

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere

Előterjesztés
a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság részére
az EGIS Gyógyszergyár Zrt. kérelme kapcsán közterület-használati díjtétel
megállapításáról

I. Tartalmi összefoglaló

Az EGIS Gyógyszergyár Zrt. (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 30-38., adószáma: 10686506-2-44, cégjegyzékszám: Cg.01-10-041762) közterület-használati jogosultsággal rendelkezett a K/27567/2/2016/XXIV számú, 2016. július 4. napján kelt határozat alapján a Budapest X. kerület, (40699/1) helyrajzi számú közterületi besorolású ingatlan 18 m² alapterületű része tekintetében. A határozat szerint a közterületet fedett motor- és kerékpártároló céljára használhatta a 2016. július 1. és 2019. június 30. napja közötti időszakban. Az EGIS Gyógyszergyár Zrt. által fizetett díj mértéke a garázsépületekre vonatkozó díjtétellel egyezően 1000 Ft/m²/év + ÁFA összegben került megállapításra a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságnak az EGIS Gyógyszergyár Zrt. kérelme kapcsán közterület-használati díjtétel megállapításáról szóló 179/2016. (VI. 21.) GPB határozata alapján. Ezt követően a fizetendő díj mértéke a K/27567/4/2016/XXIV számú, 2016. december 20-án kelt határozattal 1250 Ft/m²/év + ÁFA összegre módosult az EGIS Gyógyszergyár Zrt. részére megállapított közterület-használati díj módosításáról szóló 313/2016. (XII. 13.) GPB határozat alapján. Az említett díjtétel alkalmazásával a fizetendő közterület-használati díj mértéke évente 22 500 forint + ÁFA, a negyedévente fizetendő díj mértéke 5 625 forint + ÁFA volt.

A Gazdasági és Pénzügyi Főosztály Számviteli Osztály nyilvántartása szerint az EGIS Gyógyszergyár Zrt. a fizetési kötelezettségének folyamatosan eleget tett.

Az EGIS Gyógyszergyár Zrt. 2019. szeptember 16. napján közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a fenti közterület változatlan célú használata iránt a 2019. július 1. és 2022. június 30. napja közötti időszakra vonatkozóan.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) 21. § (3) bekezdése szerint az 1. mellékletben meg nem határozott díjtételeket átruházott hatáskörben a Képviselő-testület közterület-használatért felelős bizottsága határozza meg.

Mivel fedett motor- és kerékpártároló fenntartása céljára az Önk. R. 1. mellékletét képező díjtáblázat nem állapít meg díjtételt, így a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságnak kell meghatároznia a fizetendő közterület-használati díjat.

A fedett motor- és kerékpártároló fenntartása mint közterület-használati funkció leginkább az Önk. R. 1. melléklete szerinti díjtáblázat 41. sorában meghatározott „Garázsépületek területei” közterület-használati funkcióhoz hasonlítható, amelynek díjtétele 1500 forint/m²/év + ÁFA. A fentiek alapján javaslom a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságnak, hogy az EGIS Gyógyszergyár Zrt. részére 2019. július 1. napjától a közterület-használati díjtételt 1500 forint/m²/év + ÁFA összegben állapítsa meg azzal, hogy a díjtétel az összehasonlításhoz szolgáló rendeletben rögzített díjtétel módosítása esetén felülvizsgálatra kerül.

Az előterjesztés 2. mellékletét az EGIS Gyógyszergyár Zrt. kérelme, 3. mellékletét a K/27567/2/2016/XXIV számú határozat, 4. mellékletét a K/27567/4/2016/XXIV számú határozat képezi.

II. Hatásvizsgálat

A közterület-használati díjtétel megállapítása előfeltétele a közterület-használati hozzájárulás megadásának, az egyedi díjtételnek az Önk. R. 1. mellékletében rögzített hasonló díjtétellel azonos mértékben történő megállapításával a közterület-használó nem kerül előnyösebb vagy hátrányosabb helyzetbe azokkal szemben, akikre nézve az Önk. R. 1. melléklete szerinti díjtételt kell alkalmazni.

