

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője

89. számú előterjesztés

**Előterjesztés
a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részére
a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatainak végrehajtásáról szóló
tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott határozatokról az alábbiakban tájékoztatom a tisztelt Bizottságot.

Az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza a végrehajtott, további intézkedést nem igénylő döntéseket.

Budapest, 2020. február „13.”



Dr. Szabó Krisztián

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT HATÁROZATOK

32/2018. (V. 23.) KKB határozat

a Budapest Főváros X. kerület, Kerepesi út, Keresztúri út, Gyakorló utca és Gyakorló köz által határolt terület kerületi építési szabályzata elkészítésének kezdeményezéséről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Budapest Főváros X. kerület, Kerepesi út, Keresztúri út, Gyakorló utca és Gyakorló köz által határolt terület kerületi építési szabályzata elkészítésének kezdeményezésével.

2. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szükséges településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

Intézkedés: A településrendezési szerződés aláírásra került. A kerületi építési szabályzat tervezése elkezdődött, az előzetes véleményezési szakasz lezajlott.

70/2018. (XI. 21.) KKB határozat

a Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó kerületi építési szabályzat elkészítésének kezdeményezéséről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó kerületi építési szabályzat elkészítésének kezdeményezésével.

Határidő: 2018. december 15.

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

Intézkedés: A tervező kiválasztására irányuló versenyeztetési eljárás lefolytatását követően a tervezési szerződés aláírásra került. A kerületi építési szabályzat előzetes véleményezésének előkészítése folyamatban van.

81/2018. (XI. 21.) KKB határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi út – Harmat utca – Hangár utca – Bányató utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 21/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Budapest X. kerület, Újhegyi út – Harmat utca – Hangár utca – Bányató utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 21/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezésével.

Határidő: 2018. december 15.

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

Intézkedés: A tervezés elindult, a kerületi építési szabályzat programjavaslatáról a Bizottság az 54/2019. (XII. 18.) számú határozatában döntött.

10/2019. (II. 20.) KKB határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatának programjavaslatáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatának programjavaslatát az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és továbbtervezésre alkalmasnak tartja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A programjavaslat alapján elkészült a kerületi építési szabályzat, jelenleg a rendelettervezet szakmai egyeztetése zajlik.

21/2019. (III. 20.) KKB határozat

a Budapest Főváros X. kerület, Kőér utca, Dér utca, Szlávy utca és Óhegy utca által határolt terület kerületi építési szabályzatának programjavaslatáról

(7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest Főváros X. kerület, Kőér utca, Dér utca, Szlávy utca és Óhegy utca által határolt terület kerületi építési szabályzatának programjavaslatát az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és továbbtervezésre alkalmasnak tartja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A terv elkészült, amely beépül a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatába.

31/2019. (VI. 26.) KKB határozat

a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Előd utca, Bebek utca, Harmat utca, Kőér utca, Óhegy utca, Kápolna tér, Kápolna utca, Halom utca, Ászok utca, Bánya utca, Halom köz és Halom utca által határolt területre vonatkozó kerületi építési szabályzat elkészítésének kezdeményezéséről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Előd utca, Bebek utca, Harmat utca, Kőér utca, Óhegy utca, Kápolna tér, Kápolna utca, Halom utca, Ászok utca, Bánya utca, Halom köz és Halom utca által határolt területre vonatkozó kerületi építési szabályzat elkészítésének kezdeményezésével.

Határidő: 2019. október 31.

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A tervezési szerződés aláírásra került. A kerületi építési szabályzat tervezése elkezdődött, jelenleg a vizsgálati munkarészek készülnek.

32/2019. (VI. 26.) KKB határozat

a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat értékeléséről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírásról szóló 43/2019. (II. 21.) KÖKT határozattal kiírt pályázaton

- a) a Dream-Laking Kft. közös képviselő által képviselt, az 1102 Budapest, Ónodi u. 5. szám alatti társasház pályázata alapján a kapucsengő átépítési és a falazat helyreállítási munkáira bruttó 143 460 forint,
- b) az Óhegy '98 Társasházkezelő Bt. közös képviselő által képviselt, az 1102 Budapest, Állomás u. 4. szám alatti társasház pályázata alapján a részleges homlokzathelyreállítás munkáira bruttó 2 073 859 forint,
- c) a tulajdonos Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap törvényes képviseletét ellátó Divinus Zrt. által benyújtott pályázat alapján az 1106 Budapest, Sörgyár utca 16. szám alatti lakóépület tetőszerkezetének újrafedési munkáira bruttó 5 000 000 forint,
- d) a tulajdonos Kocsis Gergely András által az 1105 Budapest, Gitár utca 16. szám alatti lakóépületre benyújtott pályázat alapján a faanyagvédelmi szakvélemény és a felújítási engedélyezési terv tervezési díjára bruttó 1 050 000 forint,
- e) a Piramis 2000 Bt. közös képviselő által képviselt, az 1102 Budapest, Füzér u. 19/A szám alatti társasház pályázata alapján az Állomás utcai homlokzat felújítási munkáira bruttó 5 000 000 forint, valamint
- f) a Társ-Ház Kft. közös képviselő által képviselt, az 1102 Budapest, Hölgy utca 13. szám alatti társasház pályázata alapján az utcai épületrész tetőfelújítási munkáira bruttó 5 000 000 forint

támogatást nyújt.

2. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti támogatásoknak az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendeletben történő tervezésére, valamint a támogatási szerződések aláírására.

Határidő a támogatási szerződések aláírására: 2019. július 15.

Határidő a 2020. évi költségvetésről szóló

rendelet megalkotására:

2020. február 28.

Feladatkörében érintett:

a Főépítészeti Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A támogatási szerződések aláírása a határozatban foglaltak szerint megtörtént.

36/2019. (VI. 26.) KKB határozat

a Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizláló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának programjavaslatáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizláló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának programjavaslatát az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és továbbtervezésre alkalmasnak tartja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

Intézkedés: A tervezet elkészült, az államigazgatási egyeztetési eljárás megindításának előkészítése tart.

37/2019. (VI. 26.) KKB határozat

(a Budapest X. kerület, Újköztemető és környéke (Kozma utca, 42528/6 hrsz.-ú közterület, 42528/10 hrsz.-ú közterület, Meténg utca, Fátyolka utca, Bogánsvirág utca, Tarkarét utca, Ezüstfa utca, Eszterlánc utca, Tündérfürt utca, Régivám utca, Tünde utca és Álmos utca által határolt terület) kerületi építési szabályzatának programjavaslatáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest X. kerület, Újköztemető és környéke (Kozma utca, 42528/6 hrsz.-ú közterület, 42528/10 hrsz.-ú közterület, Meténg utca, Fátyolka utca, Bogánsvirág utca, Tarkarét utca, Ezüstfa utca, Eszterlánc utca, Tündérfürt utca, Régivám utca, Tünde utca és Álmos utca által határolt terület) kerületi építési szabályzatának programjavaslatát az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és továbbtervezésre alkalmasnak tartja azzal a kikötéssel, hogy a terv szerint az Újköztemető XVII. kerületi oldalán kialakítható 5. jelű kapu előtt tervezett közterületi kiszabályozás

- a) csak az Eszterlánc utca felé adjon közúti kapcsolatot,
- b) a Budapest főváros településszerkezeti tervéről szóló 1651/2017. (XII. 6.) Főv. Kgy. határozatban rögzített Külső keleti körút számára irányadó területbiztosításként jelölt nyomvonalhoz ne kapcsolódjék.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A határozat szerinti tartalom beépült a kerületi építési szabályzat programjavaslatába.

49/2019. (X. 01.) KKB határozat

a Budapest X. kerület, Népliget és környéke: Könyves Kálmán körút, Kőbányai út, vasútvonal és Üllői út által határolt terület kerületi építési szabályzata módosításának programjavaslatáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest X. kerület, Népliget és környéke: Könyves Kálmán körút, Kőbányai út, vasútvonal és Üllői út által határolt terület kerületi építési szabályzata módosításának programjavaslatát az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és továbbtervezésre alkalmasnak tartja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A programjavaslat alapján elkészült kerületi építési szabályzatomódosítás egyeztetése lezajlott, elfogadása és a rendelet kihirdetése megtörtént.

52/2019. (XI. 20.) KKB határozat

a Budapest X. kerület, Fertő utca, Ceglédi út, Balkán utca és Bihari utca által határolt terület kerületi építési szabályzata elkészítésének kezdeményezéséről

(5 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Budapest X. kerület, Fertő utca, Ceglédi út, Balkán utca és Bihari utca által határolt terület kerületi építési szabályzata

elkészítésének kezdeményezésével a telepítési tanulmánytervben megfogalmazottak figyelembevételével.

2. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szükséges településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A településrendezési szerződés aláírásra került. A kerületi építési szabályzat tervezése elkezdődött, az előzetes véleményezési eljárás előkészítése folyamatban van.

54/2019. (XII. 18.) KKB határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi út, Harmat utca, Hangár utca és Bányató utca által határolt terület kerületi építési szabályzata módosításának programjavaslatáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest X. kerület, Újhegyi út, Harmat utca, Hangár utca és Bányató utca által határolt terület kerületi építési szabályzata módosításának programjavaslatát az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és továbbtervezésre alkalmasnak tartja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A programjavaslat alapján elkészült a véleményezési anyag, amelynek jelenleg tart a szakmai egyeztetése.