



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁGA**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült a Humánszolgáltatási Bizottság 2019. augusztus 27-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

**Az ülés kezdetének időpontja:** 9.05 óra

**A jelenléti ív alapján jelen vannak:**

Dr. Mátrai Gábor bizottsági elnök,  
dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Mácsik András, a Bizottság képviselő tagjai,  
Almádi Krisztina Éva, Balogné Stadler Irén, a Bizottság nem képviselő tagjai.

**Távolmaradását előre jelezte:**

Bányai Tibor Péter, a Bizottság képviselő tagja  
Szilágyi-Sándor András,  
Vermes Zoltán, a Bizottság nem képviselő tagja  
Lakatos Béla, a Bizottság nem képviselő tagja

**Távolmaradás oka:**

munkahelyi elfoglaltság  
hivatalos elfoglaltság  
munkahelyi elfoglaltság  
munkahelyi elfoglaltság

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Weeber Tibor	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Kappel Patrícia	a Jegyzői Főosztály képviseletében
Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviseletében
Kárpáti Beatrix	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője
Tóth Balázs	képviselő

**Meghívottak:**

Horváthné dr. Tóth Enikő a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály részéről

**Az ülést vezeti:** dr. Mátrai Gábor bizottsági elnök

**Elnök:** Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Humánszolgáltatási Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kiss Gyöngyi vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a napirend elfogadásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[258/2019. (VIII. 27.)]**:

1. Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (439. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

2. A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálása (394. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. alapító okirata és a Kft.-vel kötött ingatlanhasználati szerződés módosítása (398. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
4. Az Utcáról Lakásba! Egyesülettel együttműködési megállapodás kötése (392. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. Szociális alapon bérbeadható lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása (414. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. Piaci alapon bérbeadható lakás szociális alapon bérbeadható lakássá minősítése (412. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
7. A Sors Bona Alapítvány 2018. évi támogatásának elszámolása (380. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
8. A Sors Bona Alapítvány támogatási kérelme (381. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet által szervezendő Egészségnap támogatása (422. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
10. A Kocsis Sándor Sportközpont Ihasz utcai tornatermének és a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszkodójának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adása (395. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
11. A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó képviselői kezdeményezés (438. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
12. A Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra kiírt pályázat önrészának biztosítása Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére (436. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. A 2018/2019. nevelési év óvodai beszámolója (384. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. A Zöld Dió Alapítvány támogatásának elszámolása (383. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
15. A kőbányai tehetséges sportolók 2019. évi egyéni támogatásáról szóló pályázat elbírálása (386. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

16. A Kelet-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott kőbányai általános iskolák diáksport egyesületeinek és iskolai sportköreinek eredményességi támogatása (385. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. A Kőbányaért Egyesület TAO-önerő felhalmozási célú támogatásának elszámolása (382. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
18. A 2019. évi kulturális és művészeti pályázat elbírálása (391. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
19. A fogorvosi praxisok támogatásával kapcsolatos pályázati felhívás elbírálása (423. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
20. Tájékoztató a Humánszolgáltatási Bizottság határozatainak végrehajtásáról (432. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
21. Tájékoztató a lakásbérleti jogviszonyok 2019. I. félévi alakulásáról (402. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
22. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermekek Átmeneti Otthonában gondozott személy térítési díjának méltányosságból történő csökkentése (388. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
23. Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (390. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
24. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (389. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
25. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (403. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
26. Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelmek (416. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
27. Lakásbérleti jogviszonyok cserelakás biztosítása mellett történő felmondása (397. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
28. Bérletársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek (393. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
29. Önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők (425. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester



30. Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítése (415. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
31. Lakás bérbeadásáról szóló határozat visszavonása, önkormányzati lakás bérbeadása (424. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
32. Lakásbérleti jogviszony cserelakás biztosítása mellett történő felmondása (426. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
33. Az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal feladatátadási szerződés megkötése (413. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

34. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (387. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

#### **1. napirendi pont:**

#### **Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Összefoglalásul elmondja, hogy a Waldorf Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola az Önkormányzat közigazgatási területén kezdi el a 2019/2020-as tanévet. Kérelemmel fordultak a Polgármesteri Hivatalhoz a tanulók (legfeljebb 50 fő) iskola-egészségügyi ellátásának biztosítása érdekében arra való hivatkozással, hogy a korábbi iskolaorvos és védőnő az ellátást az új helyszínen nem tudja biztosítani. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 439. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 439. számú előterjesztést **támogatja [259/2019. (VIII. 27.)]**.

#### **2. napirendi pont:**

#### **A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Jelzi, hogy egy szociális alapú tanulmányi ösztöndíj, ahol 19 általános iskolás és 19 középiskolás kap tanulmányi ösztöndíjat 6 hónapra, személyenként 5000 Ft-ot az általános iskolások és 10 000 Ft-ot a középiskolások. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 394. számú előterjesztés támogatásáról.



A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálásáról” szóló 394. számú előterjesztést **támogatja [260/2019. (VIII. 27.)]**.

**3. napirendi pont:**

**A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. alapító okirata és a Kft.-vel kötött ingatlanhasználati szerződés módosítása**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Röviden kifejti, hogy a Kőbányai Helytörténeti Gyűjtemény költözése miatt volt szükség a módosításra. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 398. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. alapító okirata és a Kft.-vel kötött ingatlanhasználati szerződés módosításáról” szóló 398. számú előterjesztést **támogatja [261/2019. (VIII. 27.)]**.

**4. napirendi pont:**

**Az Utcáról Lakásba! Egyesülettel együttműködési megállapodás kötése**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Elmondja, hogy a korábbi szerződés újabb meghosszabbítása történik az Utcáról Lakásba! Egyesülettel. A megállapodás alapján a kőbányai lakcímmel rendelkező hajléktalan emberek részére önkormányzati bérlakások kerültek bérbeadásra olyan módon, hogy a bérbeadás előtt a lakásokat az Egyesület a leendő bérlők bevonásával újíttotta fel. Évente 2 lakás kerül így felújításra, és egy hajléktalan személynek úgynevezett reszocializációjára. 2023. december 23-ig kerülne meghosszabbításra az együttműködési megállapodás. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 392. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „Az Utcáról Lakásba! Egyesülettel együttműködési megállapodás kötéséről” szóló 392. számú előterjesztést **támogatja [262/2019. (VIII. 27.)]**.

**5. napirendi pont:**

**Szociális alapon bérbeadható lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 414. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Szociális alapon bérbeadható lakás lakásgazdálkodásból történő kivonásáról” szóló 414. számú előterjesztést **támogatja [263/2019. (VIII. 27.)]**.

**6. napirendi pont:**  
**Piaci alapon bérbeadható lakás szociális alapon bérbeadható lakássá minősítése**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 412. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Piaci alapon bérbeadható lakás szociális alapon bérbeadható lakássá minősítéséről” szóló 412. számú előterjesztést **támogatja [264/2019. (VIII. 27.)]**.

**7. napirendi pont:**  
**A Sors Bona Alapítvány 2018. évi támogatásának elszámolása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Jelzi, hogy az Alapítvány határidőre elszámolt a támogatással, amellyel a Litochoróval való testvérvárosi kapcsolat programjait támogatták 2018-ban bruttó 1 000 000 Ft-tal. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 380. számú előterjesztés elfogadásáról.

