oda. Egy ellenőrzésről van szó, nem pedig arról, hogy lezárta az Állami Számvevőszék az ellenőrzést a jelentéssel, majd utána csinált még valamit és a Polgármester úrnak is küldött egy levelet. Annak az ellenőrzésnek a kapcsán, amelyben a jelentés címzettje közvetlenül a gazdasági társaság, a polgármester, mint a tulajdonos szerv képviselője is megkapta ennek az összegzését és a rávonatkozó feladatmegfogalmazást. Az erre vonatkozó intézkedési tervet tudja most elfogadni a Képviselő-testület. Ez a kettő egy teljes egységet képez és együtt kezelendő.

Somlyódy Csaba: Természetesen ez jogilag így van, közgazdaságilag meg úgy van, hogy mindkét részt ellenőrzi az Állami Számvevőszék. Először a céget ellenőrzi, majd a cég az ellenőrzés végén lehetőséget kap arra, hogy reagáljon. Ez meg is történt. Majd ezután írt a tulajdonos részére egy figyelemfelhívó levelet, ami meg abból következik, hogy az önkormányzat sem magántestület. Az ő munkájának azt a részét vizsgálja, hogy mennyire jó gazdája a rábízott állami közös vagyonnak, ennek mennyire tett eleget. Ha némi hiányosságot tapasztal, akkor ezt fogalmazza meg. Nem bagatellizálná el azt a mondatot, amelyben az Állami Számvevőszék felhívásában, hogy az Önkormányzat a tulajdonosi jogokat erősítse meg. Erre valamit nyilvánvalóan lépni kell. Azt szeretné, ha nem polgármesteri hatáskörben történne ez meg, hanem a Képviselő-testület is látná. Hangsúlyozza, hogy összességében rendben van a jelentés, csak a három markáns észrevételt jó volt tisztázni, hogy milyen intézkedéssorozatot igényel.

Marksteinné Molnár Julianna: Elmondja, hogy a Felügyelő Bizottság megtárgyalta a jelentést. Egyhangú igennel fogadta el az intézkedési tervet, illetve köszönetét fejezte ki mindenkinek, aki részt vett ebben a felkészülésben, vizsgálatban.

Elnök: További hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**303/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
az Állami Számvevőszék által a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nél lefolytatott, „Az önkormányzatok többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok gazdálkodásának ellenőrzése” tárgyú vizsgálata eredményéről**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. gazdálkodásának ellenőrzése vonatkozásában az Állami Számvevőszék elnökének EL-0568-012/2018. iktatószámú megkeresésében foglaltak alapján készített intézkedési tervet az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2018. december 31.

Feladatkörében érintett: a Belső Ellenőrzés Osztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megfelelő az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

8. napirendi pont:

**A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat
elbírálása**

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze.

Dr. Mátrai Gábor: Kifejezi örömét, hogy az egy főre eső jövedelemhatárt 57000 Ft-ról 71 250 Ft-ra tudták bővíteni. Ez alapján további 11 tanulóval többen kaphatták meg ezt a szociális alapú ösztöndíjat. 31 általános iskolás és 19 középiskolás kapja meg az őszi szemeszterre támogatást. Az általános iskolások 5000 Ft-ot, a középiskolások 10000 Ft-ot kapnak havonta. A szociális tanulmányi ösztöndíjpályázattól függetlenül, a tankönyveken túl, Kőbánya biztosította azt az 5000 Ft-os támogatást is, amelyet minden kerületi lakcímmel rendelkező általános és középiskolás tanuló megkapott.

Elnök: További hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

304/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

**a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat
elbírálása**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018 szeptemberétől 2019 januárjáig terjedő időszakra 5 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg az 1. mellékletben meghatározott általános iskolai tanulóknak.

2. A Képviselő-testület a 2018 szeptemberétől 2019 januárjáig terjedő időszakra 10 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg a 2. mellékletben meghatározott középiskolai tanulóknak.

Határidő: azonnal

Feladat körében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyezik az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

9. napirendi pont:

**A 2013 és 2018 közötti időszakra vonatkozó Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi
Program hatályának 2018. december 31-éig történő fenntartása**

Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**305/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a 2013 és 2018 közötti időszakra vonatkozó Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi
Program hatályának 2018. december 31-éig történő fenntartásáról**
(13 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013-2018 közötti időszakra vonatkozó Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi Program hatályát a 2019-2024 közötti időszakra vonatkozó Kőbányai Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáig fenntartja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**10. napirendi pont:
a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programján történő részvétel
és a saját forrás biztosítása**
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze.

Somlyódy Csaba: Nem érti, hogy miért különös eljárásrend szerint került be ez az anyag. Kéri az előterjesztőt, hogy indokolja meg.

Tóth Balázs: A Medveszőlő utcai sporthelyiségen kívül megvizsgált-e az Önkormányzat más helyeket is, ahová be lehetne adni ilyen pályázatot?

