

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2018. évi beszámolójáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága (a továbbiakban: Felügyelőbizottság) elkészítette a 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, amely az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

A beszámolóból kitűnik, hogy a Felügyelőbizottság 2018-ban rendszeresen ülésezett, az előírt kötelezettségeinek megfelelően folyamatosan ellenőrizte a társaság tevékenységét, és a Kft. működését érintő minden lényeges kérdést megtárgyalt.

A beszámolót a Felügyelőbizottság a 2019. április 3-i ülésén fogadta el.

II. Hatásvizsgálat

A Felügyelőbizottság beszámolójának jóváhagyása az Önkormányzatnak mint alapító tagnak a feladata.

III. A végrehajtás feltételei

A döntésről értesíteni kell a Felügyelőbizottságot és a Kft.-t.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2018. április „9.”



Weeber Tibor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
Jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018. (IV. 18.) határozata

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2018. évi beszámolójáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának a 2018. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft
Felügyelőbizottságának 2018. évi beszámolója

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft-nél háromtagú Felügyelőbizottság (továbbiakban FB) működik. Az FB a működését a Kft. Alapító Okiratának a Felügyelőbizottságra vonatkozó rendelkezése és a saját ügyrendje szerint végzi.

Jelen beszámoló a **2018. január 1. napjától – 2018. december 31. napjáig** terjedő időszakról szól.

A Felügyelőbizottság 2018. évben a törvényi előírásoknak megfelelően végezte munkáját, az előírt kötelezettségeinek megfelelően folyamatosan ellenőrizte a társaság tevékenységét.

Az FB az elmúlt év folyamán nyolc alkalommal ülésezett. Ezzel megfelelt az Ügyrendje I/6. pontjában foglaltaknak, mely szerint az FB „legalább negyedévenként ülést tart”.

Az FB három tagból áll, határozatképességéhez a három tag jelenléte szükséges. Mind a nyolc ülés határozatképes volt.

A Bizottság ülésein megtárgyalt főbb témák:

2018. I. 15.

- 1. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2018. évi költségvetés tervezése.**
2. Portaszolgálat külső céggel történő biztosítása.

2018. II. 26.

- 1. A személyes gondoskodás keretébe tartozó alap- és szakosított ellátások 2018. évi önköltségei és intézményi térítési díjai.**
- 2. Az „Élelmiszer nyersanyagok beszerzése a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére” c. nyílt pályázati kiírás.**
3. Takarítás szolgáltatás biztosítása.
4. A kertészeti és karbantartási munkálatok végzésére árajánlatok bekérésére.

A Felügyelőbizottság tájékoztatás kapott:

- *Az SZMSZ módosításáról.*
- *A társaság szabályzatainak aktualizálásáról.*
- *A dolgozói kötelező szakmai felelősségbiztosítás díjának csökkenéséről.*
- *A normatíva határidőre történő elszámolásról.*
- *Az elektronikus közbeszerzési rendszerhez történő csatlakozásról.*
- *Az utolsó projektfenntartási jelentés leadásáról.*
- *A térítési díj tartozásokról, ill. a tartozások behajtásáról.*
- *A munkaiügyi nyomtatványok munkajogász által történő aktualizálásáról.*
- *A 2018. évi beszerzésekről.*
- *Az EKAT rendszerhez történő regisztrációról*

(A 354/2012. (XII.13.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatót azonosítást végző szervként jelöli meg, így a társaságnak is kötelező az EKAT rendszerhez regisztrálni.)

- *A csatornakiépítési munkálatok elkezdéséről.*
- *A Képviselő-testületi és Bizottsági ülések időpontjairól.*

2018. IV. 03.

- 1. Intézményi térítési díjak.**
- 2. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolója (mérleg, eredménykimutatás), közhasznúsági jelentése.**
- 3. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2017. évi szakmai beszámolója.**
- 4. Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2018. évi Üzleti terve.**
- 5. A Felügyelőbizottság 2017. évi beszámolója.**
- 6. Az „Élelmiszer nyersanyagok beszerzése a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére” c. nyílt pályázati kiírás eredményhirdetése (4. rész tézstafélék, tojás, 7. rész kenyér, pékáru történjen eredményhirdetés).**

2018. VI.18.

- 1. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft 2018. I.-IV. havi időarányos gazdálkodása.**
- 2. Az Időskorúak Gondozóháza és Idősek Otthona szakfeladat szakmai munkája.**
- 2. Az étkeztetés és a nappali ellátás szakmai munkája.**
- 3. A főzőkonyha működése.**
- 4. Kerti munkák és öntözőrendszer telepítése – árajánlat elfogadása.**

A Felügyelőbizottság tájékoztatás kapott az előző ülés óta történt eseményekről:

- *A gépkocsi vásárlásról.*
- *Az adatvédelemről (adatvédelmi tisztviselő megbízása, adatvédelmi szabályzatban foglaltak alkalmazása és közzététele).*
- *Árajánlatok bekéréséről, ill. beérkezéséről (belső,- folyosói kamerarendszer, informatikai, kerti munkák, öntözőrendszer, robotfűnyíró).*
- *Lakossági panasszal kapcsolatos intézkedésről (gépkocsibejáró működése, áruszállítás időpontja).*
- *Érintésvédelmi hibák kijavításáról.*
- *Jövőbeni mosodai fejlesztésről.*
- *Szemétszállító konténer számának növeléséről.*
- *Felelősségbiztosítás kiegészítéséről.*
- *Élelmiszeri szerződések aláírásáról.*
- *Mérleg közzétételéről.*
- *Közszolgálati színházlátogatási lehetőségről.*
- *Konyhai elszívó tisztításáról.*