**265/2019. (VIII. 27.) HB határozat**  
**a Sors Bona Alapítvány 2018. évi támogatásának elszámolásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a Sors Bona Alapítvány részére 2018. évben nyújtott 1 000 000 Ft összegű támogatásról szóló elszámolást elfogadja.

**8. napirendi pont:**  
**A Sors Bona Alapítvány támogatási kérelme**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. A csereprogram keretében a görögországi Litochoro városából érkező 15 fő diák és 3 kísérő tanár költségeinek támogatása iránt adott be kérelmet a Sors Bona Alapítvány. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 381. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „A Sors Bona Alapítvány támogatási kérelméről” szóló 381. számú előterjesztést **támogatja [266/2019. (VIII. 27.)]**.

**9. napirendi pont:**  
**A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet által szervezendő Egészségnap támogatása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze.

**Dr. Fejér Tibor:** Javasolja az előterjesztés címét megváltoztatni. Véleménye szerint a Kőbányai Önkormányzat rendezi az Egészségnapot, amelyet nyilván csak az egészségügyi intézmény tud



megtartani. Ha az Önkormányzat fizeti, akkor ne a Bajcsy-Zsilinszky Kórház jelenjen meg a rendezvény nevében.

**Dr. Szabó Krisztián:** Kifejti, hogy tudomása szerint nem úgy van, ahogy Képviselő úr elmondta. Az Önkormányzat egyedül pénzügyi támogatást nyújt, sem a szervezésben, sem a helyszínbiztosításban nem működik közre. Ez a Bajcsy-Zsilinszky Kórház Egészségnapja, egyedül a költségeknek a támogatására nyújtotta be a kérelmet a Kórház, és csak erre vonatkozik a szerződés is.

**Dr. Fejér Tibor:** Köszöni a választ. Példaként említi, hogy ha elmegy egy autószalonba és vesz egy autót, akkor kizárólag annak költségét fizeti, de utána az autó az övé. Lehetségesnek tartja, hogy csak elvi kérdés a felvetése.

**Radványi Gábor:** Megjegyzi, hogy lehetne a Kőbányai Önkormányzat és a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet által szervezett Egészségnap támogatása is az elnevezés, és akkor minden részlet benne lenne a címben.

**Elnök:** Úgy véli, az az anomália itt, hogy maga az Önkormányzat biztosítja a szükséges költségeket. Kérdezi, hogyan lehet a szerződésben feltüntetni azt, hogy az Önkormányzat támogatja a rendezvényt?

**Dr. Szabó Krisztián:** Az utóbbira természetesen lehetőség van, tehát az Önkormányzat bármilyen feltételt szabhat a támogatáshoz, ez az Önkormányzat döntése. Az Alpolgármester úr által felvetett ötletre azért nem tud érdemben reagálni, mert semmilyen ilyen tárgyalás nem folyt. Felhívja a figyelmet, hogy az Önkormányzat nem szervezője az Egészségnapnak. A Doktor úr által mondott példa azért sántít, mert itt nem arról van szó, hogy bemegy valahová és vesz egy autót, hanem ad valakinek pénzt, hogy vegyen magának egy autót. Az az autó ilyenkor nem lesz az övé.

**Weeber Tibor:** Közli, hogy a kórház kereste meg ezzel a támogatási kéréssel, miszerint szerveznének egy Egészségnapot. Véleménye szerint itt klasszikusan főszponzor az Önkormányzat, hiszen a rendezvény fedezetét nagyrészt ő fizeti. A szervezést és a többi munkát a kórház elvégezte, de főszponzorként lesz módjuk rá, hogy ott jelen legyenek, ehhez kell is hogy ragaszkodjanak. A kerület lakóinak szűrése az Egészségnap feladata, amiben sok kívánnivaló van, reméli, hogy minél többen részt vesznek majd. Az Önkormányzat részéről módjuk lesz ott, hogy beszélgessenek a kórház vezetésével is, mert vannak dolgok, amikkel finoman szólva nem elégedettek az utóbbi időben.

**Elnök:** Itt egy 922 000 Ft-os támogatásról van tehát szó, amit az Önkormányzat biztosítana a rendezvényhez. Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 422. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet által szervezendő Egészségnap támogatásáról” szóló 422. számú előterjesztést támogatja [267/2019. (VIII. 27.)].

#### **10. napirendi pont:**

**A Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermének és a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanusodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**



**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Egy kérelem érkezett a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részéről tanuszoda és az Ihász utcai tornaterem biztosítására a Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola testnevelés tanóráinak megtartásához. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 395. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „A Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermének és a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról” szóló 395. számú előterjesztést **támogatja [268/2019. (VIII. 27.)]**.

### **11. napirendi pont:**

#### **A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó képviselői kezdeményezés**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Összefoglalásul elmondja, hogy Tóth Balázs képviselő úr kezdeményezte a rendelet módosítását abból kifolyólag, hogy a Hős utcai magántulajdonnal rendelkező ingatlantulajdonosoknak lehetőséget biztosítson az Önkormányzat arra, hogy az ingatlanért cserébe egy határozatlan idejű bérleti jogviszonyt kaphassanak. Köszönti az ülésen Tóth Balázst, kérdezi szeretne-e hozzászólni.

**Tóth Balázs:** Kifejti, hogy az Önkormányzat elég jelentős ingatlan kisajátításokat végez a Hős utcában, illetve ezeknek az ingatlanoknak a helyén mástípusú hasznosításokat tervez. Úgy véli, ez a módosítás egy plusz mozgástér lenne az Önkormányzat szempontjából. Kéri, hogy erre való tekintettel szavazzanak. Nemcsak a Hős utcai lakosok esetén – akikkel eddig beszélt –, de például a Bihari utcai ingatlanoknál is szóba jöhet ez a megoldás. Véleménye szerint a rendelet kiegészítése mindkét félnek hasznos lenne.

**Elnök:** Köszöni a kiegészítést Képviselő úrnak.

**Weeber Tibor:** Nem látja az Önkormányzat érdekét a tervezett módosításban, ez a Hős utcaiak érdeke. A rendeletről azért vették ki a határozatlan idejű szerződések kötését, mert a magyar lakástörvény olyan, amilyen. Gyakorlatilag olyan szinten betonozza be az egyébként sok esetben a lakókörnyezetbe beilleszkedni képtelen emberek esetében is a bérlők érdekét az Önkormányzat és a közvagyron elé, ami teljesen nonszensz. Bírói ítéletekben számos esetben látták ezt. Tudomásul kell továbbá venniük, hogy újabb generációk nőnek fel, akiknek szintén jogos igényeik vannak önkormányzati bérlakásra. Amennyiben határozatlan idejűvé válnak az önkormányzati bérlakások egyre nagyobb számban és felpuhítják a rendeletet, akkor ezzel kizárják az összes többi generációt ettől a kedvezménytől, és egyes családok főúri kegyként hihetetlenül kedvezményezetté válnak az összes többiek rovására a közvagyronban. Ezért nem tartja jónak a rendelet felpuhítását. A Hős utcával kapcsolatban kiemeli, hogy az az ingatlan életveszélyes, olyan, mint egy 30 éves autó, ami éppen még megy, de bármelyik pillanatban leállhat és soha többé nem indul be újra. Itt életveszélyes függőfolyosók és házak vannak. Ezeknek az értéke azért annyi. Lehet, hogy azt hiszi ma a bérlő, hogy van egy nagyon jó tulajdona, de ha holnap rászakad a tető, nincs pénz megjavíttatni, akkor a közösségre vár, hogy megoldja az ő lakhatását. Egyirányú tájékoztatás folyik véleménye szerint ebben az esetben, ami azért rossz, mert Kőbánya egészének az érdekét kell ebben az esetben is tekinteniük és komolyan kell ezekről a kérdésekről beszélni. Ezek a tulajdonok valójában életveszélyes tulajdonok, amelyek bármelyik pillanatban megszűnhetnek. Az Önkormányzat méltányosan jár el, ezért van lehetőségük bírósághoz fordulni a lakosoknak. Nem arról van szó, hogy az Önkormányzat gonosz és nem akarja a piaci ár ötszörösét fizetni egy



