

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Jegyzője**

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok és az  
Önkormányzat által alapított közalapítványok felügyelőbizottságai elnökeinek és  
tagjainak felmentéséről és kinevezéséről**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat politikai vezetésével, valamint a Képviselő-testületben képviselettel rendelkező pártok képviselőivel folytatott egyeztetés alapján az alábbiak szerint javaslom az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok, valamint az Önkormányzat által alapított közalapítványok felügyelőbizottságai elnökeinek és tagjainak felmentését, valamint az új tisztségviselők kinevezését.

A felügyelőbizottságokkal kapcsolatban figyelembe veendő jogszabályi rendelkezések az alábbiak.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezései a **jogi személyek körében:**

**3:4. § [A jogi személy létrehozásának szabadsága]**

(1) A jogi személy létrehozásáról a személyek szerződésben, alapító okiratban vagy alapszabályban (a továbbiakban együtt: létesítő okirat) szabadon rendelkezhetnek, a jogi személy szervezetét és működési szabályait maguk állapíthatják meg.

(2) A jogi személy tagjai, illetve alapítói az egymás közötti és a jogi személyhez fűződő viszonyuk, valamint a jogi személy szervezetének és működésének szabályozása során a létesítő okiratban - a (3) bekezdésben foglaltak kivételével - *eltérhetnek e törvénynek a jogi személyekre vonatkozó szabályaitól.*

(3) A jogi személy tagjai, illetve alapítói nem térhetnek el az e törvényben foglaltaktól, ha

a) az eltérést e törvény tiltja; vagy

b) az eltérés a jogi személy hitelezőinek, munkavállalóinak vagy a tagok kisebbségének jogait nyilvánvalóan sérti, vagy a jogi személyek törvényes működése feletti felügyelet érvényesülését akadályozza.

**3:25. § [A vezető tisztségviselői megbízatás megszűnése]**

(1) Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízatás

c) visszahívással;

g) a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

(2) A jogi személy tagjai, tagság nélküli jogi személy esetén a jogi személy alapítói a vezető tisztségviselőt *bármikor, indokolás nélkül visszahívhatják.*

**3:26. § [A felügyelőbizottság létrehozása és tagsága]**

(1) A tagok vagy az alapítók a létesítő okiratban három tagból álló felügyelőbizottság létrehozását rendelhetik el azzal a feladattal, hogy az ügyvezetést a jogi személy érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.

(4) Az első felügyelőbizottság tagjait a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a döntéshozó szerv választja a felügyelőbizottsági tagokat. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre.

(5) *A felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a jogi személy vezető tisztségviselőjéhez intézi.*

### **Gazdasági társaságokra vonatkozó különös rendelkezések:**

#### **3:121. § [A felügyelőbizottsági tagság]**

(1) A felügyelőbizottság három tagból áll. (...)

(2) A felügyelőbizottsági tag megbízatása öt évre – ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra – szól.

(3) A felügyelőbizottsági tagsági jogviszonyra a megbízási szerződés szabályait kell megfelelően alkalmazni.

#### **3:122. § [A felügyelőbizottság működése]**

(1) A felügyelőbizottság saját tagjai közül választ elnököt.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Kgt.) 4. § (1) bekezdése alapján a köztulajdonban álló gazdasági társaságok esetében *felügyelőbizottság létrehozása kötelező*. A Kgt. 4. § (2) bekezdése szerint a köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottsága – ha törvény eltérően nem rendelkezik – három természetes személy tagból áll, *kétszáz millió forintot meghaladó jegyzett tőkéjű gazdasági társaság esetében legalább három, legfeljebb hat természetes személy tagból áll*.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: vagyonrendelet) 33. § (1) bekezdés c) pontja szerint a Képviselő-testület dönt a 100%-ban az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság, illetve annak 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság vezető tisztségviselőjének, *felügyelőbizottsága tagjának kinevezéséről és felmentéséről*, valamint díjazásáról.

A **Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.** (a továbbiakban: Vagyonkezelő) alapszabálya szerint a felügyelőbizottság 5 tagból áll, a felügyelőbizottság elnökét és tagjait az Alapító választja.

A **KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.** (a továbbiakban: Kőkert) és a **Kőrösi Nonprofit Kft.** (a továbbiakban: Kőrösi) alapító okirata szerint a felügyelőbizottság 3 tagból áll, a felügyelőbizottság elnökét és tagjait az Egyedüli tag, illetve az Alapító jelöli ki.

A **Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.** (a továbbiakban: Szivárvány) alapító okirata szerint a felügyelőbizottság 3 tagból áll, és a felügyelőbizottság tagjait az Alapító választja.

Egyik létesítő okirat sem tartalmaz attól eltérő rendelkezést, hogy a felügyelőbizottsági tag megbízatása 5 évre szól. A volt tagok ismételt kinevezésére nincs korlátozó jogi rendelkezés.

