



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Humánszolgáltatási Bizottság 2018. november 20-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 9.05 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Dr. Mátrai Gábor bizottsági elnök,
Bányai Tibor Péter, dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Mácsik András, Szilágyi-Sándor András, a Bizottság képviselő tagjai,
Almádi Krisztina, Balogné Stadler Irén, Lakatos Béla, Vermes Zoltán, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

| | |
|-------------------------|--|
| Dr. Szabó Krisztián | jegyző |
| Hegedűs Károly | aljegyző |
| Weeber Tibor | alpolgármester |
| Radványi Gábor | alpolgármester |
| Dr. Egervári Éva | a Jegyzői Főosztály képviselőjében |
| Ehrenberger Krisztina | a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője |
| Pfeifer Istvánné | a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviselőjében |
| Győrffy László | a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője |
| Némethné Lehoczky Klára | a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője |

Meghívottak:

| | |
|--------------------------|---|
| Belkó Judit | a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről |
| Kárpáti Beatrix | a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője |
| Horváthné dr. Tóth Enikő | a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály részéről |
| Kálmánné Szabó Judit | a Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és Civilkapcsolati Osztály részéről |
| Mihály Blanka | a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthona képviselőjében |
| Suhajda Anikó | a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részéről |

Az ülést vezeti: dr. Mátrai Gábor bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Humánszolgáltatási Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 9 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kiss Gyöngyi vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Javasolja, hogy a meghívóban 17. sorszámmal jelzett 562. számú előterjesztést vegyék előre, és azt 12. napirendi pontként tárgyalja a Bizottság.

Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdésük, egyéb javaslatuk? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a javasolt sorrendmódosítás elfogadásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal 12. napirendi pontként tárgyalja a Bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek és önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatáról szóló 562. számú előterjesztést. **[338/2018. (XI. 20.)]**.

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a napirend elfogadásáról, az elfogadott sorrendmódosítás figyelembevételével.

A Humánszolgáltatási Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[339/2018. (XI. 20.)]**:

1. Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (584. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
2. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása (592. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézettel kötött megállapodás megszüntetése (568. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
4. A Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel kötött ellátási szerződés módosítása (569. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. A Kőbányai Gesztenye Óvoda alapító okiratának módosítása (545. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
6. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. alapító okirata és a Kft.-vel kötött ingatlanhasználati szerződés módosítása (582. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
7. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programjának jóváhagyása (560. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
8. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában gondozott személy térítési díjának méltányosságból történő csökkentése (538. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
9. Lakásbérleti jogviszonyok pénzbeli térítés ellenében közös megegyezéssel történő megszüntetése (547. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
10. Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (551. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

11. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (552. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
12. Bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek és önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használata (562. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (557. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
14. Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelmek (555. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
15. Önkormányzati lakáson fennálló hátralékra vonatkozó részletfizetési kérelem (559. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
16. Tartási szerződéshez történő hozzájárulás megadására vonatkozó kérelem (561. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
17. Lakásbérleti jogviszony cserelakás biztosítása mellett történő felmondása (556. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
18. Lakások szolgálati lakás céljára történő kijelölése (567. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

19. A Kőbánya Sportolója 2018 elismerő cím adományozása (565. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
20. Állami kitüntetésre történő felterjesztések (566. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

1. napirendi pont:

Az egészségügyi alapellátás közzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tesz:

Dr. Szabó Krisztián: Az előterjesztés sajátossága, hogy a körzetekhez tartozó intézményeket időről időre felsorolja. Manapság gyakran találkozni azzal, hogy intézmények neve, szervezete, szervezeti felépítése, telephelye megváltozik. A mostani előterjesztésben is rengeteg ilyen változás van, ami átvezetésre került az előző időállapothoz képest. Négy ponton még szükséges a javítás, bár attól nem változik érdemben természetesen az intézmények léte, illetve a körzetbe sorolása

sem, csak a nevét fogják pontosítani – ezt írásbeli módosító javaslatként fogja benyújtani a Képviselő-testület üléséig –, így most a tisztelt Bizottság javaslatformálását ez nem befolyásolja. Szívesen válaszol a további esetleges kérdésekre.

Bányai Tibor Péter megérkezett az ülésterembe.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 10 fővel határozatképes. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 584. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal „Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 584. számú előterjesztést **támogatja [340/2018. (XI. 20.)]**.

2. napirendi pont:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Összefoglalásul elmondja, hogy idén újra részt vesz az Önkormányzat ezen a pályázaton. Szociálisan rászoruló, hátrányos helyzetű fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatását segíti a pályázat. 48 A típusú – akik már felsőoktatási intézménybe járnak –, és 2 B típusú pályázatot nyújtottak be. Utóbbiakat azok a középiskolások, akik érettségi előtt állnak, és felsőoktatási intézménybe szeretnének járni. A tavalyi évben 3 400 000 Ft állt rendelkezésre a pályázati támogatások összegére, és az Önkormányzat jövőre is szeretné biztosítani ennek lehetőségét. Jelzi, hogy két típusú szociális támogatási forma van a kerületben a továbbtanuló gyerekek részére, a „Kőbánya számít Rád” ösztöndíj és a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 592. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal „A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásáról” szóló 592. számú előterjesztést **támogatja [341/2018. (XI. 20.)]**.

3. napirendi pont:

A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézettel kötött megállapodás megszüntetése Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 568. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal „A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézettel kötött megállapodás megszüntetéséről” szóló 568. számú előterjesztést **támogatja [342/2018. (XI. 20.)]**.