ingatlanért, ezt egyszerűen nem tehetik meg, mert a törvények és a közvagyonnal való felelős gazdálkodás nem teszi lehetővé. Ha a bíróság megállapít egy árat, azt minden esetben ki fogják fizetni. Ezért gondolja, hogy nem méltánytalanul járnak el a tulajdonosokkal, mert lehet, hogy 5-6 év múlva magától is összedőlné ez az épület, és teljesen ellehetetlenülne az ő saját vagyonuk, mert nem lenne miből helyrehozniuk. Közli, hogy nem támogatja a rendelet módosítását. Jelenleg is mód van rá, hogy a határozatlan idejű bérlők, amennyiben valami miatt a bérleti jogukat megszüntetik vigyék magukkal a határozatlan idejű státuszt. Ez a lakástörvény része, ezzel sem ért különben egyet. Sosem csak a jelenlegi pillanatot kell tekinteni, hanem Kőbánya egész közösségét, mert erre tettek annak idején esküt.

**Tóth Balázs:** Új információkat hallott az előbb, nem tudott eddig arról, hogy életveszélyesek a lakások. Ebben az esetben tudomása szerint az Önkormányzatnak azonnal meg kell szüntetni az életveszélyes állapotot, és el kell járnia. Egyelőre nem tudott ilyen folyamatokról, kérdezi Jegyző urat, hogy van-e ilyen probléma az adott ingatlanon? Ez egész más kontextusba helyezi az ügyet. Amennyiben nem erről van szó, arra szeretne rávilágítani, hogy a továbbiakban is minden egyes határozatlan idejű szerződésről az Önkormányzat döntene. A rendelet módosítása az Önkormányzatnak, illetve a Bizottságnak egy tágabb mozgásteret biztosítana, mert nem arról van szó, hogy alanyi jogon járna ez a lehetőség, hanem az Önkormányzat beleegyezésével történnének a bérbeadások. A Hős utcában rengeteg olyan magántulajdonos van, akik belekerültek egy olyan szituációba, hogy egy olyan lakóközösségben kell élniük, ami magával vonja az ingatlanjuk értékének a csökkenését. Nem tagadja, hogy az Önkormányzat kifizeti azt az összeget, amit a bíróság megállapít, de ezek a tulajdonosok – akik önhibájukból kívül belekerültek ebbe a helyzetbe – ebből az összegből nem fognak tudni maguknak otthont biztosítani, és idővel a hajléktalanság veszélyezteti őket. Véleménye szerint az ő helyzetükön nagyban tudna az Önkormányzat segíteni. A rendeletervezet háttéranyagában leírták, hogy a határozatlan idejű szerződéskötés nem jelenti azt, hogy ezt a szerződést ne lehetne felbontani nemfizetés vagy összeférhetlenség esetén. Azt gondolja, hogy sokkal jobb helyzetbe kerülne az Önkormányzat a tárgyalások során a jövőben a módosítással, és változatlanul megkövetelhetné ezeknek a szerződéseknek a betartatását.

**Dr. Szabó Krisztián:** Tóth Balázs kérdésére válaszul elmondja, hogy Alpolgármester úr általánosságban, nem kellő pontossággal fogalmazott az életveszélyességet említve. Nincs kifejezett életveszélyesség az épület egészére kiterjedően és a lakásokra kiterjedően sem. Volt életveszélyes állapot a folyosók tekintetében, itt az Önkormányzat végzett is az elmúlt években veszélyelhárítási munkákat, százmilliós nagyságrendben költött a folyosók alátámasztására akár a gázrobbanás okából, akár az épület elhasználódása miatt fennálló statikai állapotára tekintettel. Hangsúlyozza, hogy jelenleg nincs olyan életveszélyes állapot, ami alapján kifejezetten ki kellene költöztetni a lakókat.

Az Önkormányzat döntéshozatalát az elmúlt nemcsak másfél-két év során, amikor már kifejezetten a kiürítés iránti aktív intézkedések és a kisajátítási eljárások előkészítése történt, de az elmúlt mintegy tíz évben –, amióta az Önkormányzat tudatosan nem ad lakást bérbe a Hős utcai ingatlanokban pont azért, hogy ez a kiürítés időben meg tudjon történni, ezt – alátámasztja az ingatlan műszaki állapota is.

**Weeber Tibor:** Közli, hogy Tóth Balázs által is ismert állapot az, hogy dúcolni kellett a folyosót az épületben, továbbá időnként eltűnnek a dúcok. Az sem tesz jót az épületnek, hogy egyre több üres lakás van benne, amibe időnként megpróbálnak bejutni emberek. Rendszeresek a tüzek az ott szabálytalanul élő emberek miatt, de a szabálytalan áramvételezésből és gázvételezésből már komoly robbanás is volt az épületben. Az épület teteje rossz, tehát ez egy romhalmazban lévő tulajdon. Nehéz vitatni, hogy ez a ház az Önkormányzat lélegeztetőgépén van rajta. Ha az Önkormányzat levenné az épületről a kezét, akkor ezek a tulajdonosok pillanatokon belül elvesztenék a tulajdonukat. Azt is tudomásul kell venni, hogy ezek az emberek 5-600 000, vagy 1 000 000 Ft-ért vettek itt lakásokat, ennek az Önkormányzat most a többszörösét fizeti ki nekik.

Az is igaz, hogy annyiért lehet, hogy nem kapnak a közvetlen közelben lakást, de ezek a meglévő lakások nem alkalmasak már arra, hogy ezekben élni lehessen. A rendeletek akkor jók, ha nem túl tág teret adnak az egyéni érzelmeknek és döntéseknek. Mi alapján mondják ki az ott élő 60 családról, hogy ők megérdemlik vagy nem érdemlik azt meg a támogatást, amikor nem vizsgálhatják azt, hogy valaki kábítószerkereskedő-e vagy sem. Ilyen adatokat nincs joguk kezelni, és nem is szeretne belemenni ilyen dolgokba, pedig információk folyamatosan áramlanak felé. Nem szeretné minősíteni ott a családokat és nem szeretné eldönteni, melyik került önhibájából ilyen helyzetbe és melyik nem, mert erre nekik nincs felhatalmazása. Véleménye szerint a rendelet jó, és azt fenn kell tartani. Megpróbálnak segíteni az ott élő embereken, még abban is, hogy ezért az összegért akár Budapest környékén segítenek lakást venni. Az agglomerációból 20 perc alatt be lehet Budapestre érni, miközben Pestről Budára másfél óra a menetidő.