A **Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány** és a **Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány** alapító okirata szerint a közalapítványoknál 3 tagú felügyelőbizottság működik, amelynek tagjait és elnökét az Alapító jelöli ki határozatlan időre.

Figyelemmel arra, hogy a Vagyonkezelő, a Kőkert és a Kőrösi esetében a létesítő okirat rendelkezik a felügyelőbizottság elnökének Alapító által történő kijelöléséről, ezért ezen cégek esetében a határozatnak az elnök személyére is ki kell terjednie, míg a Szivárvány esetében – eltérő rendelkezés hiányában – a Ptk. irányadó, így az Önkormányzat csak a tagok személyéről dönt, és az elnököt a felügyelőbizottság választja a tagjai közül.

A cégek felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak tiszteletdíját az egyeztetések alapján a korábbi tiszteletdíjakat kis mértékben megemelve javasolom meghatározni.



A cégek jelenlegi felügyelőbizottságai tisztségviselőinek személyét és tiszteletdíját a 8. melléklet tartalmazza.

A Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány felügyelőbizottságának elnöke Jankovich Tibor, tagjai Tóth Balázs és dr. Horváth Krisztián. A Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány felügyelőbizottságának elnöke Agócs Zsolt, tagjai Mihalik András és Szabó Imre. A közalapítványok tisztségviselői díjazásban nem részesülnek.

Javasolom, hogy a Képviselő-testület az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottságai elnökeit és tagjait a *vagyonszerkezet 33. § (1) bekezdés c) pontja szerint* mentse fel, és nevezzen ki új tisztségviselőket 5 év időtartamra.

Az Önkormányzat által alapított közalapítványok vonatkozásában a Ptk. 3:25. § (1) bekezdés c) pontja alapján a tisztségviselő visszahívásának, illetve az alapító okirat 9.2. pontja alapján az új tisztségviselő határozatlan időre szóló kijelölésének van helye. Tekintettel arra, hogy a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány felügyelőbizottságának elnöke és tagjai vonatkozásában változtatási javaslat nem fogalmazódott meg, és a kijelölés határozatlan időre szól, e vonatkozásban döntés meghozatalára nem teszek javaslatot.

## **II. Hatásvizsgálat**

A felügyelőbizottságok folyamatos működésének biztosítása az Alapító jogszabályban meghatározott feladata. A tisztségviselő felmentésével, illetve visszahívásával, valamint az új tisztségviselő kinevezésével, illetve kijelölésével biztosítható a Képviselő-testület jelenlegi összetételének megfelelő tulajdonosi ellenőrzés.

## **III. A végrehajtás feltételei**

A tisztségviselő felmentését közölni kell az érintettel, és a döntésről tájékoztatni a jogi személy ügyvezetését.

A felügyelőbizottság elnöke és tagja megbízatás a tisztségviselő elfogadó nyilatkozatával jön létre. Gazdasági társaság esetén a tisztségviselőnek az elfogadás mellett nyilatkoznia kell arról, hogy vele szemben összeférhetlenségi, illetve kizáró ok nem áll fenn. Közalapítvány esetén a tisztségviselő a jogszabályban meghatározott követelményekre vonatkozóan nyilatkozik.

A változást be kell jelenteni a jogi személyt nyilvántartó hatósághoz. A bejelentés a gazdasági társaság képviselőjének a feladata, közalapítvány esetén az Alapító Önkormányzaté.

A tiszteletdíjak kifizetéséhez szükséges fedezet a gazdasági társaságok költségvetésében rendelkezésre áll.

## **IV. Döntési javaslat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1-7. mellékletében foglalt határozatokat.

Budapest, 2020. január 22.



Dr. Szabó Krisztián

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2020. (I. 23.) határozata**

**a Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottságai elnökeinek és tagjainak felmentéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Marksteinné Molnár Juliannát, Almádi Krisztinát, Agócs Zsoltot, dr. Pénzes Károlyt és Tubák Istvánt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottságában fennálló tisztségéből felmenti.
2. A Képviselő-testület Melega Kálmánt, Gerstenbrein Györgyöt és Pintér Tibort a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. felügyelőbizottságában fennálló tisztségéből felmenti.
3. A Képviselő-testület Somlyódy Csabát, Jáger Csabánét és Pluzsik Gábort a Kőrösi Nonprofit Kft. felügyelőbizottságában fennálló tisztségéből felmenti.
4. A Képviselő-testület dr. Rajháthy Beatrixet, Szabó Tibort és Vermes Zoltán Lászlót a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottságában fennálló tisztségéből felmenti.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője  
a Kőrösi Nonprofit Kft. ügyvezetője  
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2020. (I. 23.) határozata**

**a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány felügyelőbizottsága elnökének és tagjának visszahívásáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Agócs Zsoltot, Mihalik Andrászt és Szabó Imrét a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány felügyelőbizottságában fennálló tisztségéből visszahívja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője



**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2020. (... ..) határozata  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak  
kinevezéséről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottsága elnökének dr. Elek Tamást, a felügyelőbizottság tagjának

- a) Almádi Krisztina Évát,
- b) Huszti András Norbertet,
- c) dr. Pap Sándort, valamint
- d) dr. Pénzes Károlyt

kinevezi.