4. napirendi pont:

A Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel kötött ellátási szerződés módosítása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Tájékoztatásul közli, hogy ebben az esetben is szerződésmódosítás történik a Fehér Kereszt Baráti Kör Egyesülettel, a Csodacsibe Családi Bölcsőde működtetőjével. Ezt az indokolja egyrészt, hogy a Kormányhivatal finanszírozási rendszerébe bekerüljön, másrészt két kiegészítés kerül be a szerződésbe, a rendes felmondással és a kártérítési viszonytal kapcsolatos meghatározás. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 569. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett „A Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel kötött ellátási szerződés módosításáról” szóló 569. számú előterjesztést **támogatja [343/2018. (XI. 20.)]**.

5. napirendi pont:

A Kőbányai Gesztenye Óvoda alapító okiratának módosítása Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Az előterjesztés szerint funkciószámmal bővítik ki az alapító okiratot. A Kőbányai Gesztenye Óvoda pályázaton elnyert 880 000 Ft vissza nem térítendő támogatást, az összeg befogadásához szükséges a 084070 kormányzati funkciószám szerepeltetése is. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 545. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal „A Kőbányai Gesztenye Óvoda alapító okiratának módosításáról” szóló 545. számú előterjesztést **támogatja [344/2018. (XI. 20.)]**.

6. napirendi pont:

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. alapító okirata és a Kft.-vel kötött ingatlanhasználati szerződés módosítása Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Összefoglalva elmondja, hogy nyáron értékesítették az arlói üdülőt, 2018. augusztus 15-én megtörtént az ingatlan átruházása. Ezért szükséges az alapítói okirat és az ingatlanhasználati szerződés módosítása. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 582. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal „A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. alapító okirata és a Kft.-vel kötött ingatlanhasználati szerződés módosításáról” szóló 582. számú előterjesztést **támogatja [345/2018. (XI. 20.)]**.

7. napirendi pont:

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programjának jóváhagyása Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Köszönti Némethné Lehoczki Klára Intézményvezető asszonyt. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. A Bárka Kőbányai

Humánszolgáltató Központ a MÁV telepen kialakít egy új Közösségi Házat, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatát nyitva tartását megváltoztatták, a speciális feladataik közé pedig kötelezően bekerült 2018 szeptemberétől az óvodai-iskolai szociális segítő tevékenység. Ezeket a módosításokat vezetik be a szakmai programba. Érdekesnek látja, hogy megváltozott néhány munkakör neve is, a szociális munkatárs elnevezés terápiás munkatársra, a digitalizáló pedig irattárosra módosult. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 560. számú előterjesztés elfogadásáról.

346/2018. (XI. 20.) HB határozat

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programjának jóváhagyásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltató Bizottság a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programját az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltató Főosztály vezetője

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

A határozat 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

8. napirendi pont:

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában gondozott személy térítési díjának méltányosságból történő csökkentése

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Elmondja, hogy méltányossági javaslat érkezett egy személy térítési díjának 70%-os csökkentéséről.

Gál Judit: A határozati javaslatban csak Ferenc nevét olvasta, pedig egy testvérpárról van szó. Kérdezi Mihály Blankát, hogy mindketten az otthonban vannak-e?

Mihály Blanka: Csak Ferencről van szó.

Elnök: Itt egy testvérpárról, két gyermekről van szó. Az egyiknek voltak magatartási, tanulási és beilleszkedési zavarai, a másik pedig egy jó magaviseletű, jól tanuló, szorgalmas kislány. Az előterjesztés szerint amióta a fiú az átmeneti otthonban van, azóta ő is jól tanul és jól viselkedik. Kéri Mihály Blankát, egészítse ki a hallottakat.

Mihály Blanka: Egy nagyfiúról van szó. Sikertelen az osztályozó vizsgát letennie, 8. osztályos.

Dr. Szabó Krisztián ügyrendi felszólalása: Nyilvános ülésen vannak, kéri, hogy személyes adatokat ne említsenek, csak a szükséges mértékben.

Mihály Blanka: Elmondja, hogy megoldódni látszik a probléma, de azt nem tudja, hogy teljes mértékben megoldódott-e.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 538. számú előterjesztés elfogadásáról.

347/2018. (XI. 20.) HB határozat

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában gondozott személy után fizetendő személyi térítési díj méltányosságból történő csökkentéséről

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltató Bizottság Vyczenik Ferenc ellátása után a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában fizetendő havi 43 677 Ft/fő személyi térítési díjat – az ellátás teljes időtartamára – méltányosságból 70%-kal csökkenti a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 22/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelet 2. § g) pontja, valamint 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján.

| | |
|--------------------------|---|
| Határidő: | azonnal |
| Feladatkörében érintett: | a Humánszolgáltató Főosztály vezetője a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője |

9. napirendi pont:

Lakásbérleti jogviszonyok pénzbeli térítés ellenében közös megegyezéssel történő megszüntetése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Javasolja, hogy amennyiben egyetértés van, a Bizottság egyben hozza meg döntését a két ügyről azzal, hogy azok a jegyzőkönyvben külön határozatként szerepeljenek. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 547. számú előterjesztés elfogadásáról.