**Elnök:** Jelzi, hogy a rendelet módosítása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik csütörtökön. Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 438. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 3 nem szavazattal, 3 tartózkodással „A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó képviselői kezdeményezésről” szóló 438. számú előterjesztést **nem támogatja [269/2019. (VIII. 27.)]**.

#### **12. napirendi pont:**

**A Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat önrészének biztosítása  
Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 436. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „A Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat önrészének biztosítása Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részéről” szóló 436. számú előterjesztést **támogatja [270/2019. (VIII. 27.)]**.

#### **13. napirendi pont:**

**A 2018/2019. nevelési év óvodai beszámolója  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 384. számú előterjesztés elfogadásáról.

**271/2019. (VIII. 27.) HB határozat  
a 2018/2019. nevelési év óvodai beszámolóiról  
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Humánszolgáltatási Bizottság a  
a) Kőbányai Aprók Háza Óvoda,  
b) Kőbányai Bóbita Óvoda,



- c) Kőbányai Csodafa Óvoda,
- d) Kőbányai Csodapók Óvoda,
- e) Kőbányai Gépmadár Óvoda,
- f) Kőbányai Gesztenye Óvoda,
- g) Kőbányai Gézengúz Óvoda,
- h) Kőbányai Gyermek Ház Óvoda,
- i) Kőbányai Gyöngyike Óvoda,
- j) Kőbányai Hárslevelű Óvoda,
- k) Kőbányai Kékvirág Óvoda,
- l) Kőbányai Kincskeresők Óvoda,
- m) Kőbányai Kiskakas Óvoda,
- n) Kőbányai Mászóka Óvoda,
- o) Kőbányai Mocorgó Óvoda,
- p) Kőbányai Rece-fice Óvoda, valamint a
- q) Kőbányai Zsivaj Óvoda

2018/2019. nevelési évről szóló beszámolóját elfogadja.

**14. napirendi pont:**  
**A Zöld Dió Alapítvány támogatásának elszámolása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 383. számú előterjesztés elfogadásáról.

**272/2019. (VIII. 27.) HB határozat**  
**a Zöld Dió Alapítvány támogatásának elszámolásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a Zöld Dió Alapítvány XIX. Balogh János Kárpát-medencei Környezet- és Egészségvédelmi Csapatverseny döntőjének megrendezése céljából nyújtott támogatása elszámolásáról szóló beszámolóját elfogadja.

**15. napirendi pont:**  
**A kőbányai tehetséges sportolók 2019. évi egyéni támogatásáról szóló pályázat elbírálása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 386. számú előterjesztés elfogadásáról.

**273/2019. (VIII. 27.) HB határozat**  
**a kőbányai tehetséges sportolók 2019. évi egyéni támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság megállapítja, hogy a kőbányai tehetséges sportolók egyéni támogatására kiírt pályázati felhívásra beérkezett 8 pályázatból 8 érvényes.

2. A Bizottság a kőbányai tehetséges sportolók egyéni támogatására kiírt pályázat alapján az 1. mellékletben meghatározott sportolók javára a megjelölt sportegyesületeknek támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 21. sora terhére összesen 1 360 000 Ft összegben.

3. A Bizottság felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére, illetve a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*A határozat 1. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

### **16. napirendi pont:**

#### **A Kelet-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott kőbányai általános iskolák diáksport egyesületeinek és iskolai sportköreinek eredményességi támogatása Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Tájékoztatásul közli, hogy 2 000 000 Ft keretösszeg áll a 2019. évben erre a célra rendelkezésre. A keretösszeg elosztásakor 60%-ban az elért eredmények 20-20%-ban a versenyeken résztvevők létszáma és a megrendezett versenyek száma kerül figyelembevételre és 47 sportcsoportban tartanak sportfoglalkozásokat. A támogatást a 2019. december 31-éig felmerülő költségekre lehet felhasználni sportszervásárlásra, javításra. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 385. számú előterjesztés elfogadásáról.

#### **274/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

#### **a Kelet-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott kőbányai általános iskolák diáksport egyesületeinek és iskolai sportköreinek eredményességi támogatásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a Kelet-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott kőbányai általános iskolákban működő diáksport egyesületek, valamint a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére az 1. mellékletben meghatározottak szerint összesen 2 000 000 Ft eredményességi támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 19. sora (Diáksport eredményességi támogatás tartaléka) terhére. A támogatást 2019. december 31. napjáig lehet felhasználni. A támogatással legkésőbb 2020. január 15. napjáig kell elszámolni.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert a támogatási szerződések megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*A határozat 1. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

### **17. napirendi pont:**

#### **A Kőbányáért Egyesület TAO-önerő felhalmozási célú támogatásának elszámolása Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Közli, hogy itt az Egyesület egy új gépjármű vásárlásához kapott támogatást, amelyről az elszámolást határidőben benyújtotta. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 382. számú előterjesztés elfogadásáról.



**275/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**a Kőbányaért Egyesület TAO-önerőhöz nyújtott felhalmozási célú támogatásának elszámolásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a Kőbányaért Egyesületnek egy 9 személyes új kisbusz megvásárlása céljából TAO-önerőhöz nyújtott 1 500 000 forint összegű egyszeri, felhalmozási célú támogatásról szóló elszámolását elfogadja.

**18. napirendi pont:**

**A 2019. évi kulturális és művészeti pályázat elbírálása**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Itt egy 2 000 000 Ft-os keret állt rendelkezésre, 20 érvényes és 1 érvénytelen pályázat érkezett. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 391. számú előterjesztés elfogadásáról.

**276/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**a 2019. évi kulturális és művészeti pályázat elbírálásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság megállapítja, hogy a kőbányai kulturális és művészeti élet 2019. évi támogatására kiírt pályázati felhívásra 2019. augusztus 2-áig beérkezett 26 pályázatból a Molnár Gábor által benyújtott pályázat érvénytelen.

2. A Bizottság az 1. mellékletben foglaltak szerint támogatást nyújt a 25 érvényes pályázatot beadó pályázó javára, a megjelölt szervezet részére a 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 22. sora terhére, összesen 2 000 000 Ft összegben.

3. A Bizottság felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, illetve a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

4. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*A határozat 1. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**19. napirendi pont:**

**A fogorvosi praxisok támogatásával kapcsolatos pályázati felhívás elbírálása**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Megemlíti, hogy a pályázathoz egy 2 000 000 Ft-os keret állt rendelkezésre a kerületben dolgozó fogorvosoknak eszközbeszerzés vásárlásához.

**Dr. Fejér Tibor:** Elmondja, hogy dicséretesnek tartja a fogorvosi praxisok támogatását. Kérdezi, miért nem kapnak támogatást a házi orvosok is? Többen vannak és nem jobb a finanszírozásuk. A kőbányai kórházi ügyelet például az OEP által finanszírozott összegben túl még ennek körülbelül 60%-át megkapja. A házi orvosok nem kapnak ilyen támogatást, sőt degresszióban vannak. Ez azt jelenti, hogy egy bizonyos összeget elvesznek tőlük, mert Budapesten látják el a betegeket. Örül neki, hogy a fogorvosok kapnak támogatást, de diszkriminációnak is tarja, hogy ugyanakkor a házi orvosok nem kapnak. Nekik ugyanúgy kell fejleszteni az eszközeiket.