Elnök: Természetesen számos helyszínt megvizsgáltak, de mind az Óhegy parkra, mind a Sportligetre kész tervekkel rendelkeznek. Az Óhegy parkhoz kapcsolódó közbeszerzés rövidesen kiírásra kerül és ősszel elkezdődhet a kivitelezés. Attól függ, hogy az eljárás hogyan zárul. A Sportligetnél is elindulnak még az idén a kivitelezési munkák. Ott már a pályázatadás szakaszában vannak.

Radványi Gábor: Polgármester úr jelezte, hogy a közparkoknál mi a helyzet. Megvizsgáltak intézményeket, telkeket is és végül azért választották ezt a helyet, mert rossz állapotú és korábban is akarták fejleszteni. Az MLSZ pályázat szövege nagyon furcsán van megfogalmazva, a korlátozottan forgalomképes vagyontárggyal lehet indulni a pályázaton. Viszont a vagyontörvény értelmében a közparkok nem korlátozottan forgalomképesek, hanem forgalomképtelenek. Ebben a helyzetben azt gondolták, hogy beadják így, mivel vannak olyan kerületek, akik ezt valamilyen módon meg tudták oldani. Úgy adják be a pályázatot, hogy a pályázat azon feltételének nem felelnek meg, hogy az ingatlan legalább korlátozottan forgalomképes vagyontárgy legyen. Ez pillanatnyilag forgalomképtelen vagyontárgy. Mozsár Ágnes főépítész asszony jelezte, hogy van ennek egy sportfunkció biztosítására vonatkozó tartalmi része, amibe esetleg bele lehet majd kapaszkodni. Valószínűleg most az lesz, hogy nem fogadják el a pályázaton, hanem hiánypótlásra teszik majd. Ezért volt ez a késedelem.

Elnök: Az a helyzet, bármennyire is vizsgálják a rendelkezésre álló ingatlanokat, amelyek alkalmasak lennének arra, hogy pályázzanak vele, nem találnak olyat, ahol egy 20x40 m-es pálya elhelyezhető lenne, és ne történt volna már valamilyen fejlesztés az ingatlanon, vagy ne lenne egyéb akadály. Például a Harmat Általános Iskola nagy kézilabdapályája még alkalmas lenne egy ilyen típusú fejlesztésre, de ott a beépítésmutatók úgy alakulnak, hogy

már nem bír el többet a terület. Nem találnak olyan ingatlant, ahol egy ekkora pályát el lehetne helyezni és körülötte még burkolni is kell a területet. A Fekete István Általános Iskola is fölmerült, de ott is előbb utóbb épülni fog egy tornaterem. Ezért megpróbálják a Medveszőlőt, ahol van egyébként egy nagy, aszfaltos pálya.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**306/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programján történő
részvételről és a saját forrás biztosításáról**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programjára, amelynek keretében sikeres pályázat esetén a Medveszőlő utcai játszótéren (hrs: 42094/8 és 42094/14) kisméretű [20x40m (22x42m)] rekortán-pálya kerül megvalósításra.

2. A Képviselő-testület a pályázat pozitív elbírálása esetén felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, valamint a támogatásról szóló megállapodás megkötésére.

3. A Képviselő-testület a pályázat pozitív elbírálása esetén vállalja, hogy a pályázat keretén belül megvalósított sportpályát legalább hét éven át működteti, és a beruházást fenntartja.

4. A Képviselő-testület a pályázat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása érdekében a 2019. évi költségvetéséről szóló rendeletében 11 692 913 forint összeget tervez azzal, hogy a kivitelezés előkészítéséhez szükséges további kiadások tervezéséről is gondoskodik.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

11. napirendi pont:

**Az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált
Intézménye támogatása**

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**307/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált
Intézménye támogatásáról**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye (1102 Budapest, Bánya u. 1.) részére 3 000 000 Ft egyszeri támogatást biztosít. A Képviselő-testület a támogatás fedezetét átcsoportosítja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 54. sora terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, valamint az előirányzat-átcsoportosítás és a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja

12. napirendi pont:
**A Budapest Rákosfalvai Református Egyházközség részére az orgona felújítása
céljából támogatás nyújtása**
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, van-e kérdés, javaslat, észrevétel. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

308/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
**a Budapest Rákosfalvai Református Egyházközség részére az orgona felújítása
céljából támogatás nyújtásáról**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Rákosfalvai Református Egyházközség (1106 Budapest, Kerepesi út 69.) részére 700 000 Ft egyszeri támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 28. sora (Képviselő-testület felhalmozási célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A Képviselő-testület 12 fővel határozatképes.*

13. napirendi pont:
**Az Uzsák György és a Havalda József által a Budapest X. kerület, Népligetben
található pavilon fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelmek**
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, javaslata van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze.