348/2018. (XI. 20.) HB határozat

lakásbérleti jogviszony pénzbeli térítés ellenében közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltató Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 32. §-a alapján hozzájárul a Budapest X. kerület, Vaspálya utca 58. I. emelet 7. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának – a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság határozatában meghatározott pénzbeli térítés mellett – közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez azzal, hogy a bérlő 2019. február 15. napjáig köteles a lakást kiürítve a jelenlegi állapotában a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére birtokba adni.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

| | |
|--------------------------|---|
| Határidő: | 2018. december 31. |
| Feladatkörében érintett: | a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője a Humánszolgáltató Főosztály vezetője a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója |

349/2018. (XI. 20.) HB határozat

lakásbérleti jogviszony pénzbeli térítés ellenében közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltató Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 32. §-a alapján hozzájárul a Budapest X. kerület, Bihari utca 8/C 2. emelet 49. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának – a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság határozatában meghatározott pénzbeli térítés mellett – közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez azzal, hogy a bérlő 2019. február 15. napjáig köteles a lakást kiürítve a jelenlegi állapotában a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére birtokba adni.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

| | |
|-----------|--------------------|
| Határidő: | 2018. december 31. |
|-----------|--------------------|

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

10. napirendi pont:
Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Örömmel látja, hogy a 4. pontban a módosított egészségügyi pályázatnál végre egyéb ellátást is igénybe vettek, egy fürdőgyógyászati ellátást. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 551. számú előterjesztés elfogadásáról.

350/2018. (XI. 20.) HB határozat
az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról
(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság Baross Imre Józsefné részére hallókészülék és tartozéka megvásárlásához támogatást biztosít, amely a hallókészülék és tartozéka önrészenek 70%-a, legfeljebb 98 570 Ft.
2. A Bizottság Bene Miklósné részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 11 760 Ft.
3. A Bizottság Császár Dánielné részére a megvásárolt hallókészülékhez támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészenek 60%-a, 155 450 Ft.
4. A Bizottság Fodorné Bendel Ildikó részére a megvásárolt komplex fürdőgyógyászati ellátáshoz támogatást biztosít, amely a komplex fürdőgyógyászati ellátás vételárának 90%-a, 27 000 Ft.
5. A Bizottság Gál Józsefné részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 14 280 Ft.
6. A Bizottság Jerabek Veronika részére a megvásárolt Prevenar 13- védőoltáshoz támogatást biztosít, amely a Prevenar 13-védőoltás vételárának 70%-a, 11 215 Ft.
7. A Bizottság Kardos Hajnalka részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 11 200 Ft.
8. A Bizottság Knor Annamária részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 7200 Ft.
9. A Bizottság Kormos Márta részére felső fogsor elkészítéséhez támogatást biztosít, amely a felső fogsor árának 90%-a, legfeljebb 31 500 Ft.
10. A Bizottság Lőrinczi László részére a megvásárolt hallókészülékhez támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészenek 60%-a, 113 735 Ft.
11. A Bizottság Marót Emőke részére a megvásárolt kerekesszékhez támogatást biztosít, amely a kerekesszék vételárának 70%-a, 11 895 Ft.
12. A Bizottság Molnár István Imréné részére az elkészített alsó és felső fogsorhoz támogatást biztosít, amely az alsó és felső fogsor vételárának 70%-a, 40 740 Ft.
13. A Bizottság Páncél Gyuláné részére multifokális szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 70%-a, legfeljebb 48 020 Ft.
14. A Bizottság Róth Róbertné részére a megvásárolt hallókészülékhez támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészenek 60%-a, 119 955 Ft.
15. A Bizottság Sarkisoff Atorné részére vérnyomásmérő megvásárlásához támogatást biztosít, amely a vérnyomásmérő árának 70%-a, legfeljebb 13 300 Ft.
16. A Bizottság Seresné Söröli Csilla részére a gyermeke, Seres Bernát megvásárolt szemüvegéhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 7350 Ft.

17. A Bizottság Seresné Söröli Csilla részére a gyermeke, Seres Benedek megvásárolt szemüvegéhez támogatást biztosít, amely a szemüvegencse vételárának 70%-a, 7350 Ft.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

11. napirendi pont:

Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 552. számú előterjesztés elfogadásáról.

351/2018. (XI. 20.) HB határozat

ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság Csoma Gyuláné részére ápolási támogatást állapít meg 2018. december 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.

2. A Bizottság Elek Sándor Lajos részére ápolási támogatást állapít meg 2018. december 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.

3. A Bizottság Gross Stephan Hans részére ápolási támogatást állapít meg 2018. december 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

4. A Bizottság Pátkai Andrea részére ápolási támogatást állapít meg 2018. december 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

5. A Bizottság Toma Rudolfné részére ápolási támogatást állapít meg 2018. december 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

6. A Bizottság megállapítja, hogy Veres Árpádné havi nettó jövedelme 12 695 Ft-tal meghaladja a jogszabályban meghatározott összeget, ezért a pályázata érvénytelen.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

12. napirendi pont:

Bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek és önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használata

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Két ügy tartozik az előterjesztéshez, a második ügyben érintett Batyi Hajnalka eljött az ülésre. Kéri, akinek az előterjesztés 1. és 2. pontjával kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 562. számú előterjesztés 1. és 2. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