**Weeber Tibor:** Jelzi, hogy gondolkodnak egy ilyen formájú támogatásban. Azt is vizsgálták már többször, hogy milyen eszközök vannak, amiket be lehetne vonni ebbe a körbe. A fogorvosoknál ez elég egyszerű, hiszen viszonylag kevés beszerezhető eszköz van, ami szóba jöhet. Szándékoznak valami legalább ekkora összegű támogatást bevezetni kifejezetten az eszközállomány fejlesztésére a házi orvosok részére, hiszen egyre újabb eszközök jelennek meg a vizsgálatokban és egyre fontosabb a házi orvosok szerepe is. Annyira nehéz már a szakorvosi ellátásba bejutni, hogy nagyon célzottan és pontosan kell küldeni a beteget, hogy legyen esélye továbblépni.

**Elnök:** Köszöni Alpolgármester úrnak a kiegészítést. Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 423. számú előterjesztés elfogadásáról.

### **277/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

#### **a fogorvosi praxisok támogatásával kapcsolatos pályázatok elbírálásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság megállapítja, hogy az Önkormányzat közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel feladatellátási szerződés alapján fogorvosi alapellátást nyújtó egészségügyi szolgáltatók eszközbeszerzésének támogatásáról szóló pályázati felhívásra beérkezett 12 pályázat érvényes.

2. A Bizottság az Önkormányzat közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel feladatellátási szerződés alapján fogorvosi alapellátást nyújtó egészségügyi szolgáltatók eszközbeszerzésének támogatásáról szóló pályázat keretében az 1. mellékletben meghatározott egészségügyi szolgáltatóknak nyújt támogatást a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 34. sora terhére összesen 1 702 484 Ft összegben.

3. A Bizottság felkéri a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*A határozat 1. mellékletének szövege mindenben megegyezõ az előterjesztésben szereplõvel.*

### **20. napirendi pont:**

#### **Tájékoztató a Humánszolgáltatási Bizottság határozatainak végrehajtásáról**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Sok esetben nem tudták megkötni a lakásbérleti szerződést és ezért a határozatot nem lehet végrehajtani. Kérdezi, hogy mi van abban az esetben, amikor a Bizottság meghozza a döntést, de a lakos nem jelenik meg és nem köti meg a szerződést? Ebben az esetben megoldható-e az, hogy a határozatot visszavonják?

**Dr. Szabó Krisztián:** Nincs szükség a határozat visszavonására, mert a leendő bérlőnek meghatározott idő áll rendelkezésére a szerződés megkötésére. Ha 30 napon belül nem történik meg a szerződéskötés, és természetesen ennek nincs valami kimenthető oka – ebben természetesen rugalmas az Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. –, akkor elfogadható a késelem, de egyébként, ha nem, akkor a jogosultság a bérbevételre elvész, a szerződést ezentúl a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. nem köti meg, továbbá ha újabb kérelem érkezik, akkor a Bizottságnak újabb lehetősége van a döntésre. Az egyedi határozat visszavonására ezért nincs szükség.

**Elnök:** Köszöni Jegyző úr válaszát. Amennyiben nincs több hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*A Humánszolgáltatási Bizottság a „Tájékoztató a Humánszolgáltatási Bizottság határozatainak végrehajtásáról” szóló 432. számú előterjesztést megtárgyalta.*

**21. napirendi pont:  
Tájékoztató a lakásbérleti jogviszonyok 2019. I. félévi alakulásáról  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*A Humánszolgáltatási Bizottság a „Tájékoztató a lakásbérleti jogviszonyok 2019. I. félévi alakulásáról” szóló 402. számú előterjesztést megtárgyalta.*

**22. napirendi pont:  
Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermekek Átmeneti Otthonában gondozott személy térítési díjának méltányosságból történő csökkentése  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Véleménye szerint nagyon hosszú idő és folyamat az, hogy egy gyermek eljusson odáig, hogy Átmeneti Otthonba kerüljön iskolalátogatás elmaradása miatt. Úgy gondolja, ebben az esetben szülői felelősség is fennáll egy ilyen esetben. Hangsúlyozza, hogy a gyermek védelmében, kíméletében és gondozásában a szülőnek nagy feladata van. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 388. számú előterjesztés elfogadásáról.

**278/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermekek Átmeneti Otthonában gondozott személy után fizetendő személyi térítési díj méltányosságból történő csökkentéséről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság Végh Zoltán ellátása után a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermekek Átmeneti Otthonában fizetendő havi 50 786 Ft/fő személyi térítési díjat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 22/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelet 2. § g) pontja, valamint 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján méltányosságból 75%-kal csökkenti az ellátás teljes időtartamára.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

**23. napirendi pont:  
Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

**Dr. Fejér Tibor:** Örömet fejez ki, hogy ilyen sokan kértek ebben a hónapban védőoltáshoz támogatást. A 3. pályázóval kapcsolatban kérdezi, hogy a Gardasil9-védőoltásból miért egyet kért



a pályázó támogatni, amikor abból is hármat kellene beadni? Érdemes neki szólni, ha tudatlanság miatt nem kérte a többi oltást.

**Kárpáti Beatrix:** Valószínűleg az ügyfél így hozta az árajánlatot, ez alapján tudják ők az előterjesztést előkészíteni.

**Weeber Tibor:** Kap tájékoztatást az ügyfél természetesen. Lehetséges, hogy az első védőoltást beadatta még, mert nem tudta, hogy lehet rá támogatást kérni. Kétszer lehet benyújtani igénylést, most beadja ezt, aztán reméli három hónap múlva is megpályázza a következő adagra a támogatást. Csak akkor ér valamit az oltás, ha több alkalommal megerősítik.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 390. számú előterjesztés elfogadásáról.

**279/2019. (VIII. 27.) HB határozat  
az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság Babarcziné Vincze Zsuzsanna részére a megvásárolt olvasószemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 6160 Ft.
2. A Bizottság Babarcziné Vincze Zsuzsanna részére a megvásárolt távollátó szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 5465 Ft.
3. A Bizottság Cseh Krisztina részére a gyermeke, Puskás Dániel Bendegúz számára Gardasil9-védőoltásának megvásárlásához támogatást biztosít, amely a Gardasil9-védőoltás árának 90%-a, legfeljebb 25 190 Ft.
4. A Bizottság Csipak Éva részére a gyermeke, Csipak Regina megvásárolt Varilrix-védőoltásához támogatást biztosít, amely a Varilrix-védőoltás vételárának 90%-a, 8915 Ft.
5. A Bizottság Darázs Ferenc Józsefné részére fogpótlás megvásárlásához támogatást biztosít, amely a fogpótlás árának 50%-a, legfeljebb 154 500 Ft.
6. A Bizottság Deák Jánosné részére hallókészülék megvásárlásához támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészenek 50%-a, legfeljebb 154 180 Ft.
7. A Bizottság Dingfelder Zsuzsanna részére a gyermeke, Szélesy István Tibor megvásárolt szemüvegéhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 7200 Ft.
8. A Bizottság Dömötör Tibor Gyuláné részére hallókészülék megvásárlásához támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészenek 70%-a, legfeljebb 139 990 Ft.
9. A Bizottság Drahos Andrea részére a gyermeke, Stokker Anna megvásárolt Bexero-védőoltásához támogatást biztosít, amely a Bexero-védőoltás vételárának 90%-a, 25 920 Ft.
10. A Bizottság Fehér Dezső részére a megvásárolt távollátó szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 14 400 Ft.
11. A Bizottság Gajdos Józsefné részére hallókészülék megvásárlásához támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészenek 60%-a, legfeljebb 119 520 Ft.
12. A Bizottság Jónás Istvánné részére a megvásárolt hallókészülékekhez támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészenek 90%-a, 41 150 Ft.
13. A Bizottság Juhász János részére a gyermeke, Juhász Boglárka fogszabályozó készülékének megvásárlásához támogatást biztosít, amely a fogszabályozó készülék önrészenek 70%-a, legfeljebb 84 000 Ft.
14. A Bizottság Koncsik Józsefné részére az elkészített fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 70%-a, 29 260 Ft.
15. A Bizottság Kovács Ferencné részére az elkészített fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 90%-a, 66 780 Ft.
16. A Bizottság Kriston Kálmánné részére nyirokmasszázs szolgáltatás megvásárlásához támogatást biztosít, amely a nyirokmasszázs árának 60%-a, legfeljebb 144 000 Ft.



