

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető
ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2019. évi költségvetést követő három évben
várható összegéről**

I. Tartalmi összefoglaló

A Kormány döntéseinek megfelelően a volt Északi Járműjavító területén folyik a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum új telephelye beruházásának az előkészítése. A Múzeum ingatlanának a kialakítása érdekében az Önkormányzat vállalta a volt Északi Járműjavító területén működő óvodájának, a Kőbányai Mocorgó Óvoda (a továbbiakban: Óvoda) telephelyének a megszüntetését, és az óvoda telekrészét értékesítette a Magyar Állam részére azzal, hogy a kiürítés és a birtokbaadás a Múzeum építési munkálatainak a megkezdéséig történik meg. Az óvoda fizikai elköltöztetéséhez az Önkormányzatnak új óvodai férőhelyeket kell létrehoznia, amelyet a fejlesztési terület közelében, a Kőbányai út 38. szám alatt, az Óvoda székhelyének újjáépítésével kíván megvalósítani. A kialakult elképzelés szerint az Önkormányzat az óvodaátépítéssel egyidejűleg a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartásában működő Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola (a továbbiakban: Iskola) épületét is bővítené a megfelelő telekstruktúra kialakíthatósága érdekében. Az Önkormányzat a Kelet-Pesti Tankerülettel a megvalósíthatóság érdekében a Képviselő-testület döntése alapján 2019. szeptember 11-én kötött szerződést. A két, egymást szorosan követő, nem halasztható intézményi beruházás közül az Óvoda tervezése, illetve engedélyezése folyamatban van, az Iskola építési engedéllyel és kiviteli tervekkel rendelkezik. A beruházások finanszírozása érdekében – külön előterjesztésben meghatározottak szerint – a Képviselő-testület fejlesztési célú hitel felvételéről dönthet.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdése szerint önkormányzat kizárólag a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet adósságot keletkeztető ügyletet. Az adósságot keletkeztető ügyletekhez (a továbbiakban: AKÜ) történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése szerinti határidőre a hozzájárulási kérelmet – a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 5. pontjában meghatározott hatáskörömben eljárva – a Magyar Államkincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszeren keresztül benyújtottam. Az AKÜ 5. § (3) bekezdése tartalmazza a kérelemhez csatolandó dokumentumok listáját, melyeket megküldtünk a Magyar Államkincstár részére.

A benyújtandó dokumentumok körébe tartozik az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § b) pontja szerint az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét tartalmazó határozat.

A fentiekre tekintettel – a hitelfelvételről szóló döntés meghozatala esetére – javaslom az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2019. évi költségvetést követő három évben várható összegéről szóló 35/2019. (II. 21.) KÖKT

határozat felülvizsgálatát oly módon, hogy az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyeleiből eredő fizetési kötelezettségének a 2019. évi költségvetést követő három évben várható összege tartalmazza a 3 000 000 000 Ft összegű adósságot keletkeztető ügyletből eredő kötelezettséget is.

A pénzügyintézettel megkötendő hitelszerződés alapján az adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettséget – a türelmi időre figyelemmel – a 2022. évben 103 450 000 Ft (IV. negyedévben fizetendő tőketörlesztés) összegben javaslom megállapítani, mely Mázsa téri kölcsön tőketörlesztésével (163 238 500 Ft/év) együttesen előre láthatóan 266 688 500 Ft-tal terheli az Önkormányzat költségvetését.

A további években az Óvoda és Iskola beruházására fordítandó fejlesztési hitel 413 800 000 Ft/év fizetés kötelezettséggel terheli az éves költségvetést.

II. Hatásvizsgálat

A határozattervezet 1. mellékletének prognózisa alapján a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat költségvetési pozíciója kismértékű változást jelez, amelyet évről-évre szükséges felülvizsgálni.

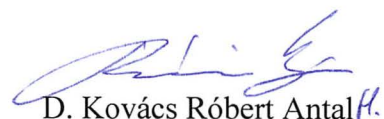
III. A végrehajtás feltételei

A határozat önmagában kötelezettséget, illetve intézkedési szükségletet nem teremt, a Képviselő-testület egyéb döntéseinek (költségvetés és hitelfelvétel) a hatását mutatja be deklaratív módon a jogszabályban meghatározottak szerint. A végrehajtása egyéb intézkedést nem igényel.

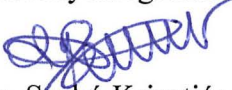
IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2019. december „13.”


D. Kovács Róbert Antal

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2019. (XII. 19.) határozata

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető
ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2019. évi költségvetést követő három évben
várható összegéről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2019-2022. évekre várható összegét az 1. melléklet szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Köbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2019. évi költségvetést követő három évben várható összegéről

A	B	C	D	E	F	G	H	I	
1.	Megnevezés	2019.		2020.		2021.		2022.	
		Bevétel	Kiadás	Bevétel	Kiadás	Bevétel	Kiadás	Bevétel	Kiadás
3.	Helyi adók	11 645 312 000	0	11 645 312 000	0	11 645 312 000	0	11 645 312 000	0
4.	Osztalékok, koncessziós díjak					0			
5.	Díjak, pótlékok, bírságok	24 176 000	0	24 176 000	0	24 176 000	0	24 176 000	0
6.	Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	336 000 000		46 000 000		46 000 000		46 000 000	
7.	Részvények, részesedések értékesítése								
8.	Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevétel								
9.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés								
10.	Saját bevételek összesen	12 005 488 000		11 715 488 000		11 715 488 000		11 715 488 000	
11.	Saját bevételek 50%-a	6 002 744 000		5 857 744 000		5 857 744 000		5 857 744 000	
12.	Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása		204 048 125		163 238 500		163 238 500		266 688 500
13.	Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása								
14.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír								
15.	Adott váltó								
16.	Pénzügyi lízing								
17.	Halasztott fizetés								
18.	Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség								
19.	Előző években keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség összesen		204 048 125		163 238 500		163 238 500		266 688 500
20.	Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása								
21.	Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása								
22.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír								
23.	Adott váltó								
24.	Pénzügyi lízing								
25.	Halasztott fizetés								
26.	Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség								
27.	Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség összesen								
28.	Fizetési kötelezettség összesen		204 048 125		163 238 500		163 238 500		266 688 500
29.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	5 798 695 875		5 694 505 500		5 694 505 500		5 591 055 500	