352/2018. (XI. 20.) HB határozat

Erdei Róbertné és Erdei Róbert bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Erdei Róbertné

született Egerszegi Aranka bérlőnek a lakáson fennálló lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Erdei Róbert számára az 1102 Budapest, Bánya u. 2. fszt. 12. szám alatti egy szoba, 28 m² alapterületű félkomfortos lakást a jelenlegi állapotában bérlőtársként határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**353/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1102 Budapest, Bánya u. 2. fszt. 12. szám alatti lakás részleges nem lakás célú
használatáról**

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 31. § (1)-(3) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy Erdei Róbert az 1102 Budapest, Bánya u. 2. fszt. 12. szám alatti egy szoba, 28 m² alapterületű, félkomfortos lakást az egyéni vállalkozása székhelyeként használja azzal, hogy a hozzájáruló nyilatkozat a lakásbérleti szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén hatályát veszti.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Megismétli, hogy az előterjesztés 3. pontjával kapcsolatban megjelent az egyik érintett, Batyi Hajnalka is az ülésen, de felszólalni nem kíván az ügyben. Az előterjesztés szerint a korábbiakban az Önkormányzathoz olyan tájékoztatás érkezett, hogy a tartási szerződés esetében Batyi Hajnalka nem megfelelően látja el Kovács János urat. Batyi Hajnalka benyújtotta az Országos Korányi TBC és Pulmonológiai Intézetből és a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézetből kapott dokumentációit, melyben igazolta, hogy ápolási feladatokban részt vett a kórházban is, a nyilatkozat valóságtartalmát tíz szomszéd aláírásával igazolta, továbbá hozzájárulását adta ő is és Kovács János is, hogy továbbra is szeretnének bérlőtársként élni. A kintlévőségekre 12 havi részletfizetést kért.

Az előterjesztés 3. melléklete elutasító, a jogviszony létesítéséhez az Önkormányzat nem adná meg a hozzájárulását. Kéri, akinek az előterjesztés 3. pontjával kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Weeber Tibor: Idézi az előterjesztés szövegét: „a rendelkezésre álló iratokból sem a kérelmezők közötti fennálló kapcsolat jellege, sem az ápolás, gondozás ténye nem állapítható meg egyértelműen”, ezért tették ezt a javaslatot. A Bizottságnak lehetősége van felülbírálni ezt. Egy nagyobb házban, ha mindkét fél ott lakik, sok irányban lehet aláírást gyűjteni. A Hivatal nem tudta mindent kizárólag bizonyítani egyik tényt sem. Ezért jött be a Bizottság elé az anyag.

Elnök: Kérdezi, hogy a Bizottság tagjainak van-e módosító javaslata az ügyel kapcsolatban?

Dr. Fejér Tibor: Javasolja, hogy Kovács János bérlő lakásának Batyi Hajnalka részére történő bérbeadása iránti kérelmét fogadják el.

Vermes Zoltán: Úgy látja, hogy a határozattervezetben többszörös tagadás van. Véleménye szerint, ha van egy állítás és van egy ellenállítás, amíg az ellenállítás be nem bizonyosodik, addig az állítás az igaz. Mivel nem sikerült azt bizonyítani, hogy nem gondozza megfelelően a bérlőt az érintett, azt gondolja, hogy alapvetően nem bizonyosodott ez az állítás.

Weeber Tibor: Közli, hogy ez nem egy bírósági tárgyalás, nem kell a Bizottságnak eldöntenie, hogy melyik félnek van igaza. Arról van szó, hogy az Önkormányzat szabadon dönthet a saját bérlakása bérbeadásáról avagy nem bérbeadásáról. Általában véve minden kérelemben megjelenik az egyik fél nyomós érdeke. Egy önkormányzati lakásban a bérleti jog megszerzése nagyon komoly érdek. Itt nem arról kell dönteniük, hogy kinek van igaza, hanem arról kell döntenie a Bizottságnak, hogy bérbe adja-e ezt a lakást úgy, hogy ez nem kötelező?

Elnök: Köszöni a kiegészítést. Megjegyzi, hogy a bérlő és 10 szomszéd is a bérlőtárs mellett nyilatkozott.

Lakatos Béla: Véleménye szerint kizárólag gazdasági alapon kell megközelíteni az ügyet. Van valamennyi tartozás a lakáson, és Batyi Hajnalka hajlandó ezt 12 havi részletben kifizetni. Ha nem fizetne a jelenlegi bérlő, akkor lehet, hogy el kellene küldeni a lakásból. Még mindig jobb, ha valaki fizet és ápolja. Látja, hogy közel laknak egymáshoz, fizikailag meg tudják oldani az ápolást.

Radványi Gábor: Egyetért Dr. Fejér Tibor javaslatával. Ugyanazt szeretné a bérlő és a bérlőjelölt, ezt megerősítették írásban. Módosítsák a határozattervezetet, és a nemet húzzák ki belőle. Kéri, hogy támogassák a javaslatot.

Elnök: Köszöni szépen Alpolgármester úr hozzászólását. A módosító javaslatban azt kell rögzíteni, hogy a „ne” szót töröljék, így lesz pozitív a döntés.