III. A végrehajtás feltételei

A döntés szerinti díjtétellel az EGIS Gyógyszergyár Zrt. által benyújtott közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemről határozat születik, amelyről az ügyfél elektronikus úton értesül. A végrehajtásnak további feltétele nincs.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2019. szeptember „20”

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző


D. Kovács Róbert Antal *h.*

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága

.../2019. (IX. 24.) határozata az EGIS Gyógyszergyár Zrt. kérelme kapcsán közterület-használati díjtétel megállapításáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az EGIS Gyógyszergyár Zrt. (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 30-38., adószáma: 10686506-2-44, cégjegyzékszám: Cg.01-10-041762) által a Budapest X. kerület, (40699/1) helyrajzi számú közterületi besorolású ingatlan fedett motor- és kerékpártároló fenntartása céljából történő használatára tekintettel fizetendő közterület-használati díjat 2019. július 1. napjától 1500 Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal, hogy a közterület-használati díj mértéke az összehasonlítás alapjául szolgáló, a „Garázsépületek területei” célú használatra vonatkozó díjtétel változása esetén felülvizsgálatra kerül.

Határidő: 2019. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

**Közterület - használat hozzájárulás iránti kérelem
az Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához**

IKTATÁSRA ÁTVÉVE:

A kérelmező adatai:

2019. SZEPTEMBER 17.

Magánszemély esetében:

Név:

Telefonszám:

Születési hely, idő:

Anyja születési neve:

Lakcíme:

Adószáma vagy adóazonosító jele:

Vállalkozói nyilvántartási száma:

Gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezet esetében:

Gazdasági társaság, intézmény neve: *Egis Gyógyszergyár Zrt.*

Székhelye, telephelye: *1106 Budapest Keresztúri út 30-38.*

Cégjegyzék-, illetve bírósági bejegyzés száma: *01-10-041762*

Adószáma: *10686506-2-44.*

Bankszámlaszáma: *10200971-20103040-00000000.*

Pénzintézet neve: *K&H*

Képviselőre jogosult személy neve: *Fűri Tamás*

Telefonszáma: *06 20 502-5571*

A közterület-használat helyének helyrajzi száma, címe és helyének pontos leírása: *40699/1 hrsz., Egis Keresztúri út 30-38. sz. telephely és vasúti töltés közötti terület*

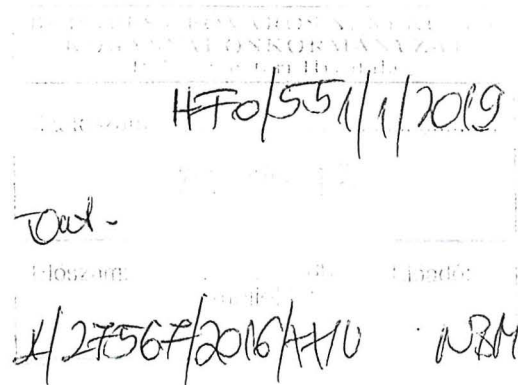
A közterület-használat pontos területnagysága: *18 m²*

– ebből igénybe venni kívánt zöldfelület:m²

– a burkolt parkolóhely felülete: m²

A közterület-használat célja, jellege (amennyiben lehetséges TEÁOR megjelöléssel):
meglévő fedett motor és kerékpártároló további használata

Kapcsolódó tevékenységek:



.....
A közterület-használat ideje:

2019 év július hó 01. naptól 2022 év június hó 30. napig

Rendezvény esetén gépkocsiforgalom:

– szállítás, árufeltöltés módja:
– ideje:.....

Reklámtábla esetén:

– hirdetőfelület nagysága:
– egyoldalas / kétoldalas*

Engedélyhez kötött építési munkálat esetén az építési engedély száma:

.....