Dr. Pap Sándor: Somlyódy képviselő úrnak az volt a kérdése ezzel kapcsolatban a Gazdasági és Pénzügyi Bizottsági ülésen, hogy a Főváros mennyiben veszi figyelembe a mi véleményünket. Kéri Jegyző urat, hogy ossza meg az ezzel kapcsolatos információkat.

Dr. Szabó Krisztián: Viszonylag friss az ezzel kapcsolatos információ, az előterjesztésben is teljesebb lett volna a kép, ha ez már benne szerepel. Valóban volt a korábbi években olyan

eset, hogy a Képviselő-testület nem támogatta ennek a pavilonnak a fennmaradását. A Főváros a legutóbbi döntései során már figyelembe vette az Önkormányzat álláspontját. Megszüntette a közterület használatra vonatkozó megállapodást, viszont nem történt meg az önkéntes elbontás. Jelenleg a közterület visszaállítása iránt eljárást folytat a Főváros velem szemben. Méltányossági kérelmet nyújtott be a Főváros felé, ennek a folyamata, hogy most a Kőbányai önkormányzatnál is újra kérte a hozzájárulást. Vélhetően, ha az Önkormányzat megerősíti az eddigi álláspontját, akkor a Főváros is folytatja a hatékonyabb fellépést a pavilonokkal szemben.

Elnök: Már 2016 óta folyik ez az eljárás. Az Önkormányzat sincs könnyebb helyzetben, ha közterület használatot akar megszüntetni. Megemlíti, hogy az új köztemetőnél is évekig folyt a per a sírkövesekkel.

Somlyódy Csaba: Borzasztó rossz az a tendencia, hogyha a kerület csak biodíszlet szerepét tölti be egy kérdésben. A kerület évek óta úgy nyilatkozott, hogy szeretne kulturált környezetet kialakítani és nem odaillő pavilonsorokat látni a Népligetben, ezt a Főváros rendre felülírta. Most örömet fejez ki, amiért eljutottak odáig, hogy észrevették, hogy az épített környezet mennyire fontos ezen a részen.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetéről.

**309/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
az Uzsák György által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon
fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelemről**
(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Népligetben, az Ifjúsági sétány 1. szám alatt található, Uzsák György egyéni vállalkozó (székhelye: 1101 Budapest, Vaskő u. 3. 4. lh. II. 35., adószáma: 66509905-1-42, vállalkozói nyilvántartási száma: 35535978) által üzemeltetett büfé (bisztró) funkciójú pavilon további fennmaradását nem tartja indokoltnak, mert a pavilon megtartása nem áll összhangban azon fejlesztési szándékokkal, amelyek célja a hazai verseny-, utánpótlás- és szabadidősport számára magas színvonalú szolgáltatások nyújtása, az olimpiai felkészülés sportszakmai feltételeinek megfelelő biztosítása, valamint a Népliget megújítása, melynek során elérhetővé válik, hogy Budapest legnagyobb, legzöldebb, családbarát városi parkja betöltse a főváros rekreációs és kulturális életében az adottságainak megfelelő szerepét.

2. A Képviselő-testület nem javasolja Budapest Főváros Önkormányzata részére az 1. pont szerinti közterület-használat engedélyezését.

Határidő: 2018. szeptember 15.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

**310/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a Havalda József által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon
fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelemről**
(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Népligetben, az Ifjúsági sétány 1. szám alatt található, Havalda József egyéni vállalkozó (székhelye: 1082 Budapest, Kisfaludy u. 40. 2. lh. I. 23., adószáma: 42231851-2-42, vállalkozói nyilvántartási száma: 111271) által üzemeltetett büfé (bisztró) funkciójú pavilon további fennmaradását nem tartja indokoltnak, mert a pavilon megtartása nem áll összhangban azon fejlesztési szándékokkal, amelyek célja a hazai verseny-, utánpótlás- és szabadidősport számára magas színvonalú szolgáltatások nyújtása, az olimpiai felkészülés

sportszakmai feltételeinek megfelelő biztosítása, valamint a Népliget megújítása, melynek során elérhetővé válik, hogy Budapest legnagyobb, legzöldebb, családbarát városi parkja betöltsse a főváros rekreációs és kulturális életében az adottságainak megfelelő szerepét.

2. A Képviselő-testület nem javasolja Budapest Főváros Önkormányzata részére az 1. pont szerinti közterület-használat engedélyezését.

Határidő: 2018. szeptember 15.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

14. napirendi pont:

A Kőbányai Görög Önkormányzat részére „Az ellenállás gyermekei” című könyv kiadása céljából támogatás nyújtása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, van-e kérdés, javaslat, észrevétel. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

311/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a Kőbányai Görög Önkormányzat részére „Az ellenállás gyermekei” című könyv kiadása céljából támogatás nyújtásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Görög Önkormányzat (1102 Budapest, Szent László tér 29.) részére 1 050 000 Ft egyszeri támogatást nyújt „Az ellenállás gyermekei” című könyv kiadásához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 4. sora (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

15. napirendi pont:

A Mák Dóri – Divatbemutató Kicsit Másképp Alapítvány támogatása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze.