Dr. Szabó Krisztián jegyző törvényességi észrevétele: *Nem úgy szól a határozattervezet, ahogy Elnök úr utalt rá, tehát nincs „ne” szó, amit lehetne helyettesíteni. A határozattervezet jelenleg a kérelem elutasítását tartalmazza, a Dr. Fejér Tibor Képviselő úr által javasolt módosítás pedig úgy szól, hogy a Szállás u. 16/B fszt. 8. szám alatti lakást a Bizottság Batyi Hajnalka részére Kovács Jánosnak a lakáson fennálló bérleti jogviszonyára tekintettel bérlőtársként bérbe adja.*

Dr. Fejér Tibor szóbeli módosító javaslata, az előterjesztésben 3. mellékletében a határozattervezet szövege az alábbiak szerint módosul: „A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Kovács János bérlőnek a lakáson fennálló lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Batyi Hajnalka számára az 1107 Budapest, Szállás u. 16/B fszt. 8. szám alatti egy szoba, 23 m² alapterületű komfort nélküli lakást bérlőtársként határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.”

Indokolás: Batyi Hajnalka benyújtotta az Országos Korányi TBC és Pulmonológiai Intézetből és a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézetből kapott dokumentációit, melyben igazolta, hogy ápolási feladatokban részt vett a kórházban is, a nyilatkozat valóságtartalmát tíz szomszéd aláírásával igazolta, továbbá hozzájárulását adta ő is és Kovács János is, hogy továbbra is szeretnének bérlőtársként élni. A kintlévőségekre 12 havi részletfizetést kért.

(562/1. módosító javaslat)

Elnök: Kérdezi az előterjesztőt, hogy támogatja-e Dr. Fejér Tibor szóbeli módosító javaslatát?

Weeber Tibor: A Bizottság döntésére bízva az 562/1. módosító javaslat elfogadását.

Elnök: Kéri a Bizottság tagjait, hogy hozzák meg döntésüket az 562/1. módosító javaslat elfogadásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 8 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadja az 562/1. módosító javaslatot [354/2018. (XI. 20.)].

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 562. számú előterjesztés elfogadásáról az 562/1. módosító javaslat figyelembevételével.

355/2018. (XI. 20.) HB határozat

Kovács János és Batyi Hajnalka bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről

(8 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Kovács János bérlőnek a lakáson fennálló lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Batyi Hajnalka számára az 1107 Budapest, Szállás u. 16/B fszt. 8. szám alatti egy szoba, 23 m² alapterületű komfort nélküli lakást bérlőtársként határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2018. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

13. napirendi pont:

Önkormányzati lakást igénylők kérelmei

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 1. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

356/2018. (XI. 20.) HB határozat

az 1101 Budapest, Csilla u. 3. 4/754B alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Csilla u. 3. 4/754B alatti egy szoba, 38 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Szabó István számára határozott időre, 2020. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2018. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 2. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

357/2018. (XI. 20.) HB határozat

az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma S. út 40. 3/11. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma S. út 40. 3/11. szám alatti egy szoba, 41 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Vártás Jánosné született Sebők Gizella számára határozott időre, 2020. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2018. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 3. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 3. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**358/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1108 Budapest, Kozma u. 15. 3. ép. 2. lh. 2/23. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Kozma u. 15. 3. ép. 2. lh. 2/23. szám alatti egy szoba, 39 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Tóth Ingrid számára határozott időre, 2020. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 4. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 4. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**359/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 43. épület 1/8. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Najdanovszki Krisztiánnak az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 43. épület 1/8. szám alatti egy szoba, 38 m² alapterületű, összkomfortos lakás bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 5. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban?

Vermes Zoltán: Kérdezi, hogy a bérbeadás feltétele-e az absztinencia egy Lélek-Pont programban résztvevőnek? Ha ezt nem tartja be az illető, automatikusan megszűnik a lakásbérleti jogviszonya?

Weeber Tibor: Nem szűnik meg automatikusan. Egész pontosan együttműködési kötelezettsége van az illetőnek. Ők a Lélek-Pont program keretében egy- vagy kétéves együttműködés és bentlakás után kapnak önkormányzati bérlakást, utána együttműködési kötelezettségük van a Lélek-Pont szakembereivel. Ennek célja az, hogy ők a továbbiakban minél tovább bent maradhassanak a lakásban. Itt az ok és okozat is keveredhet. Az ő együttműködése szűnt meg azzal feltehetőleg, hogy visszatért az alkoholhoz, de az csak egy dolog. Valójában nem volt együttműködő. Amikor lejárt a szerződése, onnantól kezdve az a döntés áll a Bizottság előtt, hogy vagy a Lélek-Pont programban egy új embernek adnak esélyt – azok után, hogy ő nem tudott élni az eséllyel –, vagy pedig elfogadják, hogy ő nem együttműködő módon lakja ezt a lakást, és valakit elzárnak attól, hogy lehetőséget juttassanak neki. Ez viszonylag zárt rendszer, nem akárkit helyezhetnek ide el, hanem ebből a programból valakit. Szerencsére az eddigi 12 esetből talán két vagy három esetben volt ilyen, ami nagyon jó arány, hiszen a háromnegyedük meg tudott tapadni új bérlőként, és újból vissza tudott illeszkedni a társadalomba. A program sikertörténetnek mondható, amellyel mellett vannak egyéni kurdarcok is.

Elnök: Megjegyzi, hogy a bérlő az Önkormányzat beleegyezése nélkül befogadott további bérlőt a lakásba, tehát az együttműködést több irányban is megszegte. Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 5. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**360/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 1/54. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről**
(9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Rózenbercki Attilának az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 1/54. szám alatti egy szoba, 30 m² alapterületű, komfortos lakás bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 6. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 6. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**361/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 1/52. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 1/52. szám alatti egy szoba, 26 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Balog Adrienn és Kollár Richárd számára határozott időre, 2019. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 7. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban?

