

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Jegyzője**

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére**

**a kőbányai építészeti-műszaki tervtanácsról szóló 11/2013. (III. 25.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 9. § (4) bekezdése alapján a településképi követelmények érvényesítésére és a településkép-védelmi feladatok ellátása érdekében a polgármester szakmai tanácsadó testületként helyi építészeti-műszaki tervtanácsot működtethet.

A Kőbányai Tervtanács (a továbbiakban: Tervtanács) működésének rendjét a kőbányai építészeti-műszaki tervtanácsról szóló 11/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A Tervtanács határozatképességének biztosítása érdekében az ülésekre minimum 2 fő kerül meghívásra. A településképi vélemény kiadására 15 nap áll rendelkezésre. Ha szükséges a Tervtanács véleményének megkérése, akkor a 15 napos határidőn belül kell az ülést megtartani és a polgármesteri véleményt kiadni. A határidő rövidege miatt a tervtanács ülés gyors összehívását nehezíti a Rendelet összeférhetlenségre vonatkozó szabályai közül az 5. § (1) bekezdés a) pontja, amely szűkíti a meghívható tagok körét.

A Rendelet 9. § (4) bekezdése tartalmazza a tervtanács tagok tiszteletdíjának mértékét, amely tanácskozási naponként bruttó 10 000 Ft, valamint az egyes szakkérdések tisztázása, illetve a Tervtanács megalapozottabb véleménynyilvánítása érdekében felkérhető szakbíráló tiszteletdíja mértékét, amely bírált ügyenként bruttó 20 000 Ft.

A kerületi főépítészektől információt kértünk a kerületükben működő tervtanácsok tagjai tiszteletdíjának mértékével kapcsolatban. A 13 kerülettől kapott adatokból megállapítható, hogy kerületenként eltérően, tanácskozási naponként vagy napirendenként különböző összeget határoztak meg a tiszteletdíj mértékére. Egy 2 napirendet tárgyaló ülésre vonatkozó tiszteletdíjak összegét összehasonlítva a 14 kerület rangsorában kerületünk a 7. helyezést éri el. A tiszteletdíjak mértéke 2013. óta változatlan, erre figyelemmel javaslom a tervtanács tagok tiszteletdíja mértékének 10 000 Ft-ról 20 000 Ft-ra, és a felkérhető szakbíráló tiszteletdíjának 20 000 Ft-ról 25 000 Ft-ra történő emelését.

**II. Hatásvizsgálat**

Összesítettük az elmúlt három évben megtárgyalt napirendek alapján a kifizetésre vonatkozó összegeket. A tervtanács tagok számára kifizetett tiszteletdíjak évenkénti bontását az alábbi táblázat tartalmazza.

év	tervtanácsi ülések alkalmainak száma	megtárgyalt napirendek száma	kifizetett tiszteletdíj mértéke
2018	26	55	800 000
2017	23	42	490 000
2016	23	51	530 000

A megnövelt tiszteletdíjak összege várhatóan nem haladja meg az 1 500 000 Ft-ot, amelynek a fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1. pont 3. sora, valamint a 2. pont 3. sora terhére rendelkezésre áll.

### III. A végrehajtás feltételei

A Rendelet módosítását követően lehet megkötni a tervtanácsi tagokkal a tiszteletdíj kifizetésére vonatkozó megbízási szerződéseket.

### IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Rendelet módosítását.

Budapest, 2019. március „14.”

Dr. Szabó Krisztián 

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2019. (... ..) önkormányzati rendelete**

**a kőbányai építészeti-műszaki tervtanácsról szóló 11/2013. (III. 25.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a kőbányai építészeti-műszaki tervtanácsról szóló 11/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 9. § (4) bekezdés a) pontjában a „bruttó 10 000 Ft” szövegrész helyébe a „bruttó 20 000 Ft” szöveg lép.

(2) Az R. 9. § (4) bekezdés b) pontjában a „bruttó 20 000 Ft” szövegrész helyébe a „bruttó 25 000 Ft” szöveg lép.

**2. §**

Hatályát veszti az R. 5. § (1) bekezdés a) pontja.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

D. Kovács Róbert Antal  
polgármester

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

# INDOKOLÁS

## Általános indokolás

A Kőbányai Tervtanács működésének rendjét a kőbányai építészeti-műszaki tervtanácsról szóló 11/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet szabályozza, melynek 9. §-a tartalmazza a finanszírozás és működési feltételeket. A településképi vélemény kiadására 15 nap áll rendelkezésre. Ha a településképi vélemény szakmai megalapozása érdekében szükséges a Tervtanács véleményének megkérése, akkor a 15 napos határidőn belül kell az ülést megtartani és a polgármesteri véleményt kiadni. A rendelet módosításának a célja, a tervtanácsi tagok rövid határidőn belül történő összehívásának az elősegítése, a tervtanácsi ülések határozatképességének biztosítása.

## Részletes indokolás

### 1. §-hoz

Az 1. § (1) és (2) bekezdése a tervtanácsi tagok tanácskozási naponként számított tiszteletdíjának 10 000 Ft-ról 20 000 Ft-ra, a felkért szakszabályozó bíralt ügyenként számított tiszteletdíjának 20 000 Ft-ról 25 000 Ft-ra történő emelését tartalmazza.

### 2. §-hoz

A 2. § hatályon kívül helyezendő rendelkezést tartalmaz, amely a tervtanács tagjainak több hónapos kizárását szünteti meg abban az esetben, ha az Önkormányzattal vagy intézményével szerződéses jogviszonyban áll.

### 3. §-hoz

A 3. § hatálybaléptető rendelkezést tartalmaz.