Rendezvény esetén: WC: db

Hulladékgyűjtő: db

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a környezet tartós megváltoztatásával járó közterület-használat esetén a hozzájárulás iránti kérelem benyújtását követően felhívásra nyolc napon belül köteles a rendeletben megállapított összegű biztosíték megfizetésére,
- a közterületen csak a 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül kell megfizetni.

2019. év 09. hó 10. napján

EGIS GYÓGYSZERGYÁR ZRT.



(72)

.....
Fehérds Zsolt
Műszaki igazgató

.....
Takács Gábor
Üzemeltetési igazgató

Egis Gyógyszergyár Zrt.
a kérelmező aláírása



BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: K/27567/2/2016/XXIV.
Ügyintéző: Nagy-Balázs Melinda
Telefon: 4338-378

Tárgy: az EGIS Gyógyszergyár Zrt. közterület-használati ügye

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala		
Iktatószám	K/27567/2/2016/XXIV	
2016 JUL 04.		
Főszám	db	Előadó
K/27567/1/2016/XXIV	1 db	N-B.M.

HATÁROZAT

Az **EGIS Gyógyszergyár Zrt.** (a továbbiakban: EGIS Zrt., székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 30-38., adószáma: 10686506-2-44, cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041762) kérelmező részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest X. kerület, (40699/1) hrsz.-ú közterületi besorolású ingatlan 18 m² alapterületű részének a közterület-használatához hozzájárulok az alábbi feltételekkel:

1. A használatba adott terület helyszíni behatárolása: **Budapest X. kerület, (40699/1) hrsz.-ú ingatlan érintő 18 m² közterület.**
2. A közterületet a kérelmező fedett motor- és kerékpártároló céljára használhatja.
3. A közterület használatához **2016. július 1. és 2019. június 30. napja közötti határozott időre hozzájárulok.**
4. A közterület használatáért a kérelmező köteles közterület-használati díjat fizetni. Így az átengedett 18 m² terület után $18 \text{ m}^2 \times 1000 \text{ Ft/m}^2/\text{év} + \text{ÁFA} = 18\,000 \text{ Ft/év} + \text{ÁFA}$, azaz tizennyolcezer forint/év + ÁFA közterület-használati díjat köteles fizetni. A negyedéves díj mértéke 4500 Ft + ÁFA, azaz négyezer-ötszáz forint + ÁFA.
A **2016. július 1. és 2016. szeptember 30. napja közötti időszakra megállapított 4500 Ft + ÁFA összegű díjat a határozat közlésétől számított 15 napon belül, ezt követően a negyedéves díjat minden tárgynegyedév első hónapjának 5. napjáig kell a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat OTP Kereskedelmi Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15510000 számú költségvetési számlájára átutalni vagy a mellékelt készpénz-átutalási megbízáson befizetni.**
A közterület-használati hozzájárulás érvényességi ideje alatt a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül kell megfizetni.
5. A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem elbírálásában közreműködő szervek:
 - 5.1. A kerületi főépítész városrendezési szempontból kifogást nem emelt.
 - 5.2. Az illetékes közútkezelő állásfoglalásában a közterület használatához közútkezelői szempontból hozzájárult, kikötötte azonban, hogy a terület közút jellege változása esetén saját költségen, adott határidőre el kell bontani. A 18 m² nagyságú területet folyamatosan rendben, tisztán kell tartani.