Lakatos Béla: A lakások kiutalásával egyetért, viszont a felújítási összegek felháborítják. Még nem találkozott ilyen hatalmas összegekkel lakásfelújítás során eddig. Egy 34 m²-es lakás felújítása 3 683 986 Ft-ba kerül például. Véleménye szerint mindegyiknél túl magas a költség, amire be van árazva. Magyarazatot kér a költségekre, különben nem tudja megszavazni a bérbeadást.

Elnök: Jelzi, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. számolja ki ezeket a felújítási költségeket. Kérdezi Pfeifer Istvánnét, hogyan számítják a bruttó felújítási költségeket?

Pfeifer István: Köszönti a Bizottság tagjait. Az árak a közbeszerzést követik, a közbeszerzési eljárás alapján alakultak ki. Ezek tényleges költség alapját képező számítások a Műszaki Igazgatóság részéről.

Weeber Tibor: Tájékoztatásul közli, hogy a felújítandó lakások minden komfortot nélkülöznek, gyakorlatilag romos állapotúak. Sok esetben nincs fürdőszoba, nincs áram bekötve, a vízvezetékrendszertől kezdve az elektromos hálózatig mindent ki kell cserélni, vagy újonnan kell kiépíteni. A lakások nagy része évek óta üres, kilakoltatás utáni állapotú vagy nagyon idős emberek kihalásával került vissza az Önkormányzathoz. Nagyon elszálltak manapság az építőipari árak. Egy

kis szoba kifestése nála például 100 000 Ft-ba került. Ezeknél a lakásoknál közbeszerzést kell kiírni, számlát kell kiadni, a vállalkozók helyzete sem könnyű, mert nem biztonságosak azok a házak, amelyekben a lakások vannak. Sokszor lift nélkül kell felhordaniuk az építőipari anyagokat, lehordani a sítet, ezért sajnos nagyon drágák a felújítások. Elkerülhetetlenek ezek a felújítások. Örül, hogy kicsit jobb körülmények közé tudják elhelyezni az újabb bérlőiket, javítani tudják a bérlakások állapotát.

Elnök: Az előterjesztésben az van, hogy komfort nélküli lakásból összkomfortos lakásba költözik a hölgy, tehát emelték a komfortfokozatot. Kérdezi Pfeifer Istvánnétól, hogy a közbeszerzések során a lakásokat egyenként veszik vagy csomagban hirdetik meg?

Pfeifer Istvánné: Csomagokban hirdeti meg a Műszaki Igazgatóság. Sajnos a legutolsó meghirdetett csomagban 14 meghirdetett lakásból kettőre érkezett érvényes ajánlat. Nem egyszerű a helyzet az építőiparban, a saját bőrükön is érzik az anyagok árának emelkedését és a szakemberek hiányát.

Lakatos Béla: Valóban kevés a szakember. Nem akar rosszat a bérlőknek, akik minél hamarabb szeretnének a felújított lakásokba beköltözni. Elfogadja a helyzetet és a válaszokat.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 7. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**362/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1103 Budapest, Kápolna u. 21. 5/34. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján Kaposvári Jánosné született Hámori Veronika 1106 Budapest, Maglódi út 5. fszt. 11. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének másik lakás biztosítása mellett közös megegyezéssel történő felmondását követően az 1103 Budapest, Kápolna u. 21. 5/34. szám alatti egy szoba, 38 m² alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Kaposvári Jánosné született Hámori Veronika számára határozott időre, 2020. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalja, hogy az 1106 Budapest, Maglódi út 5. fszt. 11. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a másik lakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2018. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**14. napirendi pont:
Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 1. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**363/2018. (XI. 20.) HB határozat
Dr. Nagy András és Molnár Ildikó lakáscsere iránti kérelméről**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak alapján

hozzájárul Dr. Nagy András Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1103 Budapest, Kőér u. 44. fszt. 10. szám alatti egy szoba, 42 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának és Molnár Ildikó 6352 Fajszt, 392 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 6352 Fajszt, Vörösmarty u. 8. szám alatt található, 1439 m² telekterületű, kivett lakóház udvar megnevezésű ingatlanon fennálló tulajdonjogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1103 Budapest, Kőér u. 44. fszt. 10. szám alatti egy szoba, 42 m² alapterületű, komfortos lakást Molnár Ildikó számára a jelenlegi állapotában határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 2. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

364/2018. (XI. 20.) HB határozat

Rumpler Péter, Rumplerné Dézsi Nikolett Éva és Vaspöriné Nyika Ildikó lakáscsere iránti kérelméről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak alapján hozzájárul Rumpler Péter és Rumplerné Dézsi Nikolett Éva Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1103 Budapest, Kőér u. 34. 2/7. szám alatti kettő szoba, 60 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozott idejű, 2020. augusztus 31. napjáig szóló bérleti jogának és Vaspöriné Nyika Ildikó 4464 Tiszaeszlár, 330/2. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 4464 Tiszaeszlár, Csengőoldal u. 15. szám alatt található, 48 m² alapterületű, kettő szobás, családi ház felépítménnyel megnevezésű ingatlanon fennálló tulajdonjogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1103 Budapest, Kőér u. 34. 2/7. szám alatti kettő szoba, 60 m² alapterületű, komfortos lakást Vaspöriné Nyika Ildikó számára a jelenlegi állapotában határozott időre, 2020. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

15. napirendi pont:

Önkormányzati lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelem

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 559. számú előterjesztés elfogadásáról.