Tóth Balázs: Mindenképpen támogatandó a javaslat. Van valami kötődése a szervezetnek, a kivitelezőknek Kőbányához? Hogyan működnek ezek a rendezvények támogatására irányuló kérelmek?

Elnök: Ez úgy működik, hogy az ilyen támogatási kérelmek megjelennek számos önkormányzat postaládájában. Automatikusan nem szoktak támogatást biztosítani, de automatikusan elutasítani sem szokták. Van, amit igen. Itt kicsit körbejárták a kérdést.

Kőbányán működik egy olyan szervezet, amely a downosok gondozásában kiemelkedő szerepet visz. Alpolgármester úr konzultált velük is és vizsgálták azt, hogy kőbányaiak vesznek-e részt mindebben. Miután meggyőződtek a kellő kötődésről, azután került a Testület elé, hiszen alapítványt nem tudnak más módon támogatni. Ilyen kérelmek naponta érkeznek az Önkormányzathoz. További hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**312/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a Mák Dóri – Divatbemutató Kicsit Másképp Alapítvány támogatásáról**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mák Dóri – Divatbemutató Kicsit Másképp Alapítvány részére támogatási szerződés keretében 200 000 Ft támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 7. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére a 2018. szeptember 29-én a Várkert Bazárban megrendezésre kerülő Mák Dóri – Divatbemutató kicsit másképp rendezvény szervezési költségeire.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

16. napirendi pont:

**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
2018. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

17. napirendi pont:

**A Kőbányai Szent László Plébánia támogatása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**313/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a Kőbányai Szent László Plébánia támogatásáról**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szent László Plébánia részére támogatási szerződés keretében 970 000 Ft támogatást biztosít 42 méter klasszicista stílusú, kovácsoltvas kerítés megvásárlásához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 28. sora (Képviselő-testület felhalmozási célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

18. napirendi pont:

**A Budapest X., Dömsödi utcai új csatornahálózat tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes átruházása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

314/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X., Dömsödi utcai csatornahálózat tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes átruházásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Dömsödi utcában (a Kerepesi út és Juhász utca közötti szakaszon) létesült szennyvízcsatorna tulajdonjogát térítésmentesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: A Képviselő-testület 11 fővel határozatképes.

19. napirendi pont:

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**315/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Márga utca 16. földszint 14. szám alatt lévő ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről**

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Márga utca 16. földszint 14. szám alatti, 41896/0/A/14 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.
4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

20. napirendi pont:

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetekről.

**316/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Harmat utca 10-12. IV. lépcsőház földszint 60. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Harmat utca 10-12. IV. lépcsőház földszint 60. szám alatt lévő, 39185/0/A/64 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 962 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi a 962 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 673 400 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 288 600 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 56 391 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

317/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Füzér utca 34/a szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 34/a alagsor alatt lévő, 39022/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 5 324 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi az 5 324 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 3 726 800 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 1 597 200 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 312 083 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2018. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

318/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Mongol utca 4. alagsor 2. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Mongol utca 4. alagsor 2. szám alatt lévő, 41540/35/A/3 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 1 502 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi az 1 502 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 051 400 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 450 600 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 88 044 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2018. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

21. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetekről.

319/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Korall utca 43. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázati úton történő elidegenítéséről

(10 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Korall utca 43. szám alatti, 42409/0/A/1, 42409/0/A/4, 42409/0/A/5 és a 42409/0/A/7 helyrajzi számú ingatlanokat együttesen pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlanok összesített kikiáltási árát 20 682 211 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület az 1. pontban szereplő ingatlanokat a lakásállományba felveszi.

Határidő: 2018. október 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

320/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Pongrácz út 17/B II. lépcsőház földszint 15. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítéséről

(10 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Pongrácz út 17/B II. lépcsőház földszint 15. szám alatti, 38924/69/A/16 helyrajzi számú ingatlant pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 2 268 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2018. október 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A Képviselő-testület 12 fővel határozatképes.*

22. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatt lévő önkormányzati tulajdoni hányad elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

321/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatt lévő önkormányzati tulajdoni hányad elidegenítéséről

(11 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat résztulajdonában álló Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti,

41760 helyrajzi számú, osztatlan közös tulajdonú ingatlan 2 609 280/85 714 560-ad tulajdoni hányadát a bérlők részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 12 426 300 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

23. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban. Hozzászólásra nincs jelentkező.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

24. napirendi pont

A Budapest X. kerület, Szövőszék utca 12. földszint 3. szám alatt lévő lakás elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze.

