

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testületének tagja**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottságának 2018. évi beszámolójáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) Felügyelőbizottsága (a továbbiakban: Bizottság) köteles évente írásbeli jelentést készíteni és benyújtani az Alapító Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) részére annak döntése értelmében. A Bizottság jelen beszámolója a 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig terjedő időszakról ad számot.

A Bizottság az elmúlt év folyamán összesen nyolc alkalommal ülésezett. Január, február, július, november és december hónapokban nem került sor a Bizottság összehívására. A 2018. évben egy alkalommal rendkívüli alakuló ülést is össze kellett hívni. A Bizottság ülései minden alkalommal határozatképesek voltak, a megtartott nyolc ülésből négy alkalommal hiányzott a Bizottság egy-egy tagja, akik távolmaradásukat előzetesen jelezték.

Az alábbiakban kivonatosan ismertetem a Bizottság által az üléseken tárgyalt napirendi pontokat.

1. A Bizottság a márciusi ülésén tárgyalta a Gergely-bánya környezetvédelmi hatósági eljárásáról, az Állami Számvevőszék vizsgálatáról, valamint a Vagyonkezelő folyamatban lévő peres ügyeiről szóló tájékoztatókat. Az egyebek napirendi pont keretében a Vagyonkezelő vezérigazgatója tájékoztatta a Bizottságot a Vagyonkezelőnél telepített napelemek működéséről, elektromos gépjármű vásárlásáról és az Önkormányzat megbízásából végzett felújítási munkák állásáról.
2. A Bizottság az áprilisi ülésén tárgyalta a Vagyonkezelő 2017. évi mérlegbeszámolóját, a Vagyonkezelő 2018. évi üzleti tervét, a Bizottság 2017. évi beszámolóját, a Vagyonkezelő vezérigazgatója 2017. évben elvégzett munkája önértékeléséről a Bizottság véleményét, illetve a Vagyonkezelő Szervezeti és Működési Szabályzata módosítását. Mindegyik napirendi esetben a Bizottság olyan határozatot hozott, amelyben javasolta az Önkormányzatnak a javaslat elfogadását. Az egyebek napirendi pontban a Mázsa téri projekt és a Pongrác úti orvosi rendelő felújítása aktuális állásáról szóló tájékoztatót hallgatta meg a Bizottság.
3. A Bizottság májusi ülésén került sor a Gergely-bánya aktuális helyzetéről szóló, a Vagyonkezelő 2018. évi Üzleti Tervének I-IV. havi teljesüléséről készített és a folyamatban lévő projektek jelenlegi helyzetéről szóló tájékoztatók megtárgyalására.
4. A Bizottság júniusi ülésén helyszíni bejárás keretében a Pongrác úti felnőtt-háziorvosi rendelő felújítási munkálatai, a Füzér utcai Helytörténeti Gyűjtemény elhelyezéséhez szükséges átalakítási és felújítási munkák, valamint az Újhegyi sétány felújítása II. üteme megtekintésére került sor.
5. A Bizottság az augusztus végi ülésén az Állami Számvevőszék által a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nél lefolytatott, „Az önkormányzatok többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok gazdálkodásának ellenőrzése” tárgyú vizsgálata eredményéről szóló tájékoztatót tárgyalta. Az egyebek napirendi pont keretében a folyamatban lévő projektek jelenlegi helyzetéről kapott tájékoztatást a Bizottság, valamint a Bizottság elnöke tájékoztatta a Bizottság tagjait, hogy a Bizottság mandátuma 2018. október 18. napjáig szól, továbbá

kérte, hogy a Bizottság következő ülésén helyszíni bejárás keretében nézzék meg a folyamatban lévő projekteket.

6. A Bizottság szeptemberi ülésén helyszíni bejárás keretében az Újhegyi sétány felújítása II. ütemének, a Füzér utcai Helytörténeti Gyűjtemény kialakításának és a Pongrác úti felnőtt-háziorvosi rendelő felújítási munkáinak a megtekintésére került sor.

7. A Bizottság októberi ülésén került sor a Vagyonkezelő 2018. évi Üzleti Tervének I-VIII. havi teljesüléséről, valamint a Gergely-bánya aktuális helyzetéről szóló tájékoztatók megtárgyalására. Az egyebek napirendi pont keretében a Bizottság elnöke tájékoztatta a Bizottságot, hogy az Önkormányzat az októberi ülésén dönt az új Bizottságról.

8. A Bizottság októberi alakuló ülésén az új Bizottság elnökének a megválasztására került sor.

A fentiekén kívül a Vagyonkezelő vezérigazgatója a Bizottság ülésein folyamatosan tájékoztatta a Bizottság tagjait a Vagyonkezelő aktuális napi ügyeiről.

II. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2019. április „11”.


Marksteinné Molnár Julianna

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2019. (IV. 18.) határozata

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottságának 2018. évi beszámolójáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottsága 2018. évi tevékenységéről készült beszámolóját elfogadja.