365/2018. (XI. 20.) HB határozat

Kósa Mária Ildikó önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelméről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Kósa Mária Ildikó részére

az 1105 Budapest, Maláta u. 13. fsz. 1. szám alatti önkormányzati lakáson fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyez.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

16. napirendi pont:

Tartási szerződéshez történő hozzájárulás megadására vonatkozó kérelem Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 561. számú előterjesztés elfogadásáról.

366/2018. (XI. 20.) HB határozat

tartási szerződéshez történő hozzájárulás megadására vonatkozó kérelemről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Szabó Béláné született Horváth Erzsébet és Szilágyi Szilvia 1104 Budapest, Sörgyár u. 35. 1. épület fszt. 1. szám alatti lakás bérleti jogának folytatása ellenében kötendő tartási szerződéshez történő hozzájárulás iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

17. napirendi pont:

Lakásbérleti jogviszony cserelakás biztosítása mellett történő felmondása Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 1. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

367/2018. (XI. 20.) HB határozat

az 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 8. szám alatti lakás bérbeadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Farkas Lászlóné született Molnár Katalin 1101 Budapest, Hős u. 15/B 3/136. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 8. szám alatti egy szoba, 25 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Farkas Lászlóné született Molnár Katalin számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalja, hogy az 1101 Budapest, Hős u. 15/B 3/136. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 2. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**368/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1102 Budapest, Hölgly u. 19. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Végh József 1101 Budapest, Hős u. 15/B 3/139. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Hölgly u. 19. fszt. 1. szám alatti egy szoba, 30 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Végh József számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalja, hogy az 1101 Budapest, Hős u. 15/B 3/139. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 3. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 3. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**369/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 4/13. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Horváth Erzsébet 1101 Budapest, Hős u. 15/A 1/28. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 4/13. szám alatti kettő szoba, 48 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Horváth Erzsébet számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalja, hogy az 1101 Budapest, Hős u. 15/A 1/28. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 4. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 4. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**370/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1101 Budapest, Csilla u. 9. 2/491. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Danyi Adrienn 1101 Budapest, Hős u. 15/B 2/126. szám alatti lakásra vonatkozó és Danyi Józsefné született Schindler Mária 1101 Budapest, Hős u. 15/B fe. 86. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1101 Budapest, Csilla u. 9. 2/491. szám alatti egy szoba, 37 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Danyi Adrienn és Danyi Józsefné született Schindler Mária számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalják, hogy az 1101 Budapest, Hős u. 15/B. 2/126. szám alatti és az 1101 Budapest, Hős u. 15/B

fe. 86. szám latti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 5. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 5. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**371/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1101 Budapest, Csilla u. 10. 1/459. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Papp Sándor Jánosné született Fülöp Mária 1101 Budapest, Hős u. 15/B 1/99. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1101 Budapest, Csilla u. 10. 1/459. szám alatti egy szoba, 37 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Papp Sándor Jánosné született Fülöp Mária számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalja, hogy az 1101 Budapest, Hős u. 15/B 1/99. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 6. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 6. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**372/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1102 Budapest, Bánya u. 18. fszt. 8. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Lulay Károlyné született Rostás Livia 1101 Budapest, Hős u. 15/A fszt. 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Bánya u. 18. fszt. 8. szám alatti egy szoba, 28 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Lulay Károlyné született Rostás Livia számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalja, hogy az 1101 Budapest, Hős u. 15/A fszt. 3. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 7. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 7. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**373/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1101 Budapest, Csilla u. 5. fszt. 640. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Kupi Beatrix 1103 Budapest, Gyömrői út 88/A 2/10A alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1101 Budapest, Csilla u. 5. fszt. 640. szám alatti egy és fél szoba, 36 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Kupi Beatrix számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalja, hogy az 1103 Budapest, Gyömrői út 88/A 2/10A alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 8. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 8. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**374/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1105 Budapest, Ónodi köz 2. 1/3. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Bodóné Kustván Ivette és Bodó Lajos 1105 Budapest, Vaspálya u. 57. fszt. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1105 Budapest, Ónodi köz 2. 1/3. szám alatti kettő szoba, 64 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Bodóné Kustván Ivette és Bodó Lajos számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalják, hogy az 1105 Budapest, Vaspálya u. 57. fszt. 5. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 9. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 9. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**375/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1108 Budapest, Tóvirág u. 6. 6/28. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Skultéti János és Skultétiné Kálmán Judit Katalin 1105 Budapest, Vaspálya u. 57. 2/13. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1108 Budapest, Tóvirág u. 6. 6/28. szám alatti kettő szoba, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Skultéti János és Skultétiné Kálmán Judit Katalin számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalják, hogy az 1105 Budapest, Vaspálya u. 57. 2/13. szám alatti lakást a

jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 10. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 10. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

376/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 9. 1/3. szám alatti lakás bérbeadásáról
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Erdei Zsuzsánna született Garami Zsuzsánna és Erdei Gusztáv 1105 Budapest, Vaspálya u. 57. 2/16. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 9. 1/3. szám alatti három szoba, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Erdei Zsuzsánna született Garami Zsuzsánna és Erdei Gusztáv számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalják, hogy az 1105 Budapest, Vaspálya u. 57. 2/16. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 11. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 11. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

377/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 19. 6/23A szám alatti lakás bérbeadásáról
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Bede Tünde 1105 Budapest, Vaspálya u. 57. 2/17. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 19. 6/23A szám alatti három szoba, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Bede Tünde számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalja, hogy az 1105 Budapest, Vaspálya u. 57. 2/17. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 12. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 12. mellékletében szereplő határozat elfogadásáról.