Tóth Balázs: Szó szerint idéz az előterjesztésből, "A társasház szervezeti működése megfelelő. A társasház hitelállománnyal és jelentős mértékű kintlévőséggel rendelkezik, közüzemi és egyéb tartozása nincs." Ez a nagymértékű kintlévőség lehet egy komolyabb energetikai beruházás is, ennek ellenére az anyagban a vételárát csökkentő tényezőknél „a társasház gazdálkodás nem megfelelő (kintlévőség)” megjegyzés szerepel.

Dr. Szabó Krisztián: A kintlévőség az esetek 99%-ában abból fakad, hogy a tulajdonosok tartoznak a társasháznak. Nem képes a társasház beszédni, általában a közös költség fizetési kötelezettség alapján, a tulajdonosok tartozását. Itt nagymértékű ez a tulajdonosi kintlévőség, erről van szó. Amire a Képviselő úr gondolt, ha mondjuk hitele lenne a társasháznak, mert éppen egy beruházásra felvette, az másik pontban jelenne meg nem a kintlévőség között.

Elnök: További hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**322/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 12. földszint 3. szám alatti lakás
elidegenítéséről**

(11 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szövőszék utca 12. földszint 3. szám alatti, 42309/29/A/144 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki, és a bérlők részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 16 538 919 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőket tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

25. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Kada utca 149. szám alatti, 41040 hrsz.-ú ingatlannal
kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**323/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Kada utca 149. szám alatti, 41040 hrsz.-ú ingatlannal
kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadásáról**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kada utca 149. szám alatti, 41040 helyrajzi számú ingatlan 390/55 941-ed tulajdoni hányadára vonatkozó, a COLORADO 2000 Kft. (székhelye: 6728 Szeged, Fonógyári út 9., cégjegyzékszám: 06-09-005378, adószám: 11592820-2-06) eladó és a MEGAHOLZ Kft. (székhelye: 1106 Budapest, Maglódi út 55., cégjegyzékszám: 01-09-075378, adószám: 10519509-2-42) vevő között 2018. május 3. napján 35 000 000 Ft + ÁFA vételáron létrejött adásvételi szerződéssel kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogáról lemond.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozat kiadására.

Határidő: 2018. szeptember 15.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

26. napirendi pont

**A Budapest X. kerület, Hős utca 15/B fszt. 79. szám alatti lakás tulajdonjoga és a
Kolozsvári utca 29-31. fszt. 9. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréje
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Több ilyen ajánlatot is tett az Önkormányzat, Tóth András ezt elfogadta elsőre. A lakásrendelet értelmében egy önkormányzati bérleményt ajánlanak neki határozott idejű szerződéssel, a tulajdon fejében. Rögtön javaslatot tesznek arra, hogy 5 évre szóljon a határozott idejű szerződés, hiszen Tóth András tulajdonosként is mindent megfizetett a Hős utcában. Nincs kintlévősége, közös költség tartozása, vélhetően a bérleményt is fönn tudja majd tartani. Évek óta kapcsolatban van vele az Önkormányzat, korábban kérte, hogy segítsenek a helyzetén, mert a környezetében élők a lakhatását ellehetetlenítették. Az Önkormányzat számos tárgyalást folytat a bérlőkkel, akik reálisan, észszerűen gondolkodnak, azokkal meg is tud állapodni. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

324/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Hős utca 15/B fszt. 79. szám alatti lakás tulajdonjoga és a Kolozsvári utca 29-31. fszt. 9. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréjéről
(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Tóth András János (okmányazonosító száma: 537530 CE) az 1/1 arányú tulajdonában álló Budapest X. kerület, Hős utca 15/B fszt. 79. szám alatt lévő (hrs.: 38902/0/B/26) ingatlan tulajdonjogát a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 29-31. fszt. 9. szám alatti, 34 m² alapterületű, összkomfortos lakás 5 év határozott időre szóló bérleti jogára elcserélje.

2. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 29-31. fszt. 9. szám alatti, 34 m² alapterületű, összkomfortos lakást – csere folytán – Tóth András János számára 5 év határozott időre, szociális alapon bérbe adja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

2018. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

27. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület, Fehér út, Gyakorló utca, Keresztúri út, MÁV terület által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés

Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

325/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület, Fehér út, Gyakorló utca, Keresztúri út, MÁV terület által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződésről

(11 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Budapest Főváros X. kerület, Fehér út, Gyakorló utca, Keresztúri út és MÁV terület által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés tervezetét az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti településrendezési szerződés-tervezet lényeges tartalmának megfelelően a települési rendezési szerződést aláírja.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**28. napirendi pont:
Fogorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: *Bejelenti, hogy a Möt. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján az érintett nem kérelmezte az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalását, a Képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja a 28. napirendi pontot.*

Elnök: Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**326/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
fogorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről**
(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a kőbányai egészségügyi alapellátásban részt vevő dr. Pol István felnőttfogorvos praxisjoga elidegenítésére vonatkozó bejelentését tudomásul véve kinyilvánítja, hogy a praxisjog megszerzését követően a Full-Dental Korlátolt Felelősségű Társasággal – a praxisjogot megvásárolni kívánó orvos, dr. Csibi Réka Katalin személyes közreműködését kikötve – az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a 300096605-ös számú felnőttfogorvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladatellátási szerződést kíván kötni.