6. Egyéb feltételek:

- 6.1. A közterület-használat ideje alatt a kérelmező csak a 2. pontban meghatározott célra használhatja az 1. pontban körülhatárolt területet.
- 6.2. Kérelmező köteles a használatra átadott területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, rendezett állapotban tartani, a szükséges állagmegóvási, karbantartási munkákról gondoskodni, a munka- és balesetvédelmi szabályokat betartani.
- 6.3. A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályban előírt egyéb hatósági engedély beszerzését.
Amennyiben a közterület-használat céljából megjelölt tevékenység egyéb, más jogszabályban előírt engedély birtokában folytatható, ennek beszerzése a kérelmező kötelezettsége, melyek beszerzéséhez ezúttal hozzájárulok.
- 6.4. A közterület használatára csak a kérelmező jogosult.
- 6.5. A jelen közterület-használati hozzájárulást harmadik személyre a kérelmező nem ruházhatja át. A közterület-használati hozzájárulás érvényességi ideje alatt előzetes hozzájárulásomat kell beszerezni ahhoz, hogy harmadik személy folytathassa a közterület-használatot.
- 6.6. A közterület-használattal összefüggésben felmerülő közmű szolgáltatások (víz, villany, stb.) rendelkezésre állásáról a kérelmezőnek kell gondoskodni, saját költségére, a szolgáltatókkal megkötendő szerződésekkel.

7. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése, visszavonása:

- 7.1 A határozott időre szóló hozzájárulás megszűnik a 3. pontban meghatározott idő elteltével.
- 7.2. A közterület további használata – kérelemre – csak új közterület-használati hozzájárulás birtokában folytatható.
- 7.3. Megszűnik a közterület-használati hozzájárulás:
 - a) a használatba adott közterület tulajdonosa, illetve művelési ága megváltozásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével,
 - b) abban az esetben, ha a közterületen folytatott tevékenységre való jogosultság megszűnik,
 - c) a jogosult halálával, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén jogutód nélküli megszűnésével,
 - d) abban az esetben, ha a jogosult bejelenti a hatóság felé, hogy a közterület használatával felhagy,
 - e) a közterület használatát és rendjét szabályozó jogszabályok közterület-használati hozzájárulást szabályozó rendelkezéseinek a megváltozása esetén, valamint
 - f) ha a hatóság visszavonja.
- 7.4. A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, ha a jogosultnak legalább háromhavi közterülethasználatidő-hátraléka van, és azt felszólításra 15 napon belül nem fizeti meg.
- 7.5. A közterület-használati hozzájárulás a 7.1., 7.3., 7.4. pontokban előírtakra tekintet nélkül megszűnik, illetve vissza kell vonni, ha a jogosult a jelen határozat 1-6. pontjában felsorolt kikötéseket nem tartja be.
- 7.6. A közterület-használati hozzájárulás visszavonható, ha
 - a) a tevékenységgel érintett lakosság nyugalma zavarja,
 - b) a jogosult a közterületet a hozzájárulástól eltérő módon vagy mértékben használja, vagy
 - c) az Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.
- 7.7. A közterület-használati hozzájárulás bármely okból történő megszűnése, megszüntetése, visszavonása esetén a közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani. Eredeti állapot a közterület rendeltetészerű használatra alkalmas állapota tekintet nélkül a közterület-használati jogviszony létesítésekor fennálló állapotra. A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani

a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította. Ha az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettségének az érintett nem tesz eleget, a hatóság az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére és veszélyére elvégeztetheti.

8. A közterület tényleges használatba vételének feltétele:

- 8.1. A kérelmező az 1. pont szerinti közterület tényleges használatára, a közterület használatbavételére akkor jogosult, ha teljesítette a 4. pont szerint meghatározott **4500 Ft + ÁFA, azaz négyezer-ötszáz forint + ÁFA** fizetési kötelezettségét.
- 8.2. Amennyiben a kérelmező a jelen határozattal szemben jogorvoslati eljárást kezdeményez, a közterület tényleges használatba vételére a jogorvoslati eljárás jogerős lezárulásának időpontjában kerülhet sor.