2018. VIII. 23.

- 1. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2018. I.-VI. havi időarányos gazdálkodása.**
- 2. Féléves szakmai tájékoztató.**
- 4. Konyha féléves beszámolója.**
- 5. Takarító cég szerződésének hosszabbítása.**
- 6. Kerti munkák, öntözőrendszer (viacolor felszedése miatt többletköltség elfogadása).**

A Felügyelőbizottság tájékoztatás kapott:

- *Teitőtéri szünetmentes tápegység akkumulátor és ventilátor cseréjéről.*
- *A kertészeti feladatokról.*
- *Az ÁSZ ellenőrzéséről.*
- *A kerti parti időpontjáról.*

2018. IX. 27.

- 1. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2018. I.-VIII. havi időarányos gazdálkodása.**
- 2. Az Időskorúak Gondozóháza és Idősek Otthona férőhelyek, várakozók száma, előgondozás, statisztikai létszámok).**
3. Humánerőforrás helyzete.
4. Füstelvezető nyílászáró motorok cseréje.
5. Füst és tűzgátló ajtók karbantartása, karbantartási szerződés megkötése.

Tájékoztatást kapott a Bizottság:

- *Kerti munkák átadásáról.*
- *Földszinti két lakószoba vízesedéséről.*
- *Rovarirtásról.*
- *A lift éves felülvizsgálatáról.*
- *A tűzriadó gyakorlatról.*
- *Az éves munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásról.*
- *Füstelvezető nyílászáró motorok meghibásodásáról.*
- *Egy gondozott térítési díj tartozásáról és elhelyezési ügyéről.*
- *Az Idősek Hónapja, Idősek Napja időpontjáról.*
- *ÁSZ részére történő adatszolgáltatásról.*

2018. XI. 27.

- 1. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2018. I.-X. havi időarányos gazdálkodása.**
2. Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. informatikai hálózat kiépítése, szociálisprogram.
3. Portaszolgálat és takarítási szolgáltatás biztosítása 2019 évre.
4. 2019. évi kis- és nagyértékű beszerzések tervezése.

A Felügyelőbizottság tájékoztatást kapott:

- *ÁSZ ellenőrzésről.*
- *OEP ellenőrzésről.*
- *Az önkormányzattal közösen indítandó közbeszerzések tervezetéről.*
- *A villamos energia szerződés aláírásáról.*
- *A Polgármester Úr 100 000 Ft támogatásáról (az Örökifjak Idősek Klubja tagjainak ajándékozására).*
- *A kerti locsolórendszer és szökőkút téli védelméről.*
- *Karácsonyi ünnepség időpontjáról.*
- *Szociális Munka Napjáról.*
- *Az álláshirdetésekről.*
- *Egy lakó térítési díj tartozásáról.*
- *A 2019. évi költségvetési tervezett leadási határidejéről és a tervtárgyalás időpontjáról.*

2018. XII.20.

1. **Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. I.-XI. havi időarányos gazdálkodása**
2. **A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. érvényben lévő szerződéseinek ellenőrzése.**
3. Munkavédelmi megbízott kiválasztása.
4. Tűzvédelmi megbízott kiválasztása.
3. A porta és takarítási szolgáltatás 2019-ben.
4. Idősek Otthonában lévő lakrészek fürdőszobáinak akadálymentesítése.
5. Felvonók műszaki felülvizsgálatára vonatkozó árajánlat elfogadása.
6. Zsírfgó tisztítására vonatkozó szerződés elfogadása.

Tájékoztatást kapott a Bizottság:

- *Idősek Otthona és az Időskorúak Gondozóháza statisztikai adatairól (megszűntek és felvettek száma, térítési díj fizetése, feltöltöttség).*
- *A társaság informatikai helyzetéről.*

A Bizottság elektronikus úton döntött:

2018. március 9.

Az új gépjármű megrendelés és szerződéskötés aláírásáról (Fiat Dobló).

2018. április 5.

„Élelmiszer nyersanyagok beszerzése a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére” c. nyílt pályázati kiírás – 4. rész tézsa, tojás, 7. rész kenyér pékárú kivételével – új tárgyalásos eljárás lefolytatásáról.

2018. április 18.

„Élelmiszer nyersanyagok beszerzése a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére” c. a tárgyalásos eljárás eredményéről.

2018. május 15.

A főzőkonyhai elszívó tisztítását végző társaság megbízásáról.

A fentiekén kívül a Kft. ügyvezetője folyamatosan tájékoztatta a Bizottságot a Kft.-t érintő problémákról, aktuális napi ügyekről.

A Felügyelőbizottság, mint Bíráló Bizottság részt vett és döntött az „Élelmiszer nyersanyagok beszerzése a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére” nyílt pályázat kiírásban és bírálatban.

A Bizottság tagjai a megbízatásukon kívül önként vállalt feladatokat is teljesítettek a társaságnál:

Szabó Tibor FB tag

Folyamatos szakmai segítségnyújtás a főzőkonyhai dolgozók munkájához, a konyha személyi – tárgyi feltételeinek biztosításában.

Vermes Zoltán FB tag
Intézményi facebook működtetése, a közösségi munka támogatása.

Dr. Rajháthy Beatrix FB elnök
Az orvosi és szakápolási feltételek figyelemmel kísérése. Részvétel és segítségnyújtás az öntözőrendszer, kerti munkálatok tervezésében, kivitelezésében, fűnyíró kiválasztásában, beszerzésében.

A Bizottság az FB üléseken kívül is megbeszéléseket tartott, és e-mailen folyamatos volt a tájékoztatás és kapcsolattartás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának beszámolóját szíveskedjen elfogadni.

Budapest, 2019. március 26.

Dr. Rajháthy Beatrix
FB elnök