2. A felügyelőbizottság elnökének tiszteletdíja 250 000 Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjának tiszteletdíja 170 000 Ft/hó.

3. Ez a határozat 2020. február 1-jén lép hatályba, és 2025. február 1-jén hatályát veszti.

4. Hatályát veszti a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról szóló 395/2018. (X. 18.) KÖKT határozat.

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2020. (... ..) határozata  
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsága elnökének és  
tagjainak kinevezéséről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsága elnökének Melega Kálmánt, a felügyelőbizottság tagjának Péter Norbertet és Tábi Attilát kinevezi.

2. A felügyelőbizottság elnökének tiszteletdíja 90 000 Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjának tiszteletdíja 70 000 Ft/hó.

3. Ez a határozat 2020. február 1-jén lép hatályba, és 2025. február 1-jén hatályát veszti.

4. Hatályát veszti a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról szóló 396/2018. (X. 18.) KÖKT határozat.

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2020. (... ..) határozata**

**a Kőrösi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak kinevezéséről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága elnökének Papp Zoltánt, a felügyelőbizottság tagjának Erdősi Évát és Gál Juditot kinevezi.
2. A felügyelőbizottság elnökének tiszteletdíja 90 000 Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjának tiszteletdíja 70 000 Ft/hó.
3. Ez a határozat 2020. február 1-jén lép hatályba, és 2025. február 1-jén hatályát veszti.
4. Hatályát veszti a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak kijelöléséről szóló 207/2015. (V. 21.) KÖKT határozat.

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2020. (... ..) határozata**

**a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjainak kinevezéséről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának
  - a) dr. Mátrai Gábor Imrét,
  - b) Mester Lászlónét, valamint
  - c) Szabó Tibortkinevezi.
2. A felügyelőbizottság elnökének tiszteletdíja 90 000 Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjának tiszteletdíja 70 000 Ft/hó.
3. Ez a határozat 2020. február 1-jén lép hatályba, és 2025. február 1-jén hatályát veszti.
4. Hatályát veszti a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjainak kijelöléséről, valamint a felügyelőbizottság elnöke és tagja tiszteletdíjának megállapításáról szóló 338/2015. (IX. 24.) KÖKT határozat.

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2020. (... ..) határozata**

**a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak  
kijelöléséről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány felügyelőbizottsága elnökének dr. Mátrai Gábor Imrét, a felügyelőbizottság tagjának Molnár Róbertet és Stemler Diánát kijelöli.
2. Ez a határozat 2020. február 1-jén lép hatályba.



**207/2015. (V. 21.) KÖKT határozat**

**a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak kijelöléséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága elnökének Somlyódy Csabát, a felügyelőbizottság tagjának Jáger Erikát és Pluzsik Gábort jelöli ki öt év időtartamra 2020. május 31-éig.
2. A felügyelőbizottság elnökének tiszteletdíja 70 000 Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjának tiszteletdíja 50 000 Ft/hó.
3. Ez a határozat 2015. június 1. napján lép hatályba, és 2020. június 1. napján hatályát veszti.

**338/2015. (IX. 24.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjainak kijelöléséről, valamint a felügyelőbizottság elnöke és tagja tiszteletdíjának megállapításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának 2015. október 21-étől öt évre, 2020. október 20-áig dr. Rajháthy Beatrixot, Szabó Tibort és Vermes Zoltán Lászlót jelöli ki.
2. A felügyelőbizottság elnökének tiszteletdíja 70 000 Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjának tiszteletdíja 50 000 Ft/hó.
3. Ez a határozat 2015. október 21-én lép hatályba, és 2020. október 21-én hatályát veszti.

**395/2018. (X. 18.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról**

- A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:
1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottsága tagjának Marksteinné Molnár Juliannát, Almádi Krisztina Évát, Agócs Zsoltot, dr. Péntes Károlyt és Tubák Istvánt megválasztja.
  2. A felügyelőbizottság elnökének tiszteletdíja 220 000 Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjának tiszteletdíja 150 000 Ft/hó.
  3. Ez a határozat 2018. november 1-jén lép hatályba, és 2023. november 1-jén hatályát veszti.

**396/2018. (X. 18.) KÖKT határozat**

**A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról**

- A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:
1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. felügyelőbizottsága tagjának Melega Kálmánt, Gerstenbrein Györgyöt és Pintér Tibort megválasztja.
  2. A felügyelőbizottság elnökének tiszteletdíja 70 000 Ft/hó, a felügyelőbizottság tagjának tiszteletdíja 50 000 Ft/hó.
  3. Ez a határozat 2018. november 1-jén lép hatályba, és 2023. november 1-jén hatályát veszti.