9. Jogellenes közterület-használat:

- 9.1. Jogellenes közterület-használat valósul meg, ha a közterület használója:
 - a) nem rendelkezik közterület-használati hozzájárulással,
 - b) a fizetési kötelezettség teljesítése nélkül veszi birtokba a közterületet,
 - c) a használatba adott közterületet meghaladó mértékű közterületet vesz igénybe,
 - d) a közterület-használati hozzájárulás érvényessége bármely okból megszűnt vagy visszavonásra került és ennek ellenére tovább folyik a közterület használata.
- 9.2. A jogellenes közterület-használat mindaddig fennáll, amíg a használó a közterületet nem hagyja el, az eredeti állapotot nem állítja helyre.
- 9.3. Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, azzal szemben – a ténylegesen használt időtartamra és területre – a rendes közterület-használati díj tízszerese is megállapítható.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett (1102 Budapest, Szent László tér 29.) fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezést 5000 forintos illetékbélyeggel ellátva Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályához kell benyújtani.

INDOKOLÁS

Az EGIS Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be. A kérelem és az ahhoz csatolt melléklet alapján megállapítottam, hogy a közterület-használati hozzájárulás kiadásának jogszabályi feltételei fennállnak.

A kerületi főépítész kikötés nélkül, az illetékes közútkezelő kikötéssel hozzájárult a közterület használatához.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) 21. § (3) bekezdése szerint az 1. mellékletben meg nem határozott díjtételeket átruházott hatáskörben a Képviselő-testület közterület-használatért felelős bizottsága határozza meg.

A fizetendő közterület-használati díj mértékét a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 179/2016. (VI. 21.) GPB határozatában foglaltak alapján a 2016. július 1. és 2019. június 30. napja közötti időszakra 1000 Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítottam meg azzal, hogy a közterület-használati díj mértéke évente felülvizsgálatra kerül.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Határozatom alapja a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 19. § (1) bekezdése és 107. § (1) bekezdése, továbbá az Önk. R. 4. § (1) bekezdése, 6. § (1) bekezdése, 13. §-a, 15. § (1) és (3) bekezdése, 16. § (1) bekezdése, 17. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése, 18. §-a, 19. § (1), (3) és (5) bekezdése, 20. § (2) bekezdése, valamint a 25. §-a.

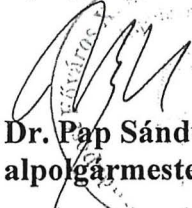
A fellebbezési lehetőséget a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja. A fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján rendelkeztem.

Hatásköröm és illetékességem a Ket. 19. § (2) bekezdésén és a 21. § (1) bekezdés b) pontján, valamint az Önk. R. 8. § (2) bekezdésén alapul.

Budapest, 2016. július „4.”

2016 JÚL 04

Kovács Róbert polgármester megbízásából:


Dr. Pap Sándor
 alpolgármester

A határozatot kapják:

- ✓ 1. EGIS Gyógyszergyár Zrt. (1106 Budapest, Keresztúri út 30-38.)
- ✓ 2. BRFK X. ker. Rendőrkapitányság (elektronikus úton)
- ✓ 3. Kőbányai Közterület-felügyelet (elektronikus úton)
- ✓ 4. Számviteli Osztály
- ✓ 5. Közterület-használati nyilvántartás
- ✓ 6. Irattár

2. Kert
 2016. 06. 29.

exp. 2016. 07. 05. UH



BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: K/27567/ 2016/XXIV.
Ügyintéző: Nagy-Balázs Melinda
Telefon: 4338-378

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iklatószám: K 27567/4/2016/XXIV.	2016 DEC 21
Előszám: K 27567/3/2016/XXIV. N.P.M.	

