



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Gazdasági Bizottság 2020. július 16-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 8.30 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Husztai András Norbert, Tóth Balázs, a Bizottság képviselő tagjai,
Gerstenbrein György, Kis Miklós, Dr. Som László Sándor, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Molnár Róbert
Dr. Pap Sándor

Távolmaradás oka:

hivatalos elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

| | |
|---------------------|--|
| Dr. Szabó Krisztián | jegyző |
| Mustó Géza Zoltán | alpolgármester |
| Radányi Gábor | alpolgármester |
| Somlyódy Csaba | alpolgármester |
| Dr. Szüts Korinna | a Jegyzői Főosztály vezetője |
| Dr. Nagy Jolán | a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről |
| Ventzl József | a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály képviseletében |

Meghívottak:

Takács György az APTENDER Kft. képviseletében

Az ülést vezeti: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Gazdasági Bizottság rendkívüli ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Mészárosné Margittay Katalin vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a napirend elfogadásáról. Indítja a szavazást.

A Gazdasági Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[54/2020. (VII. 16.)]**:

1. A „Földgázenergia beszerzése 2020” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása (318. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radányi Gábor alpolgármester

2. A Budapest X. kerület, Állomás utca 3. szám alatti, 42 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (319. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A Budapest X. kerület, Állomás utca 19. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulás (320. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

1. napirendi pont:

A „Földgázenergia beszerzése 2020” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: *(Az Mőtv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján mindhárom napirendi pont zárt ülés keretében tárgyalható, de ilyen igény nem érkezett így nyilvános ülésen történik a napirendi pontok tárgyalása.)*
Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, tájékoztatásul elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „Földgázenergia beszerzése 2020” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása tárgyú 318. számú előterjesztés tekintetében. Felkéri dr. Szabó Krisztián jegyző urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Dr. Szabó Krisztián: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Bizottság tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal a 318. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

55/2020. (VII. 16.) GB határozat

a „Földgázenergia beszerzése 2020” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a „Földgázenergia beszerzése 2020” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Gazdasági Bizottság a „Földgázenergia beszerzése 2020” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. A Gazdasági Bizottság a „Földgázenergia beszerzése 2020” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.
4. A Gazdasági Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetében terveztesse a „Földgázenergia beszerzése 2020” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés 2021. évre biztosítandó fedezetét.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

2. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Állomás utca 3. szám alatti, 42 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Radványi Gábor: Csak annyit szeretnék szólni, nem kifejezetten ehhez a napirendhez, az elején kellett volna talán elmondanom, hogy a mai rendkívüli ülés összehívását az 1. napirendi pont indokolta. S úgy gondoltuk, hogyha már vannak ilyen bérbeadásra mutató igények, akkor ezeket minél előbb hozzuk be, hiszen így nem augusztus végén döntünk ezekről és egy hónappal korábban indul majd el a bérleti szerződés, ami az Önkormányzatnak egy hónappal több bevételt is hoz. A következő napirendi pontnál – de akkor ezt is itt elmondom – egy bérleti jog átadásról van szó, 6 hónapi bérleti díjat meg kell fizetnie a következő bérlőnek. Ezért indokolt az, hogy akár a nyár közepén is mi erre összeüljünk, mert ez bevételt hoz az Önkormányzatnak. Ez az oka, hogy ezt itt a rendkívüli ülésen tárgyaljuk.

Elnök: További hozzászólás nincs, indítja a szavazást.

56/2020. (VII. 16.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Állomás utca 3. szám alatti, 42 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Állomás utca 3. szám alatti, 42 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39016/9/A/59) Xiong Anita részére szépségszalon (fodrászat, kozmetika, műköröm, masszázs) céljára 2020. augusztus 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 77 000 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2020. augusztus 1.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Az ülésre 8 óra 36 perckor megérkezik Kis Miklós.

Elnök: Bejelenti, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes.

Az ülésre 8 óra 37 perckor megérkezik Somlyódy Csaba alpolgármester.

3. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Állomás utca 19. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulás

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri szavazzanak.

57/2020. (VII. 16.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Állomás utca 19. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulásról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy Tóthné Domszlai Gizella (székhelye: 1108 Budapest, Gergely utca 128. „A” épület 7. emelet 4., nyilvántartási száma: 51534767, adószáma: 68292351-1-42) az általa bérelt, Budapest X. kerület, Állomás utca 19. szám alatti, 21 m² alapterületű üzlethelyiség bérleti jogát – a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel – 2020. augusztus 1. napjától kezdődően átruházza Várkonyi Mária egyéni vállalkozó (székhelye: 1195 Budapest, Jahn Ferenc utca 54/2., nyilvántartási száma: 54967908, adószáma: 56331136-1-43) részére üzlethelyiség, büfé (gyros, hamburger, hot dog, szendvics, üdítő stb. árusítása) céljára.

Határidő:

2020. július 31.

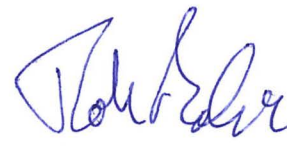
Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

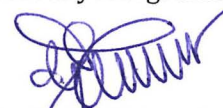
Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Megköszöni a megjelentek munkáját és a Bizottság rendkívüli ülését **8.41 órakor** bezárja.


Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök




Tóth Balázs
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- ✓ titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

A „Földgázenergia beszerzése 2020” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról,

amely a 2020. július 16-án megtartott Gazdasági Bizottság rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Gazdasági Bizottság tagjai:

| | IGEN | NEM | TARTÓZKODÁS |
|---------------------------------|------|-----|-------------|
| 1./ Gerstenbrein György | X | | |
| 2./ Huszti András Norbert | X | | |
| 3./ Kis Miklós | | | |
| 4./ Marksteinné Molnár Julianna | X | | |
| 5./ Molnár Róbert | | | |
| 6./ Dr. Pap Sándor | | | |
| 7./ Dr. Som László Sándor | X | | |
| 8./ Tóth Balázs | X | | |

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.


.....
Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök


.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

a 2020. július 16-án 8.30-kor megtartott Gazdasági Bizottság rendkívüli üléséről.

Bizottsági tagok:

Marksteinné Molnár Julianna

Dr. Pap Sándor

Huszi András Norbert

Tóth Balázs

Molnár Róbert

Gerstenbrein György

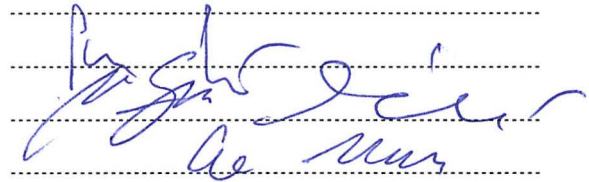
Dr. Som László Sándor

Kis Miklós

Aláírás:



Huszi András Norbert

Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián

Hegedűs Károly

D. Kovács Róbert Antal

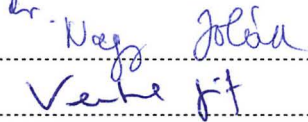
Weeber Tibor József

Radványi Gábor

Mustó Géza Zoltán

Somlyódy Csaba

Dr. Szüts Korinna


Nagy Jolán
Vétele fi

Aláírás:




Nagy Jolán
Vétele fi