2. A Képviselő-testület a feladatellátási előszerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése alapján a 2. melléklet szerinti tartalommal a feladatellátási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**29. napirendi pont:
A KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője kinevezése
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**

Elnök: Bejelenti, hogy a Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján az érintett nem kérelmezte az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalását, a Képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja a 29. napirendi pontot.

Elnök: Hancz Sándor ügyvezető igazgató úr megbízása 2018. július 31-én lejárt. Ő úgy döntött, hogy nem kíván tovább vezetői szerepet betölteni a Kőkertnél, más irányú tervei vannak. Ezért augusztus elején megszületett ez a javaslat. Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra jelentkező nincs, indítja a szavazást a határozattervezetokről.

327/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője kinevezéséről

(11 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének Szabó Lászlót nevezi ki 2018. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 31-éig terjedő öt év határozott időtartamra.

2. A Képviselő-testület Szabó László, a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének munkaszerződését az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására.

3. Ez a határozat 2018. szeptember 1-jén lép hatályba, és 2023. szeptember 1-jén hatályát veszti.

1. melléklet a 327/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozathoz

Munkaszerződés

amely egyrészről a **KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.** (1107 Budapest, Basa utca 1., képviseli a kizárólagos tulajdonos Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nevében **D. Kovács Róbert** polgármester mint munkáltató, a továbbiakban: **Munkáltató**),

másrészről **Szabó László** (természetes személyazonosító adatok ..., adóazonosító jel ..., TAJ ..., lakcím ...) mint munkavállaló (a továbbiakban: **Munkavállaló**, együttesen: **Szerződő Felek**) között jött létre az alábbi feltételekkel, a megjelölt helyen és napon.

1. A Munkavállaló munkaköre, a munkaviszony időtartama, a munkáltatói jogok gyakorlása

1.1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének kinevezéséről szóló 327/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozatával Szabó Lászlót nevezte ki a Munkáltató ügyvezetőjének 2018. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 31-éig terjedő öt év határozott időtartamra.

1.2. A Munkáltató a Munkavállalót 2018. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 31-ig terjedő öt év határozott időtartamra ügyvezető munkakörben alkalmazza.

1.3. A Munkavállaló a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) 208. § (1) bekezdése alapján vezető állású munkavállaló.

1.4. A Munkavállaló felett a munkáltatói jogokat – a kinevezés, a felmentés és a díjazás megállapítása kivételével – a polgármester gyakorolja. A Munkavállaló kinevezése, a felmentése és a díjazás megállapítása a Képviselő-testület hatásköre.

2. A Munkavállaló feladata, munkaideje, szabadsága

2.1. A Munkavállaló feladata a Munkáltató irányítása és eredményes működtetése.

2.2. Az ügyvezető részletes feladatait a Munkáltató Alapító Okirata tartalmazza.

2.3. A Munkavállaló munkaideje heti 20 óra munkaidőkeretben.

2.4. A Munkavállaló munkarendje kötetlen.

2.5. A Munkavállaló által szükség szerint teljesített rendkívüli munkaidőben történő munkavégzés (túlmunka, ügyelet, készenlét) fejében a Munkavállalót külön ellenérték nem illeti meg.

2.6. A Munkavállalót az Mt.-ben meghatározott alap- és pótszabadság illeti meg. A Munkavállaló a szabadságát a Munkáltatóval történt előzetes egyeztetés alapján, a maga által meghatározott időpontban veheti igénybe.

3. Személyi alaphér, prémium

3.1. A Munkavállaló személyi alaphére a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője munkaszerződésének jóváhagyásáról szóló 327/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat alapján bruttó 500 000 Ft/hó, azaz Ötszázezer forint havonta.

3.2. A bér kifizetése a Munkáltató dolgozóinak bérfizetésével azonos időpontban történik.

3.3. A Munkavállaló személyi alaphérének emelésére és prémiumára az Önkormányzat Képviselő-testülete által a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságokra vonatkozó Javadalmazási Szabályzatról szóló 209/2015. (V. 21.) KÖKT határozattal jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat (a továbbiakban: Javadalmazási Szabályzat) irányadó.