**378/2018. (XI. 20.) HB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 23. 2/7. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(10 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Hegyesi Rózsa született Babusik Rózsa 1103 Budapest, Gyömrői út 88/B 1/13. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 23. 2/7. szám alatti kettő szoba, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Hegyesi Rózsa született Babusik Rózsa számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy közjegyzői okiratba foglaltan vállalja, hogy az 1103 Budapest, Gyömrői út 88/B 1/13. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2018. december 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**18. napirendi pont:
Lakások szolgálati lakás céljára történő kijelölése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Egy önkormányzati rendelet teszi lehetővé a szolgálati lakássá való átalakítást. Hat ingatlan lenne szolgálati lakás céljára kijelölve kerületi munkavállalóknak, fiatalok lakáshoz jutásához stb. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 567. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 10 igen, egyhangú szavazattal „A lakások szolgálati lakás céljára történő kijelöléséről” szóló 567. számú előterjesztést **támogatja [379/2018. (XI. 20.)]**.

Elnök: Bejelenti, hogy a Humánszolgáltatási Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 19. és 20. napirendi pontot.

**19. napirendi pont:
A Kőbánya Sportolója 2018 elismerő cím adományozása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

A Humánszolgáltatási Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján „A Kőbánya Sportolója 2018 elismerő cím adományozásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

**20. napirendi pont:
Állami kitüntetésre történő felterjesztések
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

A Humánszolgáltatási Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján az „Állami kitüntetésre történő felterjesztésekről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Megköszöni a megjelentek munkáját és a Bizottság ülését **10.05 órakor** bezárja.


K. m. f.


Dr. Mátrai Gábor
bizottsági elnök




Vermes Zoltán
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁG

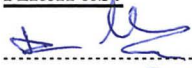
Jelenléti ív

2018. november 20-án 9.00 órakor megtartott Humánszolgálatási Bizottság üléséről.


Bizottsági tagok:

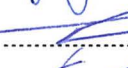
Dr. Mátrai Gábor
Bányai Tibor Péter
Dr. Fejér Tibor
Gál Judit
Mácsik András
Szilágyi-Sándor András
Almádi Krisztina Éva
Baloghné Stadler Irén
Lakatos Béla
Vermes Zoltán

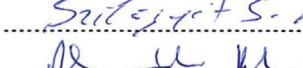
Aláírás:

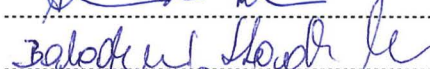



























Tanácskozási joggal:

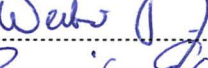
Dr. Szabó Krisztián
Hegedűs Károly
D. Kovács Róbert Antal
Weeber Tibor
Radványi Gábor
Dr. Szüts Korinna
Ehrenberger Krisztina


Aláírás:

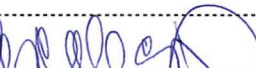





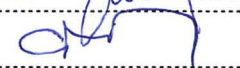


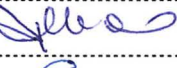


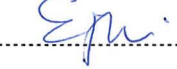


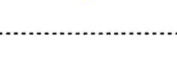


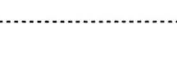
















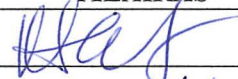

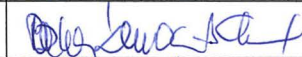

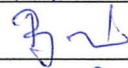
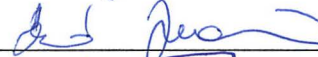



BEKAS JUDIT KU ZH.
A70'ERZŐ LABZED LERŐN
Köföler István KU ZH.
DR EGERVARI ÉVA
WEEBER TIBOR

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁG

Intézményi meghívottak jelenléti íve

2018. november 20-án 9.00 órakor megtartott Humánszolgáltatási Bizottság üléséről.

| | NÉV | INTÉZMÉNY | ALÁÍRÁS |
|-----|---|--------------------------------|---|
| 1. | Mikóly Blanka | GyA'0 |  |
| 2. | SOHÁSDA ANIKÓ | BARKA GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT |  |
| 3. |  | BARKA |  |
| 4. | Bótyi Hajnal | |  |
| 5. | BEKES ZSÓFI | KU 2H. |  |
| 6. | ARÓTTY LÁSZLÓ | KÖRÖN |  |
| 7. | | | |
| 8. | | | |
| 9. | | | |
| 10. | | | |
| 11. | | | |
| 12. | | | |
| 13. | | | |
| 14. | | | |
| 15. | | | |
| 16. | | | |
| 17. | | | |
| 18. | | | |
| 19. | | | |
| 20. | | | |
| 21. | | | |
| 22. | | | |
| 23. | | | |
| 24. | | | |
| 25. | | | |

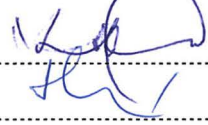
Meghívottak: (aláírás):

Kálmánné Szabó Judit

Kálmán Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

ΚΑΡΠΑΤΙ ΒΕΑΤΡΙΞ



Blank lined area for additional signatures.