17. A Bizottság megállapítja, hogy Makai Jánosné pályázata érvénytelen, mivel a kérelmező hiányosan nyújtotta be a pályázatát, ezért a kérelme nem felel meg a pályázati kiírásnak.
18. A Bizottság Maradics Nóra Maida részére a gyermeke, Maradics Nimród Milán megvásárolt Bexero-védőoltásához támogatást biztosít, amely a Bexero-védőoltás vételárának 70%-a, 19 595 Ft.
19. A Bizottság Maradics Nóra Maida részére a gyermeke, Maradics Erik Memnon megvásárolt Bexero-védőoltásához támogatást biztosít, amely a Bexero-védőoltás vételárának 70%-a, 19 595 Ft.
20. A Bizottság Seres Tamás László részére szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 90%-a, legfeljebb 7200 Ft.
21. A Bizottság Shahné Budai Krisztina részére lúdtalpbetét megvásárlásához támogatást biztosít, amely a lúdtalpbetét árának 90%-a, legfeljebb 8550 Ft.
22. A Bizottság Szabó Edit részére fogpótlás elkészítéséhez támogatást biztosít, amely a fogpótlás árának 50%-a, legfeljebb 174 750 Ft.
23. A Bizottság Szabó György Lászlóné részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 6730 Ft.
24. A Bizottság Szilágyi Elemérné részére hallókészülék megvásárlásához támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészenek 60%-a, legfeljebb 119 520 Ft.
25. A Bizottság Szivós Anna részére a gyermeke, Szabó Erzsébet megvásárolt szemüvegéhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 20 385 Ft.
26. A Bizottság Szivós Anna részére a gyermeke, Szabó Anna megvásárolt szemüvegéhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 20 385 Ft.
27. A Bizottság Tanner György Jenő részére nadrágpelenka megvásárlásához támogatást biztosít, amely a nadrágpelenka árának 70%-a, legfeljebb 19 680 Ft.
28. A Bizottság megállapítja, hogy Tógyer Rozália pályázata érvénytelen, mivel a kérelmező hiányosan nyújtotta be a pályázatát, ezért a kérelme nem felel meg a pályázati kiírásnak.
29. A Bizottság Trabach Györgyné részére olvasószemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 70%-a, legfeljebb 6930 Ft.
30. A Bizottság Trabach Györgyné részére távollátó szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 70%-a, legfeljebb 6930 Ft.
31. A Bizottság Varga Pál részére az elkészített fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 60%-a, 90 000 Ft.
32. A Bizottság Vrskovetz Jánosné részére az elkészített alsó és felső fogsorhoz támogatást biztosít, amely az alsó és felső fogsor vételárának 60%-a, 66 000 Ft.
33. A Bizottság Zsadányi Jánosné részére a megvásárolt parókához támogatást biztosít, amely a paróka vételárának 90%-a, 41 130 Ft.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**24. napirendi pont:**  
**Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Jelzi, hogy három pályázat érkezett. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 389. számú előterjesztés elfogadásáról.

**280/2019. (VIII. 27.) HB határozat**  
**az ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság Lengyel Krisztina részére ápolási támogatást állapít meg 2019. szeptember 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

2. A Bizottság Nagy Andorné részére ápolási támogatást állapít meg 2019. szeptember 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.

3. A Bizottság Németh Tamás László részére ápolási támogatást állapít meg 2019. szeptember 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**25. napirendi pont:**  
**Önkormányzati lakást igénylők kérelmei**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 1. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**281/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**az 1105 Budapest, Maláta u. 14. fszt. 12. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Maláta u. 14. fszt. 12. szám alatti egy szoba, 48 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban Salánki Julianna számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 2. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**282/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**az 1105 Budapest, Maláta u. 13. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Maláta u. 13. fszt. 1. szám alatti egy szoba, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Kósa Mária Ildikó számára határozott időre, 2020. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 3. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a



Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 3. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**283/2019. (VIII. 27.) HB határozat  
az 1103 Budapest, Kápolna u. 5. 2/14. szám alatti lakás bérbeadásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kápolna u. 5. 2/14 szám alatti egy és fél szoba, 45 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Orbán Ferenc Lászlóné született Balogh Erzsébet számára határozott időre, 2022. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 4. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 4. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**284/2019. (VIII. 27.) HB határozat  
az 1103 Budapest, Kőér u. 44. fszt. 11. szám alatti lakás bérbeadásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 44. fszt. 11. szám alatti fél szoba, 18 m<sup>2</sup> alapterületű, szükséglakást a jelenlegi állapotában Ulicska Ilona számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 5. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 5. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**285/2019. (VIII. 27.) HB határozat  
az 1102 Budapest, Liget u. 29. fszt. 10. szám alatti lakás bérbeadásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Liget u. 29. fszt. 10. szám alatti egy szoba, 25 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Bódi Julianna számára határozott időre, 2020. február 28. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 6. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 6. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**286/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**az 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 1. épület fszt. 30. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 1. épület fszt. 30. szám alatti egy szoba, 52 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban Márton Anikó számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 7. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 7. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**287/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**az 1102 Budapest, Füzér u. 31. fszt. 8. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló kérelemről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Kovácsné Varga Edina Klárának az 1102 Budapest, Füzér u. 31. fszt. 8. szám alatti egy szoba, 25 m<sup>2</sup> alapterületű, komfort nélküli lakás bérbeadására irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Az előterjesztő módosító javaslata:** Az előterjesztés a következő 8. melléklettel egészül ki:

*„8. melléklet az előterjesztéshez*

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
Humánszolgáltatási Bizottsága**

**.../2019. (VIII. 27.) határozata**

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Állomás u. 11. 2/8. szám alatti kettő szoba, 51 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Tasnádiné Bartha Aranka született Bartha Aranka számára határozott időre, 2020. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója”

Az indokolás személyes adatot tartalmaz, ezért nem tehető közzé a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23) önkormányzati rendelet 16. § (5) bekezdése alapján figyelemmel az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdésére is.