4. Egyéb juttatások

4.1. A Munkavállaló egyéb juttatásokra a Javadalmazási Szabályzat szerint jogosult azzal, hogy a Munkavállalót nem illetik meg a Javadalmazási Szabályzat 9. § (1)-(5) bekezdésében meghatározott juttatások.

5. Munkavégzésre irányuló további jogviszony, összeférhetetlenség

5.1. A Munkavállaló további munkavégzésre irányuló jogviszonyt a Munkáltató előzetes írásbeli engedélye alapján létesíthet. Nem kell engedély arra a jogviszonyra, amelyet a Munkavállaló tudományos, oktatói, művészeti, illetve szerzői jogi védelem alá eső tevékenységekre létesít.

5.2. A Munkavállaló

5.2.1. nem szerezhet részesedést – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonlás kivételével – a Munkáltatóéval azonos vagy ahhoz hasonló tevékenységet is végző, illetve a Munkáltatóval rendszeres gazdasági kapcsolatban álló más gazdálkodó szervezetben,

5.2.2. nem köthet a saját nevében vagy javára a Munkáltató tevékenységi körébe tartozó ügyleteket, továbbá

5.2.3. köteles bejelenteni, ha a közeli hozzátartozója tagja lett a Munkáltatóéval azonos, vagy ahhoz hasonló tevékenységet folytató vagy a Munkáltatóval rendszeres gazdasági kapcsolatban álló gazdasági társaságnak, illetve vezetőként munkavégzésre irányuló jogviszonyt létesített az ilyen tevékenységet folytató munkáltatónál.

5.3. Az 5.1., illetve 5.2. pontban meghatározott tilalom megszegése esetén a Munkáltató

5.3.1. kártérítést követelhet, vagy

5.3.2. kártérítés helyett követelheti, hogy a Munkavállaló a saját részére kötött ügyletet engedje át, vagy a más számára kötött ügyletből eredő hasznát adja ki, vagy arra vonatkozó követelését a Munkáltatóra engedményezze.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Munkavállaló köteles a munkája során tudomására jutott hivatali, üzleti, szakmai titkot, valamint a Munkáltató Alapítójára, illetve a szakmai tevékenységre vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni.

6.2. A Munkavállaló tudomásul veszi, hogy a szerződés időtartama alatt a munkakörében tudomására jutott olyan információkat, amelyek a Munkáltató szakmai, üzleti, gazdasági érdekeit és jó hírnevét sértenék, harmadik fél részére nem szolgáltatja ki, beleértve azt is, hogy e körben a tömegkommunikáción keresztül a Munkáltató tevékenységére, személyekre vonatkozó nyilatkozatot nem tesz.

6.3. A Munkavállaló a munkaviszony fennállása alatt nem tanúsíthat olyan magatartást, amellyel a Munkáltató gazdasági, szakmai érdekeit veszélyeztetné [Mt. 211. §-ában foglalt szabályok megsértésével]. A Munkavállaló köteles a Munkáltató szakmai, gazdasági adatait üzleti titokként kezelni és azt megőrizni, e kötelezettsége megsértéséért kártérítési felelősséggel tartozik.

6.4. A Munkavállaló köteles az elvégzett munkájáról, illetve a vele szemben támasztott követelmények megvalósulásáról a Munkáltató által meghatározott fórumon beszámolni és tájékoztatást adni.

6.5. A károkozás eseteiben a Munkavállaló felelősségére az általános kárfelelősségi szabályok az irányadóak azzal, hogy gondatlan károkozás esetén a Munkavállaló a teljes kárért felel.

6.6. A munkaviszonya megszűnésekor a Munkavállaló köteles a birtokában levő valamennyi tárgyat, valamint minden olyan eredeti dokumentumot és információt a Munkáltató tájékoztatása mellett a Munkáltatónak haladéktalanul átadni, amely a Munkáltató ügyeivel, üzletvitelével kapcsolatos.

6.7. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésekor nem hallgattak el egymás elől olyan tényt vagy egyéb körülményt, amely a szerződés szempontjából jelentős.

6.8. A Szerződő Felek a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton rendezik.

6.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Mt. rendelkezései, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény, valamint a Társaság Alapító Okirata, a Javadalmazási Szabályzat és az Önkormányzat egyéb szabályzatai irányadók.

6.10. Jelen szerződés négy egymással szó szerint megegyező, összefűzött, három oldalból álló eredeti példányban készült, amelynek kettő példánya az aláírást követően a Munkavállaló számára, kettő példánya a Munkáltató részére kerül átadásra.

Alulírott Szerződő Felek a jelen Munkaszerződést elolvasták, tartalmát együttesen értelmezték, és azt mint akarataikkal mindenben megegyező jognyilatkozatot írják alá.