Tárgy: EGIS Gyógyszergyár Zrt. közterület-használati ügye

HATÁROZAT

Az **EGIS Gyógyszergyár Zrt.** (a továbbiakban: EGIS Zrt., székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 30-38., adószáma: 10686506-2-44, cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041762) részére a Budapest X. kerület, (40699/1) hrsz.-ú közterületi besorolású ingatlan 18 m² alapterületű részén fedett motor- és kerékpártároló fenntartása céljából közterület-használati jogosultságot biztosító K/27567/2/2016/XXIV. számú, 2016. július 4. napján kelt határozatban megállapított közterület-használati díj mértékét **2017. január 1. és 2017. december 31. napja közötti időszakra 1250 Ft/m²/év + Áfa**, az elfoglalt 18 m² terület után 18 m² x 1250 Ft/m²/év + Áfa = **22 500 Ft/év + Áfa**, azaz **huszonkettőezer-ötszáz forint/év + Áfa**, tehát **5 625 Ft/negyedév + Áfa**, azaz **ötezer-hatszázhuszonöt forint/negyedév + Áfa** összegben állapítom meg azzal, hogy a közterület-használati díj mértéke évente felülvizsgálatra kerül.

Döntésem a K/27567/2/2016/XXIV. számú hozzájárulás egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Az 5 625 forint összegű negyedéves díjat minden tárgynegyedév ötödik napjáig kell a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat OTP Kereskedelmi Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15510000 számú költségvetési számlájára átutalni vagy a mellékelt készpénz-átutalási megbízáson befizetni.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett (1102 Budapest, Szent László tér 29.) fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezést 5000 forintos illetékbélyeggel ellátva a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályhoz kell benyújtani.

INDOKOLÁS

Az EGIS Zrt. 2016. július 1. és 2019. június 30. napja közötti időszakra a rendelkező részben említett határozat alapján részeseül közterület-használati hozzájárulásban a Budapest X. kerület, (40699/1) hrsz.-ú közterületi besorolású ingatlan 18 m² alapterületű részén fedett motor- és kerékpártároló fenntartása céljából.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) 1. melléklete tartalmazza a közterület-használat díjtételeit. Az Önk. R. 21. § (3) bekezdése szerint az 1. mellékletben meg nem határozott díjtételeket átruházott hatáskörben a Képviselő-testület közterület-használatért felelős bizottsága határozza meg.

Az Önk. R. módosításából eredően 2017. január 1-jétől több közterület-használati díjtétel összege megemelkedik, így a garázsépületek területei után fizetendő közterület használati díj 1250 Ft/m²/év + Áfa lesz. A fedett motor- és kerékpártároló mint közterület-használati funkció leginkább az Önk. R. 1. melléklete szerinti „Garázsépületek területei” közterület-használati funkcióhoz hasonlítható, így a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság azzal megegyezően állapította meg a díjat a 2017. évre.

Az Önk. R. 19. § (2) és (3) bekezdése értelmében az éves díjat negyedéves részletekben, negyedévente előre, a tárgynegyedév ötödik napjáig kell megfizetni.

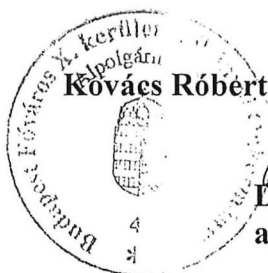
A fentiekre tekintettel a fizetendő közterület-használati díj mértékét Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 313/2016. (XII. 13.) GPB határozata alapján állapítottam meg.

Határozatom alapja a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 19. § (1) bekezdése és a 107. § (1) bekezdése, az Önk. R., 19. § (2) és (3) bekezdése, valamint 21. § (3) bekezdése, továbbá a 313/2016. (XII. 13.) GPB határozat.

A fellebbezési lehetőséget a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja.
A fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján rendelkeztem.

Hatásköröm és illetékességem az Önk. R. 8. § (2) bekezdésén, a Ket. 19. § (2) bekezdésén és 21. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

Budapest, 2016. december „ 2016 DEC 23.”



Kovács Róbert polgármester megbízásából:

[Handwritten signature]
Dr. Pap Sándor
alpolgármester

A határozatot kapják:

1. EGIS Gyógyszergyár Zrt. (1106 Budapest, Keresztúri út 30-38.)
2. Számviteli Osztály
3. Közterület-használati nyilvántartás
4. Irattár

2. Kupa
2016. 12. 19.

2016. 12. 21. M. M.