**403/1. módosító javaslat**



**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 8. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 8. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról a 403/1. módosító javaslat figyelembevételével.

**288/2019. (VIII. 27.) HB határozat  
az 1102 Budapest, Állomás u. 11. 2/8. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Állomás u. 11. 2/8. szám alatti kettő szoba, 51 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Tasnadiné Bartha Aranka született Bartha Aranka számára határozott időre, 2020. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**26. napirendi pont:  
Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelmek  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 1. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**289/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**Szabó Edit, Mack István Oszkárné és Németh József Mihályné lakáscsere iránti kérelméről**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-a alapján hozzájárul Szabó Edit Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1104 Budapest, Bodza u. 50. fszt. 1. szám alatti kettő szoba, 46 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának, Mack István Oszkárné született Horváth Eszter Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1104 Budapest, Mádi u. 120. 2/2. szám alatti egy szoba, 40 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozó határozott idejű, 2022. május 31. napjáig szóló bérleti jogának és Németh József Mihályné született Farkas Rozália Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzat tulajdonában álló, 1149 Budapest, Bosnyák tér 18. 1/2. szám alatti kettő szoba, 64 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1104 Budapest, Bodza u. 50. fszt. 1. szám alatti kettő szoba, 46 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Mack István Oszkárné született Horváth Eszter számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

3. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1104 Budapest, Mádi u. 120. 2/2. szám alatti egy szoba, 40 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában

Németh József Mihályné született Farkas Rozália számára határozott időre, 2022. május 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 2. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

### **290/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

#### **Nagy Norbert Tibor és Fehér Mártonné lakáscsere iránti kérelméről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak alapján hozzájárul Nagy Norbert Tibor Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1105 Budapest, Martinovics tér 4/A fszt. 2. szám alatti kettő szoba, 74 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának, valamint Fehér Mártonné született Jónás Anita 3600 Ózd, 8160/A/7 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3600 Ózd, Lehel vezér út 3/A 2/1. szám alatt található, 55 m<sup>2</sup> alapterületű lakáson fennálló tulajdonjogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1105 Budapest, Martinovics tér 4/A fszt. 2. szám alatti kettő szoba, 74 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást Fehér Mártonné született Jónás Anita számára a jelenlegi állapotában határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 3. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 3. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

### **291/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

#### **Juhos Istvánné és Farkas Krisztina lakáscsere iránti kérelméről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak alapján hozzájárul Juhos Istvánné született Gulyás Renáta Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1103 Budapest, Petrőczy u. 38/A fszt. 3. szám alatti kettő és fél szoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozott idejű, 2020. november 30. napjáig szóló bérleti jogának, valamint Farkas Krisztina 3630 Putnok, 1106/6/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3630 Putnok, Zúgó út 6. 1/4. szám alatt található, 60 m<sup>2</sup> alapterületű lakáson fennálló tulajdonjogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1103 Budapest, Petrőczy u. 38/A fszt. 3. szám alatti kettő és fél szoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást Farkas



Krisztina számára a jelenlegi állapotában határozott időre, 2020. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 4. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 4. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

#### **292/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

##### **Tóka Józsefné és Makainé Dányi Angéla Terézia lakáscsere iránti kérelméről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak alapján Tóka Józsefné született Madácsi Ilona Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1103 Budapest, Kőér u. 54/A fszt. 2. szám alatti egy és fél szoba, 40 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának, valamint Makainé Dányi Angéla Terézia 3657 Királd, 467/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3657 Királd, Béke telep 2. 1/3. szám alatt található, egy és fél szoba, 43 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos lakáson fennálló tulajdonjogának a cseréjéhez történő hozzájárulás iránti kérelmet elutasítja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 5. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 5. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

#### **293/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

##### **Parrag Máté, Fekete Tímea Emese és Gulyás Margit lakáscsere iránti kérelméről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak alapján Parrag Máté Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1105 Budapest, Ihász u. 30. 1/10. szám alatti három szoba, 86 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának, Fekete Tímea Emese Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1105 Budapest, Ihász u. 30. 1/13. szám alatti kettő szoba, 92 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának, valamint Gulyás Margit 3657 Királd, 458/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3657 Királd, Béke telep 12. fszt. 1. szám alatt található, egy és fél szoba, 43 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos lakáson fennálló tulajdonjogának a cseréjéhez történő hozzájárulás iránti kérelmet elutasítja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**27. napirendi pont:**  
**Lakásbérleti jogviszonyok cserelakás biztosítása mellett történő felmondása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 1. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**294/2019. (VIII. 27.) HB határozat**  
**az 1102 Budapest, Hölgly u. 19. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Végh József 1101 Budapest, Hős u. 15/B 3/139. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Hölgly u. 19. fszt. 1. szám alatti egy szoba, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Végh József számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1101 Budapest, Hős u. 15/B 3/139. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül kiürítve, üzemképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 2. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**295/2019. (VIII. 27.) HB határozat**  
**az 1102 Budapest, Bánya u. 18. fszt. 8. szám alatti lakás bérbeadásáról**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Lulay Károlyné született Rostás Livia 1101 Budapest, Hős u. 15/A fszt. 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Bánya u. 18. fszt. 8. szám alatti egy szoba, 28 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Lulay Károlyné született Rostás Livia számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1101 Budapest, Hős u. 15/A fszt. 3. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül kiürítve, üzemképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 3. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 3. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.



**296/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 51/A 3/266. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Makkai László 1101 Budapest, Hős u. 15/A 1/95. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 51/A 3/266. szám alatti egy és fél szoba, 37 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban Makkai László számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1101 Budapest, Hős u. 15/A 1/95. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül kiürítve, üzemképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**28. napirendi pont:**

**Bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 1. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**297/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**Máté Balázs és Virágh Rozália Tímea bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Máté Balázs bérlőnek az 1105 Budapest, Vaspálya u. 11. fszt. 2. szám alatti, egy szoba, 31 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakása Virágh Rozália Tímea részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 2. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**298/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**Keresztes Gabriella és Keresztes Tímea bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Keresztes Gabriella bérlőnek az 1103 Budapest, Kőér u. 54/A fszt. 1. szám alatti, egy szoba, 34 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakása Keresztes Tímea részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 3. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 3. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**299/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**Ágnelli Lajosné és Ágnelli Zoltán Lajos bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Ágnelli Lajosné született Egri Szilvia bérlőnek az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 3/5. szám alatti, kettő és fél szoba, 72 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakása Ágnelli Zoltán Lajos részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 4. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 4. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**300/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**Zsila Lászlóné és Zsila Gabriella bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről**  
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Zsila Lászlóné született Somogyi Ildikó bérlőnek a lakáson fennálló lakásbérleti jogviszonyára tekintettel Zsila Gabriella számára az 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 2. épület 1/64. szám alatti, kettő szoba, 56 m<sup>2</sup> alapterületű, félkomfortos lakást bérlőtársként határozatlan időre szociális alapon bérbeadja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**29. napirendi pont:**

**Önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Javasolja, hogy amennyiben egyetértés van, a Bizottság egyben hozza meg döntését az önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők kérelmeiről azzal, hogy azok a jegyzőkönyvben külön határozatként szerepeljenek. Kérdezi a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele a kérelmekkel kapcsolatban? Nincs, döntéshozatal következik.