Budapest, 2018. augusztus „ ”

D. Kovács Róbert polgármester
a Munkáltató képviselőjében

Szabó László
Munkavállaló

Ellenjegyzem:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

**328/2018. (VIII. 30.) KÖKT határozat
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója munkaszerződésének módosításáról**
(11 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó László, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója munkaszerződésének módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a módosítás aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyezik az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Gratulál Szabó Lászlónak az ügyvezető igazgatói kinevezéshez.

Szabó László: Köszöni a megtisztelő bizalmat.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

30. napirendi pont:

A Hársfai Gyümölcs Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 30. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

31. napirendi pont:

A Beratti Property Kft. közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartása ügyében benyújtott fellebbezése

Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 31. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

32. napirendi pont:
**Jávor Nándornak a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás
miatti ügyében benyújtott fellebbezése**
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 32. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

33. napirendi pont:
**Az 1102 Budapest, Endre utca 18. számú Társasház közösségi együttélés alapvető
szabályait megsértő magatartása ügyében benyújtott fellebbezése**
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 33. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

34. napirendi pont:
**A Sky Hotels Group Kft. közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő
magatartása ügyében benyújtott fellebbezése**
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 34. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

35. napirendi pont:
Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 35. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Képviselő-testület ülését bezárja.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 11.30 óra.

K. m. f.


D. Kovács Róbert
elnök




Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

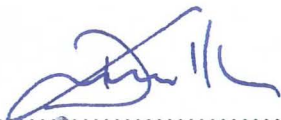
JELLENLÉTI ÍV

2018. augusztus 30-án megtartott

képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert polgármester



2. Agócs Zsolt



3. Bányai Tibor Péter

.....

4. dr. Fejér Tibor

.....

5. betöltetlen hely

.....

6. Gál Judit



7. Marksteinné Molnár Julianna



8. Mácsik András



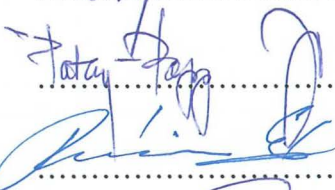
9. dr. Mátrai Gábor



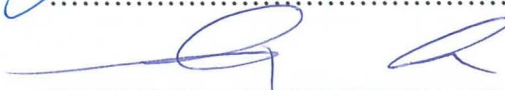
10. dr. Pap Sándor alpolgármester



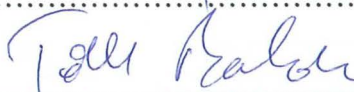
11. Patay-Papp Judit Vivien



12. Radványi Gábor alpolgármester



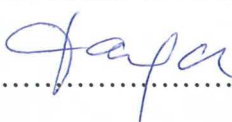
13. Somlyódy Csaba



14. Tóth Balázs



15. Tubák István



16. Varga István

.....

17. Weeber Tibor alpolgármester

.....

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző



Hegedűs Károly

Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Ács Viktória

Dr. Egervári Éva



Dr. Nagy Jolán


Dr. Nagy Ildikó



Dr. Szabados Ottó

Dr. Tóth Erzsébet

Dr. Szüts Korinna



Ehrenberger Krisztina

Fodor János

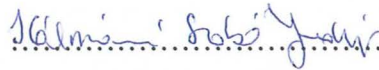


Habináné Musicz Erika

Horváthné dr. Tóth Enikő



Kálmánné Szabó Judit



Kárpáti Beatrix



Korányiné Csősz Anna



Dr. Korpai Anita

Dr. Mózer Éva



Mozsár Ágnes



Novák Andrea

Fonyódi Ágnes

Rappi Gabriella



Szász József

Török Andrea

Végh Erzsébet

Országgyűlési képviselők

.....

Burány Sándor

Dunai Mónika

.....

A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

.....

Kollátosz Jorgosz

.....

Kovács Brankó Krisztián

.....

Wygocki Richárdné

.....

Inguszné dr. Barabás Rita

.....

Bacsa Gyula

.....

Gergely Károlyné

.....

Papp Zoltán

.....

Medveczky Katalin

.....

Szabó Bogdán Árpád

.....

Petrovszka Viktória

.....

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina

Baloghné Stadler Irén

Czirják Sándor

Gerstenbrein György

Gregus György

Lakatos Béla

Mustó Géza Zoltán

Nagyné Horváth Emília

Pluzsik Gábor

Tamás László

Vermes Zoltán László

Vincze Sándor

Meghívottak:

Benkóné Turcsányi Ildikó

Deézi Tibor

Dr. Gyetvai Tibor r. ezredes

Dr. Haintz Andrea

Dr. Horváth Tivadar

Turmely Erzsébet

dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó

Fehér Gyöngyi

Géczi Béla

Göncziné Sárvári Gabriella

Györffy László

Horváth Lajos

Jandó Ágnes

Lajtai Ferencné

Laukó Zsófia

dr. Magyar Adrienn

Nagy István

Némethné Lehoczki Klára

Soron Ildikó

Szabó László