**301/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

**az 1105 Budapest, Ihász u. 5. 1/13. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Ihász u. 5. 1/13. szám alatti kettő szoba, 74 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást Kecskés Mária és Farkas Péter számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára,



legfeljebb 2020. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 3/113. szám alatti egy szoba, 29 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a másik lakás átvételét követő 30 napon belül rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, kiürítve, üzemképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

2. Az 1. pontban körülírtak teljesülése esetén a Bizottság hozzájárul az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 3/113. szám alatti egy szoba, 29 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

### **302/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

#### **az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 9. 6/29. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 9. 6/29. szám alatti három és fél szoba, 77 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást Petróczki Anita számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2020. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1108 Budapest, Maglódi út 38. 2. épület fszt. 4. szám alatti egy és fél szoba, 55 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a másik lakás átvételét követő 30 napon belül rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, kiürítve, üzemképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

2. Az 1. pontban körülírtak teljesülése esetén a Bizottság hozzájárul az 1108 Budapest, Maglódi út 38. 2. épület fszt. 4. szám alatti egy és fél szoba, 55 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

### **303/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

#### **az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. 1. lh. 4/3. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. 1. lh. 4/3. szám alatti három szoba, 71 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást Vámosiné Lőrincz Aranka és Vámosi Lajos számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2020. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1108 Budapest, Harmat u. 182. 4/14. szám alatti kettő szoba, 50 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a másik lakás átvételét követő 30 napon belül rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, kiürítve, üzemképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

2. Az 1. pontban körülírtak teljesülése esetén a Bizottság hozzájárul az 1108 Budapest, Harmat u. 182. 4/14. szám alatti kettő szoba, 50 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

### **30. napirendi pont:**

#### **Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítése**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 415. számú előterjesztés elfogadásáról.

#### **304/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

##### **az 1108 Budapest, Gergely u. 116. 1/30. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján hozzájárul Szabó Attila Györgyné 1102 Budapest, Állomás u. 3. 6/28. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Gergely u. 116. 1/30. szám alatti egy szoba, 29 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást Szabó Attila Györgyné számára határozott időre, 2023. március 31. napjáig rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy a nevezett az 1102 Budapest, Állomás u. 3. 6/28. szám alatti kettő szoba, 51 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a szerződéskötést követő 30 napon belül a jelenlegi állapotában, kiürítve, üzemképes berendezési tárgyakkal együtt átadja a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

### **31. napirendi pont:**

#### **Lakás bérbeadásáról szóló határozat visszavonása, önkormányzati lakás bérbeadása**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 424. számú előterjesztés elfogadásáról.

#### **305/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

##### **az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 27. 7/64. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Varga Gábor Zsolt 1105 Budapest, Vaspálya u. 57. 1/7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Kőrösi



Csoma Sándor út 27. 7/64. szám alatti három szoba, 64 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban Varga Gábor Zsolt számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1105 Budapest, Vaspálya u. 57. 1/7. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül kiürítve, üzemképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

2. A Bizottság az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 27. 7/64. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 251/2019. (VI. 25.) HB határozatát visszavonja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

### **32. napirendi pont:**

#### **Lakásbérleti jogviszony cserelakás biztosítása mellett történő felmondása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 426. számú előterjesztés elfogadásáról.

#### **306/2019. (VIII. 27.) HB határozat**

#### **az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 13. 10. emelet 56. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Humánszolgáltatási Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján József Sándor Béláné született Németh Judit 1105 Budapest, Vaspálya u. 58. 1/7. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 13. 10. emelet 56. szám alatti kettő szoba, 51 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást felújított, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban József Sándor Béláné született Németh Judit számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy a bérlő az 1105 Budapest, Vaspálya u. 58. 1/7. szám alatti lakást a jelenlegi állapotában a cserelakás átvételét követő 30 napon belül kiürítve, üzemképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

Határidő: 2019. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

### **33. napirendi pont:**

#### **Az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az Állami Egészségügyi Ellátó**

#### **Központtal feladatátadási szerződés megkötése**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 413. számú előterjesztés támogatásáról.

A Humánszolgáltatási Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „Az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal feladatátadási szerződés megkötéséről” szóló 413. számú előterjesztést **támogatja [307/2019. (VIII. 27.)]**.

**Elnök:** Bejelenti, hogy a Humánszolgáltatási Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 34. napirendi pontot.

**34. napirendi pont:  
Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

*A Humánszolgáltatási Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezések elbírálásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**Elnök:** Megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Megköszöni a megjelentek munkáját és a Bizottság ülését **10.05 órakor** bezárja.


K. m. f.


  
Dr. Mátrai Gábor  
bizottsági elnök



  
Gál Judit  
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem: \*

  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző





## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- ✓ írásban benyújtott módosító javaslat - bizalmas
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁG**


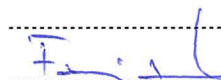
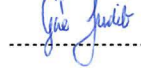

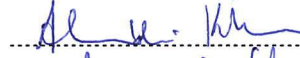
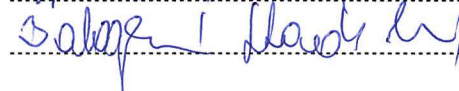

**Jelenléti ív**

2019. augusztus 27-én 9.00-kor megtartott Humánszolgáltatási Bizottság üléséről.

**Bizottsági tagok:**

Dr. Mátrai Gábor  
Bányai Tibor Péter  
Dr. Fejér Tibor  
Gál Judit  
Mácsik András  
Szilágyi-Sándor András  
Almádi Krisztina Éva  
Baloghné Stadler Irén  
Lakatos Béla  
Vermes Zoltán


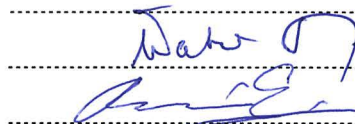
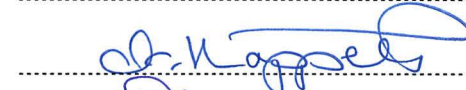
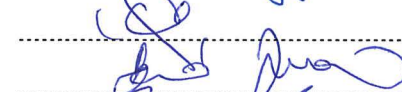
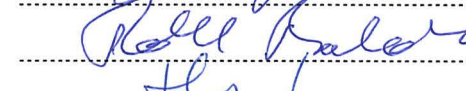

**Aláírás:**

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....

**Tanácskozási joggal:**

Dr. Szabó Krisztián  
Hegedűs Károly  
D. Kovács Róbert Antal  
Weeber Tibor  
Radványi Gábor  
Dr. Szüts Korinna  
Ehrenberger Krisztina

**Aláírás:**

  
.....  
.....  
  
.....  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....

DR. KAPPEL PATRÍCIA  
KÁLLAI ZSÓFIA  
BEUKÓ JUDIT, KU 2nd  
TÓTH BALÁZS  
HORVÁTHNÉ DR. TÓTH ENIKŐ





**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁG**

**Intézményi meghívottak jelenléti íve**

2019. augusztus 27-én 9.00-kor megtartott Humánszolgáltatási Bizottság üléséről.

	NÉV	INTÉZMÉNY	ALÁÍRÁS
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			